

HOTĂRÂRE NR.137/30.07.2026

privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în anexă, pentru care se asigură asistență și reprezentare de către cabinete de avocatură

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari în calitatea sa de inițiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Prevederile Legii nr. 51/1991 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.I, alin. (1) și (2) lit. b) din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- Prevederile art.105, art. 109, art.129, alin. (1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin.(3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - (1) Se aprobă lista cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în **Anexa 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru care se asigură asistență și reprezentare de către cabinete de avocatură.

(2) Pentru litigiul care face obiectul dosarului civil nr. 41237/3/2025 – recurs, prevăzut în **Anexa 2**, având ca obiect anulare act administrativ Nota de neconformitate nr. 208099.14/19.03.2025 și Decizia 134/26.05.2025, se aprobă un onorariu în cuantum de 20.000 lei, fără T.V.A.

(3) Încheierea contractelor cu cabinetele de avocatură se va face cu respectarea Hotărârii Consiliului Local, în vigoare la data contractării, privind persoana mandatată să semneze contractele și cuantumul onorariilor pentru serviciile prestate.

ARTICOLUL 2 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul juridic.

ARTICOLUL 3 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentului Juridic, Compartimentului Proceduri administrative și guvernanța corporativă.

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 3 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție. Consilierul local Matei Geani, prezent la ședință, nu a participat la dezbaterile și adoptarea hotărârii în conformitate cu art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PRES
Consilier

DE ȘEDINȚĂ,
ALIN-IULIAN

C
Se

SEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
neral, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA

CENTRALIZATOR
actiuni instanta

Nr. crt.	Parti	Obiect dosar
1.	Prefectul Judetului Constanta – intimat reclamant Primarul Orasului Navodari – recurent parat Dosar 6415/118/2025 Curtea de Apel Constanta	Recurs declarant de Prefectul Judetului Constanta impotriva Sentintei Civile 56/2026 prin care instanta de judecata a respins cererea de chemare in judecata ca nefondata, constatand legal HCL 163/30.06.2025 - puz.
2.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari – parat Dosar nr. 7114/118/2024- Tribunalul Constanta	Continuarea judecatii la instanta de fond ca urmare a admiterii recursului si casarea in parte a Sentintei civile nr. 335/06.03.2025 pronuntata de Tribunalul Constanta, prin care instanta de judecata a admis cererea de chemare in judecata formulata de reclamantul Prefectul Judetului Constanta si a dispus anularea Certificatului de urbanism nr. 637/28.07.2022 si a Autorizatiei de construire nr. 51/03.03.2023, emise de Primarul Orasului Navodari pentru beneficiar Real Quality Construct SRL;
3	COMAGRA SRL – contestator reclamanta CN APM Constanta, Primarul Orasului Navodari-intimati parati Dosar 35836/2026 Curtea de Apel Constanta	Contestatie in anulare impotriva deciziei civile nr. 72/07.04.2026 pronuntata de Curtea de Apel Constanta in dosarul nr. 1622/118/2023, prin care COMAGRA SRL solicita admiterea cererii, anularea hotararii atacate si solutionarea fondului cauzei in sensul admiterii apelului si, pe cale de consecinta, schimbarea in tot a sentintei apelate, cu consecinta admiterii cererii de chemare in judecata prin care a solicitat anularea notificarii de reziliere a contractului de inchiriere nr. 08263-IDP-01 inregistrat sub nr. 46923/12.12.2011 si restabilirea situatiei anterioare comunicarii acesteia precum si obligarea paratei la continuarea derularii contractului in vederea realizarii obiectivului pentru care a fost incheiat.
4.	Comisia Judeteana de stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Constanta -apelant parat Neicu Gica – intimat reclamant Primaria Navodari prin Primar, Comisia Locala de fond funciar – intimati parati Dosar 22043/212/2023*	Apel declarat de Comisia Judeteana de stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor Constanta impotriva Sentintei civile nr. 3143/2026 prin care instanta a admis cererea de chemare in judecata formulata de reclamanta in contradictoriu cu paratii. Anulează în parte Hotărârea Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Constanța nr. 186 din data de 15.11.2021, în ceea ce privește invalidarea propunerii Comisiei locale de fond funciar Năvodari pentru autorul Neicu Gica. Obligă pârâta să emită titlul de proprietate

	Tribunalul Constanta	pentru parcelele Ps 20/3 și Ps 17/1/3 lot 1/3, conform propunerii Comisiei locale de fond funciar Năvodari pentru autor. Obligă pârâta Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Constanta să plătească Comisiei locale de fond funciar Năvodari suma de 1.500 lei cu titlu de cheltuieli de judecată constând în onorariu de avocat. Cerere de chemare în judecată formulate de Sind Romania SRL, ce are ca obiect rectificare carte funciara 108708 Navodari, 108676 Navodari, 115953 Navodari, 115956 Navodari, 111645 Navodari, 111682 Navodari
5.	Sind Romania SRL - reclamant UAT Navodari si Tabara Navodari SA Judecatoria Constanta 14212/212/2026	

Presedinta,
Vasile
Julian

CENTRALIZATOR
actiuni instanta

Nr. crt.	Parti	Obiect dosar
1.	UAT Orasul Navodari prin primar – recurent reclamant Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene- recurent parat Dosar 41237/3/2025 Curtea de Apel Bucuresti	Recurs declarat impotriva Sentintei civile nr. 6886/29.06.2026 pronuntata de Tribunalul Bucuresti Sectia a II-a contencios administrativ si fiscal in dosarul civil nr. 41237/3/2025, prin care instanta de judecata a admis in parte cererea reclamantei UAT Orasul Navodari – Primaria Orasului Navodari in contradictoriu cu paratul Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene – Directia Generala pentru Dezvoltare Regionala, Inovare si Societate Digitalizara si a dispus reducerea corectiei financiare aplicata prin Nota de neconformitate nr. 208099.14/19.03.2025 si mentinuta prin Decizia nr. 134/26.05.2025 de la 5% la 1%;

MAN
Presedinte de sedinta,
Vasile Alin-Iulian

