R O M Â N I A
JUDEŢUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR. 197/27.10.2026

cu privire la prelungirea contractelui de închiriere pentru locuinţa situată în oraşul Năvodari, s[redacted] judeţul Constanţa

Consiliul Local Năvodari, întrunit în şedinţa ordinară din data de 27.10.2026
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Năvodari în calitatea sa de iniţiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Cererea înregistrată la Primăria Oraşului Năvodari cu nr. 76343/23.09.2026;
- Prevederile Legii nr. 114/1996 republicată cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 1275/2000, actualizată, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei;
- Prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (7) lit. q) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE:

ARTICOLUL 1 - Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru locuinţa situată în oraşul Năvodari, [redacted], judeţul Constanţa, începând cu ziua următoare expirării acestuia, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, chiriaş [redacted]

ARTICOLUL 2 – Locuinţa situată în oraşul Năvodari, str. [redacted] aparţine domeniului privat al oraşului Năvodari, regăsindu-se la poziţia 32 din anexa nr. 1 la H.C.L. Năvodari nr. 208/11.09.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al Oraşului Năvodari.

ARTICOLUL 3 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcţia Administrarea Domeniului Public şi Privat.

ARTICOLUL 4 - Compartimentul Relaţia cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituţiei Prefectului-Judeţul Constanţa, Primarului Oraşului Năvodari, Direcţiei Generale Economice, Compartimentul Juridic, Compartimentului monitorizare proceduri administrative şi guvernanţă corporativă, Direcţiei Administrarea Domeniului Public şi Privat şi chiriaşului.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU", 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ", 0 „ABŢINERI", la şedinţă fiind prezenţi 18 consilieri din 19 consilieri în funcţie. Consilierul local Tudor Andreea, prezent la şedinţă, nu a participat la dezbaterea şi adoptarea hotărârii în conformitate cu art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier, TUDOR ANDREEA
[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA
[redacted]