R O M Â N I A
JUDEŢUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR. 189 /27.10.2026
privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanţelor de judecată şi înregistrate la Primăria Oraş Năvodari, prevăzute în anexă, pentru care se asigură asistenţă şi reprezentare de către cabinete de avocatură

Consiliul Local Năvodari, întrunit în şedinţa ordinară din data de 27.10.2026
Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Năvodari în calitatea sa de iniţiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Prevederile Legii nr. 51/1991 pentru organizarea şi exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art.I, alin. (1) si (2) lit. b) din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuieilor publice şi întărirea disciplinei financiare şi de modificare şi completare a unor acte normative;
- Prevederile art.105, art. 109, art.129, alin. (1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin.(3) lit. a) şi art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE:

ARTICOLUL 1 - (1) Se aprobă lista cu dosarele aflate pe rolul instanţelor de judecată şi înregistrate la Primăria Oraş Năvodari, prevăzute în **Anexa 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru care se asigură asistenţă şi reprezentare de către cabinete de avocatură.

(2) Încheierea contractelor cu cabinetele de avocatură se va face cu respectarea Hotărârii Consiliului Local, în vigoare la data contractării, privind persoana mandatată să semneze contractele şi cuantumul onorariilor pentru serviciile prestate.

ARTICOLUL 2 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul juridic.

ARTICOLUL 3 - Compartimentul Relaţia cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituţiei Prefectului-Judeţul Constanta, Primarului Oraşului Năvodari, Viceprimarului Oraşului Năvodari, Direcţiei Generale Economice, Compartimentului Juridic, Compartimentului monitorizare proceduri administrative şi guvernanţă corporativă.

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „PENTRU", 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ", 3 „ABŢINERI", la şedinţă fiind prezenţi 18 consilieri din 19 consilieri în funcţie. Consilierul local Matei Geani, prezent la şedinţă, nu a participat la dezbaterea şi adoptarea hotărârii în conformitate cu art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier local, TUDOR ANDREEA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA

Anexa
la H.C.L. Navodari nr. 189 /27.10.2026

CENTRALIZATOR
actiuni instanta

Nr. crt.	Parti	Obiect dosar
1.	Consiliul Local al orasului Navodari –revizuent parat Prefectul judetului Constanta –intimat reclamant Dosar nr.3783/118/2025 Curtea de Apel Constanta	Revizuire promovata de Consiliul Local al orasului Navodari impotriva Deciziei civile nr. 515/28.05.2026 pronuntata de Curtea de Apel Constanta Sectia de Contencios Administrativ si Fiscal in dosarul nr. 3783/118/2025, dosar ce are ca obiect actiune in anulare act administrativ HCL nr. 17/31.01.2025, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea actualizarii reglementarilor urbanistice pentru loturile cu nr.cadastrale 123501, 122991, 122989, 122992, 122990 si cu aplicarea matricei SEVESO. Prin hotararea a carei revizuire se solicita, instanta de judecata a admis recursul declarat de recurentul reclamant Prefectul Judetului Constanta impotriva Sentintei civile nr. 1427/24.12.2025, a casat sentinta si rejudecand a admis actiunea formulata de Prefectul Judetului Constanta si a dispus anularea HCL Navodari nr. 17/31.01.2025.
2.	Lefter Niculai – reclamant Primarul Orasului Naodari – parat Dosar nr. 4636/118/2026 Tribunalul Constanta	Prin cererea de chemare in judecata, reclamantul Lefter Niculai solicita: 1. anularea autorizației de construire nr. 141/20.07.2026 eliberată de Primarul Orașului Năvodari în beneficiul pârîtului Asan Iașar, pentru executarea lucrărilor de construire pentru obiectivul 3 LOCUINȚE P si 1 E, 130175, având nr, cadasatral 130175, cu o suprafață de 495mp pentru imobilul situat in oraș Năvodari, str. Câmpului, nr.30; 2. obligarea pârâților la desființarea lucrărilor efectuate în temeiul autorizației de construire contestate; 3. obligarea pârâților la plata cheltuielilor de judecată ocazionate de prezentul litigiu.
3.	Jifcu Viorel – reclamant STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR, MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII, U.A.T. NAVODARI si OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA – parati Dosar nr. 27066/212/2026	prin cererea de chemare in judecata, reclamantul solicita: 1. constatarea dreptului de proprietate al reclamantului asupra terenului în suprafață de 250 mp, situat în Năvodari, județul Constanța, dobândit prin reconstituire în temeiul Legii nr. 10/2001, prin Dispoziția nr. 1231/05.04.2007 emisă de UAT Năvodari, drept intabulat la OCPI Constanța la data de 02.08.2007 sub nr. cadastral 102737, înscris în CF nr. 102737 UAT Năvodari; 2. anularea, în parte, pentru suprafața de 250 mp suprapusă cu imobilul reclamantului, a titlului de proprietate al Statului Român asupra imobilului cu nr. cadastral 2486, înscris în CF nr. 10978, IE 101382 UAT Năvodari, respectiv a

	Judecatoria Constanta	actului/titlului în temeiul căruia s-a intabulat dreptul de proprietate al Statului Român asupra acestei suprafeţe, ca urmare a constatării dreptului de proprietate anterior şi valabil al reclamantului asupra aceleiaşi suprafeţe de teren; 3. Constatarea inopozabilităţii faţă de reclamant a notării actului administrativ nr. 1139/24.07.2012, prin care s-a notat suprapunerea imobilului reclamantului cu imobilul cu nr. cadastral 2486, înscris în CF nr. 10978, IE 101382 UAT Năvodari, aflat în patrimoniul Statului Român, concesionat către Compania Naţională Administraţia Canalelor Navigabile S.A.; 4. Rectificarea cărţii funciare nr. 10978 UAT Năvodari, în sensul radierii suprapunerii cu terenul reclamantului, respectiv al radierii înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român, a dreptului de administrare al Ministerului Transporturilor şi Infrastructurii şi a dreptului de concesiune al Companiei Naţionale Administraţia Canalelor Navigabile S.A., pentru suprafaţa de 250 mp în litigiu, şi recunoaşterea dreptului de proprietate exclusivă al reclamantului, înscris în CF nr. 102737, nr. cadastral 102737, asupra acestei suprafete;
4.	Prefectul Judetului Constanta – reclamant Consiliul Local Navodari – parat Dosar nr. 5440/118/2026 Tribunalul Constanta	Cerere de chemare in judecata formulata de Prefectul jud. Constanta prin care solicita instantei de judecata "*anularea Hotararii Consiliului Local al orasului Navodari nr.40/26.02.2026 privind aprobarea Elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea corelarii si armonizarii indicilor urbanistici cu zona limitrofa, numar cadastral 124643*"
5.	Prefectul Judetului Constanta – reclamant Consiliul Local Navodari – parat Dosar nr.5252/118/2026 Tribunalul Constanta	Cerere de chemare in judecata formulata de Prefectul jud. Constanta prin care solicita instantei de judecata "*anularea Hotararii Consiliului Local al orasului Navodari nr.39/26.02.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea corelarii si armonizarii indicilor urbanistici aferenti zonei studiate prin stabilirea indicatorilor urbanistici, numar cadastral 122362*"
6.	Barascu Mihaela-Aurelia, Jianu Ancuta Alexandrina, Neacsu Vasilica, Matei Sava Ramona – recurent-reclamante Primaria Orasului Navodari, Primarul Orasului Navodari, UAT Navodari – intimati-parati Dosar 2445/118/2025 Curtea de Apel Constanta	Recurs declarat de Barascu Mihaela-Aurelia, Jianu Ancuta Alexandrina, Neacsu Vasilica, Matei Sava Ramona impotriva Sentintei civile nr. 925/2026 pronuntata de Tribunalul Constanta prin care instanta de judecata a respins actiunea formulata de reclamante ca fiind neintemeiata, actiunea avand ca obiect anulare act administrativ Dispozitia nr. 344/03.03.2025, ca fiind netemeinica si nelegala, precum si obligarea paratei la emiterea anuala a unui act administrativ – dispozitie, prin care sa li se acorde reclamantelor sporul lunar de dificultate de 50% din indemnizatia de incadrare potrivit Legii nr. 263/2006 incepand cu introducerii cererii de chemare in judecata si pana la data incetarii activitatii acestora in cadrul Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor Navodari.

7.	Orasul Navodari prin Primar - reclamant Postaliu George Marcel, Babu Nicu, Stere George, Rida Dumitru si Naziru Emil - parati Dosar 1457/118/2016/a1 Tribunalul Constanta, Sectia a II-a Constanta	Orasul Navodari prin Primar a formulat cerere antrenare raspundere patrimoniale a organelor de conducere a AFC Sageata.
8.	UAT Oras Navodari – intimat intimat Consiliul Local Navodari – intimat parte vatamata SIND ROMANIA SRL – apelant parte civila Matei Nicolae, Dima Neculai, Ciocanel Stefan – apelanti inculpati Dosar 6401/118/2017 Curtea de Apel Constanta Sectia penala si pentru cauze penale cu minori si de familie	Apel declarat de SIND ROMANIA SRL si cerere de introducere in cauza ca parte responsabila civilmente a UAT Navodari prin care se solicita instantei de judecata sa dispuna introducerea in cauza ca parte responsabila civilmente a UAT Navodari pentru suma de 68.731.222,31 lei. Mentionam ca prin Sentinta Civila 575/2025 Tribunalul Constanta a obligat pe MATEI NICOLAE şi DIMA NECULAI la plata, în solidar, către SIND ROMANIA SRL, a sumei de 7.259.444 euro (în echivalentul în lei la cursul oficial al B.N.R. la data plăţii), sumă ce va fi actualizată cu dobânda legală şi indicele de inflaţie la momentul plăţii
9.	U.A.T. Orasul Navodari prin Primar –recurent parat SIND ROMANIA S.RL.- contestator Dosar nr. 16644/3/2026 Curtea de Apel BUCURESTI - SCAF	Recurs impotriva SC 6155/15.06.2026 prin care instanta de judecata a admis cererea SIND ROMANIA S.R.L.si a suspendat executarea Deciziei de Impunere 14726-1616/16.02.2026
10.	Lefter Niculai – reclamant Primaria Orasului Navodari, Asan Iasar – parati Dosar nr. 5991/118/2026 TRIBUNALUL CONSTANTA SCAF	Prin cererea de chemare in judecata, reclamantul a solicita instantei de judecata sa dispuna suspendarea executarii actului administrativ Autorizaţia de construire nr. 141/20.07.2026 eliberată de Primarul Oraşului Năvodari în beneficiul pâratului Asan Iaşar, pentru executarea lucrărilor de construire pentru obiectivul 3 LOCUINŢE P si 1 E, 130175, avand nr, cadasatral 130175, cu o suprafaţă de 495mp pentru imobilul situat in oraş Năvodari, str. Câmpului, nr.30;
11.	Prefectul Judetului Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari – parat Consiliul Local-parat Dosar 6032/118/2026 Tribunalul Constanta	Anulare HCL 57/26.03.2026 privind aprobare elaborare PUZ trecere teren extravilan in intravilan, nr cadastral 105131, 112649, 103688.

Presedinte de sedinta,
TUDOR ANDREEA