

**HOTĂRÂRE NR.79/22.04.2026**

**cu privire la aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a unui teren  
situat în Năvodari, strada Crăiței fn, județul Constanța**

**Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 22.04.2026;**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari în calitatea sa de inițiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

- Prevederile art. 129, alin.(2), lit.c), alin.6 lit. (b), art.363 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1** - Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Crăiței fn, județul Constanța, în suprafață de 194 mp, identificat cu număr cadastral 130212, înscris în cartea funciară nr. 130212/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ARTICOLUL 2** - Terenul menționat la art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poz. 11 din anexa 1 la H.C.L. nr.32/28.02.2011 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

**ARTICOLUL 3** - Prețul minim de vânzare va fi valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat și valoarea de inventar a imobilului.

**ARTICOLUL 4** - Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate sunt cele înscrise în certificatul de urbanism nr. 23/24.02.2026.

**ARTICOLUL 5** - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

**ARTICOLUL 6** - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentului Juridic, Compartimentului Administrație publică, monitorizare proceduri administrative, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

**Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 2 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier, FILIP GEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA**