

HOTĂRÂRE NR. 40/26.02.2026

**Privind aprobarea „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA
CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICATORILOR URBANISTICI CU ZONA
LIMITROFĂ”, nr. cadastral 124643**

**Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2026
Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari în calitatea sa de inițiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Documentația PUZ înaintată și certificatul de urbanism nr. 204/25.03.2024;
- Avizul de oportunitate favorabil nr. 41013/15.04.2024 al Arhitectului Șef;
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificări și completări ulterioare.
- Prevederile art.25, art.26, art.47, art.56(1) și art.65(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OMDRT nr.2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la eșalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.
- Prevederile art.129 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. c), din OUG 57/2019 Codul Administrativ cu modificări și completări ulterioare.
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G.
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aprobă documentația "ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICATORILOR URBANISTICI CU ZONA LIMITROFĂ", nr. cadastral 124643, elaborat de S.C. CORY PROIECT VISION S.R.L. și constituie anexa la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 – Se va aplica MATRICEA SEVESO.

ARTICOLUL 3 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul dezvoltare urbană, autorizații construire .

ARTICOLUL 4 – Valabilitatea documentației se stabilește a fi de 10 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ARTICOLUL 5 – Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Compartimentul Juridic, Compartimentului dezvoltare urbană, autorizații construire, Arhitectului Șef, Compartimentului Administrație publică, monitorizare proceduri administrative;

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”, 4 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, FILIP GEANINA**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA**

