

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

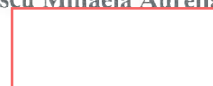
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORAS NAVODARI



Avizat de legalitate
SECRETAR GENERAL,
Barascu Mihaela Aurelia



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinete de avocatura

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orasului Navodari, Florin CHELARU;
- Raportul Compartimentului Juridic din cadrul Primariei Orasului Navodari ;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local _____

In conformitate cu dispozitiile:

- Legii nr.51/1991 pentru organizarea si exercitarea profesiei de avocat, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.I, alin (1) si (2) lit.b) din O.U.G.nr.26/2012, privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative;

Tinand seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa; In temeiul art.105, art.,109 si art.129 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUN

Articolul 1

- (1) Se aproba lista cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in Anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinete de avocatura.
- (2) Incheierea contractelor cu cabinetele de avocatura se va face cu respectarea Hotararii Consiliului Local, in vigoare la data contractarii, privind persoana mandatata sa semneze contractele si cuantumul onorariilor pentru serviciile prestate.

Articolul 2

(1) Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi comunicată de Compartimentul Relații cu Consiliul Local:

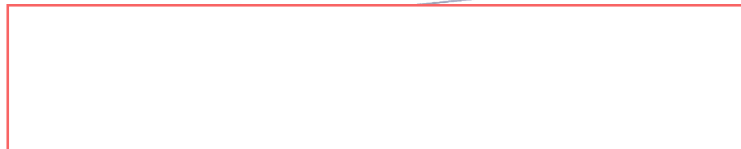
- Institutiei Prefectului - Județul Constanța
- Primarului Orașului Navodari
- Compartimentului Juridic
- Direcției Generale Economice.

2) Același compartiment va asigura aducerea la cunoștință a hotărârii ce urmează a fi adoptată, prin afișare la sediul Primăriei Orașului Navodari și pe pagina de internet www.primaria-navodari.ro.

INITIATOR

PRIMAR

FLORIN CHELARU



CENTRALIZATOR
actiuni instanta

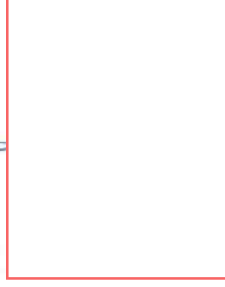
Nr. crt.	Parti	Obiect dosar
1.	Prefectul judetului Constanta- recurent reclamanta Primarul Orasului Navodari – parati Dosar nr.6453/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs promovat de Prefectul Judetului Constanta impotriva Sentintei civile nr. 403/2026 pronuntata de Tribunalul Constanta Sectia de Contencios Administrativ si Fiscal in dosarul civil nr. 6453/118/2024, avand ca obiect actiune prefect - tutela administrativa Anulare act administrativ- Certificat nr. 936/03.09.2021 / Autorizatia nr. 12/19.01.2022. Potrivit dispozitiivului sentintei civile atacate, instanta de judecata a respins cererea de chemare in judecata formulata de Prefectul Judetului Constanta in contradictoriu cu paratii Primarul Orasului Navodari, Glavan Tudor și Glavan Alexandra, ca neintemeiată.
2.	Prefectul Judetului Constanta – intimat reclamant Primarul Orasului Navodari – recurent parat Dosar 4922/118/2023 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva SC 550/30.04.2026 prin care instanta de judecata a admis cererea Prefectului Constanta si anuleaza AC 44/16.02.2022, CU 261/24.03.2020 emise de Primarul Orasului Navodari pentru beneficiar PG DELTA ELECTRON S.R.L.
3.	Primarul Orasului Navodari, UAT Navodari – reclamant ISC, IJC Constanta – parat	Formulare plangere prealabila impotriva Procesului-Verbal de Control nr. DO_145457/03.04.2026 emis de I.J.S.C. Constanta si a actiunii în anulare a Procesului-Verbal de Control sus mentionat. Prin procesul verbal sus mentionat fost verificată Certificatul de Urbanism nr. 501/02.08.2023 emisă în scopul “Construire imobil S+P cu functiunea de popas pescaresc - cherhana” beneficiar EUROVIAL RESIDENCE S.R.L.
4.	Primarul Orasului Navodari, UAT Navodari – reclamant ISC, IJC Constanta – parat	Formulare plangere prealabila impotriva Procesului-Verbal de Control nr. DO_145473/03.04.2026 emis de I.J.S.C. Constanta si a actiunii în anulare a Procesului-Verbal de Control sus mentionat. Prin procesul verbal sus mentionat a fost verificată Autorizatie de Construire nr. 85/27.03.2024 emisă în scopul “Construire imobil S+P cu functiunea de popas pescaresc - cherhana” – beneficiar EUROVIAL RESIDENCE S.R.L.

5.	<p>CERNODOLEA ILIE – recurent - reclamant</p> <p>Comisia judeteana de stabilire a dreptului de proprietate Constanta, Comisia Locala de fond Fnciar Navodari</p> <p>Spilcea Marin, Munteanu Florin s.a. – intimati-parati</p> <p>Dosar nr.12644/212/2015/a1</p>	<p>Recurs declarat de Ceornodolea Ilie impotriva Incheierii nr.4695/08.04.2026, prin care instanta de judecata a constatat ca cererea de chemare in judecata formulata de recurentul-reclamant s-a petormat (prin cererea de chemare in judecata s-a solicitat constatarea nulitatii absolute a titlului de proprietate nr.7960/19.09.2011 emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor pentru terenuri in suprafata de 13 ha)</p>
6.	<p>U.A.T. Orasul Navodari prin Primar – Parat</p> <p>SIND ROMANIA S.R.L.- contestator</p> <p>Tribunalul S3 BUCURESTI - SCAF</p> <p>Dosar nr. 16644/3/2026</p>	<p>SIND ROMANIA S.R.L. a formulat cerere de suspendare Decizia Impunere 14726-1616/16.02.2026, in contradictoriu cu UAT Oras Navodari</p>
7.	<p>Neicu Gica – reclamant</p> <p>Primaria Navodari prin Primar , Comisia Judeteana de stabilirea Dr. De Proprietate privata asuprabterenurilor Constanta,</p> <p>Comisia Locala de fond funciar - Parat</p> <p>Judecatoria Constanta</p> <p>Dosar nr. 22043/212/2023*</p>	<p>Rejudecare fond ca urmare a admiterii apelului prin Decizia Civila 728/2025, in dosarul 22043/212/2023 prin care reclamantul solicita punerea in posisie si eliberarea titlului de proprietate pentru 3.5 ha teren.</p>

Sef Serviciu Juridic, Administratie publica,
Mihaila Ramona



Compartiment Juridic,
cons. jur. Răgea Lidia Corina

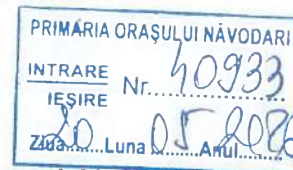


ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro



REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotarare privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinete de avocatura

Proiectul de hotarare privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinet de avocatura;

Avand in vedere ca in cadrul Compartimentului Juridic, figureaza un numar de 4 posturi de consilieri juridici din care un post este suspendat pe caz de boala, si tinand cont ca, la aceasta data, sunt in evidenta Compartimentului juridic un numar de peste 350 dosare aflate in diferite stadii procesuale repartizate celor trei consilieri juridici in activitate si peste 100 de dosare repartizate catre cabinete de avocatura, ca spetele prevazute in anexa sunt complexe, impunandu-se studierea aprofundata atat a documentatiei, cat si a legislatiei aferente fiecarei cauze, totodata su implicatii pecuniare deosebite pentru bugetul local si pentru patrimoniul Orasului Navodari, dar si faptul ca ele au legatura cu alte cauze in care asistenta juridica, redactarea actelor si reprezentarea au fost asigurate tot de avocati, iar reprezentarea nu se poate realiza de catre persoanele angajate la Compartimentul juridic, datorita faptului ca timpul necesar pregatirii apararii Orasului Navodari in astfel de spete trebuie sa fie alocat in numar mare de ore, functionarii publici, in timpul programului de 8 ore avand si alte atributii, inafara celor de aparare si reprezentare la instanta in cauzele repartizate acestora (participare in diverse comisii constituite la nivelul Primariei Orasului Navodari; programul cu publicul intre orele 9-12 zilnic si multe alte atributii potrivit fiselor de post);

Fata de importanta si complexitatea spetelor care fac obiectul dosarelor din anexa la proiect, respectiv anulari de acte administrative (certIFICATE de urbanism, autorizatii de construire. Anulari de hotarari de consiliu local), precum si cele cu implicatii pecuniare asupra bugetului local;

Avand in vedere art.111 alin.(3) din OUG nr.57/2019 privin Codul administrativ, potrivit caruia " *Atribuția de reprezentare în justiție poate fi exercitată în numele primarului sau, după caz, al președintelui consiliului județean de către consilierul juridic din aparatul de specialitate ori de către un avocat angajat în condițiile legii.* "

Faptul ca incheierea de contracte de asistenta juridica are ca obiect activitatea avocatului care se realizează prin:

- a) consultații și cereri cu caracter juridic;
- b) asistență și reprezentare juridică în fața instanțelor judecătorești, a organelor de urmărire penală, a autorităților cu atribuții jurisdicționale, a notarilor publici și a executorilor judecătorești, a organelor administrației publice și a instituțiilor, precum și a

altor persoane juridice, în condițiile legii;

c) redactarea de acte juridice, atestarea identității părților, a conținutului și a datei actelor prezentate spre autentificare. (art.3 din Legea nr.51/1993, privind organizarea și exercitarea profesiei de avocat).

Ținând cont de faptul că achiziționarea de servicii de asistență juridică este reglementată de Art.I alin. (2) litera (b) din O.U.G.nr.26/2012, privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative care prevede următoarele:

“(2) În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:

a) ordonatorilor principali de credite pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale;

b) consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale.”;

Luând în considerare cele de mai sus, propun spre aprobare, **Proiectului de hotărâre privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oras Navodari, prevăzute în anexa, pentru care se asigură asistență și reprezentare de către cabinete de avocatură.**

INITIATOR

PRIMAR

FLORENTIN GHELAȘU



PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 40935
IESIRE	
Ziua	20
Luna	05
Anul	2026

RAPORT

la Proiectul de hotarare privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinete de avocatura

Vazand Proiectului de hotarare privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinete de avocatura;

Compartimentul Juridic, din cadrul Primariei Oras Navodari, avand in vedere

- ca, potrivit HCL Navodari nr.202/18.09.2025 privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Orasului Navodari, in cadrul Compartimentului Juridic, figureaza un numar de 4 posturi de consilieri juridici din care un post este suspendat pe caz de boala;

- faptul ca, la nivelul Primariei Orasului Navodari (un oras cu un numar de peste 42.000 de locuitori) , problemele de natura juridica nu se rezuma doar la litigiile in care entitatea este implicata, iar la acest moment pe rolul instantelor de judecata se afla peste 450 de dosare aflate in diferite stadii procesuale, personalul care deservește Compartimentul juridic este insuficient, el acoperind atat colaborarea cu aparatorii (avocatii) care reprezinta Orasul Navodari/ Consiliul Local Navodari/ Primarul/Comisia Locala de Fond Funciar, cat si activitati de natura juridica din cadrul autoritatii publice locale, respectiv, verifica si vizeaza pentru legalitate contractele de achizitii publice, concesiuni, inchiriere, participa in comisiile constituite la nivelul institutiei pe diverse teme (ANL, Legea nr.10/2001, Legea nr.15/2003, Legea nr.18/1991, licitatii, concilieri, disciplina etc.) si nu in ultimul rand, atributii in ceea ce priveste programul cu publicul, zilnic intre orele 9-12;

- ca, in litigiile in care este parte Orasul Navodari/ Consiliul Local Navodari/ Primarul/Comisia Locala de Fond Funciar trebuie sa se faca o aparare si reprezentare in timp real, competent si profesional, iar timpul de lucru de 8 ore este insuficient pentru a putea rezolva multitudinea de probleme ivite zilnic la nivelul institutiei, deplasarea la instanta de judecata pentru a reprezenta unitatea administrativ teritoriala ar face imposibila indeplinirea corecta si la timp a celorlalte atributii de serviciu (este cunoscut faptul ca la instantele de judecata se asteapta, de cele mai multe ori, timp indelungat pana se apeleaza si se judeca cauza);

- faptul ca unele actiunii reprezinta continuarea actiunii de fond in diverse faze procedurale, respectiv apel/recurs/contestatii in anulare/revizuire, si ca alte actiuni au legatura cu actiuni in care avocatii au reprezentat orasul Navodari/Consiliul Local Navodari/Comisia Locala de fond funciar etc, precum si importanta si implicatiile pecuniare asupra bugetului orasului;

Tinand cont de dispozitiile Ordonanta de urgenta nr.26 /2012 privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative, act normativ care, la Art.I alin.(1), interzice autoritatilor si institutiilor publice ale administratiei publice centrale si locale, care au in structura organizatorica personal propriu de specialitate juridica, achizitionarea de servicii juridice de consultanta, de asistenta si/sau de reprezentare, dar tot acelasi articol, la alin.(2) prevede ca, in situatii temeinic justificate, pot fi achizitionate aceste servicii, in conditiile legii, numai cu aprobarea Consiliului Local :

“Art.I

(1) Autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale și locale, indiferent de modul de finanțare și subordonare, societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și regiile autonome care au în structura organizatorică personal propriu de specialitate juridică nu pot achiziționa servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare.

(2) În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:

b) consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale.” ;

precum si dispozitiile art.109 alin.(3) din OUG nr.57/2019 privin Codul administrativ, potrivit caruia “ *Atribuția de reprezentare în justiție poate fi exercitată în numele primarului sau, după caz, al președintelui consiliului județean de către consilierul juridic din aparatul de specialitate ori de către un avocat angajat în condițiile legii.*”

apreciem ca proiectul de hotarare initiat de dl Primar Chelaru Florin, este legal, necesar si oportun, urmand a fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului local al Orasului Navodari.

Sef Serviciu Juridic, Administratie publica,
Mihaila Ramona



Compartiment Juridic,
cons. jur. Ragea Lidia Corina

