

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR.105/28.05.2026

cu privire la aprobarea oportunității vânzării unui imobil cu destinația de locuință
situat în orașul Năvodari, s. [redacted] județul Constanța,
către chiriașii acestuia

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026;

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari în calitate sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

- Prevederile Legii 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;

- Prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), alin.(7) lit. q), art.363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aprobă oportunitatea vânzării unui imobil cu destinația de locuință în suprafață de 34,70 mp, situat în orașul Năvodari, [redacted] județul Constanța, identificat cu număr cadastral 112137-C1-U4, înscris în cartea funciară nr. 112137-CI-U4/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, către chiriașii [redacted]

ARTICOLUL 2 - Imobilul cu destinația de locuință menționat la art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poz. 1 din Anexa 2 la H.C.L Năvodari nr. 145/11.06.2015 privind actualizarea H.C.L Năvodari nr. 32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 3 - Prețul de vânzare al imobilului va fi stabilit în baza unui raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat. Raportul de evaluare va fi elaborat în baza Standardelor ANEVAR în vigoare la data întocmirii lui, aprobat și însușit de către Consiliul Local Năvodari.

ARTICOLUL 4 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 5 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentului Juridic, Compartimentului Proceduri administrative și governanța corporativă, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 2 „ABȚINERI”, la ședința în prezența 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VASILE ALIN-IULIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA