

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 22.04.2026, în ședința ordinară a Consiliului Local Năvodari.

În conformitate cu prevederile 133 (1) și art. 134 (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Orașului Năvodari a fost convocat în ședință ordinară în data de 22.04.2026, ora 15,00 prin Dispoziția Nr. 292/15.04.2026 desfășurată în format mixt, prin participare fizică la sediul Primăriei Năvodari - Sala de Ședințe și participare online prin mijloace electronice - telefon /WhatsApp.

Doamna Bărăscu Mihaela-Aurelia, Secretar General al UAT Oraș Navodari, face prezenta consilierilor:

Domnul ANTONARU MARIUS-ȘTEFĂNIȚĂ	prezent
Domnul CALOIAN VALENTIN-ALEXANDRU	prezent
Domnul CAZAN RĂZVAN-CIPRIAN	prezent online
Doamna CHEIZIS LILIANA	prezentă
Domnul DEMIT SEBASTIAN-ANDREI	prezent
Doamna FILIP GEANINA	prezentă
Domnul ILINCA COSTIN-ADRIAN	prezent
Domnul LASCU IANY	prezent
Doamna LISTARF ANA-MARIA	prezentă
Domnul MATEI GEANI	prezent
Domnul MORUZI VASILE	prezent online
Domnul NICHITA RAFAEL	prezent
Domnul ROȘCA CRISTIAN-GELU	prezent
Domnul ȘOVĂILĂ MIHNEA-VIRGIL	prezent
Domnul TIMOFEI GHEORGHE	prezent

Doamna TOADER STELUȚA	prezentă
Doamna TUDOR ANDREEA	prezentă
Domnul VASILE ALIN-IULIAN	prezent
Domnul VULPE VALENTIN	prezent

Doamna Bărăscu Mihaela, Secretar General Oraș, a anunțat că sunt prezenți 19 consilieri din 19 în funcție, lucrările ședinței se pot desfășura.

La ședință participă domnul Primar, Chelaru Florin, domnul Viceprimar, Ilinca Costin-Adrian, doamna Bărăscu Mihaela-Aurelia - Secretar General Oraș, doamna Mară Liliana- Administrator Public, dl. Ursu Florin -Director General al Direcției Generale Economice, doamna Neacșu Vasilica - director executiv al Direcției ADPP, funcționari publici. Ședința este publică. Ședința este înregistrată audio-video și redată pe pagina de facebook Primăria Năvodari.

Doamna Filip Geanina, președintele de ședință, preia lucrările și supune spre aprobare proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli consolidate al Orașului Năvodari pentru anul 2026.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de utilizare a tramei stradale de către utilaje și vehicule concepute și construite pentru transportul mărfurilor și materialelor de construcții, cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3,5 tone.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

4. Proiect de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Orașului Năvodari în conformitate cu prevederile OUG 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale și aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Orașului Năvodari.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

5. Proiect de hotărâre pentru înființarea Serviciului Public de Gospodărire Locală Năvodari.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

6. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în anexă, pentru care se asigură asistență și reprezentare de către cabinet de avocatură

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

7. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei 3 la H.C.L. nr. 80/11.04.2024 cu privire la închirierea prin licitație publică a spațiilor amenajate în cadrul Centrului de Afaceri Năvodari, modificată și completată prin H.C.L. Năvodari nr. 25/31.01.2025.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

8. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 130/27.06.2024 cu privire la preluarea în domeniul privat al Orașului Năvodari, cu titlul gratuit, a unui teren în suprafață de 26,17 mp, reprezentând cotă parte de 3/12 din alea de acces situată în Năvodari, Parcela A219/1/2/2, lot 35/1/4, județul Constanța.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

9. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea articolului 6 din H.C.L. nr. 215/31.08.2021 cu privire la închirierea prin licitație publică a spațiilor comerciale adiacente Pieței Centrale Năvodari.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

10. Proiect de hotărâre privind completarea articolului 4 din H.C.L. nr. 81/11.04.2024 cu privire la închirierea prin licitație publică a spațiilor amenajate în cadrul Centrului Transfrontalier de afaceri în turism și activități conexe – Piața agroalimentară de pește și produse din pește din Năvodari.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

11. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării terenului situat în Năvodari, s [redacted] [redacted], județul Constanța, în favoarea proprietarului construcției C1, edificată pe acest teren.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

12. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării terenului situat în Năvodari, s [redacted] [redacted], județul Constanța, în favoarea proprietarilor construcției C1, edificată pe acest teren.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

13. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239/18.09.2025 privind aprobarea Studiului de oportunitate și concesionarea prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Viitorului nr. 34, județul Constanța și a Hotărârii Consiliului Local nr. 240/18.09.2025 privind aprobarea Studiului de oportunitate și concesionarea prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Speranței nr. 37, județul Constanța.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

14. Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării terenului situat în Năvodari, strada [redacted] județul Constanța, în favoarea proprietarului construcțiilor C1-C6, edificate pe acest teren.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

15. Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării terenului situat în Năvodari, s [redacted] [redacted], județul Constanța, în favoarea proprietarului construcției C1, edificată pe acest teren.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

16. Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării terenului situat în Năvodari, s [redacted] [redacted], județul Constanța, în favoarea proprietarului construcției C1, edificată pe acest teren.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

17. Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Albinelor nr.150, județul Constanța.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

18. Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Crăiței fn, județul Constanța.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

19. Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Albinelor nr.15C, lot 1, județul Constanța.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

20. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de prestări servicii nr. 5/14.12.1994 privind vărsarea la rampa de gunoi a deșeurilor menajere și asimilate, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea principalelor manifestări cultural-artistice și sportive organizate de Primăria Orașului Năvodari.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea numirii unor administratori provizorii pentru Consiliul de Administrație al S.C Termica Distribuție S.R.L.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

Ordinea de zi suplimentară -Anexa la Dispoziția nr. 302/22.04.2026:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării procesului de bugetare participativă la nivelul Orașului Năvodari.

Inițiator: Consilier local, Nichita Rafael

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială prin închiriere în anul 2026.

Inițiator: Consilier local, Ilinca Costin-Adrian

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord de cooperare cu Asociația Orașelor din România pentru organizarea și exercitarea activității de audit public intern.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea programului de lucrări de reparații și întreținere a tramei stradale din Orașul Năvodari pentru anul 2026.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții – faza DALI pentru investiția „ASFALTARE TRAMĂ STRADALĂ ZONA MAMAIA – SAT, ORAȘ NĂVODARI”.

Inițiator: Primar, Chelaru Florin

Doamna Filip Geanina supune la vot: Proiectul ordinii de zi plus ordinea de zi suplimentară. În urma votului exprimat, ordinea de zi a ședinței a fost aprobată în unanimitate în unanimitate.

Doamna Secretar General, Bărăscu Mihaela-Aurelia, supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare: Procesul-verbal al ședinței din data de 26.03.2026. A fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, fără obiecții.

S-A TRECUT LA DEZBATERI

PROIECTUL NR. 1 Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință

Doamna Filip Geanina propune pe domnul consilier Vasile Alin-Iulian. Întreabă dacă mai sunt propuneri. Nu au mai fost alte propuneri și s-a trecut la vot. În urma votului exprimat s-a aprobat în unanimitate de voturi alegerea președintelui de ședință în persoana domnului Vasile Alin-Iulian. Proiectul de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”.**

PROIECTUL NR. 2 Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli consolidate al Orașului Năvodari pentru anul 2026

Dl. Primar, Chelaru Florin – aici am o completare. Am majorat cu 100.000 lei la Proiectul privind implementarea procesului de bugetare participativă la nivelul Orașului Năvodari și am diminuat cu 100.000 de la cap. 84 - transport. S-a diminuat de la cheltuieli de personal în urma reorganizării aparatului de specialitate și s-au majorat cheltuieli de personal pentru noul Serviciu. Ați primit modificările.

Dl. Ursu Florin, Director General al Direcției Generale Economice, menționează: și suplimentarea pentru cheltuieli de personal, pentru adoptarea organigramei și a statului de funcții și majorare cheltuielilor de personal rezultată din înființarea Serviciului Public Urban Integrat (SPUI) unde avem o diferență de 900.000 lei și diminuarea la cap. 84 cu 1.000.000 lei.

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, cu modificările prezentate de domnul primar și transmise consilierilor locali. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli consolidate al Orașului Năvodari pentru anul 2026, cu modificările aduse, **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”.**

PROIECTUL NR. 3 Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de utilizare a tramei stradale de către utilaje și vehicule concepute și construite pentru transportul mărfurilor și materialelor de construcții, cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3,5 tone

La acest proiect, domnul Antonaru Marius-Ștefăniță a propus următorul amendament:

ART. 11:

(1) Constituie contravenție și se sancționează conform HCL nr. 50/26.03.2026, următoarele fapte:

a) Utilizarea tramei stradale a Orașului Năvodari de către vehicule sau utilaje cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3,5 tone / masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic, fără achitarea prealabilă a taxei de utilizare prevăzute la art. 3 din prezentul regulament, indiferent de artera rutieră utilizată și indiferent dacă utilizatorul deține sau nu aviz de traseu.

b) Utilizarea tramei stradale a Oraşului Năvodari de către vehicule sau utilaje cu masa totală maximă autorizată / masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic, mai mare de 3,5 tone, pe artere rutiere pe care sunt instalate indicatoare de limitare de tonaj, limite pe care masa totală maximă autorizată a vehiculului sau utilajul le depăşeşte, fără deţinerea şi prezentarea în original a avizului de traseu valabil pentru acele artere, eliberat în prealabil de administratorul drumului în condiţiile art. 5 şi art. 17 din prezentul regulament, indiferent dacă taxa de utilizare prevăzută la art. 3 a fost sau nu achitată.

(2) Faptele prevăzute la lit. a) şi b) constituie contravenţii distincte şi independente între ele. Constatarea simultană a ambelor atrage aplicarea de sancţiuni separate pentru fiecare faptă în parte, conform art. 10 alin. (1) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor.

(3) Fiecare zi în care vehiculul sau utilajul circulă în condiţiile descrise la lit. a) sau b) constituie o contravenţie distinctă şi atrage aplicarea unei sancţiuni separate.

(4) Constatarea contravenţiilor prevăzute în prezentul articol se face de către reprezentanţii Direcţiei Poliţia Locală a Oraşului Năvodari, inclusiv prin mijloace tehnice de supraveghere foto/video, conform art. 12 şi art. 13 din prezentul regulament.

ART. 14

Aplicarea sancţiunilor prevăzute în prezentul articol nu înlătură obligaţia de plată a taxei restante şi nici răspunderea civilă pentru prejudiciul cauzat infrastructurii rutiere, stabilită conform normativelor tehnice în vigoare.

Preşedintele de şedinţă supune la vot Proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentului de utilizare a tramei stradale de către utilaje şi vehicule concepute şi construite pentru transportul mărfurilor şi materialelor de construcţii, cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3,5 tone, cu amendamentul domnului Antonaru Marius-Ştefăniţă şi **s-a aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abţineri”**.

PROIECTUL NR. 4 Proiect de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Năvodari în conformitate cu prevederile OUG 7/2026 pentru modificarea şi completarea unor acte normative, precum şi pentru adoptarea unor măsuri pentru creşterea capacităţii financiare a unităţilor administrativ-teritoriale şi aprobarea Organigramei şi a Statului de Funcţii ale aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Năvodari

Doamna Listarf Ana-Maria – am o întrebare aici. Este necesară înfiinţarea postului de Director General al Direcţiei de Asistenţă Socială ? Am primit solicitare de la actualul director care avea nevoie de ajutor pentru un post de conducere ? Cum ne-a venit ideea să înfiinţăm postul acesta ?

Dl. Primar, Chelaru Florin – ideea este că în viitorul apropiat vreau ca să aibă personalitate juridică.

Doamna Listarf Ana-Maria – cine ne garantează că nu va fi atribuit politic acest post ?

Doamna Călin Georgiana, Director Executiv - Direcţia Managementul Resurselor Umane, Organizare şi Logistică, menţionează că postul se va ocupa prin concurs.

Dl. Primar, Chelaru Florin – totdeauna se face prin concurs.

Doamna Listarf Ana-Maria – dumneavoastră ştiţi bine cum se fac concursurile.

Dl. Nichita Rafael – am o întrebare....

Doamna Filip Geanina, președintele ședinței – o să trecem mai departe, așteptăm întrebarea domnului Nichita Rafael. Vă rog frumos, doamna Listarf, fără atacuri la persoană.

Dl. Nichita Rafael – eu vreau să întreb ce va face Compartimentul Învățământ din această organigramă ?

Doamna Călin Georgiana – va ține legătura cu unitățile de învățământ, se va ocupa de bursele elevilor și de tot ce înseamnă activitatea de învățământ.

Dl. Nichita Rafael – pun această întrebare pentru că avem zone critice, cum sunt Proiectele Europene, Urbanismul, unde nu mi se pare normal să fie o singură persoană la autorizații. Acolo se puteau face 2 funcții.

Dl. Primar, Chelaru Florin – în momentul acesta colega care semnează este temporar pe funcția de Arhitect Șef iar noi vom face angajare pentru a doua persoană.

Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Orașului Năvodari în conformitate cu prevederile OUG 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale și aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Orașului Năvodari și **s-a aprobat cu 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 7 „abțineri”**. S-au abținut consilierii locali: Nichita Rafael, Demit Sebastian Andrei, Roșca Cristian-Gelu, Listarf Ana-Maria, Antonaru Marius-Ștefăniță, Moruzi Vasile și Matei Geani.

PROIECTUL NR. 5 Proiect de hotărâre pentru înființarea Serviciului Public de Gospodărire Locală Năvodari

Dl. Primar, Chelaru Florin – acest serviciu a fost redenumit „Serviciul Public Urban Integrat (SPUI)”. Ați primit proiectul modificat, respectiv, Proiect de hotărâre privind înființarea, organizarea și funcționarea Serviciului Public Urban Integrat (SPUI). La acest proiect, vin cu următorul amendament:

Primarul orașului Năvodari asigură coordonarea și controlul activității Serviciului Public Urban Integrat Năvodari, în condițiile legii.

Se împuternicește Primarul orașului Năvodari să întreprindă toate demersurile necesare în vederea înființării, organizării și operaționalizării „Serviciului Public Urban Integrat Năvodari”, inclusiv pentru:

- *obținerea codului de înregistrare fiscală;*
- *deschiderea conturilor la Trezorerie și/sau unități bancare;*
- *înregistrarea în registrul general de evidență a salariaților;*
- *încheierea contractelor individuale de muncă și a actelor subsecvente;*
- *obținerea avizelor, autorizațiilor și licențelor;*
- *efectuarea oricăror alte demersuri necesare funcționării serviciului, în condițiile legii.*

Primarul orașului Năvodari poate delega, prin dispoziție, atribuțiile prevăzute anterior unei persoane din cadrul aparatului de specialitate, în condițiile legii.

Dl. Nichita Rafael – domnul Primar, de la înființarea acestui serviciu în cât timp se va scoate la concurs postul de conducere al serviciului ?

Dl. Primar, Chelaru Florin – mai întâi să-l facem și după ce-l înființăm, în cel mai scurt timp pentru că avem nevoie.

Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre privind înființarea, organizarea și funcționarea Serviciului Public Urban Integrat (SPUI), cu amendamentul domnului Primar și **s-a aprobat cu 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 2 „abțineri”**. S-au abținut consilierii locali: Listarf Ana-Maria și Antonaru Marius-Ștefăniță.

Doamna Călin Georgiana – iar la organigramă, o completare, la Juridic un post de superior s-a transformat în debutant adică va fi bugetul mai mic pentru acel post.

Doamna Listarf Ana-Maria – și ca pregătire cum va fi ?

Doamna Călin Georgiana – cu studii juridice, debutant.

Dl. consilier Matei Geani a anunțat că nu va participa la următorul proiect de hotărâre.

PROIECTUL NR. 6 Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în anexă, pentru care se asigură asistență și reprezentare de către cabinet de avocatură

Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în anexă, pentru care se asigură asistență și reprezentare de către cabinet de avocatură și **s-a aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 3 „abțineri”**. S-au abținut consilierii locali: Nichita Rafael, Demit Sebastian-Andrei și Roșca Cristian-Gelu. Domnul consilier Matei Geani nu a participat la vot, în conformitate cu prevederile art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

PROIECTUL NR. 7 Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei 3 la H.C.L. nr. 80/11.04.2024 cu privire la închirierea prin licitație publică a spațiilor amenajate în cadrul Centrului de Afaceri Năvodari, modificată și completată prin H.C.L. Năvodari nr. 25/31.01.2025

Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei 3 la H.C.L. nr. 80/11.04.2024 cu privire la închirierea prin licitație publică a spațiilor amenajate în cadrul Centrului de Afaceri Năvodari, modificată și completată prin H.C.L. Năvodari nr. 25/31.01.2025 și **s-a aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”**.

PROIECTUL NR. 8 Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 130/27.06.2024 cu privire la preluarea în domeniul privat al Orașului Năvodari, cu titlul gratuit, a unui teren în suprafață de 26,17 mp, reprezentând cotă parte de 3/12 din alea de acces situată în Năvodari, Parcela A219/1/2/2, lot 35/1/4, județul Constanța

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 130/27.06.2024 cu privire la preluarea în domeniul privat al Orașului Năvodari, cu titlul gratuit, a unui teren în suprafață de 26,17 mp, reprezentând cotă parte de 3/12 din alea de acces situată în Năvodari, Parcela A219/1/2/2, lot 35/1/4, județul Constanța **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”**.

PROIECTUL NR. 9 Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea articolului 6 din H.C.L. nr. 215/31.08.2021 cu privire la închirierea prin licitație publică a spațiilor comerciale adiacente Pieței Centrale Năvodari

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea articolului 6 din H.C.L. nr. 215/31.08.2021 cu privire la închirierea prin licitație publică a spațiilor comerciale adiacente Pieței Centrale Năvodari **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

PROIECTUL NR. 10 Proiect de hotărâre privind completarea articolului 4 din H.C.L. nr. 81/11.04.2024 cu privire la închirierea prin licitație publică a spațiilor amenajate în cadrul Centrului Transfrontalier de afaceri în turism și activități conexe – Piața agroalimentară de pește și produse din pește din Năvodari

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind completarea articolului 4 din H.C.L. nr. 81/11.04.2024 cu privire la închirierea prin licitație publică a spațiilor amenajate în cadrul Centrului Transfrontalier de afaceri în turism și activități conexe – Piața agroalimentară de pește și produse din pește din Năvodari **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

PROIECTUL NR. 11 Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării terenului situat în Năvodari, [redacted], județul Constanța, în favoarea proprietarului construcției C1, edificată pe acest teren

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării terenului situat în Năvodari, [redacted], județul Constanța, în favoarea proprietarului construcției C1, edificată pe acest teren **a fost aprobat cu 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 2 „abțineri”.** S-au abținut consilierii locali: Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

PROIECTUL NR. 12 Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării terenului situat în Năvodari, strada [redacted], județul Constanța, în favoarea proprietarilor construcției C1, edificată pe acest teren

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării terenului situat în Năvodari, strada [redacted] ([redacted]), județul Constanța, în favoarea proprietarilor construcției C1, edificată pe acest teren **a fost aprobat cu 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 2 „abțineri”.** S-au abținut consilierii locali: Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

PROIECTUL NR. 13 Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239/18.09.2025 privind aprobarea Studiului de oportunitate și concesionarea prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Viitorului nr. 34, județul Constanța și a Hotărârii Consiliului Local nr. 240/18.09.2025 privind aprobarea Studiului de oportunitate și concesionarea prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Speranței nr. 37, județul Constanța

Dl. Primar Chelaru Florin **retrage** acest proiect de hotărâre.

Doamna Listarf An-Maria – de ce îl retrageți ? Noi am votat ordinea de zi cu tot cu proiectul 13.

Dl. Primar Chelaru Florin – pentru că am răspuns la alte întrebări și am sărit peste.

Doamna Listarf An-Maria – dar nu înțeleg motivul. De ce îl retrageți?

DI. Primar Chelaru Florin – nu este, din punctual meu de vedere, fundamentat bine.

PROIECTUL NR. 14 Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării terenului situat în Năvodari, § [redacted] județul Constanța, în favoarea proprietarului construcțiilor C1-C6, edificate pe acest teren

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării terenului situat în Năvodari, strada [redacted] [redacted] județul Constanța, în favoarea proprietarului construcțiilor C1-C6, edificate pe acest teren **a fost aprobat cu 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 5 „abțineri”**. S-au abținut consilierii locali: Nichita Rafael, Demit Sebastian-Andrei, Roșca Cristian-Gelu, Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

PROIECTUL NR. 15 Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării terenului situat în Năvodari, strada [redacted] județul Constanța, în favoarea proprietarului construcției C1, edificată pe acest teren

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării terenului situat în Năvodari, strada [redacted] [redacted] județul Constanța, în favoarea proprietarului construcției C1, edificată pe acest teren **a fost aprobat cu 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 2 „abțineri”**. S-au abținut consilierii locali: Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

PROIECTUL NR. 16 Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării terenului situat în Năvodari, strada ([redacted] și [redacted]), județul Constanța, în favoarea proprietarului construcției C1, edificată pe acest teren

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării terenului situat în Năvodari, strada ([redacted] [redacted]), județul Constanța, în favoarea proprietarului construcției C1, edificată pe acest teren **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”**.

PROIECTUL NR. 17 Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada [redacted], județul Constanța

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Albinelor nr.15C, județul Constanța, **nu a îndeplinit cvorum**, fiind votat cu 12 voturi „pentru” și 7 „abțineri”. S-au abținut consilierii locali: Nichita Rafael, Demit Sebastian-Andrei, Roșca Cristian-Gelu, Matei Geani, Moruzi Vasile, Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

PROIECTUL NR. 18 Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Crăiței fn, județul Constanța

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Crăiței fn, județul Constanța **a fost aprobat cu 17 voturi „pentru”, 0 voturi**

„împotrivă”, 2 „abțineri”. S-au abținut consilierii locali: Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

PROIECTUL NR. 19 Proiect de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Albinelor nr.15C, lot 1, județul Constanța
Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Albinelor nr.15C, lot 1, județul Constanța, **nu a îndeplinit cvorum**, fiind votat cu 12 voturi „pentru” și 7 „abțineri”. S-au abținut consilierii locali: Nichita Rafael, Demit Sebastian-Andrei, Roșca Cristian-Gelu, Matei Geani, Moruzi Vasile, Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

PROIECTUL NR. 20 Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de prestări servicii nr. 5/14.12.1994 privind vărsarea la rampa de gunoi a deșeurilor menajere și asimilate, cu modificările și completările ulterioare

DI. Primar Chelaru Florin – aici este vorba de contractul pe care-l avem cu Tracon din anul 1994.

Doamna Neacșu Vasilica – contractual a fost din 1994 dar el a intrat în vigoare după recepție în 1996.

DI. Primar Chelaru Florin – noi la nivelul județului Constanța avem Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ADI Dobrogea care a întârziat cu deschiderea unei gropi de gunoi. Acum, noi prelungim și v-am propus cu 5 ani dar vreau să fac un amendament să vi-l supun la vot. Atunci când Consiliul Județean rezolvă problemele pentru ADI Dobrogea să putem rezilia contractual cu Tracon și să trecem la ADI Dobrogea pentru că este de stat la fel cum este și RAJA.

DI. Antonaru Marius-Ștefăniță – foarte important este ca rezilierea să se facă fără a avea costuri suplimentare și întrebarea este: putem să facem în momentul de față prelungirea cu condiția că putem rezilia oricând în acești 5 ani fără costuri suplimentare din partea noastră ?

Doamna Bărăscu Mihaela-Aurelia – în actul adițional treceți toate condițiile.

DI. Primar Chelaru Florin – noi suntem parte, noi impunem.

Doamna Neacșu Vasilica – în contract spune că se prelungește automat dar e contract încheiat din 1994 și am vrut să fim siguri că nu rămânem pe dinafară și îl prelungim cu aprobarea Consiliului Local.

DI. Primar Chelaru Florin – în momentul acesta nu avem unde să ducem gunoiul și singura groapă cea mai apropiată de orașul Năvodari este cea de la Ovidiu a societății Tracon. Noi suntem parte a acestui contract și noi impunem acest amendament. Vedem ce spun dumnealor.

Doamna Neacșu Vasilica – am vorbit cu directorul de mediu de la Tracon și mi-a spus că nu este nevoie să-i dau un termen pentru că ei oricum vor lucra împreună.

DI. Primar Chelaru Florin – introducem încă un articol cu următorul amendament:

În situația în care U.A.T. Oraș Năvodari va adera la A.D.I. Dobrogea și va fi parte integrantă din proiectul Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța (SMID), implementat de A.D.I. Dobrogea la nivelul județului Constanța, iar acest sistem va avea capacitatea de a prelua și deșeurile generate de pe raza orașului Năvodari, în termen de 90 de zile calendaristice operatorul Tracon S.R.L. va fi notificat cu privire la încetarea contractului de prestări servicii nr. 5/14.12.1994 privind vărsarea la rampa de gunoi a deșeurilor menajere și asimilate, cu modificările și completările ulterioare.

Dl. Antonaru Marius-Ștefăniță – de ce trebuie să dăm numele operatorului? Poate se mai schimbă ceva și nu se mai numește ADI Dobrogea sau poate aderăm la altă societate, poate se deschide altă groapă.

Dl. Primar Chelaru Florin – dacă sunt 5 societăți pentru colectare deșeuri atunci trebuie să începem licitația. Dacă aderăm la ADI, aderăm la o entitate gândită și făcută special pentru tipul acesta de activitate.

Dl. Antonaru Marius-Ștefăniță – ideea era dacă nu se mai numește ADI Dobrogea, trebuie să venim iar cu hotărâre.

Dl. Primar Chelaru Florin – ADI Dobrogea există. Ele sunt făcute pe fonduri europene. Oricum venim în consiliu pentru aderare.

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de prestări servicii nr. 5/14.12.1994 privind vărsarea la rampa de gunoi a deșeurilor menajere și asimilate, cu modificările și completările ulterioare **a fost aprobat cu 18 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”.**

Doamna consilier Filip Geanina nu a participat la vot, în conformitate cu prevederile art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

PROIECTUL NR. 21 Proiect de hotărâre privind aprobarea principalelor manifestări culturale-artistice și sportive organizate de Primăria Orașului Năvodari

Dl. Primar Chelaru Florin – aici a intervenit completare printre care, concurs cu biciclete la nivelul orașului, pescuit, șah, remi

Dl. Antonaru Marius-Ștefăniță – am primit, dar am primit sumele totale. Era bine dacă primeam sumele pentru fiecare eveniment în parte.

Doamna Aftene Elena prezintă doamnei Secretar General o nouă anexă.

Doamna Secretar General, Bărăscu Mihaela-Aurelia – ați primit proiectul de hotărâre cu anexă. Ați primit și noua anexă, care astăzi a fost semnată, de care eu acum aflu ? Deci, proiectul are o nouă anexă.

Doamna Aftene Elena – este aceeași sumă.

Doamna Listarf Ana-Maria – este aceeași sumă dar nu este defalcată pe evenimente.

Dl. Primar Chelaru Florin – am avut discuții cu colegii de la economic și au considerat oportun să nu mai introducem. Față de anexa pe care ați primit-o avem acest AMENDAMENT:

1	Concurs de table și remi	Iulie	Activitate sportivă de recreere și timp liber. Necesari: articole sportive, apă pentru hidratare, asistenta medicală, cupe, medalii, diplome
2	Festivalul Peștelui	Septembrie	Eveniment dedicat preparatelor din pește, concurs de pescuit sportiv și program artistic. Necesari: scena, sonorizare, articole sportive, asistenta medicală, apă pentru hidratare, cupe, medalii, diplome
3	Bicicleta, mijloc de locomoție și sănătate	Septembrie	Eveniment de promovare a mersului pe bicicletă. Necesari: articole sportive, cupe, medalii, diplome, asistență medicală, apă pentru hidratare

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, cu amendament. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind aprobarea principalelor manifestări culturale-artistice și sportive organizate de Primăria Orașului Năvodari, cu amendamentul sus-menționat, **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”.**

PROIECTUL NR. 22 Proiect de hotărâre privind aprobarea numirii unor administratori provizorii pentru Consiliul de Administrație al S.C Termica Distribuție S.R.L.

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind aprobarea numirii unor administratori provizorii pentru Consiliul de Administrație al S.C Termica Distribuție S.R.L. **a fost aprobat cu 12 voturi „pentru”, 3 voturi „împotriva”, 4 „abțineri”**. Au votat împotriva consilierii locali: Nichita Rafael, Demit Sebastian-Andrei, Roșca Cristian-Gelu. S-au abținut consilierii locali: Matei Geani, Moruzi Vasile, Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

PROIECTUL NR. 23 Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari **a fost aprobat cu 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 2 „abțineri”**. S-au abținut consilierii locali: Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

PROIECTUL NR. 24 (nr. 1 suplimentar) Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării procesului de bugetare participativă la nivelul Orașului Năvodari

Dl. Primar, Chelaru Florin, arată că suma alocată din bugetul local al orașului Năvodari pentru finanțarea proiectelor selectate în cadrul procesului de bugetare participativă este de 200.000 lei.

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind aprobarea implementării procesului de bugetare participativă la nivelul Orașului Năvodari **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”**.

PROIECTUL NR. 25 (nr. 2 suplimentar) Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială prin închiriere în anul 2026

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială prin închiriere în anul 2026 **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”**.

PROIECTUL NR. 26 (nr. 3 suplimentar) Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord de cooperare cu Asociația Orașelor din România pentru organizarea și exercitarea activității de audit public intern

Doamna Listarf Ana-Maria – am și eu ceva de spus, să se consemneze în Procesul-Verbal. Înțeleg că facem parte din această asociație dar până la servicii de audit mi se pare prea mult, având în vedere că Asociația este condusă de o persoană cercetată de DNA, domnul primar de la Sinaia. Eu cred că desființarea Serviciului de Audit nu ne-a făcut niciun bine.

Dl. Primar, Chelaru Florin – președintele AOR nu are niciun drept. Se face un simplu contract cu societate de specialitate.

Doamna Listarf Ana-Maria – de ce trebuie să apelăm la ei?

Dl. Primar, Chelaru Florin – pentru că, așa consider că este mai bine și mult mai corect pentru noi.

Doamna Mară Liliana – legea dă posibilitatea ca anumite activități să le externalizezi printre care și aceasta.

Doamna Listarf Ana-Maria – să luăm de pe SEAP serviciile de audit, de ce trebuie să apelăm la ei?

Doamna Mară Liliana – pentru că acolo este Asociația Orașelor.

Doamna Listarf Ana-Maria – nu, este Asociația Comunelor. Sunt cele mai mici și neajutorate comune.

Dl. Primar, Chelaru Florin – Asociația Comunelor are contract cu societăți de audit pentru comune, AOR va face pentru orașe. Noi ne ducem către orașe.

Doamna Listarf Ana-Maria – uitați-vă la conducere, intrați pe site-ul Asociației și vedeți ce rapoarte de activitate au că nu am găsit nimic, uitați-vă ce cheltuieli...

Doamna Filip Geanina, președintele de ședință – vă rog frumos, aș vrea să menționez și eu că nu e prima dată când doamna Listarf încalcă regulile de respect și de conduit în primul rând la adresa colegilor noștri.

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord de cooperare cu Asociația Orașelor din România pentru organizarea și exercitarea activității de audit public intern **a fost aprobat cu 12 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă”, 6 „abțineri”**. A votat împotrivă doamna consilier Listarf Ana-Maria. S-au abținut consilierii locali: Nichita Rafael, Demit Sebastian-Andrei, Roșca Cristian-Gelu. Matei Geani, Moruzi Vasile și Antonaru Marius-Ștefăniță.

Dl. Antonaru Marius-Ștefăniță - abținere deoarece nu am discutat mai mult beneficiile și cheltuielile.

Dl. Primar, Chelaru Florin – decât doi angajați plătiți cu salarii mari mai bine experți din exterior.

PROIECTUL NR. 27 (nr. 4 suplimentar) Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea programului de lucrări de reparații și întreținere a tramei stradale din Orașul Năvodari pentru anul 2026

Dl. Vasile Alin-Iulian a propus un amendament, în sensul să fie cuprinsă în programul de lucrări de reparații și întreținere a tramei stradale și Str. M12 lot 4 - categoria de lucrări - Așternere îmbrăcăminte asfaltică.

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre cu amendamentul domnului Vasile Alin-Iulian. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea programului de lucrări de reparații și întreținere a tramei stradale din Orașul Năvodari pentru anul 2026, cu amendament, **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”**.

PROIECTUL NR. 28 (nr. 5 suplimentar) Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții – faza DALI pentru investiția „ASFALTARE TRAMĂ STRADALĂ ZONA MAMAIA – SAT, ORAȘ NĂVODARI”

Doamna Listarf Ana-Maria – doamna președinte, vă rog să-mi permiteți să intervin și aici. La Art. 2 spune că noi votăm modificarea la Art. 3 din HCL nr. 42 din 2024. Care este data exactă pentru că Hotărârea este din 2023.

Doamna Secretar General, Bărcăscu Mihaela-Aurelia – HCL nr. 42 este din 2024. La redactarea ei s-a scris grșit 2023. Hotărârea are și erată. Eu am dat dispoziție ca hotărârea să se încarce cu erată.

Doamna Listarf Ana-Maria – a doua observație, aș vrea să păstrați Art. 4 și Art. 5 din hotărâre, să se regăsească în această hotărâre.

DI. Primar, Chelaru Florin – formularea proiectului de hotărâre este făcută de colegul nostrum care a vorbit direct cu cei de la Ministerul Dezvoltării. Lăsați cum au hotărât cei de la Minister, nu vreau să începem cu detalii și să nu ne aprobe proiectul.

Doamna Secretar General, Bărăscu Mihaela-Aurelia – proiectul care se dezbate acum vine cu modificare pe HCL 42/2024. Articolul 1 spune: „se aprobă Devizul General - faza DALI actualizat...” și faza DALI este la Art. 3 din HCL 42/2024. Articolul 2 al proiectului de astăzi prevede că Art.3 din HCL 42/2024 se modifică corespunzător. Celelalte articole rămân așa cum sunt.

Doamna Listarf Ana-Maria – nu îmi este clar, doamna Secretar, pentru că nu scrie lucrul acesta.

Doamna Secretar General, Bărăscu Mihaela-Aurelia – dacă nu vă este clar, putem să venim cu un articol, prin care celelalte articole ale HCL 42/2024 rămân neschimbate deși se subînțelege.

DI. Antonaru Marius-Ștefăniță – doamna Secretar, este clar. Dacă nu se specific faptul că se modifică alte articole înseamnă că nu se modifică. Nu ne mai trebuie încă o confirmare în care să se scrie că celelalte articole rămân neschimbate.

Doamna Listarf Ana-Maria – vreau să votez și eu pentru acest proiect dar să se specific că art. 4 și art. 5 rămân.

DI. Constantin Petrică-Adrian – Ministerul ne-a spus să modificăm TVA-ul. Restul, Art. 4 și Art. 5 rămân neschimbate.

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre cu amendamentul domnului Vasile Alin-Iulian. În urma votului exprimat, Proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții – faza DALI pentru investiția „ASFALTARE TRAMĂ STRADALĂ ZONA MAMAIA – SAT, ORAȘ NĂVODARI” **a fost aprobat cu 19 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”.**

DIVERSE:

Domnul primar, Chelaru Florin, arată că sunt câteva cereri din partea unor persoane care vor să ia cuvântul pe subiectul jocurilor de noroc. La final, după ce doamna Secretar General va prezenta corespondența adresată Consiliului Local, vor rămâne doar consilierii locali și o să vină 5 doamne.

Doamna Bărăscu Mihaela-Aurelia, Secretar General, prezintă corespondența Consiliului Local:

1. Cererea nr. 30521/14.04.2026, [REDACTAT] solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local prin care să se aprobe acordarea autorizației anuale de funcționare.
2. Adresa nr. 29168/06.04.2026, [REDACTAT] - Memoriu privind Proiectul de Hotărâre pentru aprobarea regulamentului intern privind autorizarea jocurilor de noroc la nivel local
3. Adresa nr. 27949/01.04.2026 - Plângere prealabilă formulată de [REDACTAT] împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 316/30.12.2025 și a Deciziei de impunere prin care s-a stabilit taxa de salubritate în anul 2026;

4. Adresa nr. 27953/01.04.2026 - Plângere prealabilă formulată de [redacted] împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 316/30.12.2025 și a Deciziei de impunere prin care s-a stabilit în anul 2026 impozitul pentru clădire, teren și taxă salubritate;

Doamna Bărăscu Mihaela-Aurelia, Secretar General, arată că doamna [redacted] l a făcut plângerea la Primăria orașului Năvodari, Direcția de Taxe și Impozite Locale. Aceste plângeri trebuie să ajungă la Comisia de soluționare contestații împotriva actelor administrativ-fiscale deoarece dânsa invocă decizii de impunere. Eu vi le-am adus la cunoștință, având în vedere că este posibil să ne acționeze în instanță.

5. Adresa nr. 30839/15.04.2026 prin care Instituția Prefectului - Județul Constanța ne anunță că a atacat în instanță Hotărârea nr. 247/18.09.2025 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal ;

Doamna Bărăscu Mihaela-Aurelia, Secretar General, menționează că este vorba despre un PUZ la care proiectul de hotărâre a fost scos în transparență. În perioada de când s-a făcut transparența și până s-a votat în consiliu a expirat Certificatul de Urbanism. Pe motivul acesta ne-a atacat hotărârea în instanță. Modificarea legislativă care a venit anul trecut în luna aprilie prevede că proiectele care sunt în curs de aprobare își păstrează avizele. Noi am eliberat Certificat de Urbanism pentru obținerea avizelor. Am cerut punct de vedere de la Ministerul Dezvoltării și am primit răspuns: rămâne la latitudinea arhitectului șef dacă în perioada aceasta mai poate să continue procedura de aprobare. Am trimis și la Prefectură acest punct de vedere dar se pare că nu l-au acceptat și rămâne la aprecierea instanței să vedem soluția.

Președintele de ședință, doamna Filip Geanina, declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FILIP GEANINA**

**SECRETAR GENERAL ORAȘ,
BĂRĂSCU MIHAELA-AURELIA**