AVIZAT,SECRETAR GENERAL ORAS
BARASCU MIHAELA AURELIA

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL NA VODARI

[redacted] .03.11.2025
completat la 08-12-2025

26.

PRIMARIA ORASULUI NAVODARI
INTRARE Nr. 67652
IESIRE
Ziua 29 Luna 07 Anul 2025

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE, nr.cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359,

Avand in vedere:
-documentatia PUZ inaintata si Certificatul de urbanism nr. 28/09.01.2024;
-referat aprobare nr ..... / ..... ;
-raportul nr ..... intocmit de Arhitect Sef;
-referat nr .....intocmit de Arhitect Sef;
-Avizul de oportunitate favorabil nr. 39551/29.07.2024 al Arhitectului Sef.
In baza prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificari si completari ulterioare.
-In conformitate cu prevederile art.25,26 art.47, 56(1) si 65(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;
-Prevederile OMDRT nr.2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la esalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.
-In temeiul art.129 alin.2 lit c, alin .6 lit c, art.139 alin 3 lit c si art.196 alin(l) lit a din OUG 57/2019 Codul Administrativ cu modificari si completari ulterioare.

PROPUN

ARTICOLUL 1 - Se aproba documentatia **ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE, nr.cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359,** elaborat de SC CORY PROIECT VISION SRL si constituie anexa la prezentul proiect de hotarare.

ARTICOLUL 2 - Hotărârea ce urmează a fi adoptată, va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritoriala.

ARTICOLUL 3 -Valabilitatea documentatiei se stabileste a fi de 10 ani de la data intrarii in vigoare a hotararii.

INITIATOR,
PRIMAR
CHELARU FLOR[redacted]

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI
INTRARE Nr. 67653
IEȘIRE
Ziua 29 Luna 07 Anul 2024

Referat de aprobare,

Avind in vedere referatul arhitectului sef înregistrat sub nr ..... /..... in care sunt enumerate si expuse aspectele ce au dus la necesitatea elaborarii documentatiei **PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE, nr.cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359, cu aplicarea matricei SEVESO** , precum si demersurile intreprinse in acest sens, supun spre aprobarea Consiliului Local Navodari, proiectul de hotarare privind aprobare **aprobarea PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE, nr.cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359,cu aplicarea matricei SEVESO.**

INITIATOR,
PRIMAR
CHELARU FLORIN

Nr. 67654 din 29.07.2021

Raport,

Avind in vedere prevederile art. 65 alin 1 din Legea nr. 350 din 6 iulie 2001 (*actualizată*) privind amenajarea teritoriului şi urbanismul conform carora „ in absenţa Planului de amenajare a teritoriului judeţean şi a Planului urbanistic general aprobate, pe teritoriile aferente se pot realiza investiţii în construcţii, lucrări tehnicoedilitare, precum şi orice alte investiţii urbane numai pe baza unui plan urbanistic zonal aprobat potrivit legii şi cu respectarea Regulamentului general de urbanism "

In conformitate cu prevederile Legii nr. 350 din 6 iulie 2001 (*actualizată*) privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, art. 27^1 primarul, prin structura responsabilă cu urbanismul condusă de arhitectul-şef din cadrul aparatului de specialitate, are atribuţii în domeniul urbanismului si anume asigură

elaborarea de proiecte de strategii de dezvoltare urbană şi teritorială pe care le supune aprobării consiliului local si acţionează pentru respectarea şi punerea în practică a prevederilor documentaţiilor de urbanism aprobate.

In confonnitate cu prevederile art. 25 alin (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbansimul, Consiliul local coordonează şi răspunde de întreaga activitate de urbanism desfăşurata pe teritoriul unităţii administrativ teritoriale şi asigura respectarea prevederilor cuprinse în documentaţiile de amenajare a teritoriului şi de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistica a localităţilor componente ale comunei sau oraşului.

Scopul prezentului **PLAN URBANISTIC ZONAL ESTE IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE, nr.cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359,** Zona studiata vizata in suprafata de 3403 mp este situata in intravilanul orasului Navodari . Zona generatoare a viitorului P.U.Z. este reprezentata de loturile de teren incadrate in intravilanul orasului Navodari, cu nr. Cad. **125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359**, adresa oras Navodari, str. PROMENADA NAVODARI, nr. FN, jud. Constanta, in suprafata de 3403 mp.

Zona generatoare vizata este delimitata de:

-la Nord: IE 108937

-la Sud: IE 111121

-la Est: Promenada Navodari

-la Vest: IE 108937

Amplasamentul generator face parte din trup C, UTR ZRB2 este propietatea societatii MIVARO TRAVEL SRL, dobandit prin contract de vanzare – cumparare 81/18.02.2021.

Situatie existenta zona studiata conform PUZ HCL 275/24.11.2014 SI HCL 302/01.08.2016:

Trup C, UTR ZRB3:

POT maxim =45%

CUT maxim=4.0

Regim inaltime : P+7E

H max cornisa: 27 m

SITUATIA PROPUSA:
TRUP C, UTR ZRB2a:
POT maxim =45%
CUT maxim=4.0
Regim maxim de inaltime: S+P+10E
H maxim atic:40 m +/- 2 m

Se admit functiunile, nr. locurilor de parcare si retrageri conform Aviz Oportunitate al Arhitectului Sef nr. 39551/29.07.2024 si a regulamentului local de urbanism aferent prezentei documentatii .

SE VA APLICA MATRICEA SEVESO

Conform adresei primite de ROMPETROL RAFINARE SA cu numar 6901/28.11.2022, raza de la 2.3 km la 7.5 km de obiectivul Seveso ROMPETROL RAFINARE SA este zona de risc III - vatamari ireversibile.

Astfel, conform Conform ORDIN nr. 3.710/ 1.212/99/2017 pentru stabilirea distanţelor adecvate faţă de sursele potenţiale de risc din cadrul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016 se pot realiza urmatoarele categorii de constructii:

1. tip A: - industrie şi depozitare;
2. tip B :

a) zone funcţionale - industrie şi depozitare, spaţii verzi, transporturi cu excepţia aeroporturilor, autostrăzilor, drumurilor expres, gospodărie comunală, destinaţie specială, echipamente tehnice majore;

b) construcţii - amenajări sportive şi de agrement cu o capacitate mai mică de 100 de persoane, gări, noduri intermodale, staţii de transport public cu flux mai mic de (în cadrul cărora se înregistrează un număr de) l 00 de persoane/oră;

3. tip C:

a) zone funcţionale - rezidenţiale cu regim scăzut de înălţime (maxim P+2), zone industriale şi depozitare, spaţii verzi, transporturi, gospodărie comunală, destinaţie specială, echipamente tehnice majore;

b) construcţii - comerciale cu capacitate mai mică de 1.000 persoane, de învăţământ, de cult, de cultură, de sănătate - spitale cu capacitate mai mică 25 de paturi sau de 100 de persoane, amenajări sportive, de agrement şi turism cu capacitate mai mică de 1000 de persoane, gări, noduri intermodale, staţii de transport public cu flux mai mic de 1000 de persoane/oră;

Documentatia predata, certificatul de urbanism si avizele obtinute, constituie anexa la hotararea ce urmeaza a fi supusa spre aprobare. Avind în vedere cele stipulate anterior documentatia poate fi supusa spre aprobarea Cosiliului Local Navodari în forma prezentata.

ARHITECT SEF,
ING. PETRE MARIUS COSTEL

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI
INTRARE Nr. 67691
IEŞIRE
Ziua 29 Luna 04 Anul 2021

Referat,

Avind in vedere prevederile art. 65 alin 1 din Legea nr. 350 din 6 iulie 2001 (*actualizată*) privind amenajarea teritoriului şi urbanismul conform carora „ in absenţa Planului de amenajare a teritoriului judeţean şi a Planului urbanistic general aprobate, pe teritoriile aferente se pot realiza investiţii în construcţii, lucrări tehnicoedilitare, precum şi orice alte investiţii urbane numai pe baza unui plan urbanistic zonal aprobat potrivit legii şi cu respectarea Regulamentului general de urbanism "

In conformitate cu prevederile Legii nr. 350 din 6 iulie 2001 (*actualizată*) privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, art. 27^1 primarul, prin structura responsabilă cu urbanismul condusă de arhitectul-şef din cadrul aparatului de specialitate, are atribuţii în domeniul urbanismului si anume asigură

elaborarea de proiecte de strategii de dezvoltare urbană şi teritorială pe care le supune aprobării consiliului local si acţionează pentru respectarea şi punerea în practică a prevederilor documentaţiilor de urbanism aprobate.

In confonnitate cu prevederile art. 25 alin (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbansimul, Consiliul local coordonează şi răspunde de întreaga activitate de urbanism desfăşurata pe teritoriul unităţii administrativ teritoriale şi asigura respectarea prevederilor cuprinse în documentaţiile de amenajare a teritoriului şi de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistica a localităţilor componente ale comunei sau oraşului.

Scopul prezentului **PLAN URBANISTIC ZONAL ESTE IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE, nr.cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359,** Zona studiata vizata in suprafata de 3403 mp este situata in intravilanul orasului Navodari . Zona generatoare a viitorului P.U.Z. este reprezentata de loturile de teren incadrate in intravilanul orasului Navodari, cu nr. Cad. **125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359**, adresa oras Navodari, str. PROMENADA NAVODARI, nr. FN, jud. Constanta, in suprafata de 3403 mp.

Zona generatoare vizata este delimitata de:

-la Nord: IE 108937

-la Sud: IE 111121

-la Est: Promenada Navodari

-la Vest: IE 108937

Amplasamentul generator face parte din trup C, UTR ZRB2 este propietatea societatii MIVARO TRAVEL SRL, dobandit prin contract de vanzare – cumparare 81/18.02.2021.

Situatie existenta zona studiata conform PUZ HCL 275/24.11.2014 SI HCL 302/01.08.2016:

Trup C, UTR ZRB3:

POT maxim =45%

CUT maxim=4.0

Regim inaltime : P+7E

H max cornisa: 27 m

SITUATIA PROPUSA:
TRUP C, UTR ZRB2a:
POT maxim =45%
CUT maxim=4.0
Regim maxim de inaltime: S+P+10E
H maxim atic:40 m +/- 2 m

Se admit functiunile, nr. locurilor de parcare si retrageri conform Aviz Oportunitate al Arhitectului Sef nr. 39551/29.07.2024 si a regulamentului local de urbanism aferent prezentei documentatii .

SE VA APLICA MATRICEA SEVESO

Conform adresei primite de ROMPETROL RAFINARE SA cu numar 6901/28.11.2022, raza de la 2.3 km la 7.5 km de obiectivul Seveso ROMPETROL RAFINARE SA este zona de risc III - vatamari ireversibile.

Astfel, conform Conform ORDIN nr. 3.710/ 1.212/99/2017 pentru stabilirea distanţelor adecvate faţă de sursele potenţiale de risc din cadrul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016 se pot realiza urmatoarele categorii de constructii:

1. tip A: - industrie şi depozitare;
2. tip B :

a) zone funcţionale - industrie şi depozitare, spaţii verzi, transporturi cu excepţia aeroporturilor, autostrăzilor, drumurilor expres, gospodărie comunală, destinaţie specială, echipamente tehnice majore;

b) construcţii - amenajări sportive şi de agrement cu o capacitate mai mică de 100 de persoane, gări, noduri intermodale, staţii de transport public cu flux mai mic de (în cadrul cărora se înregistrează un număr de) 1 00 de persoane/oră;

3. tip C:

a) zone funcţionale - rezidenţiale cu regim scăzut de înălţime (maxim P+2), zone industriale şi depozitare, spaţii verzi, transporturi, gospodărie comunală, destinaţie specială, echipamente tehnice majore;

b) construcţii - comerciale cu capacitate mai mică de 1.000 persoane, de învăţământ, de cult, de cultură, de sănătate - spitale cu capacitate mai mică 25 de paturi sau de 100 de persoane, amenajări sportive, de agrement şi turism cu capacitate mai mică de 1000 de persoane, gări, noduri intermodale, staţii de transport public cu flux mai mic de 1000 de persoane/oră;

Documentatia predata, certificatul de urbanism si avizele obtinute, constituie anexa la hotararea ce urmeaza a fi supusa spre aprobare. Avind în vedere cele stipulate anterior documentatia poate fi supusa spre aprobarea Cosiliului Local Navodari în forma prezentata.

ARHITECT SEF,
ING. PETRE MARIUS COSTEL

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI NĂVODARI
Comisia pentru administraţia publică locală,
juridică, apărarea ordinii publice,
respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţenilor

26

AVIZUL

Din data de 05.11.2025 pentru P.H.C.L. nr. ...../..... privind Aprobarea Elaborare Plan Urbanistic Zonal IN Vederea Corelării și Armonizării Indicilor Urbanistici Aferenți zonei Studiate prin Modificarea Reglementărilor Urbanistice

Avand in vedere .....

In temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare si functionare al consiliului local.

Comisia pentru administraţia publica locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţenilor adopta urmatorul aviz.

Art. 1

Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. ...../....., cu ..... / fara amendamente.

Art. 2

Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3

Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al orasului Navodari.

PREŞEDINTE COMISIE,
ILINCA COSTIN-ADRIAN

Secretarul Comisiei,
ROŞCA CRISTIAN-GELU

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI NAVODARI
Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finanţe, administrarea domeniului public si privat, servicii si comert

AVIZUL

Din data de 05.11.2025 pentru P.H.C.L. nr. ...../..... privind aprobarea Elaborare Plan Urbanistic General în vederea corelării și actualizării indicilor urbanistici aferenți zonei studiate prin modificarea Regulamentelor urbanistice a/2 cad. 125336; 125337; 125338; 125339; 125340; 125341; 125342; 125343; 125344; 125345; 125346; 125347; 125348; 125349; 125350; 125351; 125352; 125353; 125354; 125355; 125356; 125357; 125358; 125359.

Avand in vedere .....

In temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.|(1) lit.b) din Regulamentul de organizare si functionare al consiliului local.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finanţe, administrarea domeniului public si privat, servicii si comert adopta urmatorul aviz.

Art. 1

Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. ...../....., cu ..... / fara amendamente.

Art. 2

Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3

Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al orasului Navodari.

Președintele Comisiei,

LASCU IANY

Secretarul Comisiei,

CHEI

R 26

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂVODARI
Comisia de amenajare a teritoriului,
realizarea lucrărilor publice, protecția mediului,
conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

A V I Z U L

Din data de 05.11.2025 pentru P.H.C.L. nr. ...../..... privind aprobarea ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII UNUI CADRU URBANISTIC AFERENT ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE, nr. cad 123336, 123337 123338, 123339, 123340, 123341, 123342, 123343, 123344, 123345, 123346, 123347, 123348, 123349 123350, 123351, 123352, 123353, 123354, 123355, 123356, 123357, 123358, 123360.

Avand in vedere .....

In temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare si functionare al consiliului local.

Comisia de amenajare a teritoriului, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura adopta urmatorul aviz.

Art. 1

Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 13 / 05.11.2025, cu — / fara amendamente.

Art. 2

Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3

Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al orasului Navodari.

Președintele Comisiei,

TUDOR ANDREEA

Secretarul Comisiei,

CALOIAN VALENTIN-ALEXANDRU

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI
INTRARE Nr. 103047
IEȘIRE
Ziua 05 luna 12 Anul 2025

Către Primaria Orasului Navodari,

In atentia doamnei secretar Bărăscu Mihaela Aurelia

MIVARO TRAVEL SRL cu sediul în oras NAVODARI, Strada Lotus,nr.3,lot 1,spatiu comercial 2,etaj P,judet Constanta , titular al proiectului **"INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE "** de la adresa Oras Navodari , Strada Promenada Navodari , lot 5/1, Judetul Constanta aducem in completare conform solicitarii dvs. cu nr.93752/04.11.2025 cu urmatoarele :

-aviz Ministerul Economiei,Digitalizarii,Antreprenoriatului si Turismului cf. CU nr.28/09.01.2024;

-extras de carte funciara actualizat pt. IE 125336-C1.

Intocmit,
SC MIVARO TRAVEL SRL

MINISTERUL ECONOMIEI, DIGITALIZĂRII, ANTREPRENORIATULUI ŞI TURISMULUI

România

AVIZ Nr. 2 din 27. V. 2025

Denumire:	**P.U.Z. - „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ŞI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENŢI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE" - Oraşul Năvodari, zona Mamaia Nord, zona delimitată de Promenada Năvodari, strada IE 108937 la nord şi vest şi IE 111121 la sud, nr. FN, Lot 5/1, Numere cadastrale: 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, Judeţul Constanţa**
Proiectant:	**CORY PROIECT VISION S.R.L.**
Beneficiar:	**MIVARO TRAVEL S.R.L. PRIN TIMOFEI FLORIN DANIEL**

În temeiul Legii nr. 597/2001 privind unele măsuri de protecţie şi autorizare a construcţiilor în zona de coastă a Mării Negre, cu modificările şi completările ulterioare, Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 202/2002 privind gospodărirea integrată a zonei costiere, aprobată cu modificări prin Legea nr. 280/2003, cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 749/2004 privind stabilirea responsabilităţilor, criteriilor şi modului de delimitare a fâşiei de teren aflate în imediata apropiere a zonei costiere, în scopul conservării condiţiilor ambientale şi valorii patrimoniale şi peisagistice din zonele situate în aproprierea tarmului şi a Ordinului Ministrului Economiei, Digitalizării, Antreprenoriatului şi Turismului nr. 2029 din 26.09.2025 privind constituirea Comisiei tehnice de avizare a documentaţiilor de urbanism privind zone şi staţiuni turistice precum şi localităţi riverane Mării Negre care nu sunt atestate ca staţiuni turistice şi a documentaţiilor tehnice privind construcţiile din domeniul turismului, se supune spre analiză documentaţia de urbanism faza **P.U.Z. - „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ŞI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENŢI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE" - Oraşul Năvodari, zona Mamaia Nord, zona delimitată de Promenada Năvodari, strada IE 108937 la nord şi vest şi IE 111121 la sud, nr. FN, Lot 5/1, Numere cadastrale: 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, Judeţul Constanţa.**

Documentaţia înregistrată la Ministerul Economiei, Digitalizării, Antreprenoriatului şi Turismului cu nr. 155724/03.02.2025, completată în 02.04.2025, 20.05.2025, 11.11.2025 şi 21.11.2025, are la bază Certificatul de Urbanism nr. 28 din 09.01.2025 şi Avizul de oportunitate nr. 39551 din 29.07.2024, eliberate de Primăria Oraşului Năvodari, Judeţul Constanţa.

Echiparea tehnico-edilitară: lucrările de alimentare cu apa, canalizare, evacuarea apei menajere, racordare la energie electrica, retele telefonice se vor executa pe baza de documentaţii de specialitate avizate/aprobate conform legii.

Comisia Tehnică de Avizare
acordă:

AVIZ

privind documentaţia:

P.U.Z. - „ELABORARE PL... CORELĂRII ŞI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENŢI Z... REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE" - Oraşul Năvodari, zona Ma... menada Năvodari, strada IE 108937 la nord şi vest şi IE 111121... dastrale: 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341... 125346, 125347, 125348, 125349,

...cate pe verso:

Denumire:	**P.U.Z. - „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ŞI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENŢI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE" - Oraşul Năvodari, zona Mamaia Nord, zona delimitată de Promenada Năvodari, strada IE 108937 la nord şi vest şi IE 111121 la sud, nr. FN, Lot 5/1, Numere cadastrale: 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, Judeţul Constanţa**
POT maxim:	45 %
CUT maxim:	4
Regim de înălţime maxim:	S+P+10E
Fâşia de teren definită în baza art. 16 (1) din OUG nr. 202/2002 se trasează în condiţiile art. 7, litera b) al **HG 749/2004** privind stabilirea responsabilitatilor, criteriilor şi modului de delimitare a fasiei de teren aflate în imediata apropiere a zonei costiere, în scopul conservarii condiţiilor ambientale şi valorii patrimoniale şi peisagistice din zonele situate în aproprierea tarmului. Fâşia de teren din intervalul 50-150 m de la linia cea mai înaintată a mării este figurată grafic în planşa *Reglementări urbanistice* a planului urbanism zonal propus, care face parte integrantă din prezentul aviz şi este delimitată după cum urmează: la Est - de linia cea mai înaintată a mării, La Vest - de limita dinspre mare a infrastructurii turistice - promenada proiectată (realizarea promenadei este prevăzută prin documentaţia de urbanism faza PUG - REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAŞUL NĂVODARI - Judeţul Constanţa, pentru care Ministerul Antreprenoriatului şi Turismului a emis Avizul nr. 547 din 17.12.2021) situată la distanţa de minim 65,54 m şi maxim 67,67 de linia cea mai înaintată a mării.	

- Obs.: Avizul este valabil numai cu următoarele condiţii:
- respectarea prevederilor din documentaţiile de urbanism aprobate şi avizate conform legii;

Răspunderea pentru datele cuprinse în prezentul aviz aparţine arhitecţilor urbanişti care au elaborat planul urbanistic zonal propus spre avizare.

COMISIA TEHNICĂ DE AVIZARE

Romeo ŞĂRBAN - director D.M.D. - preşedi
Ioan Şerban TĂNASE - director D.A.M. - m
Mihaela ARGATU - S.A.O.A. - D.A.M. - mem
Adrian TEIANU - D.M.D. - membru
Irina PAVEL - S.A.M. - D.A.M. - me
Natalia BADEA - şef S.A.M. - D.A.M. - supleant preşedinte
Luminiţa Gabriela DUMITRU - S.A.O.A. - D.A.M. - membru supleant

ANEXA 1 la AVIZ 24
22.11.2023



P.U.Z. - PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE
scara 1: 500

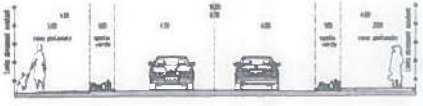
Zona generatoare nr. cadastral nr. 125338, 125337, 125338, 125338 125338,125341,125342, 125343,125344,125345,125346,125347,125348,125349, 125350,125351,125352,125353,125354,125355,125356,125357,125358,125359,125360 Extravilan

Suprafata studiata PUZ : 16197mp
Suprafata generatoare PUZ : 3403mp, nr.cadastral nr 125338, 125337, 125338, 125338,125349,125341,125342, 125343,125344,125345,125346,125347,125348,125349, 125350,125351,125352,125353,125354,125355,125356, 125357,125358,125359 (Fost nr. Cad. 111120)
Documentatia de urbanism propune stabilirea prevederilor urbanistice pentru terenurile suprafata de 16197 mp.zona studiata situata in intravilanul localitatii Navodari.

Nr.	X[m]	Y[m]
1	782952.831	318338.74
2	782804.286	318125.737
3	782900.08	318181.286
4	782937.997	318195.831
5	782927.948	318188.845
6	782939.883	318164.358
7	782959.691	318158.34

	SUPRAFATA	PROCENT CINTURAT	PROCENT PROPUS
Suprafata studiata PUZ	16197mp		
Suprafata generatoare PUZ	3403mp	100%	100%
POT - Procent ocupare teren construcții max. propus, inclusiv suprafețe acoperite balcoane, terase, copertine, pergole, rampe, scări exterioare, grupuri sanitare, cabine de poartă, bazine, piscine, foișoare, pergole, spații de joacă pentru copii, rezervoare, panouri fotovoltaice, etc.	1622mp	48%	100%
Suprafața construită la sol - construcții existente	POT 70%	0%	0%
Suprafața desfășurată construcții existente	CU 4,2	0%	0%
Înălțimea maximă admisă construcții propuse, măsurată de la cota terenului amenajat până la cornișa clădirii	P+1 8m	4,5m	4,5m
Înălțimea maximă admisă construcții existente măsurată de la cota terenului amenajat până la cornișa clădirii	P+1 8m	4,5m	4,5m
Suprafața desfășurată maximă admisă	13576mp	4,5	4,5
TOTAL	3403mp	100%	100%

Conform HCJC 152/2013, pentru spații comerciale, alimentație publică și turism cu 10 procente apoi cate 5 suplimentar la fiecare 100 mp. suplimentar de cate 100.
Pentru terenurile din zona generatoare spatiile verzi vor fi prevazute astfel:
- Teren nr. cadastral final 111120, suprafata 3403mp(teren generator)
20 locuri parcare subterane(sol + 1)=500,00mp
-Supraterane= 710,00mp
Total = 1210,00 mp (reprezentand 35% din suprafata terenului)





S.C. CONT PROIECT NAVODARI S.R.L.

CARTE FUNCIARĂ COLECTIVĂ NR. 125336-C1
COPIE

316350
CONFORM CU EXEMPLARUL DIN ARHIVĂ
20 .11.2025
L.S.

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța

Zaharia Mariana
Semnat digital de Zaharia Mariana
Data: 2025.11.20 14:43:23 +02'00'

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 1, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES
Electronic: 125336-C1; Nr. Topo: -; Suprafata: 1328

Părți comune: Hol acces parcari; Adapost protectie civila; Hol; Grup sanitar; Sas; Casa lifturi; Spatiu tehnic; Hol acces; Lift; Spatiu tehnic-Distributie; Casa scarii.
Observații: Constructie (S+P+8E+9-10 ETAJ TEHNIC) cu destinatia de locuinte, edificata in anul 2023, supraf. constr. desf. S = 18521 mp din care balcoane S = 2503 mp.

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		subsol	Parcare 01	1	125336-C1-U1	16.4	0.2%	0.2%	Parcare in suprafata utila masurata S=16.4 mp. Suprafata parti comune S =5.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=3.0 mp.
		subsol	Parcare 02	2	125336-C1-U2	17.3	0.2%	0.2%	Parcare in suprafata utila masurata S=17.3 mp. Suprafata parti comune S =5.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=3.2 mp.
		subsol	Parcare 03	3	125336-C1-U3	15.8	0.2%	0.2%	Parcare in suprafata utila masurata S=15.8 mp. Suprafata parti comune S =4.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.9 mp.
		subsol	Parcare 04	4	125336-C1-U4	15	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=15.0 mp. Suprafata parti comune S =4.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.8 mp.
		subsol	Parcare 05	5	125336-C1-U5	15.8	0.2%	0.2%	Parcare in suprafata utila masurata S=15.8 mp. Suprafata parti comune S =4.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.9 mp.
		subsol	Parcare 06	6	125336-C1-U6	15.4	0.2%	0.2%	Parcare in suprafata utila masurata S=15.4 mp. Suprafata parti comune S =4.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.9 mp.
		subsol	Parcare 07	7	125336-C1-U7	13.6	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.6 mp. Suprafata parti comune S =4.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.5 mp.
		subsol	Parcare 08	8	125336-C1-U8	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 09	9	125336-C1-U9	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 10	10	125336-C1-U10	11.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=11.5 mp. Suprafata parti comune S =3.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.1 mp.
		subsol	Parcare 11	11	125336-C1-U11	11.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=11.5 mp. Suprafata parti comune S =3.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.1 mp.
		subsol	Parcare 12	12	125336-C1-U12	12	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.0 mp. Suprafata parti comune S =3.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.2 mp.
		subsol	Parcare 13	13	125336-C1-U13	12.6	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.6 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 14	14	125336-C1-U14	13	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.0 mp. Suprafata parti comune S =3.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.4 mp.
		subsol	Parcare 15	15	125336-C1-U15	12.3	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.3 mp. Suprafata parti comune S =3.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 16	16	125336-C1-U16	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 17	17	125336-C1-U17	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		subsol	Parcare 18	18	125336-C1-U18	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 19	19	125336-C1-U19	13.2	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.2 mp. Suprafata parti comune S =4.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.4 mp.
		subsol	Parcare 20	20	125336-C1-U20	13.2	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.2 mp. Suprafata parti comune S =4.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.4 mp.
		subsol	Parcare 21	21	125336-C1-U21	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 22	22	125336-C1-U22	13.2	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.2 mp. Suprafata parti comune S =4.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.4 mp.
		subsol	Parcare 23	23	125336-C1-U23	12.6	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.6 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 24	24	125336-C1-U24	13.2	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.2 mp. Suprafata parti comune S =4.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.4 mp.
		subsol	Parcare 25	25	125336-C1-U25	12	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.0 mp. Suprafata parti comune S =3.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.2 mp.
		subsol	Parcare 26	26	125336-C1-U26	18	0.2%	0.2%	Parcare in suprafata utila masurata S=18.0 mp. Suprafata parti comune S =5.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=3.3 mp.
		subsol	Parcare 27	27	125336-C1-U27	16.4	0.2%	0.2%	Parcare in suprafata utila masurata S=16.4 mp. Suprafata parti comune S =5.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=3.0 mp.
		subsol	Parcare 28	28	125336-C1-U28	15.5	0.2%	0.2%	Parcare in suprafata utila masurata S=15.5 mp. Suprafata parti comune S =4.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.9 mp.
		subsol	Parcare 29	29	125336-C1-U29	14.2	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=14.2 mp. Suprafata parti comune S =4.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.6 mp.
		subsol	Parcare 30	30	125336-C1-U30	14.3	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=14.3 mp. Suprafata parti comune S =4.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.6 mp.
		subsol	Parcare 31	31	125336-C1-U31	13.2	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.2 mp. Suprafata parti comune S =4.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.4 mp.
		subsol	Parcare 32	32	125336-C1-U32	14.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=14.5 mp. Suprafata parti comune S =4.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.7 mp.
		subsol	Parcare 33	33	125336-C1-U33	14.1	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=14.1 mp. Suprafata parti comune S =4.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.6 mp.
		subsol	Parcare 34	34	125336-C1-U34	14.4	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=14.4 mp. Suprafata parti comune S =4.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.7 mp.
		subsol	Parcare 35	35	125336-C1-U35	12.1	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.1 mp. Suprafata parti comune S =3.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.2 mp.
		subsol	Parcare 36	36	125336-C1-U36	11.9	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=11.9 mp. Suprafata parti comune S =3.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.2 mp.
		subsol	Parcare 37	37	125336-C1-U37	14.7	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=14.7 mp. Suprafata parti comune S =4.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.7 mp.
		subsol	Parcare 38	38	125336-C1-U38	14.3	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=14.3 mp. Suprafata parti comune S =4.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.6 mp.
		subsol	Parcare 39	39	125336-C1-U39	14.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=14.5 mp. Suprafata parti comune S =4.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.7 mp.
		subsol	Parcare 40	40	125336-C1-U40	13.4	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.4 mp. Suprafata parti comune S =4.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.5 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		subsol	Parcare 41	41	125336-C1-U41	13.7	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.7 mp. Suprafata parti comune S =4.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.5 mp.
		subsol	Parcare 42	42	125336-C1-U42	13.8	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.8 mp. Suprafata parti comune S =4.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.6 mp.
		subsol	Parcare 43	43	125336-C1-U43	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 44	44	125336-C1-U44	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 45	45	125336-C1-U45	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 46	46	125336-C1-U46	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 47	47	125336-C1-U47	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 48	48	125336-C1-U48	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 49	49	125336-C1-U49	14.9	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=14.9 mp. Suprafata parti comune S =4.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.8 mp.
		subsol	Parcare 50	50	125336-C1-U50	16.3	0.2%	0.2%	Parcare in suprafata utila masurata S=16.3 mp. Suprafata parti comune S =4.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=3.0 mp.
		subsol	Parcare 51	51	125336-C1-U51	13.8	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=13.8 mp. Suprafata parti comune S =4.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.6 mp.
		subsol	Parcare 52	52	125336-C1-U52	12.5	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.5 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Parcare 53	53	125336-C1-U53	12.6	0.1%	0.1%	Parcare in suprafata utila masurata S=12.6 mp. Suprafata parti comune S =3.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S=2.3 mp.
		subsol	Spatiu Tehnic 1	54	125336-C1-U54	73.6	0.7%	0.7%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =73.6 mp. Suprafata parti comune S =22.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.6 mp.
		subsol	Spatiu Tehnic 2	55	125336-C1-U55	30	0.3%	0.3%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =30.0 mp. Suprafata parti comune S =9.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =5.6 mp.
		subsol	Spatiu Tehnic 3	56	125336-C1-U56	6.4	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =6.4 mp. Suprafata parti comune S =1.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =1.2 mp.
		parter	Receptie	57	125336-C1-U57	122.4	1.2%	1.2%	Receptie in suprafata utila masurata S =122.4 mp. Suprafata parti comune S =37.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =22.7 mp.
		parter	Spatiu Comercial 1	58	125336-C1-U58	87.1	0.8%	0.8%	Spatiu comercial in suprafata utila masurata S =87.1 mp. Suprafata parti comune S =26.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =16.1 mp.
		parter	Spatiu Comercial 2	59	125336-C1-U59	200.9	1.9%	1.9%	Spatiu comercial in suprafata utila masurata S =200.9 mp. Suprafata parti comune S =60.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =37.2 mp.
		parter	Spatiu Comercial 3	60	125336-C1-U60	65.2	0.6%	0.6%	Spatiu comercial in suprafata utila masurata S =65.2 mp. Suprafata parti comune S =19.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =12.1 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		parter	Spatiu Comercial 4	61	125336-C1-U61	570.6	5.4%	5.4%	Spatiu comercial in suprafata utila masurata S =570.6 mp. Suprafata parti comune S =173.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =105.7 mp.
		1	101	62	125336-C1-U62	56.8	0.5%	0.5%	Apartament 2 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =56.8 mp. Balcon in suprafata masurata S =28.7 mp. Suprafata parti comune S =17.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =10.5 mp.
		1	102	63	125336-C1-U63	39.6	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =39.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.5 mp. Suprafata parti comune S =12.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.3 mp.
		1	103	64	125336-C1-U64	45.5	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.5 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.8 mp. Suprafata parti comune S =13.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.4 mp.
		1	104	65	125336-C1-U65	42.6	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =42.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.9 mp. Suprafata parti comune S =12.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.9 mp.
		1	105	66	125336-C1-U66	72.1	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =72.1 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.6 mp. Suprafata parti comune S =21.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.4 mp.
		1	106	67	125336-C1-U67	77.9	0.7%	0.7%	Apartament 4 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =77.9 mp. Balcon in suprafata masurata S =32.3 mp. Suprafata parti comune S =23.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.4 mp.
		1	107	68	125336-C1-U68	68.3	0.7%	0.7%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =68.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =4.9 mp. Suprafata parti comune S =20.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =12.6 mp.
		1	108	69	125336-C1-U69	81.4	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =81.4 mp. Balcon in suprafata masurata S =15.5 mp. Suprafata parti comune S =24.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.1 mp.
		1	109	70	125336-C1-U70	76.9	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =76.9 mp. Balcon in suprafata masurata S =21.8 mp. Suprafata parti comune S =23.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.2 mp.
		1	110	71	125336-C1-U71	83.3	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =83.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =37.6 mp. Suprafata parti comune S =25.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.4 mp.
		1	111	72	125336-C1-U72	87.7	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =87.7 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.4 mp. Suprafata parti comune S =26.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =16.2 mp.
		1	112	73	125336-C1-U73	37.4	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =37.4 mp. Balcon in suprafata masurata S =10.6 mp. Suprafata parti comune S =11.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =6.9 mp.
		1	113	74	125336-C1-U74	41.1	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =41.1 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.6 mp. Suprafata parti comune S =12.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.6 mp.
		1	114	75	125336-C1-U75	45.8	0.5%	0.5%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.8 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.4 mp. Suprafata parti comune S =13.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.5 mp.

Document care contine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		1	Spatiu Tehnic 1	76	125336-C1-U76	3.9	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =3.9 mp. Suprafata parti comune S =1.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =0.7 mp.
		2	201	77	125336-C1-U77	56.7	0.5%	0.5%	Apartament 2 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =56.7 mp. Balcon in suprafata masurata S =28.4 mp. Suprafata parti comune S =17.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =10.5 mp.
		2	202	78	125336-C1-U78	40.6	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =40.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.7 mp. Suprafata parti comune S =12.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.5 mp.
		2	203	79	125336-C1-U79	45.3	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.9 mp. Suprafata parti comune S =13.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.4 mp.
		2	204	80	125336-C1-U80	42.4	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =42.4 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.0 mp. Suprafata parti comune S =12.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.9 mp.
		2	205	81	125336-C1-U81	72.7	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =72.7 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.5 mp. Suprafata parti comune S =22.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.5 mp.
		2	206	82	125336-C1-U82	77.3	0.7%	0.7%	Apartament 4 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =77.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =32.1 mp. Suprafata parti comune S =23.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.3 mp.
		2	207	83	125336-C1-U83	68	0.7%	0.7%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =68.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =5.1 mp. Suprafata parti comune S =20.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =12.6 mp.
		2	208	84	125336-C1-U84	81.2	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =81.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =15.6 mp. Suprafata parti comune S =24.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.0 mp.
		2	209	85	125336-C1-U85	76.2	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =76.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =21.7 mp. Suprafata parti comune S =23.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.1 mp.
		2	210	86	125336-C1-U86	82.4	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =82.4 mp. Balcon in suprafata masurata S =37.1 mp. Suprafata parti comune S =25.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.3 mp.
		2	211	87	125336-C1-U87	86.6	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =86.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.3 mp. Suprafata parti comune S =26.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =16.0 mp.
		2	212	88	125336-C1-U88	37.3	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =37.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =10.6 mp. Suprafata parti comune S =11.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =6.9 mp.
		2	213	89	125336-C1-U89	41.1	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =41.1 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.7 mp. Suprafata parti comune S =12.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.6 mp.
		2	214	90	125336-C1-U90	45.3	0.5%	0.5%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.1 mp. Suprafata parti comune S =13.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.4 mp.
		2	Spatiu Tehnic 2	91	125336-C1-U91	4	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =4.0 mp. Suprafata parti comune S =1.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =0.7 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		3	301	92	125336-C1-U92	56.8	0.5%	0.5%	Apartament 2 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =56.8 mp. Balcon in suprafata masurata S =28.4 mp. Suprafata parti comune S =17.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =10.5 mp.
		3	302	93	125336-C1-U93	40.3	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =40.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.6 mp. Suprafata parti comune S =12.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.5 mp.
		3	303	94	125336-C1-U94	45	0.5%	0.5%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.7 mp. Suprafata parti comune S =13.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.3 mp.
		3	304	95	125336-C1-U95	42.6	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =42.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.9 mp. Suprafata parti comune S =12.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.9 mp.
		3	305	96	125336-C1-U96	72	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =72.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.8 mp. Suprafata parti comune S =21.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.3 mp.
		3	306	97	125336-C1-U97	77.2	0.7%	0.7%	Apartament 4 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =77.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =32.4 mp. Suprafata parti comune S =23.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.3 mp.
		3	307	98	125336-C1-U98	67.5	0.6%	0.6%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =67.5 mp. Balcon in suprafata masurata S =5.0 mp. Suprafata parti comune S =20.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =12.5 mp.
		3	308	99	125336-C1-U99	81	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =81.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =15.6 mp. Suprafata parti comune S =24.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.0 mp.
		3	309	100	125336-C1-U100	75.8	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =75.8 mp. Balcon in suprafata masurata S =21.7 mp. Suprafata parti comune S =23.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.0 mp.
		3	310	101	125336-C1-U101	82.1	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =82.1 mp. Balcon in suprafata masurata S =37.1 mp. Suprafata parti comune S =24.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.2 mp.
		3	311	102	125336-C1-U102	86.7	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =86.7 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.5 mp. Suprafata parti comune S =26.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =16.1 mp.
		3	312	103	125336-C1-U103	37.2	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =37.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =10.6 mp. Suprafata parti comune S =11.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =6.9 mp.
		3	313	104	125336-C1-U104	41.7	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =41.7 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.6 mp. Suprafata parti comune S =12.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.7 mp.
		3	314	105	125336-C1-U105	45.6	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.3 mp. Suprafata parti comune S =13.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.5 mp.
		3	Spatiu Tehnic 3	106	125336-C1-U106	3.9	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =3.9 mp. Suprafata parti comune S =1.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =0.7 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		4	401	107	125336-C1-U107	56,5	0.5%	0.5%	Apartament 2 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =56.5 mp. Balcon in suprafata masurata S =28.4 mp. Suprafata parti comune S =17.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =10.5 mp.
		4	402	108	125336-C1-U108	40.4	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =40.4 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.7 mp. Suprafata parti comune S =12.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.5 mp.
		4	403	109	125336-C1-U109	45	0.5%	0.5%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.8 mp. Suprafata parti comune S =13.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.3 mp.
		4	404	110	125336-C1-U110	42.6	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =42.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.0 mp. Suprafata parti comune S =12.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.9 mp.
		4	405	111	125336-C1-U111	72.2	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =72.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.4 mp. Suprafata parti comune S =21.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.4 mp.
		4	406	112	125336-C1-U112	77.3	0.7%	0.7%	Apartament 4 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =77.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =32.2 mp. Suprafata parti comune S =23.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.3 mp.
		4	407	113	125336-C1-U113	67.7	0.6%	0.6%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =67.7 mp. Balcon in suprafata masurata S =5.0 mp. Suprafata parti comune S =20.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =12.5 mp.
		4	408	114	125336-C1-U114	81.4	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =81.4 mp. Balcon in suprafata masurata S =15.8 mp. Suprafata parti comune S =24.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.1 mp.
		4	409	115	125336-C1-U115	75	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =75.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =21.8 mp. Suprafata parti comune S =22.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.9 mp.
		4	410	116	125336-C1-U116	82.6	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =82.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =37.2 mp. Suprafata parti comune S =25.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.3 mp.
		4	411	117	125336-C1-U117	86.6	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =86.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.4 mp. Suprafata parti comune S =26.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =16.0 mp.
		4	412	118	125336-C1-U118	36.8	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =36.8 mp. Balcon in suprafata masurata S =10.5 mp. Suprafata parti comune S =11.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =6.8 mp.
		4	413	119	125336-C1-U119	41.6	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =41.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.6 mp. Suprafata parti comune S =12.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.7 mp.
		4	414	120	125336-C1-U120	45.8	0.5%	0.5%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.8 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.4 mp. Suprafata parti comune S =13.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.5 mp.
		4	Spatiu Tehnic 4	121	125336-C1-U121	3.8	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =3.8 mp. Suprafata parti comune S =1.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =0.7 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		5	501	122	125336-C1-U122	56.5	0.5%	0.5%	Apartament 2 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =56.5 mp. Balcon in suprafata masurata S =28.4 mp. Suprafata parti comune S =17.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =10.5 mp.
		5	502	123	125336-C1-U123	40.5	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =40.5 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.6 mp. Suprafata parti comune S =12.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.5 mp.
		5	503	124	125336-C1-U124	45.5	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.5 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.8 mp. Suprafata parti comune S =13.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.4 mp.
		5	504	125	125336-C1-U125	42.8	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =42.8 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.8 mp. Suprafata parti comune S =13.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.9 mp.
		5	505	126	125336-C1-U126	72.6	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =72.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.4 mp. Suprafata parti comune S =22.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.5 mp.
		5	506	127	125336-C1-U127	77.3	0.7%	0.7%	Apartament 4 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =77.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =32.3 mp. Suprafata parti comune S =23.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.3 mp.
		5	507	128	125336-C1-U128	67.5	0.6%	0.6%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =67.5 mp. Balcon in suprafata masurata S =5.0 mp. Suprafata parti comune S =20.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =12.5 mp.
		5	508	129	125336-C1-U129	81.3	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =81.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =15.6 mp. Suprafata parti comune S =24.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.1 mp.
		5	509	130	125336-C1-U130	76.1	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =76.1 mp. Balcon in suprafata masurata S =21.8 mp. Suprafata parti comune S =23.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.1 mp.
		5	510	131	125336-C1-U131	83.3	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =83.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =37.5 mp. Suprafata parti comune S =25.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.4 mp.
		5	511	132	125336-C1-U132	87.3	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =87.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.0 mp. Suprafata parti comune S =26.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =16.2 mp.
		5	512	133	125336-C1-U133	36.7	0.3%	0.3%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =36.7 mp. Balcon in suprafata masurata S =10.3 mp. Suprafata parti comune S =11.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =6.8 mp.
		5	513	134	125336-C1-U134	41.3	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =41.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.7 mp. Suprafata parti comune S =12.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.7 mp.
		5	514	135	125336-C1-U135	45.7	0.5%	0.5%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.7 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.3 mp. Suprafata parti comune S =13.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.5 mp.
		5	Spatiu Tehnic 5	136	125336-C1-U136	3.9	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =3.9 mp. Suprafata parti comune S =1.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =0.7 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		6	601	137	125336-C1-U137	56.5	0.5%	0.5%	Apartament 2 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =56.5 mp. Balcon in suprafata masurata S =28.4 mp. Suprafata parti comune S =17.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =10.5 mp.
		6	602	138	125336-C1-U138	40.5	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =40.5 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.6 mp. Suprafata parti comune S =12.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.5 mp.
		6	603	139	125336-C1-U139	45	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.7 mp. Suprafata parti comune S =13.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.3 mp.
		6	604	140	125336-C1-U140	42.9	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =42.9 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.9 mp. Suprafata parti comune S =13.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.0 mp.
		6	605	141	125336-C1-U141	72	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =72.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.1 mp. Suprafata parti comune S =21.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.3 mp.
		6	606	142	125336-C1-U142	77.3	0.7%	0.7%	Apartament 4 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =77.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =32.5 mp. Suprafata parti comune S =23.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.3 mp.
		6	607	143	125336-C1-U143	67.2	0.6%	0.6%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =67.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =5.0 mp. Suprafata parti comune S =20.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =12.5 mp.
		6	608	144	125336-C1-U144	81.1	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =81.1 mp. Balcon in suprafata masurata S =15.7 mp. Suprafata parti comune S =24.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.0 mp.
		6	609	145	125336-C1-U145	75.9	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =75.9 mp. Balcon in suprafata masurata S =21.7 mp. Suprafata parti comune S =23.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.1 mp.
		6	610	146	125336-C1-U146	83.3	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =83.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =37.4 mp. Suprafata parti comune S =25.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.4 mp.
		6	611	147	125336-C1-U147	86.8	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =86.8 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.4 mp. Suprafata parti comune S =26.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =16.1 mp.
		6	612	148	125336-C1-U148	37.3	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =37.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =10.6 mp. Suprafata parti comune S =11.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =6.9 mp.
		6	613	149	125336-C1-U149	41.4	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =41.4 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.6 mp. Suprafata parti comune S =12.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.7 mp.
		6	614	150	125336-C1-U150	45.6	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.3 mp. Suprafata parti comune S =13.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.5 mp.
		6	Spatiu Tehnic 6	151	125336-C1-U151	3.8	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =3.8 mp. Suprafata parti comune S =1.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =0.7 mp.

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		7	701	152	125336-C1-U152	56.2	0.5%	0.5%	Apartament 2 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =56.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =28.6 mp. Suprafata parti comune S =17.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =10.4 mp.
		7	702	153	125336-C1-U153	40.3	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =40.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.5 mp. Suprafata parti comune S =12.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.5 mp.
		7	703	154	125336-C1-U154	44.6	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =44.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.8 mp. Suprafata parti comune S =13.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.3 mp.
		7	704	155	125336-C1-U155	42.1	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =42.1 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.9 mp. Suprafata parti comune S =12.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.8 mp.
		7	705	156	125336-C1-U156	72	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =72.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.1 mp. Suprafata parti comune S =21.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.3 mp.
		7	706	157	125336-C1-U157	76.6	0.7%	0.7%	Apartament 4 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =76.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =32.6 mp. Suprafata parti comune S =23.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.2 mp.
		7	707	158	125336-C1-U158	67.1	0.6%	0.6%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =67.1 mp. Balcon in suprafata masurata S =5.0 mp. Suprafata parti comune S =20.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =12.4 mp.
		7	708	159	125336-C1-U159	80.9	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =80.9 mp. Balcon in suprafata masurata S =15.7 mp. Suprafata parti comune S =24.5 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.0 mp.
		7	709	160	125336-C1-U160	75.2	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =75.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =21.7 mp. Suprafata parti comune S =22.8 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.9 mp.
		7	710	161	125336-C1-U161	82.4	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =82.4 mp. Balcon in suprafata masurata S =37.1 mp. Suprafata parti comune S =25.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.3 mp.
		7	711	162	125336-C1-U162	86.3	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =86.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.4 mp. Suprafata parti comune S =26.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =16.0 mp.
		7	712	163	125336-C1-U163	37.1	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =37.1 mp. Balcon in suprafata masurata S =10.6 mp. Suprafata parti comune S =11.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =6.9 mp.
		7	713	164	125336-C1-U164	41.5	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =41.5 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.7 mp. Suprafata parti comune S =12.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.7 mp.
		7	714	165	125336-C1-U165	46	0.5%	0.5%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =46.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.4 mp. Suprafata parti comune S =13.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.6 mp.
		7	Spatiu Tehnic 7	166	125336-C1-U166	3.9	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =3.9 mp. Suprafata parti comune S =1.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =0.7 mp.

Document care contine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		8	801	167	125336-C1-U167	56	0.5%	0.5%	Apartament 2 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =56.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =28.2 mp. Suprafata parti comune S =17.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =10.4 mp.
		8	802	168	125336-C1-U168	40.3	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =40.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.7 mp. Suprafata parti comune S =12.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.5 mp.
		8	803	169	125336-C1-U169	45.3	0.5%	0.5%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.8 mp. Suprafata parti comune S =13.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.4 mp.
		8	804	170	125336-C1-U170	42.6	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =42.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.0 mp. Suprafata parti comune S =12.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.9 mp.
		8	805	171	125336-C1-U171	72.2	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =72.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.0 mp. Suprafata parti comune S =21.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.4 mp.
		8	806	172	125336-C1-U172	77.2	0.7%	0.7%	Apartament 4 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =77.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =32.7 mp. Suprafata parti comune S =23.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.3 mp.
		8	807	173	125336-C1-U173	67.2	0.6%	0.6%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =67.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =4.9 mp. Suprafata parti comune S =20.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =12.5 mp.
		8	808	174	125336-C1-U174	81.1	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =81.1 mp. Balcon in suprafata masurata S =15.6 mp. Suprafata parti comune S =24.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.0 mp.
		8	809	175	125336-C1-U175	75.6	0.7%	0.7%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =75.6 mp. Balcon in suprafata masurata S =21.7 mp. Suprafata parti comune S =22.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.0 mp.
		8	810	176	125336-C1-U176	82.3	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =82.3 mp. Balcon in suprafata masurata S =37.1 mp. Suprafata parti comune S =24.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.2 mp.
		8	811	177	125336-C1-U177	86.8	0.8%	0.8%	Apartament 3 camere si dependinte in suprafata utila masurata S =86.8 mp. Balcon in suprafata masurata S =39.4 mp. Suprafata parti comune S =26.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =16.1 mp.
		8	812	178	125336-C1-U178	37.2	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =37.2 mp. Balcon in suprafata masurata S =10.5 mp. Suprafata parti comune S =11.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =6.9 mp.
		8	813	179	125336-C1-U179	42	0.4%	0.4%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =42.0 mp. Balcon in suprafata masurata S =11.7 mp. Suprafata parti comune S =12.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.8 mp.
		8	814	180	125336-C1-U180	45.7	0.5%	0.5%	Apartament 1 camera si dependinte in suprafata utila masurata S =45.7 mp. Balcon in suprafata masurata S =12.4 mp. Suprafata parti comune S =13.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.5 mp.
		8	Spatiu Tehnic 8	181	125336-C1-U181	3.8	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =3.8 mp. Suprafata parti comune S =1.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =0.7 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 901	182	125336-C1-U182	56.7	0.5%	0.5%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =56.7 mp. Suprafata parti comune S =17.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =10.5 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 902	183	125336-C1-U183	40.3	0.4%	0.4%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =40.3 mp. Suprafata parti comune S =12.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.5 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 903	184	125336-C1-U184	44.9	0.4%	0.4%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =44.9 mp. Suprafata parti comune S =13.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.3 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 904	185	125336-C1-U185	42.4	0.4%	0.4%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =42.4 mp. Suprafata parti comune S =12.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.9 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 905	186	125336-C1-U186	72.9	0.7%	0.7%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =72.9 mp. Suprafata parti comune S =22.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =13.5 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 906	187	125336-C1-U187	78.1	0.7%	0.7%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =78.1 mp. Suprafata parti comune S =23.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.5 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 907	188	125336-C1-U188	68.3	0.7%	0.7%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =68.3 mp. Suprafata parti comune S =20.7 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =12.7 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 908	189	125336-C1-U189	81.1	0.8%	0.8%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =81.1 mp. Suprafata parti comune S =24.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.0 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 909	190	125336-C1-U190	76.2	0.7%	0.7%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =76.2 mp. Suprafata parti comune S =23.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =14.1 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 910	191	125336-C1-U191	83.2	0.8%	0.8%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =83.2 mp. Suprafata parti comune S =25.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =15.4 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 911	192	125336-C1-U192	86.8	0.8%	0.8%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =86.8 mp. Suprafata parti comune S =26.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =16.1 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 912	193	125336-C1-U193	37	0.4%	0.4%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =37.0 mp. Suprafata parti comune S =11.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =6.9 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 913	194	125336-C1-U194	41.5	0.4%	0.4%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =41.5 mp. Suprafata parti comune S =12.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =7.7 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 914	195	125336-C1-U195	45.7	0.5%	0.5%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =45.7 mp. Suprafata parti comune S =13.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =8.5 mp.
		9 tehnic	Spatiu Tehnic 9	196	125336-C1-U196	4	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =4.0 mp. Suprafata parti comune S =1.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =0.7 mp.
		10 tehnic	Spatiu Tehnic 1001	197	125336-C1-U197	102.3	1.0%	1.0%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =102.3 mp. Suprafata parti comune S =31.0 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =19.0 mp.
		10 tehnic	Spatiu Tehnic 1002	198	125336-C1-U198	92.7	0.9%	0.9%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =92.7 mp. Suprafata parti comune S =28.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =17.2 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		10 tehnic	Spatiu Tehnic 1003	199	125336-C1-U199	161.9	1.5%	1.5%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =161.9 mp. Suprafata parti comune S =49.1 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =30.0 mp.
		10 tehnic	Spatiu Tehnic 1004	200	125336-C1-U200	118.3	1.1%	1.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =118.3 mp. Suprafata parti comune S =35.9 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =21.9 mp.
		10 tehnic	Spatiu Tehnic 1005	201	125336-C1-U201	96.2	0.9%	0.9%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =96.2 mp. Suprafata parti comune S =29.2 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =17.8 mp.
		10 tehnic	Spatiu Tehnic 1006	202	125336-C1-U202	114.3	1.1%	1.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =114.3 mp. Suprafata parti comune S =34.6 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =21.2 mp.
		10 tehnic	Spatiu Tehnic 1007	203	125336-C1-U203	119.6	1.1%	1.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =119.6 mp. Suprafata parti comune S =36.3 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =22.2 mp.
		10 tehnic	Spatiu Tehnic 1008	204	125336-C1-U204	103.6	1.0%	1.0%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =103.6 mp. Suprafata parti comune S =31.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =19.2 mp.
		10 tehnic	Spatiu Tehnic 10	205	125336-C1-U205	4.5	0.1%	0.1%	Spatiu tehnic in suprafata utila masurata S =4.5 mp. Suprafata parti comune S =1.4 mp. Suprafata teren in indiviziune-in proprietate S =0.8 mp.

B. Partea II. Proprietar si acte

CONSTRUCTIE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
152750 / 07/09/2023		
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B6	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	A1
Act Administrativ nr. 142465, din 25/08/2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANȚA;		
B7	~~se noteaza din oficiu referatul de admitere al Serviciului de Cadastru, avand ca obiect dezmembrarea imobilului, operatiune cadastrala ce nu a fost inscrisa in cartea funciara si este inregistrata sub nr. 142465/2023~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 147628 din 31/08/2023;*~~	A1
202572 / 06/11/2023		
Act Administrativ nr. 189098, din 23/10/2023 emis de OCPI CONSTANTA;		
B8	Se respinge cererea de notare a avizarii unei operațiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neînscrisă în cartea funciară formulata de OCPI Constanta in temeiul art. 35 al. 3 si 4 din Legea 7/1996 rep	A1
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B9	Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 125336-C1/Năvodari, inscrisa in CF 125336-C1, si se deschid urmatoarele 205 carti funciare: Va rugam sa completati de mana nota de apartamentare ! Aplicatia nu poate genera automat o nota pentru acest caz!	A1

Unitate individuala 125336-C1-U1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U1/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
120633 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 602, din 30/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COINSFRI LOGISTIC SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U2/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
120644 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 603, din 30/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STAN ŞTEFAN 2) STAN AURELIA MIHAELA	

Unitate individuala 125336-C1-U3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U3/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
88413 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 482, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BITTMAN DAN	

Unitate individuala 125336-C1-U4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U4/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
92287 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 501, din 12/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RUSU RAMONA-LUCIA	

Unitate individuala 125336-C1-U5

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U5 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U5/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
92323 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 502, din 12/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RUSU RAMONA-LUCIA	

Unitate individuala 125336-C1-U6

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U6 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U6/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL	
	Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;	

Unitate individuala 125336-C1-U7

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U7 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U7/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL	
	Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;	

Unitate individuala 125336-C1-U8

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U8 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U8/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
207137 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1049, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.	

Unitate individuala 125336-C1-U9

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U9 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U9/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
207143 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1050, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu de schimb), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.	

Unitate individuala 125336-C1-U10

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U10 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U10/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133691 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U11

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U11 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U11/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U12

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U12 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U12/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
14762 / 23/01/2025		
Act Notarial nr. 54, din 23/01/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PICIU RADU 2) PICIU DOINA	

Unitate individuala 125336-C1-U13

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U13 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U13/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
42393 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 212, din 23/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VLAD FLORENTIN-ALEX	

Unitate individuala 125336-C1-U14

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U14 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U14/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
126735 / 21/05/2024		
Act Notarial nr. 667, din 18/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȘERBĂNESCU MICHAEL 2) SHERBANESCU EMILIA	

Unitate individuala 125336-C1-U15

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U15 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U15/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
86968 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 406, din 09/04/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALU DIANA GABRIELA	

Unitate individuala 125336-C1-U16

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U16 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U16/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
88543 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 484, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCHAFER JURGEN 2) SCHAFER MARIA	

Unitate individuala 125336-C1-U17

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U17 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U17/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
48342 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 257, din 04/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂRBULESCU GHEORGHE COSTINEL 2) BĂRBULESCU DIANA IOANA	

Unitate individuala 125336-C1-U18

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U18 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U18/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	/ B.3 ~~A1~~
65956 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 358, din 20/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CITICONS MANAGEMENT SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U19

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U19 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U19/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	/ B.3 ~~A1~~
66013 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 360, din 20/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREASCA ELIADE ESTATE SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U20

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U20 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U20/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133698 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U21

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U21 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U21/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
79629 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 402, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OMP SRL	
121756 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 964, din 20/05/2025 emis de Zaharia Elena;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) CEC BANK SA	

Unitate individuala 125336-C1-U22

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U22 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U22/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	/ B.3 ~~A1~~
79661 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 403, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMP SRL	. A1
121758 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 964, din 20/05/2025 emis de Zaharia Elena;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) CEC BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U23

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U23 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U23/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	/ B.3 ~~A1~~
206844 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1051, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu de schimb), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALGIZ HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U24

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U24 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U24/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
117489 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 608, din 30/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, ,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.4~~
	~~1) ALGIZ HOLDING SRL~~	
205730 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1051, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.5~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
133716 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B5	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.6 ~~A1~~
	~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	
149110 / 23/06/2025		
Act Notarial nr. 775, din 20/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALU DIANA GABRIELA	

Unitate individuala 125336-C1-U25

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U25 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U25/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
135515 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 683, din 04/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOLIS RENEWABLES ENERGY SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U26

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U26 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U26/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U27

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U27 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U27/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133723 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U28

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U28 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U28/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
179743 / 23/07/2025		
Act Notarial nr. 956, din 21/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PAKATAKA SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U29

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se Infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U29 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U29/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
61319 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 338, din 15/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOICESCU CORINA	

Unitate individuala 125336-C1-U30

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se Infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U30 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U30/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
88455 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 483, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DELCEA ŞTEFANA	

Unitate individuala 125336-C1-U31

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U31 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U31/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 110340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
67581 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. 373, din 21/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIV PARTNERS SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U32

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U32 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U32/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 110340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
363956 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 1924, din 20/12/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AOD SELSKAP S.R.L	A1

Unitate individuala 125336-C1-U33

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U33 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U33/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
62737 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. cvc 686, din 12/03/2024 emis de bin Negura Adina Loredana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HUEANU-AIRINEI ANDREEA 2) HUEANU-AIRINEI ROBERT CATALIN	

Unitate individuala 125336-C1-U34

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U34 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U34/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133735 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.4 ~~A1~~
	~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	
193244 / 04/08/2025		
Act Notarial nr. 1106, din 30/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HUEANU-AIRINEI ROBERT CATALIN 2) HUEANU-AIRINEI ANDREEA	

Unitate individuala 125336-C1-U35

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U35 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U35/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
92454 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 505, din 12/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PRO PAN FOREST SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U36

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U36 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U36/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133746 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U37

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U37 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U37/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U38

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U38 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U38/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
62681 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. cvc 687, din 12/03/2024 emis de bin Negura Adina Loredana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HUEANU-AIRINEI ROBERT CATALIN 2) HUEANU-AIRINEI ANDREEA	

Unitate individuala 125336-C1-U39

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U39 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U39/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
135997 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 685, din 04/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cumparare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AWG HOME DESIGN S.R.L.	

Unitate individuala 125336-C1-U40

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U40 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U40/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
47521 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 242, din 29/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.~~	
205676 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1050, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
133765 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U41

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U41 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U41/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
85815 / 08/04/2024		
Act Notarial nr. 455, din 05/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel; Act Administrativ nr. 333, din 03/04/2024 emis de Libra;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOICU VALENTIN	

Unitate individuala 125336-C1-U42

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U42 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U42/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
80598 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 399, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SMILE DENT IMOBILIARE SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U43

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U43 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U43/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U44

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U44 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U44/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133768 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U45

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U45 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U45/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***Observatii:*** *~~pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~*	
307588 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1604, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IDEEATOR PARTENER DESIGN S.R.L.	

Unitate individuala 125336-C1-U46

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U46 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U46/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***Observatii:*** *~~pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~*	
307602 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1605, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IDEEATOR PARTENER DESIGN S.R.L.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U47

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U47 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U47/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
88012 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 480, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CABĂȚ IONEL	

Unitate individuala 125336-C1-U48

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U48 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U48/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
88047 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 481, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOCHINĂ SORIN 2) CIOCHINĂ CAMELUȚA	

Unitate individuala 125336-C1-U49

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U49 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U49/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133777 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U50

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U50 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U50/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133783 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U51

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U51 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U51/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
161947 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. 2227-cvc, din 03/07/2025 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SARAFINCEAN GHEORGHE	

Unitate individuala 125336-C1-U52

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U52 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U52/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
88069 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 478, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROMAN MARIAN 2) ROMAN MIOARA-NICOLETA	

Unitate individuala 125336-C1-U53

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U53 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U53/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	~~A1 / B.3~~
88088 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 479, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) COLIBRI 38 SRL~~	/ B.4 ~~A1~~
161603 / 07/07/2025		
Act Notarial nr. 838, din 07/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U54

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U54 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U54/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
133802 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titul de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U55

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U55 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U55/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:****pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U56

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U56 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U56/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:****pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U57

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U57 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U57/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1 / B.3
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:****pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	
133897 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U58

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U58 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U58/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133918 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U59

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U59 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U59/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133931 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U60

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U60 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U60/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***Observatii:*** *~~pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~*	
133937 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U61

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U61 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U61/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U62

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U62 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U62/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***Observatii:*** *~~pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~*	
133941 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U63

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U63 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U63/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133948 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlul de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U64

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U64 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U64/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
264382 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1992, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCHAFER JURGEN 2) SCHAFER MARIA	

Unitate individuala 125336-C1-U65

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U65 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U65/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133954 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U66

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U66 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U66/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133967 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U67

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U67 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U67/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U68

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U68 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U68/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
266106 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2025, din 21/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SÎNTEJUDEAN RADU-VASILE 2) SÎNTEJUDEAN DANA-MIHAELA	

Unitate individuala 125336-C1-U69

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U69 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U69/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133979 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U70

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U70 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U70/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133984 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U71

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U71 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U71/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
264455 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1993, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCHAFER MARIA 2) SCHAFER JURGEN	

Unitate individuala 125336-C1-U72

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U72 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U72/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
42410 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 211, din 23/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD FLORENTIN-ALEX	A1

Unitate individuala 125336-C1-U73

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U73 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U73/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
144389 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 800, din 08/06/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALGIZ HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U74

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U74 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U74/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
117458 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 607, din 30/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel; Act Administrativ nr. 456, din 26/04/2024 emis de Libra;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALGIZ HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U75

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U75 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U75/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
79246 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 400, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OMP SRL	
121755 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 964, din 20/05/2025 emis de Zaharia Elena;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) CEC BANK SA	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U76

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U76 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U76/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
133986 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U77

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U77 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U77/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
134038 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U78

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U78 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U78/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134047 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U79

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U79 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U79/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134053 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U80

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U80 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U80/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134064 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U81

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U81 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U81/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134066 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U82

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U82 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U82/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
48284 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 256, din 04/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂRBULESCU GHEORGHE COSTINEL 2) BĂRBULESCU DIANA IOANA	

Unitate individuala 125336-C1-U83

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U83 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U83/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
262820 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. cvc 3894, din 15/12/2023 emis de bin Negura Adina Loredana; Act Administrativ nr. acord 1259, din 19/12/2023 emis de libra internet bank;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HUEANU-AIRINEI ROBERT CATALIN 2) HUEANU-AIRINEI ANDREEA	

Unitate individuala 125336-C1-U84

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U84 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U84/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
237915 / 06/09/2024		
Act Notarial nr. 1221, din 05/09/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PICIU RADU 2) PICIU DOINA	

Unitate individuala 125336-C1-U85

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U85 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U85/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
134075 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U86

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U86 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U86/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
67529 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. 372, din 21/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel; Act Administrativ nr. 150, din 14/02/2024 emis de Libra;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) VIV PARTNERS SRL~~	
304804 / 30/10/2024		
Act Notarial nr. 1589, din 29/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SILION LARISA 2) SILION VALERIU	

Unitate individuala 125336-C1-U87

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U87 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U87/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
134080 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlul de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.4 ~~A1~~
	~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	
299174 / 03/11/2025		
Act Notarial nr. 1587, din 30/10/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIAS INTERNATIONAL TEAM SRL	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U88

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U88 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U88/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
14683 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. cvc 187, din 23/01/2024 emis de bin Negura Adina Loredana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HUEANU-AIRINEI ROBERT CATALIN	
	2) HUEANU-AIRINEI ANDREEA	

Unitate individuala 125336-C1-U89

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U89 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U89/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
79536 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 401, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OMP SRL	
121757 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 964, din 20/05/2025 emis de Zaharia Elena; Act Administrativ nr. 289, din 21/05/2025 emis de Zaharia Elena;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) CEC BANK SA	

Unitate individuala 125336-C1-U90

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U90 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U90/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
268278 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 1388, din 27/09/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUCAN MADALINA-ECATERINA	
Act Notarial nr. 1389, din 27/09/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire in favoarea	A1
	1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREŞTI	

Unitate individuala 125336-C1-U91

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U91 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U91/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134085 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U92

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U92 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U92/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U93

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U93 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U93/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U94

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U94 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U94/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
149114 / 23/06/2025		
Act Notarial nr. 779, din 20/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAHARIA GEORGE 2) ZAHARIA VIKTORIA	

Unitate individuala 125336-C1-U95

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U95 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U95/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:****pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U96

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U96 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U96/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:****pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U97

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U97 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U97/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~***Observatii:****pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
265644 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2016, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOICU VALENTIN	

Unitate individuala 125336-C1-U98

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U98 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U98/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	~~A1 / B.3~~
250275 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1870, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, ,cu titlul de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) BITTMAN DAN~~	/ B.4 ~~A1~~
165002 / 10/07/2025		
Act Notarial nr. 850, din 09/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel; Act Notarial nr. 36, din 22/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U99

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U99 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U99/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
262515 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 1928, din 15/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COINSFRI LOGISTIC SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U100

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U100 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U100/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
263779 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1929, din 15/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STAN ȘTEFAN 2) STAN AURELIA MIHAELA	

Unitate individuala 125336-C1-U101

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U101 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U101/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
268747 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 2036, din 22/12/2023 emis de Dumitra Cristina; Act Administrativ nr. 1354, din 21/12/2023 emis de Libra;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.4 ~~A1~~
	~~1) MONSTEL TRANSMED S.R.L~~	
363928 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 1923, din 20/12/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AOD SELSKAP S.R.L	

Unitate individuala 125336-C1-U102

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U102 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U102/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U103

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U103 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U103/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
265637 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1997, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RUSU RAMONA-LUCIA	

Unitate individuala 125336-C1-U104

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U104 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U104/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
265628 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2002, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RUSU RAMONA-LUCIA	

Unitate individuala 125336-C1-U105

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U105 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U105/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
80593 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 398, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SMILE DENT IMOBILIARE SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U106

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U106 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U106/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U107

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U107 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U107/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134169 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U108

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U108 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U108/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134179 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U109

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U109 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U109/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134183 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U110

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U110 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U110/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ *~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~*	
134191 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U111

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U111 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U111/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ *~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~*	
134194 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U112

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U112 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U112/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
250475 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1845, din 11/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOCHINĂ SORIN 2) CIOCHINĂ CAMELUȚA	

Unitate individuala 125336-C1-U113

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U113 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U113/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
263383 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 1978, din 19/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROMAN MARIAN 2) ROMAN MIOARA-NICOLETA	

Unitate individuala 125336-C1-U114

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U114 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U114/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
250472 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1846, din 11/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CABĂŢ IONEL	

Unitate individuala 125336-C1-U115

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U115 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U115/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134204 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U116

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U116 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U116/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
47508 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 241, din 29/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U117

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U117 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U117/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
207123 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1048, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U118

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U118 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U118/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
267035 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. CVC 3965, din 21/12/2023 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BEJENAR MIHAI 2) BEJENAR CERASELA MANUELA	

Unitate individuala 125336-C1-U119

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U119 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U119/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
133544 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 700, din 25/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.	

Unitate individuala 125336-C1-U120

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U120 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U120/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134232 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.4 ~~A1~~
	~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	
190787 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 2818, din 30/07/2025 emis de Lostun Ion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlu de cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDRIU TUDOR-GEORGE 2) ANDRIU MARINA-FLORINA	

Unitate individuala 125336-C1-U121

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U121 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U121/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134245 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U122

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U122 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U122/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134298 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U123

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U123 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U123/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134620 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U124

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U124 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U124/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
134619 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U125

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U125 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U125/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
134615 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U126

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U126 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U126/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134618 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U127

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U127 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U127/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
61295 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 337, din 15/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ,cu titlul de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOICESCU CORINA	

Unitate individuala 125336-C1-U128

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U128 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U128/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
86993 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 405, din 09/04/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALU DIANA GABRIELA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U129

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U129 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U129/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	~~A1~~ / ~~B.3~~
134617 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	/ B.4 ~~A1~~
149656 / 24/06/2025		
Act Notarial nr. 774, din 20/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALU DIANA GABRIELA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U130

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U130 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U130/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
79172 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 397, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CASAGRANDE S.R.L.	

Unitate individuala 125336-C1-U131

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U131 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U131/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134616 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U132

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U132 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U132/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	~~A1 / B.3~~
134614 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	/ B.4 ~~A1~~
164953 / 10/07/2025		
Act Notarial nr. 851, din 09/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANUTZ CASA SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U133

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U133 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U133/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
250333 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1872, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELCEA ŞTEFANA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U134

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U134 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U134/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
134612 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.4 ~~A1~~
	~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	
194032 / 04/08/2025		
Act Notarial nr. cvc 2574, din 25/07/2025 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlul de cumparare, bun comun, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLIBABA DIANA-ANDREEA 2) COLIBABA IONUŢ-DANIEL	

Unitate individuala 125336-C1-U135

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U135 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U135/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
134610 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U136

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U136 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U136/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134611 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U137

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U137 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U137/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134608 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U138

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U138 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U138/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U139

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U139 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U139/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U140

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U140 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U140/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U141

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U141 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U141/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U142

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U142 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U142/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134607 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U143

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U143 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U143/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
80447 / 02/04/2025		
Act Notarial nr. 367, din 02/04/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRESCU-CRAIOVEANU CONSTANTIN	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U144

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U144 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U144/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
65925 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 357, din 21/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CITICONS MANAGEMENT SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U145

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U145 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U145/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
135482 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 682, din 04/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOLIS RENEWABLES ENERGY SRL	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U146

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U146 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U146/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023,*~~	
92412 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 504, din 12/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PRO PAN FOREST SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U147

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U147 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U147/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023,*~~	
134609 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U148

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U148 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U148/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
141492 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. 713, din 12/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALEXE ALEXANDRU-ARISTIDE	

Unitate individuala 125336-C1-U149

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U149 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U149/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
141371 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. 714, din 12/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALEXE PAUL-DANIEL	

Unitate individuala 125336-C1-U150

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U150 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U150/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
307538 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1602, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IDEEATOR PARTENER DESIGN S.R.L.	

Unitate individuala 125336-C1-U151

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U151 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U151/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL	
	Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;	

Unitate individuala 125336-C1-U152

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U152 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U152/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134606 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 03/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U153

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U153 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U153/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134605 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.4 ~~A1~~
	~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	
193275 / 04/08/2025		
Act Notarial nr. 1059, din 28/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlul de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ŞERBĂNESCU MICHAEL 2) SHERBANESCU EMILIA	

Unitate individuala 125336-C1-U154

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U154 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U154/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134604 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U155

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U155 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U155/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134603 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U156

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U156 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U156/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134602 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U157

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U157 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U157/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL	
	Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;	

Unitate individuala 125336-C1-U158

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U158 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U158/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1 / B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134597 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.4 ~~A1~~
	~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	
168068 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 858, din 10/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlu de cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PĂDURE ADRIEAN 2) PĂDURE MARIANA	

Unitate individuala 125336-C1-U159

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U159 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U159/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134601 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U160

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U160 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U160/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF-111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	~~A1 / B.3~~
134599 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	/ B.4 ~~A1~~
289678 / 22/10/2025		
Act Notarial nr. 1535, din 21/10/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIALB S.R.L.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U161

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U161 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U161/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF-111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3, B.4 ~~A1~~
125961 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 666, din 18/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ŞERBĂNESCU MICHAEL 2) SHERBANESCU EMILIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BEN-YEHUDA OFIRA 2) BEN-YEHUDA DANIEL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U162

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U162 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U162/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
135921 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 684, din 04/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AWG HOME DESIGN S.R.L.	

Unitate individuala 125336-C1-U163

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U163 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U163/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
149113 / 23/06/2025		
Act Notarial nr. 776, din 20/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cumparare) bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SARAFINCEAN GHEORGHE	

Unitate individuala 125336-C1-U164

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U164 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U164/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~ / ~~B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134598 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 03/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.4 ~~A1~~
	~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	
161972 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. 2228-cvc, din 03/07/2025 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SARAFINCEAN MARIA	

Unitate individuala 125336-C1-U165

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U165 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U165/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
307559 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1603, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IDEEATOR PARTENER DESIGN S.R.L.	

Unitate individuala 125336-C1-U166

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U166 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U166/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134596 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U167

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U167 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U167/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134595 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U168

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U168 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U168/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***~~Observatii:~~*** *~~pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~*	
134590 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U169

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U169 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U169/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***~~Observatii:~~*** *~~pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~*	
134589 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U170

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U170 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U170/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U171

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U171 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U171/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U172

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U172 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U172/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U173

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U173 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U173/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~	
134594 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U174

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U174 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U174/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:****pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U175

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U175 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U175/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~***Observatii:****pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134593 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U176

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U176 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U176/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~***Observatii:****pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
65993 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 359, din 20/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLOREASCA ELIADE ESTATE SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U177

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U177 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U177/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U178

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U178 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U178/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~ / ~~B.3~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134592 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.4 ~~A1~~
	~~1) ARINVEST HOLDING SRL~~	
186027 / 28/07/2025		
Act Notarial nr. 1048, din 26/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HUEANU-AIRINEI VASILE 2) HUEANU-AIRINEI FILOTIA	

Unitate individuala 125336-C1-U179

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U179 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U179/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U180

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U180 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U180/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134588 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U181

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U181 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U181/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U182

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U182 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U182/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U183

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U183 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U183/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***Observatii:*** ~~*pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134584 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U184

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U184 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U184/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U185

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U185 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U185/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***Observatii:*** ~~*pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134583 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U186

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U186 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U186/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134582 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ,cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U187

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U187 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U187/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134581 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U188

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U188 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U188/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U189

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U189 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U189/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***Observatii:*** ~~*pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134587 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U190

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U190 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U190/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U191

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U191 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U191/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U192

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U192 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U192/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
	~~*Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134586 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlul de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U193

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U193 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U193/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL	
	Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;	

Unitate individuala 125336-C1-U194

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U194 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U194/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL	
	Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;	

Unitate individuala 125336-C1-U195

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U195 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U195/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	
134580 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U196

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U196 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U196/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U197

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U197 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U197/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U198

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U198 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U198/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
134579 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 03/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U199

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U199 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U199/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ~~*Observatii: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*~~	/ B.3 ~~A1~~
134585 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U200

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U200 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U200/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***Observatii:*** *~~pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~*	
134578 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U201

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U201 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U201/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~ ***Observatii:*** *~~pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;~~*	
134576 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 674, din 02/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin dare in plata, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U202

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U202 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U202/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL ***Observatii:*** *pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U203

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U203 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U203/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U204

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U204 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U204/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

Unitate individuala 125336-C1-U205

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336-C1-U205 a unitatii individuale cu numarul cadastral 125336-C1-U205/Năvodari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 125336-C1 inscrisa in cartea funciara 125336-C1;	A1
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL *Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;*	

C. Partea III. Sarcini

CONSTRUCTIE

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK;		
C11	Conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil dreptul de ipoteca se extinde de drept si asupra constructiilor inscrise in partea A1. a cartii funciare	A1
	Observatii:pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;	

Unitate individuala 125336-C1-U1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
40593 / 23/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiază sarcina de sub C1 respectiv dreptul de ipotecă si interdicțiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA în baza actului notarial autentificat sub nr. 826/12.08.2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
40600 / 23/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza din partea C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U3

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125266 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U4

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125267 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U5

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125271 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U6

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125272 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U7

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125273 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U8

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125275 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U9

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125278 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U10

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125284 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U11

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125285 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U12

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125288 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U13

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42393 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 , in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U14

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
40605 / 23/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U15

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125289 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U16

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125290 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U17

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42434 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U18

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42432 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1 / C.3
65956 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. fn, din 21/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel; Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara in sensul ca se va debifa mentiunea inscrisa sub C2 pentru a nu se vizualiza in extrasul de carte funciara.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U19

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42429 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 23/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U20

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125291 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U21

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
C2	~~Se mentine promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5343 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator OMP SRL, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 28.02.2022, privind bun viitor - loc de parcare nr. 21, situat la subsolul din constructia aflata in curs de edificare.~~	/ C.4 ~~A1~~
42425 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1
79629 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 402, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza de sub C2 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5343 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator OMP SRL.	A1
121756 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 964, din 20/05/2025 emis de Zaharia Elena;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 LEI, si celelalte obligatii aferebnte creditului	A1
	1) CEC BANK SA	

Unitate individuala 125336-C1-U22

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
C2	~~Se mentine promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5344 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator OMP SRL, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 28.02.2022, privind bun viitor - loc de parcare nr. 22, situat la subsolul din constructia aflata in curs de edificare~~	/ C.4 ~~A1~~
42423 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1
79661 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 403, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza de sub C.2, promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5344 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator OMP SRL.	A1
121758 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 964, din 20/05/2025 emis de Zaharia Elena;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) CEC BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U23

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125292 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U24

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125294 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U25

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125296 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U26

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125298 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U27

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125299 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U28

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125301 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U29

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42420 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U30

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125303 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U31

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
112765 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 553, din 22/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE	A1

Unitate individuala 125336-C1-U32

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125306 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U33

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42424 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U34

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125311 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U35

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42418 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U36

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125312 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U37

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125313 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U38

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42417 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U39

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125315 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U40

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42414 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U41

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125317 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U42

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
C2	~~Se mentine promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5346 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator SMILE DENT IMOBILIARE SRL, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 28.02.2022, , privind bun viitor - loc de parcare 42, situat la subsolul din constructia aflata in curs de edificare.~~	/ C.4 ~~A1~~
42411 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1
80598 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 399, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza de sub C2 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5346 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator SMILE DENT IMOBILIARE SRL.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U43

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125318 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U44

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125322 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U45

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125324 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1
307588 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1604, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:21000 EUR 1) MIVARO TRAVEL SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U46

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125325 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1
307602 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1605, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:21000 EUR	A1
	1) MIVARO TRAVEL SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U47

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125329 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U48

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125332 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U49

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125335 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U50

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125338 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 16/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U51

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125339 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U52

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125341 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U53

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125343 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U54

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125347 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U55

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125349 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U56

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125351 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U57

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125353 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U58

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125354 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U59

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125356 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U60

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125359 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U61

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125360 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C1 respectiv dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U62

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125364 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U63

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125365 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U64

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
264382 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1992, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4500 EUR~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	/ C.4 ~~A1~~
23893 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 86, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU	A1
Act Notarial nr. 87, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	se radiaza din partea C.2 dreptul de ipoteca legala inscris in cartea funciara in baza contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1992 din 20.12.2023	A1

Unitate individuala 125336-C1-U65

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125366 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchirlere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U66

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125370 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U67

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125373 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U68

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
266106 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2025, din 21/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6950 EUR~~	/ C.4 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
23918 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 86, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1
Act Notarial nr. 87, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza de sub C.2 dreptul de IPOTECA LEGALA inscris in favoarea MIVARO TRAVEL SRL in baza actului notarial nr 2025 din 21.12.2023, emis de Dumitra Cristian Gabriel	A1

Unitate individuala 125336-C1-U69

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125376 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U70

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125377 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U71

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
264455 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1869, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U72

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42410 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 1869, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1
Act Notarial nr. 211, din 23/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIE, VIAGERA	A1
	1) VLAD CAMELIA	

Unitate individuala 125336-C1-U73

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125690 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U74

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125382 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C1 respectiv dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U75

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
C2	~~Se mentine promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5341 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator OMP SRL, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 28.02.2022, privind bun viitor - apartament nr. 114, situat la etajul 1 din constructia aflata in curs de edificare.~~	/ C.4 ~~A1~~
79246 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 1869, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza dreptul de ipoteca mentinut sub C.1 in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1
Act Notarial nr. 400, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5341 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator OMP SRL mentinuta sub C.2	A1
121755 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 964, din 20/05/2025 emis de Zaharia Elena;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) CEC BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U76

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125384 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U77

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125387 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U78

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125388 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U79

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125390 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U80

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125391 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U81

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125392 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U82

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
112705 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 553, din 22/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act notarial nr 826 din 12.08.2020, emis de Dumitra Cristian Gabriel in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U83

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
26244 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. 86, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U84

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125396 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U85

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125405 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U86

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
112755 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 553, din 22/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U87

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125406 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1
161118 / 07/07/2025		
Act Notarial nr. 835, din 04/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	~~se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare autentificată sub nr.835 din 04.07.2025, încheiată între ARINVEST HOLDING SRL, în calitate de promitent-vânzător, şi CIAS INTERNATIONAL TEAM SRL, în calitate de promitentă-cumpărătoare, cu termen de perfectare a contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică până la data de 30.10.2025~~	/ C.4 ~~A1~~
299174 / 03/11/2025		
Act Notarial nr. 1587, din 30/10/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza de sub C3 promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare autentificată sub nr.835 din 04.07.2025, încheiată între ARINVEST HOLDING SRL, în calitate de promitent-vânzător, şi CIAS INTERNATIONAL TEAM SRL, în calitate de promitentă-cumpărătoare.	A1
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:130000 EUR	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U88

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
42744 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 195, din 22/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U89

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil,~~	/ C.4 ~~A1~~
C2	~~Se mentine promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5342 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator OMP SRL, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 28.02.2022, privind bun viitor - apartament nr. 213, situat la etajul 2 din constructia aflata in curs de edificare.~~	/ C.3 ~~A1~~
79536 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 401, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C2 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5342 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator OMP SRL, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 28.02.2022	A1
Act Notarial nr. 1869, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE	A1
121757 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 964, din 20/05/2025 emis de Zaharia Elena; Act Administrativ nr. 289, din 21/05/2025 emis de Zaharia Elena;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) CEC BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U90

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125408 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1
268278 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 1389, din 27/09/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:459900 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI	

Unitate individuala 125336-C1-U91

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125409 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U92

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125412 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U93

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	~~A1~~
125380 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U94

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125420 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U95

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125415 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U96

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125416 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U97

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
265644 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2016, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5035.47 EUR~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	/ C.4 ~~A1~~
23979 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 86, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1
Act Notarial nr. 87, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza din partea C.2 dreptul de ipoteca legala inscris in cartea funciara in baza act notarial nr 2016 din 20.12.2023, emis de Dumitra Cristian Gabriel in favoarea MIVARO TRAVEL SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U98

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.4 ~~A1~~
250275 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1870, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8631.2 EUR~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	/ C.3 ~~A1~~
24019 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 86, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C.2, dreptul de ipoteca legala inscris in baza contractului aut sub nr. 1870/2023 in favoarea MIVARO TRAVEL SRL	A1
Act Notarial nr. 87, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U99

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
262515 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 1928, din 15/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:207200 EUR~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	/ C.4 ~~A1~~
24055 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 86, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1
Act Notarial nr. 87, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza de sub C.2, dreptul de ipoteca legala inscris in baza contractului aut sub nr. 1928 din 15.12.2023 in favoarea MIVARO TRAVEL SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U100

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
263779 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1929, din 15/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:105265 EUR~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	~~A1~~
24076 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 86, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1
Act Notarial nr. 87, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza de sub C.2, dreptul de ipoteca legala inscris in baza contractului aut sub nr. 1929 din 15.02.2023 in favoarea MIVARO TRAVEL SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U101

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125424 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U102

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125425 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U103

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
265637 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1997, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:32594 EUR~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	/ C.4 ~~A1~~
125427 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1
143530 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 785, din 07/06/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C.2, respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza aut. sub nr. 1997 din 20.12.2023, emis de Dumitra Cristian Gabriel in favoarea MIVARO TRAVEL SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U104

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
265628 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2002, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:36278 EUR~~ ~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	/ C.4 ~~A1~~
125434 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1
143540 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 785, din 07/06/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C.2 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza act notarial nr 2002 din 20.12.2023, emis de Dumitra Cristian Gabriel in favoarea MIVARO TRAVEL SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U105

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.4 ~~A1~~
C2	~~Se mentine promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5345 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator SMILE DENT IMOBILIARE SRL, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 28.02.2022, privind bun viitor - apartament nr. 314, situat la etajul 3 din constructia aflata in curs de edificare.~~	/ C.3 ~~A1~~
80593 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 398, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C2 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5345 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator SMILE DENT IMOBILIARE SRL.	A1
125435 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U106

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125437 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U107

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125443 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U108

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125446 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U109

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125447 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U110

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125449 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U111

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125451 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U112

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
250475 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1845, din 11/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:13092.57 EUR~~	/ C.4 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
24178 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 86, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1
Act Notarial nr. 87, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	se radiaza din partea C.2 dreptul de ipoteca legala inscris in cartea funciara in baza contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1845 din 11.12.2023, emis de Dumitra Cristian Gabriel,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U113

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
263383 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 1869, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dteptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826/2020 in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U114

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.3 ~~A1~~
250472 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1846, din 11/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:22857.14 EUR~~	/ C.4 ~~A1~~
	~~1) MIVARO TRAVEL SRL~~	
24403 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 86, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1
Act Notarial nr. 87, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza de sub C.2, dreptul de ipoteca legala inscris in baza contractului aut sub nr. 1846 din 12.12.2023 in favoarea MIVARO TRAVEL SRL.	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U115

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125454 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U116

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
112719 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 553, din 22/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulat in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020	A1

Unitate individuala 125336-C1-U117

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125456 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U118

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
26251 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. 86, din 02/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U119

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125461 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U120

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125466 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
190787 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 2818, din 30/07/2025 emis de Lostun Ion;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:77390 EUR 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U121

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125469 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U122

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125475 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U123

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125480 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U124

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125482 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U125

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125486 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U126

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125487 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U127

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
112745 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 553, din 22/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act notarial nr 1606 din 06.11.2023, emis de Dumitra Cristian Gabriel in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U128

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125491 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U129

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125498 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U130

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
112711 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 553, din 22/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U131

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125499 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U132

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125507 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U133

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
250333 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1869, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare de sub C.1	A1

Unitate individuala 125336-C1-U134

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125508 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U135

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125510 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U136

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125511 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U137

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125513 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U138

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125515 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U139

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125517 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U140

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125522 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U141

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125525 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U142

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125526 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U143

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125527 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U144

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2, C.3 ~~A1~~
65925 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 1869, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare,	A1
125531 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	se respinge cererea privind radierea dreptului de ipoteca inscris in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, ca fiind lipsita de obiect, intrucat s-a radiat anterior prin incheierea nr. 65925/2024.,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U145

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125533 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020	A1

Unitate individuala 125336-C1-U146

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125534 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U147

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125539 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U148

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125545 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1
135695 / 31/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Se respinge cererea privind radierea dreptului de ipoteca , intabulat favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, ca fiind lipsita de obiect.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U149

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125546 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U150

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125547 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1
307538 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1602, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	~~Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:129675 EUR~~ ~~1)~~ ~~MIVARO TRAVEL SRL~~	/ C.4 ~~A1~~
143690 / 17/06/2025		
Act Notarial nr. 715, din 12/06/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C.3 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr 1602 din 31.10.2024, emis de Dumitra Cristian Gabriel in favoarea MIVARO TRAVEL SRL	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U151

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125548 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U152

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125549 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U153

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125551 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
193275 / 04/08/2025		
Act Notarial nr. 1059, din 28/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:87200 EUR 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U154

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125554 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U155

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125556 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U156

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125558 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U157

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125560 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U158

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125562 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1
168068 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 858, din 10/07/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:564340 LEI 1) ARINVEST HOLDING SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U159

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125564 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U160

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125571 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1
289678 / 22/10/2025		
Act Notarial nr. 1535, din 21/10/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:101425 EUR	A1
	1) ARINVEST HOLDING SRL	

Unitate individuala 125336-C1-U161

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125961 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 20/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in baza Actului autentic nr.826/12.08.2020 de Dumitrescu Bolintin Tudor Nicolae, mentinut prin Incheierea nr.203253/07.11.2023.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U162

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125575 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U163

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN-TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125578 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U164

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN-TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125580 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U165

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125583 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1
307559 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1603, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:133800 EUR 1) MIVARO TRAVEL SRL	A1

Unitate individuala 125336-C1-U166

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125584 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U167

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125585 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U168

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125586 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U169

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125587 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U170

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125588 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U171

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125590 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U172

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125592 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U173

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125593 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U174

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125594 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U175

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125595 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U176

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
65993 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 1869, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise in baza contractului aut sub nr. 826 din 12.08.2020 la BNP DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Unitate individuala 125336-C1-U177

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125596 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U178

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125599 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U179

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125601 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U180

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125605 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U181

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125608 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U182

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125609 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Unitate individuala 125336-C1-U183

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125611 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U184

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125612 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U185

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125613 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U186

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125615 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U187

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125618 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul si ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U188

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125620 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U189

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125621 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U190

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125624 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin Act autentic nr.826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U191

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125626 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U192

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125628 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile aferente	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U193

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125633 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U194

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125634 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U195

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125635 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U196

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125638 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U197

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125639 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U198

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125715 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 826 din 12.08.2020, emis de DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR-NICOLAE.	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Unitate individuala 125336-C1-U199

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125640 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza actului autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U200

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125649 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1, dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.	A1

Unitate individuala 125336-C1-U201

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125651 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U202

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125655 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U203

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125659 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12. 08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1

Unitate individuala 125336-C1-U204

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125661 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE,	A1

Unitate individuala 125336-C1-U205

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C1	~~Se mentine dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 de DUMITRESCU BOLINTIN TUDOR NICOLAE, in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, pentru suma de 27.500.000 RON, precum si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil.~~	/ C.2 ~~A1~~
125672 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 15/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 826/2020.	A1

PRIMĂRIA ORAŞULUI **NĂVODARI**

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 274 din 14.05.2020

Urmare a cererii adresate de SC MIVARO TRAVEL SRL PRIN ALEXE TANASE

cu domiciliul/sediul in judetul CONSTANTA municipiul/orasul/comuna CONSTANTA
satul sectorul cod postal
strada ALEXANDRU CEL BUN nr 57 bl. sc et ap
telefon/fax inregistrata la nr. 22466 din 05.05.2020

In conformitate cu prevederile legii 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, se

AUTORIZEAZA:

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU

CONSTRUIRE IMOBIL S GENERAL +P+7E CU PARCAJ AUTO IN SUBSOLUL GENERAL, SPATII COMERCIALE LA PARTER SI LOCUINTE LA ETAJELE 1-7

Pe imobilul - teren şi/sau construcţii situat în judeţul Constanţa, oraşul Năvodari, zona MAMAIA NORD
cod postal 905700, strada PROMENADA NAVODARI nr. lot 5/1 parcela
Cartea funciară/Fişa bunului imobil sau nr. cadastral 111120
în valoare de 29108905,90 lei + lei împrejmuire + lei O.S
În baza documentaţiei tehnice D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire D.T.A.C + D.T.O.E., respectiv desfiinţarea construcţiilor D.T.A.D nr. 3 / 2020 elaborat de SAPO CONPAS SRL
cu sediul în judeţul CONSTANTA municipiul/orasul/comuna LUMINA strada SOS TULCEI nr 104A bl sc et ap
respectiv de OANA MIRELA SERBANESCU arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr 7937 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale DOBROGEA a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei-D.T.vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, - în temeiul prevederilor art. 24 alin. 1 respectiv ale art.26 alin 1 din Legea nr. 50/1991, cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată. În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15^1) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

Exemplar 2/2

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.17) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcţii al judeţului Constanţa, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcţii al judeţului Constanţa, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier - în perfectă stare - autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ansamblamente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;

6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;

7. să transporte la OVI PREST CON sau PORT CONSTANTA-POARTA 9 materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii;

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Placuţa de identificare a investiţiei";

11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care a-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, cu ocazia realizării investiţiei;

15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

16. NOTĂ: conform legii 597/2001, art. 6: În staţiunile turistice de pe litoral şi în zona plajelor cu destinaţie turistică este interzisă executarea lucrărilor de construcţie, pregătire, reparare, curăţare a clădirilor, precum şi a celor de reparare a străzilor, trotuarelor şi dotărilor tehnico-edilitare subterane şi aeriene, în perioada 15 mai-15 septembrie a fiecărui an, cu excepţia lucrărilor executate în cadrul unor programe şi proiecte finanţate din fonduri externe nerambursabile, lucrărilor aflate în derulare, lucrărilor sezoniere, lucrărilor care necesită intervenţie urgentă şi a lucrărilor care nu aduc atingere activităţii turistice.

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de 24 **luni/~~zile~~** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de 12 **luni/~~zile~~** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PRIMAR,

ARHITECT
MITRAN DUM

SECRETAR GENERAL,
TIRSOAGA VIORICA

[redacted] lei a fost [redacted] orm chitanţei/OP [redacted]

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la d [redacted] însoţită de [redacted] exemplar(e) din documentaţia tehnică, împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizat [redacted] nbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea [redacted] rărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare,

SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE

De la data de _____ **pana la data de** _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL
TIRSOAGA VIORICA

ARHITECT SEF,
MITRAN DUMITRU

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanţei nr. _____ din _____

Transmis solicitantului direct/prin poştă la data de _____

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

Exemplar __/2

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 651 **din** 3.12.2020

Urmare a cererii adresate de MIVARO TRAVEL SRL PRIN TIMOFEI FLORIN DANIEL

cu domiciliul/sediul in judetul BUCURESTI municipiul/orasul/comuna BUCURESTI
satul sectorul cod postal
strada BD CHISINAU nr 17 bl. A2 sc 2 et 5 ap 83
telefon/fax inregistrata la nr. 41789 din 26.11.2020

In conformitate cu prevederile legii 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, se

AUTORIZEAZA:

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU

MODIFICARE PROIECT IN CURS DE EXECUTIE PRIN SUPRAETAJARE IN LIMITA A 20% DIN S.D CONFORM LEGII 50/1991"CONSTRUIRE IMOBIL Sgeneral+P+7E CU PARCAJ AUTO IN SUBSOL GENERAL, SPATII COMERCIALE LA PARTER, LOCUINTE LA ETAJELE 1-7" AUTORIZAT CU AC 274/14.05.2020 SPATII TEHNICE SI AMPLASARE PISCINA

Pe imobilul - teren şi/sau construcţii situat în judeţul Constanţa, oraşul Năvodari, zona cod postal 905700, strada PROMENADA NAVODARI nr. lot 5/1 parcela
Cartea funciară/Fişa bunului imobil sau nr. cadastral 111120
în valoare de 3189472.10 lei + lei imprejmuire + lei O.S
În baza documentaţiei tehnice D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire D.T.A.C + D.T.O.E., respectiv desfiinţarea construcţiilor D.T.A.D nr. 9 / 2020 elaborat de SAPO CONPAS SRL
cu sediul în judeţul CONSTANTA municipiul/orasul/comuna LUMINA strada TULCEI nr 104A bl sc et ap
respectiv de MARIUS C.HURJUI arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr 9880 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale DUNAREA DE JOS a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei-D.T.vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, - în temeiul prevederilor art. 24 alin. 1 respectiv ale art.26 alin 1 din Legea nr. 50/1991, cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată. În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15^1) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/27 04 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.17) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;
2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcţii al judeţului Constanţa, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcţii al judeţului Constanţa, odată cu convocarea comisiei de recepţie;
4. să păstreze pe şantier - în perfectă stare - autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;
6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;
7. să transporte la OVI PREST CON sau PORT CONSTANTA-POARTA 9 materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii;
8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).
16. NOTĂ: conform legii 597/2001, art. 6: În staţiunile turistice de pe litoral şi în zona plajelor cu destinaţie turistică este interzisă executarea lucrărilor de construcţie, pregătire, reparare, curăţare a clădirilor, precum şi a celor de reparare a străzilor, trotuarelor şi dotărilor tehnico-edilitare subterane şi aeriene, în perioada 15 mai-15 septembrie a fiecărui an, cu excepţia lucrărilor executate în cadrul unor programe şi proiecte finanţate din fonduri externe nerambursabile, lucrărilor aflate în derulare, lucrărilor sezoniere, lucrărilor care necesită intervenţie urgentă şi a lucrărilor care nu aduc atingere activităţii turistice.

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de 24 **luni/~~zile~~** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de 12 **luni/~~zile~~** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

ARHIT
STANCIU

SECRETAR GENERAL,
TIRSO

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

5947.36 lei orm chitanţei/OP nr. 2020

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin p[redacted] însoţită de exemplar(e) din documentaţia tehnică, împreună cu avizele şi acordurile obţinu[redacted]imbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind aut[redacted]ucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare,

SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE
De la data de **pana la data de**

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL,
TIRSOAGA VIORICA

ARHITECT SEF,
STANCIU GIORGIANA

Achitat taxa de: lei, conform chitanţei nr. din

Transmis solicitantului direct/prin poştă la data de

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 443 **din** 18.11.2022

Urmare a cererii adresate de MIVARO TRAVEL SRL PRIN ALEXE TANASE

cu domiciliul/sediul in judetul CONSTANTA municipiul/orasul/comuna CONSTANTA
satul _____ sectorul _____ cod postal _____
strada ALEXANDRU CEL BUN nr 57 bl. _____ sc _____ et _____ ap _____
telefon/fax _____ inregistrata la nr. 88297 din 24.10.2022

In conformitate cu prevederile legii 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de construcţii, cu modificarile si completarile ulterioare, se

AUTORIZEAZA:

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU

INTRARE IN LEGALITATE PRIN MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU ac 274/14.05.2020 si AC 651/3.12.2020
MODIFICARI COMPARTIMENTARI INTERIOARE. EXTINDERE ACCES TERASA NECIRCULABILA,
MODIFICARE FATADE SI CREARE STRUCTURA SUPORT PENTRU PANOURI SOLARE
IMOBIL S+P+8E+9-10(TEHNIC)

Pe imobilul - teren şi/sau construcţii situat în judeţul Constanţa, oraşul Năvodari, zona _____
cod postal 905700, strada PROMENADA NAVODARI nr. FN lot _____ parcela _____
Cartea funciară/Fişa bunului imobil sau nr. cadastral 111120
In valoare de 15777701.00 lei + _____ lei imprejmuire + _____ lei O.S
În baza documentaţiei tehnice D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire D.T.A.C + D.T.O.E., respectiv desfiinţarea construcţiilor D.T.A.D nr. 007A / 2022 elaborat de SAPO CONPAS SRL
cu sediul in judetul CONSTANTA municipiul/orasul/comuna LUMINA strada SOSEAUA TULCEI nr 104A bl _____ sc _____ et _____ ap _____
respectiv de HURJUI C MARIUS architect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr 9380 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale DUNAREA DE JOS a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei-D.T.vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, - în temeiul prevederilor art. 24 alin. 1 respectiv ale art.26 alin 1 din Legea nr. 50/1991. cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată. În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15^1) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.17) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;
2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcţii al judeţului Constanţa, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcţii al judeţului Constanţa, odată cu convocarea comisiei de recepţie;
4. să păstreze pe şantier - în perfectă stare - autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;
6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;
7. să transporte la OVI PREST CON materialele care nu se pot recupera sau valorifica,

rămase în urma executării lucrărilor de construcţii,

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).
16. NOTĂ: conform legii 597/2001, art. 6: În staţiunile turistice de pe litoral şi în zona plajelor cu destinaţie turistică este interzisă executarea lucrărilor de construcţie, pregătire, reparare, curăţare a clădirilor, precum şi a celor de reparare a străzilor, trotuarelor şi dotărilor tehnico-edilitare subterane şi aeriene, în perioada 15 mai-15 septembrie a fiecărui an, cu excepţia lucrărilor executate în cadrul unor programe şi proiecte finanţate din fonduri externe nerambursabile, lucrărilor aflate în derulare, lucrărilor sezoniere, lucrărilor care necesită intervenţie urgentă şi a lucrărilor care nu aduc atingere activităţii turistice.

Autorizatia de Construire a fost eliberata in baza Certificatului de Urbanism Nr 460 din data 27.05.2022

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de 24 **luni/~~zile~~** calculată de la data începerii efestive a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de [redacted] **luni/~~zile~~** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

ARH
COTIG

SECR [redacted] **AL,**
NICH [redacted] **A**

Taxa de aut[redacted]78888.51 l[redacted] conform chitanţei/OP nr. [redacted] 26.10.2022

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/pri[redacted] e _____ însoţită de _____ exemplar(e) din documentaţia tehnică, împreună cu avizele şi acordurile obţ[redacted] neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind [redacted]tării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare,

SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE
De la data de _____ **pana la data de** _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL
NICHITA NICOLETA

ARHITECT SEF,
COTIGI GIORGIANA

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanţei nr. _____ din _____

Transmis solicitantului direct/prin poştă la data de _____

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

Exemplar __/2

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Nr. 93752/04.11.2025

CĂTRE,

COMPARTIMENTUL DEZVOLTARE URBANĂ, AUTORIZAȚII CONSTRUIRE

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.67652/29.07.2025 privind aprobarea elaborării planului urbanistic zonal în vederea corelarii si armonizarii indicilor urbanistici aferenti zonei studiate prin modifiicarea reglementărilor urbanistice va rugam sa completati documentatia cu autorizatiile de construire eliberate pentu fost nr. cadastral 111120 si extras din CF nr.125336 privind constructia C1, totodata sa fie prezentat si avizul Ministerului Economiei, Digitalizării, Antreprenoriatului și Turismului actualizat dupa emiterea C.U nr.28/09.01.2024

SECRETAR GENERAL ORAȘ,

BĂRĂSCU MIHAELA-AURELIA

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA
Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

COMPARTIMENT JURIDIC
Nr. 82201 / 16.10.2025

Catre,
SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI NAVODARI

Avand in vedere adresa nr. 87840/15.10.2025, prin care ne solicitati sa va comunicam daca imobilele inregistrate cu numerele cadastrale 111120, 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359, fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instantelor de judecata,

ca urmare a identificarii de catre Biroul Urbanism a actelor administrative emise cu privire la imobilul precizate mai sus, si a beneficiarilor actelor administrative,

va comunicam urmatoarele:

- *pentru imobilele identificate cu numerale cadastrale susamintite (blocuri si parcari) au fost emise Autorizatia de Construire nr. 443/18.11.2022, Autorizatia de Construire nr. 274/14.05.2020 si Autorizatia de Construire nr. 651/03.12.2020 pentru beneficiar Mivaro Travel SRL;*
- *Planul Urbanistic Zonal in vederea corelarii si armonizarii indicilor urbanisitici aferenti zonei studiate prin modificarea reglementarilor urbanistice, propus spre aprobare prin Proiectul de Hotarare nr. 67652/29.07.2025, reglemeteaza, pe langa, imobilele identificate cu numerele castrale precizate mai sus, si imobilele identificate cu nr. cadastral **108963** si **116876**;*
- *pentru imobilul identificat cu nr cadastral 108963, au fost emise Autorizatia de construire nr. 76/25.02.2024, Autorizatia de Construire nr. 325/12.06.2020 si Autorizatia de Construire nr. 62/31.03.2025 pentru beneficiar EUROPROD ENERGY SRL;*
- *pentru imobilul identificat cu nr cadastral 116876, au fost emise:*
  ** A.C. nr. 638/2018, A.C. nr. 463/2019 pentru beneficiar EUROPROD ENERGY SRL*
  ** A.C. 569/12.09.2017, A.C. 523/18.07.2018, A.C. 392/27.08.2021, PVRTL 96115/05.09.2023, A.C. 237/28.08.2025 pentru beneficiar RIN FOOD & BAR SRL.*

Urmare verificarilor efectuate in cadrul Compartimentului Juridic, va comunicam faptul ca nu au fost identificate litigii pe rolul instantelor de judecata care sa aiba ca si obiect actele administrative precizate mai sus si emise pentru imobilele cu privire la care ne solicitati informatii.

SEF SERVICIU JURIDIC, ADMINISTRATIE PUBLICA

[redacted]

Cons. [redacted]

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.20
cesa ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE

EXEMPLAR 1/2

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Nr.87840 /15.10.2025

CATRE,

COMPARTIMENTUL JURIDIC

Avand in vedere Proiectul de Hotarare nr.67652/29.07.2025 privind aprobarea Elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea corelarii si armonizarii indicilor urbanistici aferenti zonei studiate prin modificarea reglementarilor urbanistice, nr. Cadastral 111120,125336,125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359, va rugam sa ne comunicati in termen de 3 zile lucratoare de la primirea prezentei daca nr. Cadastrale fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instantelor judecatoresti, cunoscut de Compartimentul Juridic .

SECRETAR GENERAL ORAȘ,

BĂRĂSCU MIHAELA-AURELIA

Am primit azi 15.10.2025

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI
ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA
Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Nr. 87840/17.10.2025

Către,

SECRETAR GENERAL

Urmare adresei dvs. cu nr. 87840 din 15.10.2025 prin care solicitati informatii referitoare la imobilele cu numere cadastrale 111120, 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341,125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359 a fost aprobata anterior vreo documentatie de urbanism si daca acesta face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instantelor judecatoresti.

Va comunicam urmatoarele:

Loturile cu numere cadastrale 111120, 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341,125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359, sunt reglementate prin PUZ HCL 275/24.11.2014 SI HCL 302/01.08.2016 pentru care nu au fost identificate litigii.

In evidentele biroului URBANISM au mai fost identificate urmatoarele:

Zona care se doreste a fi reglementata prin PUZ pentru care a fost intocmit Proiectul de Hotarare 67652/29.07.2025 cuprinde loturile cu numere cadastrale 111120, 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341,125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359, 108963, 116876.

Pentru 111120, 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341,125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359 au fost eliberate urmatoarele: AC 443/18.11.2022, AC 274/14.05.2020 si AC 651/03.12.2020 pentru care nu au fost identificate litigii

Pentru lotul cu numar cadastral 108963 au fost eliberate AC 76/25.02.2024, AC 325/12.06.2020 si AC 62/31.03.2025 pentru care nu au fost identificate litigii

Pentru lotul cu numar cadastral 116876 au fost eliberate AC 638/2018, AC 463/2019, AC 569/2017, AC 523/2018, AC 392/2021, AC 237/2025 si PVRTL 96115/05.09.2023 pentru care nu au fost identificate litigii.

De asemenea, nu au fost identificate ligitii pentru Mivaro Travel SRL, Europrod Energy SRL si Rin Food & Bar SRL

ARHITECT SEF
ING PETRE
COSTEL MARIUS

C.O

INSPECTOR,
FILIPESCU
SEBASTIAN GABRIEL

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/27 04 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

EXEMPLAR /2

PRIMĂRIA ORAŞULUI **NĂVODARI**

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Nr. 87840 /15.10.2025

CATRE,

COMPARTIMENTUL DEZVOLTARE URBANA, AUTORIZATII CONSTRUIRE

Avand in vedere Proiectul de Hotarare nr.67652/29.07.2025 privind aprobarea Elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea corelarii si armonizarii indicilor urbanistici aferenti zonei studiate prin modificarea reglementarilor urbanistice, nr. Cadastral 111120,125336,125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359, va rugam sa ne comunicati in termen de 3 zile lucratoare de la primirea prezentei daca pe nr. Cadastrale mentionate a fost aprobata anterior vreo documentatie de urbanism si daca face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instantelor judecatoresti, cunoscut de Compartimentul Dezvoltare Urbana, Autorizatii .

SECRETAR GENERAL ORAȘ,

BĂRĂSCU MIHAELA-AURELIA

T. 19.09.2025

PRIMĂRIA ORAȘULUI **NĂVODARI**

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

COMPARTIMENT ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, MONITORIZARE PROCEDURI ADMINISTRATIVE
Nr: 47025 / 04.08.2025

ANUNȚ

Primăria Orașului Năvodari, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, vă aduce la cunoștință faptul că a inițiat următorul proiect de hotărâre:

- **Proiect de hotărâre privind aprobarea ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENȚI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE, nr.cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359,**

care urmează a fi supus spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local Năvodari.

Propunerile, sugestiile și opiniile dumneavoastră cu privire la proiectul de hotărâre sus menționat vor fi adresate Compartimentului Monitorizare proceduri administrative și Relații Publice din cadrul Primăriei Orașului Năvodari, la adresa de e-mail: **societatecivila@primaria-navodari.ro**, **până la data 05.09.2025, ora 12:00,** în conformitate cu prevederile alin. 4, art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată. În acest sens puteți folosi FORMULARUL de colectare de propuneri/opinii/recomandări pe care îl punem la dispoziția dumneavoastră.

Vă rugăm ca mesajul transmis electronic să poarte mențiunea *"Consultare publică – Proiect de hotărâre privind aprobarea ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENȚI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE".*

Pentru informații suplimentare despre proiectul de hotărâre supus consultării publice, vă puteți adresa Compartimentului Dezvoltare Urbană, Autorizații Construire și Baze de Date Urbane din cadrul Primăriei Orașului Năvodari, la numărul de telefon 0241/760353 ori pe adresa de e-mail: **urbanism@navodari.ro**

PRIMARUL ORAȘULUI NĂVODARI,
CHELARU FLORIN

Secretar general al UAT Năvodari,
BĂRĂSCU MIHAELA-AURELIA

Șef Serviciu
Mihăilă Ramona

Întocmit,
Consilier,
Geageac Andreea

EXEMPLAR 2/2

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

FORMULAR COLECTARE DE PROPUNERI/OPINII/RECOMANDĂRI

- ***Pentru modificarea " Proiect de hotărâre privind aprobarea ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENȚI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE, nr.cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359"***

Date de contact:

- Nume persoană fizică/denumire organizație: _____
- Adresă: _____
- Scopul organizației/grupului sau domeniul de activitate al firmei (opțional): _____
  _____
- E-mail: _____
- Telefon: _____

Data trimiterii formularului: _____

Propuneri de modificare:

Nr. crt.	Nr. art.	Textul propus de autoritatea inițiatoare	Conținut propunere / opinie / recomandare	Argumentarea propunerii / opiniei / recomandării
1.				
2				
3				
4				
5				

Alte idei/sugestii/comentarii: _____

Menționăm că toate sugestiile făcute pentru textul de act normativ vor fi făcute publice, fiind parte dintr-un proces dedicat transparenței decizionale. Doriți ca numele dvs să fie asociat cu aceste propuneri sau doriți ca propunerile înaintate să fie anonime? Datele de contact nu sunt făcute publice.

Doresc să fie menționat numele organizației/numele persoanei fizice (după caz) ☐

Doresc să fie anonim ☐

PRIMĂRIA ORAŞULUI **NĂVODARI**
ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA
Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Nr: 40025 / 07.08.2025

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 07.08.2025, cu ocazia afişării pe pagina web a Primăriei Năvodari a *"Proiect de hotărâre privind aprobarea ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ŞI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENȚI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE, nr.cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359"*, care va fi supus spre dezbaterea şi aprobarea Consiliului Local Năvodari.

Întocmit,
Consilier Geageac Andreea

Prestator servicii administrare site:
George Paraschiv

EXEMPLAR 2/2

MIVARO TRAVEL SRL

PRIMARIA ORAŞULUI NĂVODARI
INTRARE Nr. 53262
IEŞIRE
Ziua 05 Luna 06 Anul 2024

Catre,
PRIMARIA ORASULUI NAVODARI
SERVICIUL URBANISM

Subscrisa **MIVARO TRAVEL SRL**, CUI 41521774 cu domiciliul în județul Constanta, Oras Navodari, str. Lotus, nr. 3, lot 1, spatiu comercial 2, etaj parter, telefon 0726177563, rog prin prezenta sa promovati pentru aprobare in Consiliul Local ,documentatia de urbanism: **„ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CORELARII SI AMORTIZARI INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE”** generat de imobilul situat in: județul CONSTANTA oras Navodari, zona MAMAIA NORD, ZONA DELIMITATA DE PROMENADA NAVODARI STR. IE 108937 LA NORD SI VEST SI IE 111121 LA SUD , CF: 125336.125337.125338.125339.125340.125341.125342.125343.125344.125345.125346.125347.125348.125349.125350.125351.125352.125353.125354.125355.125356.125357.125358.125359. conform aviz de oportunitate nr.39551/29.07.2024.

Anexez prezentei:

1.Cerere

2.Acte de proprietate

3.Copie certificat de inmatriculare si C.I.

4.Cadastru

5.Extras carte funciara actualizat

6.Extras de plan cadastral actualizat

7.Certificat de urbanism nr. 28/09.01.2024

8.Documentia PUZ (3 EXEMPLARE ORIGINALE)

9.Avize :

Nr. crt.	Aviz solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 367 din data de 29.05.2020	Nr. avizului/data
1.	Aviz SC RAJA SA Constanta	13527/2025
2.	Aviz de amplasament favorabil, E–Distributie Dobrogea SA	19775634/07.06.2024
3.	Aviz Distrigaz Sud Retele	4801231980596/05.04.2024
4.	Inspectoratul pentru Urgenta „ Dobrogea„	2327486/09.04.2025
5.	Aviz sanatatea populatiei	2591/29.02.2024
6.	Aviz ocpi	812/2025
7.	Aviz Consiliul Judetean Constanta	13577/30.05.2025
8.	Ministerul Culturii	372/05.03.2025
9.	Ministerul Apararii Nationale Statul Major Al Apararii	2058/14.02.2025
10.	Ministerul turismului	
11.	Administratia de apa bazina dobrogea	1850/06.02.2025

12.	Ministerul dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei	22494/05.02.2025
13.	Aviz aeronautica	12744/15.10.2024
14.	Aviz libra	74 din 06.06.2022
15.	Aviz de oportunitate, eliberat de Primaria Navodari	39551/29.07.2024
16.	Studiu Geotehnic cu verif af	400/22
17.	Studiu de insorire	
18.	Studiu de circulatie	Martie 2024
19.	Agentia pentru Protectia Mediului Constanta	28/07.05.2024
20.	Raport informarii si consultarii publicului	50958/28.05.2025
21.	Calendar de informare si consultare a publicului	36914/04.04.2025
22.	Memoriu general	
23.	Plan de actiune	
24.	Regulament local de urbanism	
25.	Plan incadrare in zona si plan incadrare in teritoriu	
26.	Plan de situatie propus	
27.	Plan reglementari urbanistici	
28.	Plan regim juridic al terenurilor	
29.	Plan echipare tehnico edilitara	

06.06.25.

PRIMĂRIA ORAŞULUI **NAVODARI**
ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA
Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Nr. 111329/ 09.01.2024

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 28 **din** 09.01.2024

In scopul ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMETNARILOR URBANISTICE

Urmare cererii adresate de MIVARO TRAVEL SRL PRIN TIMOFEI FLORIN DANIEL
cu domiciliu/sediul în judeţul CONSTANTA municipiul/oraşul/comuna NAVODARI
satul - sectorul - cod poştal 905700
strada LOTUS nr. 3 bl. - sc. - et. P ap. 2
telefon/fax 0726177563 Înregistrata la numărul 120462 din 05.12.2023
Pentru imobilul teren şi/sau construcţiile, situate în judeţul Constanţa, oraşul Năvodari, zona MAMAIA NORD ZONA DELIMITATA DE PROMENADA NAVODARI, STRADA IE 108937 LA NORD SI VEST SI IE 111121 LA SUD
lot 5/1 sau identificat prin număr cadastral/CF X 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359.
plan de situaţie/de încadrare în zonă. În temeiul reglementărilor Documentaţiei de urbanism, faza PUG/PUZ/PUD/REGULAMENT, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 42/25.08.1994, 69/15.02.2004, 110/24.02.2017, 4/11.01.2019, PUZ HCL 275/24.11.2014 SI HCL 302/01.08.2016 În conformitate cu prevederile Legii nr. **50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare, se

CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

terenul se află în intravilanul/~~extravilanul~~ localităţii Năvodari **TRUP** C **UTR** ZRB2
imobilul este în proprietatea MIVARO TRAVEL SRL
dobândit prin CONTRACT DE VANZARE 81/18.02.2021
INTERDICTIE DE INSTRAINARE, GREVARE, INCHIRIERE, DEZMEMBRARE, ALIPIRE, CONSTRUIRE, DEMOLARE SI AMENAJARE IN FAVOAREA LIBRA INTERNET BANK SA
SE NOTEAZA INTERDICTIA DE INSTRAINARE, GREVARE, INCHIRIERE, DEZMEMBRARE, ALIPIRE, CONSTRUIRE, DEMOLARE, RESTRUCTURARE, SI AMENAJARE ASUPRA CONSTRUCTIEI VIITOARE IN FAVOAREA LIBRA INTERNET BANK SA
servituti UZ NOTARIAL – DREPT DE UZ SI SERVITUTE IN FAVOAREA E-DISTRIBUTIE DOBROGEA SA
monumente istorice/ale naturii/zone de protectie TERENUL FACE/NU FACE PARTE DIN ZONA DE PROTECTIE A LINIEI COSTIERE CONFORM OUG 202/2002, CONFORM DOCUMENTATIILOR CADASTRALE, DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI (PLAJA) PE TERITORIUL ADMINISTRATIV AL ORASULUI NAVODARI ARE LATIMEA DE 60 ML URMAT DE PROMENADA CU LATIME DE 16 ML.

2. REGIMUL ECONOMIC

folosirea actuală a terenului: CURTI CONSTRUCTII
zona de impozitare CONFORM HCL 321/30.12.2021 TERENUL FACE PARTE DIN ZONA A DE IMPOZITARE
destinaţia terenului, stabilită prin documentaţiile de urbanism aprobate
CONFORM PUZ "LITORAL MAMAIA NORD" FUNCTIUNI PENTRU LOCUIRE SI TURISM (MIXTA), HOTELURI SI PENSIUNI CU FACILITATI DE TURISM BALNEAR, RESTAURANTE SI SPATII PENTRU ALIMENTATIE PUBLICA INCHISE, ACOPERITE SI DESCOPERITE, COMERT CU AMANUNTUL SPECIFIC TURISMULUI SEZONIER, SPATII PENTRU AGREMENT SI SPORT, SERVICII DE UZ COTIDIAN SPECIFICE FUNCTIUNII PRINCIPALE
utilizari admise conditionat
ANSAMBLURI BALNEARE DE MARI DIMENSIUNI, HOTELURI DE 3 SI 4 STELE, COMPLEX TIP RESORT SI SPA CU CONDITIA ASIGURARII NECESARULUI DE PARCAJE PRIN SUPLIMENTARE, RESTAURANTE SI ALTE SPATII PENTRU ALIMENTATIE PUBLICA (SPATII INCHISE, ACOPERITE SI DESCOPERITE), COMERT CU AMANUNTUL SPECIFIC TURISMULUI SEZONIER IN SPATII ACOPERITE SI AMENAJATE

3. REGIMUL TEHNIC AL TERENULUI

procentul de ocupare a terenului (POT) aprobat prin PUZ HCL 275/24.11.2014 SI HCL 302/01.08.2016	35%	propus	SE VA REGLEMENTA PRIN PUZ
coeficientul de utilizare a terenului (CUT) aprobat prin PUZ HCL 275/24.11.2014 SI HCL 302/01.08.2016	4.0	propus	SE VA REGLEMENTA PRIN PUZ
Regim de înălţime maxim aprobat prin PUZ HCL 275/24.11.2014 SI HCL 302/01.08.2016	P+7E	propus	SE VA REGLEMENTA PRIN PUZ
H max comisa aprobat prin PUZ HCL 275/24.11.2014 SI HCL 302/01.08.2016	m	propus	SE VA REGLEMENTA PRIN PUZ

PRIMAR,

ARHI EF,
OTIGI IANA

SECRETAR GENERAL,
BARASCU MIHAELA AURELIA

CONFIDENTIAL
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile ...lui nr 679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind l... ...e a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

Conform PUZ aprobat prin HCL 275/24.11.2014 SI HCL 302/01.08.2016, in cazul in care se amenajeaza in plus fata de locuire, spatii destinate urmatoarelor activitati, este permisa cresterea indicatorilor POT si CUT cu 10 procente fata de maximul admis: garaj inchis, spatiu comercial sau de alimentatie publica, spatii destinate activitatilor de recreere (terenuri sportive, parc acvatic, etc.), servicii pentru public (spa, sala fitness, agentie de turism, etc), spatii destinate practicarii de activitati liberale (proiectare, avocatura, cabinet medical, etc)

Rezultand POT MAX 45% si CUT MAX 4.0

dimensiunile și suprafețele minime sau maxime ale parcelelor — SUPRAFATA TEREN CARE A GENERAT PUZ 3403 mp. SUPRAFATA STUDIATA SE VA REGLEMENTA PRIN AVIZUL DE OPORTUNITATE

zona dispune/~~nu dispune~~ de rețele de utilități : alimentare cu apă, canalizare, energie electrică ~~și termică~~, gaze naturale

Amplasarea construcțiilor față de construcțiile vecine de pe aceeasi parcela se va face la minim 3.5 ml. Față de proprietațile vecine, constructiile vor fi amplasate în conformitate cu prevederile Codului civil si cu respectarea prevederilor OMS nr 119/2014 (studiu de insorire si umbrire); iar retragerile față de străzile adiacente terenului vor fi de minim 3 ml si minim 6 ml fata de promenada sau in cazul intersectiilor dintre strazi, aliniamentul se obtine prin racordarea printr-o linie perpendiculara pe bisectoarea unghiului dintre strazi avand o lungime de minim 6.0 m pe strazi de categoria a II-a si de 3.0 m pe strazi de categorie inferioara. Împrejmuirea terenului se va realiza astfel încat spre vecini să se asigure o suprafață opacă, plină, de culoare alba sau culori deschise, care să nu permită vederea, cu înalțime maxima de 1.8 m.

Se vor asigura spatii verzi amenajate cu arbori ornamentali dupa cum urmeaza: Constructii de cultura – 10% din suprafata terenului, constructii si amenajari sportive – 20% din suprafata terenului; constructii turism – 5% din suprafata terenului; blocuri de locuinte – 5% din suprafata terenului; constructii locuinte unifamiliale – minim 5mp/locuitor; constructii de sanatate – minim 15 mp de persoana.

Se vor asigura locuri de parcare, conform Normativ NP 24-97, P132-93 pentru proiectarea parcajelor de autoturisme in localitățile urbane, marcate pe planul de situație in numar de minim 60% din totalul de unitati locative (conform HCL 157/28.04.2017)

Se vor planta conform HCL 179/28.04.2017: in cazul locuintelor unifamiliale - minim 3 pomi fructiferi/arbori, pentru locuintele colective - minim un copac pentru fiecare apartament/garsoniera, iar pentru alte categorii de obiective minim 1 pom pentru fiecare 100 mp construibil. Autorizatia de construire se elibereaza in urma prezentarii, pe langa celelalte documente solicitate de lege, a unui angajament de plantare pomi fructiferi/arbori.

Aspectul exterior al cladirilor: Fatadele vor fi vopsite in procent de 50%-70% in alb cu accente de culori deschise.

Cladirile cu regim de inaltime P – P+1E - Acoperisurile vor avea panta maxima de 20°, din invelitoare olane, tigla ceramica sau tabla tip tigla, toate de culoare naturala caramizie, brun roscat sau nuante de gri, respectiv invelitori din stuf asezat profesional doar pentru constructii cu regim maxim de inaltime parter. Sunt interzise invelitorile din alte materiale, in nuante tari, deranjante si atipice cromatic.

Cladirile cu regim de inaltime P+1E – P+7E - Cladirile vor avea acoperis tip terasa si vor avea prevazut atic de protectie de minim 0.5m; terasele pot fi circulabile sau necirculabile; in cazul teraselor circulabile se vor prevedea balustrade de protectie conform Normativului de siguranta in exloatare a constructiilor (NP 068/2002 cu adaugirile si modificarile ulterioare). Nu se recomanda realizarea mainii curente si a parapetelor din inox, se vor folosi elemente metalice vopsite in culori mate, elemente din zidarie sau lemn tratat pentru o buna rezistenta impotriva intemperiilor

Constructiile anexe usoare si cele de recreere, din lemn (pergole, foisoare pentru gratar) se vor pastra in culoarea naturala a lemnului (tratate impotriva intemperiilor) sau vopsite in alb si se pot acoperi cu invelitori din tigla ceramica, tabla tip tigla, toate de culoare naturala caramizie, brun-roscat sau nuante de gri, invelitori bituminoase, invelitori traditionale din stuf. Sunt interzise invelitorile din alte materiale, in nuante tari, deranjante si atipice cromatic.

NOTĂ: conform legii 597/2001, art. 6: În stațiunile turistice de pe litoral și în zona plajelor cu destinație turistică este interzisă executarea lucrărilor de construcție, pregătire, reparare, curățare a clădirilor, precum și a celor de reparare a străzilor, trotuarelor și dotărilor tehnico-edilitare subterane și aeriene, în perioada 15 mai-15 septembrie a fiecărui an, cu excepția lucrărilor executate în cadrul unor programe și proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile, lucrărilor aflate în derulare, lucrărilor sezoniere, lucrărilor care necesită intervenție urgentă și a lucrărilor care nu aduc atingere activității turistice.

NOTA: Conform Legii 350/2001 art 31^1

(4) La emiterea autorizației de construire de către autoritatea publică competentă, pe lângă prevederile documentațiilor de urbanism și ale regulamentelor locale de urbanism aferente acestora, vor fi avute în vedere următoarele aspecte:

a) existența unui risc privind securitatea, sănătatea oamenilor sau neîndeplinirea condițiilor de salubritate minimă;

b) prezența unor vestigii arheologice. Autoritățile abilitate eliberează Certificatul de descărcare de sarcină arheologică sau instituie restricții prin avizul eliberat, în termen de 3 luni de la înaintarea de către beneficiar/finanțator a Raportului de cercetare arheologică, elaborat în urma finalizării cercetărilor;

c) existența riscului de încălcare a normelor de protecție a mediului;

d) existența riscului de a afecta negativ patrimoniul construit, patrimoniul natural sau peisaje valoroase - recunoscute și protejate potrivit legii;

e) existența riscurilor naturale de inundații sau alunecări de teren;

f) evidențierea unor riscuri naturale și/sau antropice care nu au fost luate în considerare cu prilejul elaborării documentațiilor de urbanism aprobate anterior pentru teritoriul respectiv.

Conform adresei primite de ROMPETROL RAFINARE SA cu numar 6901/28.11.2022, raza de la 2.3 km la 7.5 km de obiectivul Seveso ROMPETROL RAFINARE SA este zona de risc III – vatamari ireversivile.

Astfel, conform Conform ORDIN nr. 3.710/1.212/99/2017 pentru stabilirea distanțelor adecvate față de sursele potențiale de risc din cadrul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016 se pot realiza urmatoarele categorii de constructii:

1. tip A: - industrie și depozitare;
2. tip B:

a) zone funcționale - industrie și depozitare, spații verzi, transporturi cu excepția aeroporturilor, autostrăzilor, drumurilor expres, gospodărie comunală, destinație specială, echipamente tehnice majore;

b) construcții - amenajări sportive și de agrement cu o capacitate mai mică de 100 de persoane, gări, noduri intermodale, stații de transport public cu flux mai mic de (în cadrul cărora se înregistrează u[redacted] de) 100 de persoane/oră;

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

[redacted]

[redacted] ECT SEF,
CO[redacted] GIORGIANA

SECRETAR GENERAL,
BARASCU MIHAELA AURELIA

[redacted]

[redacted]

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate [redacted] erile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind prote[redacted]
ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Di[redacted]

3. tip C:

a) zone funcţionale - rezidenţiale cu regim scăzut de înălţime (maxim P+2). zone industriale şi depozitare. spaţii verzi. transporturi, gospodărie comunală, destinaţie specială. echipamente tehnice majore;

b) construcţii - comerciale cu capacitate mai mică de 1.000 persoane. de învăţământ. de cult. de cultură. de sănătate – spitale cu capacitate mai mică 25 de paturi sau de 100 de persoane, amenajări sportive. de agrement şi turism cu capacitate mai mică de 1.000 de persoane. gări. noduri intermodale. staţii de transport public cu flux mai mic de 1.000 de persoane/oră;

Va informam ca la receptia lucrarilor aveti obligatia sa prezentati contract de ridicare a deseurilor rezultate din constructii sau bonul de cantar pentru depozitarea acestora la groapa de gunoi OVI PREST CON

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat/~~nu poate fi utilizat~~ în scopul declaratpentru/ ~~întrucât~~

ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMETNARILOR URBANISTICE

Certificatul de urbanism nu ţine loc de autorizaţie de construire/desfiinţareşi nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcţii.

4. OBLIGAŢII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii - de construire/de desfiinţare - solicitantul se va adresa autorităţii competente pentru protecţia mediului: **AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI CONSTANŢA – STRADA UNIRII NR. 23 JUD. CONSTANŢA – COD POŞTAL NR. 900532-TEL. 0241/546696**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea, cu privire la participarea publicului şi accesul la justiţie, a Directivei 85/337/CEE şi a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligaţia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta săanalizeze şi să decidă, după caz încadrarea/neîncadrarea proiectului investiţiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii la autoritatea administraţiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerinţelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opţiunilor publicului şi al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiţiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiţii:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligaţia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecţia mediului în vederea evaluării iniţiale a investiţieişi stabilirii necesităţii evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării iniţiale a investiţiei se va emite actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului.

În situaţia în care autoritatea competentă pentru protecţia mediuluistabileşte necesitatea evaluării efectelor investiţiei asupra mediului, solicitantul are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţiiadministraţiei publice competente cu privire la menţinerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

În situaţia în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiţiei asupra mediului. solicitantul renunţă la intenţia de realizare a investiţiei. acesta are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţiiadministraţiei publice competente.

Va informam ca la receptia lucrarilor aveti obligatia sa prezentati contract de ridicare a deseurilor rezultate din constructii sau bonul de cantar pentru depozitarea acestora la groapa de gunoi OVI PREST CON

ROMÂNIA

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

ROMÂNIA PRIMAR

ARHIT ŞEF,
COTIGI GIANA

SECRETAR GENERAL,
BARASCU MIHAELA AURELIA

CONFIDENTIAL
Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINŢARE VA FI ÎNSOŢITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) certificatul de urbanism;

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi sau construcţii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentaţia tehnică - D.T., după caz: ☐ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D

d) avizele şi acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize şi acorduri privind utilităţile urbane şi infrastructura:

☒ RAJA S.A.
☒ RETELE ELECTRICE DOBROGEA SA
☒ ENGIE ROMANIA SA
☐ TERMICA DISTRIBUŢIE *NĂVODARI* SRL

d.2) avize şi acorduri privind:

☒ securitatea la incendiu ☐ apărare civilă ☒ sănătatea populaţiei

d.3) Avizele/acordurile specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

AVIZ OCPI. AVIZ CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA. AVIZ MINISTERUL CULTURII – DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA CONSTANTA. AVIZ MINISTERUL APARARII NATIONALE- STATUL MAJOR GENERAL. AVIZ ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA-DOBROGEA LITORAL. MINISTERUL ECONOMIEI, ANTREPRENORIATULUI ŞI TURISMULUI. MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ŞI ADMINISTRAŢIEI. AVIZ AUTORITATEA AERONAUTICA CIVILA
ACORD LIBRA INTERNET BANK SA

d.4) Studii de specialitate INTOCMIREA DOCUMENTATIEI PUZ este conditionata de obtinerea in prealabil a avizului de initiere al arhitectului sef in conformitate cu prevederile art. 32 alin.1 lit.c din Legea 350/06.07.2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata.

STUDIU GEOTEHNIC CU VERIFICATOR PENTRU CERINTA Af
STUDIU DE INSORIRE CU VERIFICATOR PENTRU CERINTA D
STUDIU DE CIRCULATIE

e. Actul administrativ al AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI CONSTANTA

f. Dovada privind achitarea taxelor legale.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

ARHI SEF,
COTIGI GIANA

SECRETAR GENERAL,
BARASCU MIHAELA AURELIA

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanţei nr. OP din 05.12.2023

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin posta la data de _____

SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de 09.01.2025 **până la data de** 08.01.2026

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

ARHITECT SEF,
~~COTIGI GIORGIANA~~

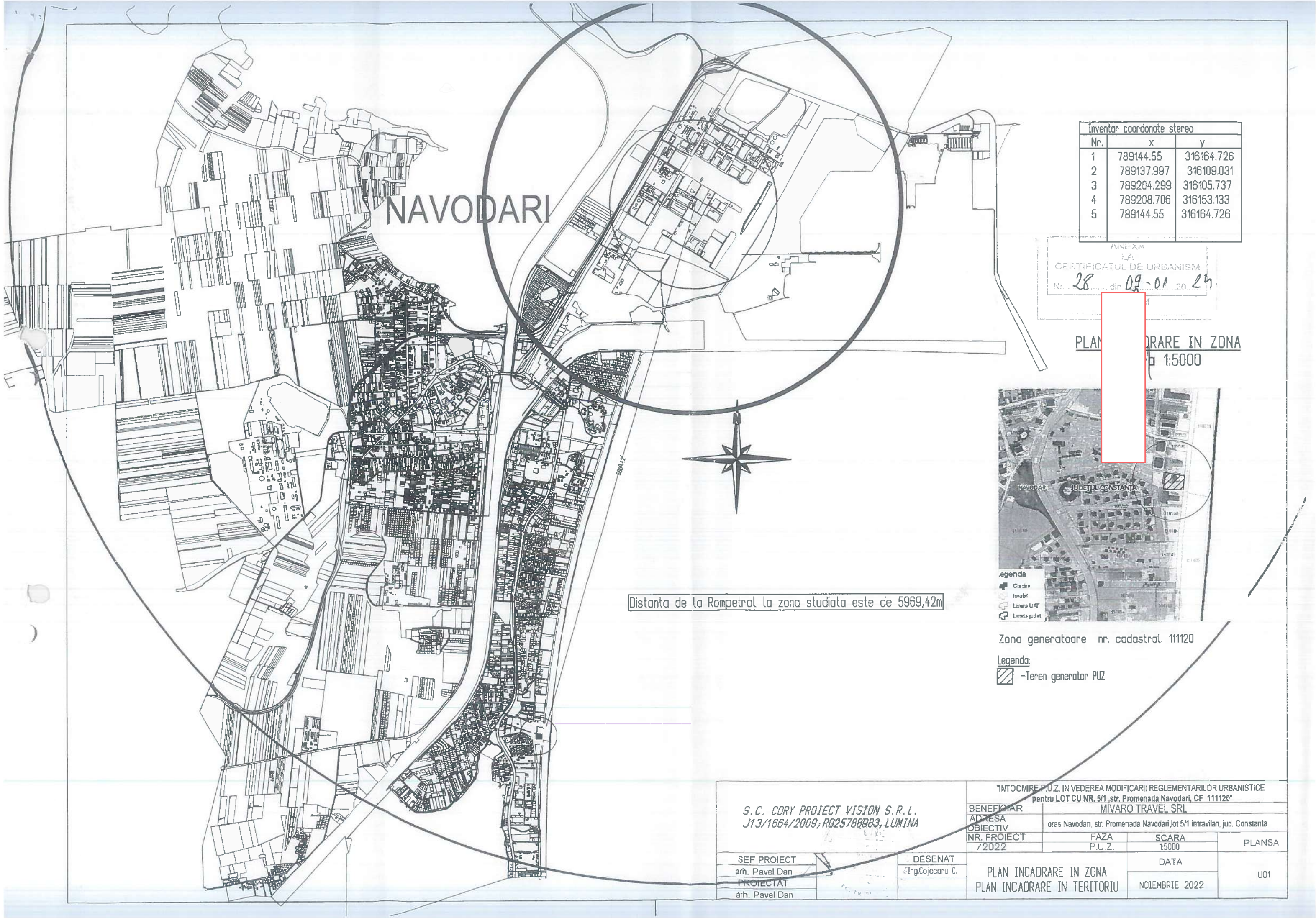
SECRETAR GENERAL,
BARASCU MIHAELA AURELIA

Data prelungirii valabilităţii:

Achitat taxa de: 39 lei, conform chitanţei nr. OP din 03.12.2024

Transmis solicitantului direct/prin posta la data de _____

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE



Inventar coordonate stereo		
Nr.	x	y
1	789144.55	316164.726
2	789137.997	316109.031
3	789204.299	316105.737
4	789208.706	316153.133
5	789144.55	316164.726

ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 28 din 09-01-2024

PLAN [illegible]ORARE IN ZONA
1:5000

Distanta de la Rompetrol la zona studiata este de 5969,42m

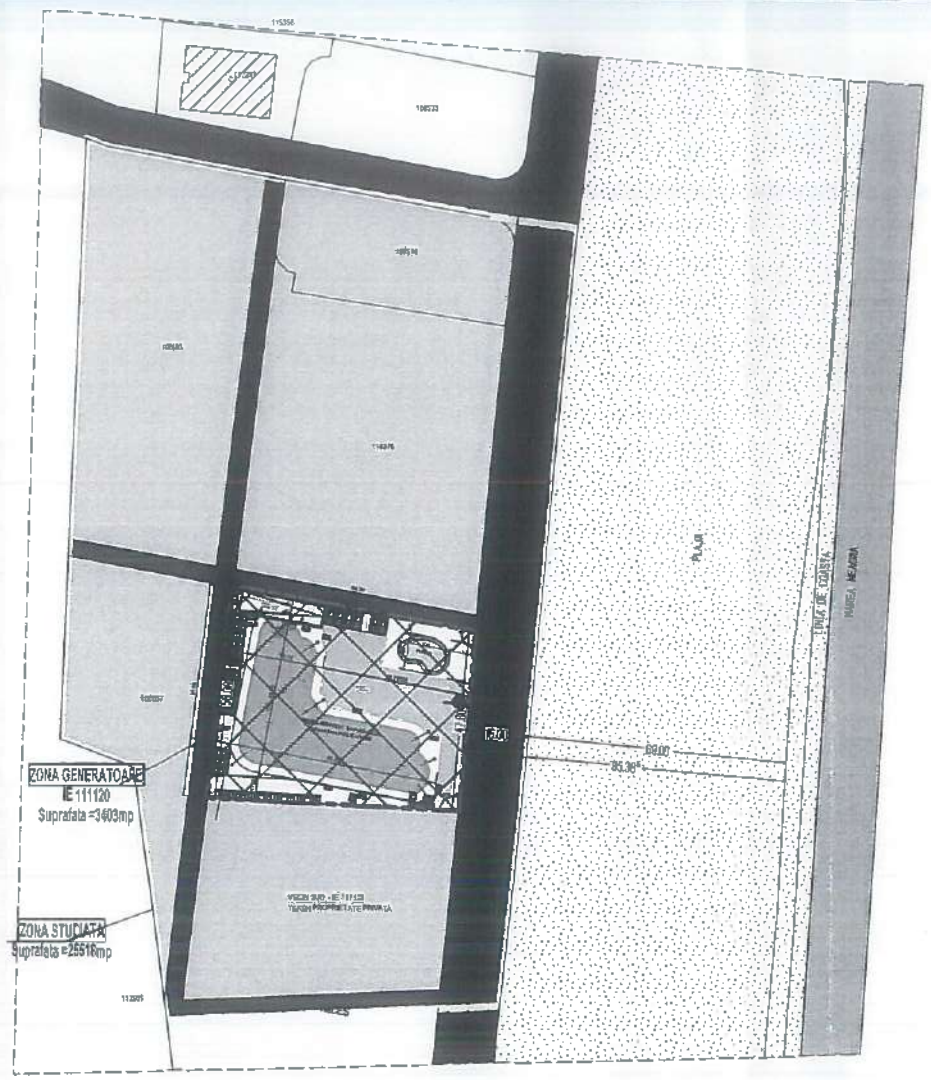
Zona generatoare nr. cadastral: 111120

Legenda:
-Teren generator PUZ

S.C. CORY PROIECT VISION S.R.L. J13/1664/2009; RO25788883, LUMINA		"INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE pentru LOT CU NR. 5/1 ,str. Promenada Navodari, CF 111120"		
		BENEFICIAR	MIVARO TRAVEL SRL	
		ADRESA OBIECTIV	oras Navodari, str. Promenada Navodari,lot 5/1 intravilan, jud. Constanta	
		NR. PROIECT	FAZA	SCARA / PLANSA
		72022	P.U.Z.	1:5000
SEF PROIECT arh. Pavel Dan	DESENAT Ing.Cojocaru C.	PLAN INCADRARE IN ZONA PLAN INCADRARE IN TERITORIU	DATA NOIEMBRIE 2022	U01
PROIECTAT arh. Pavel Dan				

PLAN URBANISTIC ZONAL - IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE pentru LOT CU NR. 5/1 ,str. Promenada Navodari, CF 111120"

P.U.Z. - PLAN DE SITUATIE
scara 1: 1000





ANEXA LA CERTIFICATUL DE URBANISM Nr. 28 din 09.01.2024

Zona gener... nr. cadastral: 111120

legenda:

- -fata reglementata PUZ;
- -fata studiata PUZ;
- -...sta
- -zona generatoare propusa pentru reglementare PUZ; P.O.T. maxim 45%,CUT maxim 4 Rh maxim P+10E
- -Cladire in curs de executie in zona generatoare
- -suprafete rutiere existente
- -terenuri vecine
- -plaja Marii Negre
- -Marea Neagra
- -terenuri din zon studiata propuse pentru reglementare PUZ; P.O.T. maxim 45%,CUT maxim 4 Rh maxim P+10E

Reglementari urbanistice propuse pentru zona generatoare:
-functiuni propuse: zona mixta cu functiuni de locuire,turism (hoteluri,moteluri, vile, pensiuni,apart-hotel) , si functiuni conexe domeniului turistic, comert,servicii,birouri,alimentatie publica spatii verzi, cabinete medicale,birouri pentru profesiuni liberale,terenuri de sport,skybar/terasa, piscine.
-retrageri minime fata de aliniament: 6.00m fata de strada Promenada si 3.00m fata de strazile adiacente;
-retrageri minime fata de limite laterale si posterioare:conform Cod Civil si conditii de insorire;
-Hmax: 40.00m la atic de la CTA (+2.00m in cazuri justificabile atribuite panzei freatice / conditiilor geotehnice),
La inaltimea maxima nu se considera spatiile tehnice ce se pot executa peste ultimul nivel (casa scari, casa liftului, camera tehnica).
De asemenea, daca din considerente tehnice justificate (adancimea redusa a panzei freatice, conditii geotehnice restrictive, amenajarea locurilor de parcare in demisol, etc.), demisolul / subsolul trebuie executat la o cota de nivel mai inalta / cu o inaltime de nivel mai mare, se admite depasirea Hmax a imobilelor proiectate cu max. 2.00m, fara majorarea numarului de niveluri aprobate.
-locuri minime de parcare: 60% din numarul total de unitati locative .
Indicatori urbanistici propusi:
- regim maxim de inaltime S+P+10E;
- P.O.T. maxim propus = 45.00%;
- C.U.T. maxim propus = 4

BILANT TERITORIAL:

SITUATIE EXISTENTA

INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI ZONA STUDIATA CONFORM PUZ HCL 275/24.11.2014 si HCL 302/01.08.2016:

ZONA ZRB2: POT maxim =45%

CUT maxim =4.00

Regim maxim de inaltime =P+7E

SITUATIE PROPUSA

	SUPRAFATA	PROCENT EXISTENT	PROCENT PROPUS
Suprafata studiata PUZ	25518mp		
Suprafata generatoare PUZ, din care:	3403mp	100%	100%
ZRB2a - Zona mixta destinata constructiilor cu functiune rezidential-balneara - predominant echipamente turistice, cazare, locuire, alimentatie publica si functiuni complementare, din care:	3403mp	100%	100%
Suprafata edificabila / construibila maxima	1531.35mp	45%	45%
Suprafata destinata circulatiei pietonale, acceselor si parcajelor auto supraterane	170.15mp/850,75mp	25%	5% /25%
Suprafata destinata spatiilor verzi si plantate (min. 30.00%...50.00% din suprafata generatoare)	1020,90mp/1701.50mp	30%	30% /50%
Suprafata desfasurata maxima (CUT)	13612mp	4.0	4.0
TOTAL	3403mp	100%	100%

Inventar coordonate stereo		
Nr.	x	y
1	789144.55	316164.726
2	789137.997	316109.031
3	789204.299	316105.737
4	789208.706	316153.133
5	789144.55	316164.726

S.C. CORY PROIECT VISION S.R.L.
J13/1664/2009, RO25788983, LUMINA

"INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE pentru LOT CU NR. 5/1 ,str. Promenada Navodari, CF 111120"

BENEFICIAR	MIVARO TRAVEL SRL		
ADRESA OBIECTIV	oras Navodari, str. Promenada Navodari,lot 5/1 intravilan, jud. Constanta		
NR. PROIECT /2022	FAZA P.U.Z.	SCARA 1:1000	PLANSA U02
SEF PROIECT arh. Pavel Dan	DESENAT Ing.Cojocaru C.	DATA NOIEMBRIE 2022	
PROIECTAT arh. Pavel Dan	PLAN DE SITUATIE		

MINISTERUL ECONOMIEI ANTREPRENORIATULUI
ȘI TURISMULUI

AVIZ Nr. 267 din 06 / 11 / 2023

Denumire: P.U.Z. - „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA MODIFICĂRII REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE" - Orașul Năvodari, zona Mamaia Nord, zona delimitată de Promenada Năvodari, strada IE 108937 la nord și vest și IE 111121 la sud, nr. FN, lot 5/1, număr cadastral 111120, Județul Constanța

Proiectant: CORY PROIECT VISION S.R.L.

Beneficiar: MIVARO TRAVEL S.R.L. PRIN TIMOFEI FLORIN DANIEL

În temeiul Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 31/1996 pentru aprobarea Metodologiei de avizare documentațiilor de urbanism privind zone și stațiuni turistice și a documentațiilor tehnice privind construcț din domeniul turismului și a Ordinului Ministrului Antreprenoriatului și Turismului Nr. 573 din 01.02.2022 privind constituirea Comisiei tehnice de avizare a documentațiilor de urbanism privind zone și stațiur turistice și a documentațiilor tehnice privind construcțiile din domeniul turismului și a Comisiei de avizare planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului pentru localitățile riverane Mării Negre, cu modificăril și completările ulterioare, se supune spre analiză proiectul **P.U.Z. - „ELABORARE PLAN URBANISTI ZONAL ÎN VEDEREA MODIFICĂRII REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE" - Orașul Năvodari, zon Mamaia Nord, zona delimitată de Promenada Năvodari, strada IE 108937 la nord și vest și I 111121 la sud, nr. FN, lot 5/1, număr cadastral 111120, Județul Constanța.**

Documentația înregistrată la Ministerul Economiei, Antreprenoriatului și Turismului - Direcți Autorizare și Monotorizare cu nr. 287990/02.10.2023, completată în 20.10.2023, are la bază Certificatul d Urbanism nr. 1225 din 07.12.2021, prelungit și Avizul de Oportunitate nr. 25586 din 13.12.2022 emise d Primăria Orașului Năvodari, Județul Constanța.

Echiparea tehnico-edilitară: lucrările de alimentare cu apă, canalizare, evacuarea apei menajere racordare la energie electrică, rețele telefonice se vor executa pe bază de documentații de specialitat avizate/aprobate conform legii.

Comisia Tehnică de Avizare
acordă:
AVIZ
privind documentația:

P.U.Z. - „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA MODIFICĂRII REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE" - Orașul Năvodari, zona Mamaia Nord, zona delimitată de Promenada Năvodari strada IE 108937 la nord și vest și IE 111121 la sud, nr. FN, lot 5/1, număr cadastral 111120 Județul Constanța

Cu condițiile, pentru [redacted] specificate pe verso

Calea Victoriei 152, sector 1, București, România
Telefon: 0786993758
autorizare@mturism.ro

Denumire:	P.U.Z. - „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA MODIFICĂRII REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE" - Orașul Năvodari, zona Mamaia Nord, zona delimitată de Promenada Năvodari, strada IE 108937 la nord și vest și IE 111121 la sud, nr. FN, lot 5/1, număr cadastral 111120, Județul Constanța

P.O.T. maxim:	45 %
C.U.T. maxim:	4 %
Regim maxim de înălțime:	P+10E

Obs.: Avizul este valabil numai cu următoarele condiții:

- respectarea prevederilor Codului civil cu privire la vecinătăți;
- respectarea legislației în vigoare;
- respectarea prevederilor O.P.A.N.T. nr. 65/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare, a licențelor și brevetelor de turism, cu modificările și completările ulterioare;

COMISIA TEHNICĂ DE AVIZARE

Ioan Șerban TĂNASE - D.A.M. - președinte

Andrei TUFAN - S.A.O.A. - D.A.M. - membr

Mihaela ARGATU - S.A.O.A. - D.A.M. - mem

Victoria Ionela HODODI - S.A.O.A. - D.A.M.

Irina MOLNAR - S.A.M. - D.A.M. - membru

Calea Victoriei 152, sector 1, București, România
Telefon: 0786993758
autorizare@mturism.ro

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL CONSTANȚA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: MIVARO TRAVEL S.R.L.

Sediu social: Loc. Năvodari, Oraș Năvodari, Strada LOTUS, Nr. 3, LOT 1, SPATIU COMERCIAL 2, Etaj P, Județ Constanța

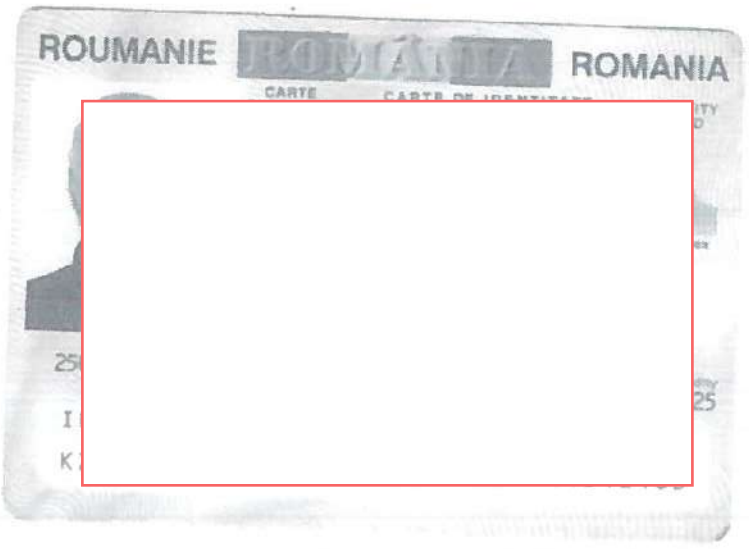
Activitatea principală: 4110 - Dezvoltare (promovare) imobiliară

Cod Unic de Înregistrare: 41521774 din data de: 14.08.2019

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J13/2936/2019
Nr. de ordine în registrul comerțului: J13/2936/13.08.2019
Data eliberării: 14.08.2019

DIRECTOR,
Luiza MARDARE

Seria B Nr. 3926906


ROUMANIE
ROMANIA
CARTE

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Între: ----------

[redacted]

Năvodari, [redacted] în localitatea Năvodari, oraș

[redacted]

calitate de cumpărătoare, pe de altă parte,----------

a intervenit prezentul contract de vânzare, în următoarele condiții:----------

Subsemnatul ARAPU NICOLAE, în nume propriu și în calitate de mandatar al soției mele ARAPU MARIANA, declar că vând societății MIVARO TRAVEL S.R.L., reprezentată legal de **ALEXE TĂNASE** și **NEAGU VALENTIN MIHAI**, **proprietate** [redacted] **dreptul de folosință cu** [redacted] **categoria de situat în oraș** [redacted] **cadastrale, Cartea Funciara nr. 111120** a orașului Năvodari cu **număr cadastral 111120**, conform

Încheierii nr. 89926/03.07.2019 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, având următoarele vecinătăți: la nord – alee acces, la sud - lot 5/2, la est – str. Promenadă Năvodari și la vest – alee acces.----------

Eu, vânzătorul, **ARAPU NICOLAE nume propriu și în calitate de mandatar al soției ARAPU MARIANA,** declar că am dobândit dreptul de proprietate asupra terenului sus descris, ca bun comun, în timpul căsătoriei, prin cumpărare de la Rogoveanu Gheorghe, Rogoveanu Aurel, Rogoveanu Ileana, Lungu Stela, Grosu Viorica, și Grosu Anamaria, în baza Contractului de vânzare autentificat sub nr. 659/23.04.2012 la BIN Toncu Mihaela, cu sediul în oraș Năvodari. Ulterior imobilul a fost dezmembrat în baza Actului de dezmembrare autentificat sub nr. 2817/02/07.2019 la BIN George Tragone, cu sediul în Constanța.----------

Subsemnatul vânzător **ARAPU NICOLAE, în nume propriu şi în calitate de mandatar al soţiei mele ARAPU MARIANA,** declar pe proprie răspundere sub sancţiunile prevăzute de legislaţia în vigoare privind falsul în declaraţii, că imobilul ce îl înstrăinăm nu este clasat ca monument istoric, ansamblu sau sit arheologic, nu cunosc să facă obiectul unor litigii sau proceduri administrative de retrocedare a proprietăţii în baza legilor speciale, nu face obiectul unui litigiu judecătoresc, acţiune, inclusiv revendicare a proprietăţii, investigaţii sau proceduri în curs în contra noastră, nu este supus executării silite sau exproprierii, nu s-au încheiat antecontracte de vânzare-cumpărare sau înscrisuri sub semnătură privată cu terţii, că nu am formulat nicio ofertă de vânzare, nu am încheiat niciun pact de opţiune sau promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare, nu a fost aportat drept capital social al vreunei societăţi comerciale, aflându-se în mod continuu în proprietatea şi posesia noastră de la dobândire şi până în prezent, nu este grevat de sarcini, servituţi sau urmăriri de orice natură, nu este sechestrat sau ipotecat, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, aşa cum rezultă din **extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 113403/21.08.2019** eliberat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanţa, Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanţa, garantând cumpărătoarea împotriva evicţiunii parţiale sau totale şi pentru vicii ascunse conform art. 1695 şi 1707 din Codul civil.----------

Subsemnatul vânzător **ARAPU NICOLAE, în nume propriu și în calitate de mandatar al soţiei ARAPU MARIANA, declarăm că sunt de acord cu înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate pe numele cumpărătoarei din prezentul act – MIVARO TRAVEL S.R.L.**----------

Preţul vânzării, stabilit de comun acord, este în sumă [redacted] **(unmiliondouăsutemiieuro)**, şi se va achita integral până la data de 30.08.2019, în lei la cursul BNR din ziua plății, prin transfer bancar astfel:

- Suma [redacted]

BTRL 0290 12[redacted] **ARAPU NICOLAE.**----------

- Suma de [redacted] echivalentul în lei, în contul nr. RO59 [redacted] deschis la Banca Transilvania S.A. pe numele vânzătoarei **ARAPU MARIANA.**----------

Subsemnatul vânzător ARAPU NICOLAE, în nume propriu și în calitate de mandatar al soției mele ARAPU MARIANA, declar că prețul vânzării nu conține TVA întrucât la data perfectării prezentului act nu suntem înregistrați ca persoane fizice plătitoare de TVA. ----------

Subsemnatul vânzător **ARAPU NICOLAE, în nume propriu și în calitate de mandatar al soției mele ARAPU MARIANA**, declar că solicit în mod expres notarea în cartea funciară a ipotecii legale pentru restul de preț rămas de achitat, respectiv suma de [redacted] potecă ce urmează a se radia pe baza dovezii de plata a restului de preț menționat mai sus și în baza prezentei declarații ce reprezintă consimțământul subsemnatului în calitate de titular al dreptului de ipotecă legală exprimat în formă autentică potrivit art. 885 Cod civil ----------

Taxele și impozitele către stat sunt achitate la zi, iar cele necesare pentru redactarea și autentificarea actului, au fost suportate de către cumpărătoare, care intră în proprietatea și posesiunea deplină a imobilului odată cu autentificarea prezentului act. ----------

Vânzarea are la bază **Certificatul de atestare fiscală nr. 23315/D din data de 24.07.2019** eliberat de Primăria Năvodari, din care rezultă că terenul este în circuitul civil și are toate taxele și impozitele achitate la zi, precum și **extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 113403/21.08.2019** eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Constanța, din care rezultă că terenul este liber de sarcini sau servituți.----------

Subscrisa cumpărătoare MIVARO TRAVEL S.R.L., reprezentată legal prin **ALEXE TĂNASE** și **NEAGU VALENTIN-MIHAI, declar că am cumpărat de la** domnul **ARAPU NICOLAE, în nume propriu și ca mandatar, imobilul, proprietatea acestuia, descris în prezentul act, la prețul și în condițiile mai sus menționate.**----------

Eu, **ARAPU NICOLAE, în nume propriu și în calitate de mandatar al soției mele ARAPU MARIANA,** garantez cumpărătoarea contra evicțiunii și a viciilor imobilului conform prevederilor art. 1695 și art. 1707 Cod civil. A fost îndeplinită de către cumpărătoare obligația de verificare a stării în care se află terenul la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care vânzătorul, are obligația de a le remedia de îndată, precum și eventualele vicii ascunse, și că terenul descris mai sus nu are utilități (tehnico-utilitare). ----------

Subscrisa cumpărătoare MIVARO TRAVEL S.R.L., reprezentată legal prin **ALEXE TĂNASE** și **NEAGU VALENTIN-MIHAI,** cunosc situația de fapt și de drept a terenului, știu că nu are utilități (tehnico-utilitare), că a fost stăpânit continuu de către vânzător și înțeleg să îl dobândesc în aceste condiții fără a-l scuti pe acesta de răspunderea de evicțiune art. 1695 și art. 1707 Cod Civil.----------

Noi, părţile contractante, declarăm că ni s-a pus în vedere răspunderea ce o antrenează constatarea ulterioară a nesincerităţii cu privire la declararea preţului şi am luat la cunoştinţă prevederile legii privind evaziunea fiscală.----------

Biroul Individual Notarial DUMITRA CRISTIAN-GABRIEL, din municipiul Constanţa, se obligă ca în condiţiile legislaţiei în vigoare şi a Legii nr. 7/1996, să îndeplinească formalităţile legale privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate a cumpărătoarei **MIVARO TRAVEL S.R.L.** ----------

Noi, părţile contractante, ne obligăm ca în termen de 30 zile de la data autentificării, să ne prezentăm împreună la organele fiscale competente în vederea efectuării menţiunilor în evidenţele fiscale.----------

Onorariul, impozitul şi taxa de carte funciară au fost calculate la valoarea de **1.200.000 Euro (unmiliondouăsutemiieuro)**, echivalentul a 5.671.200 LEI (cincimilioanesasesutesaptezecisiunamiidouăsute lei), calculat la cursul BNR de 4,7260 lei/1 Euro din data de 23.08.2019, data autentificării prezentului act.----------

Noi, părţile contractante, declarăm că am citit cuprinsul prezentului contract şi constatând că acesta reflectă înţelegerea noastră, întrucât el corespunde voinţei noastre, de comun acord îl semnăm. ----------

Redactat şi listat în 1 (un) exemplar original care va rămâne în arhiva biroului notarial şi 5 (cinci) duplicate, din care 1 (un) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, 1 (un) exemplar pentru OCPI, şi 3 (trei) exemplare au fost eliberate părţilor, azi, data autentificării la **Biroul Individual Notarial DUMITRA CRISTIAN-GABRIEL**, cu sediul în municipiul Constanţa.----------

VÂNZĂTOR,
ARAPU NICOLAE
în nume propriu şi ca mandatar
al soţiei ARAPU MARIANA

CUMPĂRĂTOARE,
MIVARO TRAVEL S.R.L.
reprezentată prin
ALEXE TĂNASE

NEAGU VALENTIN-MIHAI

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL
DUMITRA CRISTIAN-GABRIEL
LICENŢĂ DE FUNCŢIONARE NR.258/3996/13.08.2018
Sediul: B-dul. Tomis nr. 217,
Bl. T.S.10, Sc. C, parter, ap. 43, Constanţa
Tel./Fax. 0341-428339

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.911
Anul 2019, Luna AUGUST, Ziua 23

În fata mea, **DUMITRA CRISTIAN-GABRIEL,** notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:----------

judeţ oga,
23.07 a de
mand e de
Comu oga,
la dat Balş,
sub nr cate

cel Bu ndru
elibera 913
16109 onal
social ediul
Consta leţul
sub nr. anţa

Sirenel str.
nr. 293 RK
168012 onal
22.08.2 de
Univers str.
lângă pe
fiscală are

act repr în
exempl cul

În temeiul art. 12, lit. "b" din Legea nr. 36/1995, republicată, cu modificările şi completările ulterioare SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a perceput onorariul de 27.500 Lei + 5225 Lei TVA cu factura seria DCG nr. 2637/2019 prin OP----------

S-a perceput tariful A.N.C.P.I. - cod 2.3.2, în sumă de 28.356 lei cu OP. ----------

S-a perceput impozitul în sumă de 156.636 lei cu OP. ----------

NOTAR PUBLIC
DUMITRA CRISTIAN-GABRIEL

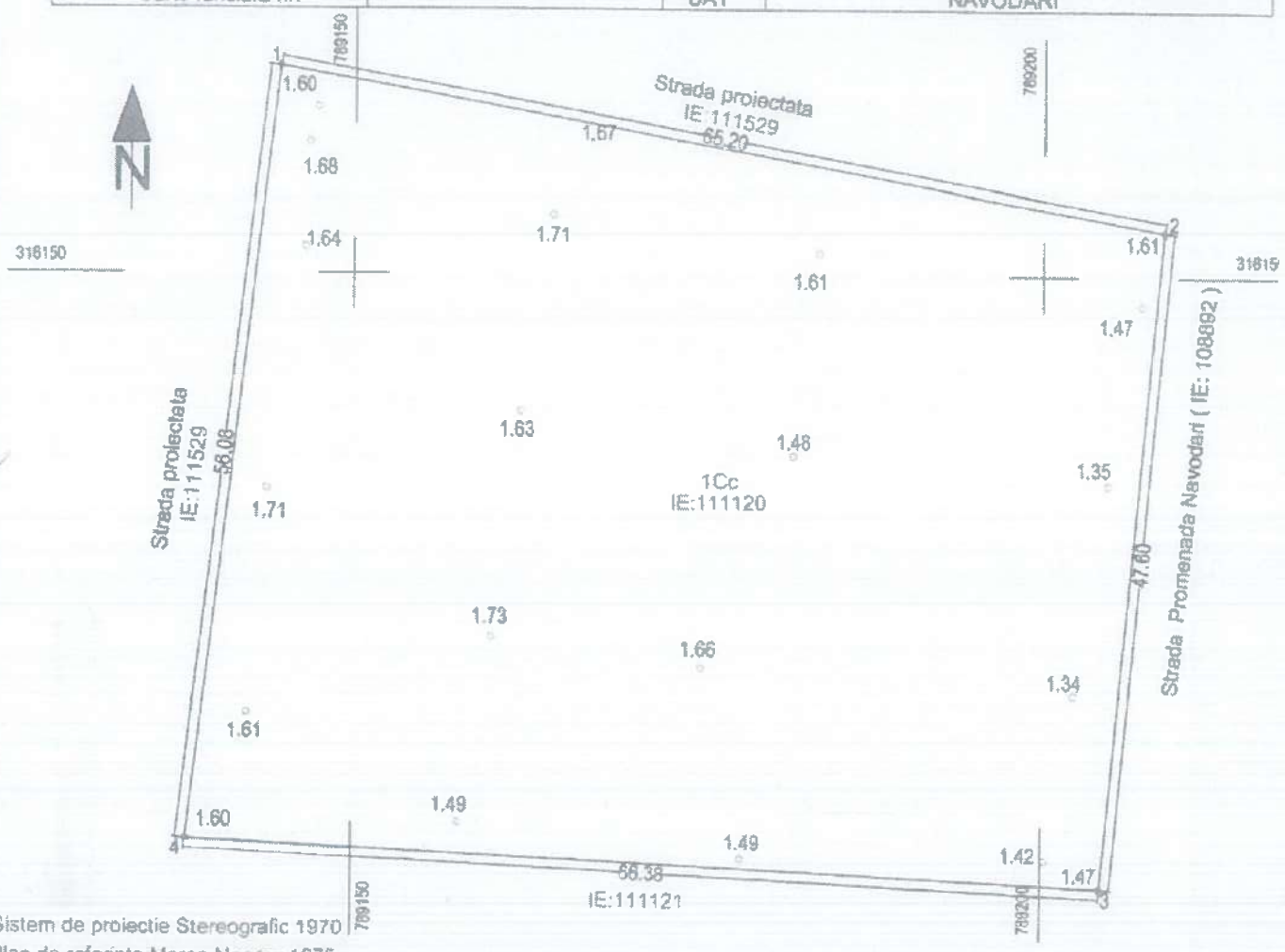
Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, de DUMITRA CRISTIAN-GABRIEL, notar public, astăzi, data autentificării actului, şi ntă ca originalul şi constituie titlu executoriu în condiţiile legii.

NOTAR
DUMITRA CRIS

PLAN DE SITUATIE IN SCOPUL OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
111120	3403	Navodari , Str. Promenada Navodari, Lot 5/1	
Carte funciara nr.		UAT	NAVODARI



Sistem de proiectie Stereografic 1970
Plan de referinta Marea Neagra 1975

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	3403	Teren neimprejmuit
TOTAL		3403	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului= 3403 mp
Suprafata din act a imobilului= 3403 mp

Executant, S.C. Geocad Limits S.R.L.
Stog. Dumitrescu Alexandrina

Semnatura

Data: 20.01.2020

Inspector,

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța

Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 53 / data 13-02-2020

BUHOCIU CARMEN
CONSILIER GR. IA

Data: 13-02-2020

Nr. cerere	80646
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107723

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125336 Năvodari

Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
78373 / 01.04.2025	Dumitra Cristian Gabriel	14.04.2025 23:59:59	B.152

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 1, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125336	1.945	Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 125336-C1; Teren neimprejmuit. Suprafata de teren afectata de superficie, uz si servitute in favoarea S.C. E-Distributie Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrica este de S = 35 mp si este delimitata de pct. A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-3-87-88-89-90-91-92-93-94-A.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125336 a imobilului cu numarul cadastral 125336 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	
203253 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 06/11/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,2% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U6, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U7, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U10, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U11,	A1

	Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
B19	dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U15, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U20, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U21, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 / B.251
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U25, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U25, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,2% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U26, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,2% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U27, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,2% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U28, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B43	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U34, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B45	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U36, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B46	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U37, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B52	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U43, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B53	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U44, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B57	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U48, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 / B.257
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B58	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U49, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B59	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,2% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U50, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1

	Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B60	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U51, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B63	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U54, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B64	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,3% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U55, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B65	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U56, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B66	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 1,2% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U57, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B67	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U58, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B68	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 1,9% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U59, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B69	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,6% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U60, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B70	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 5,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U61, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B71	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U62, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B72	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U63, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B74	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U65, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B75	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U66, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B76	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U67, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B78	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U69, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B79	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U70, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B83	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota	A1 / B.270

	Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
B83	parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U74, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B85	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U76, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B86	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U77, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B87	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U78, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B88	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U79, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B89	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U80, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B90	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U81, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B94	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U85, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B96	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U87, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B100	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U91, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B101	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U92, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B102	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U93, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B103	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U94, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B104	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U95, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B105	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U96, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B111	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U102, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B115	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U106, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1

	Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B116	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U107, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B117	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U108, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B118	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U109, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B119	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U110, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B120	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U111, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B124	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U115, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B129	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U120, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B130	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U121, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B131	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U122, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B132	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U123, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B133	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U124, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B134	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U125, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B135	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U126, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B137	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,6% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U128, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B138	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U129, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B140	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U131, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B141	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B141	parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U132, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B143	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U134, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B144	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U135, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B145	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U136, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B146	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U137, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B147	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U138, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B148	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U139, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B149	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U140, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B150	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U141, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B151	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U142, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B152	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,6% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U143, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B154	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U145, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B156	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U147, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B157	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U148, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B158	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U149, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B160	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U151, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B161	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U152, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B162	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu **IE** 125336-C1-U153, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B163	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U154, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B164	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U155, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B165	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U156, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B166	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U157, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B167	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,6% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U158, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B168	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U159, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B169	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U160, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B171	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U162, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B172	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U163, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B173	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U164, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B175	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U166, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B176	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U167, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B177	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U168, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B178	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U169, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B179	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U170, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B180	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota	A1

	Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
B180	parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U171, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B181	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U172, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B182	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,6% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U173, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B183	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U174, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B184	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U175, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B186	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U177, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B187	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U178, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B188	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U179, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B189	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U180, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B190	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U181, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B191	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U182, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B192	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U183, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B193	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U184, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B194	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U185, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B195	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U186, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B196	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U187, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B197	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U188, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1

	Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B198	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U189, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B199	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U190, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B200	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U191, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B201	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U192, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B202	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U193, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B203	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U194, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B204	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U195, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B205	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U196, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B206	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 1,0% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U197, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B207	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,9% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U198, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B208	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 1,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U199, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B209	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 1,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U200, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B210	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,9% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U201, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B211	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 1,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U202, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B212	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 1,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U203, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B213	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 1,0% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U204, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
B214	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B214	parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U205, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
250275 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1870, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B215	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,6% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U98, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITTMAN DAN**	
250333 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1872, din 12/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B216	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,3% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U133, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELCEA ŞTEFANA**	
250472 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1846, din 11/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B217	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U114, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CABĂŢ IONEL**	
250475 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1845, din 11/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B218	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U112, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCHINĂ CAMELUŢA** 2) **CIOCHINĂ SORIN**	
262515 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 1928, din 15/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B219	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U99,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COINSFRI LOGISTIC SRL**, CIF:42404853	
263383 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 1978, din 19/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B220	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,6% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U113, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN MARIAN** 2) **ROMAN MIOARA-NICOLETA**	
263779 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1929, din 15/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B221	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U100,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ŞTEFAN** 2) **STAN AURELIA MIHAELA**	
264455 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1993, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B222	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U71, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHAFER MARIA** 2) **SCHAFER JURGEN**	
265644 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2016, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B223	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U97, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU VALENTIN**	
265637 / 21/12/2023		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 1997, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B224	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U103, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU RAMONA-LUCIA**	
265628 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2002, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B225	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U104, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU RAMONA-LUCIA**	
266106 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2025, din 21/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B226	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U68, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎNTEJUDEAN DANA-MIHAELA** 2) **SÎNTEJUDEAN RADU-VASILE**	
267035 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. CVC 3965, din 21/12/2023 emis de BIN Negura Adina Loredana; Act Administrativ nr. ACORD 1353, din 21/12/2023 emis de LIBRA BANK;		
B228	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U118, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BEJENAR CERASELA MANUELA** 2) **BEJENAR MIHAI**	
264382 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1992, din 20/12/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B229	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U64, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHAFER MARIA** 2) **SCHAFER JURGEN**	
14683 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. cvc 187, din 23/01/2024 emis de bin Negura Adina Loredana;		
B230	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U88,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUEANU-AIRINEI ROBERT CATALIN** 2) **HUEANU-AIRINEI ANDREEA**	
262820 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. cvc 3894, din 15/12/2023 emis de bin Negura Adina Loredana; Act Administrativ nr. acord 1259, din 19/12/2023 emis de libra internet bank;		
B231	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U83, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUEANU-AIRINEI ROBERT CATALIN** 2) **HUEANU-AIRINEI ANDREEA**	
42410 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 211, din 23/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B232	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U72, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD FLORENTIN-ALEX**	
47508 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 241, din 29/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B233	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U116, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.**, CIF:42701536	
42393 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 212, din 23/02/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B234	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U13, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD FLORENTIN-ALEX**	
48284 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 256, din 04/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B236	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U82, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU GHEORGHE COSTINEL** 2) **BĂRBULESCU DIANA IOANA**	
48342 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 257, din 04/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B237	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U17, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU GHEORGHE COSTINEL** 2) **BĂRBULESCU DIANA IOANA**	
61319 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 338, din 15/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B238	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U29, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICESCU CORINA**	
65925 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 357, din 21/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B239	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U144, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CITICONS MANAGEMENT SRL**, CIF:42922120	
61295 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 337, din 15/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B240	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U127, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICESCU CORINA**	
65956 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 358, din 20/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B241	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U18,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CITICONS MANAGEMENT SRL**, CIF:42922120	
65993 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 359, din 20/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B242	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U176, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREASCA ELIADE ESTATE SRL**, CIF:39517941	
62681 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. cvc 687, din 12/03/2024 emis de bin Negura Adina Loredana;		
B243	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U38,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUEANU-AIRINEI ROBERT CATALIN** 2) **HUEANU-AIRINEI ANDREEA**	
67581 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. 373, din 21/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B244	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U31, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIV PARTNERS SRL**, CIF:44156177	
62737 / 19/03/2024		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. cvc 686, din 12/03/2024 emis de bin Negura Adina Loredana;		
B245	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U33, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUEANU-AIRINEI ANDREEA** 2) **HUEANU-AIRINEI ROBERT CATALIN**	
66013 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 360, din 20/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B246	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U19, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREASCA ELIADE ESTATE SRL**, CIF:39517941	
79536 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 401, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B248	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U89, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OMP SRL**, CIF:14445963	
79246 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 400, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B249	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U75, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OMP SRL**, CIF:14445963	
79172 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 397, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B250	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,7% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U130, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CASAGRANDE S.R.L.**, CIF:7824450	
79629 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 402, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B251	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U21, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OMP SRL**, CIF:14445963	
79661 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 403, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B252	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U22, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OMP SRL**, CIF:14445963	
80593 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 398, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B253	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U105, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SMILE DENT IMOBILIARE SRL**, CIF:41289535	
80598 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 399, din 29/03/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B254	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U42, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SMILE DENT IMOBILIARE SRL**, CIF:41289535	
88012 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 480, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B255	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U47, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CABĂŢ IONEL**	
85815 / 08/04/2024		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 455, din 05/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B256	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U41, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU VALENTIN**	
88047 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 481, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B257	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U48, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCHINĂ SORIN** 2) **CIOCHINĂ CAMELUŢA**	
88069 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 478, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B258	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U52, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN MIOARA-NICOLETA** 2) **ROMAN MARIAN**	
88088 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 479, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B259	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U53, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLIBRI-38 SRL**, CIF:11904492	
88413 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 482, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B260	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,2% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U3, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITTMAN DAN**	
88455 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 483, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B261	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U30, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELCEA ŞTEFANA**	
88543 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 484, din 10/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B262	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U16, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHAFER JURGEN** 2) **SCHAFER MARIA**	
92287 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 501, din 12/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B263	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U4, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU RAMONA-LUCIA**	
92323 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 502, din 12/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B264	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,2% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U5, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU RAMONA-LUCIA**	
92412 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 504, din 12/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B265	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U146, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRO PAN FOREST SRL**, CIF:10825951	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92454 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 505, din 12/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B266	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U35, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRO PAN FOREST SRL**, CIF:10825951	
120633 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 602, din 30/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B269	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,2% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COINSFRI LOGISTIC SRL**, CIF:42404853	
117458 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 607, din 30/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B270	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U74, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALGIZ HOLDING SRL**, CIF:42686860	
120644 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 603, din 30/04/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B271	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,2% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN AURELIA MIHAELA** 2) **STAN ŞTEFAN**	
125961 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 666, din 18/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B272	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U161, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ŞERBĂNESCU MICHAEL** 2) **SHERBANESCU EMILIA**	
B273	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U161, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BEN-YEHUDA OFIRA** 2) **BEN-YEHUDA DANIEL**	
126735 / 21/05/2024		
Act Notarial nr. 667, din 18/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B274	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U14, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SHERBANESCU EMILIA** 2) **ŞERBĂNESCU MICHAEL**	
133544 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 700, din 25/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B275	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U119, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.**, CIF:42701536	
144389 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 800, din 08/06/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B276	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U73,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALGIZ HOLDING SRL**, CIF:42686860	
205676 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1050, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B277	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U40, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
205730 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1051, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B278	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U24,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
206844 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1051, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B279	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de schimb) asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U23, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALGIZ HOLDING SRL**, CIF:42686860	
207123 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1048, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B280	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U117, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.**, CIF:42701536	
207137 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1049, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B281	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U8, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.**, CIF:42701536	
207143 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1050, din 26/07/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B282	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de schimb) asupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U9, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEXONOMICS HOLDING S.R.L.**, CIF:42701536	
237915 / 06/09/2024		
Act Notarial nr. 1221, din 05/09/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B283	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U84, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PICIU DOINA** 2) **PICIU RADU**	
268278 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 1388, din 27/09/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B284	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U90,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCAN MADALINA-ECATERINA**	
Act Notarial nr. 1389, din 27/09/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B285	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U90, in favoarea	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	
304804 / 30/10/2024		
Act Notarial nr. 1589, din 29/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B286	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U86, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILION VALERIU**	
307538 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1602, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B287	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,4% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U150,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IDEEATOR PARTENER DESIGN S.R.L.**, CIF:46924590	
307559 / 01/11/2024		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 1603, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B288	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U165,, dobandit prin Conventie, cota actuala **1/1**	A1
	1) **IDEEATOR PARTENER DESIGN S.R.L.**, CIF:46924590	
307588 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1604, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B289	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U45, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IDEEATOR PARTENER DESIGN S.R.L.**, CIF:46924590	
307602 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1605, din 31/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B290	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U46, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IDEEATOR PARTENER DESIGN S.R.L.**, CIF:46924590	
363928 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 1923, din 20/12/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B291	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE **125336-C1-U101**, dobandit prin Conventie, cota actuala **1/1**	A1
	1) **AOD SELSKAP S.R.L**, CIF:42178616	
363956 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 1924, din 20/12/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B292	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U32,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AOD SELSKAP S.R.L**, CIF:42178616	
14762 / 23/01/2025		
Act Notarial nr. 54, din 23/01/2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B293	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului indiviz in cota parte de 0,1% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U12, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PICIU DOINA** 2) **PICIU RADU**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 5345, din 03/08/2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		
C7	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5345 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator SMILE DENT IMOBILIARE SRL, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 28.02.2022, privind bun viitor - apartament nr. 314, situat la etajul 3 din constructia aflata in curs de edificare.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116965 din 04/08/2021;	
Act Notarial nr. 5346, din 03/08/2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		
C8	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 5346 din 03.08.2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela, incheiata intre promitentul vanzator MIVARO TRAVEL SRL si promitent cumparator SMILE DENT IMOBILIARE SRL, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 28.02.2022, , privind bun viitor - loc de parcare 42, situat la subsolul din constructia aflata in curs de edificare.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116965 din 04/08/2021;	
Act Notarial nr. 1565, din 19/08/2021 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C9	Intabulare, drept de UZ, asupra terenului in suprafata de 35 mp	A1
	1) **E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.**, CIF:14500308	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 125642 din 19/08/2021;	
C10	Intabulare, drept de SERVITUTE, asupra terenului in suprafata de 35 mp	A1
	1) **E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.**, CIF:14500308	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 125642 din 19/08/2021;	
125961 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 643, din 20/05/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C56	Se radiaza partial din partea C1, C2 dreptul de ipoteca inscris in baza act autentic nr. 826/12.08.2020 , in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, asupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U161, proprietatea de sub B.272, B.273	A1
268278 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 1389, din 27/09/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C57	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:459900 RONsi celelalte obligatii aferente creditului asupra terenului indiviz in cota parte de 0,5% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U90,	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	
304804 / 30/10/2024		
Act Notarial nr. 1589, din 29/10/2024 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C58	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului indiviz in cota parte de 0,8% aferent unitatii individuale cu IE 125336-C1-U86 proprietatea de sub B+286	A1
	1) **SILION LARISA**	

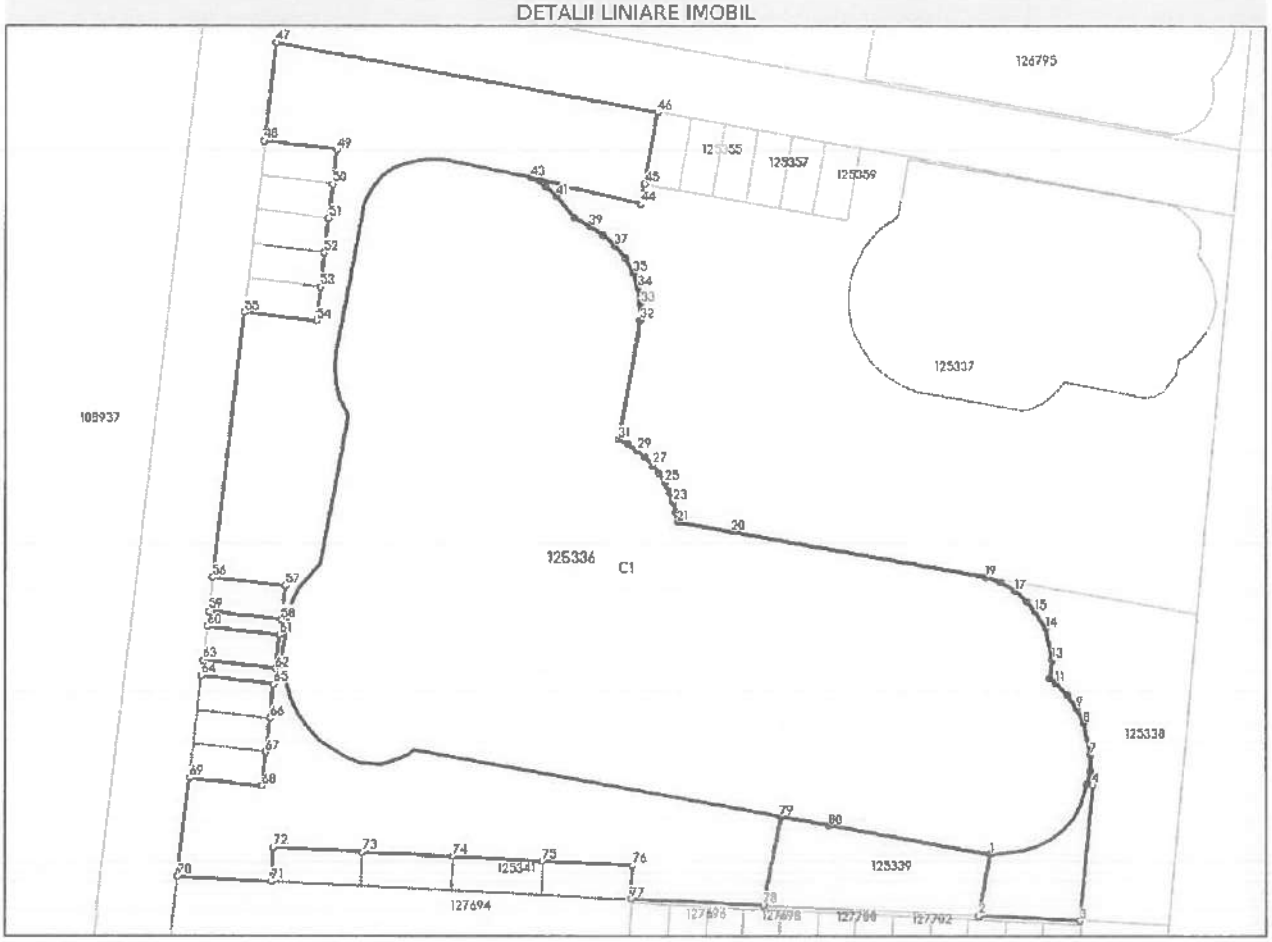
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125336	1.945	Teren neimprejmuit. Suprafata de teren afectata de superficie, uz si servitute in favoarea S.C. E-Distributie Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrica este de S = 35 mp si este delimitata de pct. A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-3-87-88-89-90-91-92-93-94-A.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.945	-	-	-	Teren neimprejmuit. Suprafata de teren afectata de superficie, uz si servitute in favoarea S.C. E-Distributie Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrica este de S = 35 mp si este delimitata de pct. A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-3-87-88-89-90-91-92-93-94-A.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	4.178
4	5	0.397

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	6.779
5	6	0.902

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	9.134
6	7	1.089

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
7	8	2.192	8	9	1.084	9	10	1.097
10	11	1.106	11	12	0.514	12	13	1.228
13	14	2.16	14	15	1.316	15	16	0.888
16	17	1.08	17	18	1.044	18	19	1.097
19	20	17.285	20	21	3.678	21	22	0.713
22	23	0.713	23	24	0.713	24	25	0.713
25	26	0.713	26	27	0.713	27	28	0.713
28	29	0.713	29	30	0.713	30	31	0.713
31	32	8.081	32	33	1.063	33	34	1.071
34	35	1.048	35	36	1.069	36	37	1.1
37	38	1.068	38	39	1.067	39	40	1.218
40	41	1.816	41	42	1.0	42	43	1.121
43	44	7.568	44	45	1.362	45	46	4.857
46	47	25.932	47	48	6.628	48	49	4.9
49	50	2.29	50	51	2.3	51	52	2.3
52	53	2.3	53	54	2.29	54	55	4.9
55	56	17.828	56	57	4.9	57	58	2.29
58	59	4.9	59	60	1.01	60	61	4.9
61	62	2.29	62	63	4.9	63	64	1.02
64	65	4.9	65	66	2.29	66	67	2.3
67	68	2.29	68	69	4.9	69	70	6.653
70	71	6.33	71	72	2.26	72	73	6.0
73	74	6.0	74	75	6.0	75	76	6.0
76	77	2.26	77	78	8.878	78	79	6.018
79	80	3.286	80	1	10.933			

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	80447	02-04-2025	11-04-2025	Intabulare sau inscriere provizorie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
02/04/2025, 13:56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80647
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107717

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125337 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 2, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125337	992	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	125337-C1	Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 2, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:308 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Constructie - Piscina, edificata in anul 2023,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125337 a imobilului cu numarul cadastral 125337 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	
Act Administrativ nr. 81076, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 651, din 03/12/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 1, din 30/06/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 83316, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Act Administrativ nr. 443, din 18/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 646, din 24/07/2023 emis de LIBRA BANK; Act Administrativ nr. 274, din 14/05/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI NAVODARI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 118340 din 26/07/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

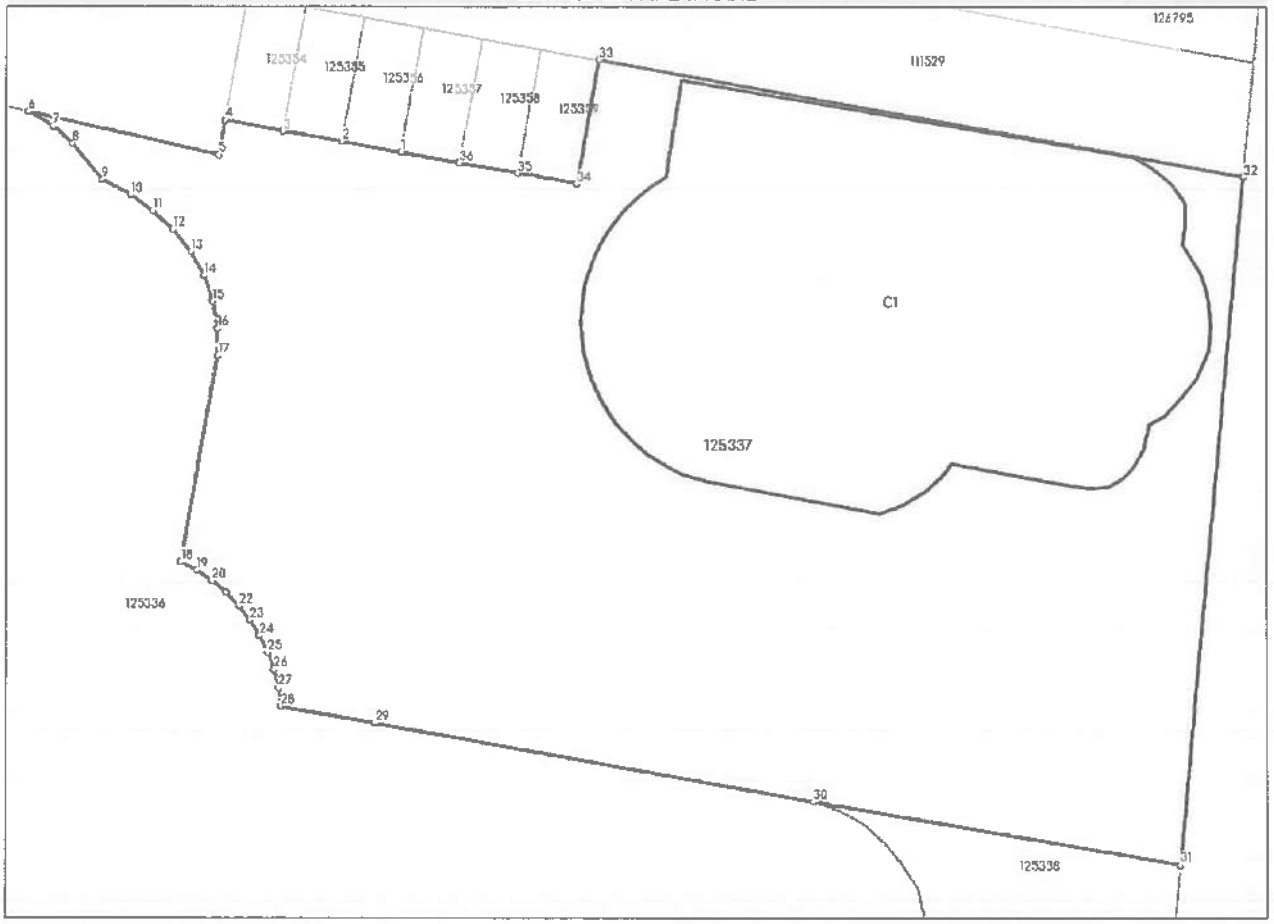
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125337	992	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	125337-C1	constructii anexa	308	Cu acte	S. construita la sol:308 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Constructie - Piscina, edificata in anul 2023,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
1	2	2.3
3	4	2.3
5	6	7.568
2	3	2.3
4	5	1.362
6	7	1.121

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m))
7	8	1.0
9	10	1.218
11	12	1.068
13	14	1.069
15	16	1.071
17	18	8.081
19	20	0.713
21	22	0.713
23	24	0.713
25	26	0.713
27	28	0.713
29	30	17.285
31	32	26.72
33	34	4.857
35	36	2.3

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m))
8	9	1.816
10	11	1.067
12	13	1.1
14	15	1.048
16	17	1.063
18	19	0.713
20	21	0.713
22	23	0.713
24	25	0.713
26	27	0.713
28	29	3.678
30	31	14.419
32	33	25.463
34	35	2.3
36	1	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
02/04/2025, 13:56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80649
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107732

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125338 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 3, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125338	161	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125338 a imobilului cu numarul cadastral 125338 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

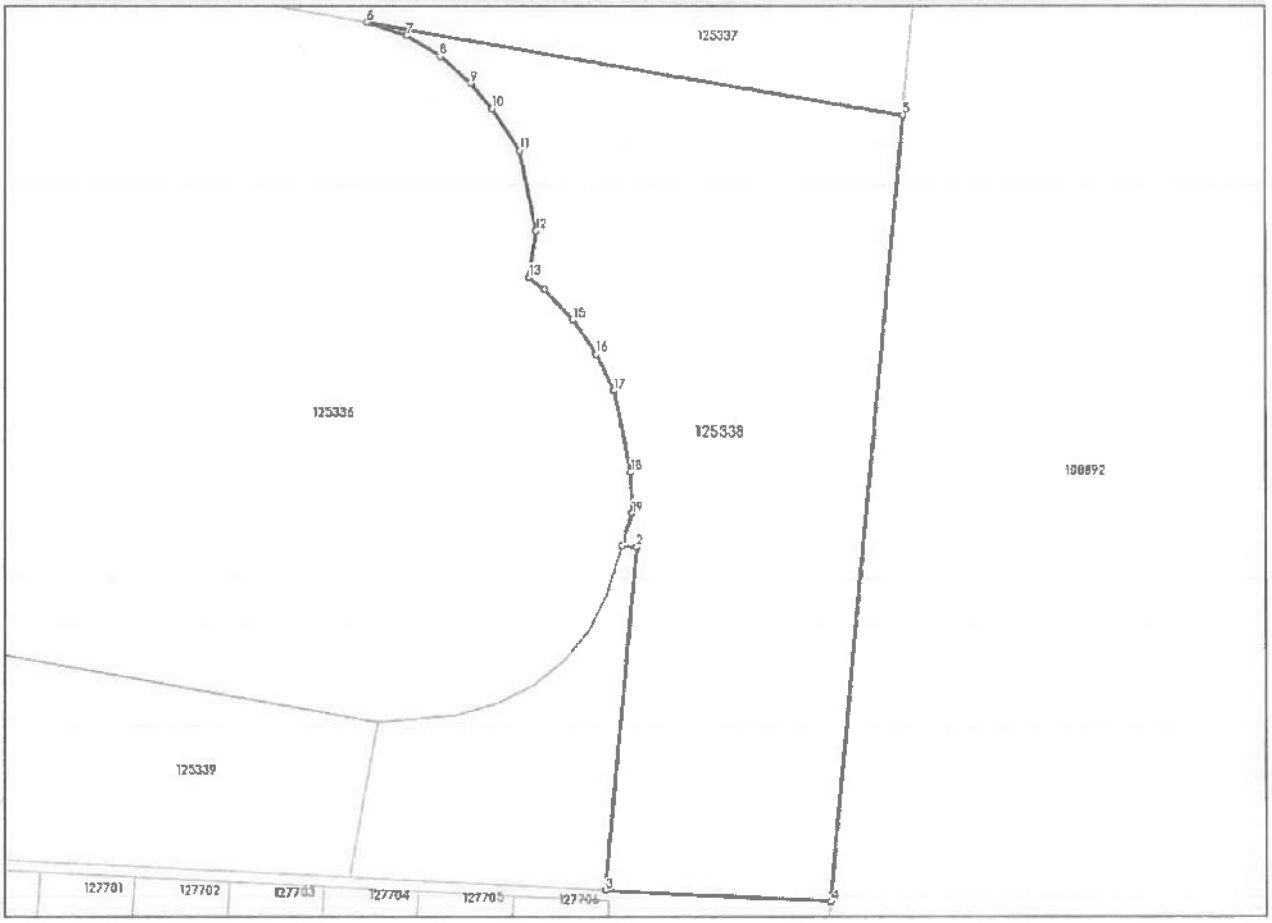
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125338	161	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	0.397
2	3	9.134
3	4	5.98
4	5	20.881
5	6	14.419
6	7	1.097

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	1.044
8	9	1.08
9	10	0.888
10	11	1.316
11	12	2.16
12	13	1.228
13	14	0.514
14	15	1.106
15	16	1.097
16	17	1.084
17	18	2.192
18	19	1.089
19	1	0.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
02/04/2025, 13:56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80648
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107728

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125339 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 4, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125339	73	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.Suprafata de teren afectata de superficie, uz si servitute in favoarea S.C. E-Distributie Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrica este de S = 6 mp si este delimitata de pct. 1-2-A-B-C.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125339 a imobilului cu numarul cadastral 125339 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1565, din 19/08/2021 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C9	Intabulare, drept de UZ, asupra terenului in suprafata de 6 mp	A1
	1) **E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.**, CIF:14500308	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 125642 din 19/08/2021;	
C10	Intabulare, drept de SERVITUTE, asupra terenului in suprafata de 6 mp	A1
	1) **E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.**, CIF:14500308	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 125642 din 19/08/2021;	

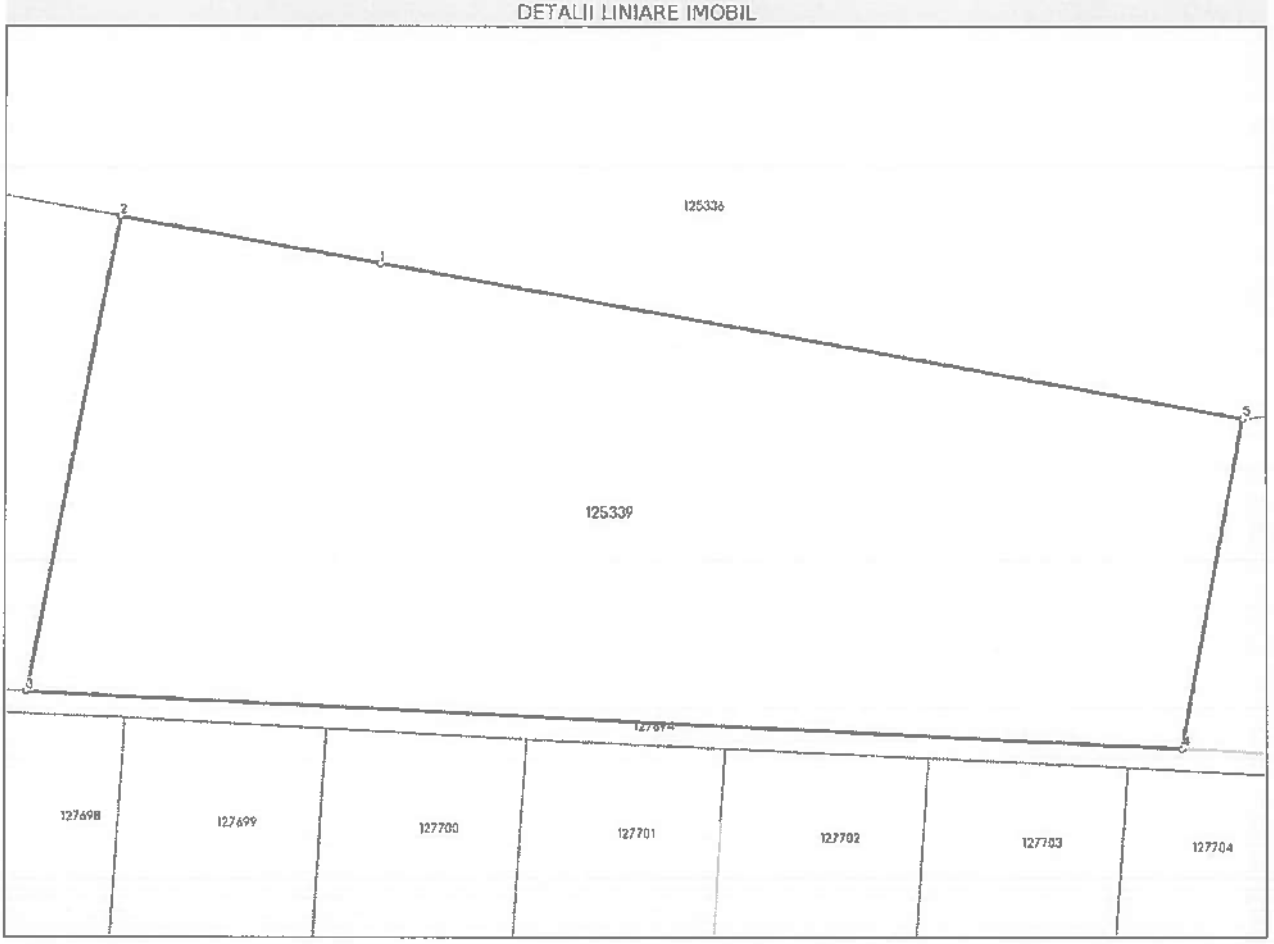
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125339	73	Teren neimprejmuit.Suprafata de teren afectata de superficie, uz si servitute in favoarea S.C. E-Distributie Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrica este de S = 6 mp si este delimitata de pct. 1-2-A-B-C.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	73	-	-	-	Teren neimprejmuit.Suprafata de teren afectata de superficie, uz si servitute in favoarea S.C. E-Distributie Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrica este de S = 6 mp si este delimitata de pct. 1-2-A-B-C.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (=) (m)
1	2	3.286
2	3	6.018
3	4	14.418

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	4.178
5	1	10.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80659
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107783

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125340 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 5, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125340	14	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125340 a imobilului cu numarul cadastral 125340 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

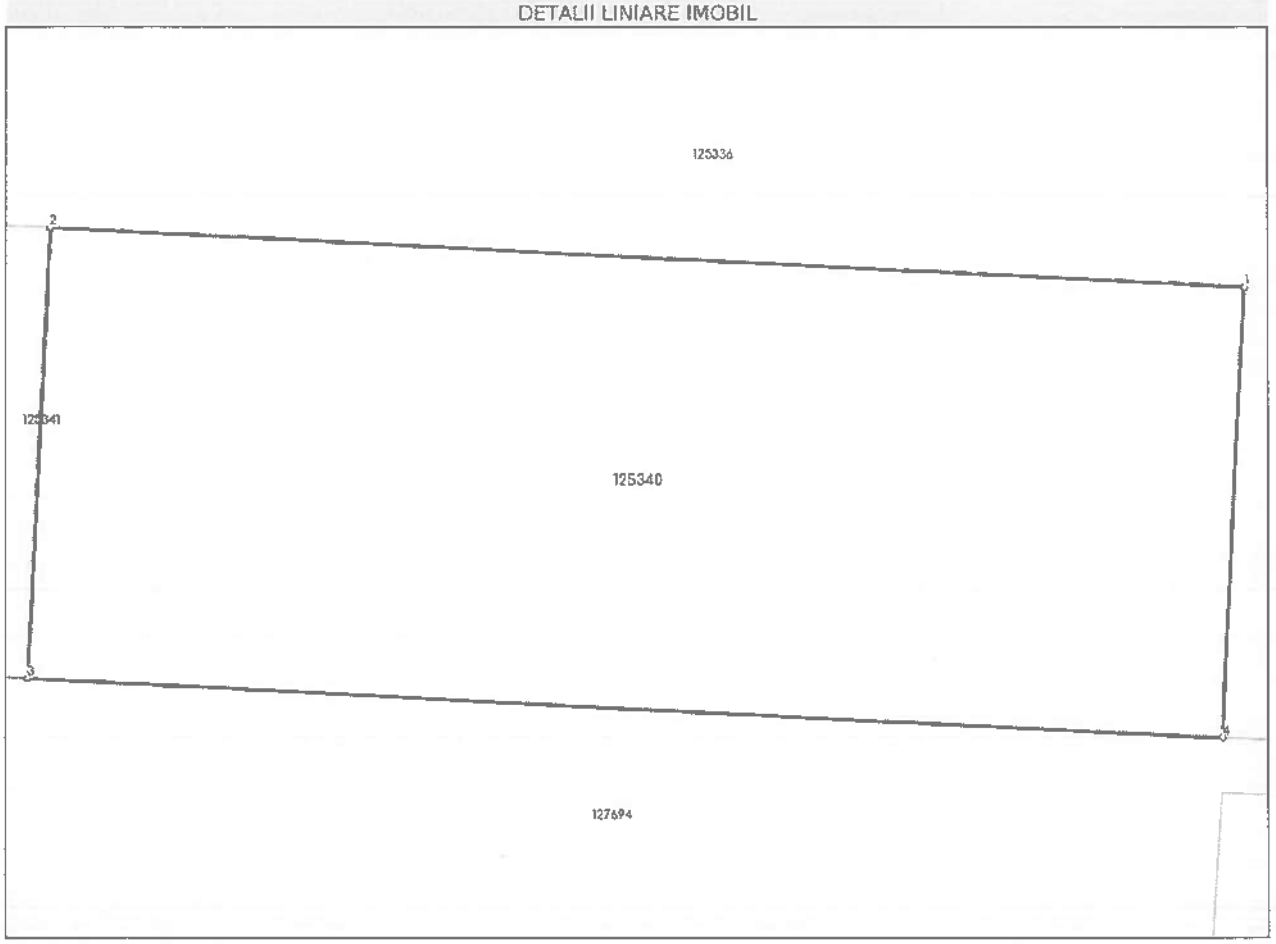
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
125340	14	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	14	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	6.0
2	3	2.26
3	4	6.0
4	1	2.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80656
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107776

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125341 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 6, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125341	14	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125341 a imobilului cu numarul cadastral 125341 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

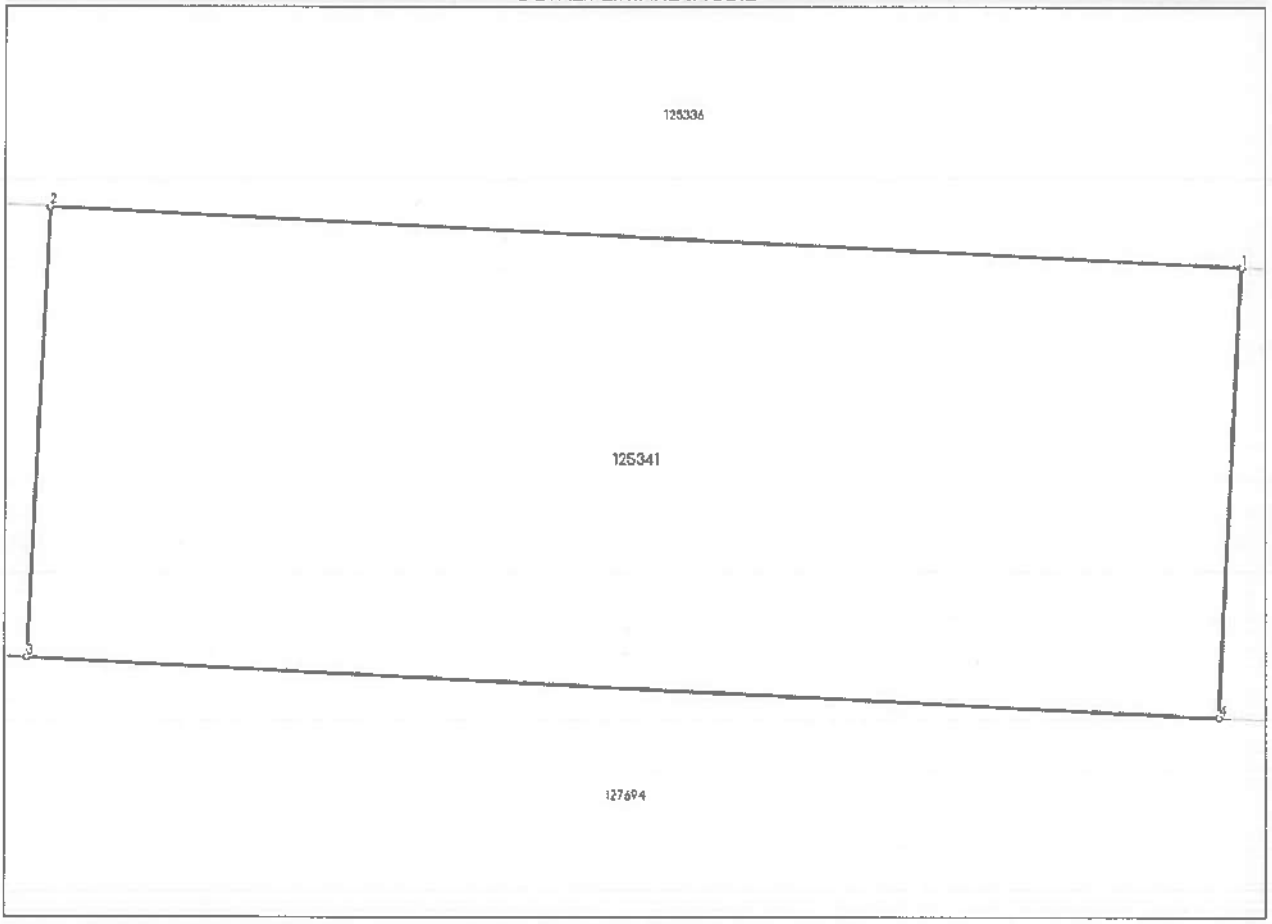
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125341	14	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
1	2	6.0
2	3	2.26
3	4	6.0
4	1	2.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80666
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107443

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125342 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 7, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125342	14	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125342 a imobilului cu numarul cadastral 125342 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

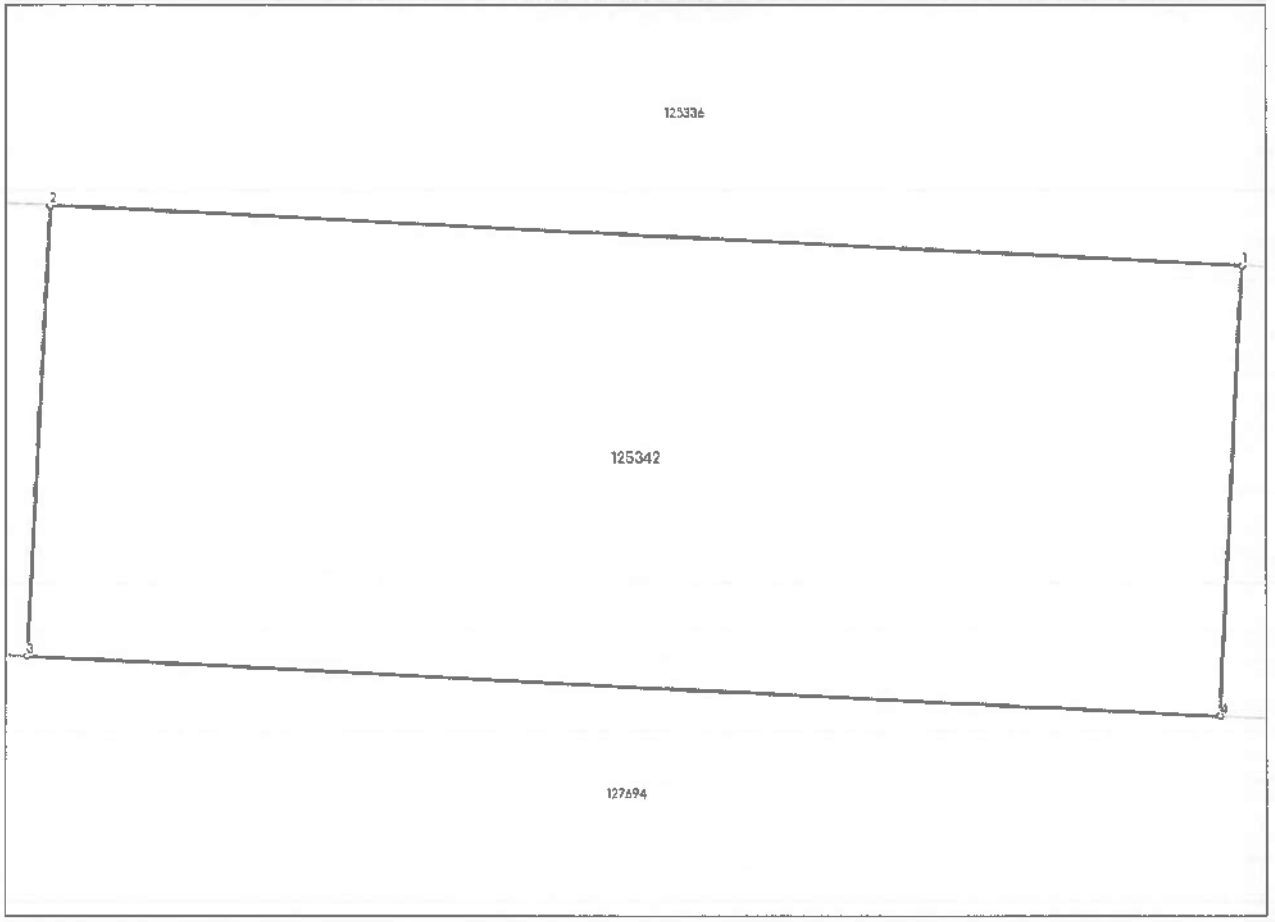
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125342	14	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment ** (m)
1	2	6.0
2	3	2.26
3	4	6.0
4	1	2.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80673
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107447

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125343 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 8, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125343	14	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125343 a imobilului cu numarul cadastral 125343 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

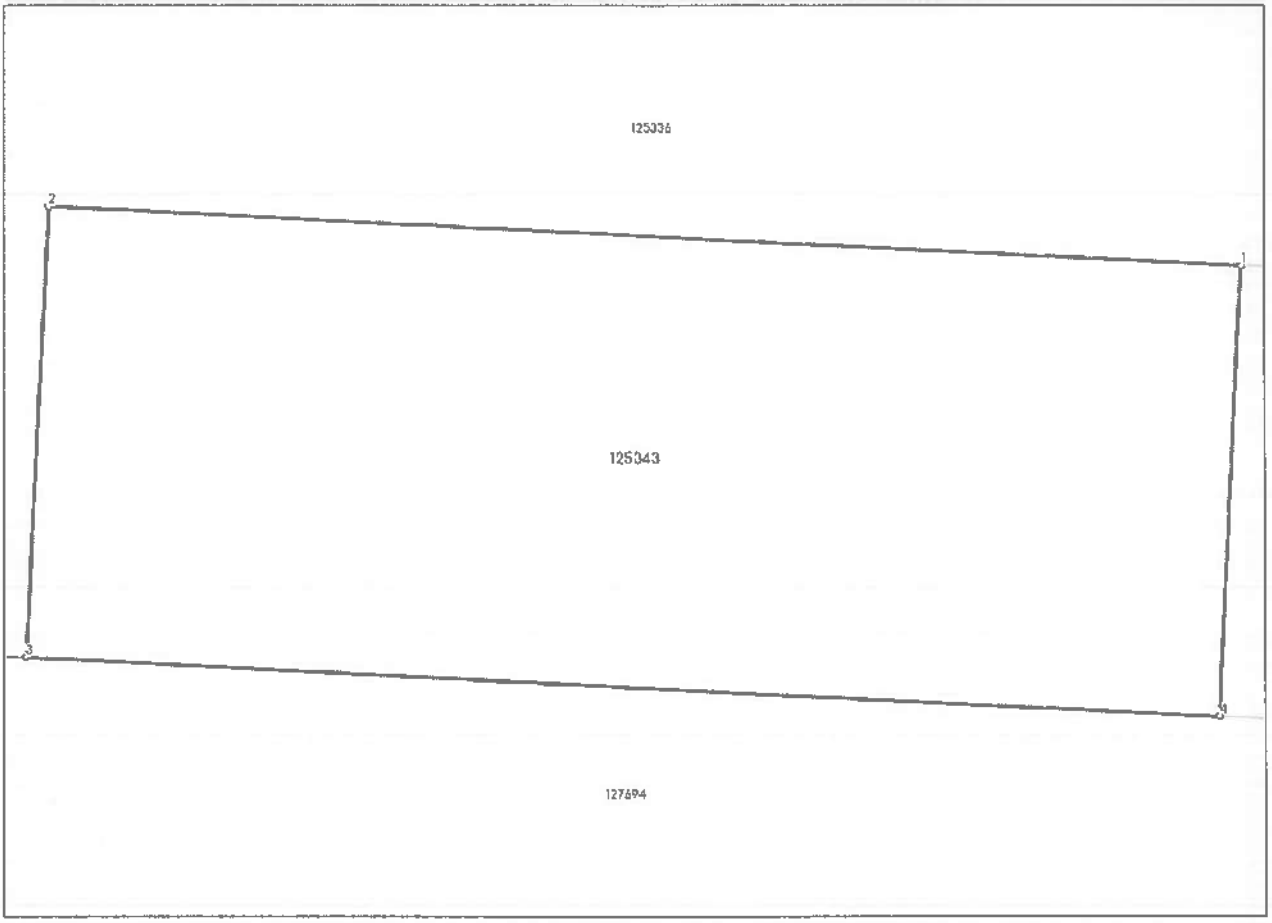
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125343	14	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	6.0
2	3	2.26
3	4	6.0
4	1	2.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80660
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107780

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125344 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 9, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125344	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125344 a imobilului cu numarul cadastral 125344 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

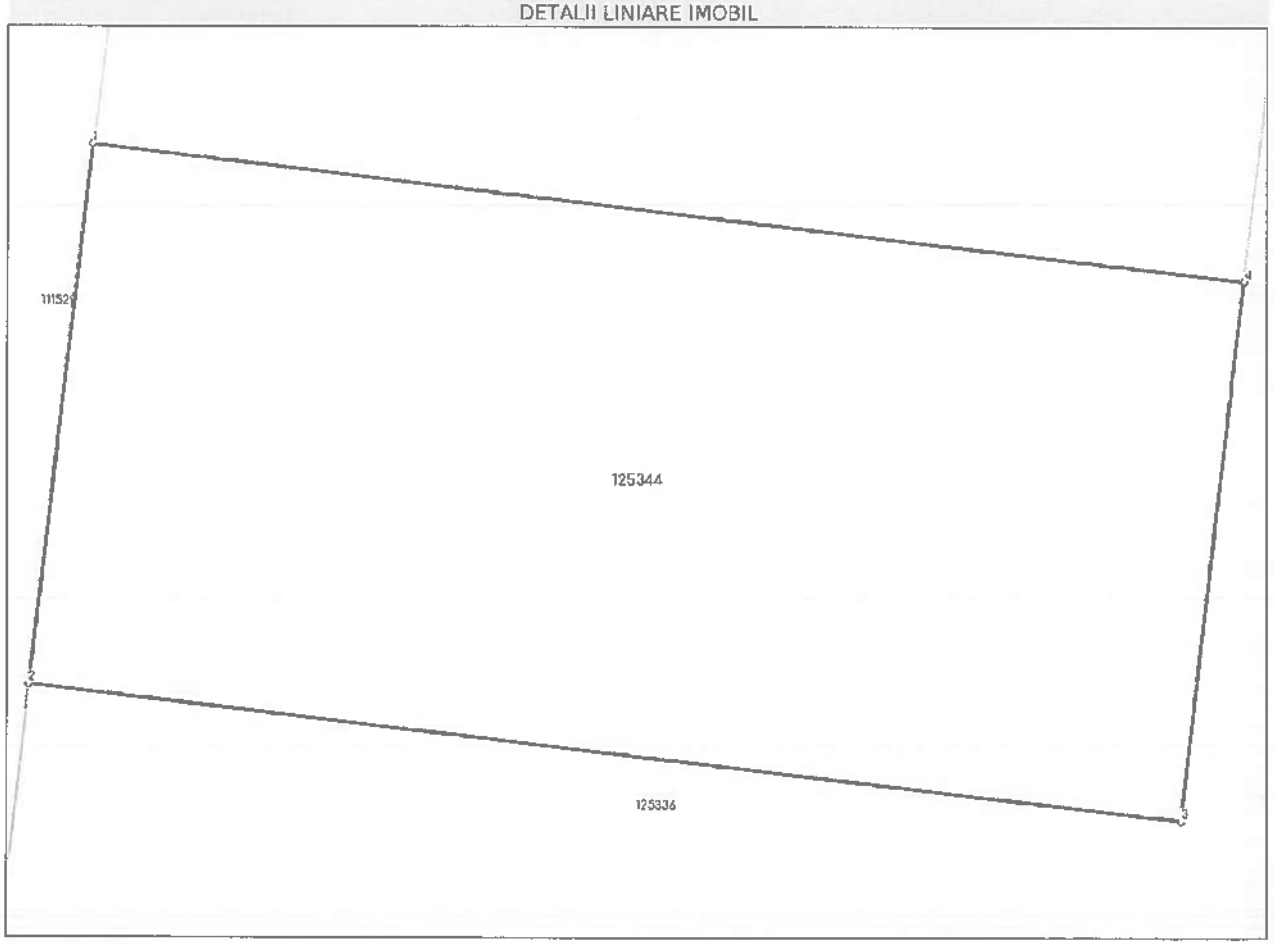
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125344	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	2.29
2	3	4.9
3	4	2.29
4	1	4.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80675
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107446

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125345 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 10, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125345	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit,Suprafata de teren afectata de superficie, uz si servitute in favoarea S.C. E-Distributie Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrica este de S = 5 mp si este delimitata de pct. A-B-C-D.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125345 a imobilului cu numarul cadastral 125345 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1565, din 19/08/2021 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
C9	Intabulare, drept de UZ, asupra terenului in suprafata de 5 mp	A1
	1) **E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.**, CIF:14500308	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 125642 din 19/08/2021;	
C10	Intabulare, drept de SERVITUTE, asupra terenului in suprafata de 5 mp	A1
	1) **E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.**, CIF:14500308	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 125642 din 19/08/2021;	

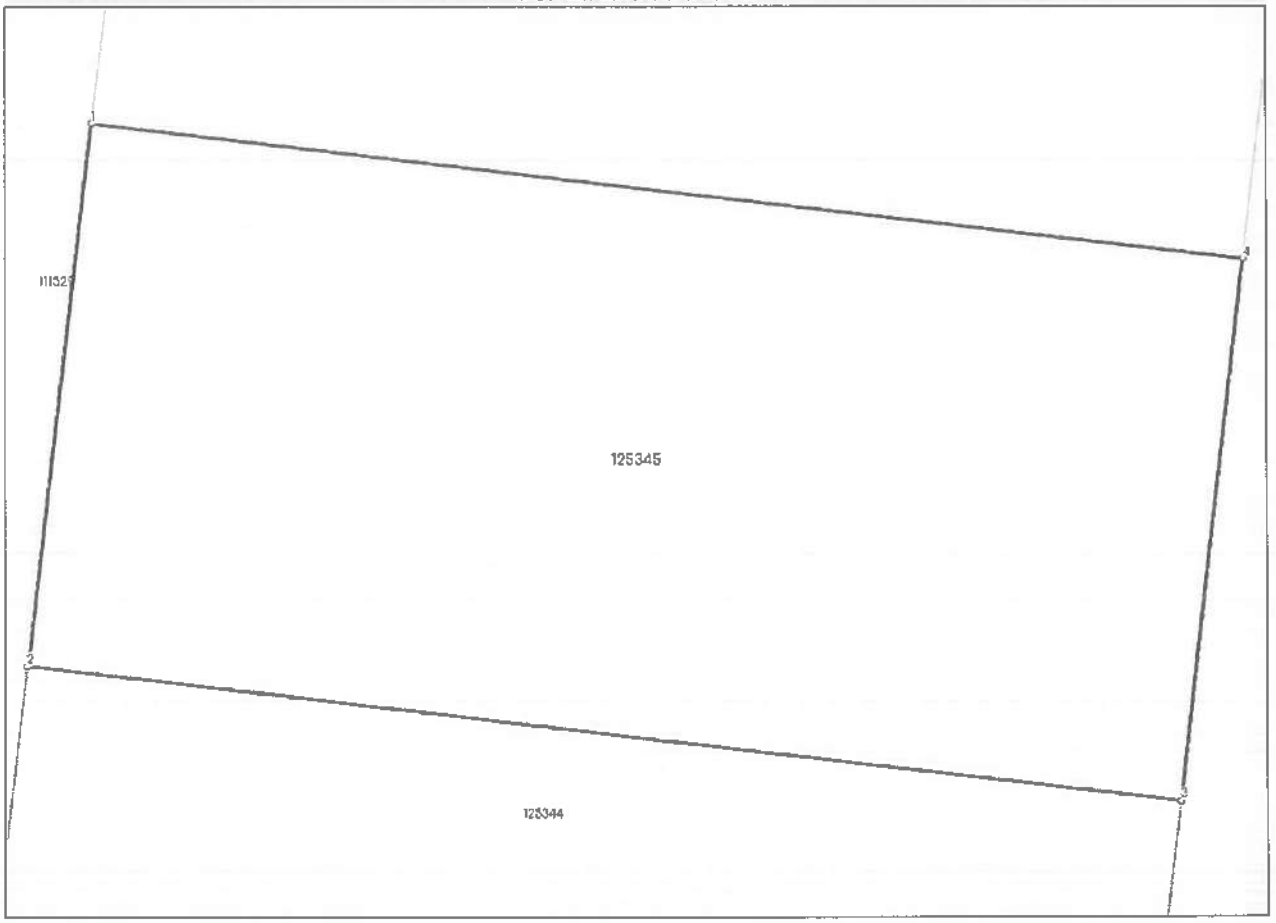
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125345	11	Teren neimprejmuit.Suprafata de teren afectata de superficie, uz si servitute in favoarea S.C. E-Distributie Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrica este de S = 5 mp si este delimitata de pct. A-B-C-D.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.Suprafata de teren afectata de superficie, uz si servitute in favoarea S.C. E-Distributie Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrica este de S = 5 mp si este delimitata de pct. A-B-C-D.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
1	2	2.3
2	3	4.9
3	4	2.3

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
4	1	4.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80658
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107773

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125346 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 11, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125346	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125346 a imobilului cu numarul cadastral 125346 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

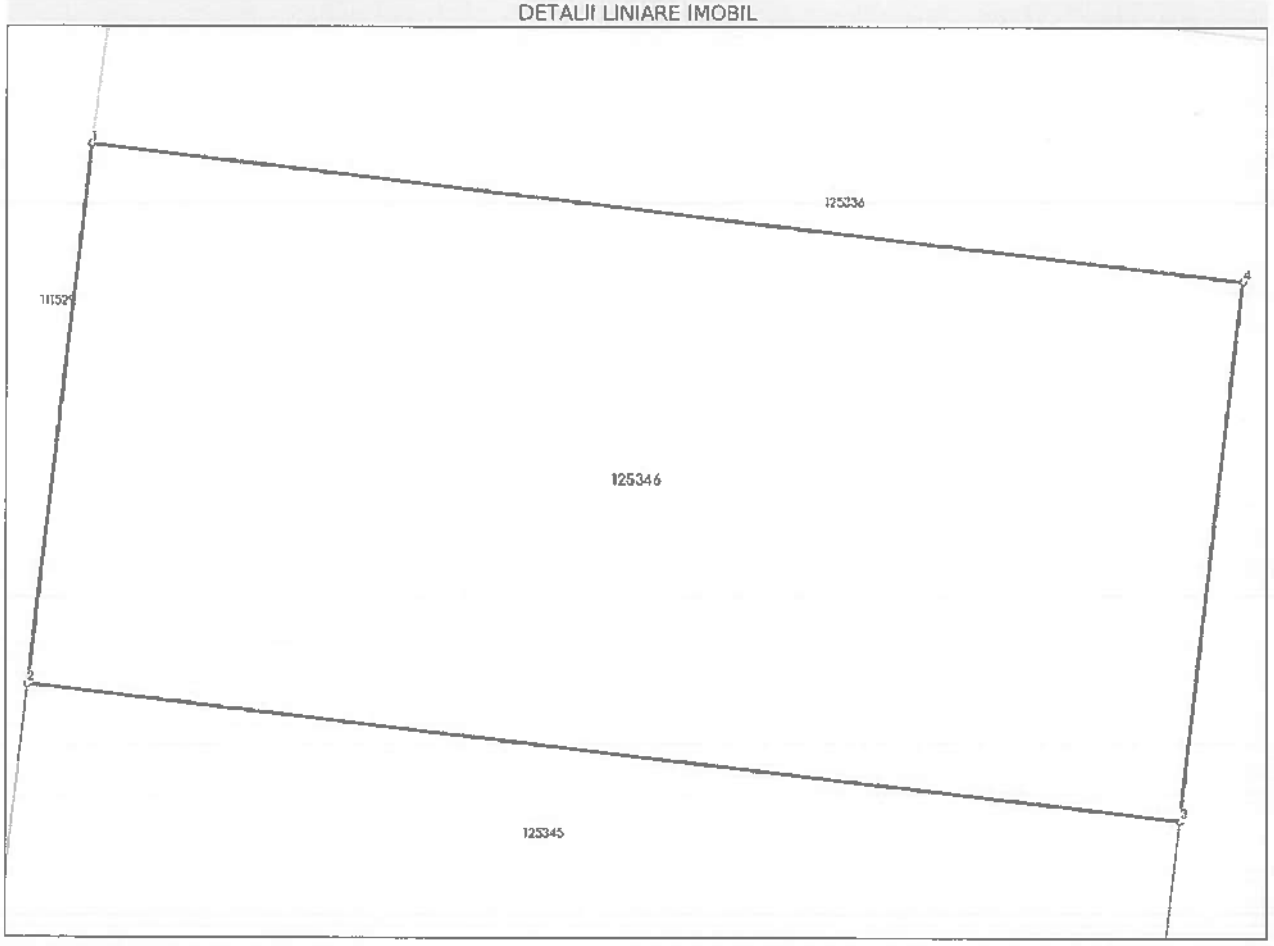
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
125346	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.29
2	3	4.9
3	4	2.29
4	1	4.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80665
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107784

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125347 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 12, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125347	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125347 a imobilului cu numarul cadastral 125347 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

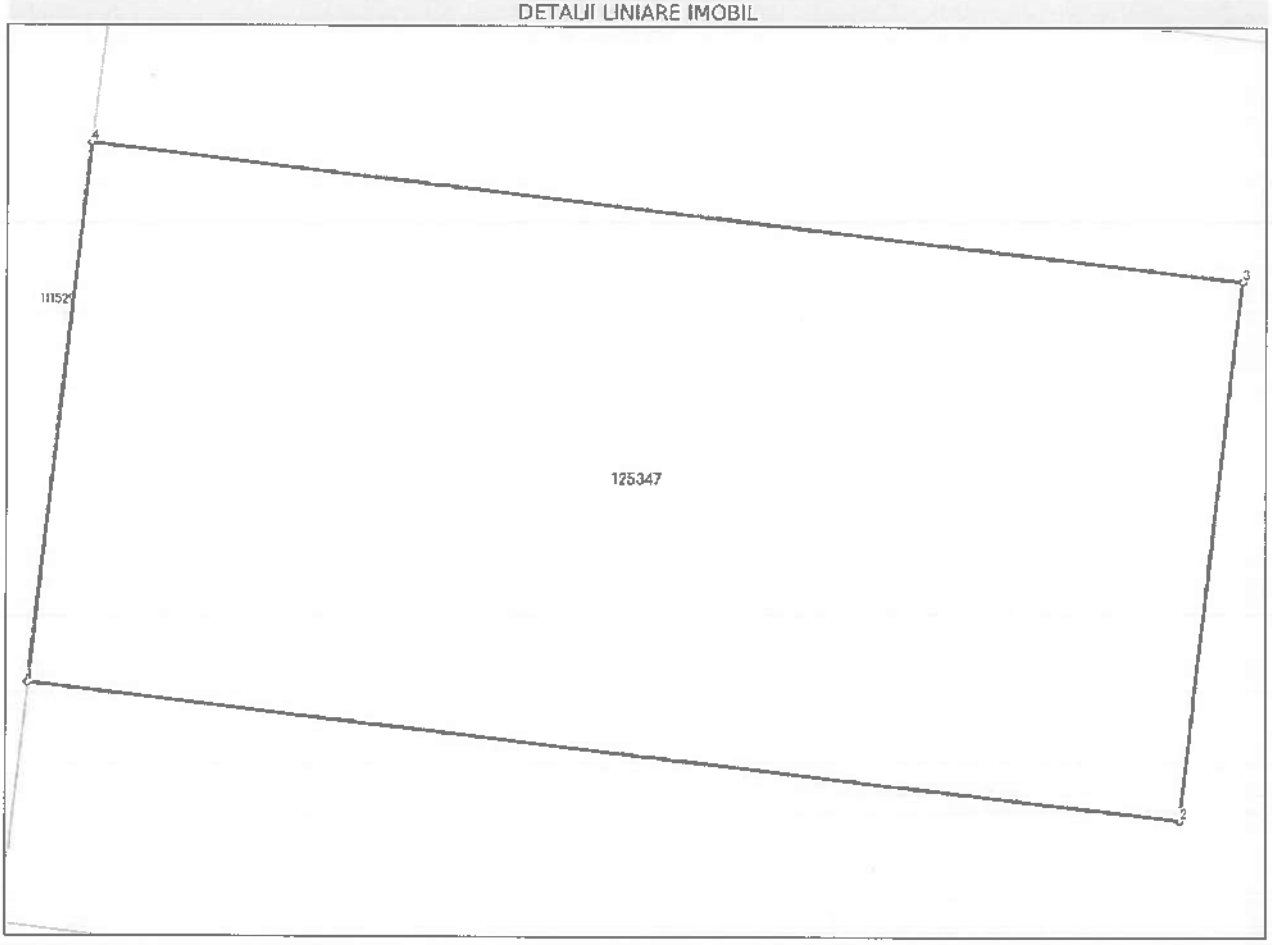
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125347	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	4.9
2	3	2.29
3	4	4.9
4	1	2.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80669
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107787

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125348 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 13, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125348	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125348 a imobilului cu numarul cadastral 125348 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

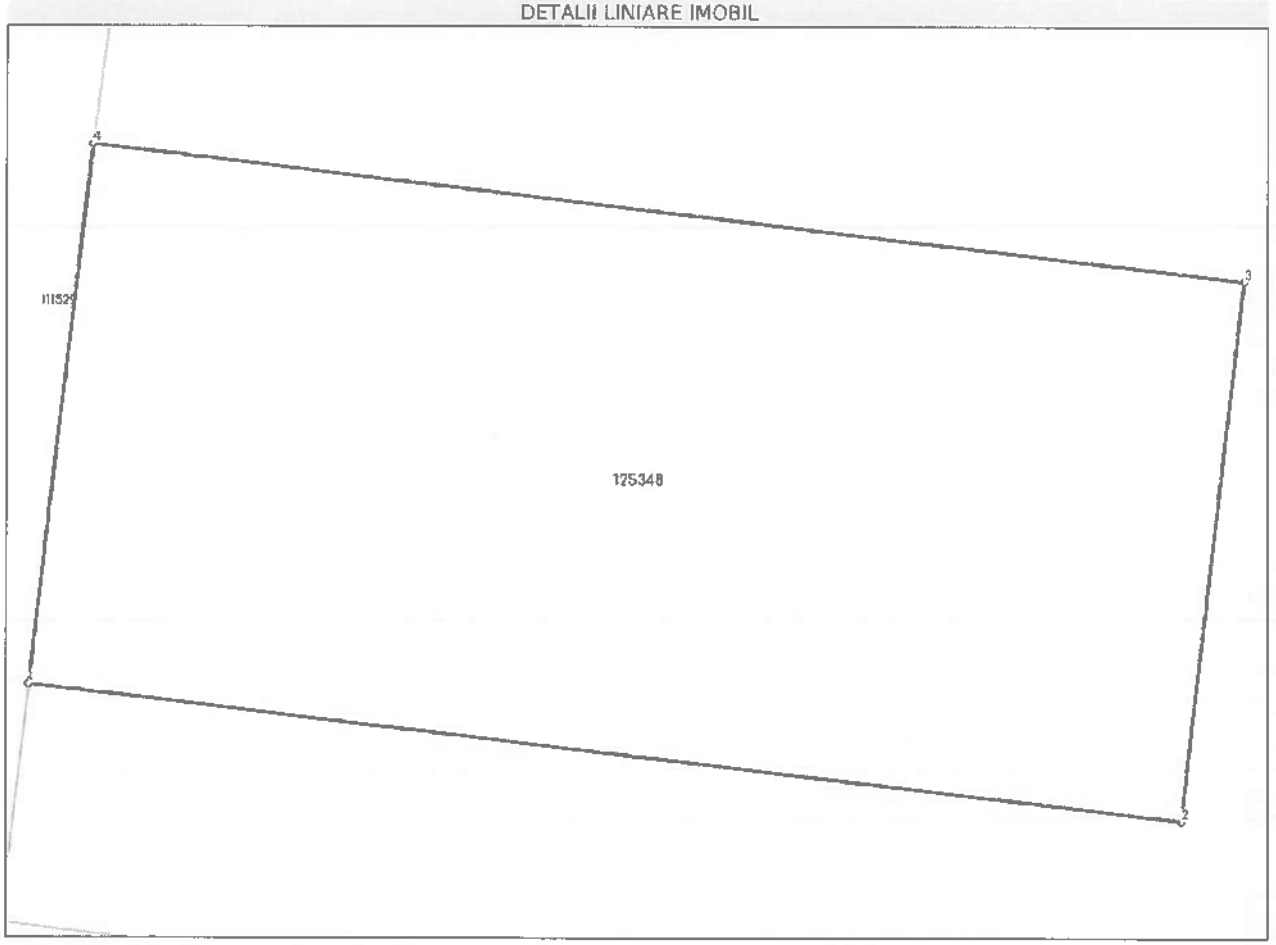
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125348	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
1	2	4.9
2	3	2.29
3	4	4.9
4	1	2.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80662
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107440

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125349 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 14, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125349	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125349 a imobilului cu numarul cadastral 125349 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

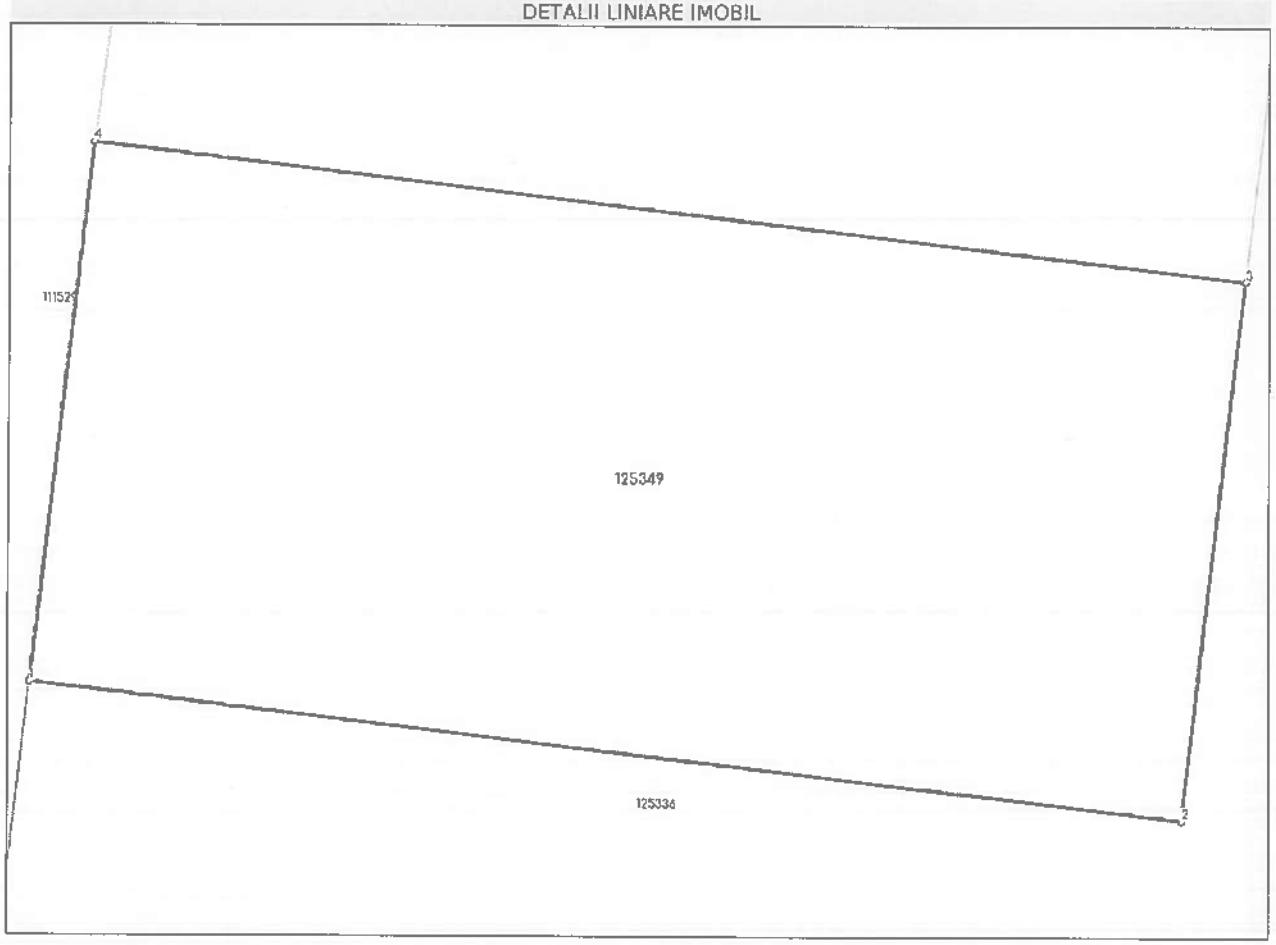
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125349	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (=) (m)
1	2	4.9
2	3	2.29
3	4	4.9
4	1	2.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80668
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107441

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125350 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 15, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125350	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125350 a imobilului cu numarul cadastral 125350 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

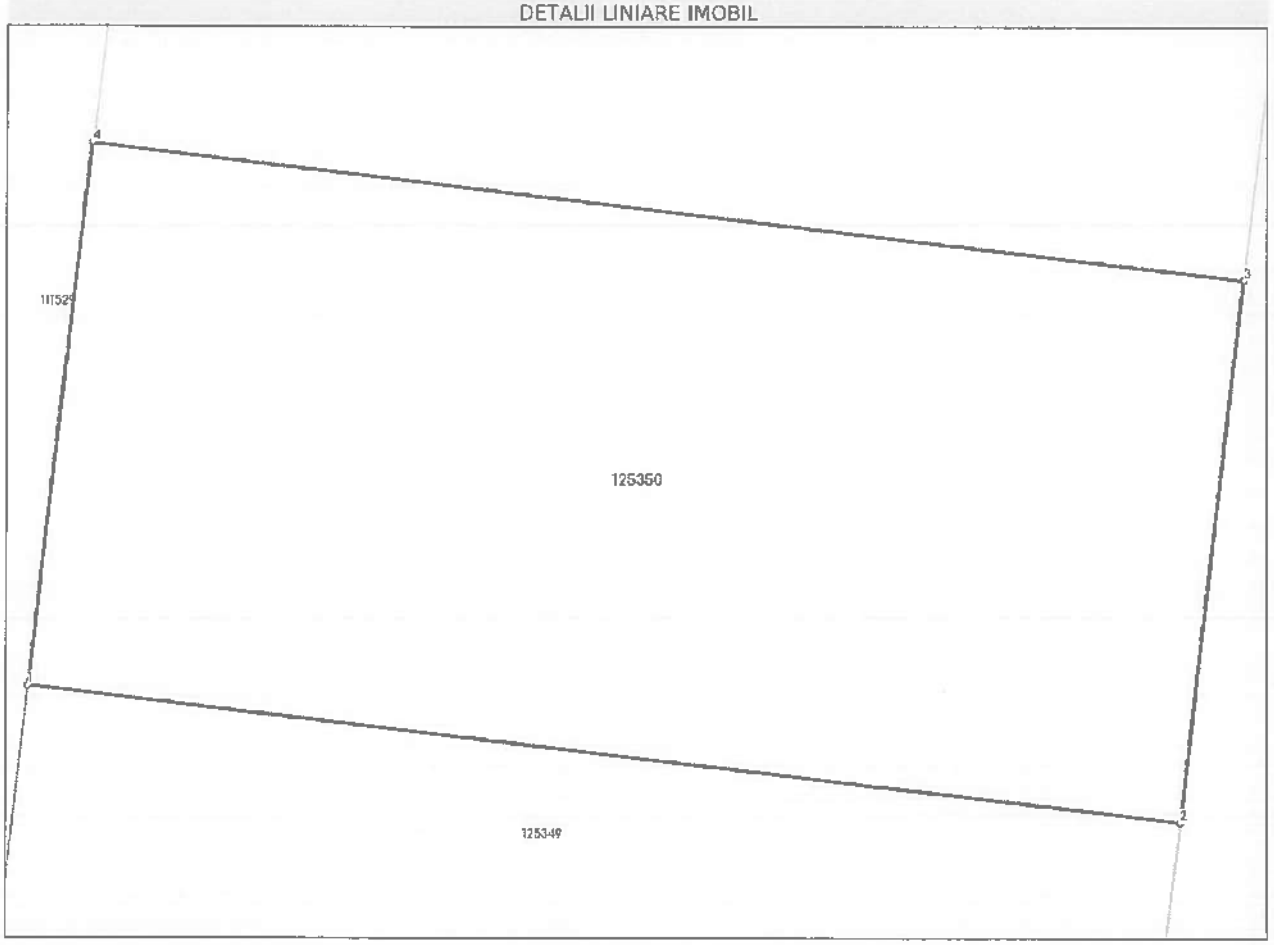
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125350	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.9
2	3	2.3
3	4	4.9
4	1	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80676
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107445

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125351 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 16, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125351	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125351 a imobilului cu numarul cadastral 125351 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

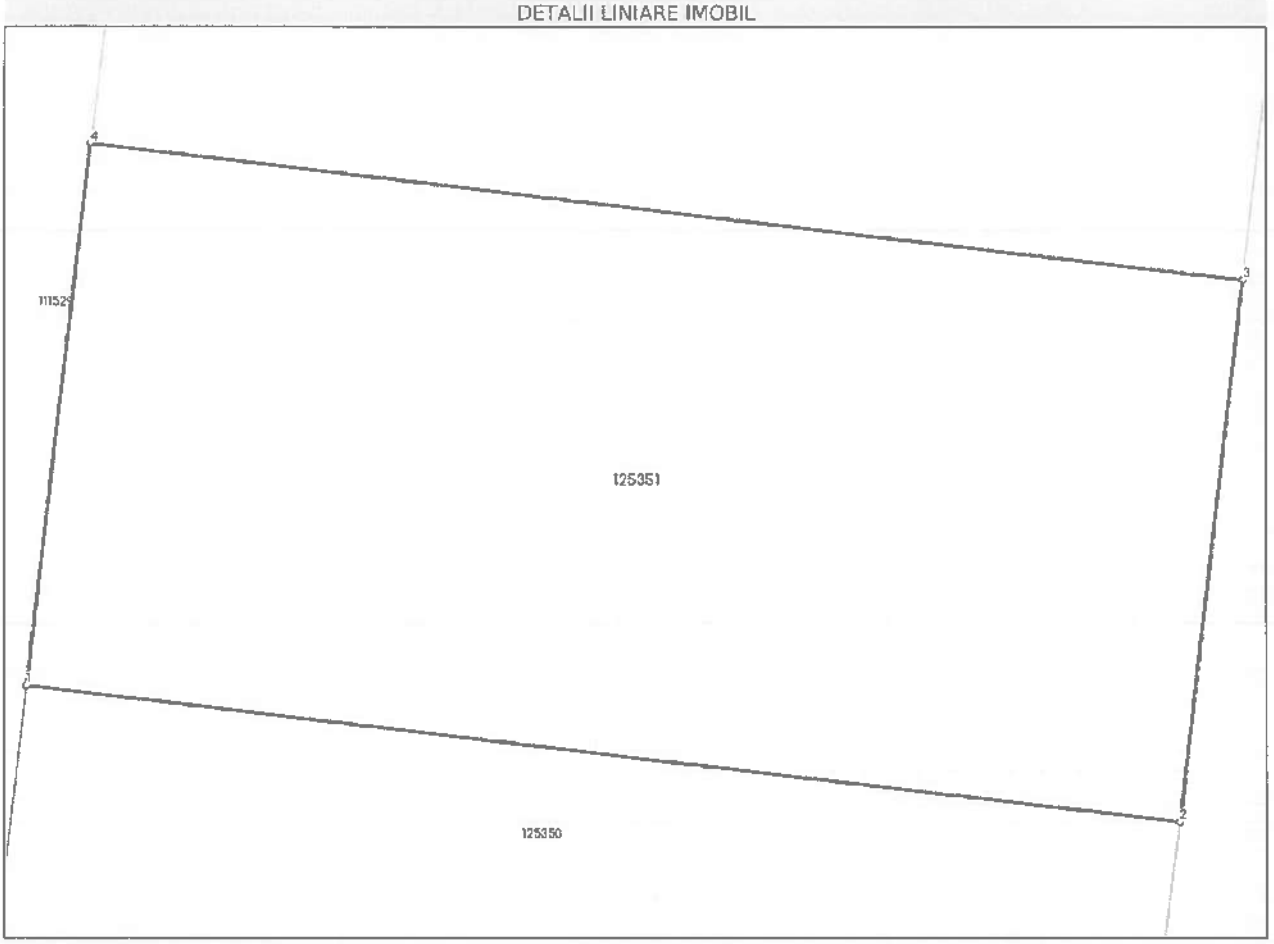
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125351	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.9
2	3	2.3
3	4	4.9
4	1	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80661
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107778

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125352 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 17, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125352	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125352 a imobilului cu numarul cadastral 125352 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

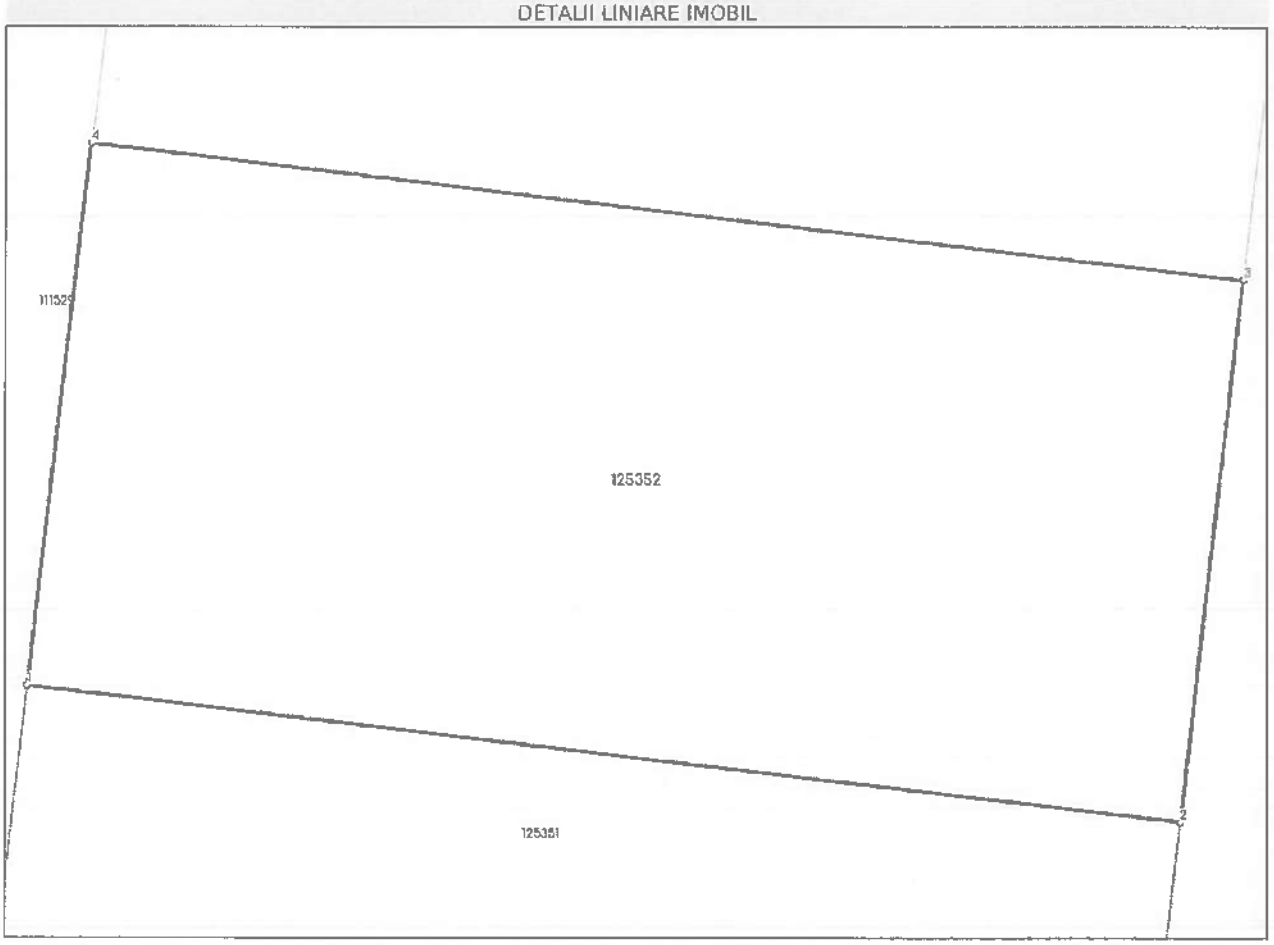
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125352	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (=) (m)
1	2	4.9
2	3	2.3
3	4	4.9
4	1	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80657
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107781

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125353 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 18, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125353	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125353 a imobilului cu numarul cadastral 125353 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

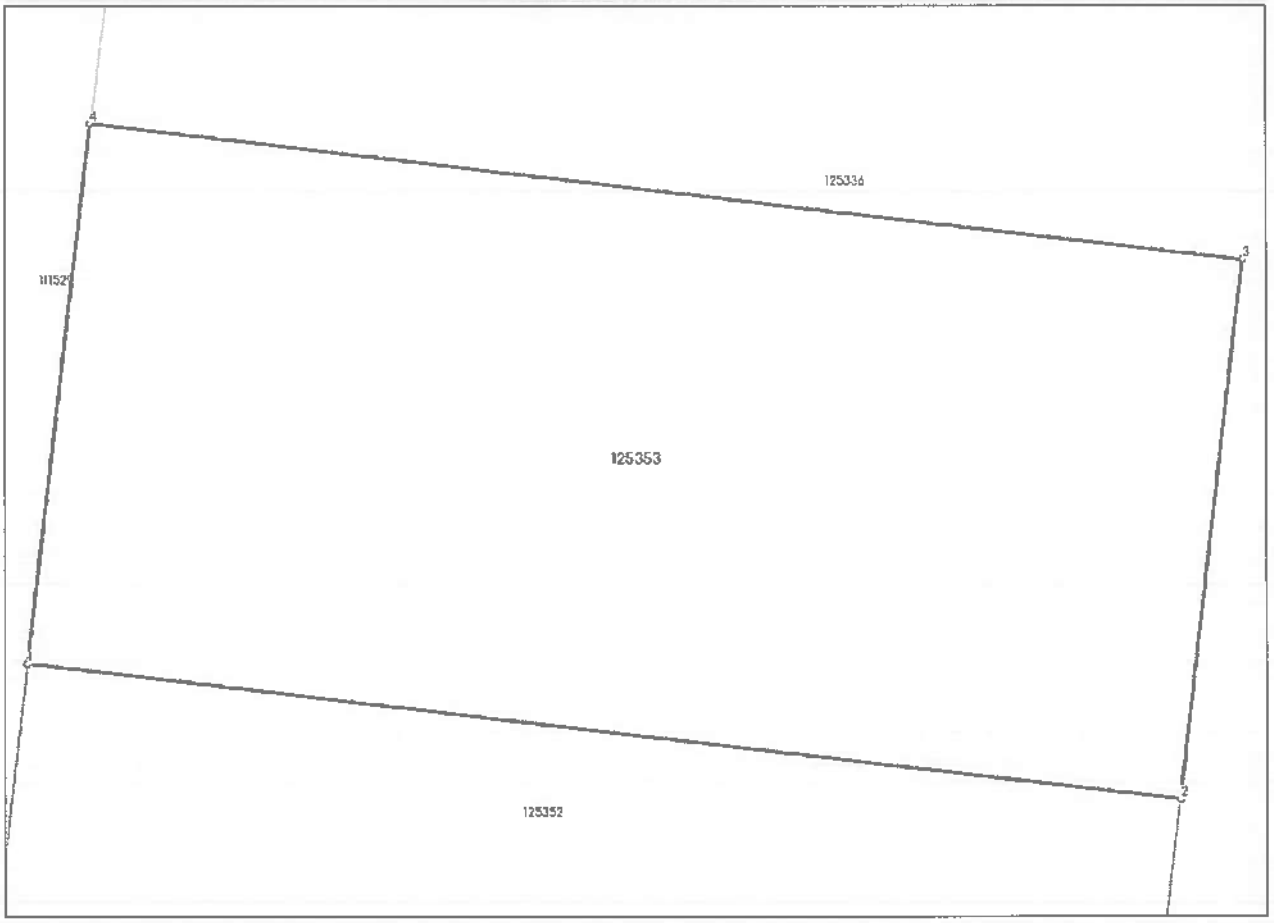
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
125353	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.9
2	3	2.29
3	4	4.9
4	1	2.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80663
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107785

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125354 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 19, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125354	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125354 a imobilului cu numarul cadastral 125354 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

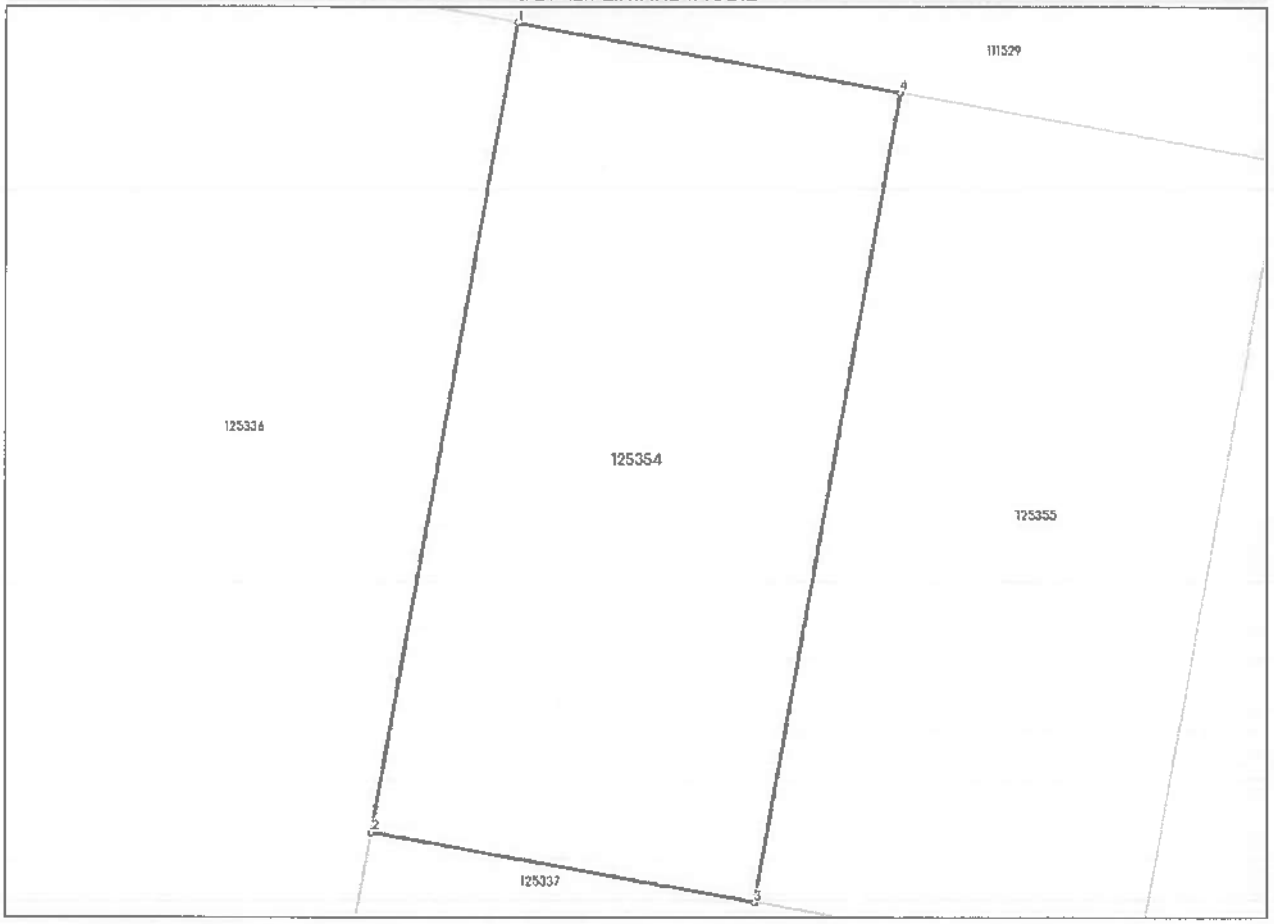
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125354	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment ** (m)
1	2	4.857
2	3	2.3
3	4	4.857
4	1	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80667
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107786

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125355 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 20, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125355	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125355 a imobilului cu numarul cadastral 125355 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

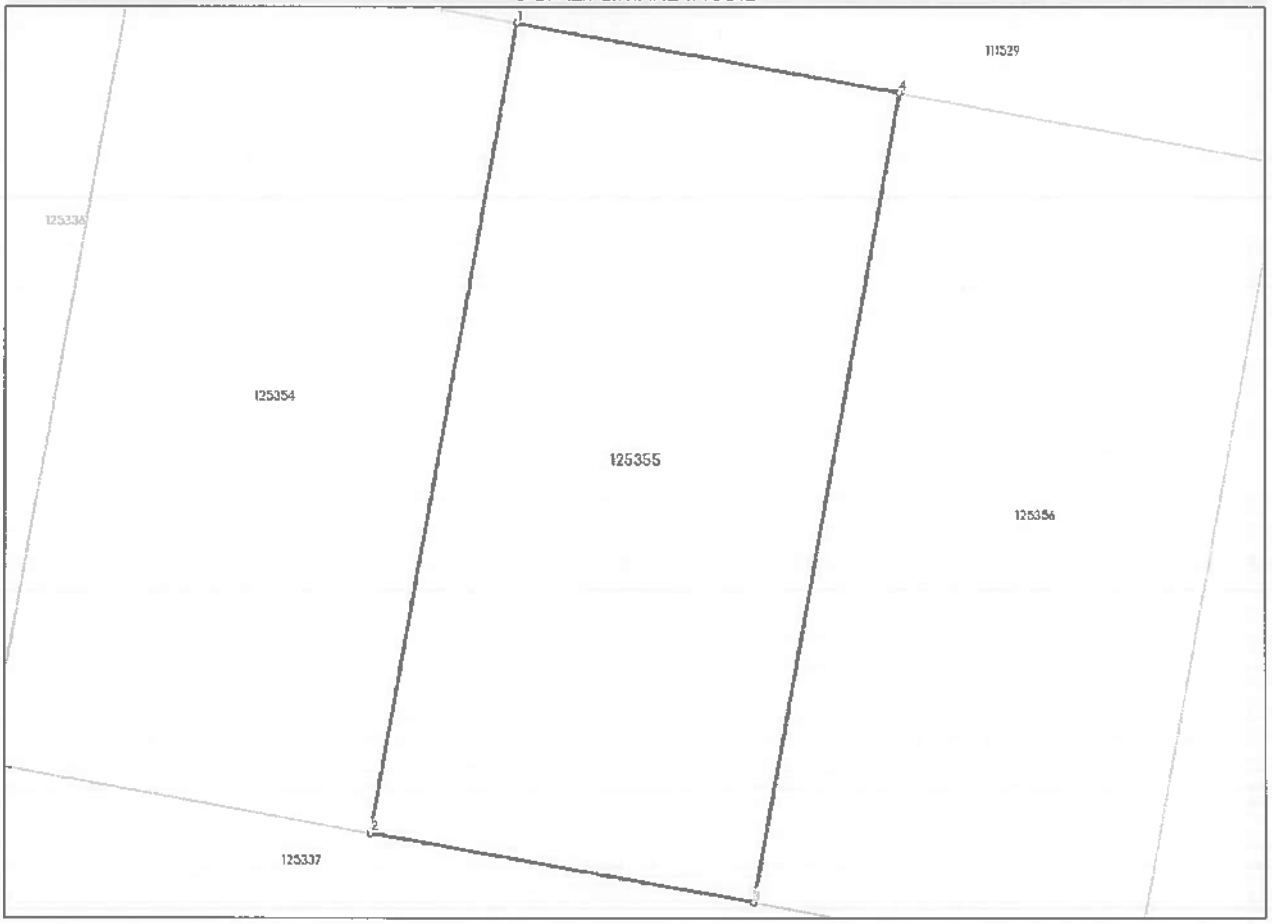
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125355	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
1	2	4.857
2	3	2.3
3	4	4.857
4	1	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80664
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107442

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125356 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 21, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125356	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125356 a imobilului cu numarul cadastral 125356 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

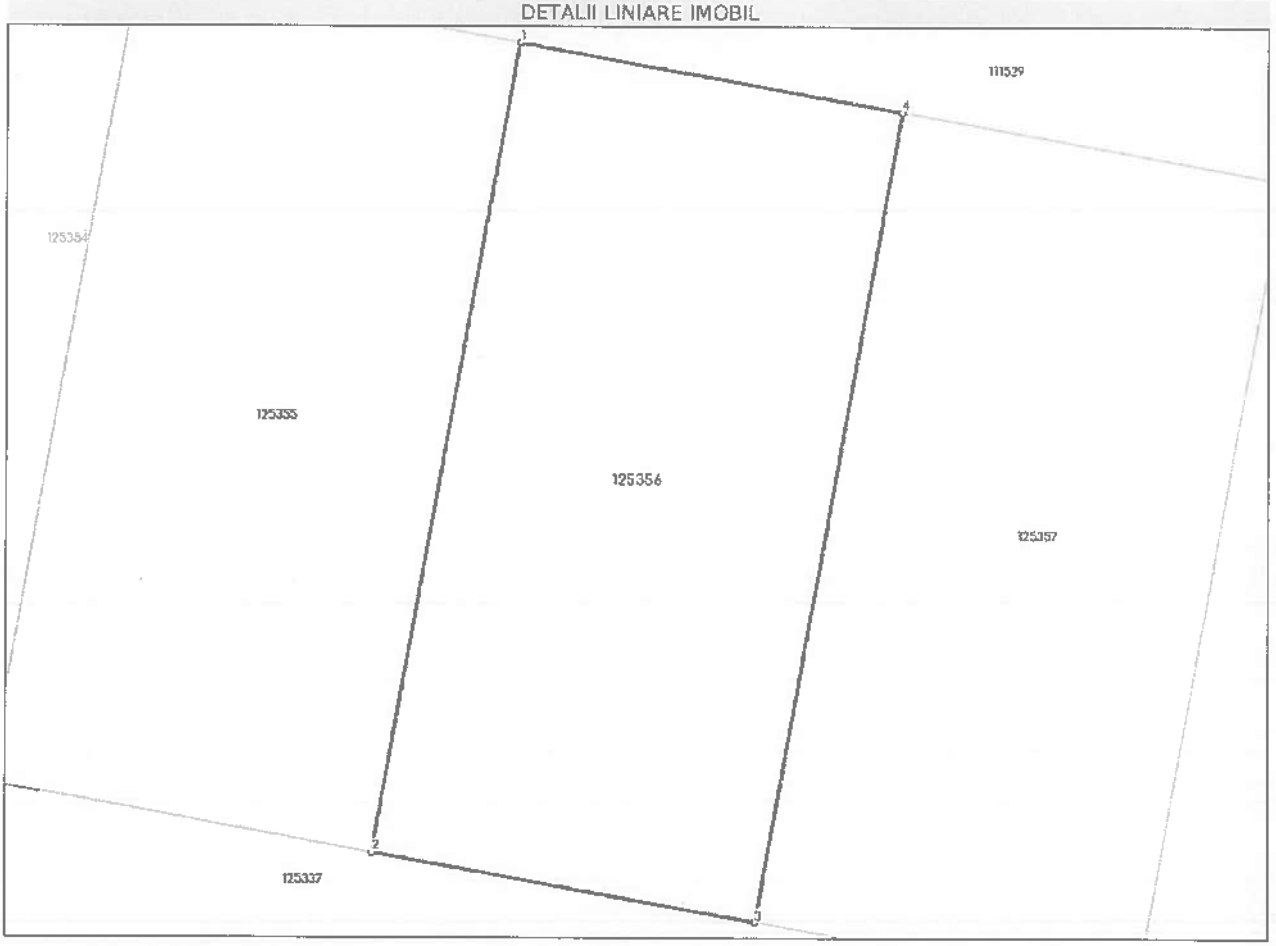
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125356	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	4.857
2	3	2.3
3	4	4.857
4	1	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80672
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107450

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125357 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 22, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125357	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125357 a imobilului cu numarul cadastral 125357 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

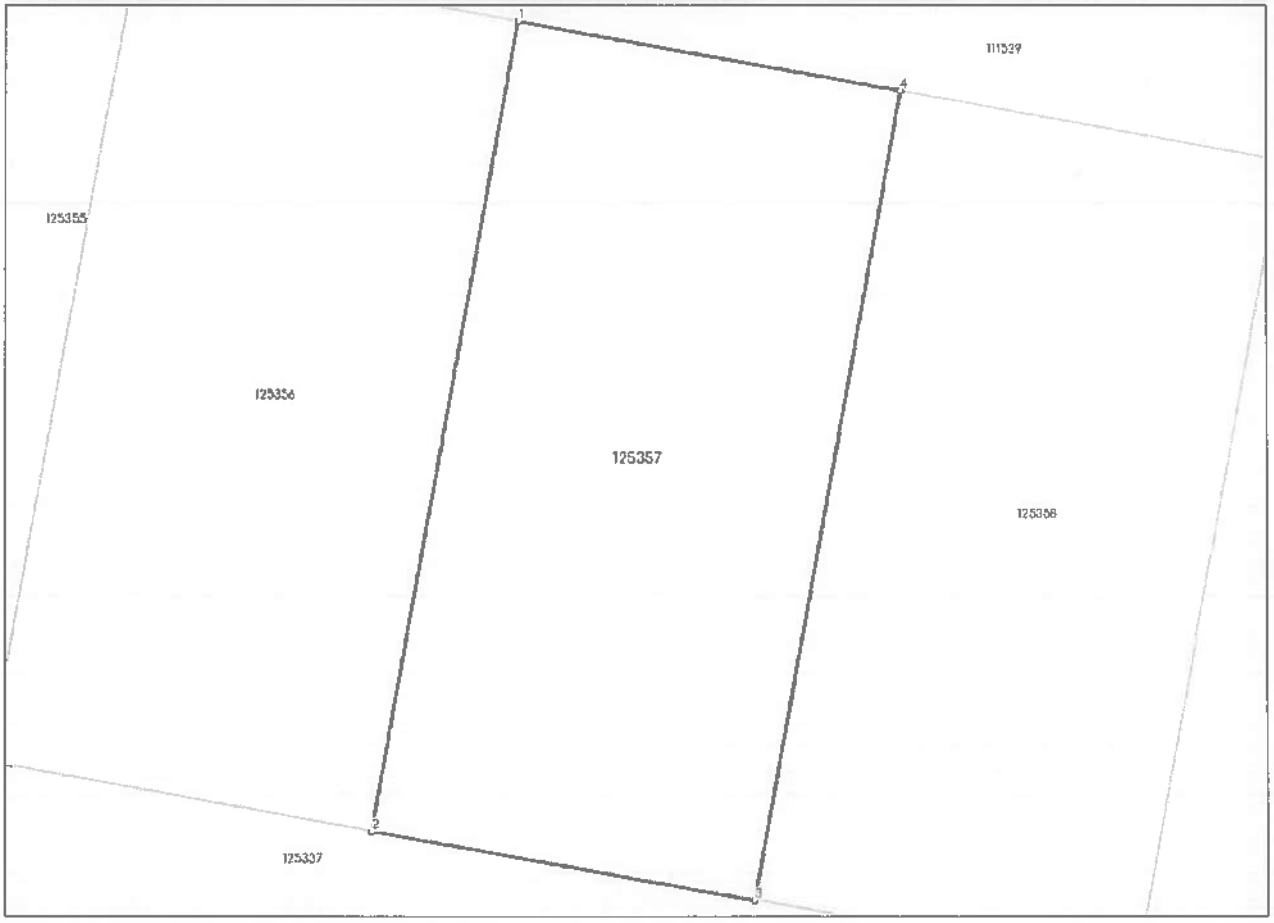
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125357	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment ** (m)
1	2	4.857
2	3	2.3
3	4	4.857
4	1	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80674
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107451

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125358 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 23, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125358	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125358 a imobilului cu numarul cadastral 125358 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

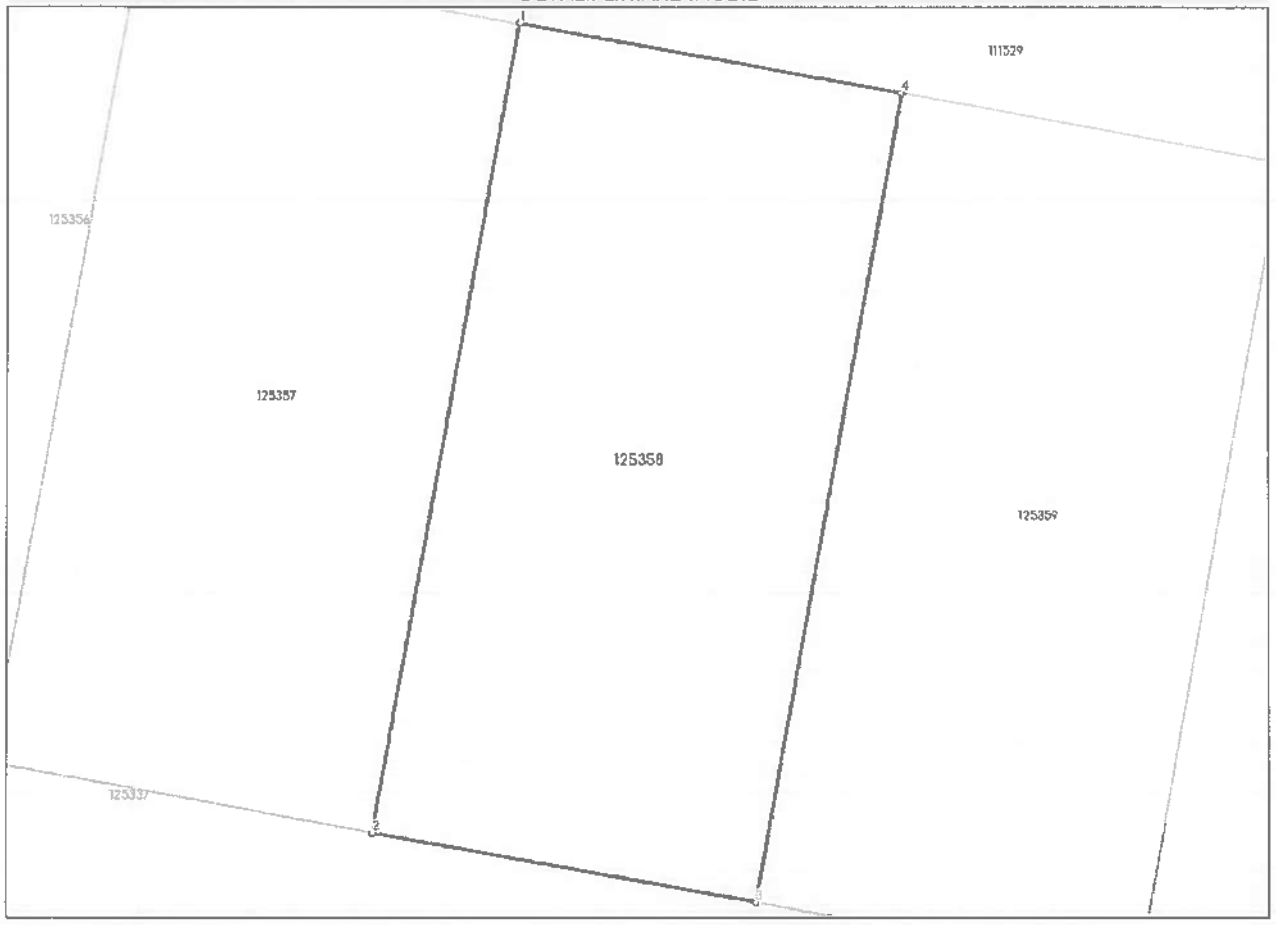
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125358	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.857
2	3	2.3
3	4	4.857
4	1	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	80670
Ziua	02
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188107439

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 125359 Năvodari

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Năvodari, Loc. Navodari, Str HANULUI, Nr. FN, LOT 24, CU ACCES DIN ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	125359	11	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152750 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1307, din 07/09/2023 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 125359 a imobilului cu numarul cadastral 125359 / UAT Năvodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111120 inscris in cartea funciara 111120;	A1
Act Notarial nr. 2817, din 02/07/2019 emis de Tragone George;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 111120 a imobilului cu numarul cadastral 111120/Navodari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108930 inscris in cartea funciara 108930;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 89926 din 03/07/2019;	
Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIVARO TRAVEL SRL**, CIF:41521774	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111120/Năvodari, inscrisa prin incheierea nr. 116026 din 26/08/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

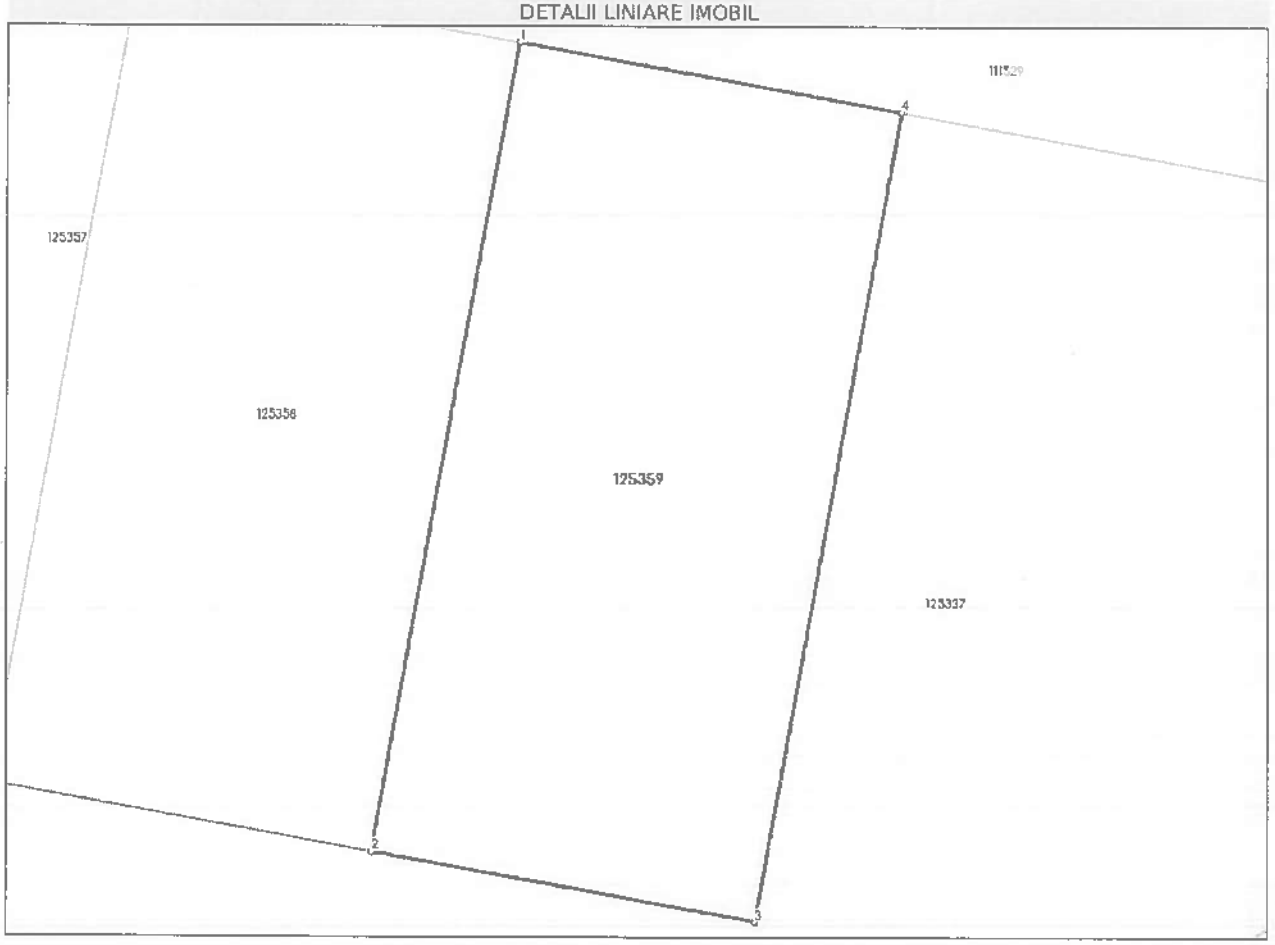
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
125359	11	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.857
2	3	2.3
3	4	4.857
4	1	2.3

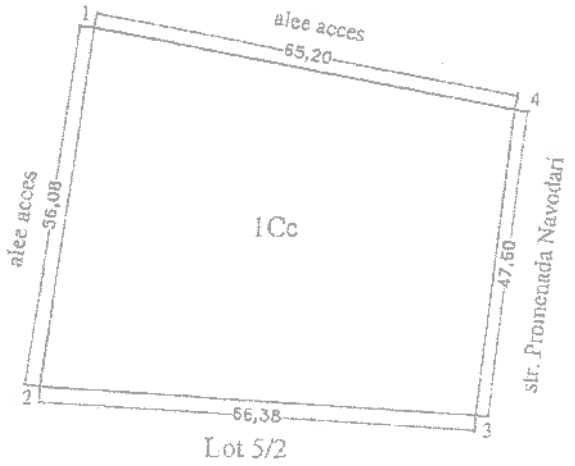
**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/04/2025, 13:57

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobil	
111120	3403	Navodari, Str. Promenada Navodari, Lot 5/1	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	NAVODARI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	3403		Imobilul este neimprejmuit
Total		3403		

Inventar de coordonate
Sistem de proiectie: Stereografic 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi laturi
	Y [m]	X [m]	D(i,i+1)
1	789144.550	316164.726	56.08
2	789137.997	316109.031	66.38
3	789204.299	316105.737	47.60
4	789208.705	316153.133	65.20

Suprafata teren din masuratori: S =3403 mp
Suprafata teren din acte: S = - mp

Executant: SC. GEOMIXT S.R.L.

Data: August 2013

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

Dosarul nr. 123724 / 09-09-2019

INCHEIERE Nr. 123724

Registrator: FLORINA DINUT **Asistent:** Irina Hreniuc

Asupra cererii introduse de MIVARO TRAVEL SRL domiciliat in - privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.01/30-08-2019 emis de Garanti bank;
-Act Administrativ nr.02/30-08-2019 emis de Garanti bank;

fiind indeplinite conditille prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu documentul de plata:
-Chitanta externa nr.616777/09-09-2019 in suma de 75
pentru serviciul avand codul 241
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:
- imobilul cu nr. cadastral 111120, inscris in cartea funciara 111120 UAT Năvodari avand proprietarii: MIVARO TRAVEL SRL in cota de 1/1 de sub B.6, ;
- se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr.116026 / 26/08/2019 in baza Act Notarial nr. 911, din 23/08/2019 emis de Dumitra Cristian Gabriel in favoarea ARAPU NICOLAE si ARAPU MARIANA asupra A.1 sub C.4 din cartea funciara 111120 UAT Năvodari;

Prezenta se va comunica părţilor:
DUMITRA CRISTIAN GABRIEL
MIVARO TRAVEL SRL

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluţionării,	Registrator,	Asistent registrator,
13-09-2019	FLORINA DINUT	Irina Hreniuc
	(parafa si semnătura)	(parafa si semnătura)

16 SEP 2019

**) Cu excepţia situaţiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepţie şi inscriere in evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

+ AC 443/2022

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 651 din 3.12.2020

Urmare a cererii adresate de MIVARO TRAVEL SRL PRIN TIMOFEI FLORIN DANIEL

cu domiciliul/sediul in judetul BUCURESTI municipiul/orasul/comuna BUCURESTI
satul sectorul cod postal
strada BD CHISINAU nr 17 bl. A2 sc 2 et 5 ap 83
telefon/fax inregistrata la nr. 41789 din 26.11.2020

In conformitate cu prevederile legii 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, se

A U T O R I Z E A Z A :

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU

MODIFICARE PROIECT IN CURS DE EXECUTIE PRIN SUPRAETAJARE IN LIMITA A 20% DIN S.D CONFORM LEGII 50/1991"CONSTRUIRE IMOBIL Sgeneral+P+7E CU PARCAJ AUTO IN SUBSOL GENERAL, SPATII COMERCIALE LA PARTER, LOCUINTE LA ETAJELE 1-7" AUTORIZAT CU AC 274/14.05.2020
SPATII TEHNICE SI AMPLASARE PISCINA

Pe imobilul - teren şi/sau construcţii situat în judeţul Constanţa, oraşul Năvodari, zona cod postal 905700, strada PROMENADA NAVODARI nr. lot 5/1 parcela
Cartea funciară/Fişa bunului imobil sau nr. cadastral 111129
In valoare de 3189472.10 lei + lei împrejmuire + lei O.S
În baza documentaţiei tehnice D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire D.T.A.C + D.T.O.E., respectiv desfiinţarea construcţiilor D.T.A.D nr. 9 / 2020 elaborat de SAPO CONPAS SRL cu sediul în judeţul CONSTANTA municipiul/orasul/comuna LUMINA strada TULCEI nr 104A bl sc et ap
respectiv de MARIUS C.HURJUI arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr 9880 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale DUNAREA DE JOS a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei-D.T.vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, - în temeiul prevederilor art. 24 alin. 1 respectiv ale art.26 alin 1 din Legea nr. 50/1991, cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată. În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15^1) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.6/9/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F 17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F 18) la inspectoratul în construcții al județului Constanța, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F 19) la inspectoratul în construcții al județului Constanța, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de zidari, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la OVI PREST CON sau PORT CONSTANTA-POARTA 9 materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

16. NOTĂ: conform legii 59?/2001, art. 6: În stațiunile turistice de pe litoral și în zona plajelor cu destinație turistică este interzisă executarea lucrărilor de construcție, pregătire, reparare, curățare a clădirilor, precum și a celor de reparare a străzilor, trotuarelor și dotărilor tehnico-edilitare subterane și aeriene, în perioada 15 mai-15 septembrie a fiecărui an, cu excepția lucrărilor executate în cadrul unor programe și proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile, lucrărilor aflate în derulare, lucrărilor sezoniere, lucrărilor care necesită intervenție urgentă și a lucrărilor care nu aduc atingere activității turistice.

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 **luni/zile** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 **luni/zile** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

ARHIT
STANCIU NA

SECRETAR GENERAL,
TIRSOAGA VIORICA

Taxa de autorizare în valoare de 15947,36 lei ata conform chitanței/OP nr. ØP din 2.12.2020

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin p de însoțită de exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținu re neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE
De la data de pana la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL
TIRSOAGA VIORICA

ARHITECT SEF,
STANCIU GIORGIANA

Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

PRIMĂRIA ORAŞULUI **NĂVODARI**

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 274 **din** 14.05.2020

Urmare a cererii adresate de SC MIVARO TRAVEL SRL PRIN ALEXE TANASE

cu domiciliul/sediul in judetul CONSTANTA municipiul/orasul/comuna CONSTANTA
satul _____ sectorul _____ cod postal _____
strada ALEXANDRU CEL BUN nr 57 bl. _____ sc _____ et _____ ap _____
telefon/fax _____ inregistrata la nr. 22466 din 05.05.2020

In conformitate cu prevederile legii 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, se

AUTORIZEAZA:

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU

CONSTRUIRE IMOBIL S GENERAL +P+7E CU PARCAJ AUTO IN SUBSOLUL GENERAL, SPATII COMERCIALE LA PARTER SI LOCUINTE LA ETAJELE 1-7

Pe imobilul - teren şi/sau construcţii situat în judeţul Constanţa, oraşul Năvodari, zona MAMAIA NORD
cod postal 905700, strada PROMENADA NAVODARI nr. _____ lot 5/1 parcela _____
Cartea funciară/Fişa bunului imobil sau nr. cadastral 111120
In valoare de 29168905,90 lei + _____ lei imprejmuire + _____ lei O.S
În baza documentaţiei tehnice D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire D.T.A.C + D.T.O.E., respectiv desfiinţarea construcţiilor D.T.A.D nr. 3 / 2020 elaborat de SAPO CONPAS SRL
cu sediul in judetul CONSTANTA municipiul/orasul/comuna LUMINA strada SOS TULCEI nr 104A bl _____ sc _____ et _____ ap _____
respectiv de OANA MIRELA SERBANESCU arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr 7937 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale DOBROGEA a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei-D.T.vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, - în temeiul prevederilor art. 24 alin. 1 respectiv ale art.26 alin 1 din Legea nr. 50/1991, cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată. În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15^1) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

Exemplar 1/2

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.17) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;
2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcţii al judeţului Constanţa, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcţii al judeţului Constanţa, odată cu convocarea comisiei de recepţie;
4. să păstreze pe şantier - în perfectă stare - autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;
6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;
7. să transporte la OVI PREST CON sau PORT CONSTANTA-POARTA 9 materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii;
8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).
16. NOTĂ: conform legii 597/2001, art. 6: În staţiunile turistice de pe litoral şi în zona plajelor cu destinaţie turistică este interzisă executarea lucrărilor de construcţie, pregătire, reparare, curăţare a clădirilor, precum şi a celor de reparare a străzilor, trotuarelor şi dotărilor tehnico-edilitare subterane şi aeriene, în perioada 15 mai-15 septembrie a fiecărui an, cu excepţia lucrărilor executate în cadrul unor programe şi proiecte finanţate din fonduri externe nerambursabile, lucrărilor aflate în derulare, lucrărilor sezoniere, lucrărilor care necesită intervenţie urgentă şi a lucrărilor care nu aduc atingere activităţii turistice.

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de 24 **luni/~~zile~~** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de _____ **luni/~~zile~~** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PRIMAR,

ARHITECT SE
MITRAN DUMI

SECRETAR GENERAL,
TIRSOAGA VIORICA

145844.53 lei a fo rm chitanţei/OP nr. / din _____

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la însoţită de . exemplar(e) din documentaţia tehnică, împreună cu avizele şi acordurile obţinute, viz nbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea e rărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare,

SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE

De la data de _____ **pana la data de** _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL
TIRSOAGA VIORICA

ARHITECT SEF,
MITRAN DUMITRU

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanţei nr. _____ din _____

Transmis solicitantului direct/prin poştă la data de _____

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

Exemplar __/2

DUPLICAT

DECLARATIE

Subscrisa [redacted] cu Liuba-Liliana cu sediul în municipiul Bucureşti, sector 1, **declaram urmatoarele:**----------

înstrăi[redacted]
amenaj[redacted]
pentru [redacted]
plus dol[redacted]
autentificat sub nr. 826/12.08.2020 de notarul public Dumitrescu Bolintin Tudor Nicolae, asupra următoarelor **imobile**: ----------

1. [redacted]
2.
3.
4.
5.
6.

7.

8.

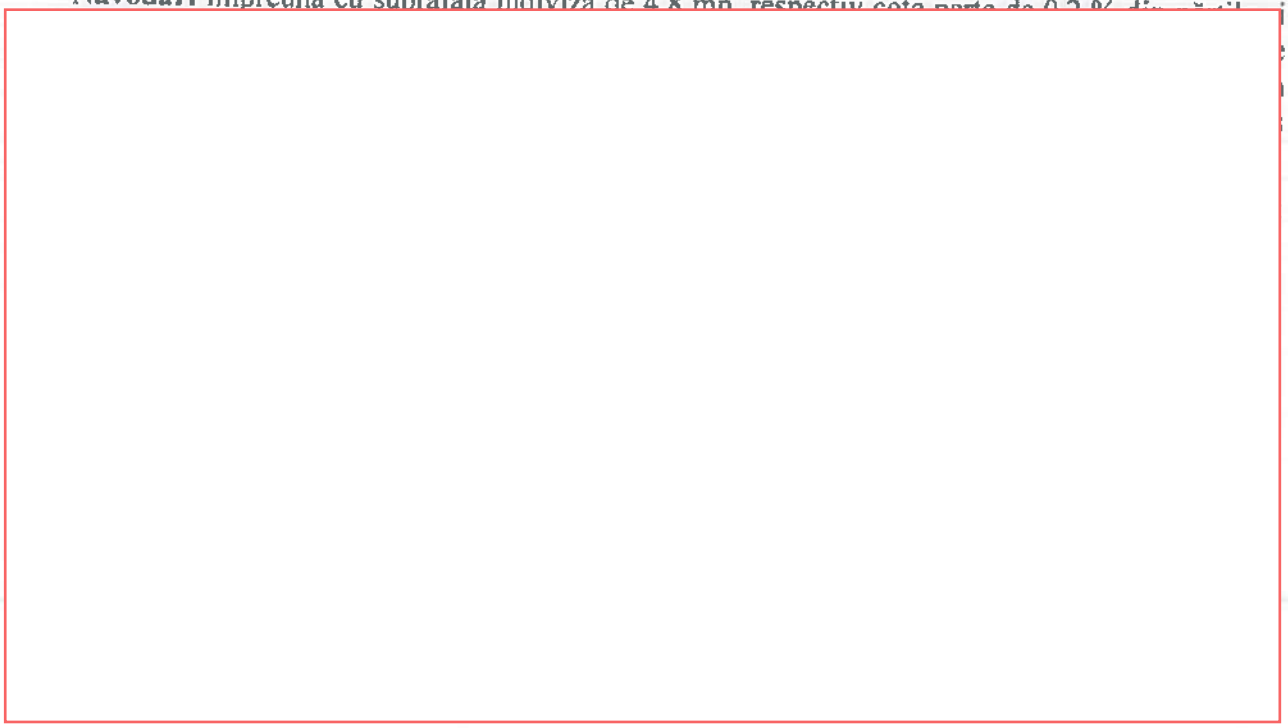
9.











27.

28.

29.

cadastral 125336-C1-U8, înscrisă în Cartea Funciară nr. 125336-C1-U8 a localității

30.

31.

32



3

3

35

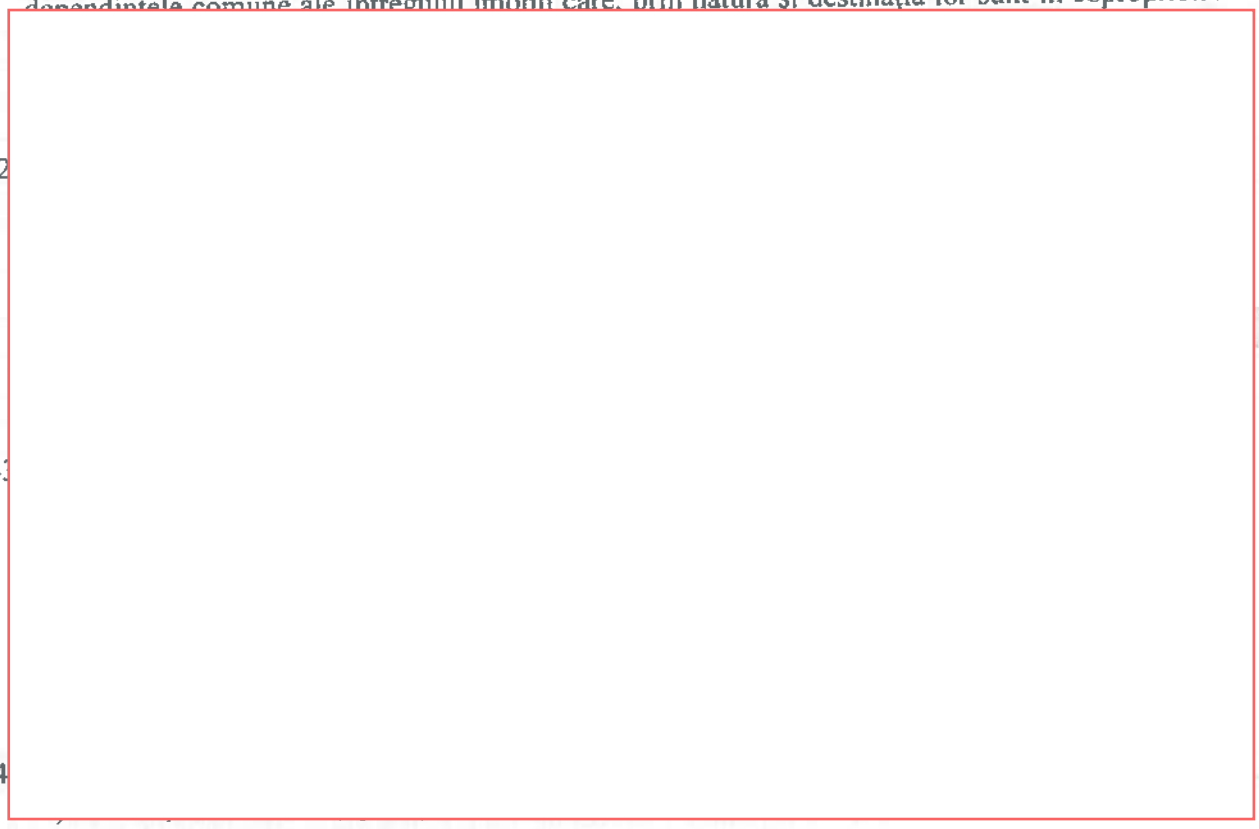
36.

37.

38.



dependintele comune ale întregului imobil care, prin natura și destinația lor sunt în coproprietate



45.

46.

47.

dependintele comune ale întregului imobil care, prin natura si destinatia lor sunt în coproprietate

48.

49.

50.

51.

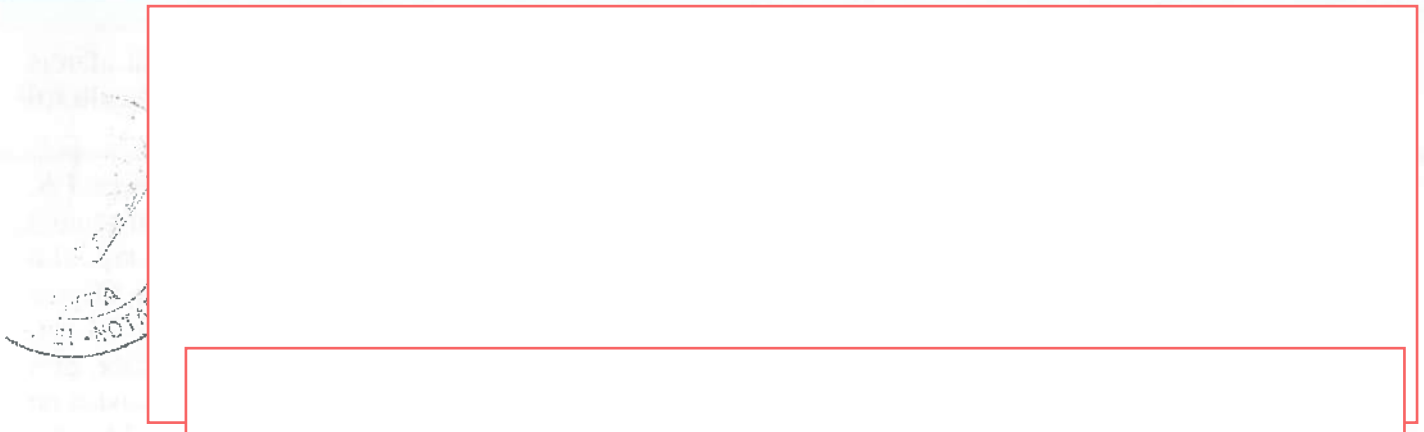
52.

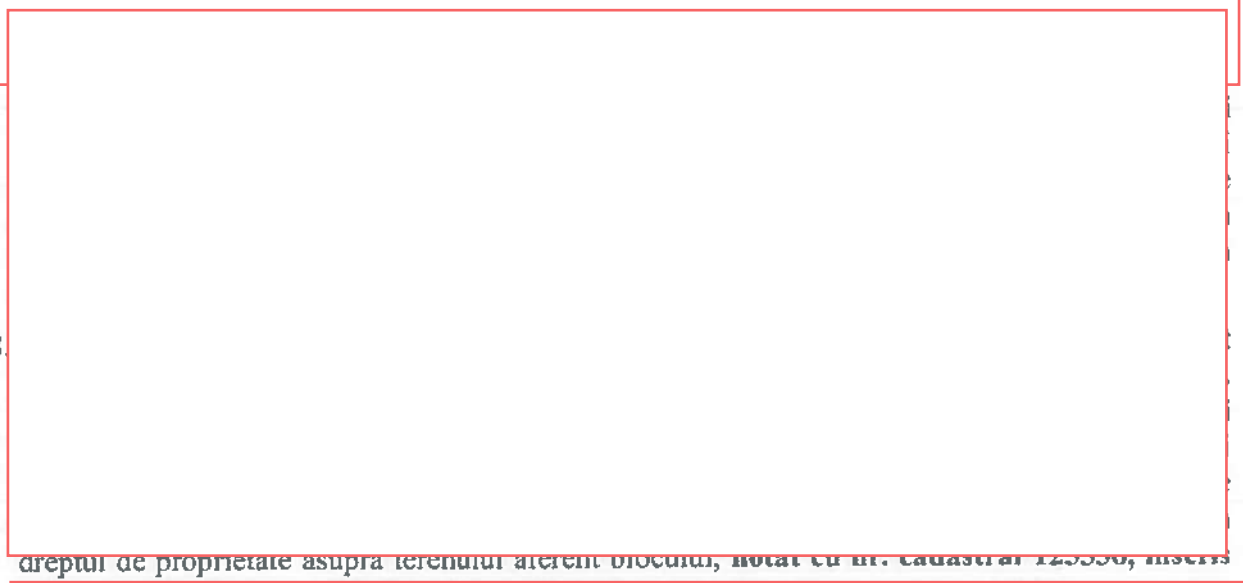
53.

54.

55.

dependințele comune ale întregului imobil care, prin natura și destinația lor sunt în coproprietate
f
d





58.

dreptul de proprietate asupra terenului aferent blocului, **notat cu nr. cadastral 125556, înscris**



59.

60.

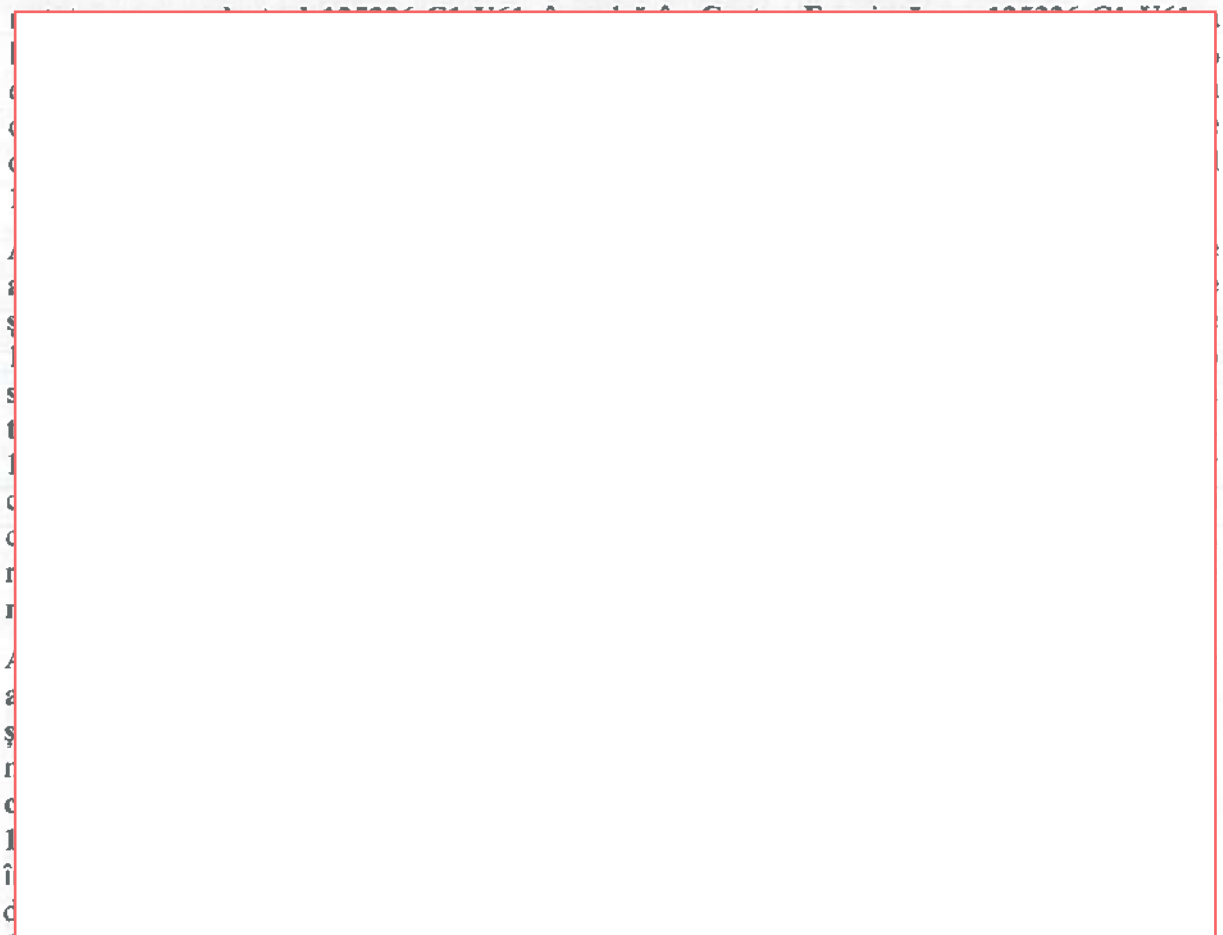
61.



dependintele comune ale întregului imobil care, prin natura și destinația lor sunt în coproprietate









71.

72.

73.

74.

Cartea Funciara nr. 123336-C1-U69 a localitatii Navodari impreuna cu suprafata indiviza de





79.

80.

81. **APARTAMENT NR.203** - situat în **localitatea Năvodari, str. Hanului cu acces din alee de**

82.

părțile și dependințele comune ale întregului imobil care, prin natura și destinația lor sunt în coproprietate forțată și perpetuă, precum și suprafața indiviză de 16,0 m.p., respectiv cota parte



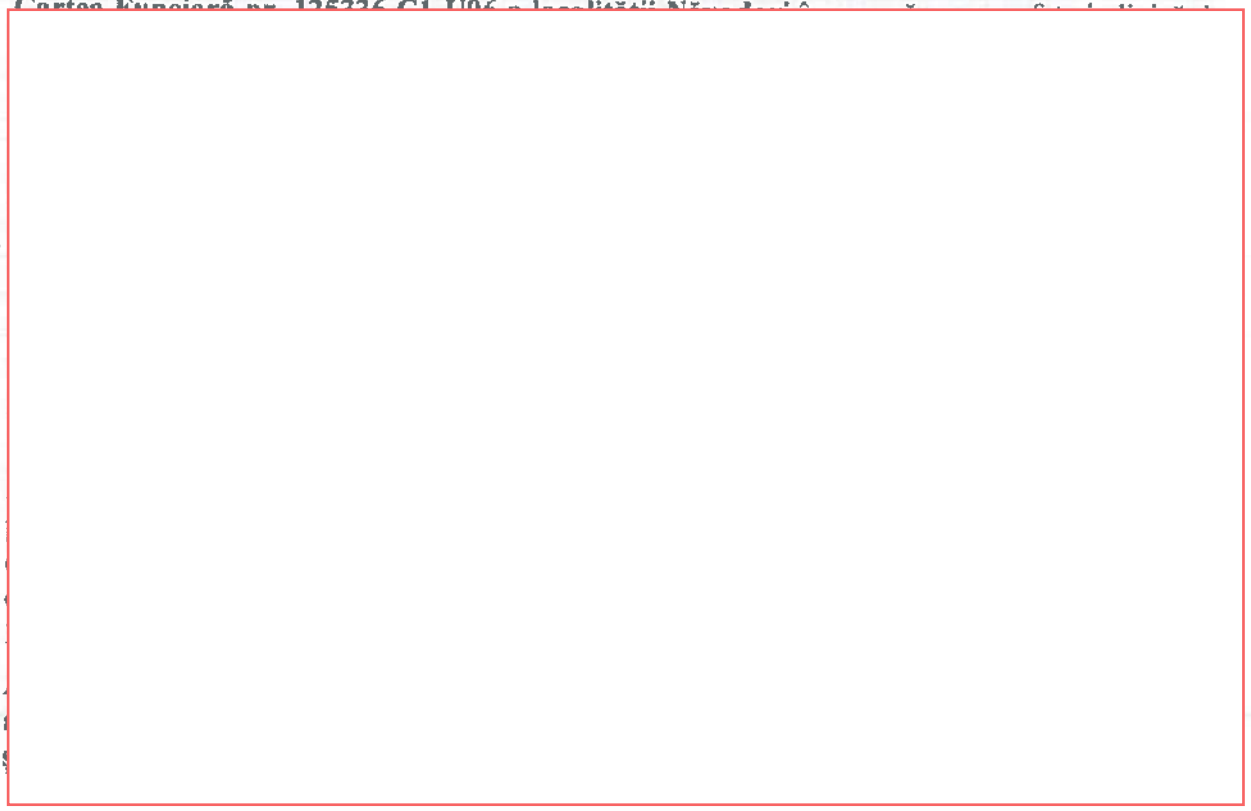




92.

93.

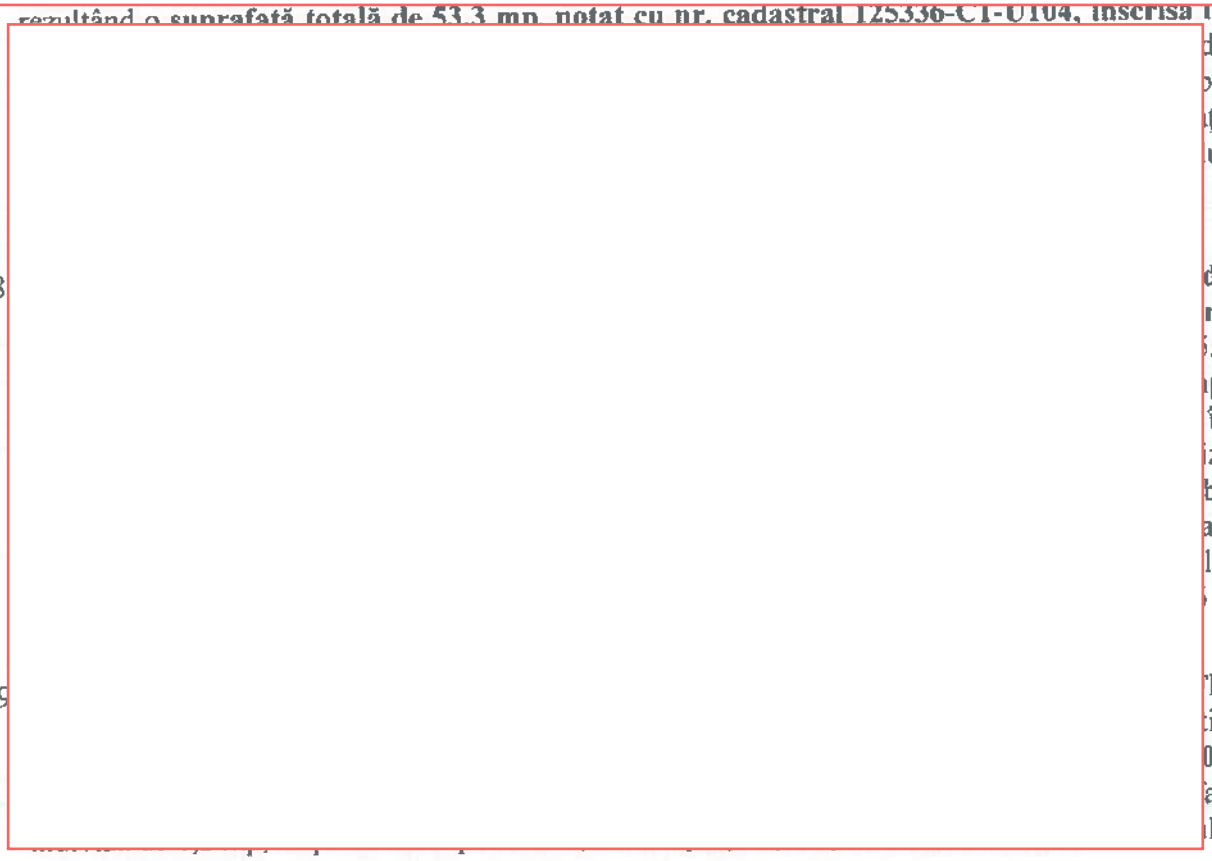
rezultând o suprafaţa totala de 111,6 mp, notat cu nr. cadastral 125336-C1-U96, inscrisa în



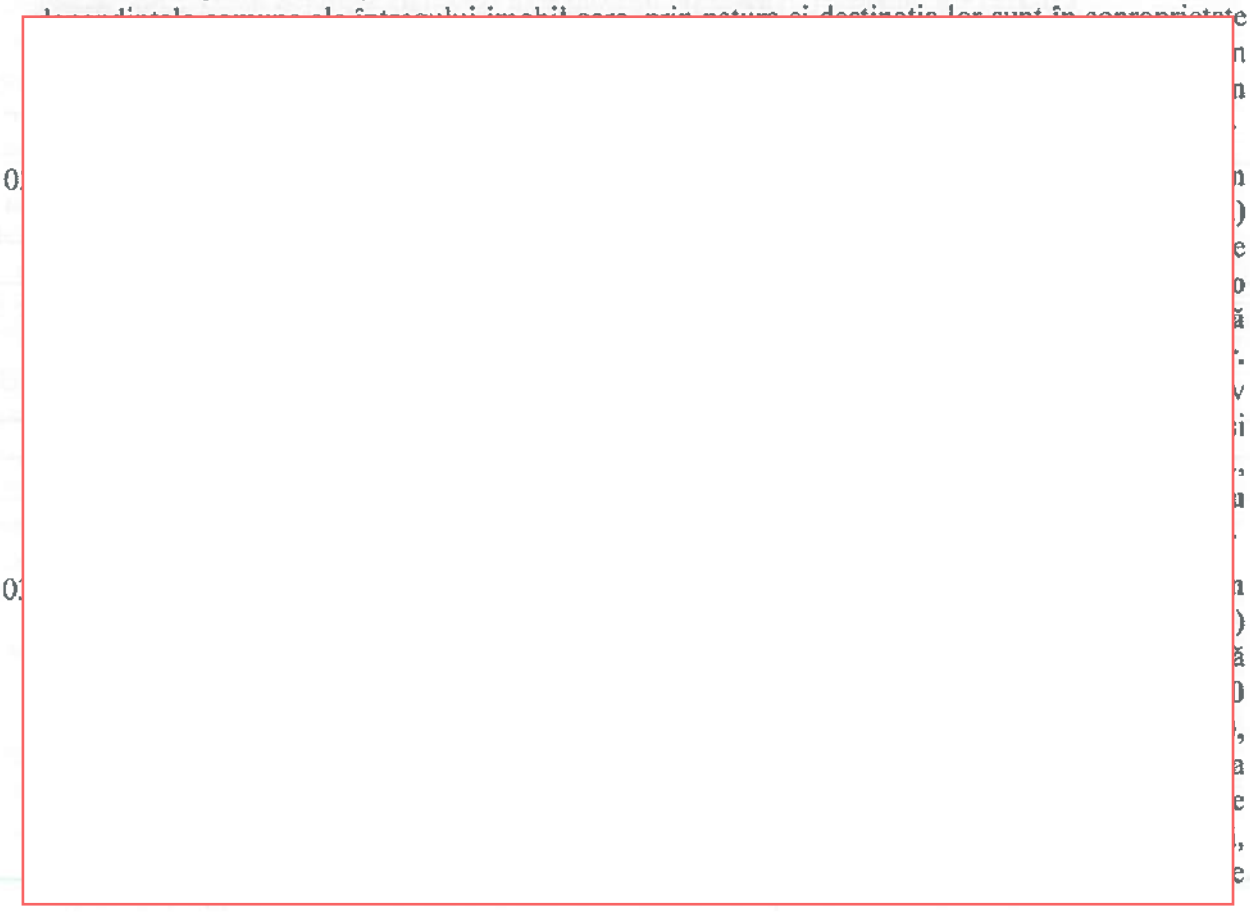
94.

95.



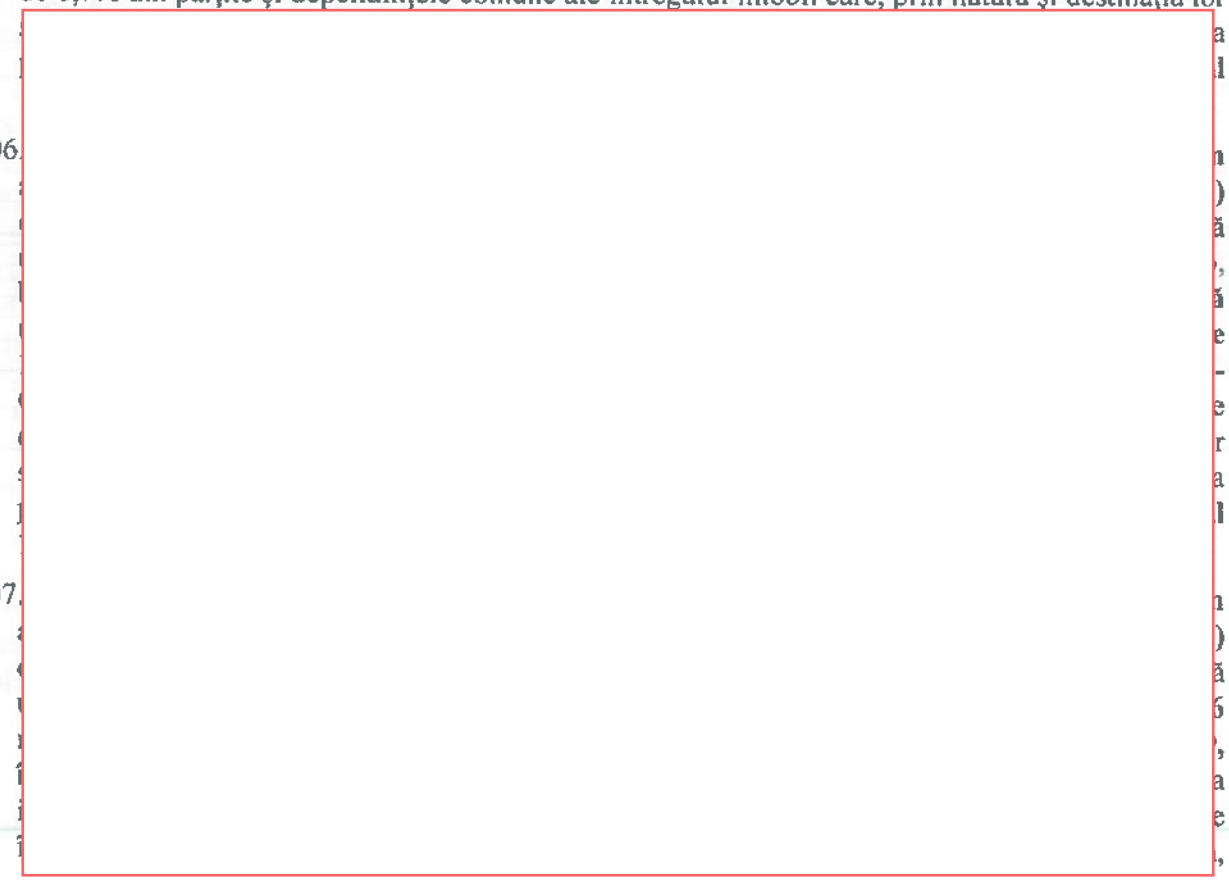


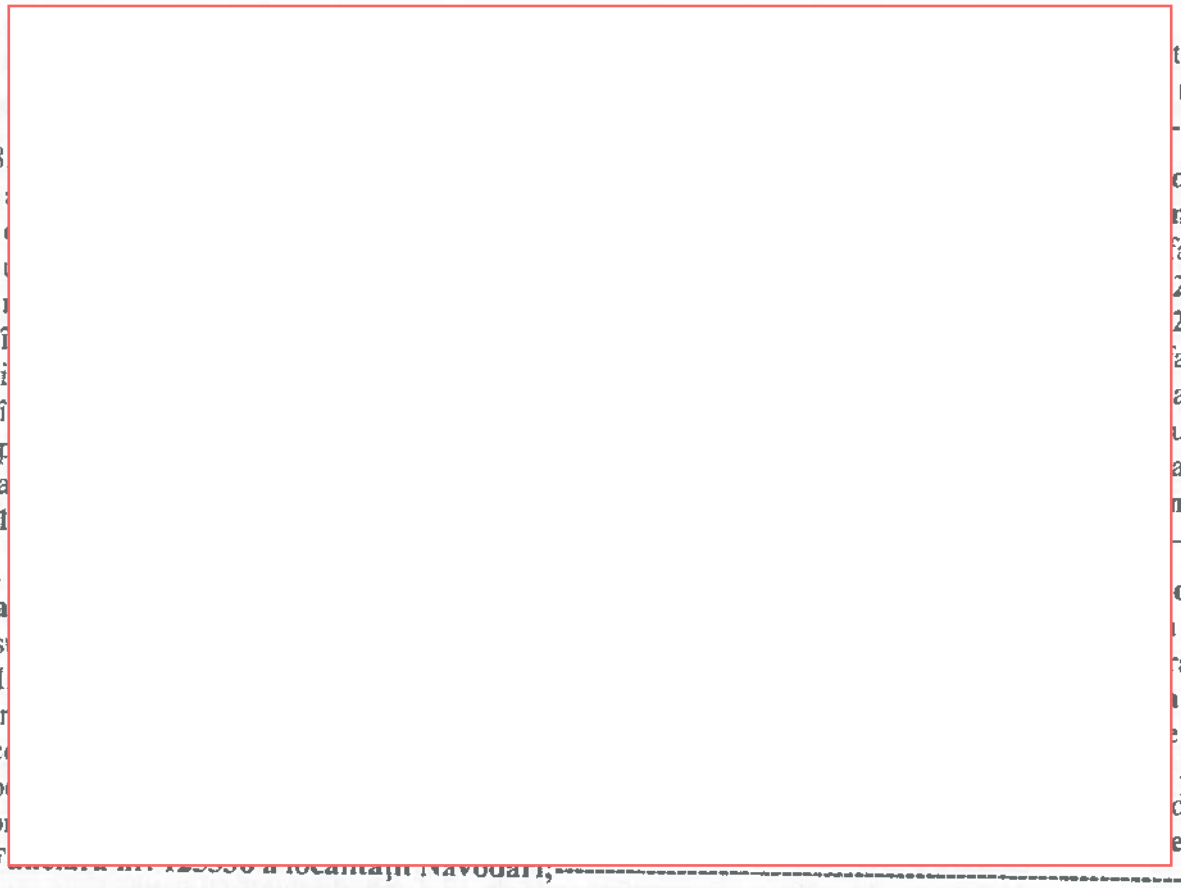


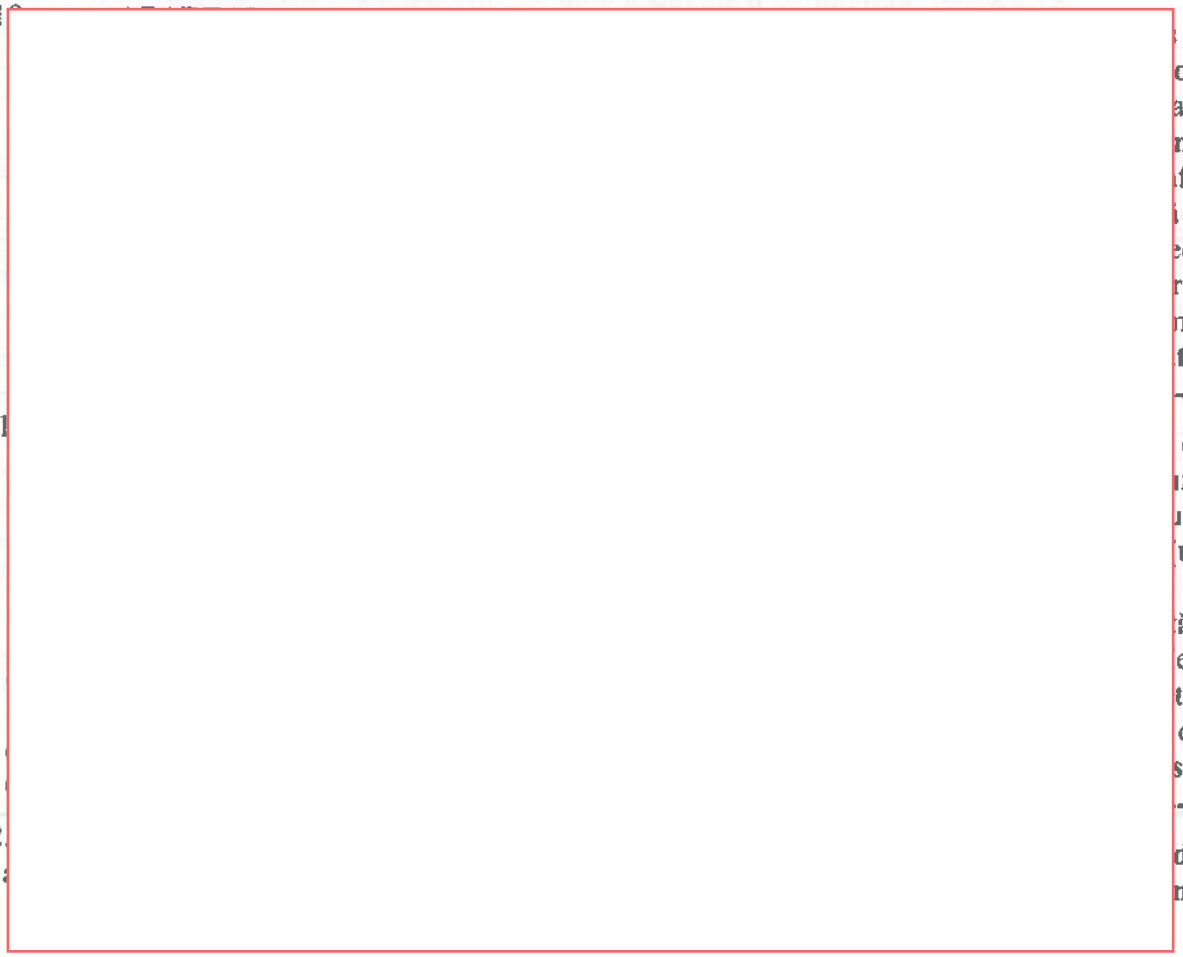




de 0,7% din părţile şi dependinţele comune ale întregului imobil care, prin natura şi destinaţia lor





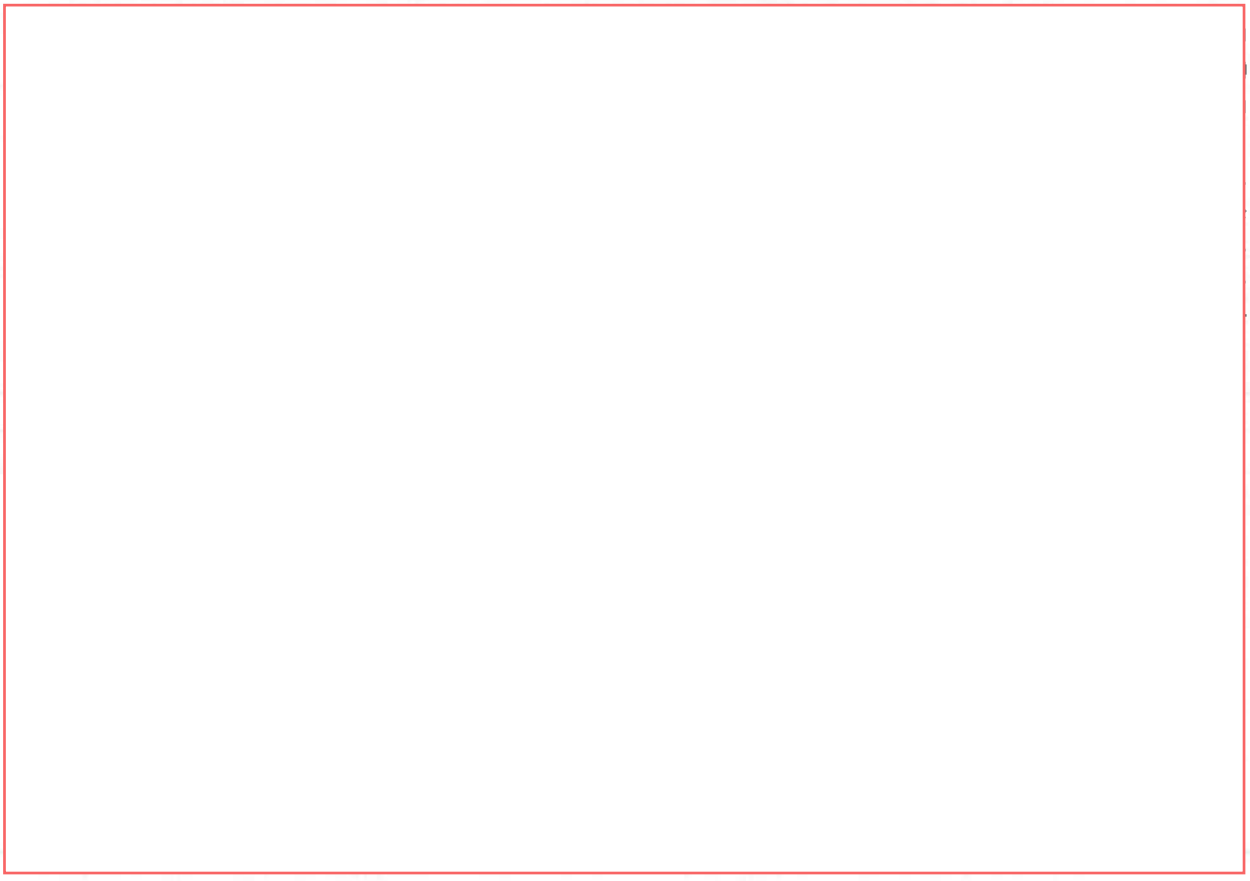






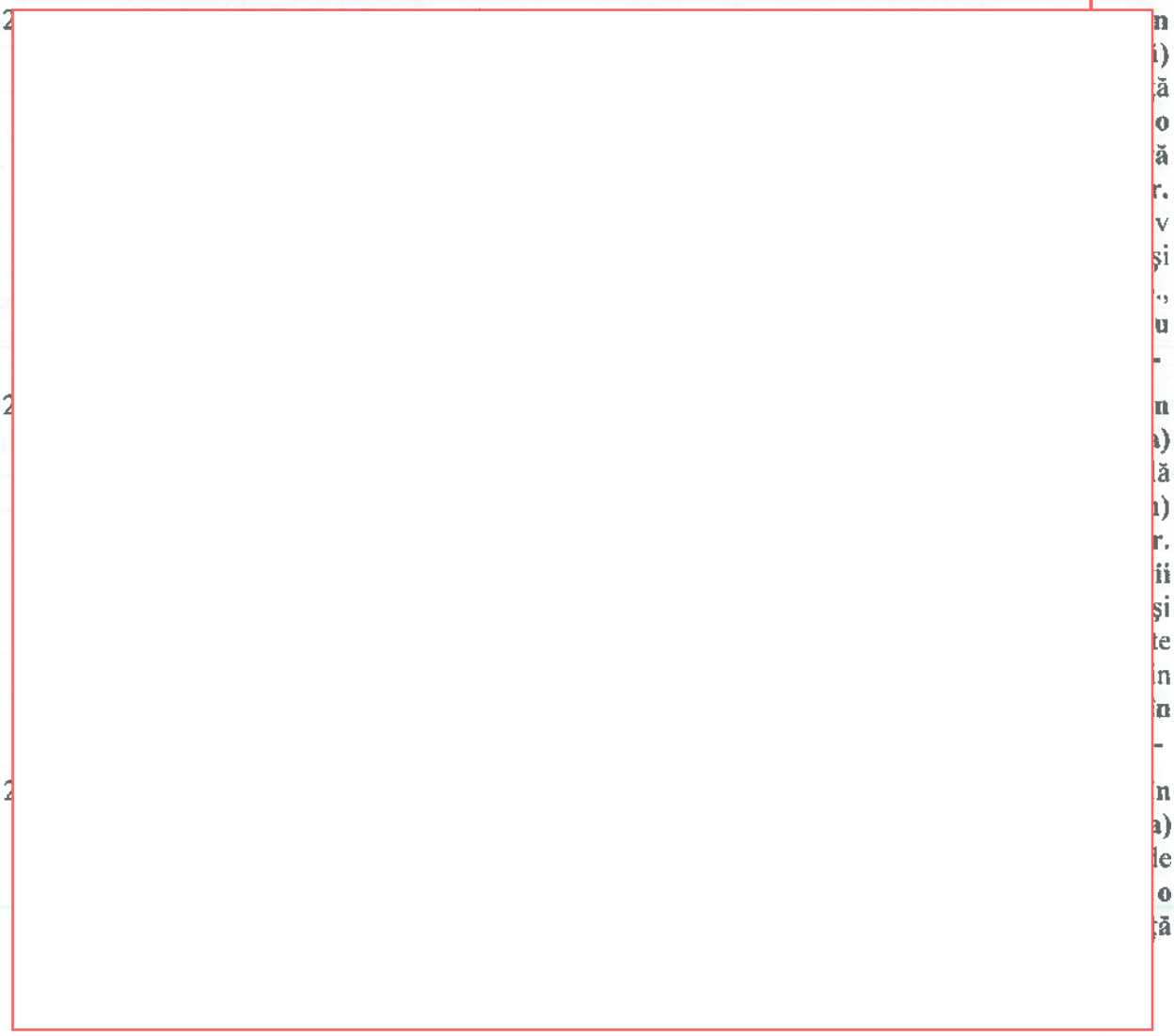


125336, înscris în Cartea Funciară nr. 125336 a localității Năvodari;----------





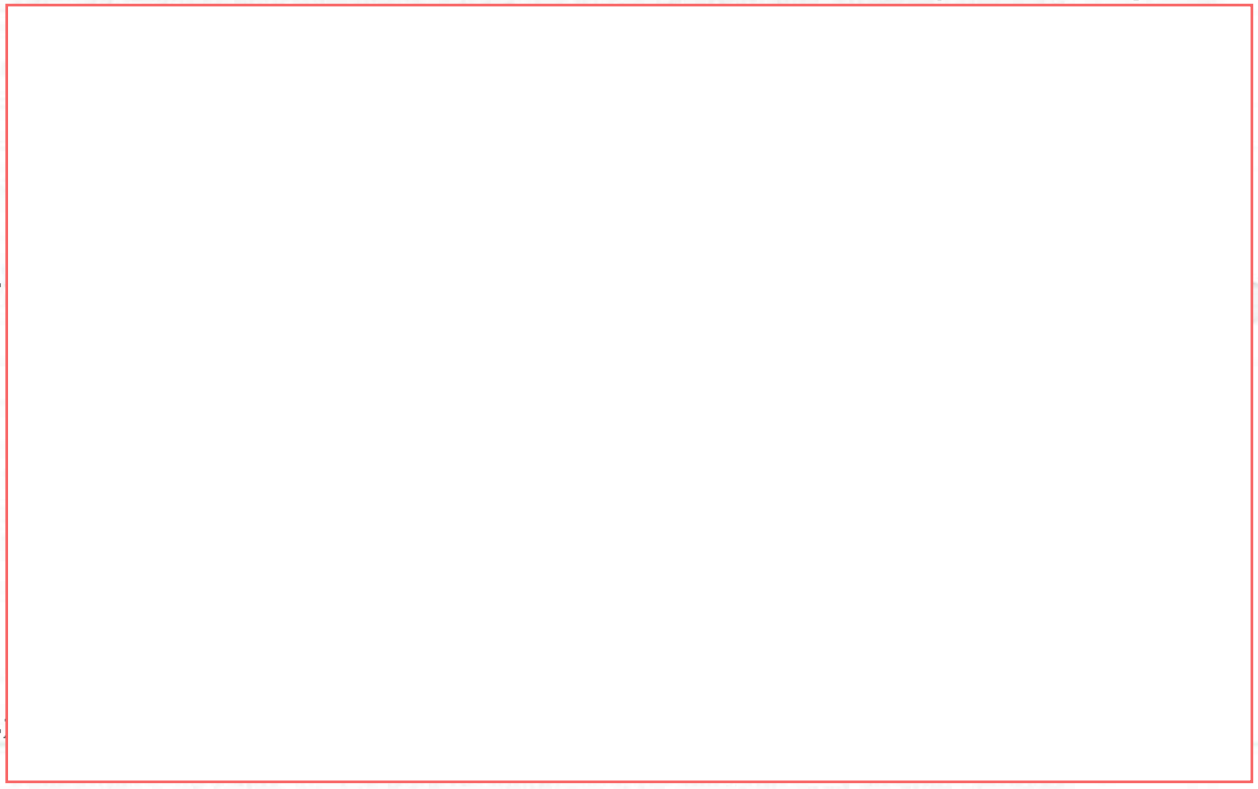
Funciara nr. 125336 a localității Navodari;----------





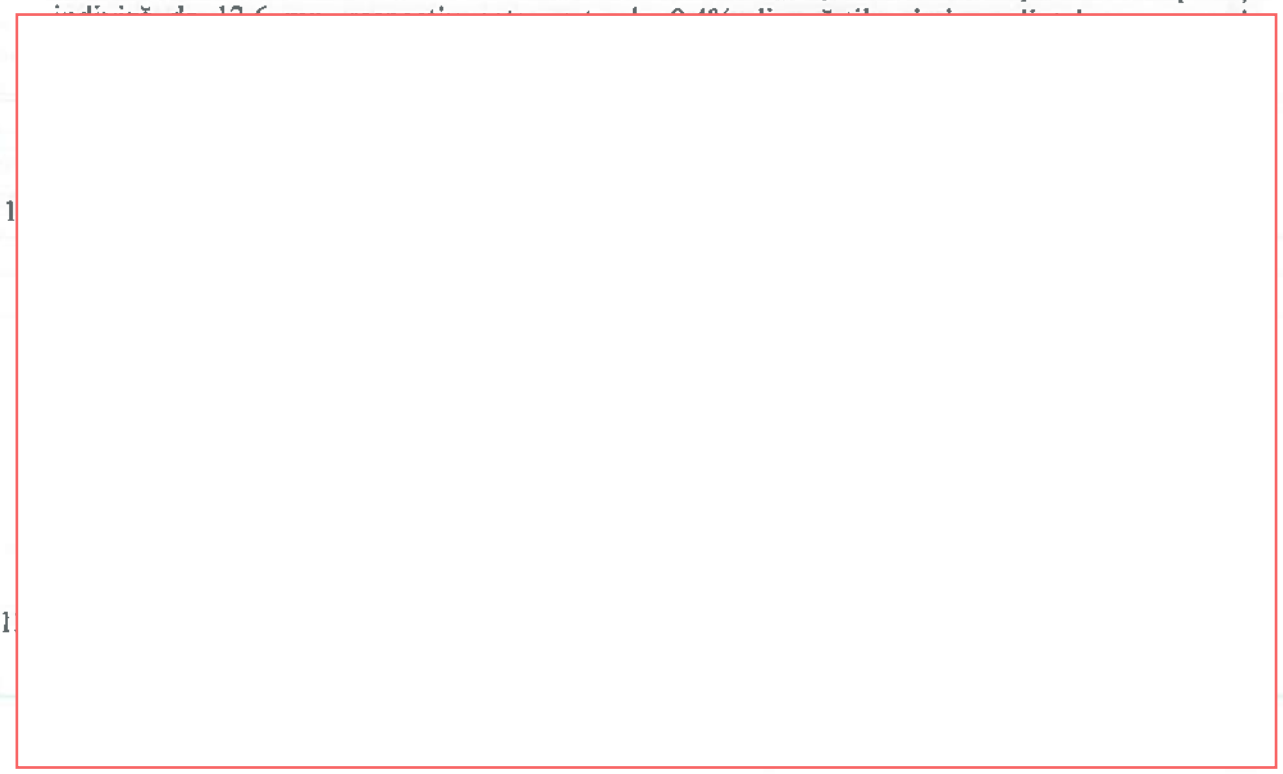


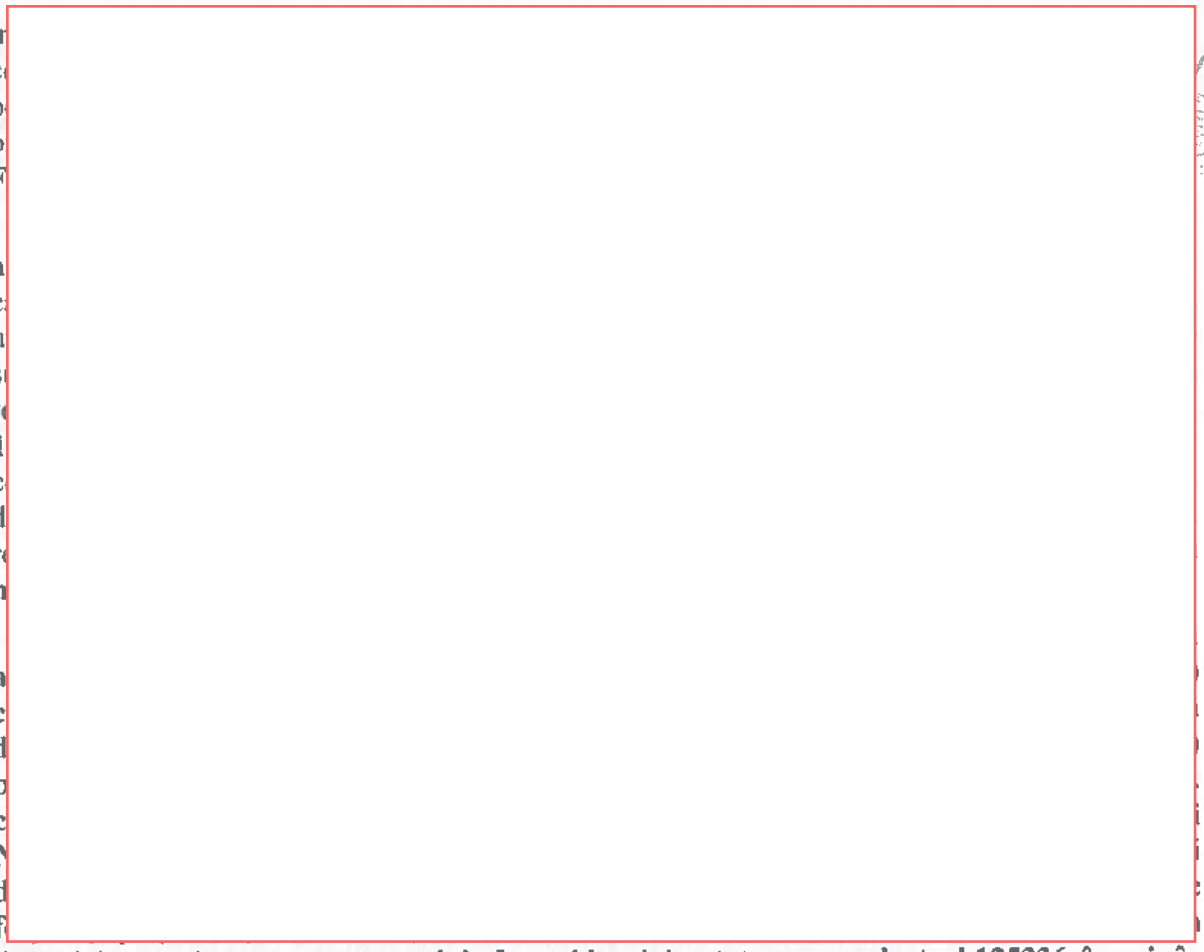






înscrisă în Cartea Funciară nr. 125336-C1-U149 a localității Navodari împreună cu suprafața





137.

138.

dreptul de proprietate asupra terenului aferent blocului **notat cu nr. cadastral 125336, înscris în**

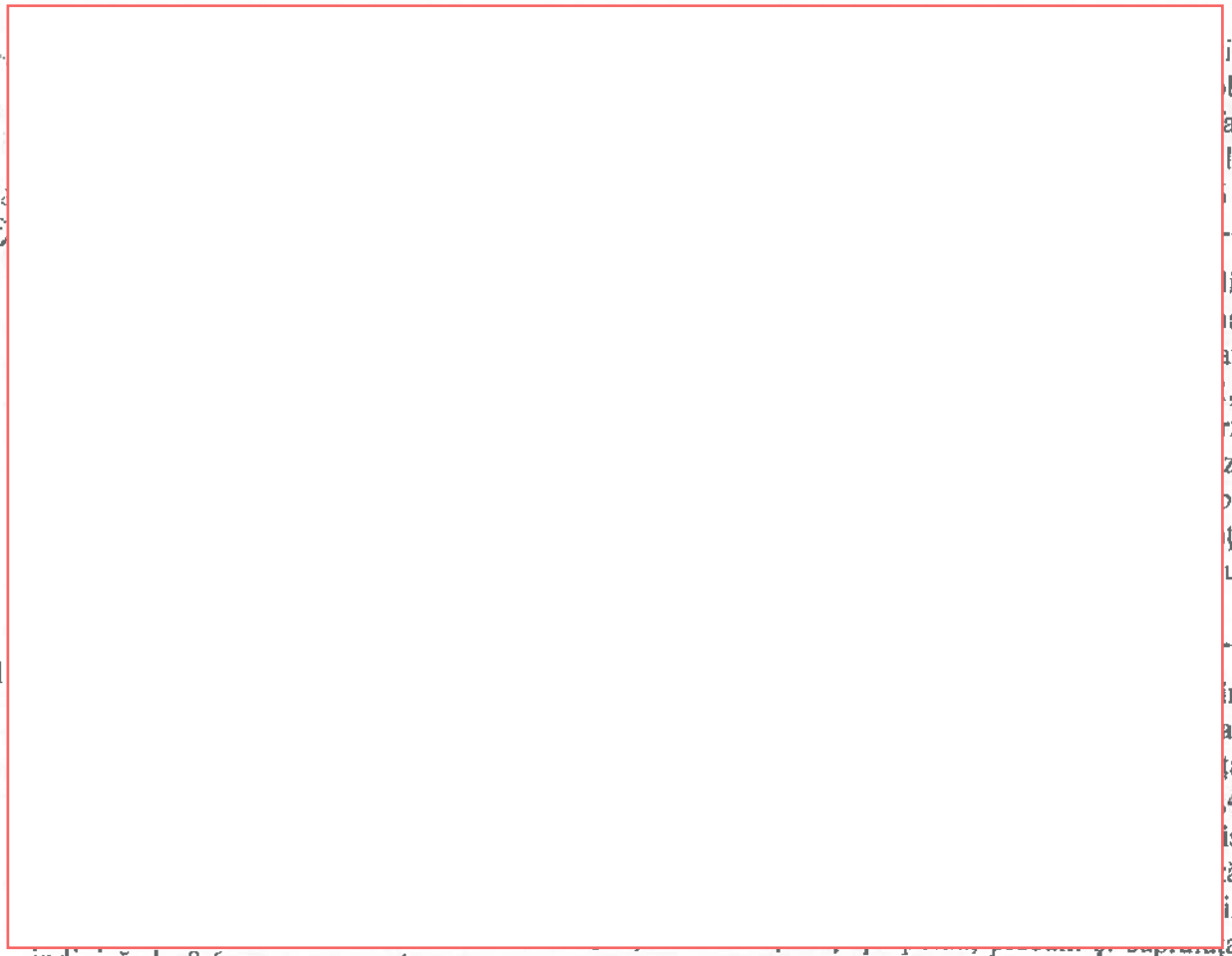










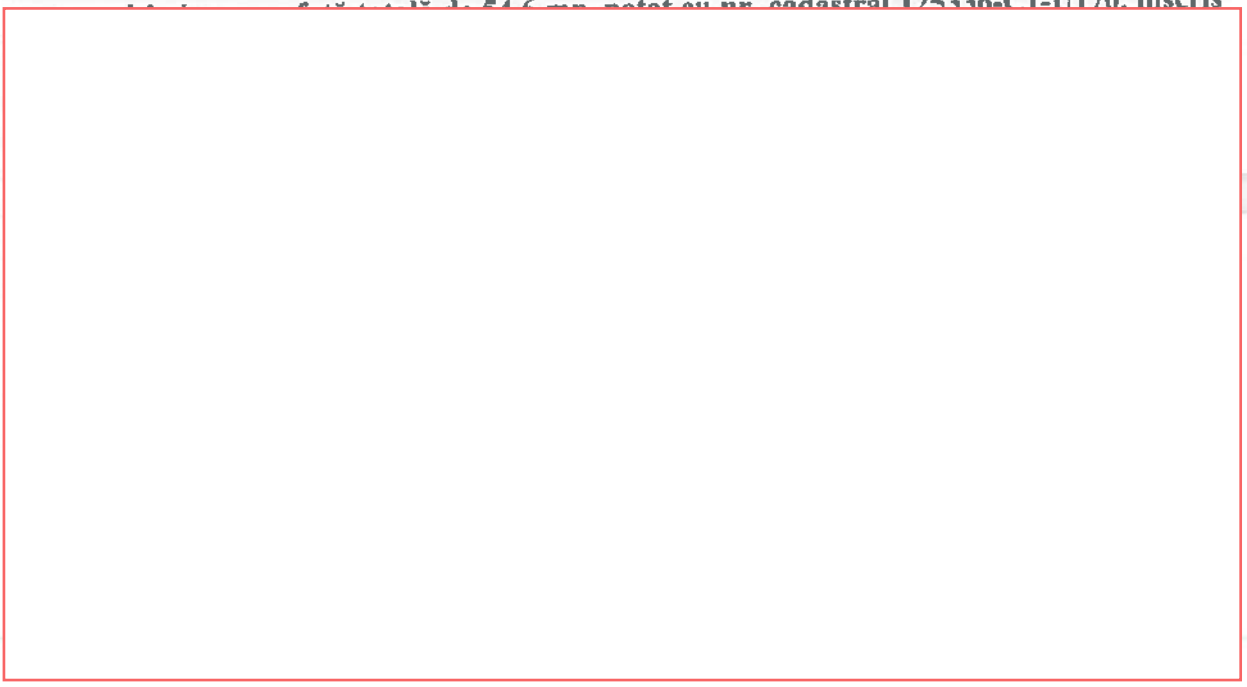


indiviză de 8,6 m.p., respectiv cota parte de 0,5% din dreptul de proprietate asupra terenului





utilă de 4,1 mp), **având o suprafață utilă de 42,6 mp, și 1 (un) balcon cu o suprafață de 12,0**



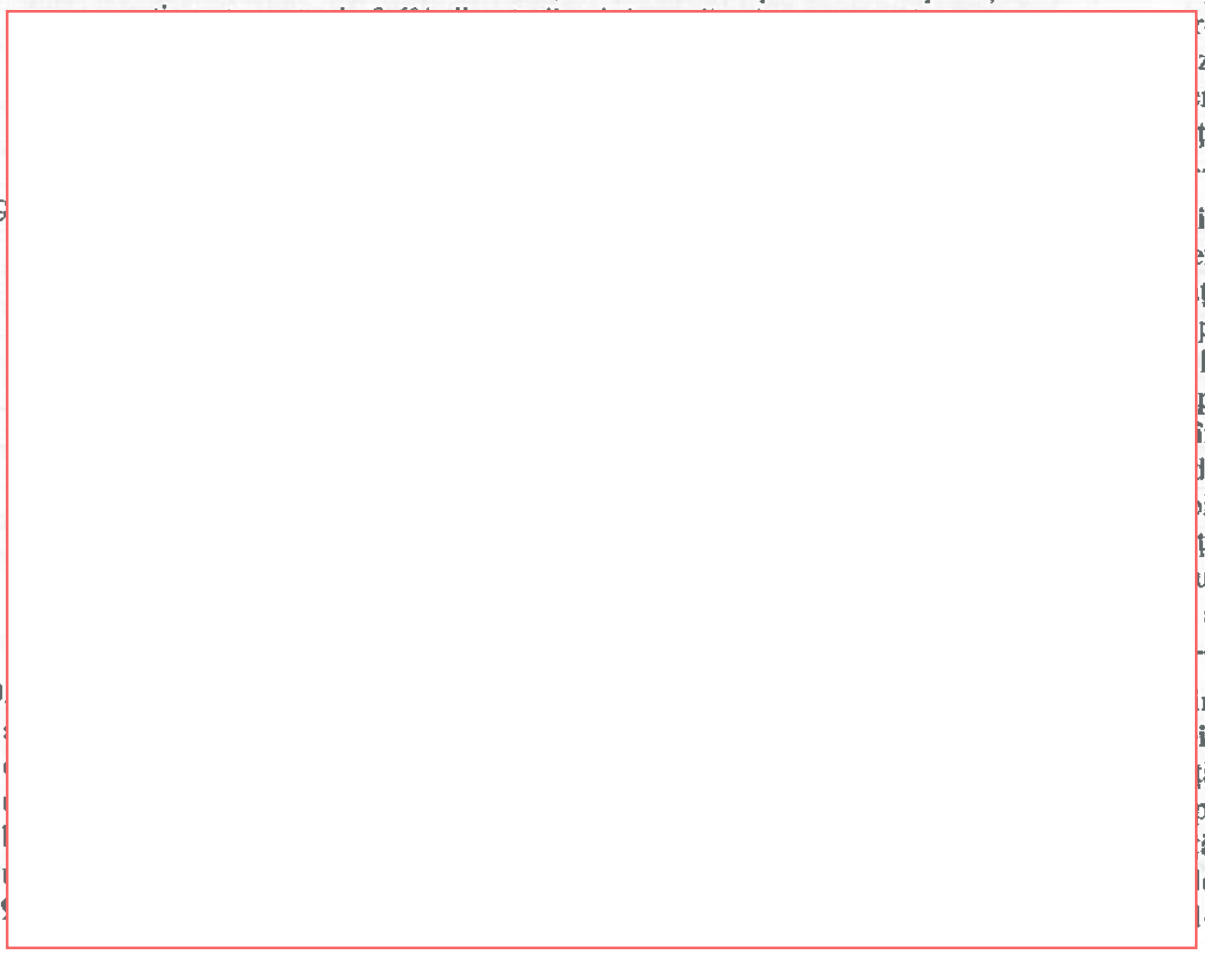
15



157.

158.

Funciară nr. 125336-C1-U173 a localității Năvodari împreună cu suprafața indiviză de 20,4



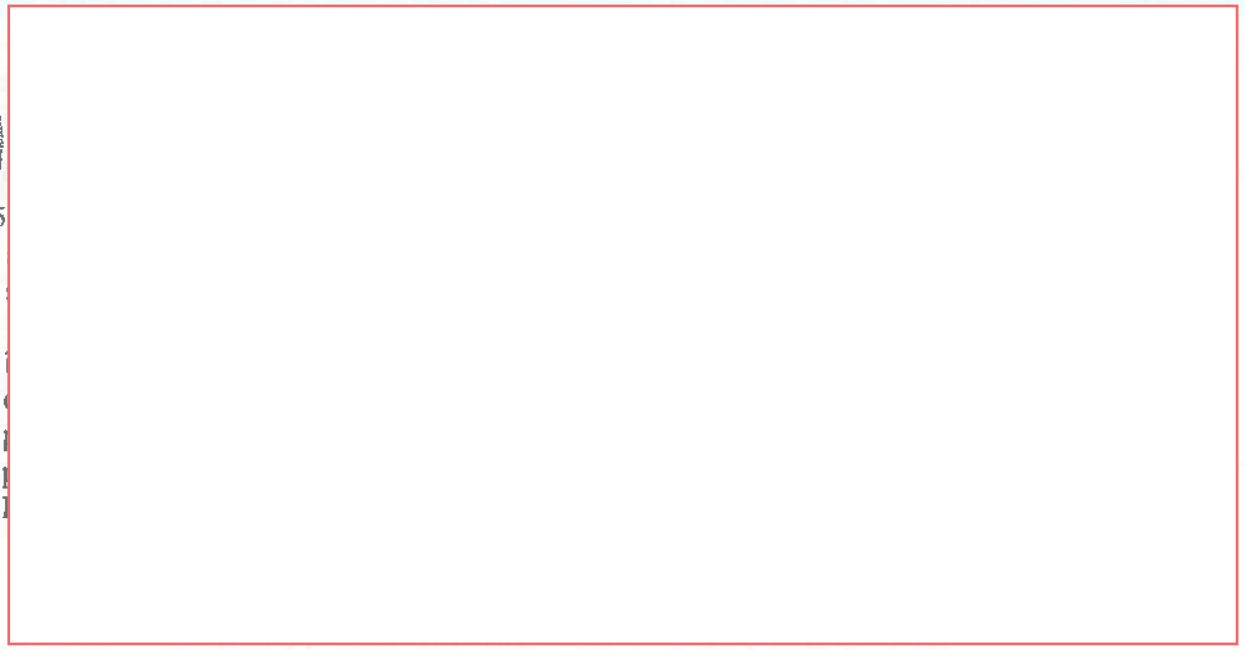
159.

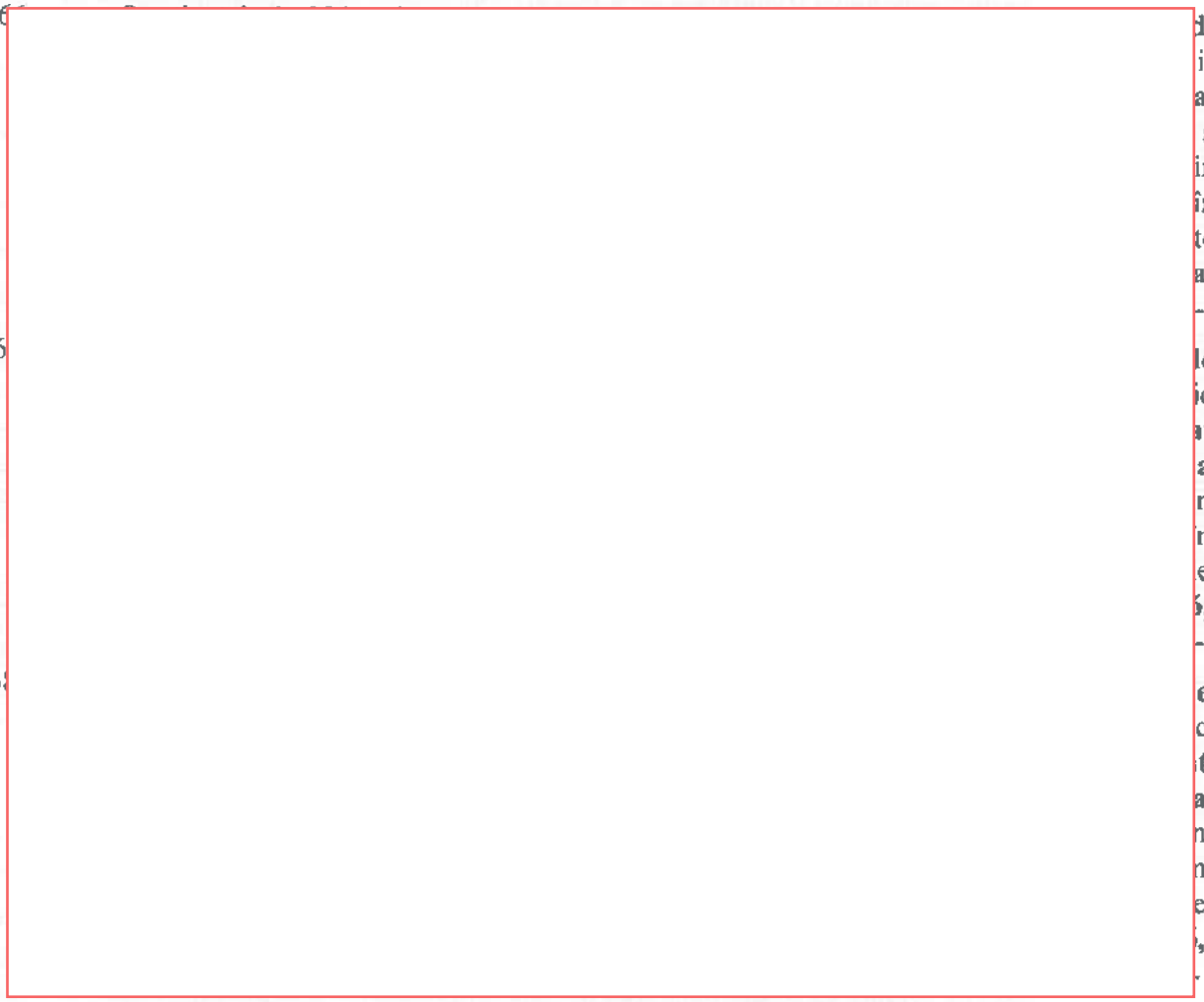
160.

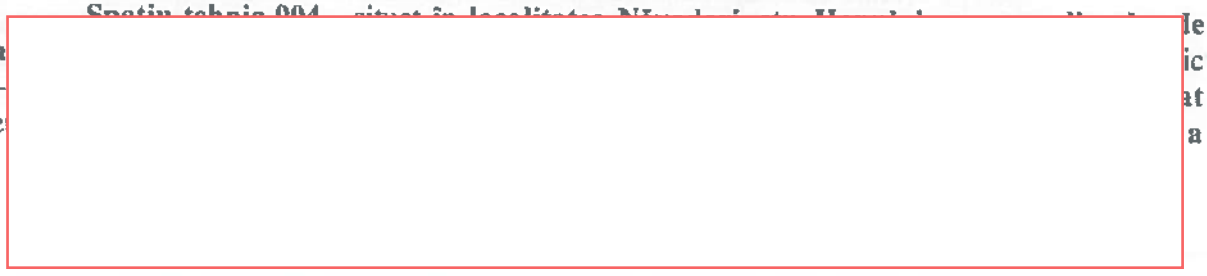
[redacted]

163. **APARTAMENT NR.813** - situat in **localitatea Navodari, str. Hanului cu acces din alee de acces, FN, lot 1, Etaj 8, apartament nr. 813, judetul Constanta,** compus din **1 (una)**

[redacted]





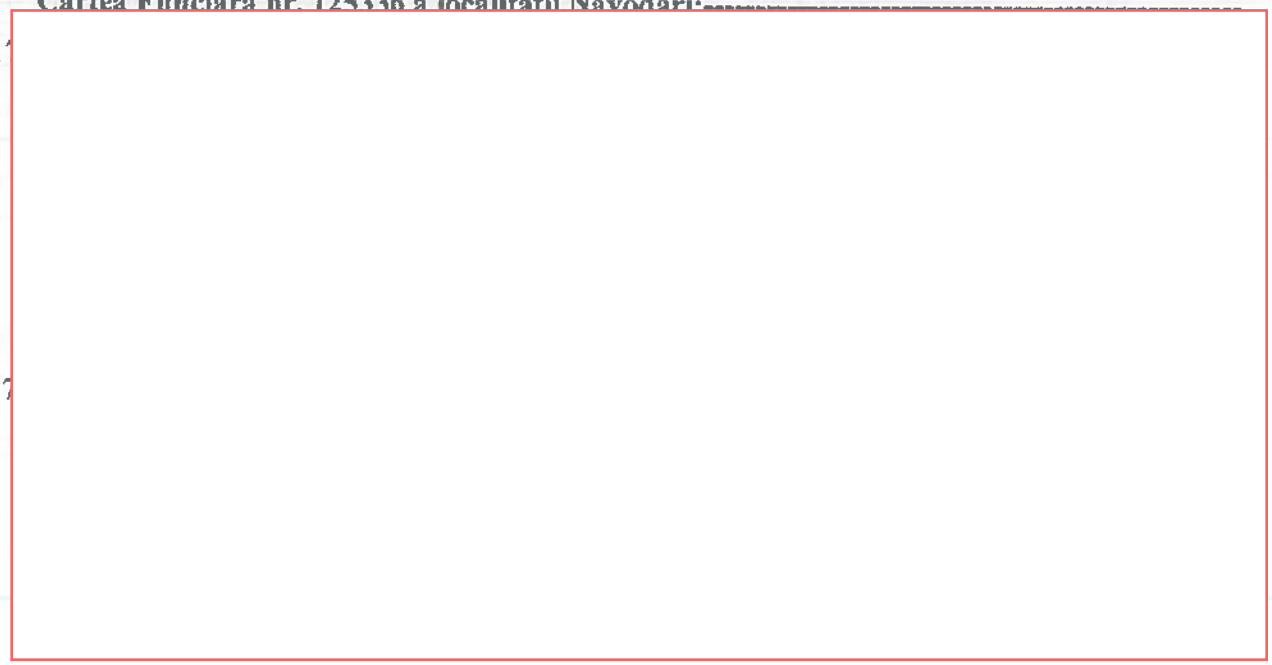




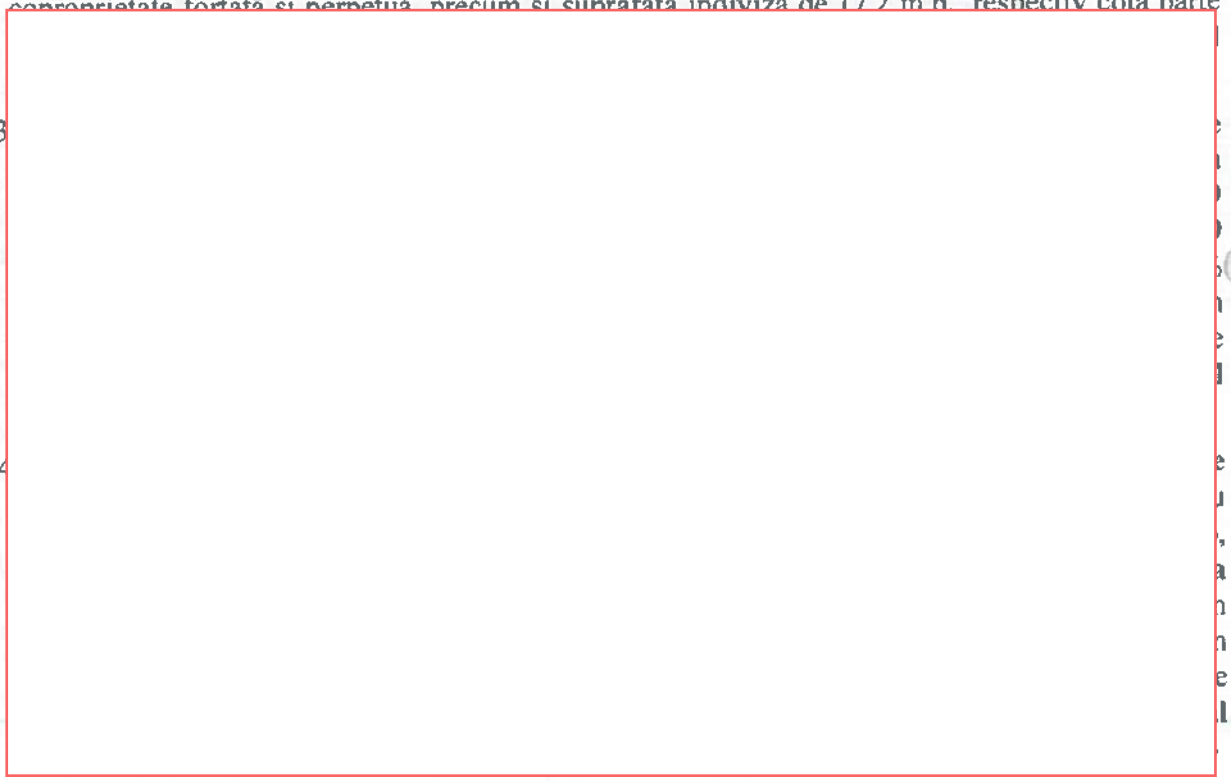
172 **Spatiu tehnic 907** - situat in localitatea Navodari, str. Hanului cu acces din alee de

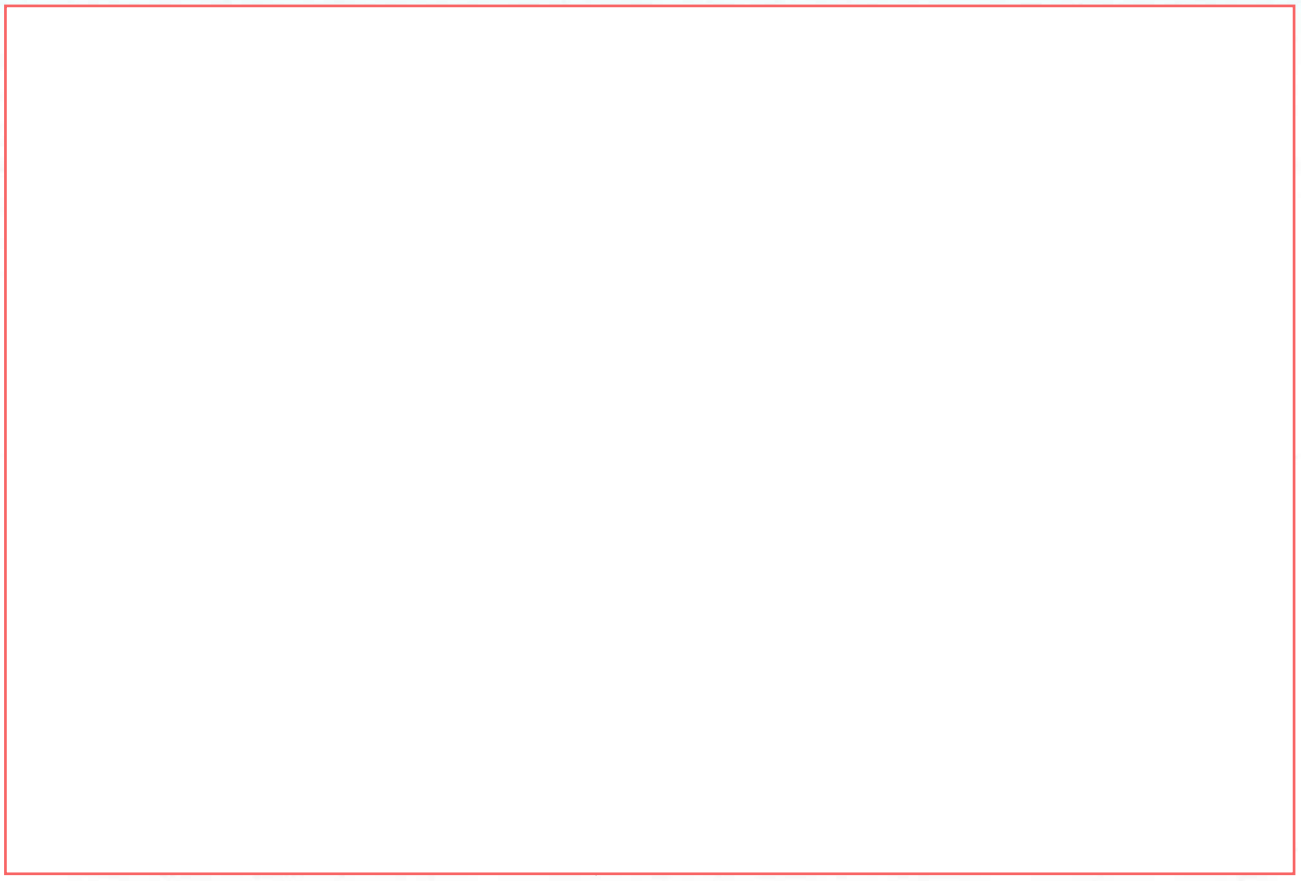












Locuitorii Năvodari împreună cu suprafața indiviză de 26,2 mp, respectiv cota parte de 1,1% din

18

18

declar



ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA DUMITRA
LICENŢĂ DE FUNCŢIONARE NR.1/4169/04.01.2021
Sediul: B-dul. Tomis nr. 217,
Bl. T.S.10, Sc. C, parter, ap. 43, Constanţa
Tel./Fax. 0341-428339

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 643
Anul 2024, Luna MAI, Ziua 15

În faţa mea, **DUMITRA CRISTIAN-GABRIEL,** notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:--

1, bl. S
elibera
de rep
04.02.
sector

voinţa sa, a consimţit la autentificarea prezentului înscris şi a semnat unicul exemplar.----------

În temeiul art. 12, lit. "b" din Legea nr. 36/1995, republicată, cu modificările şi completările ulterioare
SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a perceput onorariul în sum)644 /2024 ------
S-a perceput taxă ANCPI în s ----------

NOTAR PUBLIC,
DUMITRA CRISTIAN-GABRIEL

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, de DUMITRA CRISTIAN-GABRIEL, notar public, astăzi, data autentificării actului, şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul şi constituie titlu executoriu în condiţiile legii.

NOTAR PUBLIC,
DUMITRA CRISTIAN-GABRIEL

ACEASTĂ PAGINĂ
RĂMÂNE ALBĂ

RAJA S.A. CONSTANȚA
LICENȚA CLASA I ANRSC NR. 5083
SR AC ISO 9001 | SR AC ISO 14001 | SR ISO 45001 | IWA International Water Association | SR AC ISO 22000 | I Net
Str. Călărași nr. 22-24, cod 900590, Constanța, România IBAN RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța
C.I.F. 1890420, C U I. Ro1890420; Tel. 0241.664.046; Fax 0241 662 577, 0241 661 940, e-mail: secretariat@raiac.ro web: www.raiac.ro

Comisia Tehnico-Economică
Nr. 14418/ 2025

Ion Oprea
Digitally signed by Ion Oprea
Date: 2025.05.28 10:22:13 +03'00'

Către,

MIVARO TRAVEL S.R.L.
Strada Lotus, nr. 3, Lot 1, Spațiu Comercial 2
NĂVODARI

Ca urmare a cererii dvs. înregistrată cu nr. 14418 din 27.05.2025 cu privire la obiectivul **„ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENȚI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE"** conform Certificatului de Urbanism nr. 28 din 09.01.2024 și a Avizului de Oportunitate nr. 39551 din 29.07.2024, pentru terenurile situate în Năvodari, strada Hanului, FN, cu acces din alee de acces, zona delimitată de Promenada Năvodari, strada IE 108937 la Nord și Vest și IE 111121 la sud, Lot 5/1, numere cadastrale 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359, județul Constanța, vă comunicăm următoarele:

Pentru evitarea unor situații neprevăzute, pe amplasamentul care a generat P.U.Z.-ul, veți executa sondaje în prezența reprezentanților RAJA S.A.- Centrul Zonal Nord În cazul în care se vor descoperi conducte de apă și de canalizare, se va întocmi un proces verbal de constatare semnat de către reprezentanții RAJA S.A. și de către dumneavoastră si veți suporta costul proiectului și al lucrărilor de deviere a conductelor existente pe amplasament.

Alimentarea cu apa a intregului imobil se realizeaza printr-un bransament Dn 110mm PEHD, contorizat cu un apometru Dn 65mm, alimentat din conducta de distributie apa Dn 160mm PEHD, existenta pe aleea de acces domeniu public.

Valoarea medie a presiunii este 1 atm.

Evacuarea apelor uzate se realizeaza prin intermediul unei statii de pompare si a conductei de refulare Dn 110mm PEHD, cu deversare in caminul de vizitare CVe existent pe colectorul menajer Dn 250mm PVC-KG, situat pe str. Promenada.

Este interzisa deversarea apelor pluviale in sistemul menajer.

In zona sunt imobile alimentate cu apa, avand contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare in perioada de valabilitate, imobile pentru care conditiile de alimentare cu apa raman aceleasi.

Avand in vedere ca retelele din zona nu mai pot furniza/prelua debite suplimentare, in special pentru perioadele de consum maxim (Q maxim orar), pentru eventualele constructii noi nu se vor mai putea furniza serviciile de alimentare cu apa si de canalizare, decat dupa extinderea sistemelor existente.

Vă restituim un exemplar din planul de situație prezentat.

PREȘEDINTE COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ,
ING. [redacted]RIAN

INGINER ȘEF,
ING. OBREA ION

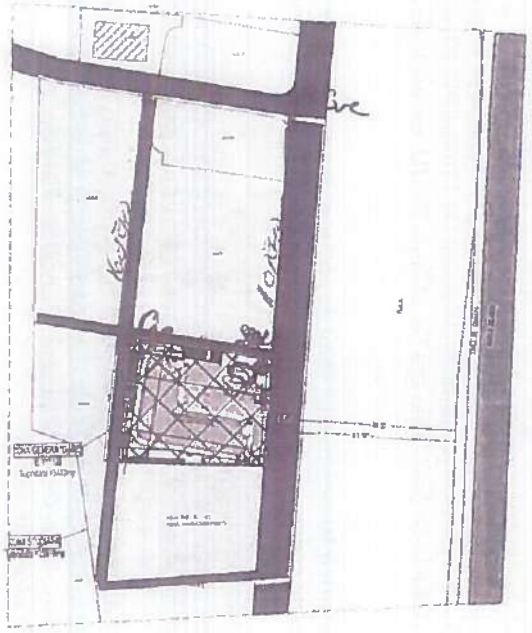
ȘEF B
ING. RA

S.A. este operator de date cu caracter personal.
Atenție, documentul conține [redacted] se adresează numai persoanei fizice sau juridice menționată ca destinatar. În cazul în care nu sunteți destinatarul vizat, vă informăm că dezvăluirea, copierea, distribuirea sau inițierea unor acțiuni pe baza conținutului acestui document sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică.

VIZAT RAJA
aferent aviz nr.
14518/2025

PLAN URBANISTIC ZONAL - IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE pentru LOT CU NR. 5/1 ,str. Promenada Navodari, CF 111120"

P.U.Z. - PLAN DE SITUATIE
scara 1: 1000



N
V E
S

18 09.01 24

Zona generatoare nr. cadastral 111120

Legenda:
- limita suprafata reglementata PUZ
- limita suprafata studiata PUZ
- limita zona
- zona interdictie propusa pentru reglementare PUZ
- P.U.L. zona 45%OR zona 1
- Cladire in curs de executie in zona generatoare
- carosabil existent
- imprejmuiri vechi
- stop Nori Negre
- Norea Neagra
- limitare din zona studiata propusa pentru reglementare PUZ
- P.U.L. zona 45%OR zona 1

Reglementari urbanistice propuse pentru zona generatoare
- functiuni propuse : zona mixta cu functiuni de locuire,functiuni complementare(servicii, vile, pensiuni,hoteluri, restaurante, cafenele,baruri,cluburi,discoteci,sali de sport,alimentatie publica,spatii verzi, locuri de joaca pentru copii,mobilier urban,etc.)
- retragere minima fata de aliniament 6.00m fata de strada Promenada si 3.00m fata de strada adiacenta.
- inaltimea maxima admisa P+3E+R
- parcaje : 1 loc de parcare la 100mp A.D.C. pentru functiunea de locuire si 1 loc de parcare la 100mp A.D.C. pentru functiunile complementare.
- Se asigura un numar de locuri de parcare in functie de destinatia cladirilor.
- Se va asigura spatiu verde amenajat in proportie de minim 30% din suprafata terenului.
- Se va asigura spatiu verde amenajat in proportie de minim 30% din suprafata terenului.

Indicatori urbanistici propusi
- regim maxim de inaltime S+P+3E;
- POT maxim propus = 45.00%;
- CUT maxim propus = 4

BILANT TERITORIAL:

SITUATIE EXISTENTA

INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI ZONA STUDIATA (CONFORM PUZ nr. 37/22.11.2013 aprob. 322/21.12.2013)

ZONA PMUD POT maxim 45%

CUT maxim = 4.00

Regim maxim de inaltime P+3E

SITUATIE PROPUSA

	SUPRAFATA	PROCENT EXISTENT	PROCENT PROPUS
Suprafata studiata PUZ	2551mp	100%	100%
Suprafata generatoare PUZ, din care:	3403mp	100%	100%
ZRD2a - Zona mixta destinata construirii de functiuni rezidentiale-balneara - predominant echipamente turistice cazare, locuire, elemente de publica si functiuni complementare, din care	3401mp	0%	100%
Suprafata edificabila / construibila maxima	1531.35mp	45%	45%
Suprafata destinata circulatiei pietonale accesului si carosabil pt autovehicule	425mp/870.75mp	25%	0% /25%
Suprafata destinata spatiilor verzi si cladirii (min. 30-90% ...50.00% din suprafata generatoare)	1020mp/1531.35mp	30%	30% /45%
Suprafata desfasurata maxima (CUT)	13612mp	4.0	4.0
TOTAL	3403mp	100%	100%

Inventar coordonate stereo			
Nr.		x	y
1		789144.55	316164.726
2		789137.997	316409.031
3		789284.299	316105.737
4		789208.706	316153.133
5		789144.55	316164.726

INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE pentru LOT CU NR. 5/1 ,str. Promenada Navodari, CF 111120"

S.C. CORY PROJECT VISION S.R.L.
J13/1664/2009, RO25180983, LUNINA

BENEFICIAR: NAVARO TRAVEL SRL
ADRESA: str. Navodari str. Promenada Navodari Nr.5/1 mun.Navodari jud.Constanta
OBIECTIV:
NR PROIECT: 2022
FAZA: P.U.Z.
SCARA: 1:1000
PLANSA:
DATA: NOIEMBRIE 2022

SEF PROIECT ing. Pavel Dan
PROIECTAT ing. Pavel Dan
DESENAT

PLAN DE SITUATIE

retele electrice
Dobrogea
Retele Electrice Dobrogea S.A.
Bulevardul Mircea Voda, nr. 30, SECTOR 3, BUCURESTI
Telefon/fax: **0241929 / 0372876807**

Nr. **19775634** din **07/06/2024**

Catre

MIVARO TRAVEL S.R.L., domiciliul/sediul in judetul **CONSTANTA**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **NAVODARI, Strada Lotus**, nr. **3**, bl. - , sc. - , et. - , ap. - .

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **19775634 / 08/04/2024**, pentru obiectivul **Elaborare PUZ in vederea corelarii si armonizarii indicilor urbanistici aferenti zonei studiate prin modificarea reglementarilor urbanistice** cu destinatia **jud. Constanta, oras Navodari,zona mamaia nord, str IE108937 la nord si vest si IE 111121 la sud, lot 5/1** situat in judetul **CONSTANTA**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **NAVODARI, Strada Intravilan**, nr. **FN**, bl. - , et. - , ap. - , CF - , nr. cad. - .

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
Nr. 19775634 / 07/06/2024

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*

Aviz favorabil PUZ.Pe planurile de amplasament anexate exista LES 20 kV,LEA 0,4 kV si LES 0,4 kV si Posturi de Transformare(PTAB),existente pe amplasament. Conform Legii Energiei 123/2012 cu actualizarile ulterioare, SC RETELE ELECTRICE DOBROGEA SA beneficiaza de drept de uz asupra terenului pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii energetice ce se intinde pe toata durata functionarii capacitatii, iar exercitarea lui se face ori de cate ori este necesar pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii iar conform art.49 lit f pentru protectia instalatiilor de transport si distributie a energiei electrice, se interzice persoanelor fizice sau juridice sa limiteze sau sa ingradeasca prin executia de imprejmuire, prin constructii ori prin orice alt mod, accesul la instalatii al operatorului de transport si de sistem. Intocmirea PUZ-ului se va realiza prin crearea de culoar de siguranta si protectie fata de instalatiile existente pe amplasament, iar suprafata de teren ocupat de culorul de siguranta si protectie va ramane domeniu public sau zone care nu au destinatie de edificare constructii. cu acces neconditionat.Daca se doreste reaplasarea instalatiilor existente pe amplasament, acestea se va executa la solicitarea si pe cheltuiala solicitantului, in baza unei documentatii tehnico-economic aprobata de SC RETELE ELECTRICE DOBROGEA SA. Acesta reprezinta Avizul de Amplasament numai pentru PUZ. Pentru orice alta/alt constructie/obiectiv situate/situat in zona care face obiectul PUZ - ului, in cauza, Beneficiarul acesteia/acestuia va solicita la Operatorul de retea – E-Distributie Dobrogea, emitere Aviz de Amplasament.

- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT JT **Navodari** asigura asistenta tehnica suplimentara ***
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT-JT **Navodari** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura ***
- Distantele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamânt prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micsoreze gabaritele. Utilajle vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.
- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvolta (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **Retele Electrice Dobrogea S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA ☑ NU ☐

*** Noul obiectiv poate fi racordat la reteaua existenta DA ☐ NU ☑

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: *, aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.
Racordarea la reteaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la reteaua electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la reteaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la reteaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **Retele Electrice Dobrogea S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor

instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).

- **Prezentul avizul este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 28 / 09/01/2024, respectiv pana la data de 08/01/2025.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza 2 planuri de situatie vizate de Zona MT/JT **Navodari.**
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil Retele Electrice Dobrogea S.A.
Manager UT Constanta
F George Florin

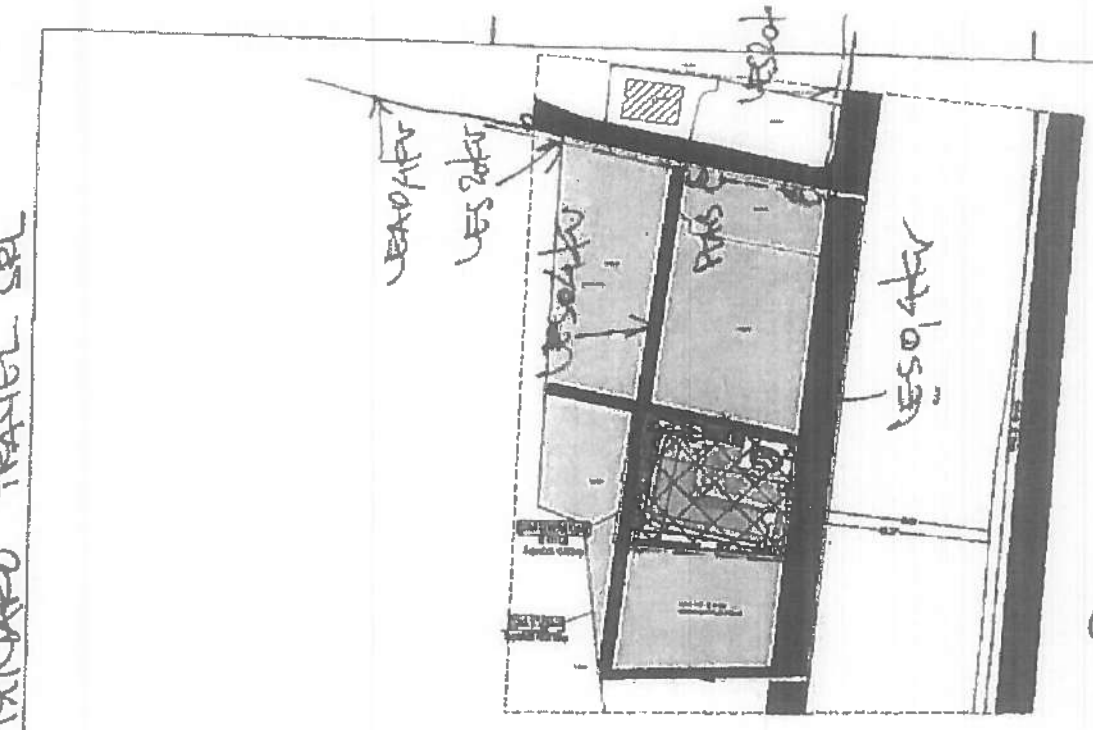
Verificat
ANGHEL

Intocmit
Teh

Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la 08.01.2026

Responsabil Teh.Emil MOSTEANU

* pentru aviz favorabil fara conditii se va inscrie ""Nu este cazul" / pentru aviz favorabil cu conditii se vor inscrie distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) exitente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare.
** daca nu sunt conditii se va inscrie "Nu este cazul"
*** se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei, se specifica tipul de bransament propus si intaririle de retea (daca este cazul)



PLAN URBANISTIC ZONAL - IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE
pentru LOT CU NR. 91 ,str. Promenada Navodari, CF 111120

P.U.Z. - PLAN DE SITUATIE
scara 1: 1000

18 09.01 24

Zona generatoare nr. cadastral: 111120

Legenda:
- limita suprafata reglementata P.U.Z.
- limita suprafata studiata P.U.Z.
- limita de cadastru
- zona generatoare propusa pentru reglementare P.U.Z. suprafata 4520m² aprox.
- Cladiri in curs de executie in zona generatoare
- suprafata retinere existenta
- terenuri vacue
- ploaie Abril Negre
- Hotarul Negru
- terenuri din zona studiata propusa pentru reglementare P.U.Z. suprafata 4520m² aprox.

Reglementari urbanistice propuse pentru zona generatoare:
-functiune propusa: zona dotata cu functiuni de locuire,unitati turistice,vila, pensiune,hoteluri-hotel) ,
si functiuni conexe (comercial,birouri, mobilier,servicii,amenajare-dotare publica spatii verzi,
cabinete medicale,terenuri pentru practicarea diverselor sporturi,locuri de joaca pentru copii,
-retrageri minime fata de alinieament: 8.00m fata de strada Promenada si 3.00m fata de alteele adiacente;
-retrageri minime fata de limita laterala si posterioara:este Cod Civil si anexele de lucru;
-Hmax: 12.00m fata de cota de la CTA (+12.00m in cazuri justificate obiective pentru practica / specificul specific);
In cazurile unde nu se conditioneaza spatiile tehnice cu un pat mansarda peste ultimul nivel (acest nivel, unde existent, numai tehnic)
De asemenea, doar de specificatia tehnica justificata (tehnologie racire a panoul frontal, capacitati gastronomie restrictive,
unitati/zone logistice de parcare in demisol, etc.), demisolul / subsolul tehnic amenajat in o cota de sapat mai mare / cu o inaltime
de nivel mai mare, se admite depasirea Hmax a cotilor proiectate cu max. 3.00m, fara suprafata numerica de nivelare suplimentara.
-locuri minim de parcare (LP) de numerul total de unitati locative.
Indicatori urbanistici propusi:
- regim maxim de inaltime S+P+1E;
- P.O.T. maxim propus = 45.00%;
- C.U.T. maxim propus = 1

BILANT TERITORIAL:

SITUATIE EXISTENTA

INDICI URBANISTICI EXISTENTI ZONA STUDIATA CONFORM PUZ nr.CU 39/01.10.2004 si nr.CU 322/30.10.2008

ZONA ZMR2: POT maxim =45%

CUT maxim =1.20

Regim maxim de inaltime =S+P+2E

SITUATIE PROPUSA

	SUPRAFATA	PROCENT EXISTENT	PROCENT PROPUS
Suprafata ansamblu PUZ	2341mp		
Suprafata generatoare PUZ, din care:	3403mp	100%	100%
ZMR2b - Zona mixta destinata construirii cu functiune rezidential-turism - predominant echipamente turistice, cazare, loisir, amenajare publica si functiuni complementare, din care:	3403mp	100%	100%
Suprafata edificabila / construibila maxima	1531.35mp	45%	45%
Suprafata desfasurata construita propusa aferenta edificabilului maxim	1531mp/3061mp	45%	90% 45%
Suprafata destinata spatiilor verzi si plantate (min. 30-50%...50-60% din suprafata generatoare)	1021.8mp/1361.2mp	30%	30% /40%
Suprafata desfasurata maxima (CUT)	1361.2mp	40	40
TOTAL	3403mp	100%	100%

Avizat PANORABIL PUZ 21.06.2024. PRIMARIA [redacted]

Vecinatati coordonate stereo		
Nr	X	Y
1	789144.55	316134.726
2	789137.997	316109.031
3	789204.299	316105.737
4	789208.706	316153.133
5	789144.55	316164.728

S.C. CORY PROIECT VISION S.R.L. J13/1664/2008; RO25788983, LUNINA			INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE pentru LOT CU NR. 91 ,str. Promenada Navodari, CF 111120	
BENEFICIAR: [redacted]				
ADRESA:			str. Promenada Navodari, nr. Promenada Navodari, jud. Constanta	
OBIECTIV: P.U.Z.			FAZA P.U.Z	SCARA 1:1000
SEF PROIECT arh. Pavel Dan		DESENAT [illegible]	PLAN DE SITUATIE	DATA IANUARIE 2022
PROIECTAT arh. Pavel Dan				U02

194/756634 / 08.04.2024.
MUNICIPIUL TRANSILVANIA

DISTRIGAZ SUD
REȚELE

Direcția Flux Gaz și Operațional
Departament Mentenanță Specializată
B-dul. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București
Cod poștal: 040254
Contact online:www.distrigazsud-rețele.ro
Interlocutor: Carmen Dan

MIVARO TRAVEL SRL prin
TIMOFEI FLORIN DANIEL

Str. Lotus, nr. 3, et. P, ap. 2
Jud. Constanța, Oraș Năvodari
Cod Poștal :

Nr. 48.012-319.805.596/05.04.2024

Referitor la solicitarea dumneavoastră înregistrată cu nr. **48.012-319.805.596** din **02.04.2024**, privind eliberarea avizului de principiu în scopul declarat pentru **elaborare plan urbanistic zonal în vederea corelării și armonizării indicilor urbanistici aferenți zonei studiate prin modificarea reglementărilor urbanistice – Oraș Năvodari, zona Mamaia Nord, zonă delimitată de promenada Năvodari, str. IE 108937 la nord și vest și IE 111121 la sud, lot 5/1, nr. cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359, Jud. Constanța** în urma analizei documentelor, vă transmitem planul de situație scara 1:1000, vizat de societatea noastră, proiect nr. FN/2022, elaborat de CORY PROIECT VISION SRL, arh. Pavel Dan completat cu datele solicitate și vă comunicăm următoarele:

Pe planul de situație s-a trasat orientativ rețeaua de distribuție (conducte, instalații și echipamente aferente pentru vehicularea gazelor naturale) aflată în exploatarea operatorului sistemului de distribuție Distrigaz Sud Rețele SRL (denumit în continuare „DGSR"). Detaliile privind rețeaua de distribuție existentă în zona studiată, care se află în operarea societății noastre, se regăsesc și în planul GIS al DGSR, anexat prezentului aviz.

Distrigaz Sud Rețele are în derulare un program amplu de modificare a regimului de presiune în toate sistemele de distribuție gaze naturale, drept pentru care, construcțiile și/sau instalațiile subterane propuse, se vor amplasa/ poza la o distanță de siguranță minimă admisă pentru regimul de presiune medie.

În vederea asigurării funcționării normale a sistemului de distribuție gaze naturale și evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de protecție se impun terților restricții și interdicții prevăzute de legislația în vigoare.

Zonele de protecție și de siguranță respectă prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018, Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului MEC nr. 47/2003.

Proprietățile pot fi traversate de instalații de utilizare gaze naturale ce alimentează imobilele existente și sunt în proprietatea consumatorilor; în conformitate cu legislația specifică din domeniul gazelor naturale, porțiunea de conductă care pleacă de la limita de proprietate a unui imobil și alimentează individual construcțiile existente pe proprietate se numește instalație de utilizare gaze naturale (I.U.G.N). Potrivit Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale aprobate prin Ordinul nr. 89/2018 al Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energie (A.N.R.E.) proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale aparținând consumatorilor casnici (instalații de utilizare) se efectuează de către aceștia împreună cu un operator economic autorizat de către A.N.R.E.

Lucrările viitoare propuse prin PUZ **pot afecta** structura sistemului de distribuție gaze naturale alcătuit din conducte, racorduri, stații/posturi de măsurare/posturi de reglare-măsurare (PM/PRM/SRS/SRM/SRD), răsuflători, casete protecție GN și cămine vană precum și elemente subterane/supraterane ce compun instalațiile de protecție catodică (SPC) aferente conductelor de oțel îngropate: cabina cu subansamblele aferente (postament, legătură conducta și priză anodică, branșament electric, priză de pământ), în funcție de situația din teren.

În urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL PUZ

Cu mențiunile:

1. Avizul nu este valabil pentru obținerea autorizației de construire și reprezintă o informare asupra rețelei de distribuție gaze naturale existente în zona studiată în vederea elaborării documentației PUZ.
2. Racordarea la rețeaua de distribuție gaze naturale se va face în regim de medie presiune, în funcție de solicitările din zona respectivă în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a

gazelor naturale aprobat prin Ordinul ANRE nr. 7/2022. În acest sens, este necesară depunerea și înregistrarea la DGSR, a unei cereri de racordare la sistemul de distribuție, prin poștă/fizic la unul dintre Birourile Recepție Clienți ale DGSR sau online accesând site-ul nostru https://www.distrigazsud-retele.ro/casă-ta/nu-am-gaz.

3. Lucrările de reamplasare a racordului de gaze naturale și a postului de reglare-măsurare (dacă situația din teren o impune) se realizează de beneficiarul investiției propuse, conform prevederilor Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul ANRE nr. 7/2022, prin intermediul unui operator economic autorizat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) selectat de acesta. În acest sens, este necesară depunerea și înregistrarea unei cereri de racordare la sistemul de distribuție, prin poștă/fizic la unul dintre Birourile Recepție Clienți ale DGSR sau online accesând site-ul nostru https://www.distrigazsud-retele.ro/casă-ta/nu-am-gaz/reamplasare-bransament.
4. Adâncimea de pozare a conductelor este de minim **0.9 m** față de generatoarea superioară a acestora sau a tubului de protecție, branșamentele sunt racordate prin intermediul unui teu de branșament cu o înălțime de aprox. **0,2 m** și adâncimea de pozare a branșamentelor scade până la **0,5 m** la capătul acestora (exemplificat în flyerul atașat). Adâncimea de pozare poate suferi modificări în timp din cauza lucrărilor derulate în zona respectivă (reabilitări tramă stradală, spațiu verde transformat în tramă stradală, trotuar, parcare, etc).
5. Soluția de modificare a obiectivelor de gaze naturale afectate de viitoarele construcții propuse va fi stabilită la cerere, de Distrigaz Sud Rețele.Pentru devierea rețelei de distribuție gaze veți solicita online sau la Birourile Recepție Clienți ale DGSR, avizul de principiu de deviere, prin depunerea unei documentații specifice; în baza solicitării avizului de deviere, specialistii noștri vor emite Soluția de deviere. Conform art. 190 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, suportarea tuturor cheltuielilor de modificare a traseului rețelelor de distribuție gaze naturale afectate (respectiv dezafectarea celor vechi, proiectarea și execuția celor noi) revine solicitantului lucrării. Rețeaua deviată va intra în patrimoniul ENGIE România SA cu titlu gratuit și fără viitoare despăgubiri.
6. În zona de protecție și de siguranță se interzice executarea lucrărilor de orice natură fără aprobarea prealabilă a operatorului de distribuție gaze naturale.
7. **Conform Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012„Art. 190. - Pentru protecția obiectivelor/ sistemelor din sectorul gazelor naturale se interzice terților:**
   a. să realizeze construcții de orice fel în zona de siguranță a obiectivelor de gaze naturale; în cazul în care, în mod excepțional, este necesar ca pe terenul pe care sunt amplasate acestea să se execute o construcție, solicitantul va suporta toate cheltuielile aferente modificărilor necesare, cu respectarea tuturor prevederilor referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor în sectorul gazelor naturale și sub condiția cedării în patrimoniul operatorului a bunului rezultat;
   b. să efectueze săpături sau lucrări de orice fel în zona de protecție a obiectivelor de gaze naturale, fără avizul prealabil al operatorului de sistem;
   c. să depoziteze materiale pe căile de acces și în zona de protecție a obiectivelor de gaze naturale;
   d. să intervină în orice mod asupra conductelor, echipamentelor și instalațiilor de gaze naturale."
8. Amplasarea de obiective noi, construcții noi și/sau lucrări de orice natură în zona de protecție a conductelor de distribuție a gazelor naturale, a stațiilor de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale (PM/PRM/SRS/SRM/SRD), a stațiilor de protecție catodică (SPC,DSP,DF,DBN) a racordurilor sau a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale se realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2018 aprobate prin Ordinul ANRE nr. 89/2018 (distanțe minime admise pentru regimul de medie presiune, conform Tabel nr. 1 și nr. 2), a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 precum și a Ordinului MEC nr. 47/2003.
9. Conform prevederilor NTPEE aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018, construcțiile și/sau instalațiile subterane propuse care se realizează ulterior rețelelor de distribuție sau instalațiilor de utilizare a gazelor naturale montate subteran și care intersectează traseul acestora se vor monta/amplasa la o distanță de siguranță minimă admisă pentru regimul de medie presiune, doar în cazul rețelelor de distribuție, conform Tabel 1 "Distanțe de siguranță între conductele (rețelele de distribuție/ instalațiile de utilizare) subterane de gaze naturale și diferite construcții sau instalații". **Distanța de siguranță, exprimată în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale generatoarelor conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane proiectate.**
10. În cazul în care lucrările se desfășoară în zona stațiilor de reglare, reglare-măsurare sau măsurare (SRS/SRM), se vor respecta distanțele minime admise, pentru regimul de medie presiune, conform Tabel 2 "Distanțe de siguranță între stații de reglare, reglare – măsurare, măsurare a gazelor naturale și diferite construcții sau instalații".

DISTRIGAZ SUD
REȚELE

11. Distanțele dintre rețeaua de distribuție gaze naturale și conductele care transporta fluide combustibile, depozite de carburanți, stațiile de distribuție carburanți, stațiile de îmbuteliere GPL/SKID, etc. se stabilesc conform reglementărilor și prescripțiilor tehnice specifice domeniului respectiv.
12. Având în vedere că sistemul de distribuție gaze naturale este un sistem dinamic, într-o continuă modificare, prin certificatele de urbanism emise în vederea construirii și amenajării terenului, veți solicita și avizul DGSR.
13. Pentru execuția de bransamente/racorduri la rețelele tehnico-edilitare (apă, canalizare, energie electrică, etc.) veți solicita avizul DGSR de execuție prin depunerea unei documentații tehnice specifice, care să cuprindă documentele prevăzute de Ordinul MEC nr. 47/2003 pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale, printre care, să se regăsească și planurile cu lucrările propuse conform soluțiilor tehnice de racordare emise de deținătorii de utilități, agreate de solicitant cu aceștia și întocmite de proiectanți de specialitate.
14. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii acestuia, numai pentru elaborare PUZ și RLU.**
15. Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului MEC nr. 47/2003, numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și **Certificatului de Urbanism nr. 28 din 09.01.2024 eliberat de Primăria Orașului Năvodari.**

DISTRIGAZ SUD RETELE SRL
ecția Operațională
rtament Mentenanță
Specializată
(2)

Lailla DUCOUSSO EL HIMA
ȘEF DEPARTAMENT
DIRECȚIA FLUX GAZ ȘI OPERAȚI

Carmen DAN
Operator Cerere-Informații

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente:
Plan de situație și încadrare în zonă scara 1:1000, Plan GIS DGSR
Tabelul 1 si 2 din NTPEE-2018, Flyer DGSR
Factura nr. 1905340156

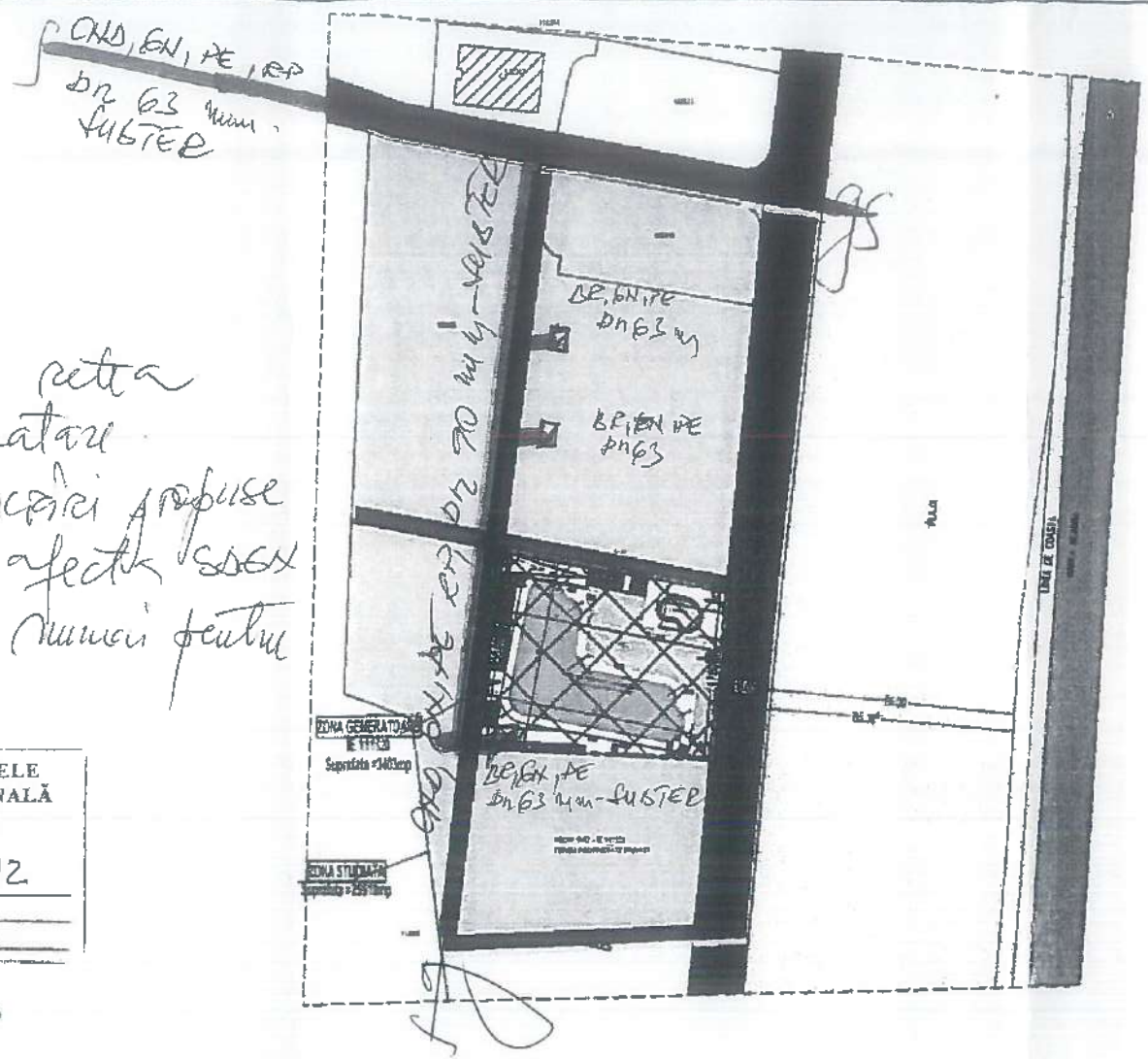
Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei

distrigazsud-retele.ro

DGSR detine reteta g.n. in exploatare. Traseele lucrari propuse prin PUZ pot afecta SDEE A 2x2 valabil numai pentru PUZ.

DISTRIGAZ SUD REȚELE
DIRECȚIA OPERAȚIONALĂ
Biroul de Exploatare
Carmen Gabriela Dan
ANEXĂ la AVIZUL nr.: 48012
Data: 05 APR 2024
Semnătura:



N
V E
S

PLAN URBANISTIC ZONAL - IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE pentru LOT CU NR. 5/1 ,str. Promenada Navodari, CF 111120"

P.U.Z. - PLAN DE SITUATIE
scara 1: 1000

LA CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 28 din 01 2024

Zona generatoare nr. cadastral: 111120

Legenda:
- -limita reglementata PUZ;
- -limita studiata PUZ;
- -limita cadastrala propusa
- -zona generatoare propusa pentru reglementare PUZ; P.O.T. maxim 45%,CUT maxim 4 Rh maxim P+10E
- -Cladire in curs de executie in zona generatoare
- -suprafete rutiere existente
- -terenuri vecine
- -plaja Marii Negre
- -Marea Neagra
- -terenuri din zon studiata propuse pentru reglementare PUZ; P.O.T. maxim 45%,CUT maxim 4 Rh maxim P+10E

Reglementari urbanistice propuse pentru zona generatoare:
-functiuni propuse: zona mixta cu functiuni de locuire,turism (hoteluri,moteluri, vile, pensiuni,aparthotel) , si functiuni conexe domeniului turistic, comert,servicii,birouri,alimentatie publica spatii verzi, cabinete medicale,birouri pentru profesiuni liberale,terenuri de sport,skybar/terase, piscine.
-retrageri minime fata de alimasent: 8.00m fata de strada Promenada si 3.00m fata de strazile adiacente;
-retrageri minime fata de limite (laterale si posterioare)conform Cod Civil si conditii de insorire;
-Hmax: 40.00m la atic de la CTA (+2.00m in cazuri justificabile atribuite panzei freatice / conditiilor geotehnice),
La inaltimea maxima nu se considera spatiile tehnice ce se pot executa peste ultimul nivel (casa scari, casa liftului, camera tehnica).
De asemenea, daca din considerente tehnice justificate (adancimea redusa a panzei freatice, conditii geotehnice restrictive, amenajarea locurilor de parcare in demisol, etc.), demisolul / subsolul trebuie executat la o cota de nivel mai inalta / cu o inaltime de nivel mai mare, se admite depasirea Hmax a imobilelor proiectate cu max. 2.00m, fara majorarea numarului de niveluri aprobate.
-locuri minime de parcare: 60% din numarul total de unitati locative .
Indicatori urbanistici propusi:
- regim maxim de inaltime S+P+10E;
- P.O.T. maxim propus = 45.00%;
- C.U.T. maxim propus = 4

BILANT TERITORIAL:

SITUATIE EXISTENTA

INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI ZONA STUDIATA CONFORM PUZ HCL 275/24.11.2014 si HCL 302/01.09.2016

ZONA ZRB2: POT maxim =45%

CUT maxim =4.00

Regim maxim de inaltime =P+7E

SITUATIE PROPUSA

	SUPRAFATA	PROCENT EXISTENT	PROCENT PROPUS
Suprafata studiata PUZ	25518mp		
Suprafata generatoare PUZ, din care:	3403mp	100%	100%
ZRB2a - Zona mixta destinata constructiilor cu functiune rezidential-balneara - predominant echipamente turistice, cazare, locuire, alimentatie publica si functiuni complementare, din care:	3403mp	100%	100%
Suprafata edificabila / construibila maxima	1531.35mp	45%	45%
Suprafata destinata circulatiei pietonale acceselor si parcajelor auto supraterane	170.15mp/850.75mp	25%	5% /25%
Suprafata destinata spatiilor verzi si plantate (min. 30.00%...50.00% din suprafata generatoare)	1020.90mp/1701.50mp	30%	30% /50%
Suprafata desfasurata maxima (CUT)	13612mp	4.0	4.0
TOTAL	3403mp	100%	100%

Inventor coordonate stereo

Nr.	x	y
1	789144.55	316164.726
2	789137.997	316109.031
3	789204.299	316105.737
4	789208.706	316153.133
5	789144.55	316164.726

S.C. CORY PROIECT VISION S.R.L.
J13/1664/2009, RO25788983, LUMINA

INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE pentru LOT CU NR. 5/1 ,str. Promenada Navodari, CF 111120"

BENEFICIAR	MIVARO TRAVEL SRL
ADRESA OBIECTIV	oras Navodari, str. Promenada Navodari,lot 5/1 intravilan, jud. Constanta

NR. PROIECT	FAZA	SCARA	PLANSA
/2022	P.U.Z.	1:1000	U02

SEF PROIECT arh. Pavel Dan		DESENAT Ing.Cojocaru C.	PLAN DE SITUATIE
PROIECTAT arh. Pavel Dan			DATA NOIEMBRIE 2022

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dobrogea"
al județului Constanța

NESECRET
Nr. 2327486
din 04.04.2025
Exemplar nr. 1

Digitally signed by ISU
Date: 2025.06.03 14:4
EEST

Către,

S.C. MIVARO TRAVEL S.R.L.
Oraș Năvodari, str. Lotus, nr. 3, lot 1, sp. com. 2, parter, jud Constanța
Tel. : 0726 177 563. e-mail: coryproiectvision@yahoo.com

Ca urmare a cererii dumneavoastră, înregistrată la secretariatul inspectoratului cu numărul **2327486** în data de 04.04.2025, referitoare la emiterea unui punct de vedere tehnic de specialitate privind securitatea la incendiu / protecția civilă (respectiv stabilirea necesității solicitării și obținerii avizului / autorizației de securitate la incendiu / protecție civilă) pentru obiectivul **„întocmire plan urbanistic zonal, în vederea corelării și armonizării indicilor urbanistici aferenți zonei studiate prin modificarea reglementărilor urbanistice"** – amplasat în orașul Năvodari, str. Promenada, lot 5/1, jud. Constanta, cu nr. cadastrale menționate în avizul de oportunitate cu nr. 28185 din 20.03.2024, anexat documentației, din analiza conținutului acesteia și a documentelor anexate[1], în temeiul *H.G.R. nr. 1492/2004*, vă comunicam următoarele:

- lucrarea propusă a fi realizată - **faza P.U.Z.** - **obiectivul analizat nu se încadrează** în prevederile *H.G.R nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu*, și **nu se încadrează** în prevederile Anexei nr. 1 din *H.G.R. nr. 862/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții la care este obligatorie realizarea adăposturilor de protecție civila, precum și a celor la care se amenajează puncte de comandă*; ***în consecință, Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență nu emite aviz / autorizație de protecție civilă în această fază;***
- de asemenea, **după întocmirea documentației de proiectare - faza D.T.A.C. – veți solicita un punct de vedere** referitor la stabilirea necesității solicitării și obținerii avizului / autorizației de securitate la incendiu / protecție civilă pentru construcțiile proiectate (este necesar ca la solicitare să anexați documentația de proiectare).
- la valorificarea prezentei adrese de către autoritățile administrației publice (emitente ale certificatului de urbanism nr. 204/25.03.2024) se va ține seama de concluziile ședinței din data de 21.11.2022 (potrivit Procesului Verbal al Ședinței de Lucru pentru stabilirea compatibilităților teritoriale în varianta cu alternativă contruită a situației existente).

Totodată, vă comunicăm că în vederea aplicării unitare a prevederilor legislației în vigoare privind analiza documentațiilor de urbanism, la întocmirea acestora, vă recomandăm **să aveți în vedere** următoarele aspecte (enumerarea nefiind limitativă) :

1. identificarea zonelor de risc natural delimitate și declarate astfel potrivit legii, precum și măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone. Totodată, se va ține seamă de identificarea corectă a zonei cu intensitate seismică (exprimată în grade MSK) și a faptului că localitatea se află în lista unităților administrativ – teritoriale afectate de alunecările de teren, potrivit prevederilor ***Legii nr. 575 din** 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural;*
2. precizarea principalelor elemente rezultate din analiza situației existente referitoare la riscurile naturale, în conformitate cu prevederile **art. 13 sau art. 14 din Anexa 1 a *H.G.R. Nr. 382 din 2***

[1] prezentul punct de vedere este concluzia exclusivă a analizării documentelor prezentate și a celor declarate de dumneavoastră

aprilie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigenţele minime de conţinut ale documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;

3. documentaţia va conţine, după caz, Harta de risc natural la alunecări de teren şi Harta de risc natural la inundaţii în condiţiile **art. 9 alin. (1) din Anexa 1 şi ale art. 3 alin. (1) din Anexa 2 la H.G.R. nr. 447** din 10 aprilie 2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind modul de elaborare [illegible] conţinutul hărţilor de risc natural la alunecări de teren şi inundaţii. Datele oferite în [illegible] ţie privind zonele cu alunecări de teren şi inundaţii trebuie să corespundă cerinţelor [illegible] iniţia hărţii de risc natural din Anexa la normele metodologice amintite;
4. în scopul respectării prevederilor **art. 46 lit. f) din *Legea nr. 350/2001*** *privind amenajarea teritoriului şi urbanismului* cu modificările şi completările ulterioare, la stabilirea zonelor protejate şi de protecţie a monumentelor istorice se va avea în vedere faptul că a fost publicată **Lista monumentelor istorice clasate în grupa A sau B, actualizată,** aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii şi Cultelor nr. 2314 din 08 iulie 2004, în Monitorul Oficial al României Partea I, nr. 646 bis din 16 iulie 2004, modificat şi completat de Ordinul Ministrului Culturii şi Cultelor Nr. 2182 din 1 iulie 2005 *pentru aprobarea Listei monumentelor istorice 2004 - modificări şi completări - şi a Listei monumentelor istorice 2004 - monumente dispărute - modificări şi completări*, publicat în Monitorul Oficial nr. 996 din 10 noiembrie 2005. În acest sens, propunem identificarea şi luarea în evidenţă a monumentelor istorice din teritoriul zonal analizat, asociate codului LMI 2004 precum şi stabilirea zonelor de protecţie a acestora;
5. identificarea şi stabilirea regimului de protecţie aferent obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol şi gaze naturale conform ***Ordinului comun M.E.C./M.T.C.T./M.A.I. Nr. 47/1203/509*** *din 21 iulie 2003 pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcţiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol şi gaze naturale* publicat în Monitorul Oficial nr. 611 din 29 august 2003;
6. în perspectiva realizării unor instalaţii de alimentare cu apă a noilor zone lotizate, se va lua în considerare faptul că pentru sistemele, lucrările şi reţelele de alimentare pentru stingerea incendiilor în localităţi, platforme şi parcuri industriale se va solicita avizul / autorizaţia de securitate la incendiu inspectoratului pentru situaţii de urgenţă în conformitate cu prevederile **art. 1, 4, Anexa 1, pct. IV, lit. c) şi Anexa 2, pct. I, lit. e) din O.M.A.I. nr. 571 / 2016** pentru aprobarea categoriilor de cosntrucţii şi amenajări care se supun avizării şi/ sau autorizării privind securitatea la incendiu;
7. se va ţine seama de prevederile **H.G.R. nr. 642/2005** referitoare la *„Criteriile de clasificare ale unităţilor administrativ teritoriale, instituţiilor publice şi operatorilor economici din punct de vedere al protecţiei civile în funcţie de tipurile de risc specifice"*, act normativ publicat în Monitorul Oficial partea I nr. 603/13.07.2005;
8. restricţiile în dezvoltarea teritorială vor avea în vedere amplasarea obiectivelor industriale, clasificate potrivit criteriilor stabilite în prevederile **Legii nr. 59 / 2016** privind *controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanţe periculoase*, existente, precum şi a celor care se vor construi în viitor (zonele de planificare la urgenţă stabilite pentru fiecare obiectiv economic cu sursă de risc).
9. respectarea prevederilor **tabelului 2.2.2.** din *Normativul de siguranţă la foc a construcţiilor, indicativ **P118-99***, cu privire la distanţa minimă de siguranţă ce trebuie asigurată între construcţii în concoranţă cu gradul de rezistenţă la foc al acestora (tab. 2.1.9. din P118/99).

De asemenea, vă aducem la cunoştinţă că prezenta adresă nu constituie o verificare de conformitate cu prevederile reglementărilor tehnice în vigoare a măsurilor de apărare împotriva incendiior, adoptate în documentaţia tehnică a construcţiilor analizate, pentru îndeplinirea cerinţei esenţiale "securitate la incendiu".

Vă asigurăm în continuare, de receptivitatea şi sprijinul nostru în rezolvarea problemelor cu care vă confruntaţi, în măsura în care acestea intră în [illegible] nstituţiei.

INSPECTOR ŞEF

Colonel

dr. ing. Mih[illegible] AMARANDEI

Str. Tragu nr.68, Tel. 0241 617 381, Fax. 0241 636 342 e-mail urgente@isudobrogea.ro, Cod postal 900716

Digitally signed by VESIOC
Date: 2025.06.03 14:42:1
EEST

CORY PROIECT
VISION

MEMORIU GENERAL

"INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE "

FAZA :PUZ

PROIECTANT: **S.C. CORY PROIECT VISION S.R.L.**
BENEFECIAR: **MIVARO TRAVEL SRL**
DATA INTOCMIRII:IANUARIE 2024

Digitally signed by SOC
Date. 2025.06.03 14:42:
EEST

1. INTRODUCERE:

e:

Denumirea lucrarii: **MEMORIUL GENERAL, aferent „INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE "**
Amplasament: oras Navodari, Strada Promenada Navodari , lot 5/1– intravilan, jud. Constanta
Faza de proiectare: P.U.Z.
Proiectant general: **S.C. CORY PROIECT VISION S.R.L.**
Comuna Lumina, str.Rogozului, nr. 3, jud. C-ta ;tel: 0726.177.563;
e-mail: coryproiectvision@yahoo.com;CIF: J13 / 1664/2009; CUI: RO 25788983
Benefeciar: **MIVARO TRAVEL SRL**

1.2. Obiectul lucrarii:

Amplasamentul care generează studiul PUZ este proprietate privată a societatii **MIVARO TRAVEL SRL** .Amplasamentul are o suprafață totală de 3403mp, având categoria de folosință "curti constructii".

- **Delimitarea zonelor studiate si generatoare:**

Zona studiata vizata in suprafata de **25518mp** este delimitata de:

- la Nord: Drum acces
- la Sud: Alee acces
- la Est: Strada Promenada
- la Vest: IE 112505 ,IE 120022

Zona generatoare a viitorului P.U.Z. este reprezentata de loturile de teren incadrat in intravilanul orasului Navodari, cu nr cadastrale 125336, 125337, 125338, 125339,125340,125341,125342,125343,125344,125345,125346,125347,125348,125349, 125350,125351,125352,125353,125354,125355,125356,125357,125358,125359 (fost **nr. Cad. 111120),** adresa oras Navodari, Strada Promenada Navodari ,lot 5/1, jud. Constanta, in suprafata de **3403mp.**

Zona generatoare vizata este delimitata de:

- la Nord: Alee acces
- la Sud: IE 111120
- la Est: Strada Promenada
- la Vest: Allee acces –IE 111529

Delimitarea zonei generatoare a avut la baza cadastrul lotului si extrasul de carte funciara pus la dispozitia proiectantului.

Din punct de vedere al incadrarii in orasul Navodari, zona generatoare este pozitionata in intravilanul orasului Navodari.

- **Solicitari ale temei-program:**

La cererea beneficiarului se doreste intocmirea unui Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) cu scopul de ***"INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE ".***

Digitally signed by VESTOC
Date: 2025.06.03 14:42:2
EEST

...nistic zonal (P.U.Z.) se vor stabili reglementari cu privire la : regimul de ...nea amplasamentului, inaltimea maxima admisa, coeficientul de utilizare a ..., procentul de ocupare a terenului (P.O.T.), retragerea cladirilor fata de ...intele fata de limitele laterale si posterioare ale parcelelor.

Prezentul P.U.Z. cuprinde reglementari obligatorii pentru urmatoarele zone functionale (si subzonele acestora) cuprinse in zona generatoare:

✓ **ZRB2a –** Zona mixta cu regim de construire continuu/discontinuu cu regimul de inaltime maxim P+Supanta+10E, cu inaltimea maxima de 40,00m calculata de la CTA la atic. Se admit urmatoarele functiuni: turistice cu capacitate mai mica de 1000 de persoane, locuire cu regim scazut de inaltime (P+2E) , alimentatie publica cu capacitate mai mica de 1.000 persoane, servicii, birouri, receptie , spatii plantate, alei pietonale, spatii de depozitare complementare locuirii, skybar/terasa, piscine.

1.3. Surse documentare/Cadrul legal:

- Noul Cod Civil – legea 287/2009 cu modificarile ulterioare.
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- Legea 289/2006 pentru modificarea si completarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- Ordonanta 27/2008 pentru modificarea si completarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- Ordonanta de urgenta 10/2009 pentru modificarea si completarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HGR nr. 525/1996 (republicata). Ale carei prevederi sunt detaliate in conformitate cu conditiile specifice zonei studiate;
-PLANUL URBANISTIC GENERAL al orasului Navodari , aprobat prin HCL 42/25.08.1994, 69/15.02.2004 si 110/24.02.2017;
- P.U.Z. Litoral Mamaia Nord, aprobat prin HCL 275/24.11.2014 si HCL 302/01.08.2016;
- HCL Navodari 42/25.08.1994, HCL Navodari 69/15.02.2004, HCL Navodari 110/24.02.2017 si PUZ HCL Navodari 95/31.05.2017;
- HCL Navodari nr. 157/28.04.2017 cu privirea la asigurarea numarului minim de locuri de parcare;
- "Ghidul privind elaborarea si aprobarea Regulamentelor locale de urbanism" indicativ GM-007-2000 aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 21/N/2000 si GM-010-2000;
- Normativul departamentului pentru proiectarea parcarilor auto in localitati urbane. (P 132/93);
-Legea nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile ulterioare ;
- Legea 137/95 – privind protectia mediului;
- Legea 7/96 – legea cadastrului si a publicitatii imobiliare;
- Legea 71/96 – legea privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea I – cai de comunicatie;
- Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicata in 1998;
- Legea nr.41/1995 privind protejare patrimoniului cultural national;
- Anexa nr. 6 din HGR 525/27.06.1996 si Hotararea CJC nr. 152/22.05.2013 privind stabilirea suprafetelor minime de spatii verzi aferente constructiilor realizate pe teritoriul administrativ al Judetului Constanta.

Digitally signed by [redacted]
Date: 2025.06.03 14:42:2
EEST

CAPITOLUL 2.STUDIUL ACTUAL AL DEZVOTARII

2.1. Evolutia zonei:

- **Date privind evolutia zonei (sursa site –ul Primariei Orasului Navodari):**

Situat in apropierea Marii Negre, a arterei navigabile Poarta Alba – Midia Navodari si intre lacurile Tasaul si Siutghiol, Navodari-ul a fost si este influentat in mare parte de mediul acvatic.

In 1927, in urma schimbarii denumirilor de sate din Dobrogea veche, asezarea este denumita Navodari, datorita specificului local.

In 1930 isi pastreaza statutul administrativ de sat si apartinea de comuna Ferdinand I (azi Mihail Kogalniceanu) plasa Ovidiu, jud. Constanta si se intindea pe o suprafata de 2060 hectare din care 1300 hectare erau teren arabil. La recensamantul din 1930 Navodari-ul avea 1152 locuitori din care 150 romani, 996 rusi (lipoveni n.n.) si 6 de alte nationalitati. Inainte de recensamantul efectuat in decembrie, in septembrie se trece pentru prima data la denumirile celor 6 strazi existente, denumiri ce vor fi folosite cel mult pana in anii '40 si anume: strada Carol II-lea, strada Dorobanti, strada Oltului, strada Principesa Elena, strada Europei, strada Printul Mihai.

Fiind recunoscuta comuna in 1932, localitatea cunoaste o evolutie rapida mai ales incepand cu anii '50 (dupa sistarea primelor incercari de realizare a "canalului" incepute in 1949 si oprite in 1953) cand incepe sa se profileze tot mai mult perspectiva sa industriala. Astfel, in 1954 si 1975 incep constructiile a doua mari obiective industriale care vor influenta evolutia sub toate aspectele a localitatii. Este vorba despre Combinatul de Ingrasaminte Chimice (U.S.A.S. – Uzina de Superfosfati si Acid Sulfuric, denumita apoi Fertilchim) si respectiv Combinatul Petrochimic Midia. In 1957 se termina colectivizarea, in comuna functionand G.A.C. (Gospodaria Agricola Colectiva) "Senca Reazen" cu 177 familii inregistrate in 1959. In iunie 1959, ca urmare a H.C.M. 713, este stabilita portiunea ca plaja pentru comuna, iar in octombrie acelasi an figura ca institutie "Tabara de pionieri si scolari Navodari", denumita ulterior "Complexul de odihna pentru copii".

Daca in 1960 existau 3863 locuitori, in 1962 erau 4500, pentru ca in 1966 sa ajunga la 6400, la care se adauga flotantii in numar de circa 1000, plus cei in jur de 500 pe timpul verii. Paralel cu aceasta, dintr-o situatie documentara intocmita la 21 octombrie 1966, reiese ca in tabara de copii, in sezon de vara au venit peste 2000 de elevi.

Dintr-o statistica din 1966 rezulta ca datorita U.S.A.S. –ului si Uzinei de Reparatii a crescut numarul de salariati, astfel ca in Navodari ponderea muncitorilor in industrie era de peste 70%. De altfel, termeni ca " centru muncitoresc", "colonie muncitoreasca", "orasul nou" au fost folositi (cel putin pentru o parte a localitatii) din 1959, 1960 destul de des, atat de populatia locala cat si in adrese inregistrate la primaria de atunci.

Incepand cu 1 iunie 1968, comuna Navodari dobandeste statutul de oras, ca urmare a H.C.M. nr. 1128 din 27 mai 1968.

In perioada 1976 – 1990 se dezvolta complexul industrial si portul Midia, Baza de export animale vii, Santierul Naval Marea Neagra, C.E.T. Midia, Terminalul Petrolier si de Gaze, se realizeaza Canalul Poarta Alba – Midia Navodari, Ecluza Navodari, Fabrica de Zahar si in zona peninsulara, doua ferme avicole cu o capacitate de peste 100.000 capete si incubatoare proprii.

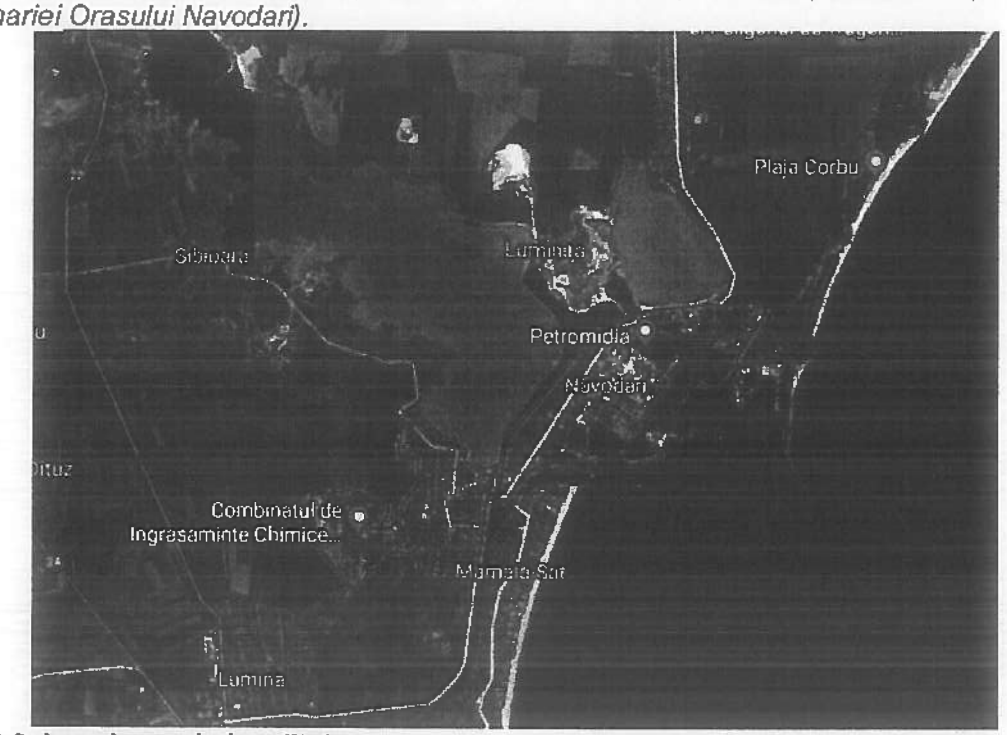
Digitally signed by VLSUC
Date: 2025.06.03 14:42:2
EEST

asului functioneaza baze turistice, cele mai mari fiind Popasul Turistic 3, de locuri, Complexul Hanul Piratilor cu 2000 locuri, Complexul de Odihna 000 locuri, Tabara Victoria cu 1000 locuri.

asigurat de trei scoli cu clasele I – VIII, o scoala cu clasele I – IV, patru gradinite, un liceu industrial de chimie.

Pentru cultura existau:Casa de Cultura, Clubul Petromidia, Clubul Fertilchim.

Conform recensamantului efectuat in 2011, populatia orasului Navodari se ridica la 32.981 de locuitori, in crestere fata de recensamantul anterior din 2002, cand se inregistrasera 32.390 de locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt romani (89,46%), cu o minoritate de rusi lipoveni (1,69%). Pentru 6,48% din populatie, apartenenta etnica nu este cunoscuta. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocsi (88,1%), dar exista si minoritati de musulmani (1,62%) si romano-catolici (1,13%). Pentru 6,52% din populatie, nu este cunoscuta apartenenta confesionala *(informatii preluate de pe site-ul Primariei Orasului Navodari).*



2.2. Incadrarea in localitate:

Zona studiată se află în intravilanul localității Navodari, iar în raport cu restul localității terenul ce urmează a fi parcelat este situat în partea de est a localității.

Zona studiata vizata in suprafata de **25518mp** este delimitata de:

- la Nord: Drum acces
- la Sud: Alee acces
- la Est: Strada Promenada
- la Vest: IE 112505 ,IE 120022

Prevederi ale PUZ –Litoral Mamaia Nord :

In temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism,faza PUZ aprobat prin HCL HCL 275/24.11.2014 si HCL 302/01.08.2016 amplasamentul generator de P.U.Z. face parte din

Digitally signed by VESUC
Date: 2025.06.05 14:42:
EEST

ıtii Navodari, trup C, ZRB2 si este proprietatea societatii **MIVARO TRAVEL**
ı contract de vanzare-cumparare nr.911/23.08.2019.
erenului este curti-constructii.

Zona generatoare a viitorului P.U.Z. este reprezentata de loturile de teren incadrate in intravilanul orasului Navodari, cu nr cadastrale 125336, 125337, 125338, 125339,125340,125341,125342,125343,125344,125345,125346,125347,125348,125349, 125350,125351,125352,125353,125354,125355,125356,125357,125358,125359 (fost nr. Cad. 111120),, adresa oras Navodari, Strada Promenada Navodari ,lot 5/1, jud. Constanta, in suprafata de **3403mp.**

Zona generatoare vizata este delimitata de:

- la Nord: Alee acces
- la Sud: IE 111120
- la Est: Strada Promenada
- la Vest: Allee acces –IE 111529

Delimitarea zonei generatoare a avut la baza cadastrul lotului si extrasul de carte funciara pus la dispozitia proiectantului.

Din punct de vedere al incadrarii in orasul Navodari, zona generatoare este pozitionata in estul localitatii, intre Bd.Mamaia Nord si Litoralul Marii Negre, **fiind amplasata la aprox. 85.385m fata de Marea Neagra.**

2.3. Elemente ale cadrului natural:

Zona se încadrează în microclimatul litoral, (temperat-continental cu influențe marine.) Verile sunt secetoase iar iernile au perioade de viscol, cât și intervale dese de încălzire, fapt ce dă stratului de zăpadă un caracter episodic.

Temperatura medie anuală este de 11,2oC iar precipitațiile medii anuale sunt de 347,8mm/mp.

Circulația aerului atmosferic are loc pe sensul vest-est în semestrul cald și pe direcția nord-est – sud-vest în ambele sensuri, în semestrul rece.

2.4. Circulatia terenurilor:

Bulevardul Mamaia Nord este recent sistematizat, iar accesurile existente se pastreaza.
Circulatia se va realiza conform solutiilor propuse prin P.U.Z. si anume:

- Accesul in imobil - se pastreaza accesurile existente din Nord: Alee acces,la Est: Strada Promenada ,la Vest: Allee acces –IE 111529
- In incinta terenurilor circulatiile auto si pietonale se vor realiza conform plansei de reglementari propuse;
- Se va respecta HCL Navodari nr. 157/28.04.2017 cu privirea la asigurarea numarului minim de locuri de parcare.

Propunerile care se fac pentru zona generatoare, nu presupune realizarea de cai rutiere suplimentare fata de situatia existenta. Se vor asigura doar accesele auto si pietonale pe fiecare lot in parte.

Locurile de parcare vor fi dispuse subteran si suprateran .

2.5. Ocuparea terenurilor:

In prezent, pe lotul in discutie se afla o constructie in curs de executie autorizata cu A.C. 274/14.05.2020 si A.C. 651/03.12.2020.

2.6. Echiparea edilitara:

Zona beneficiază de o echipare tehnico-edilitară bună: apă,canalizare, energie electrică, gaze naturale.

Digitally signed by VESDC
Date: 2025.06.03 12:42:2
EEST

ă, in zona exista retele de telecomunicatii si televiziune, fiind posibila generatoare la acestea.

ipare a parcelelor construite cu utilități va cuprinde posibilitatea extinderii rețelelor existente în vecinătatea amplasamentului și completarea celor ce lipsesc în funcție de potențialii consumatori din zonă.

Sunt necesare obtinerea avizelor favorabile de bransament a obiectivului vizat la retelele existente in zona si proiectarea corespunzatoare a acestora. Aceste lucrari se vor realiza in fazele corespunzatoare a procedurii de proiectare si autorizare a constructiilor.

2.7. Probleme de mediu:

In zona analizata nu exista conditiile necesare si nici zone predispuse riscurilor naturale. De asemenea, in zona nu exista obiective generatoare de zone de protectie sanitara.

1. Aer

Terenul analizat se gaseste in imediata vecinatate a plajei, poluarea aerului nu este ridicata.

2. Apa

Nu exista deversari care sa polueze apa de suprafata.

3. Sol

Solul neafectat de constructii si alei carosabile si pietonale din incinta este folosit in situatia existenta pentru vegetatie cu rol decorativ – gazon si flori. Nu exista factori poluatori semnificativ.

4. Protectia zonelor naturale.

Terenul nu se afla in interiorul zonelor naturale protejate.

Terenul analizat nu se afla sub incidenta siturilor Natura 2000 ce se regasesc pe teritoriul administrativ al municipiului Constanța.

Se vor respecta prevederii HCJC nr. 152/22.05.2013, respectiv anexa nr. 1, prin care suprafața plantată impusă prin PUZ și RLU este aferenta unui procent de min. 30% din suprafata generatoare / fiecare lot in parte pentru imobile de locuit, respectiv 50% din suprafata generatoare pentru imobile cu functiune turistica, spatiile verzi putand fi amplasate pe terasele imobilelor si pe fatadele acestora. Prin utilizarea centralelor cu energie electrica / boilerelor cu energie electrica, se asigura un impact minim asupra contaminarii aerului.

CAPITOLUL 3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICA:

3.1. Concluzii:

Sunt propuse functiuni mixte: locuinte colective sezoniere si/sau permanente cu regim scazut de inaltime (P+2E), functiuni turistice cu capacitate mai mica de 1000 de persoane, servicii, birouri, receptie , spatii plantate, alei pietonale, spatii de depozitare complementare locuirii, spatii pentru alimentatie publica cu capacitate mai mica de 1.000 persoane, skybar/terasa, piscine,cu regim de inaltime maxim S+P+10E,POT max =45% si CUT max =4.

3.2. Valorificarea cadrului natural:

Valorificarea cadrului natural se face mai ales din punct de vedere al proximitatii cu Marea Neagra si plaja aferenta acesteia, respectiv incadrarea armonioasa a investitiei intr-un cartier rezidential in plina dezvoltare, fapt ce face zona propice pentru construirea de imobile rezidentiale / cu functiuni de turism, cu arhitectura deosebita.

3.3. Modernizarea circulației:

a) Reguli cu privire la asigurarea circulatiilor auto si pietonale:

Prin acces carosabil se intelege accesul cu gabarit de trecere a vehiculelor dintr-o cale rutiera deschisa circulatiei rutiere (in cazuri speciale poate fi si o alee ocazional carosabila).

Prin accese pietonale se inteleg caile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, alei, strazi pietonale, piete pietonale, precum si orice cale de acces public

Digitally signed by [illegible]
Date: 2025.06.03 14:42:[illegible]
EEST

ietate publica sau, dupa caz, pe terenuri proprietate privata grevate de ere publica potrivit legii, actelor intre vii si/sau obiceiului locului.

tute de trecere" se intelege dreptul de trecere reglementat potrivit legii civile si care este instituit in beneficiul unei/unor alte proprietati.

Pentru ca o parcela sa fie construibila este obligatoriu ca accesul sa fie reglementat legal si urbanistic, respectiv:

- Reglementat legal = inscris intr-un act valabil fata de terti (inscris in C.F.);
- Reglementat urbanistic = care respecta regulile urbanistice valabile pentru amplasamentul respectiv – reguli inscrise intr-o documentatie de urbanism aprobata – fie ea PUG sau PUZ.

Legislatia aplicabila in domeniu include prevederea de cod civil: "nici o proprietate nu poate fi lipsita de acces la un drum public", iar aceasta sarcina/servitute este normal sa se asigure din suprafata terenului din care aceasta proprietate a fost dezmembrata, prin grija autorului dezmembrarii. Orice servitute cu rol de acces la un drum public va fi reglementata urbanistic cf. prevederilor prezentului PUZ sau reglementarea juridica prin servitute se va face in conformitate cu reglementarile urbanistice aprobate.

b) Reguli cu privire la asigurarea parcarilor publice si private:

Autorizarea executarii constructiilor este permisa numai daca exista posibilitati de acces carosabil la drumurile publice, direct sau prin servitute reglementata urbanistic, conform destinatiei constructiei. Toate accesele pietonale vor fi conformate astfel incât sa permita circulatia persoanelor cu handicap si care folosesc mijloace specifice de deplasare.

Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie sa permita accesul mijloacelor de interventie in situatii de urgenta.

Nu se permit operatiuni de dezmembrare ale loturilor in urma carora sa rezulte loturi de teren fara acces la o cale de circulatie publica.

Prin prezentul PUZ nu se prevad crearea de cai de circulatie suplimentare fata de situatia existenta.

Circulatia se va realiza conform solutiilor propuse prin P.U.Z. si anume:

- Accesul in imobil - se pastreaza accesurile existente din strada D9,din strada D10 ,din Promenada Navodari si din drum exploatare –IE 109373;
- In incinta terenurilor circulatiile auto si pietonale se vor realiza conform planseI de reglementari propuse;
- Se va respecta HCL Navodari nr. 157/28.04.2017 cu privirea la asigurarea numarului minim de locuri de parcare;
- Parcajele necesare au fost calculate conf. HGR nr. 525/27.06.1996 si Normativului pentru proiectarea parcajelor de autoturisme in localitati urbane, indicativ P132-93, astfel:
    - Pentru locuinte: 60% din numar total de unitati locative;
    - Pentru spatii comerciale – 1 loc de parcare/50mp de suprafata utila
    - Pentru birouri si alimentatie publica - 1 loc de parcare/50mp
    - Pentru pensiuni, hoteluri , restaurante 1 loc de parcare la 1 unitate de cazare
    - Parcarea autovehicolelor se va realiza in cadrul proprietatii exclusive, fiind o zona cu un grad ridicat de trafic in sezonul estival este interzisa stationarea acestora pe carosabil sau trotuar.

Propunerile care se fac pentru zona generatoare, nu presupune realizarea de cai rutiere suplimentare fata de situatia existenta. Se vor asigura doar accesele auto si pietonale pe fiecare lot in parte.

Locurile de parcare vor fi dispuse atat suprateran cat si in subteran, la demisolul imobilelor proiectate.

Digitally signed by VESUC
Date: 2025.06.03 14:42:1
EEST

unctionala – reglementari, bilant teritorial, indici urbanistici:

tionala **ZRB2a** reprezinta practic intreaga suprafata generatoare PUZ si fetele edificabile pentru imobilele cu functiunile aprobate prin PUZ, cat si ii auto si pietonala, spatiile de parcare auto, spatii verzi si plantate si zonele de imprejmuire.

Procent de ocupare a terenului (P.O.T.) – raportul dintre suprafata construita (amprenta la sol a cladirii sau proiectia pe sol a perimetrului etajelor superioare, cu exceptia balcoanelor deschise) si suprafata parcelei. Suprafata construita este suprafata construita la nivelul solului, cu exceptia teraselor descoperite ale parterului care depasesc planul fatadei, a platformelor, scarilor de acces. Proiectia la sol a balcoanelor a caror cota de nivel este sub 3.00m de la nivelul terenului amenajat si a logiilor inchise ale etajelor, se include in suprafata construita.

Procentul de ocupare al terenului se aplica fiecarui lot / parcela din cadrul unei zone functionale a prezentului PUZ.

Coeficient de utilizare a terenului (C.U.T.) – raportul dintre suprafata construita desfasurata (suprafata desfasurata a tuturor planseelor) si suprafata parcelei inclusa in unitatea teritoriala de referinta.Nu se iau in calculul suprafetei construite desfasurate: suprafata subsolurilor cu inaltimea libera de pâna la 1,80 m, suprafata subsolurilor / demisolurilor cu destinatie stricta pentru gararea autovehiculelor, spatiile tehnice sau spatiile destinate protectiei civile, suprafata balcoanelor, logiilor, teraselor deschise si neacoperite, teraselor si copertinelor necirculabile, precum si a podurilor neamenajabile, aleile de acces pietonal/carosabil din incinta, scarile exterioare, trotuarele de protectie.

Coeficientul de utilizare al terenului se aplica fiecarui lot / parcela din cadrul unei zone functionale a prezentului PUZ.

➢ **ZRB2a – Zona mixta cu regim de construire continuu/discontinuu cu destinatia de locuinte colective sezoniere si/sau permanente cu regim scazut de inaltime (P+2E), functiuni turistice cu capacitate mai mica de 1000 de persoane, servicii, birouri, receptie , spatii plantate, alei pietonale, spatii de depozitare complementare locuirii, spatii pentru alimentatie publica cu capacitate mai mica de 1.000 persoane, skybar/terasa, piscine.**

- regim maxim de inaltime **S+P+10E;**
- suprafata construibila **maxima aferenta zonei generatoare = 1531.35mp;**
- suprafata construibila desfasurata **maxima aferenta zonei generatoare = 13612mp;**
- P.O.T. maxim propus = **45.00%;**
- C.U.T. maxim propus **= 4;**
- H. maxim al imobilelor proiectate (masurate la coama / cota superioara a aticului fata de CTA medie a terenului) **= 40.00m.**

La aceasta inaltime maxima nu se considera spatiile tehnice ce se pot executa peste ultimul nivel (casa scarii, casa liftului, camera tehnica,camera pentru diverse instalatii). De asemenea, daca din considerente tehnice justificate (adancimea redusa a panzei freatice, conditii geotehnice restrictive, amenajarea locurilor de parcare in demisol, etc.), demisolul / subsolul trebuie executat la o cota de nivel mai inalta / cu o inaltime de nivel mai mare, se admite depasirea **H.max a imobilelor proiectate cu max. 2.00m, fara majorarea numarului de niveluri aprobate.**

- Imprejmuirea terenului se poate realiza = **cu gard din materiale opace pe laturile laterale si posterioare ale parcelei, respectiv materiale constructive opace sau care sa permita vederea in interiorul parcelelor (porti si garduri din fier forjat, metalice, etc) pe**

Digitally signed by VESUC
Date: 2025.06.03 14:42:1
EEST

strada al parcelei. H min. imprejmuire = 1.80m pe toate laturile. se pot lasa si neimprejmuite, in functie de preferinte.
istici se vor respecta si in cazul tuturor dezmembrailor ulterioare ale loturilor ta generatoare, respectandu-se prevederile RLU privind conditiile minime ale loturilor edificabile.

- destinatiile si functiunile permise pentru imobilele si suprafetele de teren din interiorul loturilor sunt:

- funcțiuni pentru locuire sezoniere sau de vacanta(case unifamiliale, blocuri locuinte) cu regim scazut de inaltime (P+2E) și turism sezonier (hoteluri,moteluri,apart-hotel, vile, pensiuni) cu capacitate mai mica de 1000 de persoane – mixta;
- hoteluri si pensiuni cu facilitați de turism balnear cu capacitate mai mica de 1000 de persoane;
- restaurante și alte spatii pentru alimentație publica cu capacitate mai mica de 1000 de persoane (spatii închise, acoperite și descoperite);
- comerț cu amănuntul specific turismului sezonier în spatii acoperite și amenajate;
- zone plantate tip scuar sau plantații de aliniament;
- sky bar ,terase circulabile,piscine pe terase .

BILANT TERITORIAL:

SITUATIE EXISTENTA

INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI ZONA STUDIATA CONFORM PUZ HCL 275/24.11.2014 si HCL 302/01.08.2016:

ZONA ZRB2: POT maxim =45%
CUT maxim =4.00
Regim maxim de inaltime =P+7E

SITUATIE PROPUSA

	Suprafata	Procent existent	Procent propus
Suprafata studiata PUZ	25518mp	---	---
Suprafata generatoare PUZ, din care:	3403mp	100.00%	100.00%
ZRB2a – Zona mixta de locuinte colective sezoniere si/sau permanente, functiuni turistice, servicii, birouri, receptie, spatii plantate, alei pietonale, spatii de depozitare complementare locuirii, spatii pentru alimentatie publica, skybar/terase, piscine, din care:	3403mp	100.00%	100.00%
Suprafata edificabila / construibila maxima	**1531.35mp**	45.00%	**45.00%**
Suprafata destinata circulatiei pietonale, acceselor si parcajelor auto supraterane	170.15mp / 850.75mp	5%/25%	5%/25%
Suprafata destinata spatiilor verzi si plantate (min.30%/ 50.00% din	1020.90mp/1701.50mp	30%	30%/50.00%

are) conform			
	3403mp	100.00%	100.00%

Digitally signed by
Date: 2025.06.03 14:42:
EEST

Intocmit
arh.Pavel Dan



Digitally signed by [illegible]
Date: 2025.06.04 14:42:[illegible] EEST

INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE "

P.U.Z. - PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE

scara 1: 500

N
V E
S

Zona generatoare nr. cadastral: 125336, 125337, 125338, 125339,125340,125341, 125342,125343,125344,125345,125346,125347,125348,125349, 125350,125351, 125352,125353,125354,125355,125356,125357,125358,125359 (fost nr. Cad. 111120)

Legenda:
- limita suprafata reglementata PUZ,
- limita suprafata studiata PUZ,
- limita de cadastru
- existenta limita de alinieat
- zona generatoare propusa pentru reglementare PUZ, P.U.Z. nr.66/2020 etapa I Ib zona PUZ
- cladiri in curs de executie in zona generatoare
- suprafata nelibera existenta
- plaja Marii Negre
- Marea Neagra
- terenuri de zona studiata propusa pentru reglementare PUZ, P.U.Z. nr.66/2020 etapa I Ib zona PUZ
- terenuri vecine

Suprafata studiata PUZ: 16107mp
Suprafata generatoare PUZ - 3403mp ,nr.cadastrale 125336, 125337, 125338, 125339,125340,125341,125342, 125343,125344,125345,125346,125347,125348,125349, 125360,125361,125362,125363,125364,125365,125366, 125367,125368,125369 (fost nr. Cad. 111120)
Documentatia de urbanism propune stabilirea prevederilor urbanistice pentru terenurile in suprafata de 16107mp-zona studiata situata in intravilanul orasului Navodari.

Reglementari urbanistice propuse pentru zona generatoare:
- functiune propusa: zona mixta cu functiuni turistice cu capacitatea mai mica de 1000 de persoane , echipamente publice cu capacitate mai mica de 1000 persoane : servicii, birouri, recreatie , spatii plantate, din perimetru, spatii de depozitare complementare bazare gospodaresti si turistice, alimentare publica, parcaje
-retragere minima obligatorie la aliniament 6.00m fata de strada Principala si 3.00m fata de strada secundara;
-retragere minima laterala si posterioara conform Cod Civil si cerinte de securitate la incendiu;
-Max. 40.00m de la CTA (+2.00m o cuprinde instalatiile aferente pentru protectia / conditia geotehnica).
Se exclude situatia in care existenta spatiu tehnic ce nu poate evacuat poate atinge mai mare, caz in care acesta poate atinge inaltimea de nivel sup. cu acesta depasirea fiind a mediului propriu-zis cu max. 7.00m. Este asigurarea necesara de evitare a poluarii
-locuri minime de parcare 1000 de numerar total de unitati locative de vacanta
Indicatori urbanistici propusi:
- regim maxim de inaltime S+P+1E.
- P.U.Z. maxim propus 9.45m.
- C.U.T. maxim propus 1.4

ZONA STUDIATA SE PROPUNE PENTRU NOILE REGLEMENTARI 66K 16107mp si este compusa de urmatoarele nr.cadastrale. 125336, 125337, 125338, 125339,125340, 125341,125342,125343, 125344,125345,125346, 125347, 125348,125349, 125350,125351,125352, 125353,125354,125355 , 125357, 125358,125359 si CF 108963 ,108536

BILANT TERITORIAL:

SITUATIE EXISTENTA
INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI ZONA STUDIATA CONFORM PUZ HCL 395 IN 11 IBM 01HCL 90/01.06.2016
ZONA TMD: POT maxim 40%
CUT maxim ve 3lb
Regim maxim de inaltime S+P+E

SITUATIE PROPUSA

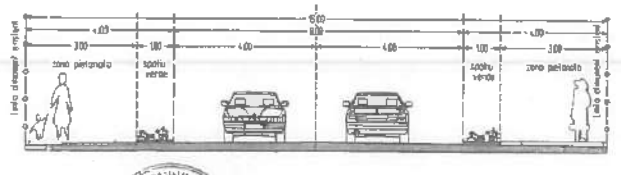
	SUPRAFATA	PROCENT EXISTENT	PROCENT PROPUS
Suprafata studiata PUZ	16107mp		
Suprafata generatoare PUZ, din care:	3403mp	100%	100%
ZMTD - zona mixta cu functiuni turistice cu capacitate mai mica de 1000 de persoane , echipamente publice cu capacitate mai mica de 1000 persoane, servicii, birouri, recreatie , spatii plantate, din perimetru, spatii de depozitare complementare bazare gospodaresti si turistice, alimentare publica, parcaje, din care	3403mp	100%	100%
Asigurarea edificabil / construibila maxima	1531.35mp	45%	45%
Suprafata destinata circulatiei pietonale, pavaturi si amenajari auto aferente	986.65mp	29%	29%
Suprafata destinata spatiilor verzi si plantata (min. 50.00% din suprafata generatoare)	1101.00mp	32%	50%
Suprafata desfasurarata maxima (CUT)	1.4x1=2mp	4.0	4.0
TOTAL	3403mp	100%	100%

Inventar coordonate/ sfere)		
Nr	X(m)	Y(m)
1	789199.821	316058.34
2	789204.999	316105.737
3	789165.99	316107.668
4	789137.997	316109.031
5	789137.545	316108.046
6	789131.669	316055.258
7	789199.891	316058.34

Conform HCJC 162/2013, pentru spatii comerciale , alimentatie publica si bariera vor fi prevazute spatii verzi si aliniamente cu rol de protectie de minim 50% .
Pentru terenurile din zona generatoare spatiile verzi vor fi prevazute astfel:
«Teren nr. cadastral fost 111120 , suprafata 3403mp(functiune turism):
-Fe terase peste ultimul nivel = 906.98mp
-Suprateren = 796.62mp
Total = 1701.60 mp (reprezentand 50% din suprafata terenului)

POTENTIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI:
Biodiversitate:
Impactul cel mai puternic se va resimti in perioada de construire datorita prezentei unor
si ca precautie o procedee tehnologice specifice. Unde fiind datorita relativ scazut a vecinatati
activitati, impactul va fi temporar.
Flora va va intalni un spatiu suburbanizat, intrucat vegetatia prezenta pe terenul studiat nu are
valoare ecologica aparenta, fiind formata din specii ruderale. In consecinta, speciile verzi
amenajate vor cuprinde specii locale, astfel pastrand-se partial caracterul zonei
Fauna va va intalni un spatiu suburbanizat, intrucat specile prezente pe terenul studiat nu au
statutul de specii protejate.
Populatia si sanatatea umana:
Se estimeaza ca populatia de zona invecinata nu va fi afectata de implementarea planului.
Solul:
Impactul asupra solului se va manifesta in perioada de implementare a planului, prin lucrarile
de amenajare a drumurilor, parcarilor si trotuarelor. Dupa implementarea planului nu va exista
un impact asupra solului. Pentru evitarea poluarilor accidentale se vor depozita in spatii special
amenajate, a materiale speciale (pulbere de drum). De asemenea depozitarea deseurilor sau materiilor
prime direct pe suprafata asfaltului. Spalata de depozitare vor fi prevazute cat mai mult cu platforme betonate
apa.
Prin implementarea planului acest factor de mediu nu va suferi un impact. Datorita faptului de apropiere de apa
existe relativ mare, un eventual poluant generata va fi capabil de relocare de catre curentii marini. Cu
cat dupa o pre-epurare prealabila vor fi directionati catre corpurile receptoare.
Aceste prelucrate de pe platformele betonate vor fi trecute prin separatoare de grasimi inainte de deversa lor catre canalizare
Colectarea apelor va fi efectuata doar in perioada de implementare prin particulele de praf care se ridica o data in
timpul executiei, insa caracterul temporar al intervantiei si procesului va pastra aspectul in limite acceptate.
Infrastructura rutiera este asigurata cu un sistem de colectare a apelor pluviale cu
un trotuar, ce va deasemenea duce pe cu rutiere asfaltate.
Toate utilajele tehnologice vor fi prevazute cu filtre specifice pentru captarea noxelor si pastrarea nivelului constant
in interiorul normelor legale.

DETALIU CIRCULATIE -PROPUNERE NAVODARI



R.U.R
Drd.M PAVEL arhitect D-C

S.C. CORY PROTECT VISION S.R.L
J13/1964/2009; RO26786803, LUNCA

"INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE "

BENEFICIAR	NAVARO TRAVEL SRL			
ADRESA OBIECTIV	mun.Navodari str. Prosperitatii Nr.nr.Bl.bl.scara.ap. Jud. Constanta			
NR. PROIECT	FAZA	SCARA		PLANSA
12/2025	P.U.Z.	1:500		
B.E.F. PROIECT	DESENAT	DATA		
arh. Pavel Dan	Ingineanu C.			
PROIECTAT		PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE	IANUARIE 2026	U03
arh. Pavel Dan				

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI CONSTANȚA
Compartiment Evaluarea Factorilor de Risc din Mediul de Viață si Muncă

Nr. IMA 2591 R /29.02.2024

NOTIFICARE - ASISTENȚĂ DE SPECIALITATE ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ

CĂTRE,
MIVARO TRAVEL S.R.L. PRIN TIMOFTEI FLORIN DANIEL
JUD. CONSTANȚA, ORAȘUL NĂVODARI, STR. LOTUS, NR. 3, PARTER, AP. 2
Ca urmare a solicitării dumneavoastră înregistrate la DSPJ Constanța cu nr. 2591 din data 12.02.2024, privind asistența de specialitate a obiectivului
„ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENȚI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE"
cu sediul în judetul Constanta, orașul Năvodari, zona Mamaia Nord,, zona delimitată de promenada Năvodari, str. IE 108937 la nord și vest și IE 111121 la sud, lot 5/1 având ca activitate:
„ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENȚI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE"
Studiu de însorire arh. Hurjui C. Marius, ing. Oana Posa
Vă comunicăm că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de reglementările sanitare în vigoare.
În conformitate cu rezoluția Dr. Căruceru Luiza
CLAUZE:
-se vor asigura toate normele sanitare prevazute de Ord. M.S. 119/2014 completat cu Ord.M.S. 994/2018 (însorire clădiri de locuit vecine min.1 ½ h/zi la solstițiu de iarnă, dotări edilitare - parcări la min. 5m de ferestrele locuințelor, etc.), spațiu verde etc.

DIRECTOR EXECUT
EC. SCHIPOR CRISTINA MIHAELA

Redactat D.D.

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 812 / 2025

Întocmit astăzi, **28/03/2025**, privind cererea **68268** din **21/03/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

1. Beneficiar: MIVARO TRAVEL SRL
2. Executant: IRION MARIA-ALEXANDRA
3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC Scara 1:200 IN SCOPUL: " ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE "
4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
39551	29.07.2024	act administrativ	PRIMARIA ORASULUI
70 -	21.03.2025	inscris sub semnatura privata	S.C. TOPO MINIERA S.R.L
28	09.01.2024	act administrativ	PRIMARIA ORASULUI
70 - PLAN	21.03.2025	inscris sub semnatura privata	S.C. TOPO MINIERA S.R.L
PLAN	28.03.2025	inscris sub semnatura privata	S.C. TOPO MINIERA S.R.L
70 - ANEXE	21.03.2025	inscris sub semnatura privata	S.C. TOPO MINIERA S.R.L
70 - FISIER	21.03.2025	inscris sub semnatura privata	S.C. TOPO MINIERA S.R.L

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:
Pentru procesul verbal 812 au fost recepționate 1 propuneri:

* Plan de situatie pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru proiectul "ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE" pentru imobilul situat in oras Navodari, Strada Hanului cu acces din alee de acces, FN, Lot 1,Lot 2, Lot 3, Lot 4, Lot 5, Lot 6, Lot 7, lot 8, Lot 9, Lot 10, Lot 11, Lot 12, Lot 13, Lot 14, Lot 15, Lot 16, Lot 17, Lot 18, Lot 19, Lot 20, Lot 21, Lot 22, Lot 23, Lot 24 , UAT Navodari, jud. Constanta.
  -Conform prevederilor art. 264 din Ordinului 700/2014 cu modificarile si completarile ulterioare, al Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

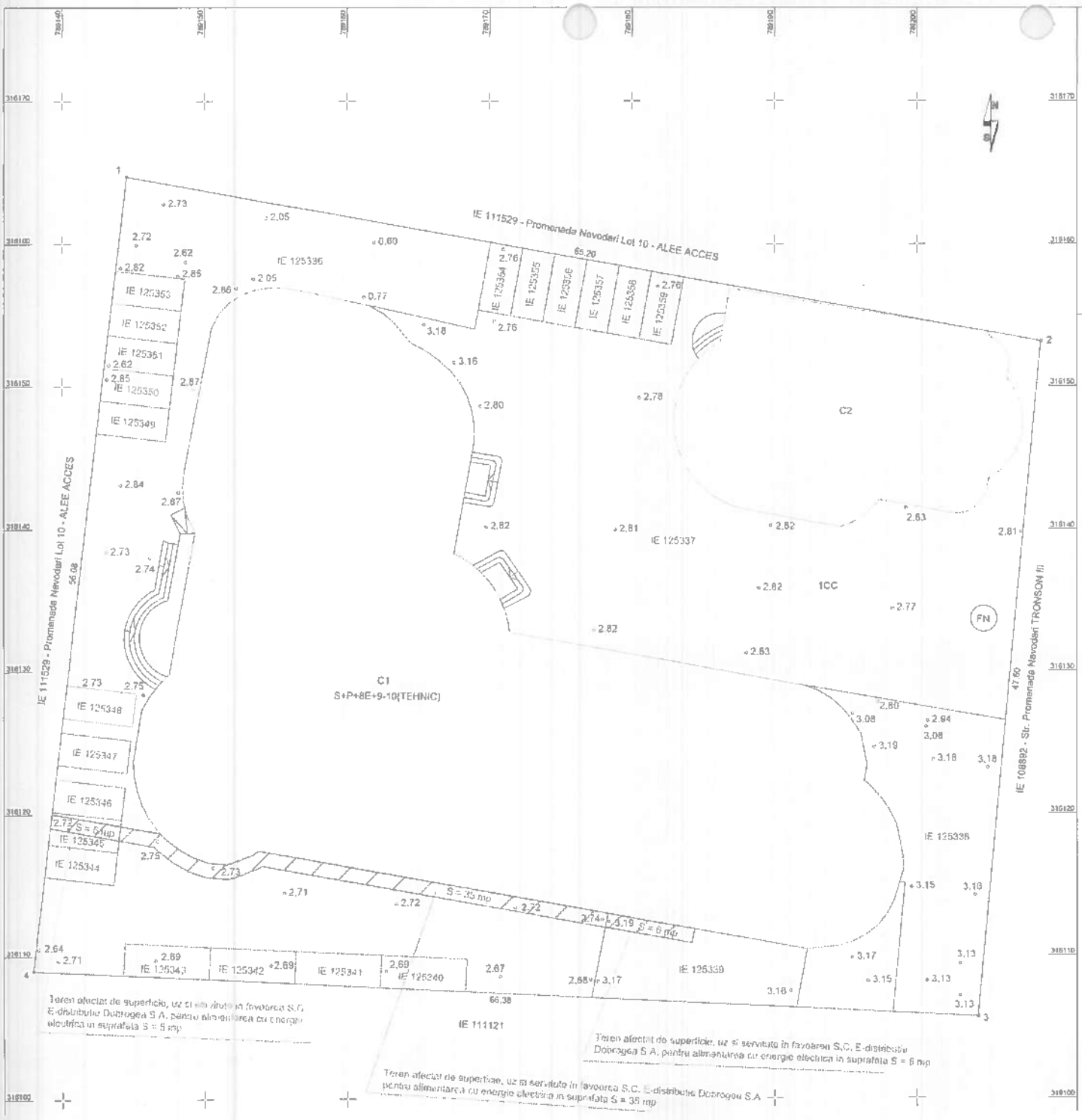
Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
125344	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125344 pe o suprafata de 11 mp!
125345	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125345 pe o suprafata de 11 mp!
125346	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125346 pe o suprafata de 11 mp!
125347	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125347 pe o suprafata de 11 mp!
125348	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125348 pe o suprafata de 11 mp!
125349	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125349 pe o suprafata de 11 mp!
125350	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125350 pe o suprafata de 11 mp!
125351	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125351 pe o suprafata de 11 mp!
125352	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125352 pe o suprafata de 11 mp!
125336	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125336 pe o suprafata de 1945 mp!
125353	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125353 pe o suprafata de 11 mp!
125343	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125343 pe o suprafata de 14 mp!

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
125342	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125342 pe o suprafata de 14 mp!
125341	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125341 pe o suprafata de 14 mp!
125337	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125337 pe o suprafata de 992 mp!
125340	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125340 pe o suprafata de 14 mp!
125354	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125354 pe o suprafata de 11 mp!
125355	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125355 pe o suprafata de 11 mp!
125356	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125356 pe o suprafata de 11 mp!
125357	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125357 pe o suprafata de 11 mp!
125339	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125339 pe o suprafata de 73 mp!
125358	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125358 pe o suprafata de 11 mp!
125359	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125359 pe o suprafata de 11 mp!
125338	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 125338 pe o suprafata de 161 mp!
-	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 60507
-	Avertizare	Receptia 68268/21.03.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 60507

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Gabriela-Veronica Ochiană

Gabriela-Veronica Ochiana
Semnat digital de Gabriela-Veronica Ochiana
Data: 2025.03.28 14:47:22 +02'00'



Teren afectat de suprafață, uz și servitute în favoarea S.C. E-distribuție Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrică în suprafață S = 5 mp

Teren afectat de suprafață, uz și servitute în favoarea S.C. E-distribuție Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrică în suprafață S = 35 mp

Teren afectat de suprafață, uz și servitute în favoarea S.C. E-distribuție Dobrogea S.A. pentru alimentarea cu energie electrică în suprafață S = 6 mp

PLAN TOPOGRAFIC

Scara 1:200

IN SCOPUL: " ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CORELARII SI ARMONIZARII INDICILOR URBANISTICI AFERENTI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE "

Nr. cadastral:	Suprafata masurata P.U.Z (mp)	Adresa P.U.Z.:
IE 125336 IE 125348 IE 125337 IE 125349 IE 125338 IE 125350 IE 125339 IE 125351 IE 125340 IE 125352 IE 125341 IE 125353 IE 125342 IE 125354 IE 125343 IE 125355 IE 125344 IE 125356 IE 125345 IE 125357 IE 125346 IE 125358 IE 125347 IE 125359	3403	Oras Nevodari, Str. Hanului cu acces din alee de acces, FN, Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4, Lot 5, Lot 6, Lot 7, Lot 8, Lot 9, Lot 10, Lot 11, Lot 12, Lot 13, Lot 14, Lot 15, Lot 16, Lot 17, Lot 18, Lot 19, Lot 20, Lot 21, Lot 22, Lot 23, Lot 24.
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		NAVODARI

LEGENDA :

- Limita PUZ
- Imobile generatoare de PUZ
- Constructii
- 3.18 Cota de nivel

Sistem de proiectie utilizat : Stereografic 1970
Cota de referinta pentru nivelment : Marea Neagra 1975

INVENTAR COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	318164.726	789144.550	65.195
2	318153.133	789208.708	47.600
3	318105.737	789204.289	66.383
4	318109.031	789137.997	56.079
S(P.U.Z) = 3403 mp			

Executant: SC TOPO MINERA SRL
RO-B-J, NR. 2803/CLASA I
Tehn. Irion Maria - Alexandra
RO-CT-F, NR. 017/CATEGORIA B
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si concordanta acesteia cu realitatea din teren.

Maria Alexandra

Semnat digital de Maria-Alexandra Irion
Data: 2025.03.28 09:55:04 +02'00'

Inspector

Gabriela

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
CONSILIUL JUDEŢEAN CONSTANŢA

Nr. 13577 / 30.05.2025

CĂTRE,
PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

Ca urmare a cererii adresate de **MIVARO TRAVEL SRL**
cu **domiciliul**/sediul în judeţul **CONSTANTA** municipiul/oraşul/comuna **NĂVODARI**
localitatea - sectorul cod poştal -
strada **LOTUS** nr. **3** bl. - sc. - et. - ap. -
telefon/fax **0726 177563** e-mail -
înregistrată la nr. **13577** din **04.04.2025**:
în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, se emite următorul:

AVIZ

nr. 20 **din** 30.05.2025

PLAN URBANISTIC ZONAL – ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ŞI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENŢI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE, strada Promenada Năvodari, lot5/1, oraş Năvodari, judeţul Constanţa
generat de imobilul - **teren în suprafaţă de 3403 mp**
amplasament: **intravilan, strada Promenada Năvodari, lot 5/1, judeţul Constanţa**
Iniţiator/Investitor: **MIVARO TRAVEL SRL**
Proiectant: **CORY PROIECT VISION S.R.L. – arh. PAVEL Dan,** specialist cu drept de semnătură RUR – **D, E**

Amplasare, delimitare, suprafaţă zonă studiată în PUZ: imobil- teren, intravilan oraş Năvodari, zona Mamaia Nord;
Suprafaţa terenului care a generat P.U.Z. = **3403 mp**;
Suprafaţa zonei de studiu este de 16107 mp şi este delimitat astfel: **la nord-** IE 108937; **la sud** – IE 111121, lot 5/1; **la vest** – IE 108937.

Prevederi P.U.G./P.U.Z. - R.L.U. aprobate anterior:

-destinatia terenului:teren aflat în intravilan

- **UTR** – conform PUZ aprobat prin HCL 275/2014 şi prin HCL 302/2016 imobilul se află în zona ZRB2 – zonă mixtă cu regim de construire continuu/discontinuu cu destinaţia de turism cu capacitate mai mică de 1000 persoane, servicii, birouri, recepţie, spaţii plantate, alei pietonale, spaţii de depozitare complementare locuirii, spaţii pentru alimentaţie publică cu capacitate mai mică de 1000 de persoane, sky bar/terasă piscină.

Funcţiuni permise: funcţiuni pentru turism sezonier (hoteluri, moteluri, apart hotel, vile, pensiuni) cu capacitate mai mică de 1000 persoane-mixtă; hoteluri şi pensiuni cu facilităţi de turism balnear cu capacitate mai mică de 1000 de persoane; restaurante şi alte spaţii pentru alimentaţie publică cu capacitate mai mică de 1000 de persoane (spaţii închise, acoperite şi descoperite); comerţ cu amănuntul specific turismului sezonier în spaţii acoperite şi amenajate; zone plantate tip scuat sau plantaţii de aliniament; sky bar, terase circulabile, piscine pe terase.

- **Hmaxim, regim de înălţime:** P+7E;
- **POT max** = 45%;
- **CUT max** = 4.

Zona studiată se află în raza zonei trei de impact-vătămare ireversibilă, între 2300 m şi 7500 m, a unui obiectiv SEVESO(ROMPETROL), sunt interzise investiţiile noi ce nu corespund categoriilor funcţionale admise in zona trei de impact aferenta obiectiv SEVESO Rompetrol, aşa cum sunt detaliate în regulamentul de urbanism, articolul.5-Utilizari admise.

Zona studiată se află în raza de la 2,3 km la 7,5 km de obiectivul SEVESO ROMPETROL RAFINARE SA – zona de risc III – vătămări ireversibile. Stabilirea distanţelor adecvate faţă de sursele potenţiale de risc din cadrul amplasamenttelor care se încadrează în prevederile Legii nr.59/2016 se pot realiza următoarele categorii de construcţii:

1. **Tip A**: industrie şi depozitare
2. **Tip B**:

a) zone funcţionale – industrie şi depozitare, spaţii verzi, transporturi cu excepţia aeroporturilor, autostrăzilor, drumurilor expres, gospodărie comunală, destinaţie specială, echipamente tehnice majore;
b) construcţii – amenajări sportive şi de agrement cu capacitate mai mică de 100 persoane, gări, noduri intermodale, staţii de transport public cu flux mai mic 100 persoane/oră;

3. **Tip C**

a) zone funcţionale-rezidenţiale cu regim scăzut de înălţime (maxim P+2E), zone industriale şi depozitare,spaţii verzi, transporturi, gospodărie comunală, destinaţie specială, echipamente tehnice majore;
b) construcţii – comerciale cu capacitate mai mică de 1000 persoane, de învăţământ, de cult, de cultură, de sănătate – spitale cu capacitate mai mică de paturi sau de 100 de persoane, amenajări sportive, de agrement şi turism cu capacitate mai mică de 1000 persoane, gări, noduri intermodale, staţii de transport public cu flux mai mic de 1000 persoane/oră;

Prevederi P.U.Z. - R.L.U. propuse:

Obiectul prezentei documentaţii îl constituie corelarea şi armonizarea indicilor urbanistici aferenţi zonei studiate prin modificarea reglementărilor urbanistice.

- **funcţiuni admise**: sunt admise urmatoarele functiuni, conform avizului de oportunitate: functiuni turistice, servicii, birouri, receptie, parcare la subsol/sol/parter/demisol, spatii plantate, alei pietonale, spatii de depozitare complementare locuirii, spatii pentru alimentatie publica, terase, piscine,locuri de joaca

• se vor menţine de preferinţă actualele utilizări ale clădirilor şi, în special, acele utilizări care păstrează până în prezent destinaţia iniţială a clădirilor; se admit conversii funcţionale compatibile cu caracterul zonei şi cu statutul de protecţie al clădirilor

• in cazul propunerii unor constructii noi se vor corela prevederile prezentului studiu cu legislatia in vigoare.

- **funcţiuni admise cu condiţionări**:• este permisa conversia locuinţelor,intabulate si cadastrate, în alte funcţiuni cu condiţia respectarii legislatiei in vigoare, atât pe ansamblul subzonei cât şi pe fiecare operaţiune urbanistică - de exemplu cea de reabilitare;

• se interzice localizarea restaurantelor care comercializează băuturi alcoolice la o distanţă mai mică decat cea prevazuta de legislatia in vigoare;
• se admit extinderi sau reconstrucţii ale clădirilor existente lipsite de valoare cu următoarele două condiţii privind noile funcţiuni:
(1) - funcţiunea să fie compatibilă cu caracterul şi prestigiul zonei;
(2) - funcţiunea existentă sau nou propusă să nu stânjenească vecinătăţile sau, în caz contrar, proiectul să demonstreze soluţiile de eliminare a oricărei surse potenţiale de incomodare sau poluare;
• pentru orice utilizări se va ţine seama de condiţiile geotehnice şi de zonare seismică.
- utilizări interzise: • Se interzic următoarele utilizări: orice funcţiuni incompatibile cu statutul de zonei; activităţi productive poluante; creşterea animalelor.
- amplasarea cladirilor fata de aliniament: Amplasarea cladirilor fata de aliniament se realizeaza in regim retras, cu o distanta de min. 6.00m fata de Strada Promenada si 3.00m fata de strazile adiacente.

Prin aliniament se intelege limita dintre proprietatea privata si domeniul public.

Prin regim de aliniere se intelege alinierea reglementata a constructiilor (retragerea constructiilor fata de aliniament). In prezentul PUZ, **regimul de aliniere este retras fata de aliniament.**

Regulile de amplasare fata de aliniament se aplica tuturor nivelelor supraterane ale cladirilor, inclusiv demisolurilor si partilor subsolurilor care depasesc cota superioara amenajata a terenului pe amplasament.
- amplasarea cladirilor fata de limitele laterale si posterioare ale parcelelor: Amplasarea cladirilor fata de limitele laterale se realizeaza in regim retras, respectand prevederile Codului Civil fata de marginile laterale si posterioare ale parcelelor, pentru toate zonele functionale, astfel:
Art. 612: Orice constructii, lucrari sau plantatii se pot face de catre proprietarul fondului numai cu respectarea unei distante minima de 60cm fata de linia de hotar, astfel incat sa nu se aduca atingere drepturilor proprietarului vecin. Orice derogare de la distanta minima se poate face prin acordul partilor exprimat printr-un inscris autentic;

Art. 614: Nu este permis sa se face fereastra sau deschidere in zidul comun decat cu acordul proprietarilor;

Art. 615: Este obligatorie pastrarea unei distante de cel putin 2 ***metri*** *intre fondul, ingradit sau neingradit, apartinand proprietarului vecin si fereastra pentru vedere, balconul ori alte asemenea lucrari ce ar fi orientate catre acest fond. Fereastra pentru vedere, balconul ori alte asemenea lucrari neparalele cu linia de hotar spre fondul invecinat sunt interzise la o distanta mai mica de* ***1 metru****. Distanta se calculeaza de la punctul cel mai apropiat de linia de hotar, existent pe fata zidului in care s-a deschis vederea sau, dupa caz, pe linia exterioara a balconului, pana la linia de hotar. Distanta, si in cazul lucrarilor neparalele, se masoara tot perpendicular, de la punctul cel mai apropiat al lucrarii de linia de hotar si pana la aceasta linie.*
Art. 616: Dispozitiile art. 615 nu exclud dreptul proprietarului de a-si deschide, fara limita de distanta, ferestre de lumina, daca sunt astfel construite incat sa impiedice vederea spre fondul invecinat.

Picatura streasinei trebuie sa cada obligatoriu in curtea proprie.
-amplasarea clădirilor unele faţă de altele pe aceeaşi parcelă: Clădirile vor respecta între ele distanţe egale cu jumătate din înălţimea celei mai înalte, dar nu mai puţin de 3m. Se pot face derogari de la prezenta reglementare in cazuri speciale si doar cu avizul autoritatilor decizionale in privinta sigurantei la incendiu si cu respectarea cadrului legal.
POT max= 45%
CUT max = 4.
H max =P+10E
Hmax: 40.00m la atic de la CTA (+2.00m in cazuri justificabile atribuite panzei freatice/condiţiilor geotehnice);

La înalţimea maximă nu se considera spațiile tehnice ce se pot executa peste ultimul nivel (casa scarii, casa liftului, camera tehnica,camera speciale pentru instalatii). De asemenea, daca din considerente tehnice justificate (adancimea redusa a panzei freatice, conditii geotehnice restrictive, amenajarea locurilor de parcare in demisol, etc.), demisolul / subsolul trebuie executat la o cota de nivel mai inalta / cu o inaltime de nivel mai mare, se admite depasirea H.max a imobilelor proiectate cu max. 2.00m, fara majorarea numarului de niveluri aprobate.

- Circulații și accese: Prin prezentul PUZ nu se prevad crearea de cai de circulatie suplimentare fata de situatia existenta.

Accesele individuale ale loturilor suprafetei generatoare trebuie sa indeplineasca cerinta urbanistica minimala de a avea o latime de 3.50m.

Autorizarea executarii constructiilor este permisa numai daca exista posibilitati de acces carosabil la drumurile publice, direct sau prin servitute reglementata urbanistic, conform destinatiei constructiei.

Toate accesele pietonale vor fi conformate astfel incât sa permita circulatia persoanelor cu handicap si care folosesc mijloace specifice de deplasare.

Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie sa permita accesul mijloacelor de interventie in situatii de urgenta.

Nu se permit operatiuni de dezmembrare ale loturilor in urma carora sa rezulte loturi de teren fara acces la o cale de circulatie publica

- parcaje: Aliniamentul constructiilor va permite parcarea autoturismelor in limita terenului proprietate; se va estima numarul necesar de locuri de parcare in functie de destinatia si unitatile locative al imobilelor, conform anexa 5 la regulament – Parcaje, RGU aprobat prin HGR 525/1996, dar numarul minim de parcari care va trebui asigurat in faza Autorizatie de Construire va fi in conformitate cu prevederile HCL al Orasului Navodari nr. 157 din 28.04.2017 (sau a reglementarii similare in vigoare la acea data)

Orice cladire ce va fi propusa spre autorizare, in cadrul teritoriului reglementat de prezentul PUZ, trebuie sa respecte prevederile HCL al Orasului Navodari nr. 157 din 28.04.2017(vis-a-vis de numarul minim de locuri de parcare care trebuie asigurale), dupa cum urmeaza:

- **Pentru locuinte: 100% din numar total de unitati locative-de vacanta;**
- **Pentru spatii comerciale – 1 loc de parcare/50mp de suprafata utila**
- **Pentru birouri si alimentatie publica - 1 loc de parcare/50mp**
- **Pentru pensiuni, hoteluri , restaurante 1 loc de parcare la 1 unitate de cazare**
- **Parcarea autovehicolelor se va realiza in cadrul proprietatii exclusive, fiind o zona cu un grad ridicat de trafic in sezonul estival este interzisa stationarea acestora pe carosabil sau trotuar.**
- **Locurile de parcare vor fi dispuse in interiorul loturilor proprietate privata, atat suprateran la exteriorul imobilelor proiectate, cat si subteran in subsolurile / demisolurile imobilelor proiectate, avand dimensiunile minime in plan conform normativelor in vigoare.**
- **Daca subsolul / demisolul imobilului are functiune doar de garare a autovehiculelor si / sau spatii tehnice, atunci suprafata acestuia nu se considera in calculul suprafetei construite desfasurate, si se poate construi 100% din suprafata terenului.**

In cazul in care la data autorizarii vor fi in vigoare alte hotarari de consiliu sau acte legale / normative, vor deveni obligatorii prevederile acestora.

- echipare edilitara: Toate clădirile vor fi racordate la reţeaua de electricitate.

Toate clădirile vor fi dotate cu instalaţii sanitare; în cazul alimentării cu apă în sistem propriu se va obţine avizul autorităţii competente care administrează resursele de apă.

Se va asigura posibilitatea racordării la sistemele de telecomunicaţii.

Se va asigura evacuarea rapidă şi captarea apelor pluviale din spaţiile rezervate pietonilor şi de pe terase. Racordarea burlanelor la canalizarea pluvială este obligatoriu să fie făcută astfel încât să se evite producerea gheţii pe trotuare.

Cladirile ce urmeaza a se realiza in urma viitoarelor documentatii de autorizare a construirii vor respecta, pe langa retragerile urbanistice si conditionarile generate de prezentul PUZ si retragerile fata de retelele existente in zona, conform normativelor in vigoare la data respectiva.

Se vor asigura (daca este cazul) pentru fiecare investitie in parte (pe fiecare parcela sau prin asociere intre mai multe parcele) statii de pompare pentru ducerea apelor uzate la nivelul retelei stradale.

Pentru strazile nou propuse, daca se va opta pentru pastrarea acestora in proprietate privata, sub forma de cota indiviza, asigurarea dotarii cu utilitatile necesare functionarii va reveni in totalitate proprietarilor.

Spaţii libere şi spaţii plantate

Suprafaţa minimă de spaţiu verde ce trebuie în mod obligatoriu asigurată şi condiţiile de realizare a acestei se vor conforma prevederilor HCJ Constanta nr. 152/22.05.2013. (Constructii administrative - min.50%, Constructii financiar-bancare – min. 60%, Constructii comerciale – min.50%, Constructii de

cult – min.40%, Constructii de cultura – min.30%, Constructii de invatamant – min.30%, Constructii si amenajari sportive – min.40%, Constructii de turism – min.50%, Constructii industriale – min.50%, Blocuri de locuinte – min.30%, Constructii de locuinte unifamiliale – min.5mp/locuitor, Constructii de sanatate – min.15mp/persoana)
Procentele minimale menționate reprezintă procentul dintre suprafața spațiilor verzi prevăzute și suprafața terenului; suprafața spațiilor verzi poate fi distribuita astfel:
- pe suprafata de teren ramasă liberă dupa realizarea constructiilor, parcajelor și căilor de acces autorizate, sau/si
- pe suprafata fatadelor constructiilor, sau/si
- pe suprafata teraselor/acoperisului
Se vor respecta de asemenea prevederile Regulamentului General de Urbanism aprobat prin HGR 525/1996, anexa 6 la regulament -Spatii verzi si plantate, precum si prevederile HCL al Orasului Navodari 179 din 28.04.2017.
- **împrejmuiri:** Se recomandă separarea spre stradă a terenurilor, acolo unde se doreste acest lucru cu garduri (semi)transparente de mimim1,80m înălțime, din care maxim 0,6m soclu opac, dublate eventual de gard viu. Gardurile de pe limitele laterale și posterioare pot fi opace și pot avea înălțimea de minimum 1.80m.
Imprejmuirea se va realiza pe limita de proprietate intre terenurile invecinate, limita va fi stabilita de comun acord intre proprietari sau prin proces verbal de trasare realizat de un topometrist in baza datelor de localizare a terenurilor existente in bazei de data a Oficiului de cadastru. Aceste prevederi sunt considerate a fi parte a prezentului regulament.

În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, desfășurată în data 07.04.2025, documentația de urbanism - **„ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENȚI ZONEI STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE, imobil-teren situat în zona Mamaia Nord, strada Promenada Năvodari, lot 5/1, oraș Năvodari, județul Constanța,** se avizează favorabil, **cu următoarele condiții:**
- se vor prelua în documentația de urbanism recomandările/condițiile prevăzute în avizele/acordurile autorităților solicitate prin certificatul de urbanism și avizul de oportunitate;
- în zona studiată, RAJA SA nu are în întreținere rețele de canalizare; documentația se va completa cu soluția alimentării cu apă și a apelor uzate pentru întreaga zonă lotizată; rețelele de utilități se vor realiza după întocmirea unui proiect de specialitate elaborat, aprobat în conformitate cu prevederile Secțiunii 3,
- Reguli cu privire la echiparea tehnico – edilitară, din Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HGR 525/1996;
- parcarea autovehiculelor se va asigura doar în limita terenului proprietate; autorizarea executării de noi construcții se emite numai dacă se asigură realizarea numărului necesar de locuri de parcare, conform HGR 525/1996 și accesul mijloacelor de intervenții;
- racordarea acceselor auto la intersecții se va realiza cu respectarea normelor privind razele de racord (conform STAS 10144-1-3/1991, etc.);
- documentația se va completa cu studiu de însorire;
- la faza DTAC se vor solicita avizele: RAJA S.A., Rețele Electrice Dobrogea S.A, Direcția Județenă pentru Cultură Constanța, etc;
- în conformitate cu prevederile art. 47^1 alin. (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul: *După aprobarea prin hotărârea consiliului local a PUG și PUZ, primăriile sunt obligate să transmită hotărârea însoțită de documentația de aprobare a PUG și PUZ către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, în vederea actualizării din oficiu a destinației imobilelor înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.*
- potrivit art. 35 alin. (3) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism: *Conform prevederilor art. 48^1 alin. (4), din Lege, în termen de 15 zile de la aprobarea de către consiliul local/Consiliul General al Municipiului București, un exemplar din documentația de amenajare a teritoriului sau de urbanism aprobată se transmite de către inițiatorul documentației, în format tipărit, și, după caz, în format digital Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, pentru preluarea în Observatorul Teritorial Național.*

Prezentul aviz este valabil numai împreună cu planşa de reglementări anexată şi vizată spre neschimbare.
Elaboratorul şi beneficiarul P.U.Z. răspund pentru exactitatea datelor şi veridicitatea înscrisurilor cuprinse în P.U.Z. care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art. 63 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare.
Prezentul aviz este un aviz tehnic şi poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.Z. Documentaţia tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) se poate întocmi numai după aprobarea P.U.Z. şi cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia.
Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr.28 din 09.01.2024, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI.

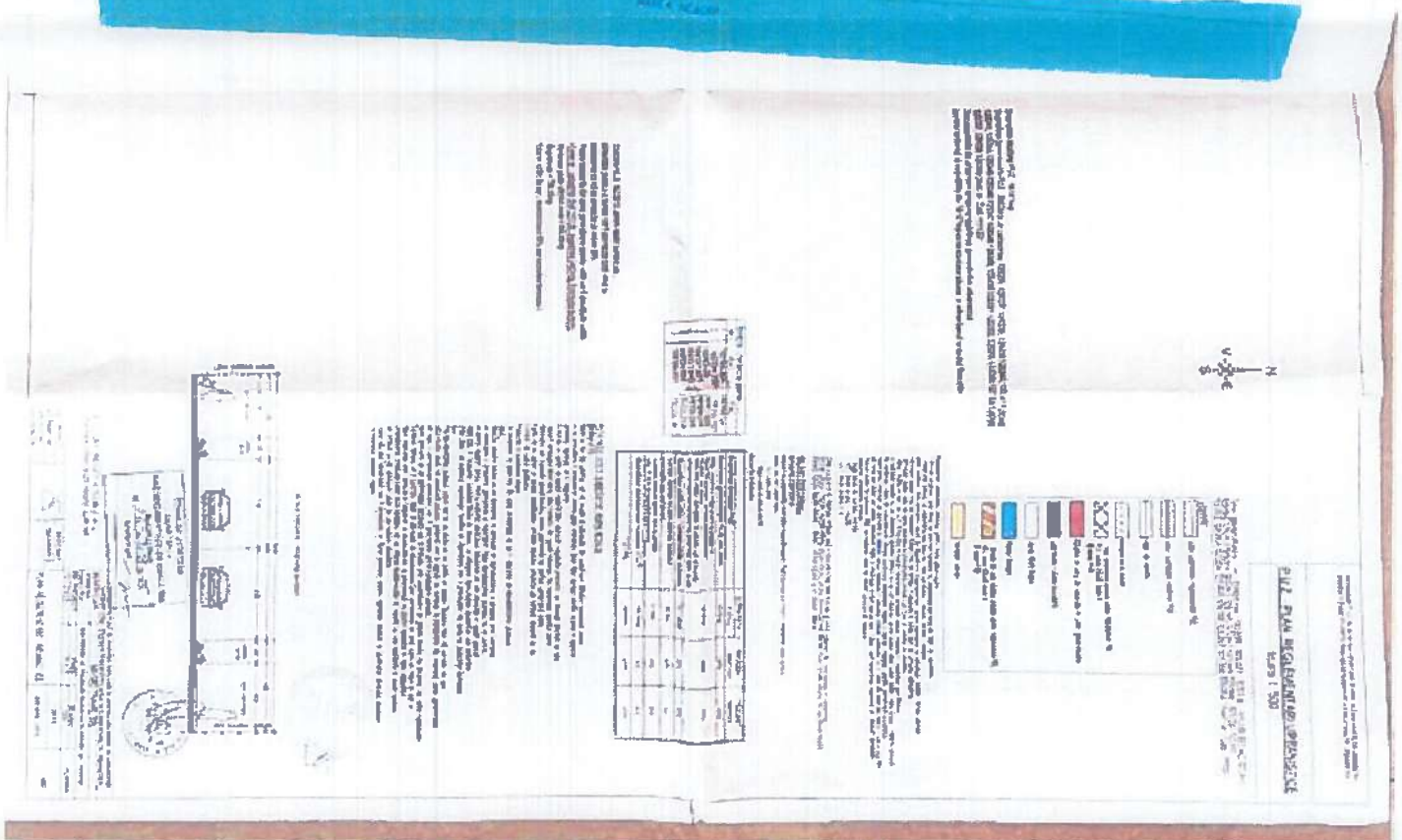
ARHITECT ŞEF

Alexandru Gabriel BÎRCĂ

Întocmit, Marcela

[redacted]





[redacted]

MINISTERUL CULTURII
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ CONSTANȚA
Str. Mircea cel Bătrân nr.106
TEL. 0241/613.008; djcconstanta@gmail.com

Nr. 372 din 5.03.2025

Aprobat
Director Executiv
Irina Imo-Nicolae

CĂTRE

MIVARO TRAVEL SRL PRIN TIMOFEI FLORIN DANIEL

AVIZ NR. 166 /Z/ 5.03. 2025

Privind	
OBIECTIVUL:	ELABORARE PUZ
ADRESA:	NĂVODARI, ZONA MAMAIA NORD, zona delimitată de str. PROMENADA NORD, str. IE 108937 la N și V și IE 111112 la S lot 5/1, nr. cad. 111120, JUD. CONSTANȚA
DOCUMENTATIE NR.	372/4.02.2025
FAZA:	DTAC
PROIECTANT:	SC CORY PROIECT VISION SRL
BENEFICIAR:	MIVARO TRAVEL SRL PRIN TIMOFEI FLORIN DANIEL

Documentatia cuprinde: PIESE SCRISE: Memoriu tehnic, Memoriu de arhitectură; PIESE DESENATE: Plan încadrare în zonă, Plan de amplasament, Planuri; ALTE DOCUMENTE: Certificat de Urbanism nr. 28/09.01.2024, Acte de proprietate, Extras de carte funciară.

Se propune ELABORARE PUZ.

Documentatia a fost analizată la Directia Județeană pentru Cultură Constanța și, în baza Art. 26, alin (1), pct. 11, din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, actualizată, OG 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic, actualizată, se acordă:

AVIZ

Se va solicita Avizul Direcției Județene pentru Cultură Constanța pentru toate documentațiile în faza DTAC, cu amplasament pe teritoriul studiat prin PUZ, când se vor pune condiții legate de protejarea patrimoniului arheologic.

Prezentul aviz este valabil pentru faza PUZ și nu poate fi folosit pentru emiterea de Autorizației de Construire.

Inspector principal
Arh. Laura Tudosie

R O M Â N I A
MINISTERUL APĂRĂRII NAŢIONALE
Statul Major al Apărării
Nr. DT. 10522
din 14.02.2025
Bucureşti

Exemplarul nr. 2

C ă t r e

S.C. MIVARO TRAVEL S.R.L.

AVIZ NR. DT/1413

La Certificatul de Urbanism nr. 28 din 09.01.2024;

În baza prevederilor art. 56 alin. 1 din Legea nr. 350/2001 *privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare* şi Ordinului Comun al M.L.P.A.T., M.I., S.R.I. şi M.Ap.N. nr. M.30/1995, **Statul Major al Apărării avizează favorabil PLANUL URBANISTIC ZONAL – *Corelarea și armonizarea indicilor urbanistici aferenți zonei studiate prin modificarea reglementărilor urbanistice*,** pentru terenul situat în intravilanul oraşului Năvodari, zona Mamaia Nord, zona delimitată de Promenada Năvodari, strada IE 108937 la Nord şi Vest şi IE 111121 la Sud, C.F. nr. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358 şi 125359, nr. cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358 şi 125359, judeţul Constanţa, conform documentaţiei de urbanism depuse.

Avizul este condiţionat de:

- respectarea cu stricteţe a limitelor amplasamentului şi a zonelor funcţionale prevăzute în documentaţie;
- neafectarea, sub nicio formă, a activităţilor militare, terenurilor, construcţiilor sau instalaţiilor, de orice fel, aflate în administrarea Ministerului Apărării Naţionale.

Nu poate fi folosit pentru eliberarea autorizaţiei de construire.

Încălcarea oricărei condiţii de mai sus atrage de la sine anularea avizului cât şi răspunderea juridică a beneficiarului lucrării.

Pentru eliberarea avizului specific al Statului Major al Apărării, în vederea obţinerii autorizaţiei de construire, este necesar să trimiteţi documentaţia tehnică (D.T.A.C.) pentru obiectivul de investiţii, ce urmează a se realiza în zona studiată, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată,* cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. nr. 62 din 07.02.1996 *privind aprobarea Listei obiectivelor de investiţii şi de dezvoltare, precum şi a criteriilor de realizare a acestora, pentru care este obligatoriu avizul Statului Major General,* cu modificările şi completările ulterioare.

ŞEFUL UNITĂŢII MILITARE 02515„D" BUCUREŞTI

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ DOBROGEA-LITORAL

Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral
06 FEB. 2025
INTRARE IEȘIRE Nr. 1850/44

Către,
S.C. MIVARO TRAVEL S.R.L.

Urmare solicitării dumneavoastră din data de 04.02.2025, referitoare la emiterea unui punct de vedere pentru investiția „Elaborare Plan Urbanistic Zonal în vederea corelării și armonizării indicilor urbanistici aferenți zonei studiate prin modificarea reglementărilor urbanistice", oraș Năvodari, zona Mamaia Nord, zonă delimitată de Promenada Năvodari, județul Constanța și a documentelor transmise, vă comunicăm următoarele:

Avizul de gospodărire a apelor se emite, conform Legii Apelor nr.107/1996 cu completările și modificările ulterioare, art.50, pentru lucrările care se execută pe ape sau în legătură cu apele, așa cum sunt definifinite în articolul nr. 48 și pentru proiectele de dezvoltare, modernizare, retehnologizare, prevăzute la articolul nr. 54.

Având în vedere că investiția nu se încadrează în categoriile prevăzute la articolele nr. 48 și 54, considerăm că nu este necesar să solicitati și să obțineți aviz de gospodărire a apelor pentru investiția „Elaborare Plan Urbanistic Zonal în vederea corelării și armonizării indicilor urbanistici aferenți zonei studiate prin modificarea reglementărilor urbanistice", oraș Năvodari, zona Mamaia Nord, zonă delimitată de Promenada Năvodari, județul Constanța și pentru care a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 28/09.01.2024.

Cu respect,
DIRECTOR ABADL,
ing. Stelica HAGI

Adresa de corespondență:
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ DOBROGEA LITORAL
str. Mircea Cel Bătrân, nr. 127, cod poștal: 900592 Constanța, jud. Constanța
Tel: dispecerat +4 0241 673 024 ; secretariat +4 0241 673 026
Fax: +4 0341 458 671
Email: dispecer@abadl-rowater.ro
Site: https://dobrogea-litoral.rowater.ro
Cod Fiscal: RO 22877359
Cod IBAN: RO58 TREZ 2315 0220 1X02 3643

Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură
Bd. Libertății, nr. 16, Latura Nord, Sector 5
București, cod poștal 050706

Tel: +40 372 114 599
E-mail: dgdri@mdlpa.ro

Către: **S.C. CORY PROIECT VISION S.R.L.**
Str. Pelican, nr. 19A, com. Lumina, jud. Constanța
Doamnei Gheauru Elena

Nr. 22494/05.02.2025

Stimată doamnă,

Referitor la adresa dumneavoastră înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (M.D.L.P.A.) cu nr. 22494/03.02.2025, prin care solicitați avizul M.D.L.P.A. pentru obiectivul de investiție ***"Elaborare Plan Urbanistic Zonal în vederea corelării și armonizării indicatorilor urbanistici aferenți zonei studiate prin modificarea reglementărilor***, pe amplasatul situat în județul Constanța, oraș Năvodari, zona Mamaia - Nord, strada IE 108937 la N și V și IE 111121 la S, lot 5/1", vă comunicăm următoarele:

M.D.L.P.A avizează categoriile de documentații de urbanism precizate în Anexa nr.1 - *„Categorii de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism - competențe de avizare și de aprobare a acestora"*, a *Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare* (denumită în continuare Legea nr. 350/2001). În acest sens, vă comunicăm că documentația înaintată ***"Elaborare Plan Urbanistic Zonal în vederea corelării și armonizării indicatorilor urbanistici aferenți zonei studiate prin modificarea reglementărilor***, pe amplasatul situat în județul Constanța, oraș Năvodari, zona Mamaia - Nord, strada IE 108937 la N și V și IE 111121 la S, lot 5/1", nu se încadrează în categoria documentațiilor de urbanism de tip plan urbanistic zonal pentru care instituția noastră emite aviz.

În vederea conformării la prevederile legislației din domeniul amenajării teritoriului și urbanismul și a corelării propunerilor de reglementări urbanistice cu amplasamentul investiției, vă amintim dispozițiile *Legii nr. 350/2001 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul*, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare Legea nr. 350/2001) și ale *Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism* aprobate prin *Ordinul MDRAP nr. 233/2016*, cu modificările și completările ulterioare (denumit în continuare Ordinul nr. 233/2016) referitoare la planul urbanistic zonal:

– Potrivit art. 32, alin. (7) al Legii nr. 350/2001: *"Modificarea prin planuri urbanistice zonale de zone ale unei unități teritoriale de referință, stabilite prin reglementări aprobate prin Planul urbanistic general, poate fi finanțată de persoane juridice și/sau fizice. În această situație, coeficientul de utilizare a terenului (CUT) propus de noua reglementare nu îl va putea depăși pe cel aprobat inițial cu mai mult de 20%, o singură dată."*

– Potrivit art. 47, alin. (2) al Legii nr. 350/2001:

"Planul urbanistic zonal cuprinde reglementări asupra zonei referitoare la:

a) organizarea rețelei stradale;

b) organizarea arhitectural-urbanistică în funcție de caracteristicile structurii urbane;

c) modul de utilizare a terenurilor;

d) dezvoltarea infrastructurii edilitare;

e) statutul juridic și circulația terenurilor;

f) protejarea monumentelor istorice și servituți în zonele de protecție ale acestora."

– Potrivit art. 18 al Ordinului nr. 233/2016:

"(1) Planul urbanistic zonal (P.U.Z.) cuprinde reglementări specifice detaliate pentru zona studiată, conform prevederilor legii, structurate în piese scrise și desenate. Piesele scrise sunt formate, cel puțin, din memoriul general și regulamentul local de urbanism.

(2) Memoriul general are următorul conținut-cadru:

a) descrierea situației existente;

b) concluziile studiilor de fundamentare privind disfuncționalitățile rezultate din analiza critică a situației existente;

c) soluțiile propuse pentru eliminarea sau diminuarea acestora.

(3) Planul de acțiune pentru implementarea investițiilor propuse prin planul de urbanism zonal, conform avizului de oportunitate prevăzut la art. 32 alin. (3) din Lege, evidențiază categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privați și categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale, precum și etapizarea realizării investițiilor.

(4) Regulamentul local de urbanism detaliază sub formă de prescripții (permisivități și restricții) reglementările P.U.Z.

(5) Piesele desenate sunt planșe realizate pe suport topografic actualizat și cuprind:

a) încadrarea în localitate a zonei ce face obiectul P.U.Z. (relaționarea cu prevederile P.U.G.), stabilită după caz, prin avizul de oportunitate. Scara recomandată este 1:2.000 sau 1:5.000;

b) analiza situației existente, pentru zona ce face obiectul P.U.Z., cu evidențierea disfuncționalităților din punct de vedere al funcțiunilor, fondului construit, circulațiilor, sistemului de spații publice, regimului juridic, echipării tehnico-edilitare. Scara recomandată este 1:500 sau 1:1000, fiind aleasă în raport cu teritoriul studiat;

c) propuneri de reglementări urbanistice, zonificare funcțională și echipare edilitară pentru zona ce face obiectul P.U.Z., la aceeași scară cu planșa analizei situației existente;

d) propuneri privind circulația juridică a terenurilor și obiectivele de utilitate publică;

e) propuneri de ilustrare urbanistică a zonei studiate, la aceeași scară cu planșa situației existente sau la scară redusă.

(6) Piesele desenate pot fi completate cu cartograme, scheme, grafice etc. editate în format A2, A3 sau A4, care însoțesc părțile scrise și care au rol de susținere a propunerilor din P.U.Z. Acestea pot ilustra concluzii ale studiilor de fundamentare ce stau la baza propunerilor de reglementare pentru dezvoltarea zonei studiate.

(7) P.U.Z. și regulamentul local de urbanism aferent acestuia, odată aprobate, devin acte de autoritate ale administrației publice locale, opozabile în justiție. După aprobare, P.U.Z. și regulamentul local de urbanism aferent acestuia sunt utilizate la:

a) eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective din zona ce face obiectul P.U.Z.;

b) fundamentarea solicitărilor unor fonduri europene sau de la bugetul de stat pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică;

c) declanșarea procedurilor legale pentru realizarea de investiții ce implică exproprieri pentru cauză de utilitate publică;

d) respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederile P.U.Z. și ale regulamentului local de urbanism aferent acestuia, aprobate;

e) alte operațiuni ale compartimentelor de specialitate ale autorităților administrației publice locale.[...]"

Totodată, amintim prevederile art. 71 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la schimbarea de destinație a terenurilor amenajate ca spații verzi sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism:

„(1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.

(2) Actele administrative sau juridice emise ori încheiate cu nerespectarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută".

Cu stimă,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE Attila

Ref. int. 12744 / 813

12744/15.10.2024

MIVARO TRAVEL S.R.L.
Adresă de corespondență: coryproiectvision@yahoo.com

În baza prevederilor art. 87 din Legea nr. 21/ 2020 privind Codul aerian al României din 2020, și ale Hotărârii Guvernului nr. 405/1993 privind înființarea Autorității Aeronautice Civile Române, modificată și completată, în temeiul art. 3.7. și 3.8. din Reglementarea aeronautică civilă română privind emiterea avizelor la documentațiile tehnice aferente obiectivelor din zone în care pot constitui obstacole pentru navigația aeriană sau pot afecta siguranța zborului pe teritoriul și în spațiul aerian României – RACR – AVZ ediția 2/ 2020, aprobată prin OMTIC nr. 893/2020,

Autoritatea Aeronautică Civilă Română emite prezentul

AVIZ FAVORABIL

pentru documentația Elaborare PUZ, pe terenul situat în localitatea Năvodari, Zona Mamaia Nord, zona delimitată de Promenada Năvodari, str. IE 108937, la Nord şi Vest şi IE 111121 la Sud, Lot 5/1, CF/ NC 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359, județul Constanța. Amplasamentul este situat în suprafața de proiecție la sol a zonei IV de servitute aeronautică civilă, la 11396,60 m est față de axa pistei 18 - 36 a Aeroportului Internațional Mihail Kogălniceanu Constanța și la 5572,90 m sud de pragul 36 al pistei, iar cota absolută față de nivelul Mării Negre a terenului este de 2,85 m.

Amplasamentul obiectivului este definit de următoarele coordonate geografice: 44°17'11.26" latitudine N; 28°37'17.81" longitudine E.

Avizul este condiționat de:

1. Respectarea amplasamentelor și a datelor precizate în documentația transmisă spre avizare;
2. Prezentul aviz este emis ca urmare a analizei de specialitate din punct de vedere aeronautic, are caracter exclusiv tehnic și are la bază Certificatul de Urbanism nr. 28 din 09.01.2024;
3. Respectarea înălțimii maxime a obiectivului de 35,69 m, respectiv cota absolută maximă de 38,54 m (2,85 m cota absolută față de nivelul Mării Negre a terenului natural + 35,69 m înălțimea maximă a construcției);
4. Furnizarea la faza DTAC de coordonate geografice în sistemul WGS-84, precum și a cotei terenului în sistem Marea Neagră 75 determinate numai de specialiști

autorizați în domeniul geodeziei care fac dovada dreptului de semnătură conform legislației aplicabile;

5. Organizarea de șantier/ macaralele nu fac obiectul prezentului aviz. Pentru acestea se va solicita avizul AACR ulterior;
6. Utilizarea pentru încălzire a unor instalații și echipamente care să nu producă perdele de fum rezultate prin arderea combustibililor;
7. Iluminatul exterior din cadrul lotului să nu prezinte fascicule de lumină orientate în sus;
8. Este interzisă desfășurarea, pe terenul sus menționat, a unor activități care pot afecta traficul aerian din zonă - lansări de artificii, lampioane, baloane, etc.;
9. Se va elimina orice sursă de atragere a păsărilor, iar depozitarea resturilor menajere se va face în recipiente acoperite;
10. Prezentul aviz nu poate servi la obținerea Autorizației de Construire;
11. Obligația beneficiarului de a înștiința viitorii proprietari/ chiriași/ locatari cu privire la respectarea prevederilor cuprinse în prezentul aviz;
12. **Beneficiarul și proiectantul/ elaboratorul documentației tehnice răspund pentru corectitudinea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația transmisă spre avizare;**
13. **Prezentul aviz are valabilitatea de un an de la data emiterii.**

Încălcarea oricărei condiții de mai sus afectează interesul public al siguranței navigației aeriene și atrage de la sine anularea avizului și responsabilitatea juridică și materială a beneficiarului construcțiilor, în conformitate cu prevederile Codului Aerian.

(E-signed)

Director General

Nicolae STOICA

LIBRA INTERNET BANK S.A.
SUCURSALA BANEASA
29 MAR. 2023
INTRARE/IESIRE NR. 260

www.librabank.ro

LIBRA INTERNET BANK

Iesire nr. ..... din .....

CATRE
- Societatea MIVARO TRAVEL S.R.L., C.U.I. 41521774;
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta
- Primaria Orasului Navodari

LIBRA INTERNET BANK S.A. Bucuresti – Sucursala BANEASA, cu sediul in STR. AV. AL. SERBANESCU, NR. 50, SECTOR 1 BUCURESTI, avand codul unic de inregistrare 11549250, numarul de ordine in Registrul comertului J40/5917/1998, numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal:25819, in calitate de creditor, prin reprezentantii sai legali,

in calitate de titular al ipotecii de rangul 1 si al interdictiilor de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare in baza Contractului de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 826 din data de 12.08.2020 de catre notar public Dumitrescu-Bolintin Tudor-Nicolae, asupra **imobilului – teren intravilan situat in Loc. Navodari, Str. Hanului, Nr. FN, Jud. Constanta, in suprafata de 3.403 m.p. impreuna cu constructia viitoare care urmeaza sa fie edificata asupra terenului mentionat anterior, in baza Autorizatiilor de construire nr. 247 din 14.05.2020, nr. 651 din 03.12.2020 si nr. 443 din 18.11.2022 emise de Primaria Orasului Navodari, notate in Cartea funciara a imobilului,** proprietatea societatii **MIVARO TRAVEL S.R.L., C.U.I. 41521774;**

prin prezenta va comunicam acordul nostru cu privire la efectuarea procedurii de **"Elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea modificarii reglementarilor urbanistice"**, mentinandu-se ipoteca de rangul 1 si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare constituite in favoarea LIBRA INTERNET BANK S.A. prin Contractul de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 826 din data de 12.08.2020 de catre notar public Dumitrescu-Bolintin Tudor-Nicolae.

Prezentul acord este valabil 90 de zile de la data emiterii. In cazul in care operatiunea de **"Elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea modificarii reglementarilor urbanistice"**, nu se realizeaza in termenul mentionat anterior, prezentul acord isi pierde valabilitatea.

LIBRA INTERNET BANK S.A. – Sucursala BANEASA
Director Sucursala
CATANA GEORGE AUREL

Manager Relatii Clienti
ROTARU ANDREEA LORED

Am luat la cunostinta de conditiile prezentului acord si ne obligam sa le respectam:

.....

PRIMĂRIA ORAŞULUI **NĂVODARI**

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Nr. 39551 din 29.07.2024

APROBAT,

PRIMAR CHELARU FLORIN

Urmare cererii depuse de catre **MIVARO TRAVEL SRL** cu sediul în judeţul CONSTANTA, oras NAVODARI, Strada Lotus,nr.3,lot 1,spatiu comercial 2,etaj P inregistrata la noi sub nr. 39551 din 5.04.2024 in conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, se emite urmatorul:

AVIZ DE OPORTUNITATE

Nr. 39551 din 29.07.2024

Pentru **„INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE pentru LOT CU NR. 5/1 , str. Promenada Navodari, CF 125336, 125337, 125338,125339, 125340, 125341, 125342, 125343,125344,125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359(fost nr cad 111120)”.**

Teren generator in suprafata de 3403mp situat in intravilanul orasului, cu respectarea urmatoarelor conditii:

1) Teritoriul ce urmaza sa fie reglementat prin PUZ

Conform plansei de propuneri intocmita de SC CORY PROIECT VISION SRL ce face parte din prezentul aviz ,teritoriul ce urmeaza sa fie reglementat este teren situat in Navodari, strada Promenada Navodari,lot 5/1.

Documentatia de urbanism propune stabilirea prevederilor urbanistice pentru teritoriul in suprafata 3403 mp-zo[redacted]generatoare situat in intravilanul orasului Navodari si suprafata de 16107 m[redacted]zona studiata, in documentatia de urbanism.

Zona studiata este reprezentata de 24 teren[redacted]cu nr. cadastrale 111120,109518,108963 si 108963 si se vor propune noi [redacted]ementari urbanistice pentru 3 terenuri ce se afla in proprietatea SC MIVARO TR[redacted]EL SRL. Se vor pastra toti indicatorii urbanistici existenti si se propune decat modificarea regimului de inaltime de la S+P+7E la S+P+10E si a functiunilor.

Zona nou reglementata se doreste a fii stabilita ca functiune locuinte colective sezoniere si/sau permanente, APART-HOTEL, functiuni turistice, servicii, birouri, receptie, parcare la subsol/sol/parter/demisol si parcare supraetajata, spatii plantate, alei pietonale, spatii de depozitare complementare locuirii, spatii pentru alimentatie publica, bar/terasa, piscine.

Amplasamentul este situat in estul Orasului Navodari.

Zona beneficiaza de acces facil din artera importanta de circulatie din zona: strada D 25,D26,D27 si Promenada Navodari.

Terenul care genereaza PUZ , este proprietatea MIVARO TRAVEL SRL si conform Certificatului de Urbanism nr. 28/9.01.2024 terenul are urmatoarele reglementari urbanistice: POT -45%,CUT- 4.0, regim de inaltime P+7E.

coeficientul de utilizare a terenului (CUT) propus de noua reglementare nu îl va putea depăşi pe cel aprobat iniţial cu mai mult de 20%, o singură dată „ si solicitarea beneficiarului consideram ca aceasta se incadreaza in prevederile legale si propunem stabilirea urmatorilor indicatori:

In vederea unei dezvoltari spatiale echilibrate, PUZ-ul va prelua , detalia, si modifica documentatiile de urbanism aflate in vigoare.

Regim inaltime existent-P+7E

POT existent=45%

CUT existent=4.0

Utilizari propuse admise:

- locuire,
- turism sezonier (hoteluri, vile, pensiuni) ,hoteluri si pensiuni cu facilitati de turism balnear,apart-hotel
- Garaj inchis
- Spatii comerciale sau de alimentatie publica.
- Spatii destinate practicarii de activitati liberale (proiectare, avocatura, cabinet medical, etc.)
- Servicii pentru public (spa, sala fitness, agentie de turism, etc.)

H maxim admisibil este S+P+10E

POT maxin- 45%

CUT maxim – 4.0

Amplasarea cladirilor fata de aliniament :6m fata de Promenada , 3m fata de strazile adiacente.

Prin regim de aliniere se intelege alinierea reglementata a constructiilor (retragerea constructiilor fata de aliniament). In prezentul PUZ, regimul de dispunere a cladirilor se poate realiza pe aliniament.

2. **Categorii functionale ale dezvoltarii si eventuale servituti**

Se vor trata urmatoarele:

-zonificarea functionala a terenurilor

-organizarea retelei stradale: zona generatoare este accesibila atat pietonal cat si cu autovehicule din 2 alei de acces pe latura de nord si vest si Promenada Navodari.

-organizarea urbanistic-arhitecturala in functie de caracteristicile zonei urbane

-indici si indicatori urbanistici(regim de aliniere, regim de inaltime, POT,CUT etc)

-dezvoltarea infrastructurii edilitare

-statutul juridic si circulatia terenurilor

-zone protejate si servituti, permisiuni, restrictii-reglementari specifice detaliate, incluse in regulamentul local de urbanism aferent PUZ

-actualizarea planurilor topografice cu mentinerea obiectivelor de utilitate publica.

3) Indicatori urbanistici obligatorii

Prin realizarea prezentului PUZ, se propun functiuni : locuinte colective sezoniere si/sau permanente, functiuni turistice, servicii, birouri, receptie, parcare la subsol/sol/parter/demisol si parcare supraetajata, spatii plantate, alei pietonale, spatii de depozitare complementare locuirii, spatii pentru alimentatie publica, bar/terasa, piscine, cu regim de inaltime maxim S+P+10E, ce vor aduce beneficii zonei si orasului.

Avand in vedere prevederile Legii 350 din 06.07.2001, art. 2, alin (7), care stabilesc ca, *„ modificarea prin planuri urbanistice zonale de zone ale unei unităţi teritoriale de referinţă, stabilite prin reglementări aprobate prin Planul urbanistic general, poate fi finanţată de persoane juridice şi/sau fizice. În această situaţie,*

Retrageri minime fata de limitele laterale – conf. Cod Civil si conditii de insorire

Retrageri minime fata de limitele posterioare – conf. Cod Civil si conditii de insorire

Se vor respecta prevederii HCJC nr. 152/22.05.2013, respectiv anexa nr. 1, prin care suprafața plantată impusă prin PUZ și RLU este aferenta unui procent de min. 30% din suprafata generatoare / fiecare lot in parte pentru imobile de locuit, respectiv 50% din suprafata generatoare pentru imobile cu functiune turistica, spatiile verzi putand fi amplasate pe terasele imobilelor si pe fatadele acestora.

Imprejmuirea terenurilor se poate realiza cu gard din materiale opace pe laturile laterale si posterioare ale parcelei, respectiv materiale constructive opace sau care sa permita vederea in interiorul parcelelor(porti si garduri din fier forjat, metalice etc) pe aliniamentul la strada al parcelei Hmin=1.80 m pe toate laturile.

Parcelele se pot lasa si neimprejmuite, in functie de preferinte.

Parcajele necesare au fost calculate conf. HGR nr. 525/27.06.1996 si Normativului pentru proiectarea parcajelor de autoturisme in localitati urbane, indicativ P132-93, astfel:

- Pentru locuinte sezoniere: 100% din numar total de unitati locative;
- Pentru spatii comerciale – 1 loc de parcare/50mp de suprafata utila
- Pentru birouri si alimentatie publica - 1 loc de parcare/50mp
- Pentru pensiuni, hoteluri , restaurante 1 loc de parcare la 1 unitate de cazare
- Parcarea autovehicolelor se va realiza in cadrul proprietatii exclusive, fiind o zona cu un grad ridicat de trafic in sezonul estival este interzisa stationarea acestora pe carosabil sau trotuar.

Constructiile se vor amplasa unele fata de altele avandu-se in vedere si prevederile art. 3 alin 1 si 2 din Ordinul Ministrului Sanatatii nr. 119 din 04.02.2014. Pentru ca o parcela sa fie construibila este obligatoriu ca accesul sa fie reglementat legal: sa fie inscris intr-un act valabil fata de terti, reglementat urbanistic:autorul asigura din suprafata terenului servitutea cu rol de acces public.

Accesele individuale ale loturilor suprafetei generatoare trebuie sa indeplineasca cerinta urbanistica de a avea o latime de min 5 ml.

Coeficientii urbanistici se vor respecta si in cazul tuturor dezmembrarilor ulterioare incluse in suprafata generatoare, cu respectarea RLU, **privind conditiile minime ale loturilor edificabile.**

Dotari de interes public necesare, asigurarea acceselor, parcajelor, utilitatilor

Conform prevederilor Regulamentului General de Urbanism aprobat prin HGR nr. 525 din 27.06.1996 republicata beneficiarul va trebui sa respecte obligatoriu urmatoarele:

- asigurarea dotarii cu utilitatile necesare functionarii (apa, canalizare, retea de apa pentru stingerea incendiilor, retea electrica, retea gaze naturale) va reveni in totalitate initiatorilor acestei documentatii.

4) Capacitati de transport admise

Se va asigura obligatoriu accesul auto a mijloacelor de interventie in caz de incendiu, a salvarii si a utilajelor de ridicare a gunoiului.

6) Acorduri/Avize specifice ale organismelor centrale si/sau teritoriale pentru PUZ

Conform Certificatului de Urbanism nr. 28/09.01.2024

7) Obligatiile initiatorului PUZ ce deriva din procedurile specifice de informare si consultare a publicului.

Avind in vedere HCL nr. 176 din 18.08.2014 prin care s-a aprobat Regulamentul local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului, va instiintam ca aveti obligatia ca, in conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010, sa intocmiti

documentul de planificare a procesului de consultare si informare a publicului asupra documentatiei ce urmeaza sa o elaborati. In acest sens va comunicam ca persoana desemnata este Arhitect Sef, Cotigi Giorgiana.

Conform cu Ordinul MDRT nr. 2.701 din 30.12.2010 pentru aprobarea

Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism si a HCL nr. 176 din 18.08.2014 pentru aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, procedura de informare se va realiza astfel:

Etapa I - Implicarea publicului în etapa pregătitoare

- Iniţiatorul depune la Primăria Orasului Navodari - Serviciul Urbanism: adresă notificare intenţie, calendar propus, anunţ intenţie (hârtie şi CD) (conform Model anexa Ordin 2701/2010), copie CU, copie aviz oportunitate, plan încadrare în zonă, plan reglementări, memoriu justificativ;

- Serviciul Urbanism întocmeşte documentul de planificare şi postează pe site anunţul de intenţie pentru o perioadă de 5 zile

- Iniţiatorul amplasează panou cu anunţul de intenţie şi depune la Primăria Orasului Navodari-Serviciul Urbanism dovada amplasării acestuia (fotografii) si notifica in scris cu confirmare de primire a notificarii intentia de elaborare PUZ proprietarii terenurilor si constructiilor ce vor fi afectate.

- Serviciul Urbanism colectează şi transmite proiectantului eventualele opinii, observaţii formulate

- Iniţiatorul/elaboratorul argumentează (ne)preluarea opiniilor, observaţiilor formulate

Etapa II - Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

- Iniţiatorul amplasează panou cu anunţul privind consultarea şi depune la Primăria Orasului Navodari - Serviciul Urbanism dovada amplasării acestuia (fotografii) şi anunţul privind consultarea (hârtie şi CD) (conform Model anexa

Ordin 2701/2010) si notifica in scris cu confirmare de primire a notificarii intentia de elaborare PUZ proprietarii terenurilor si constructiilor ce vor fi afectate.

- Serviciul Urbanism afişează la avizierul Primăriei Orasului Navodari şi postează pe site anunţul privind consultarea pentru o perioadă de 25 zile şi totodată organizează dezbaterea publică la sediul propriu;

- Serviciul Urbanism colectează şi transmite proiectantului eventualele sesizări, opinii, observaţii formulate

- Iniţiatorul/elaboratorul argumentează (ne)preluarea sesizărilor, opiniilor, observaţiilor formulate

- Serviciul Urbanism întocmeşte raportul informării şi consultării publicului.

- Iniţiatorul depune la Primăria Orasului Navodari - Serviciul Urbanism Planul Urbanistic Zonal

- Serviciul Urbanism propune spre aprobarea Consiliului Local proiectul de hotărâre privind planul urbanistic zonal

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toata durata de valabilitate a Certificatului de Urbanism nr. 28/09.01.2024.

ARHITE

COTIGI G

CALENDAR DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN PRIVINŢA ELABORĂRII PLANULUI URBANISTIC ZONAL

Iniţiator:_____

Cu sediul/domiciliul in_____

Proiectant: _____

Cu sediul social în _____

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea proiectantului: _____ tel:_____

Prezentul calendar de informare se adresează tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entităţilor publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentaţiei urbanistice intitulata: **„INTOCMIRE P.U.Z. IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE pentru LOT CU NR. 5/1 , str. Promenada Navodari, CF 125336, 125337, 125338,125339, 125340, 125341, 125342, 125343,125344,125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359(fost nr cad 111120)".**

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse următoarele etape:

1. Etapa pregătitoare - anunţarea intenţiei de elaborare P.U.Z. In aceasta etapa se va afişa anunţul de intenţie pe panou amplasat pe teritoriul zonei studiate prin care se aduce la cunoştinţa publicului interesat intenţia de elaborare planului urbanistic zonal sus-mentionat. Deasemenea beneficiarul va notifica in scris, cu confirmare de primire a notificarii, intentia de elaborare PUZ proprietarii terenurilor si constructiilor ce vor fi afectate.

Aceasta etapa se va desfăşura in perioada (5 zile), in care persoanele interesate pot formula sugestii, observaţii si opinii cu privire la intenţia de elaborare a planului urbanistic zonal. Metodele pe care părţile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor P.U.Z. cu iniţiatorul:

CĂTRE,

PRIMĂRIA ORASULUI NAVODARI - strada Dobrogei nr. 1, Navodari, judeţul Constanta

In conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism, prin prezenta solicitam demararea procedurilor specifice de informare şi consultare a publicului pentru documentaţia de urbanism .....

Pentru îndeplinirea responsabilităţilor de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea documentaţiei de urbanism, va transmitem calendarul propus de iniţiator si datele de contact ale reprezentanţilor beneficiarului/investitorului:

nume/prenume iniţiator – telefon _____

nume/prenume arhitect – telefon _____

Data:

Nume/Prenume iniţiator Semnătura

- se vor formula in scris obiecţiile cu privire la propunerile P.U.Z., acestea urmând a fi adresate persoanelor respomsabile cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primăriei Orasului Navodari, strada Dobrogei nr. 1, telefon 0241761603.

Administraţia publica locala poate aduce la cunoştinţa publicului interesat intenţia de elaborare a PUZ si obiectivele acestuia prin anunţuri pe pagina proprie de internet www.primaria-navodari.ro

2. Implicarea publicului in etapa elaborării propunerilor

- In aceasta etapa se publica anunţuri si se afişează panou cu privire la posibilitatea celor interesaţi de a consulta si transmite observaţii cu privire la documentele si propunerile P.U.Z. deasemenea vor fi notificati in scris, cu confirmare de primire a notificarii, proprietarii terenurilor si constructiilor ce vor fi afectate de reglementarile ce vor fi stabilite prin noua documentatie. Aceasta etapa se va desfăşura astfel: in termen de maxim 25 de zile de la data afişării anunţului persoanele interesate vor putea consulta documentaţia aferenta P.U.Z-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterea publica ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior încheierii etapei de consultare, se va comunica publicului rezultatul informării si consultării prin publicarea observaţiilor si sugestiilor publicului si a răspunsului la acestea.

Calendar consultare:

- (25 zile) consultare documente

- (5 zile) de la primirea observaţiilor formulate in scris de persoanele direct afectate de propunerile PUZ - comunicare rezultate

Dezbaterea publica va fi organizata la sediul Primăriei Orasului Navodari in data _____ (in perioada consultării) ora _____

3. Implicarea publicului in etapa aprobării

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in

administraţia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public.

4. Etapa monitorizării implementării P.U.Z.

Aceasta etapa se desfăşoară dupa aprobarea prin H.C.L. a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, sens in care la solicitarea celor intersati li se va pune acestora la dispoziţie si li se va furniza planşa de reglementari urbanistice si regulamentul local. Etapa se desfăşoară - dupa adoptarea H.C.L. - ului de aprobare.

Forma sintetizata a calendarului

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfăşurare
1.	Etapa pregătitoare anunţarea intenţiei de elaborare P.U.Z.	(5 zile)
2.	Implicarea publicului in etapa elaborării propunerilor	(25 zile) consultare documente Dezbatere publica in data de _____ ora _____ (5 zile) comunicare rezultate
3.	Implicarea publicului in etapa aprobării	întocmirea Raportului de informare si consultare a publicului
4.	Etapa monitorizării implementării P.U.Z.	Dupa adoptarea H.C.L.- ului de aprobare

Nume/Prenume iniţiator

Numele şi Prenumele Verificatorului Atestat
Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu
Adresă, Telefon, Fax: Bucureşti, Sector 1, Strada Amman, Nr. 13
Telefon 0722 708335

Nr. 400/22 Ianuarie 2020

REFERAT

privind Verificarea de Calitate la Cerinţa Af a Documentaţiei
Studiu Geotehnic pentru Proiect Structură S+P+7E în Amplasamentul
Judeţul Constanţa, Oraşul Năvodari, Zona Mamaia Nord
Strada Promenada Năvodari, Lot 5/1, Număr Cadastral /CF Nr. 111120

Faza: D.T.A.C./P.T.

1. Date de Identificare Proiect

Beneficiar	S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa Prin S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti
Proiectant de Specialitate Soluţii de Fundare	S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti
Amplasament	Judeţul Constanţa, Oraşul Năvodari Zona Mamaia Nord, Strada Promenada Năvodari Lot 5/1, Număr Cadastral /CF Nr. 111120
Data prezentării la Verificare:	07 Ianuarie 2020

2. Caracteristicile Principale
Documentaţia Tehnică prezintă Stratificaţia de Calcul şi Soluţiile de Fundare Propuse pentru realizarea Structură S+P+7E în Amplasamentul Judeţul Constanţa, Oraşul Năvodari, Zona Mamaia Nord, Strada Promenada Năvodari, Lot 5/1, Număr Cadastral /CF Nr. 111120.

Condiţiile Geotehnice şi Hidrologice din Amplasamentul Constructiei Proiectate au fost preluate din Studiul Geotehnic întocmit de S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti şi Informaţiile din Bază de Date (Studii Geotehnice de Detaliere a Soluţiilor de Fundare realizate în Amplasamente adiacente 2016÷2019). Stratificaţia de Referinţă este prezentă în Documentaţie şi a fost utilizată pentru Dimensionarea Infrastructurii (referinţă Prospectare in Situ <26.5m adâncime Foraje şi Teste de Penetrare Dinamică de tip DPSH <20.0m şi Teste de Laborator Geotehnic).

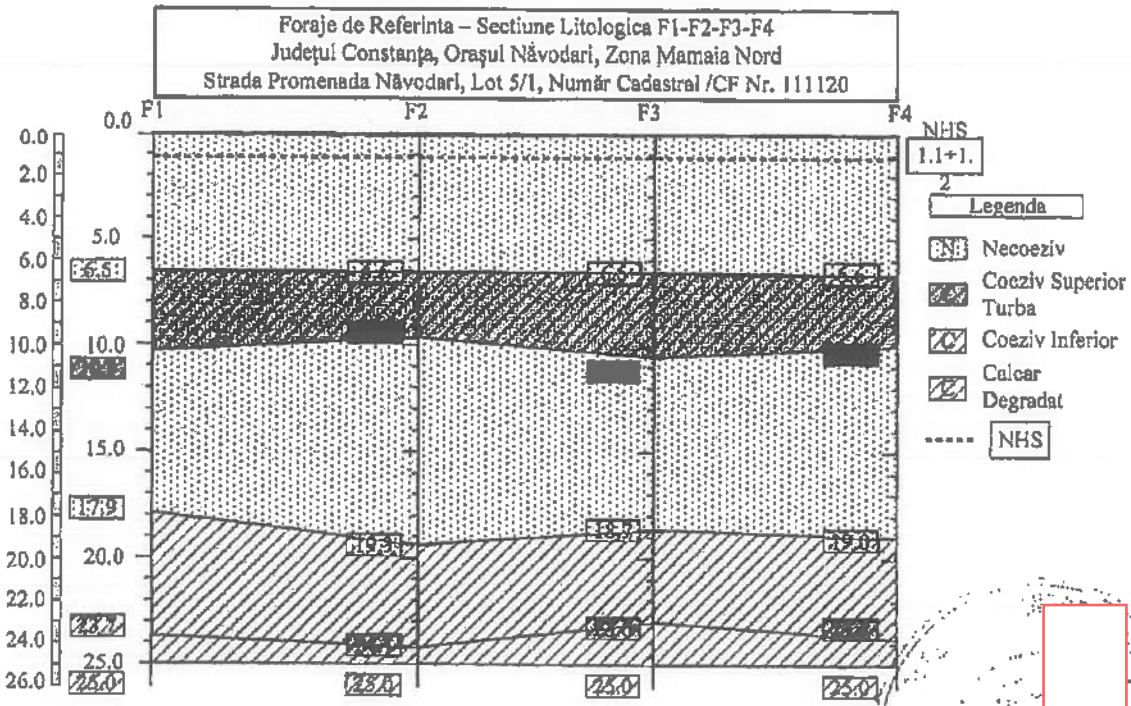
»
Orizontul 1 reprezentat de Nisipuri Fine la Nisipuri Mijlocii, cenuşii, cu resturi de cochilii, în stare afânată la stare de îndesare medie, cu capacitate mare la redusă de îndesare (nisipuri micacee cenuşii gălbui, foarte uniforme la uniforme); grosimea stratului este de 6.5÷6.6m,

Orizontul 2 reprezentat de Nispuri Argiloase la Argile Nisipoase, cenuşii verzui (cu aspect de mâl), cu resturi de cochilii, în stare de consistenţă plastic consistentă la plastic moale; grosimea Orizontului este de 3.2÷4.1m; în interiorul Orizontului în intervalul de adâncime 6.5÷7.5m (F1), 7.0÷8.0/9.0÷10.0m (F2), 7.0÷7.5/9.5÷10.5m (F3), 7.0÷7.5/9.5÷10.0m (F4) se regăseşte un Strat Nisipos cu Lentile de Turbă.

Orizontul 3 reprezentat de Nisipuri Fine, cenuşii cafenii (galbene), micacee, în stare de îndesare medie la stare îndesată (nisipuri micacee cenuşii gălbui, foarte uniforme la uniforme – continuarea

Orizontului 1); intervalul de adâncime este de 10.4÷17.9m / F1, 9.7÷19.3m / F2, 10.5÷18.7m / F3 şi 10.0÷19.0m / F4 (grosimea Orizontului este de 7.5÷9.6m),

Orizontul 4 reprezentat de Argile la Argile Prafoase Calcaroase, cafenii, cu oxizi de fier, plastic consistente la plastic vârtoase; intervalul de adâncimi de interceptare calcar degradat este de 23.7/24.1/23.0/23.8 (F1÷F4); stratul de Calcare Degradate a fost interceptat până la limita maximă de Prospectare prin Forare de 25.4m. Nivelul de apă a fost interceptat şi stabilizat în domeniul de adâncimi 1.1÷1.2m faţă de Cota Plajei din Amplasament.



"

Din punct de vedere al Riscului Geotehnic Amplasamentul se situează la Categoria „Risc Geotehnic Major". Din punct de vedere al Categoriei Geotehnice Amplasamentul se situeaza la Categoria Geotehnica 3. Categoria Geotehnică stabileşte Volumul de Investigaţii Geotehnice şi Metodele de Proiectare cu referire la Sistemele de Fundare / Lucrările de Consolidare, Structurile de Sprijin, ete.

Categoria Geotehnică, Riscul Geotehnic, Adâncimea Excavaţiei şi Natura Vecinătăţilor impun implementarea Monitorizării Geotehnice şi Structurale pe perioada de Execuţie în vederea Confirmării şi Calibrării Ipotezelor de Proiectare şi în Special pentru Punerea în Siguranţă a Vecinătăţilor şi Stabilităţii Structurii de Sprijin.

Conform NP074/2014 se va realiza Monitorizare Geotehnică Specială. Proiectul de Monitorizare va fi Detaliat de către Executantul Monitorizării (Volum, Amplasare, Instalare Sisteme, Iniţializare Sisteme, Etapa de Monitorizare, Reprezentări Grafice şi Numerice, Regim de Prezentare Rezultate, Valori de Referinţă pentru Monitorizare: Atenţie / Alertă / Avarie cu referire la Deformaţii).

Sistemul de Monitorizare de Implementat pe perioada de realizare Lucrare de Sprijin va fi menţinut şi pe perioada de expeloatare a Structurii în vederea verificării Nivelului de Deformare prognozat în Vecinătatea Structurii.

Realizarea Infrastructurii Subsol – S va necesita realizarea Excavaţiei sub nivelul de Apă Subterană. Având în vederea Natura Terenului de Fundare şi Natura Vecinătăţilor se impune realizarea analizarea următoarelor soluţii
- Lucrare de Sprijin Definitivă realizată din Elemente Fişate BA (Piloţi) sau Metal (Palplanşe) în corelare cu Sistem de Filtre Aciculare pentru Coborârea şi Menţinearea la Cota Impusă a Nivelului de Apă Subterană; în Această Situaţie Structura de Sprijin poate fi utilizată la parte intregrantă din Peretele de Subsol (Structura Subsolului),
- Lucrare de Sprijin Provizorie realizată din Elemente Fişate de Metal (Palplanşe), recuperabile, în corelare cu Sistem de Filtre Aciculare pentru Coborârea şi Menţinearea la Cota Impusă a Nivelului de Apă Subterană,
- Realizarea Excavaţiei în Taluz Natural, Torcretat, în corelare cu Sistem de Filtre Aciculare pentru Coborârea şi Menţinearea la Cota Impusă a Nivelului de Apă Subterană în situaţia în care nu sunt influienţate Vecinătăţile Amplasamentului.

Se recomandă pentru Proiectarea Geotehnică
- Soluţia de Fundare Directă pe Teren Îmbunătăţit (Grouting) şi Terasament din Material Necoeziv (soluţia este indicată şi ca urmare a prezenţei vecinătăţilor care va impune realizarea unei Structuri de Sprijin şi necesită Epuizment),
- Soluţia de Fundare Directă pe Teren Îmbunătăţit prin utilizarea de Elemente Fişate Structurale / Nestructurale cu rol de Îndesare şi de Preluare Încărcare Verticală şi Terasament din Material Necoeziv, Terasament de Transfer încărcare de la Structură la Terenul Îmbunătăţit,
- Soluţia de Fundare Indirectă prin intermediul Elementelor Fişate (în situaţia în care natura încărcărilor şi restricţiile de deformaţii impun această soluţie),
- Soluţia de Fundare Directă de Adâncime prin intermediul Fundaţiei de Tip Radier Pilotat,
- Soluţia de Fundare Directă de Adâncime în corelare cu transferul încărcărilor de la Suprastructură şi la Structura de Sprijin recomandă a fi realizată din Elemente Fişate de tip Pilot; Detaliile de Soluţie cu referire la utilizarea unei Structuri Continui / Discontinui vor fi decise în funcţie de Cota de Fundare a Structurii de realizat şi implicit a Cota de Fundare a Structurilor învecinate.

Studiul Geotehnic prezintă Stratificaţia de Calcul şi Parametrii Geotehnici – Valori Caracteristice de utilizat în Proiectarea Geotehnică a Structurilor de Sprijin, Epuizmentelor, Excavaţiilor în Taluz, Terasamentelor şi Soluţiilor de Infrastrtuctură posibil de realizat. Documentaţia prezintă Parametri şi Efectele Pământurilor Speciale de Fundare din Amplasament asupra Soluţiilor de Fundare Elemente de Interacţiune Teren Structuri în Condiţii Statice şi Dinamice.

3. Documentul ce se prezintă la Verificare până la data de 07.01.2020
Studiu Geotehnic şi Anexele aferente acestuia (Anexa 1÷7: Fotografii Amplasament, Fotografii Probe Prelevate, Fişe Foraje, Datele şi Prelucrarea Datelor Testului de Penetrare Dinamică DPSH, Datele şi Prelucrarea Datelor Testului de Penetrare Dinamică SPT, Buletine de Încercări de Laborator Geotehnic, Fişele Forajelor conform NP074/2014.

4. Concluzii asupra Verificării Documentaţiei
În urma analizării Documentelor prezentate Documentaţia Studiu Geotehnic se acceptă la verificare la Exigenţa Af pentru Faza D.T.A.C./P.T.

Am primit 4 exemplare

Beneficiar,

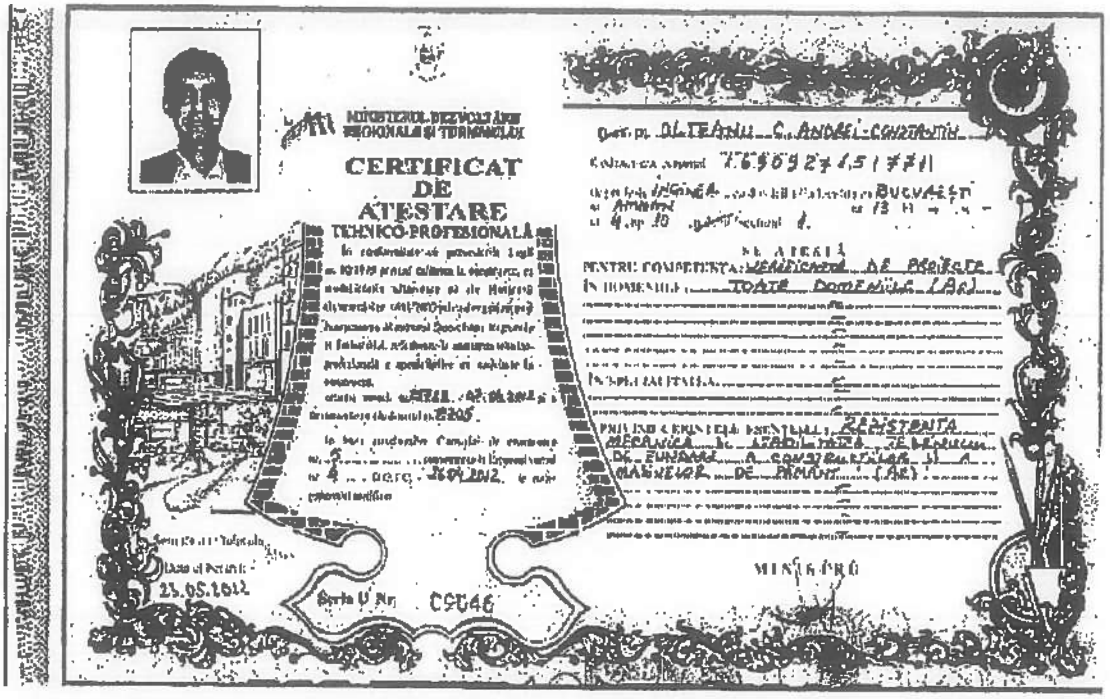
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa

Am predat 4 exemplare

Verificator Tehnic Atestat,

Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

Verificator Af MDRT nr. 09046



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI

CERTIFICAT DE ATESTARE TEHNICO-PROFESIONALĂ

Dl. OLTEANU C. ANDREI-CONSTANTIN

Cod numeric personal 1690927415771

Profesia INGINER

ATESTAT

Pentru competența: VERIFICATOR DE PROIECTE

În domeniul: TOATE DOMENIILE (Ar)

Data eliberării: 23.05.2012

Seria U Nr. 09046

MINISTER



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI

Direcția Generală Tehnică în Construcții

Dnul / Dna OLTEANU C. ANDREI-CONSTANTIN

Cod numeric personal 1690927415771

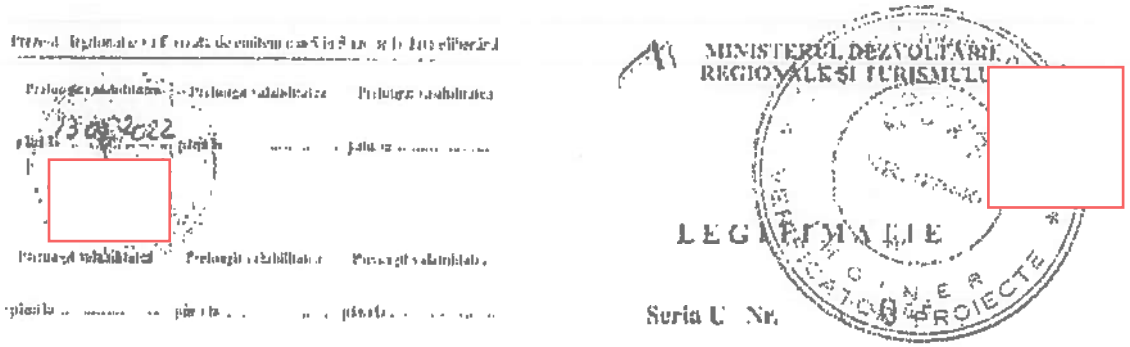
Profesia INGINER

ATESTAT

Pentru competența VERIFICATOR DE PROIECTE

În domeniul TOATE DOMENIILE (Ar)

Seria U Nr. 09046



Prelungit valabilitatea până la 13.05.2022

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI

LEGITIMAȚIE

INGINER VERIFICATOR DE PROIECTE

Seria U Nr.

Studiu Geotehnic
Judeţul Constanţa, Oraşul Năvodari, Zona Mamaia Nord
Strada Promenada Năvodari, Lot 5/1, Număr Cadastral /CF Nr. 111120
Proiect Structură S+P+7E
la Faza de Proiectare D.T.A.C./P.T.

1. Denumirea Lucrării	Studiu Geotehnic Strada Promenada Năvodari Lot 5/1 Mamaia Nord, Oraş Năvodari, Judeţul Constanţa
2. Faza	Documentaţie Tehnică pentru Identificarea Condiţiilor de Fundare Fază D.T.A.C./P.T.
3. Beneficiar	S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa
4. Elaborare Documentaţie	S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti Contract Nr. 212/30.08.2019

Elaborare Studiu Geotehnic,

Ing. Gabriela Lăcrămioara Olteanu
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L.

Verificare Af,

Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

Ing. Cristina Tomşa, MSc.,
Prelucrare Date Laborator Geotehnic
Analiză Monitorizare Geotehnică
S.C. Geoconsultancy Survey S.R.L. Bucureşti

Andrei Mihai Vişan, Prospectare in Situ (Beretta T44 şi Pagani TG73)
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti

Scarlat Panţuru, Prospectare în Laboratorul Geotehnic
S.C. Geocon Laboratory S.R.L.

Bucureşti, 07 Ianuarie 2020

Cuprins

1. Prezentarea Generală a Lucrării 5
2. Lucrări de Prospectare Geotehnică efectuate în Amplasament 7
3. Norme Tehnice ce au stat la baza realizării Documentaţiei 9
4. Consideraţii Geomorfologice şi Geologice Generale şi Particulare Amplasamentului 10
5. Condiţii Hidrogeologice şi Meteoclimatice Generale 13
6. Procese Geomorfologice Actuale şi Degradarea Terenurilor 15
7. Consideraţii Geomorfologice şi Geologice Particulare 16
8. Zonarea seismică 17
9. Adâncimea de îngheţ 18
10. Rezultatele Prospectării Geotehnice in Situ 19
10.1. Lucrări de Prospectare Geotehnică prin realizarea de Foraje 19
10.2. Încercări in situ – încercări DPSH/SPTc - Rezultatele Testelor de Penetrare Dinamică 21
10.3. Prospectare prin realizarea de Teste de Penetrare Dinamică de tip SPT – Interpretarea Rezultate 29
11. Încadrarea Amplasamentului analizat conform NP074/2014 30
12. Încercări de Laborator Geotehnic 32
12.1. Prezentarea Proprietăţilor Fizice – Indici de Structură 33
12.2. Prezentarea Proprietăţilor Mecanice – Parametrii de Deformabilitate şi Parametrii de Rezistenţă la Forfecare 33
12.3. Prezentarea Proprietăţilor Fizice – Indici de Stare 33
13. Încercări de Laborator Geotehnic – Bază de Date 33
13.1. Prezentarea Proprietăţilor Fizice – Indici de Structură 33
13.2. Prezentarea Proprietăţilor Mecanice – Parametrii de Deformabilitate 34
13.3. Prezentarea Proprietăţilor Mecanice – Parametrii de Rezistenţă la Forfecare 34
13.4. Prezentarea Proprietăţilor Fizice – Indici de Stare 35
13.5. Concluzii cu privire la Proprietăţile Geomecanice ale Pământurilor aflate în zona de influenţă a Structurilor de realizat în Amplasament 35
13.6. Recomandări cu privire la valorile Parametrilor de Deformabilitate şi de Rezistenţă la Forfecare de utilizat 37
13.7. Recomandări Pentru Realizarea Infrastructuri Subsol 38
14. Concluzii şi Recomandări 39
14.1. Adâncimea de Fundare şi Tipul Sistemului de Fundare 39
14.2. Presiune Convenţională de Calcul – Presiune Acceptabilă 41
14.3. Calculul la Stări Limită pentru Terenul de Fundare şi Infrastructură 42
14.4. Condiţii de Fundare pentru Platforme (Infrastructură Rutieră) 44
14.5. Încadrarea Pământurilor în Normele de Terasamente 46
15. Referinţe 48

Lista Figurilor

Figura 1. Localizarea Amplasamentului Analizat Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 (preluare Google Earth) 5
Figura 2. Amplasarea Lucrărilor de Prospectare Geotehnică în Amplasamentul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 8
Figura 3. Morfologia Amplasamentului Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 (preluare Hartă L-35-142-A-a.jpg Constanta 1 la 25000) 9
Figura 4. Morfologia Amplasamentului Analizat Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 (informaţie cu caracter general) 11

Figura 5: Geologia Amplasamentului Analizat Judeţul Constanţa, Municipiul Constanţa, Zona Teatrul de Vară (informaţie cu caracter general) - (preluare Hartă Geologică 46/1:200000) 12
Figura 6: Geologia Amplasamentului analizat Judeţul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 (informaţie cu caracter general) - (preluare Hartă Geologică 46/1:200000 şi suprapunere Google Earth) 13
Figura 7. Zonarea teritoriului României în termeni de intensitate seismică conform P100-1/201 „Cod de proiectare seismică" – Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada Lot 3 1
Figura 8. Zonarea teritoriului României în termeni de acceleraţie maximă, a$_g$ conform P100-1/201 „Cod de proiectare seismică" - Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3.....18
Figura 9. Zonarea teritoriului României în termeni de perioadă de control (colţ), Tc a spectrului de răspuns, conform P100-1/2013 „Cod de proiectare seismică" - Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 18
Figura 10. Valoarea adâncimii de îngheţ pentru amplasamentul analizat - Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 18

Lista Tabelelor

Tabelul 1. Coordonatele Lucrărilor de Prospectare Geotehnică in Situ efectuate în Amplasamentul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 (preluare Google Earth).....8
Tabelul 2. Descriere Stratificaţie Foraj F1 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 19
Tabelul 3. Descriere Stratificaţie Foraj F2 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 19
Tabelul 4. Descriere Stratificaţie Foraj F3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 20
Tabelul 5. Descriere Stratificaţie Foraj F4 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 21
Tabelul 6. Rezultatele Testelor de Penetrare Dinamică realizate în Amplasamentul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 – valori N20 şi N30.....21
Tabelul 7. Rezultatele determinărilor de penetrare dinamică DPSH – Prelucrare N20 (indici de stare şi parametrii de deformabilitate şi rezistenţă la forfecare) pentru încercările in situ realizate în Amplasamentul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3.....25
Tabelul 8. Rezultatele determinărilor de penetrare dinamică DPSH/SPTc – prelucrare N30 (Parametrii de Deformabilitate şi Parametrii de Rezistenţă la Forfecare) pentru încercările in situ realizate în Amplasamentul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 26
Tabelul 9. Prelucrarea Datelor Testelor de Penetrare Dinamică de Tip SPT efectuate în Amplasamentul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3.....29
Tabelul 10: Valorile Indicilor Geotehnici determinaţi pe Probe Netulburate – Bază de Date 33
Tabelul 11: Valorile parametrilor de compresibilitate obţinuţi pe probe încercate în Edometru – Bază de Date 34
Tabelul 12: Valorile parametrilor rezistenţei la forfecare pentru probe încercate în aparatul de forfecare directă Determinări CU, Imersat, 0.5mm/minut (Deformaţie Impusă şi Efort Măsurat, Drum De Efort) - Bază de Date 35

Anexe la Studiu Geotehnic
Anexa 1. Fotografii de Amplasament
Anexa 2. Fotografiile Probelor Prelevate in Situ
Anexa 3. Fişe Primare Foraje
Anexa 4. Datele şi Prelucrarea Datelor Testului de Penetrare Dinamic
Anexa 5. Datele şi Prelucrarea Datelor Testului de Penetrare Dinamica
Anexa 6. Buletine de Încercări de Laborator Geotehnic
Anexa 7. Fişele Forajelor conform NP074/2014

Studiu Geotehnic
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
Proiect Structură S/D+P+9E÷S+D+9÷11E
la Faza de Proiectare D.T.A.C./P.T.

1. Prezentarea Generală a Lucrării

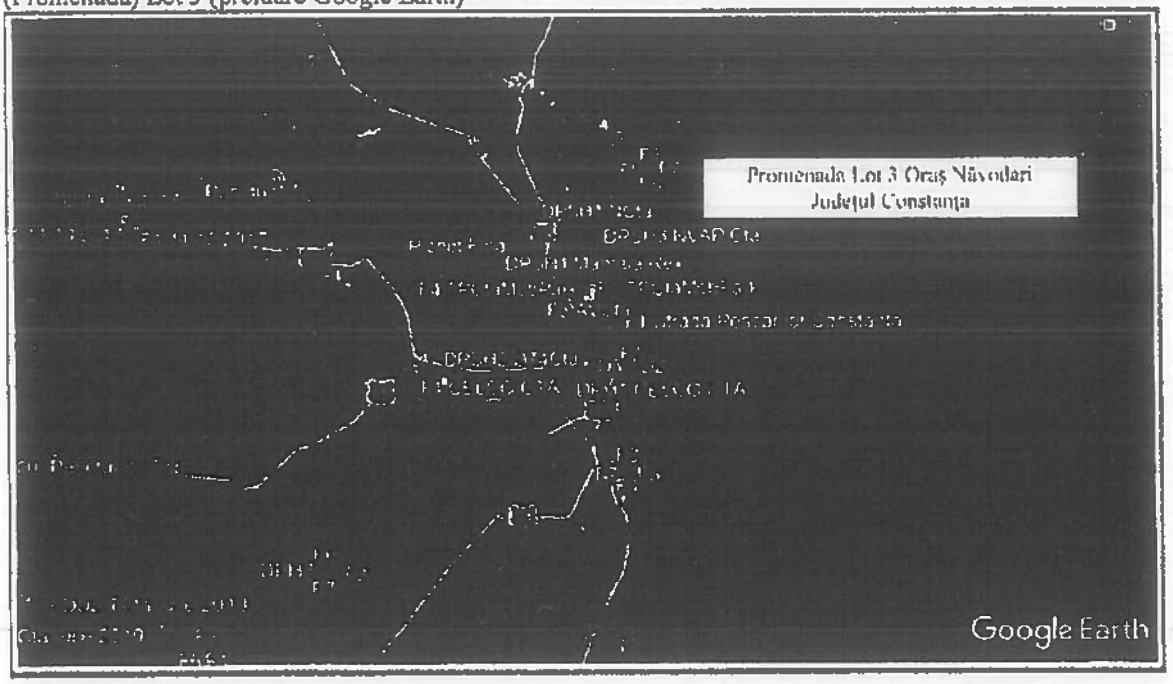
Prezentul Studiu Geotehnic are ca Obiect prezentarea Informaţiilor cu privire la Natura Terenului de Fundare şi Detalierea Condiţiilor de Fundare în Amplasamentul situat în Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 (a se vedea Figura 1), pentru Documentaţiile Tehnice necesare Proiectării Geotehnice a Structurii S/D+P+9E÷S+D+9÷11E.

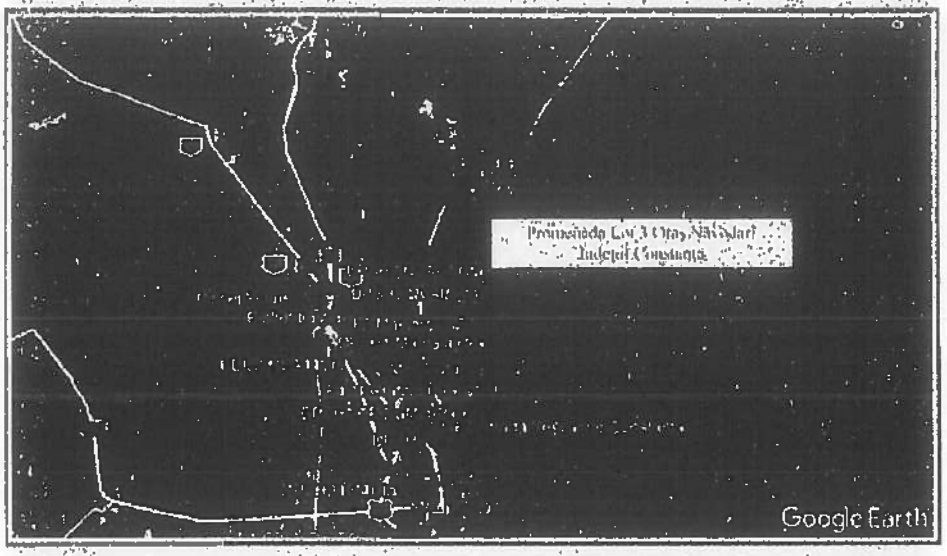
Documentaţia Tehnică are la bază Contractul Nr. 212/30.08.2019 încheiat între S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa şi S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti.

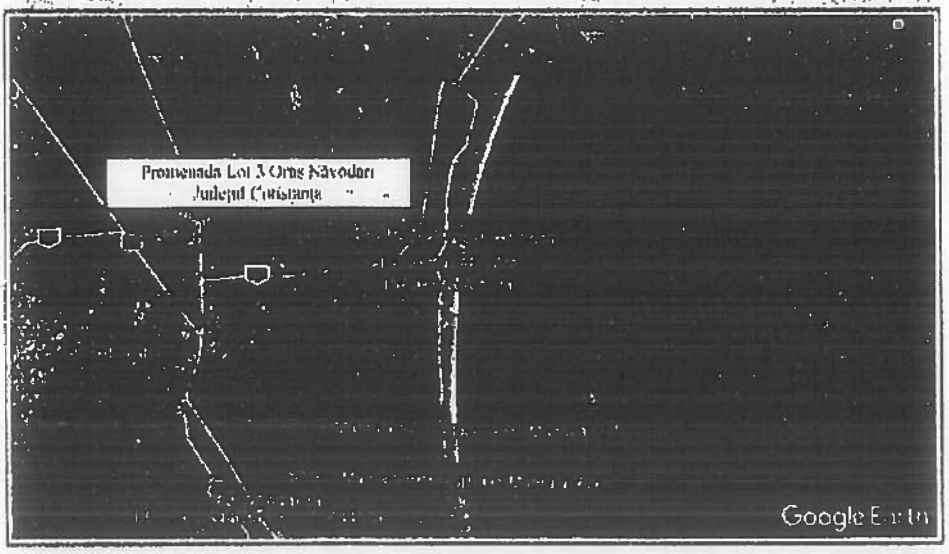
Prezenta Documentaţie Tehnică a fost întocmită în baza Temei elaborate de Beneficiar prin intermediul Proiectantului de Specialitate în care se prezintă volumul de Lucrări de Prospectare Geotehnică de realizat în Amplasament.

Documentaţia se consituie în Detaliere Condiţii de Fundare prin furnizarea Parametrilor Geotehnici necesari evaluării soluţiilor,
- Fundare Directă pe Teren Natural,
- Fundare Directă pe Teren Îmbunătăţit prin realizarea de Terasament / Pernă, Elemente Structurale şi Terasament de Transfer (elemente nesolidarizate de infrastructură),
- Fundarea prin intermediul Elementelor Fişate Structurale,
- realizării de Lucrări de Consolidare de Tip Grouting / Jet Grouting / Incluziuni / Terasamente / Perne.

Figura 1. Localizarea Amplasamentului Analizat Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 (preluare Google Earth)

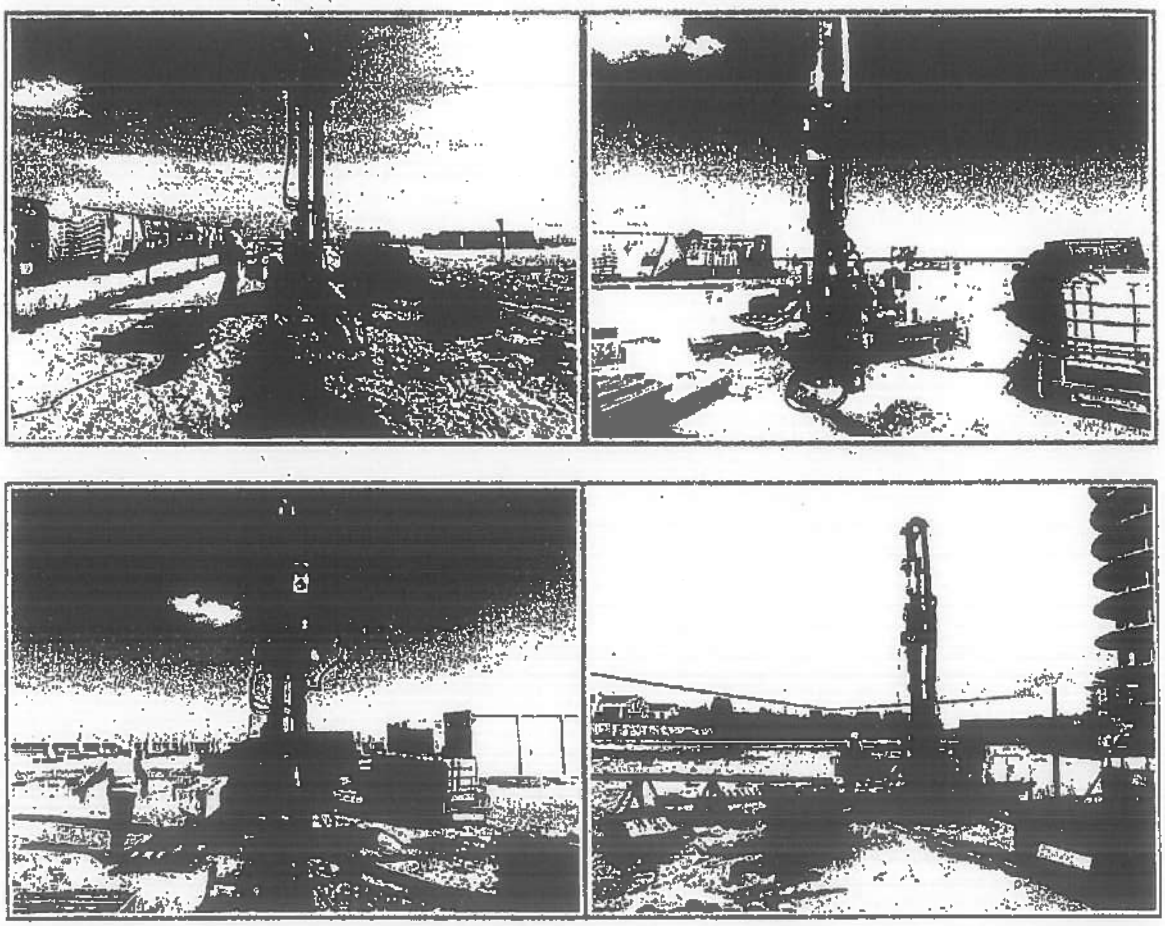



Promenada Lot 3 Oraș Năvodari
Județul Constanța
Google Earth


Promenada Lot 3 Oraș Năvodari
Județul Constanța
Google Earth


Promenada Lot 3 Oraș Năvodari
Județul Constanța
Google Earth

Detalii cu privire la Condiţiile de Acces în Locaţiile stabilite pentru Prospectare In Situ se prezintă în continuare (Preluare din Fotografii Vizite Tehnice şi Prospectare in Situ August÷ Septembrie 2019).
Navodari Site 3 NVA F1÷F4 Fotografii Amplasament.rar
Navodari Site 3 NVA F1÷F4 Fotografii Probe Prelevate.rar
Vizita Tehnica 24 August 2019 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH.rar



2. Lucrări de Prospectare Geotehnică efectuate în Amplasament

Documentaţia Tehnică are ca obiect identificarea Stratificaţiei în zona Amplasamentului Analizat Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 pe baza interpretării Fişelor de Foraje ale lucrărilor de Prospectare Geotehnică de tip Foraj Geotehnic cu prelevare continuă de probe, cu adâncimea de 21.0÷30.0.0m şi Teste in Situ de Penetrare Dinamică cu adâncimea de 20.1m. Forajele Geotehnice au fost realizate cu Instalaţie Mecanizată Beretta T44, cu prelevare de Probe Probe Netulburate UDS Shelby (Clasa A, Categoria 1) şi Probe Carote (Clasa B, Categoria 1÷2). Penetrarea Dinamică a fost de Tip DPSH şi a fost realizată cu Penetrometru Pagani TG73.

Detalii cu privire la Morfologia Terenului, Echipamentul de Foraj şi Echipamentul de Penetrare, Condiţiile de prelevare Probe şi Probele Prelevate sunt prezentate în Anexa 1 şi Anexa 2 la prezentul Studiu Geotehnic.

Poziţia Lucrărilor de Prospectare în Amplasament a fost stabilită de Proiectantul de Specialitate (a se vedea Figura 2) şi a urmărit realizarea Lucrărilor Geotehnice în Amprenta Structurilor de realizat. Amplasarea lucrărilor a avut ca scop necesitarea preluării informaţilor geotehnice pentru detalierea condiţilor de fundare – realizarea Diagramei Bloc, a Profilelor Litologice Reprezentative şi Prelucrarea Statistică a Parametrilor Geotehnici. Accesul la terenul de fundare în vederea prospectării a fost asigurat de Beneficiar. Poziţionarea GPS a Lucrărilor de Prospectare in Situ executate este prezentată în Tabelul 1 iar Amplasarea acestora pe în Figura 2.

Tabelul 1. Coordonatele Lucrărilor de Prospectare Geotehnică in Situ efectuate în Amplasamentul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 (preluare Google Earth)

Foraj Penetrare Dinamică	Latitudine	Longitudine	Cota (mdMN) Google Earth Plan Topografic	Observaţii NH
F1 NVAP3 Cta. Foraj Geotehnnic	44°17'12.45"N	28°37'18.33"E	1.0÷1.5	1.2
F2 NVAP3 Cta. Foraj Geotehnnic	44°17'11.63"N	28°37'18.19"E	1.0÷1.5	1.1
F3 NVAP3 Cta. Foraj Geotehnnic	44°17'11.80"N	28°37'19.62"E	1.0÷1.5	1.1
F4 NVAP3 Cta. Foraj Geotehnnic	44°17'11.66"N	28°37'20.62"E	1.0÷1.5	1.1
DPSH1 NVAP3 Cta. Penetrare Dinamică	44°17'12.07"N	28°37'20.32"E	1.0÷1.5	-
DPSH2 NVAP3 Cta. Penetrare Dinamică	44°17'11.70"N	28°37'18.67"E	1.0÷1.5	-

Cotele absolute prezentate în Tabelul 1 sunt preluate din Google Earth 2017 şi corelate cu Planul Topografic şi Harta L-35-142.tif Constanta 1 la 100000şi L-35-142-A-d.jpg Constanta 1 la 25000.

Figura 2. Amplasarea Lucrărilor de Prospectare Geotehnică în Amplasamentul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

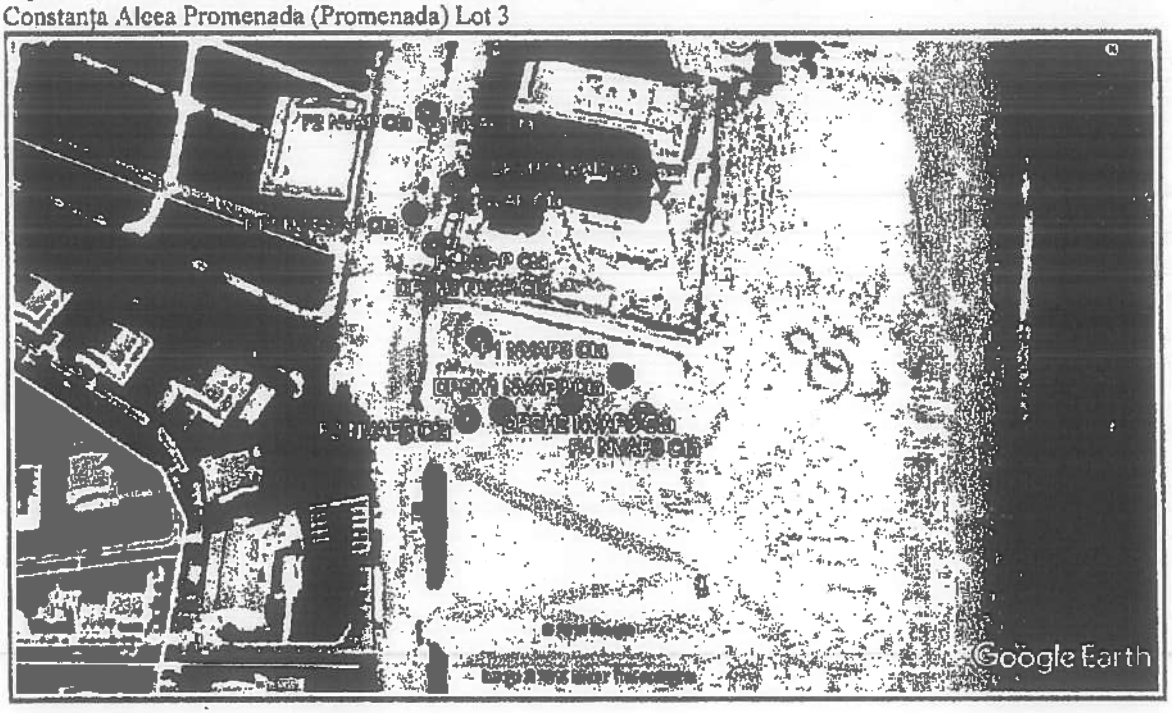
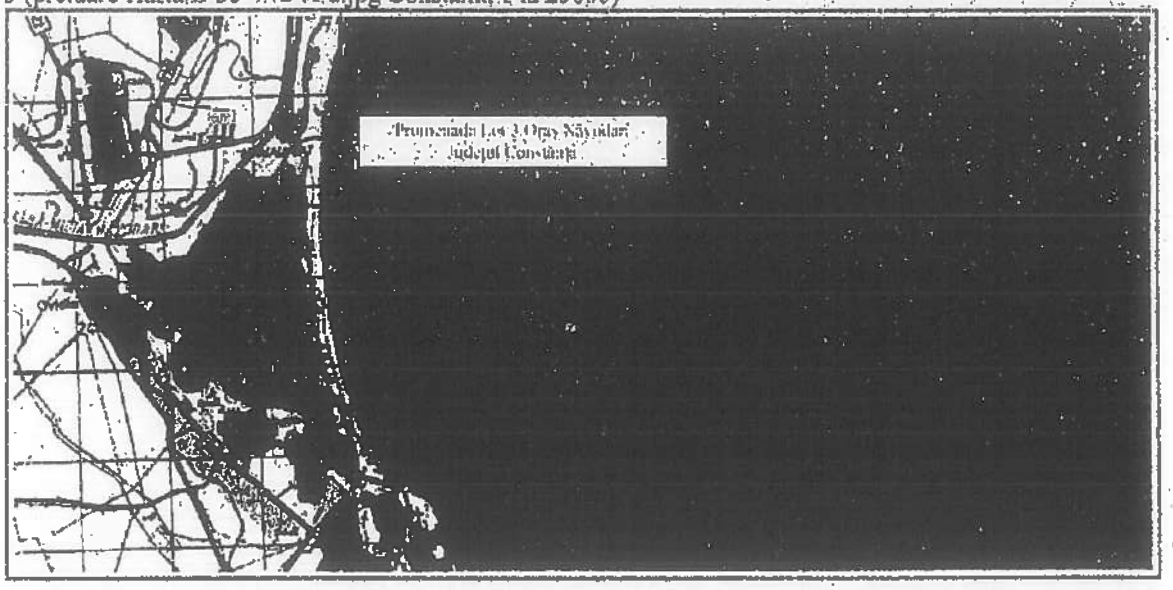


Figura 3. Morfologia Amplasamentului Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 (preluare Hartă L-35-142-A-a.jpg Constanta 1 la 25000)



Hartă L-35-142-A-a.jpg Constanta 1 la 25000
Urmează Update

3. Norme Tehnice ce au stat la baza realizării Documentaţiei

Aceste Norme sunt cele specifice din domeniul „Teren de Fundare" şi se referă la Metode de investigare, Clasificare Teren şi Principii de Calcul la Starea SLU şi SLEN, astfel clasificându-se în Patru Grupe:

1. Norme de interes general privind Cercetarea Geotehnică de Teren (in Situ) şi de Laborator (Laborator Geotehnic şi Laborator de Materiale de Construcţii) în vederea definirii, caracterizării, inclusiv clasificării geotehnice a tipurilor de pământuri existente în litologia evidenţiată de Foraje:

- SR EN ISO 22476-2: 2006/A1: 2012 Cercetări şi încercări geotehnice. Încercări pe teren. Partea 2: Încercare de Penetrare Dinamică,
- SR EN ISO 14688-2: 2005/A1-2014 Cercetări şi încercari geotehnice. Identificarea şi clasificarea pământurilor, Partea 2: Principii pentru o clasificare,
- Normativ NP 074/2014 privind principiile, exigenţele şi metodele cercetării geotehnice a terenului de fundare,

Normativ privind determinarea valorilor caracteristice şi de calcul ale parametrilor geotehnici NP122/2010.

2. Norme specifice privind Calculul Terenului de Fundare pentru Fundarea Directă (inclusiv condiţii generale seismice şi adâncimi de îngheţ pentru proiectarea fundaţiilor):
- STAS 3300/1-2/85 Teren de fundare. Principii generale de calcul şi calcul în cazul fundării directe,
- Normativ P100/1-2013 Proiectarea antiseismică a construcţiilor,
- TS/1995 Norme de consumuri şi articole de deviz pentru lucrări de terasamente,
- STAS 6054-84 Teren de fundare. Adâncimea de îngheţ,
- Normativ NP 112/2014 privind Proiectarea Structurilor de Fundare Directă.

3. Norme specifice privind Calculul Terenului de Fundare pentru Fundarea Indirectă:
Control of groundwater for temporary works – CIRIA Report/1996, ISSN: 0305-408X,
NP 120/2006: Normativ privind cerinţele de proiectare şi execuţie a excavaţiilor adânci în zone urbane,
NP 123/2011: Normativ privind proiectarea geotehnică a fundaţiilor pe piloţi,
SR EN 1536/2004: Execuţia lucrărilor geotehnice speciale. Piloţi foraţi.

4. Normă specifică privind Execuţia Lucrărilor Geotehnice Speciale. Injectarea Terenurilor, SR EN 12715.

De asemenea, prevederile reglementarilor tehnice naţionale sunt în concordanţă cu principiile conţinute în următoarele prenorme europene:

- SR EN 1997-1: 2006 Eurocode 7 - Proiectarea Geotehnica. Partea 1 – Reguli generale,

- SR EN 1997-2: 2008 Eurocode 7 - Proiectarea Geotehnica. Partea 2 – Investigarea şi încercarea terenului.

Din cadrul documentaţiilor existente pe problemele de interes în zonă au fost consultate fragmente ale hărţilor morfologice, hidrogeologice şi geologice care indică condiţiile generale ale zonei în analiză (referinţă: L_35-142 Harta Constanţa 1 la 100000.tif şi detalii L-35-142-A-a 1 la 25000.jpg, Harta Geologică Nr. 46 Constanţa 1:200000 şi Documentaţii de referinţă pentru zona analizată:

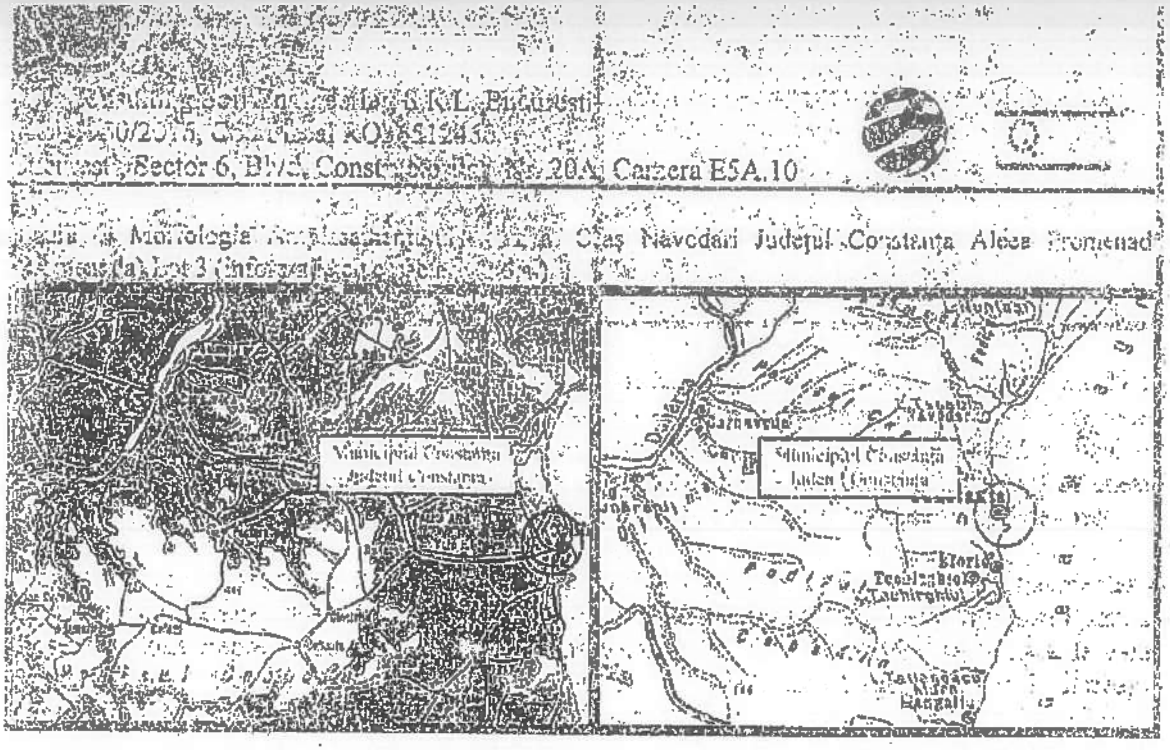
Rapoarte şi Studii Geotehnice şi Hidrogeologice,
Rapoarte Tehnice pentru realizare Lucrări de Consolidare,
Teste in Situ de tip Penetrare Dinamică şi Penetrare Statică,
Teste in Situ de tip Determinare Rigiditate.

4. Consideraţii Geomorfologice şi Geologice Generale şi Particulare Amplasamentului

Din punct de vedere morfologic teritoriul judeţului Constanţa este format dintr-un Podiş Suspendat faţă de Marea Neagră şi Dunăre, cu altitudini de 160÷200mdMN la N şi la S de culoarul transversal, mai coborât, al văii Carasu (50÷100mdMN) (a se vedea Figura 4). Cele mai scăzute altitudini sunt înregistrate în lungul litoralului (0.0mdMN) şi în lunca joasă a Dunării (8÷10mdMN).

Sub raport morfo structural relieful aparţine celor două mari unităţi de podiş: Dobrogea de Sud şi Dobrogea Centrală sau Podişul Casimcei.

Zona analizată este situată în partea de SE a judeţului Constanţa şi aparţine de Podişul Dobrogei de Sud, subunitatea Podişul Cobadin, denumită şi Podişul Topraisar. Relieful este domol, cvasiplan, cu văi largi şi puţin adâncite (a se vedea Figura 4).



Podișul Carasu, cunoscut și sub numele de Podișul Medgidici sau Podișul Dorobanțu, situat la N de Valea Carasu, este constituit dintr-o suită de platouri joase ce coboară în pantă domoală către Valea Carasu, sau către Dunăre. Au altitudini de 50÷130mdMN. Valea Carasu, ce separă podișul cu același nume de podișurile ceva mai înalte din S, apare ca o arie depresionară transversală ce unește latura dunăreană cu cea maritimă a județului. Este mărginită de versanți înalți și abrupți de loess

Podișul Cobadin constituie partea centrală și estică a Dobrogei de Sud. Este mai puțin fragmentat și are un aspect tabular format din întinse poduri interfluviale ușor ondulate. În cadrul său se disting două trepte morfologice: treapta înaltă vestică, de 150÷180mdMN, secționată de valea Carasu în două subunități (Podișul Cobadin propriu-zis în N și Podișul Negru Vodă în S) și treapta joasă estică (Podișul Topraisar) cu altitudini de 40÷90mdMN.

Contactul cu Marea Neagră se realizează printr-un țărm înalt, cu faleze, întrerupt de zone joase cu limanuri fluvio-marine. Prezența calcarelor sarmațiene și cretacice a determinat apariția reliefului carstic: văi seci, chei, doline, peșteri, polii cu zone endoreice (Negru Vodă, Lespezi, Amzacea, Mareni). Activitatea de modelare actuală a reliefului județului Constanța este condiționată în mod hotărâtor de frecvența mare a ploilor torențiale (3÷4mm/min.) care dețin circa 75% din totalul precipitațiilor căzute. Ele determină ritmul și amplitudinea proceselor de eroziune.

Potențialul modelator al apei este mult mărit și de extinderea depozitelor loessoide, roci puțin rezistente, care acoperă atât podurile interfluviale cât și versanții văilor ale căror înclinări frecvente se mențin la 7°÷10°. Lipsa aproape totală a pădurilor mărește într-o oarecare măsură efectul pluviodenudării, aceasta menținându-se însă la valori moderate pe arealele protejate prin culturi adecvate (viță de vie în terase, culturi agricole în terase, livezi în terase, etc.).

Din punct de vedere geologic (a se vedea Figura 5), Podișul Dobrogei de Sud corespunde în fundament soclului rigid, cristalin, de platformă, partea acestuia superioară fiind constituită dintr-o stivă sedimentară de depozite sarmațiene (calcaroase), acoperite de pachete pleistocene și cuaternare (holocen) constituite din argile și prafuri argiloase (loessuri).

Figura 5: Geologia Amplasamentului Analizat Judeţul Constanţa, Municipiul Constanţa, Zona Teatrul de Vară (informaţie cu caracter general) - (preluare Harta Geologică 46/1:200000)

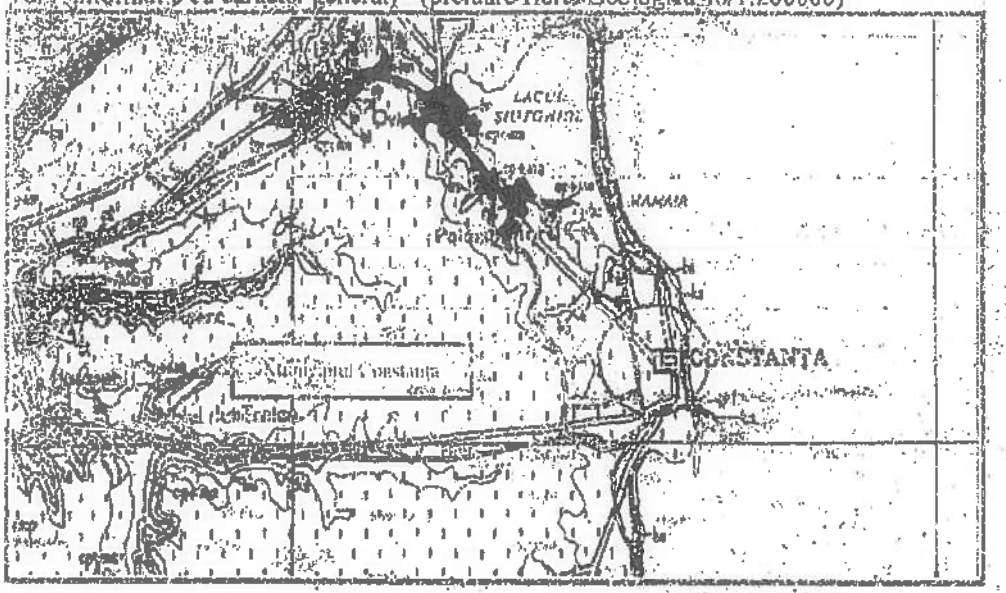
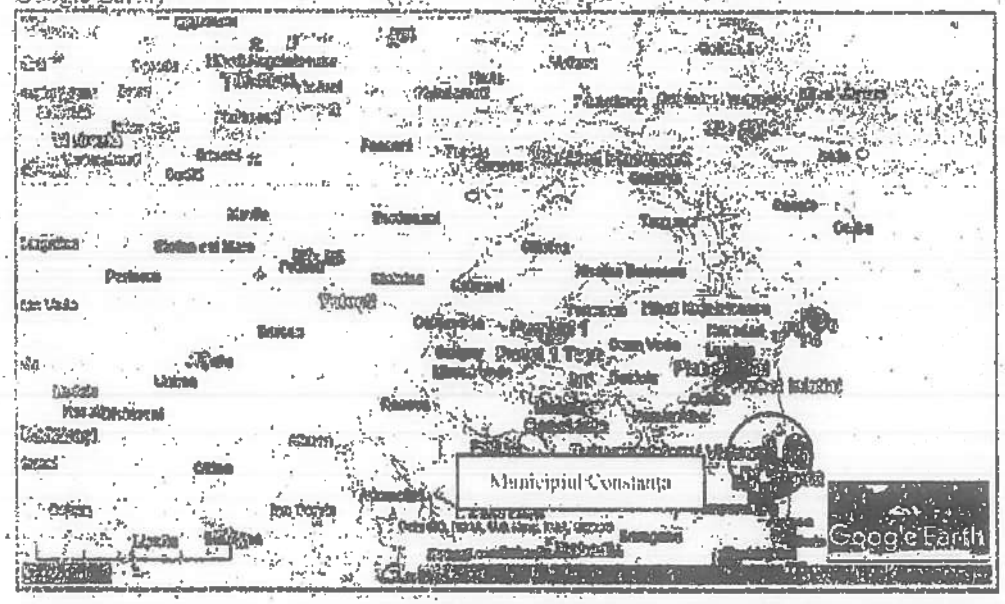


Figura 6: Geologia Amplasamentului analizat Judeţul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 (informaţie cu caracter general) - (preluare Harta Geologică 46/1:200000 şi suprapunere Google Earth)



Kersoninanul (subetaj al Sarmaţianului) se prezintă în general ca un facies calcaros alcătuit din calcare lumaşelice şi oolitice cu intercalaţii subţiri de argile şi nisipuri. Peste depozitele sarmatiene, se observă prezenta unor argile vărgate şi roşcate cu concreţiuni calcaroase manganoase, atribuite Pleistocenului inferior (q_p^{11}). Peste aceste argile vărgate şi roşcate urmează, de asemenea, o argilă roşcată bogată în concreţiuni calcaroase, de vârsta Pleistocen mediu-superior (q_p^{22}–q_p^{3}).

Platforma Dobrogei de Sud se întinde în S unei dislocaţii tectonice profunde şi anume falia Topalu Palazu Mare, şi are un fundament constituit din formaţiuni granitice şi cristaline. Acesta este fracturat şi scufundat la adâncimi de peste 1000mdMN. .

Peste fundamentul cristalino - magmatic se dispune o stivă groasă de roci sedimentare aparţinând siluriului (şisturi argiloase, cuarţite), devonianului (gresii, marnocalcare), jurasicului (calcare), cretacicului, ce apare la zi în lungul văilor dunărene (calcare, marnocalcare, gresii, conglomerate, creta, roci glauconitice), eocenului (calcare, nisipuri glauconitice), tortonianului (argile, gresii calcaroase, nisipuri), sarmaţianului, deschis în lungul văilor şi în falezele Marii Negre (marne, argile nisipoase, bentonite, calcare lumaşelice) şi pliocenului (marne, nisipuri, calcare lacustre). Suprafaţa podişului este acoperită cu o cuvertură groasă de loess.

3. Condiţii Hidrogeologice şi Meteoclimatice Generale

Din punct de vedere hidrogeologic, nivelul liber al apelor subterane din depozitele aluvionare este influenţat de nivelul apelor de suprafaţă şi de regimul hidric al zonei. Din punct de vedere hidrologic, suprafaţa amplasamentului este slab drenată de apele de suprafaţă.

Regimul hidrografic se caracterizează printr-un maxim la sfârşitul iernii şi începutul primăverii şi printr-un minim la sfârşitul toamnei şi începutul iernii.

Judeţul Constanţa aparţine în proporţie de peste 80% sectorului cu climă continentală (ţinutului cu climă de câmpie şi pe o zonă restrânsă ţinutului cu climă de dealuri) şi în proporţie de circa 20% sectorului cu climă de litoral maritim (ţinutul cu climă de câmpie).

Regimul climatic general se caracterizează, în partea continentală a judeţului, prin veri fierbinţi şi sărace în precipitaţii şi prin ierni nu prea reci, punctate uneori cu viscole puternice, dar şi cu dese intervale de încălzire care fac ca stratul de zăpadă să aibă un caracter episodic, iar în partea maritimă, prin veri a căror căldură este atenuată de briza răcoroasă a mării şi prin ierni blânde marcate de vânturi puternice şi umede dinspre mare.

Radiaţia solară globală Prezintă valori cuprinse între 127.5kcal/cm^2/an în V şi 132.5kcal/cm^2/an în zona litoralii. Circulaţia generală a atmosferei este caracterizată, în semestrul cald, prin advecţii lente de aer oceanic din V, care ajunge însă puternic transformat (încălzit şi uscat), iar în semestrul rece prin advecţia maselor de aer din NE (cu caracteristici termice de aer arctic continental) şi advecţia dinspre SV a aerului cald şi umed de origine mediteraneană.

Temperatura aerului prezintă diferenţieri slabe. Mediile anuale sunt de 11.0°C la Basarabi, 11.2°C la Constanţa şi Mangalia şi de 11.3°C la Cernavodă. Mediile lunii celei mai calde, iulie, sunt de 22.9°C la Basarabi, 22.4°C la Constanţa şi de 21.8°C la Mangalia. Influenţa mării se manifestă în semestrul cald, prin scăderea uşoară a mediilor lunare pe litoral. Mediile lunii celei mai reci, ianuarie, sunt de -1.3°C la Cernavoda, -1.0°C la Basarabi, -0.3°C la Constanţa şi 0.2°C la Mangalia.

Influenţa moderatoare a mării se manifestă prin mediile termice lunare mai puţin coborâte în semestrul rece, pe litoral. Din această cauză la Constanţa se înregistrează cea mai ridicată temperatură medie lunară de iarnă, iar Mangalia este singura staţie meteorologică din ţară la care temperatura medie lunară a aerului rămâne pozitivă în tot cursul anului. Maximele absolute au depăşit 36.0°C pe litoral (38.5°C la Constanţa în ziua de 10 iulie 1927 şi 36.0°C la Mangalia în zilele de 25 iulie şi 23 august 1933) şi 40.0°C în interior (41.0°C la Basarabi în ziua de 20 august 1945 şi 42.2°C la Cernavoda în aceeaşi zi). Minimele absolute au fost mai ridicate pe litoral (-25.0°C la Constanta în ziua de 10 februarie 1929, -25.2°C la Mangalia în ziua de 25 ianuarie 1942) şi mai coborâte în interior (-33.1°C la Basarabi în ziua de 25 ianuarie 1942) din cauza influenţei Mării Negre.

Numărul mediu anual al zilelor de îngheţ este mai mic pe litoral (73 zile la Constanţa) şi mai mare în interior (100 zile la Basarabi). Precipitaţiile atmosferice sunt mai reduse decât în celelalte judeţe ale ţării. Cantităţile medii anuale totalizează 427mm la Cernavoda, 378mm la Constanţa şi 377mm la Mangalia. Cantităţile medii lunare cele mai mari cad în iunie când la Cernavoda se înregistrează 54mm, la Constanţa 44mm iar la Mangalia 40mm. Cantităţile medii lunare cele mai mici cad în martie şi sunt de 26mm la Cernavoda, 24mm la Constanţa şi 25mm la Mangalia. Cea mai mare parte a precipitaţiilor cade în semestrul cald mai ales sub formă de averse. Cantităţile maxime căzute în 24 de ore au însumat 130mm la Constanţa (18 septembrie 1943), 141mm la Mangalia (29 august 1947) şi 194mm la Plopeni (18 septembrie 1943). Stratul de zăpadă prezintă numeroase discontinuităţi atât în spaţiu cât şi în timp. Durata medie anuală este de 24 zile pe litoral şi 28 zile în interior. Grosimile medii decadale ating valori maxime de cea 3.0cm în decada a treia a lunii februarie.

Vânturile prezintă frecvenţe şi viteze care se diferenţiază în funcţie de relief. Frecvenţele medii anuale înregistrate la Cernavoda indică predominarea vânturilor din NV (21.8%), NE (19.5%) şi SE (17.2%). La Constanţa frecvenţele cele mai mari se înregistrează pentru direcţiile N (21.5%), V (12.7%) şi NE (11.7%), iar la Mangalia pentru direcţiile NE (17.3%), NV (15.6%) şi N (13.7%). Frecvenţa medie anuală a calmului este redusă, ea reprezentând 11.3% din cazuri la Cernavoda, 15.2% la Constanţa şi 10.9% la Mangalia. Vitezele medii anuale sunt mai mari pe litoral (peste 4m/s) şi mai mici în interior (sub 3.6m/s). Vara, pe litoral se dezvoltă circulaţia termică locală sub forma brizei de mare (ziua) şi brizei de uscat (noaptea). Această circulaţie se resimte până la 100km în interiorul uscatului.

Reţeaua hidrografică a teritoriului judeţului Constanţa se împarte în două unităţi distincte şi anume: grupa dunăreană şi grupa maritimă.

Râurile din grupa dunăreană drenează partea vestică a judeţului majoritatea lor terminându-se prin limane fluviatile - Carasu sau Apa Neagră (S=540km^2, L=62km) care se întinde spre E până în apropierea portului Constanţa. În lungul său se desfăşoară unul dintre cele mai mari sisteme de irigaţii din ţară. În general, judeţul Constanţa are o reţea de râuri săracă a cărei densitate medie este sub 0.1km/km^2. Toate râurile se caracterizează prin pante foarte accentuate pe distanţe scurte în zona de izvoare, după care pantele scad rapid, albiile majore devenind foarte largi.

Debitele medii multianuale specifice sunt scăzute, sub 1l/skm^2, valori ceva mai mari fiind numai în zonele de izvoare ale râurilor Casimcea şi Topolog. Debitele medii multianuale sunt relativ mici comparativ cu mărimea suprafeţei bazinelor de recepţie.

De la an la an debitele medii anuale variază mult în funcţie de condiţiile meteorologice ale anului respectiv. În timpul verii caracterul puternic torenţial al râurilor se face de asemenea simţit, regimul hidrologic caracterizându-se prin viituri puternice şi dese, de foarte scurtă durată, urmate de perioade cu debite scăzute sau de secare completă.

Pe sezoane volumul maxim de apă se produce obişnuit la sfârşitul iernii şi începutul primăverii (februarie-aprilie), iar cel minim la sfârşitul toamnei şi începutul iernii (noiembrie-ianuarie) când se scurg în medie circa 33% şi respectiv 17÷18% din volumul anual. Lunar, volumul maxim se scurge obişnuit în luna februarie reprezentând în medie circa 18% din volumul anual, iar cel minim în luna noiembrie, când se realizează în medie circa 5% din cel anual.

Urmare a ploilor torenţiale, viiturile care se produc sunt de scurtă durată (uneori de câteva ore) şi au debite de vârf foarte ridicate.

Pe teritoriu valorile debitelor maxime specifice corespunzătoare cu probabilitate de producere de 1% au valori de ordinul a 10000l/skm^2 pentru o suprafaţă de bazin de 10km^2 şi de ordinul a 1000l/s/km^2 pentru suprafeţe de bazin de 350km^2. Debitele medii zilnice minime pe râurile din cuprinsul judeţului sunt foarte scăzute sau sub cele care prezintă fenomenul secării.

6. Procese Geomorfologice Actuale şi Degradarea Terenurilor

Teritoriul judeţului Constanţa, alcătuit dintr-un relief de podiş, cu altitudini nu prea mari, dar în care văile s-au adâncit puternic rezultând versanţi cu înclinări destul de mari, este supus unei game restrânse de procese geomorfologice, puţin diferenţiate regional ca tip şi intensitate. Un aspect cu totul nou faţă de restul ţării este introdus de acţiunea proceselor de abraziune şi acumulare exercitate de Marea Neagră asupra ţărmului. Activitatea de modelare actuală a reliefului judeţului Constanţa este condiţionată în mod hotărâtor de frecvenţa mare a ploilor torenţiale (3÷4mm/min.) care deţin circa 75% din totalul precipitaţiilor căzute. Ele determină ritmul şi amploarea proceselor de eroziune.

Potenţialul modelator al apei scurse pe versanţi sau în talvegurile torenţiale este mult mărit şi de extinderea depozitelor loessoide, roci puţin rezistente, care acoperă atât podurile interfluviale cât şi versanţii văilor ale căror înclinări frecvente se menţin la 7÷10°, mult accentuate însă pe versanţii dunăreni şi în lungul falezei. Lipsa aproape totală a pădurilor măreşte într-o oarecare măsură efectul pluviodenudării şi al scurgerii pe versanţi, acestea menţinându-se însă la valori moderate pe arealele protejate prin culturi adecvate (viţă de vie în terase, livezi etc.).

O oarecare diversitate a sistemului de modelare actuală este introdusă de prezenţa calcarelor în partea de SE a judeţului şi implicit perimetrul cercetat. Procesele geomorfologice actuale predominante prin care se realizează modelarea continuă a reliefului sunt: pluviodenudarea şi eroziunea în suprafaţă, procesele fluviuo-torenţiale, tasarea şi sufoziunea, la care se adaugă ca subordonate alunecările de teren, procesele eoliene, acumularea marină şi abraziunea.

Pluviodenudarea şi eroziunea în suprafaţă constituie procesele cu cea mai mare arie de desfăşurare, ele afectând, diferenţiat însă ca intensitate, toate suprafeţele interfluviale sau de versant a căror înclinare depăşeşte 3°.

Sezonul critic de eroziune prin aceste procese se plasează în intervalul mai august, când ploile torenţiale au cea mai mare frecvenţă. În acest timp cantitatea de sol erodat de pe versanţi, în condiţiile Dobrogei de Sud, reprezintă peste 70% din volumul mediu anual. Procesele de eroziune în suprafaţă şi pluviodenudarea cu intensitate moderată până la excesivă afectează peste 50% din suprafaţa bazinelor hidrografice cu regim torenţial.

În acest sens se remarcă îndeosebi văile Casimcea, Chichirgeaua, Dunărea, Ţibrinu, Carasu, Peştera, Urluia, Valea Mare etc. Intensitate deosebită şi caractere excesive definesc procesele din lungul versantului dunărean şi de pe versanţii din cursurile mijlocii şi inferioare ale văilor Casimcea, Chichirgeaua, Ţibrinu, Baciu, Urluia şi Valea Mare, în condiţii de accentuare a pantei. În aceste condiţii rata de denudare a versanţilor ajunge la peste 0.5mm/an.

Procesele fluviuo-torenţiale urmărite prin acţiunile de eroziune lineară şi laterală şi de acumulare a albiilor au în condiţiile climatice ale judeţului Constanţa un caracter sezonier, dar ajung uneori la intensităţi foarte mari. Viitura torenţială cu denumirea locală de „şel" este însoţită de eroziuni laterale şi în adâncime, de înaintarea regresivă şi alungirea ravenelor, de surpări de maluri şi de un transport masiv de materiale. Torenţialitatea şi ravinarea sunt specifice văilor scurte şi bazinelor de obârşie.

Ravinarea capătă o intensitate şi o dezvoltare areală mare în zona dunăreană dintre Rasova şi Topalu şi în jurul umanelor fluviatile dunărene, acolo unde depozitele de loess au grosimi mari (20.0÷30.0m) şi o textură luto-nisipoasă sau nisipoasă. Pe văile interioare, cum sunt cursurile inferioare ale râurilor Topolog, Casimcea, Urluia, procesul de eroziune ce se exercită doar în timpul viiturilor afectează malurile puţin înalte ale albiilor, iar transportul şi redistribuirea sedimentelor fine din albie determină o modificare continuă a lor.

Tasarea şi sufoziunea apar ca procese caracteristice judeţului Constanţa datorită suprafeţelor mari acoperite cu loess, rocă în general afinată şi poroasă, pretabilă pentru aceste fenomene. Procesul de tasare şi de apariţie a crovurilor este restrâns, frecvenţa acestora fiind de circa un crov la 500km^2. În schimb, se remarcă apariţia cu o frecvenţă ridicată a sufoziunii sau a procesului combinat de tasare - sufoziune - ravinare, întâlnit cu precădere în lungul versantului dunărean şi în toate obârşiile torenţiale; unele generează pâlnii de sufoziune, avene, hornuri, hrube, arcade.

Alunecările de teren apar cu totul întâmplător datorită întrunirii pe plan local a unor condiţii morfodinamice propice. Majoritatea sunt alunecări vechi, stabilizate şi au aspectul unor mari amfiteatre în trepte. Asemenea procese sunt întâlnite în zona depozitelor pliocene ce eflorează în versantul Dunării între Rasova şi Ostrov.

Sporadic se găsesc şi în jurul localităţilor Cernavoda, Seimeni, Capidava tot în versantul dunărean, precum şi pe văile interioare Carasu, Peştera, Tibrinu. Cu o dinamică accentuată întâlnim câteva alunecări, datorate în principal subminării versantului de către eroziunea laterală a Dunării, în partea de SV a judeţului, în jurul localităţilor Ostrov, Izvoarele şi Oltina, precum şi în lungul falezei, la sud de Eforie. Procesele eoliene afectează aproape toată suprafaţa judeţului Constanţa.

În primul rând deflaţia, ca proces de dislocare şi transport al particulelor fine de sol, apare în perioadele secetoase ale anului, şi este posibilă datorită frecvenţei şi intensităţii ridicate a vântului precum şi a solurilor şi depozitelor superficiale cu textură fină, slab coezive.

Degradarea terenurilor prin procesele actuale de modelare este relativ redusă. Ea se datoreşte în special pluviodenudării şi eroziunii în suprafaţă, care ocupă circa 40% din suprafaţa judeţului Intensitatea eroziunii solurilor este slabă până la moderat-puternică şi caracterizează îndeosebi versanţii bazinelor hidrografice dunărene şi bazinul văii Casimcea. Degradarea excesivă a terenurilor prin asemenea procese se restrânge doar la versanţii ce urmăresc cursurile principale de apă în sectoarele lor inferioare şi mijlocii (Casimcea, Chichirgeaua, Ţibrinu, Baciu, Urluia, Valea Mare), precum şi la versantul înalt dunărean. Procese de degradare apar şi în lungul ţărmului cu falezâ datorită abraziunii marine.

7. Consideraţii Geomorfologice şi Geologice Particulare

Din punct de vedere administrativ perimetrul cercetat se găseşte în Judeţul Constanţa, Oraş Năvodari, Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 la o cotă ~1.0÷1.5mdMN. Din punct de vedere geomorfologic Amplasamentul natural se regăseşte pe Stratul de Nisipuri Fine la Mijlocii, Saturate, Foarte Uniforme, În Stare de Îndesare Medie la Afânate în Suprafaţă care cantonează în Adâncime >20.0m pe Roca de Bază – Calcar Degradat şi Argila Roşie care impun Condiţii Dificile de Fundare şi Risc Geotehnic Major.

Zonarea seismică

Din punct de vedere seismic (a se vedea Figura 7 de mai jos) terenul analizat se încadrează în macrozona de intensitate seismică "7$_1$" (Conform SR 11100/1/93 "Zonare seismică – Macrozonarea Teritoriului României").

Conform P100/1-2013 se redă acțiunea seismică pentru proiectare prin hazardul seismic și valoarea perioadei de control: hazardul seismic descris de valoarea de vârf a accelerației orizontale a terenului a_g determinată pentru intervalul mediu de recurență IMR, corespunzător stării limită ultime (SLU), are valoarea a_g=0.20g iar valoarea perioadei de control (colț) a spectrului de răspuns seismic este T_c=0.7sec.

Referință:
http://www.enciclopedia.org/articole/proiectare/resurse-utile/harti-de-zonare/harta-de-zonare-seismica-p100-1-2013.html - Oraș Năvodari Județul Constanța Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

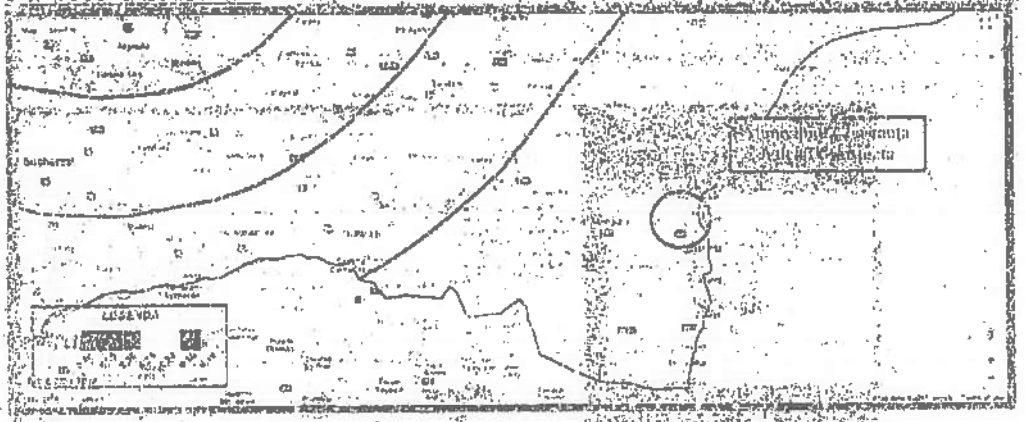


Figura 7. Zonarea teritoriului României în termeni de intensitate seismică conform P100-1/2013. „Cod de proiectare seismică" – Oraș Năvodari Județul Constanța Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

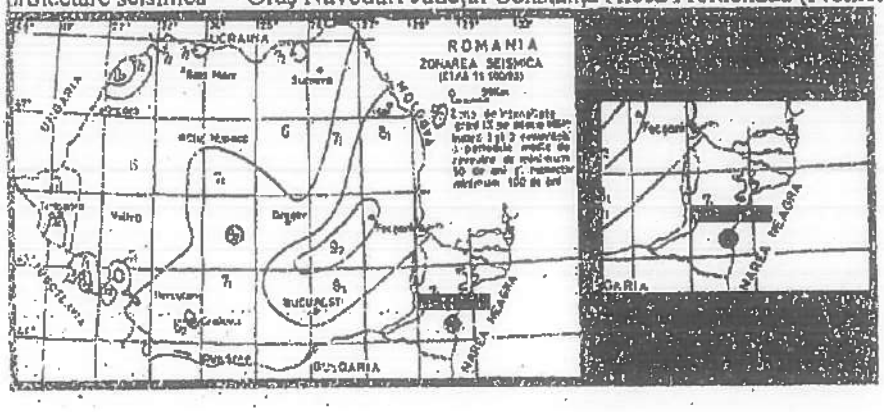


Figura 8. Zonarea teritoriului României în termeni [illegible] conform P100-1/2013 „Cod de [illegible] Oraș Năvodari Județul [illegible] menada) Lot 3

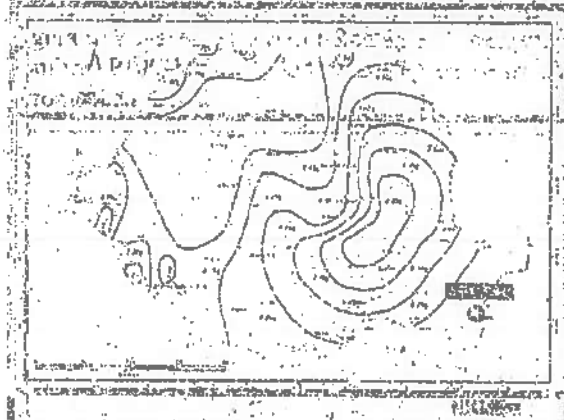
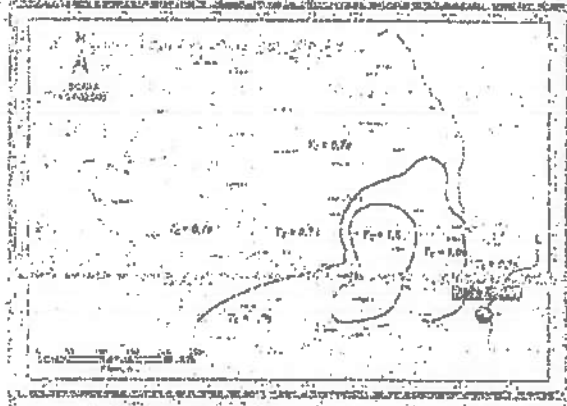


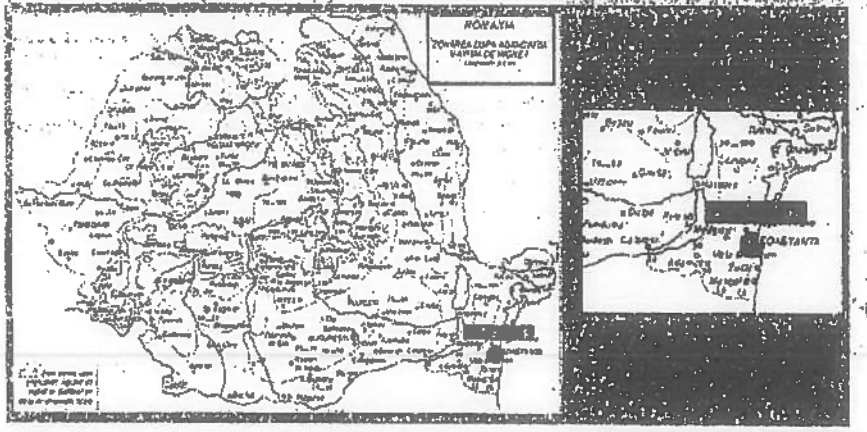
Figura 9. Zonarea teritoriului României în termeni [illegible] Tc a spectrului de răspuns, conform P100-1/2013 „Cod de proiectare seismică [illegible] Constanța Aleea Promenada Promenada) Lot 3



9. Adâncimea de îngheț

Conform STAS 6054/77 "Teren de fundare – Adâncimi maxime de îngheț– Zonarea Teritoriului României" și NP122/2014 în Amplasamentul analizat Adâncimea Maximă de Îngheț este de 80cm (a se vedea Figura 10).

Figura 10. Valoarea adâncimii de îngheț pentru amplasamentul analizat – Oraș Năvodari Județul Constanța Aleea Promenada (Promenada) Lot 3



4. Rezultatele Prospectării Geotehnice in Situ

4.1. Lucrări de Prospectare Geotehnică prin realizarea de Foraje

Stratificaţia terenului este prezentată în Tabelul 2 la Tabelul 4. Pentru Forajele realizate se prezintă Descrierea Probelor Prelevate / Descrierea Stratificaţiei şi corelarea acestora cu privire la Natura Granulometrică (preliminară). Fişele Primare ale Forajelor sunt prezentate în Anexa 3.

Tabelul 2. Descriere Stratificaţie Foraj F1 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

Perioadă de Timp de Realizare Lucrări de Forare August÷Septembrie 2019
Urmează Update Coordonate Geografice, H=1.0÷1.5mDMN, NH=1.2m

Interval de adâncime (m)	Descriere Probă prelevată (Natură Granulometrică, Culoare Stare de Consistenţă / Stare de Îndesare / Degradare, Detalii)	Stratificaţie de calcul	Parametrii Geotehnici
0.00÷0.50	Nisip Fin, galben, cu resturi vegetale	N Necoeziv	Fundare Directă Consolidare Teren de Fundare <4.0m
0.50÷1.50	Nisip Fin, galben micaceu, afânat		
1.50÷6.50	Nisip Fin, cenuşiu micaceu, cu resturi cochilifere, cu aspect şi miros de mâl, mediu îndesat		
6.50÷10.00	Argilă Prăfoasă, cenuşie, slab nisipoasă cu resturi cochilifere, cu aspect şi miros de mâl, moale la plastic curgătoare	C Coeziv	Fundare Indirectă Consolidare Teren de Fundare
10.00÷10.40	Argilă Prăfoasă, cafenie, slab nisipoasă, cu multiple resturi manganoase, cu resturi cochilifere, cu aspect şi miros de mâl		
10.40÷17.00	Nisip Fin, cenuşiu, micaceu, cu rare resturi cochilifere, afânat, mediu îndesat	N Necoeziv	
17.00÷17.90	Nisip Fin, cenuşiu, micaceu, cu lentile centimetrice de argilă cenuşie, cu oxizi de fier, mediu îndesat		
17.90÷18.70	Argilă Nisipoasă, cafenie, cu intercalaţii de nisip fin cenuşiu, cu oxizi de fier, plastic consistentă	C Coeziv	
18.70÷19.60	Argilă Prăfoasă, cafenie, cu concreţii şi calcar degradat, cu papuşi de calcar, plastică vartoasă tare		
19.60÷21.00	Argilă, cafenie, cu concreţii şi calcar degradat, cu papuşi de calcar, cu rare resturi manganoase, plastică vartoasă tare		
21.00÷23.70	Argilă Prafoasă, cenuşie, cu nuanţă de verde, cu concreţii şi calcar degradat, cu papuşi de calcar, plastică vartoasă tare		
23.70÷25.00	Calcar Degradat (cretă), cu păpuşi, cu Bolovani de Calcar	Calcar Degradat	

Tabelul 3. Descriere Stratificaţie Foraj F2 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

Perioadă de Timp de Realizare Lucrări de Forare August÷Septembrie 2019
Urmează Update Coordonate Geografice, H=1.0÷1.5mDMN, NH=1.1m

Interval de adâncime (m)	Descriere Probă prelevată (Natură Granulometrică, Culoare Stare de Consistenţă / Stare de Îndesare / Degradare, Detalii)	Stratificaţie de calcul	Parametrii Geotehnici
0.00÷1.50	Nisip Fin, galben micaceu, cu resturi cochilifere, afânat	N Necoeziv	Fundare Directă Consolidare Teren de Fundare <4.0m
1.50÷6.50	Nisip Fin, cenuşiu micaceu, cu resturi cochilifere, cu aspect şi miros de mâl, afânat, mediu îndesat		

8.50÷9.40	Argilă Prăfoasă, cenuşie, cu resturi cochilifere, slab nisipoasă, cu aspect şi miros de mâl, plastic vârtoasă la plastic moale	C Coeziv	Fundare Indirectă Consolidare Teren de Fundare
9.40÷9.70	Argilă Prăfoasă, cafenie, cu resturi manganoase, cu aspect şi miros de mâl		
9.70÷17.20	Nisip Fin, cenuşiu micaceu, mediu îndesat	N Necoeziv	
17.20÷19.30	Nisip Fin, galben micaceu, cu rare intercalaţii de nisip fin cenuşiu, mediu îndesat		
19.30÷23.50	Argilă, cafenie, cu concreţii şi calcar de gradat, cu păpuşi de calcar, plastic vartoasă la tare	C Coeziv	
23.50÷24.10	Argilă, cafenie verde, cu concreţii şi calcar degradat, cu păpuşi de calcar, plastică vârtoasă tare		
24.10÷26.50	Calcar Degradat, cu păpuşi şi Bolovani de Calcar	Calcar Degradat	

Foraj 4 - Descriere Stratificaţie Foraj F3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3
Perioada de Timp de Realizare Lucrări de Foraje August-Septembrie 2019
Utilizează Datele Coordonate Geografice, H=1.0÷1.5mDMN, NH=1.1m

Interval de adâncime (m)	Descriere Probă prelevată (Natură Granulometrică, Culoare Stare de Consistenţă / Stare de Îndesare / Degradare, Detalii)	Stratificaţie de calcul	Parametrii Geotehnici
0.00÷1.50	Nisip Fin, galben micaceu, cu resturi vegetale, cu resturi cochilifere, afânat	N Necoeziv	Fundare Directă Consolidare Teren de Fundare <1.0m
1.50÷6.50	Nisip Fin, cenuşiu micaceu, cu resturi cochilifere, cu miros de mal, afânat mediu îndesat		
6.50÷10.00	Argilă Prăfoasă, cenuşie, slab nisipoasă cu resturi cochilifere, cu aspect şi miros de mâl, plastic vârtoasă la plastic moale	C Coeziv	Fundare Indirectă Consolidare Teren de Fundare
10.00÷10.50	Argilă Nisipoasă, cafenie, cu resturi manganoase, cu aspect şi miros de mâl		
10.50÷16.80	Nisip Fin, cenuşiu micaceu, mediu îndesat	N Necoeziv	
16.80÷18.70	Nisip Fin, galben micaceu, cu rare lentile de argilă, cu păpuşi şi Bolovani de Calcar		
18.70÷20.00	Calcar Degradat în liant argilos, cu papuşi şi bolovani de calcar	C Coeziv	
20.00÷20.40	Argilă, cafenie, cu calcar degradat, cu păpuşi de calcar, plastic vârtoasă tare		
20.40÷21.00	Argilă Calcaroasă,cu concreţii şi calcar degradat, cu bolovani de calcar, plastic vârtoasă la tare		
21.00÷23.00	Argilă, cafenie verde, cu concreţii şi calcar degradat, cu păpuşi şi bolovani de calcar, plastic vârtoasă la tare		
23.00÷25.20	Argilă Calcaroasă, cu concreţii şi calcar degradat, cu păpuşi şi bolovani de calcar, plastică vârtoasă la tare	Calcar Degradat	

Tabelul 5. Descriere Stratificație Foraj F4 Oraș Năvodari Județul Constanța Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

Perioadă de Timp de Realizare Lucrări de Forare August-Septembrie 2019

Urmează Update Coordonate Geografice; H=1.0÷1.5mDMN; NH=1.1m

Interval de adâncime (m)	Descriere Probă prelevată (Natură Granulometrică, Culoare, Stare de Consistență / Stare de Îndesare / Degradare, Detalii)	Stratificație de calcul	Parametrii Geotehnici
0.00÷1.50	Nisip Fin, galben micaceu, cu resturi vegetale, cu resturi cochilifere, afânat	N Necoeziv	Fundare Directă Consolidare Teren de Fundare <4.0m
1.50÷6.60	Nisip Fin, cenușiu micaceu, cu resturi cochilifere, afânat mediu îndesat		
6.60÷9.00	Argilă Prăfoasă, cenușie, slab nisipoasă, cu resturi cochilifere, cu aspect și miros de mâl, plastic vârtoasă la plastic moale	C Coeziv	Fundare Indirectă Consolidare Teren de Fundare
9.00÷10.00	Argilă Prăfoasă, cafenie,slab nisipoasă, cu resturi manganoase, cu resturi cochilifere, plastic vârtoasă la plastic moale		
10.00÷18.00	Nisip Fin , cenușiu, cu rare resturi cochilifere, mediu îndesat	N Necoeziv	
18.00÷19.00	Nisip Fin , galben, cu oxizi de fier, mediu îndesat		
19.00÷23.00	Argilă Calcaroasă, cu concrețiuni și calcar degradat, cu păpuși și Bolovani de Calcar, plastic vârtoasă la tare	C Coeziv	
23.00÷23.80	Argilă, cafenie, cu concrețiuni si calcar degradat, cu păpuși și bolovani de calcar, plastic vârtoasă la tare		
23.80÷25.40	Argilă Calcaroasă, cu concrețiuni și calcar degradat, cu păpuși și Bolovani de Calcar, plastic vârtoasă la tare	Calcar Degradat	

10.2. Încercări in situ – încercări DPSH/SPTc - Rezultatele Testelor de Penetrare Dinamică

In Amplasamentul analizat au fost realizate Teste de Penetrare Dinamică de tip DPSH. Rezultatele testelor sunt prezentate în Tabelul 6 iar prelucrarea acestora în Anexa 4.

Datele prezentate în tabel reprezintă valori N_{20} și N_{30} ce vor fi prelucrate și interpretate într-o primă etapă de Proiectare Geotehnică pe baza Stratificației de Calcul: Necoezin Fin / Coeziv Argilos Nisipos cu Lentile decimetrice de Turbă / Necoezin Fin la Mediu / Coeziv Argilos / Calcar Degradat în intervalul 0.0÷20.1m.

In vederea prelucrării rezultatelor cu referire la Indicii de Structură, Indicii de Stare și Parametrii de Deformabilitate și Rezistență la Forfecare au fost utilizate referințele pentru testul DPSH și SPT și Natura Granulometrică prezentată în Fișele Forajelor.

Tabelul 6: Rezultatele Testelor de Penetrare Dinamică realizate în Amplasamentul Oraș Năvodari Județul Constanța Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 – valori N20 și N30

Rezultate Teste de Penetrare Dinamică DPSH: Valori N20

Valori N20 DPSH1

D (m)	DPSH1	D (m)	DPSH1
0.1	1	10.3	12
0.3	4	10.5	13
0.5	3	10.7	14
0.7	3	10.9	15
0.9	4	11.1	14

D (m)	DPSH1	D (m)	DPSH1
1.1	2	11.3	20
1.3	5	11.5	17
1.5	12	11.7	18
1.7	10	11.9	20
1.9	8	12.1	25
2.1	7	12.3	24
2.3	6	12.5	30
2.5	6	12.7	32
2.7	5	12.9	26
2.9	7	13.1	22
3.1	4	13.3	20
3.3	4	13.5	18
3.5	3	13.7	17
3.7	4	13.9	19
3.9	5	14.1	17
4.1	4	14.3	19
4.3	5	14.5	19
4.5	4	14.7	20
4.7	4	14.9	22
4.9	3	15.1	23
5.1	4	15.3	16
5.3	5	15.5	15
5.5	6	15.7	8
5.7	5	15.9	7
5.9	6	16.1	6
6.1	5	16.3	9
6.3	6	16.5	10
6.5	7	16.7	8
6.7	6	16.9	10
6.9	6	17.1	12
7.1	7	17.3	13
7.3	6	17.5	14
7.5	8	17.7	14
7.7	8	17.9	15
7.9	9	18.1	16
8.1	7	18.3	14
8.3	6	18.5	15
8.5	6	18.7	16
8.7	5	18.9	17
8.9	6	19.1	20
9.1	7	19.3	25
9.3	8	19.5	26
9.5	10	19.7	29
9.7	10	19.9	30
9.9	12	20.1	34
10.1	10	-	-

Valori N20 DPSH2

D (m)	DPSH2	D (m)	DPSH2
0.1	2	10.3	10
0.3	5	10.5	15
0.5	4	10.7	19
0.7	8	10.9	18
0.9	7	11.1	16
1.1	6	11.3	25
1.3	10	11.5	20
1.5	12	11.7	25
1.7	12	11.9	22
1.9	10	12.1	26
2.1	10	12.3	30
2.3	6	12.5	32
2.5	5	12.7	35
2.7	7	12.9	33
2.9	5	13.1	32
3.1	8	13.3	28
3.3	6	13.5	25
3.5	7	13.7	22
3.7	9	13.9	25
3.9	5	14.1	22
4.1	6	14.3	32
4.3	5	14.5	25
4.5	5	14.7	26
4.7	4	14.9	25
4.9	4	15.1	23
5.1	6	15.3	22
5.3	8	15.5	22
5.5	5	15.7	9
5.7	6	15.9	10
5.9	7	16.1	10
6.1	6	16.3	8
6.3	7	16.5	7
6.5	9	16.7	8
6.7	8	16.9	9
6.9	7	17.1	30
7.1	8	17.3	32
7.3	5	17.5	24
7.5	4	17.7	16
7.7	4	17.9	18
7.9	3	18.1	20
8.1	3	18.3	20
8.3	5	18.5	19
8.5	7	18.7	20
8.7	7	18.9	22
8.9	7	19.1	26
9.1	6	19.3	30
9.3	9	19.5	32
9.5	12	19.7	36
9.7	14	19.9	37
9.9	15	20.1	40

D (m)	DPSH2	D (m)	DPSH2
10.1	14	-	-

Valori N30 (la interpretarea rezultatelor se vor aplicacorecţiile aferente diferenţei de Lucru Mecanic: geometrie con, geometrie si greutate tije, greutate aplicată şi înălţime de cădere)
DPSH1

D (m)	DPSH1	D (m)	DPSH1
0.3	3	10.5	19
0.6	5	10.8	21
0.9	5	11.1	22
1.2	4	11.4	27
1.5	11	11.7	26
1.8	16	12.0	29
2.1	12	12.3	37
2.4	10	12.6	42
2.7	9	12.9	45
3.0	10	13.2	35
3.3	6	13.5	29
3.6	5	13.8	26
3.9	7	14.1	28
4.2	7	14.4	28
4.5	7	14.7	29
4.8	6	15.0	32
5.1	5	15.3	34
5.4	7	15.6	23
5.7	9	15.9	15
6.0	9	16.2	10
6.3	8	16.5	14
6.6	10	16.8	13
6.9	9	17.1	16
7.2	10	17.4	19
7.5	10	17.7	21
7.8	12	18.0	22
8.1	13	18.3	23
8.4	10	18.6	22
8.7	9	18.9	25
9.0	9	19.2	29
9.3	11	19.5	38
9.6	14	19.8	42
9.9	16	20.1	47
10.2	16	-	-

DPSH2

D (m)	DPSH2	D (m)	DPSH2
0.3	5	10.5	18
0.6	7	10.8	27
0.9	12	11.1	26
1.2	10	11.4	33
1.5	16	11.7	33
1.8	18	12.0	35

D (m)	DPSH2	D (m)	DPSH2
2.1	15	12.3	41
2.4	11	12.6	47
2.7	9	12.9	52
3.0	9	13.2	49
3.3	11	13.5	41
3.6	10	13.8	39
3.9	12	14.1	36
4.2	9	14.4	43
4.5	8	14.7	39
4.8	7	15.0	38
5.1	7	15.3	36
5.4	11	15.6	33
5.7	8	15.9	21
6.0	10	16.2	15
6.3	10	16.5	12
6.6	13	16.8	12
6.9	12	17.1	14
7.2	12	17.4	17
7.5	7	17.7	22
7.8	6	18.0	26
8.1	5	18.3	30
8.4	7	18.6	29
8.7	11	18.9	31
9.0	11	19.2	37
9.3	11	19.5	46
9.6	17	19.8	52
9.9	22	20.1	57
10.2	22	-	-

Pentru cazul utilizării datelor N20 s-au înregistrat următoarele rezultate şi valori de indici de stare şi parametrii geotehnici (E, ϕ, c) – a se vedea Tabelul 7.

Tabelul 7. Rezultatele determinărilor de penetrare dinamică DPSH – Prelucrare N20 (indici de stare şi parametrii de deformabilitate şi rezistenţă la forfecare) pentru încercările in situ realizate în Amplasamentul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

DPSH1 – Valori Medii

Adâncime (m)	$p_{percentabil}$ kPa	E_{mediu} kPa	$I_D/I_{c\ mediu}$	ϕ_{mediu} °	c_{mediu} kPa
0.0-3.0	164	12485	0.69	30	0
3.0-6.0	122	9270	0.66	27	0
6.0-10.0	14	1086	0.74	11	24
10.0-13.0	282	21413	0.92	35	0
13.0-16.0	211	16031	0.92	33	0
16.0-18.0	119	9061	0.82	27	0
18.0-20.4	256	19481	0.95	23	47

Valori Medii

Adâncime	Presiunea	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
(m)	kPa	kPa	-	%	kPa
0.0 - 0.[illegible]	178	13516	0.74	31	0
[illegible] - 0.[illegible]	100	7593	0.7	25	0
[illegible]	11	852	0.74	10	17
[illegible] - 0.[illegible]	201	15246	0.93	32	0
[illegible]	179	13614	0.87	31	0
[illegible] - [illegible]	94	7165	0.82	24	0
[illegible]	207	15755	0.99	22	39

Stratificație de calcul

Necoeziv

Coeziv

Pentru cazul utilizării datelor N30 s-au înregistrat următoarele rezultate și valori de indici de stare și parametrii geotehnici (E, ϕ, c) – a se vedea Tabelul 8.

Tabelul 8. Rezultatele determinărilor de penetrare dinamică DPSH/SPTc – prelucrare N30 (Parametrii de Deformabilitate și Parametrii de Rezistență la Forfecare) pentru încercările in situ realizate în Amplasamentul Oraș Năvodari Județul Constanța Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

A se vedea Documentul SPT Promenada Lot 3 Oras Năvodari Judetul Constanta.xls/pdf

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT versus DPSH1 - Oraș Năvodari Județul Constanța Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

Test	Tip Pământ	Adâncime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	n	0.30	3	14	Îndesare Medie	13705	-	31
2	n	0.60	5	16	Îndesare Medie	14866	-	32
3	n	0.90	5	13	Îndesare Medie	13459	-	31
4	n	1.20	4	9	Îndesare Medie	11537	-	30
5	n	1.50	12	22	Îndesare Medie	17867	-	33
6	n	1.80	17	30	Îndesat	21363	-	35
7	n	2.10	12	20	Îndesare Medie	16625	-	33
8	n	2.40	10	15	Îndesare Medie	14483	-	32
9	n	2.70	9	13	Îndesare Medie	13343	-	31
10	n	3.00	10	14	Îndesare Medie	13714	-	31
11	n	3.30	6	8	Îndesare Medie	11123	-	30
12	n	3.60	5	7	Afânat	10330	-	29
13	n	3.90	7	8	Îndesare Medie	11109	-	30
14	n	4.20	7	9	Îndesare Medie	11469	-	30
15	n	4.50	7	9	Îndesare Medie	11641	-	30
16	n	4.80	6	8	Afânat	10886	-	29
17	n	5.10	5	6	Afânat	10180	-	29
18	n	5.40	7	9	Îndesare Medie	11322	-	30
19	n	5.70	9	10	Îndesare Medie	11992	-	30
20	c	6.00	9	11	Plastic Consistent	12420	44	5
21	c	6.30	9	10	Plastic Consistent	11995	40	4
22	c	6.60	11	13	Plastic Consistent	13251	50	6
23	c	6.90	10	11	Plastic Consistent	12354	43	5
24	c	7.20	11	12	Plastic Consistent	12900	47	5
25	c	7.50	11	12	Plastic Consistent	12876	47	5

Test	Tip Pământ	Adâncime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
26	c	7.80	13	14	Plastic Consistent	13987	57	6
27	c	8.10	13	7	Plastic Moale	10724	19	3
28	c	8.40	10	6	Plastic Moale	9871	15	2
29	c	8.70	9	5	Plastic Moale	9584	13	2
30	c	9.00	9	5	Plastic Moale	9580	13	2
31	c	9.30	12	6	Plastic Moale	10275	17	3
32	c	9.60	15	8	Plastic Consistent	11108	22	4
33	c	9.90	17	9	Plastic Consistent	11662	25	4
34	n	10.20	17	20	Îndesare Medie	16587	-	33
35	n	10.50	20	23	Îndesare Medie	18049	-	34
36	n	10.80	22	25	Îndesat	19218	-	34
37	n	11.10	23	27	Îndesat	20096	-	35
38	n	11.40	29	33	Îndesat	23028	-	36
39	n	11.70	28	32	Îndesat	22446	-	36
40	n	12.00	31	35	Îndesat	24212	-	37
41	n	12.30	39	45	Foarte Îndesat	28917	-	40
42	n	12.60	45	51	Foarte Îndesat	31869	-	41
43	n	12.90	48	55	Foarte Îndesat	33653	-	42
44	n	13.20	37	43	Foarte Îndesat	27794	-	39
45	n	13.50	31	36	Îndesat	24281	-	37
46	n	13.80	28	32	Îndesat	22531	-	36
47	n	14.10	29	34	Îndesat	23436	-	37
48	n	14.40	29	34	Îndesat	23457	-	37
49	n	14.70	31	36	Îndesat	24367	-	37
50	n	15.00	34	40	Îndesat	26171	-	38
51	n	15.30	36	42	Foarte Îndesat	27387	-	39
52	n	15.60	25	28	Îndesat	20878	-	35
53	n	15.90	16	19	Îndesare Medie	16135	-	32
54	n	16.20	10	12	Îndesare Medie	12869	-	31
55	n	16.50	15	17	Îndesare Medie	15568	-	32
56	n	16.80	14	16	Îndesare Medie	14985	-	32
57	n	17.10	17	20	Îndesare Medie	16799	-	33
58	n	17.40	20	24	Îndesare Medie	18620	-	34
59	n	17.70	22	26	Îndesat	19846	-	35
60	n	18.00	23	28	Îndesat	20475	-	35
61	c	18.30	25	29	Plastic Vârtos	21106	116	12
62	c	18.60	23	28	Plastic Vârtos	20528	111	12
63	c	18.90	26	31	Tare	22073	124	13
64	c	19.20	30	36	Tare	24537	144	15
65	c	19.50	41	48	Tare	30365	150	20
66	c	19.80	45	53	Tare	32858	150	22
67	c	20.10	50	60	Tare	35974	150	24

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT versus DPSH2. - Oraș Năvodari Județul Constanța Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

Test	Tip Pământ	Adâncime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	n	0.30	5	20	Îndesare Medie	16957	-	33
2	n	0.60	7	21	Îndesare Medie	17166	-	33
3	n	0.90	12	30	Îndesat	21596	-	36
4	n	1.20	10	21	Îndesare Medie	17499	-	33
5	n	1.50	17	32	Îndesat	22715	-	36
6	n	1.80	19	33	Îndesat	23134	-	36
7	n	2.10	16	25	Îndesat	19492	-	34
8	n	2.40	12	18	Îndesare Medie	15633	-	32
9	n	2.70	9	13	Îndesare Medie	13343	-	31
10	n	3.00	9	12	Îndesare Medie	13028	-	31
11	n	3.30	12	15	Îndesare Medie	14391	-	31
12	n	3.60	11	13	Îndesare Medie	13459	-	31
13	n	3.90	12	14	Îndesare Medie	14116	-	31
14	n	4.20	9	12	Îndesare Medie	12783	-	31
15	n	4.50	8	10	Îndesare Medie	11959	-	30
16	n	4.80	7	8	Îndesare Medie	11193	-	30
17	n	5.10	7	9	Îndesare Medie	11372	-	30
18	n	5.40	12	13	Îndesare Medie	13678	-	31
19	n	5.70	9	9	Îndesare Medie	11710	-	30
20	n	6.00	11	13	Îndesare Medie	13341	-	31
21	c	6.30	10	12	Plastic Consistent	12894	47	5
22	c	6.60	13	16	Plastic Vârtos	14763	63	7
23	c	6.90	12	14	Plastic Consistent	13786	55	6
24	c	7.20	12	14	Plastic Consistent	13755	55	6
25	c	7.50	7	8	Plastic Consistent	11173	33	4
26	c	7.80	6	7	Plastic Moale	10593	28	3
27	c	8.10	5	3	Plastic Curgator	8469	7	1
28	c	8.40	7	4	Plastic Curgator	9027	10	2
29	c	8.70	11	6	Plastic Moale	10145	17	3
30	c	9.00	11	6	Plastic Moale	10140	16	3
31	c	9.30	11	6	Plastic Moale	10135	16	3
32	c	9.60	18	10	Plastic Consistent	11806	25	4
33	c	9.90	23	12	Plastic Consistent	13196	33	5
34	n	10.20	23	26	Îndesat	19814	-	35
35	n	10.50	19	21	Îndesare Medie	17462	-	33
36	n	10.80	28	32	Îndesat	22735	-	36
37	n	11.10	28	32	Îndesat	22441	-	36
38	n	11.40	35	40	Îndesat	26546	-	38
39	n	11.70	35	40	Îndesat	26258	-	38
40	n	12.00	37	42	Foarte Îndesat	27439	-	39
41	n	12.30	44	50	Foarte Îndesat	31265	-	41
42	n	12.60	50	58	Foarte Îndesat	34806	-	43
43	n	12.90	55	63	Foarte Îndesat	37474	-	44
44	n	13.20	52	59	Foarte Îndesat	35737	-	43
45	n	13.50	43	50	Foarte Îndesat	31054	-	41
46	n	13.80	42	48	Foarte Îndesat	30197	-	40

Test	Tip Pământ	Adâncime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
47	n	14.10	38	44	Foarte Îndesat	28454	-	39
48	n	14.40	46	53	Foarte Îndesat	32630	-	41
49	n	14.70	42	48	Foarte Îndesat	30267	-	40
50	n	15.00	41	47	Foarte Îndesat	29728	-	40
51	n	15.30	38	44	Foarte Îndesat	28278	-	39
52	n	15.60	35	41	Îndesat	26825	-	38
53	n	15.90	22	25	Îndesat	19411	-	34
54	n	16.20	16	19	Îndesare Medie	16150	-	32
55	n	16.50	12	14	Îndesare Medie	14074	-	31
56	n	16.80	12	14	Îndesare Medie	14086	-	31
57	n	17.10	15	17	Îndesare Medie	15539	-	32
58	n	17.40	18	21	Îndesare Medie	17498	-	33
59	n	17.70	23	28	Îndesat	20449	-	35
60	n	18.00	28	33	Îndesat	22889	-	36
61	c	18.30	32	36	Tare	25338	150	16
62	c	18.60	31	37	Tare	24769	146	15
63	c	18.90	33	39	Tare	26319	150	16
64	c	19.20	39	47	Tare	29760	150	19
65	c	19.50	49	58	Tare	35242	150	24
66	c	19.80	55	66	Tare	38967	150	26
67	c	20.10	61	73	Tare	42636	150	28

2.3. Investigare prin realizarea de Teste de Penetrare Dinamică de tip SPT – Interpretarea Rezultate

Cercetarea Terenului de Fundare prin Încercări in Situ a constat în realizarea Testelor de Penetrare Dinamică de tip SPT. Testele au fost realizate conform SR EN 22476/2-2006 (63.5kg, 760mm, 6kg/min, înregistrare N/15cm avans).

Rezultatele încercărilor prelucrate conform standardelor naționale și internaționale (SR EN ISO 22476-3: Cercetări și încercări geotehnice. Încercări de teren. Încercarea de penetrare standard cu corespondență la standardul european EN ISO 22476/3-2005) în vigoare indică date privind:

- Natura Granulometrică a Terenului la Cota de realizare Test de Penetrare (C: Coeziv),
- Starea Terenului (Stare de Consistență),
- Caracteristicile Mecanice: Compresibilitate și Rezistență la Forfecare în condiții Nedrenate.

Valorile care se prezintă în Tabelul 9 se referă la Modul de Deformație, Indice de Stare, Parametrii de Rezistență la Forfecare în Condiții Nedrenate. Datele și Prelucrarea Testelor SPT în Foraje este prezentată în Anexa 5 la Studiul Geotehnic.

Tabelul 9. Prelucrarea Datelor Testelor de Penetrare Dinamică de Tip SPT efectuate în Amplasamentul Oraș Năvodari Județul Constanța Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F1 - Oraș Năvodari Județul Constanța Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

Test	Tip Pământ	Adâncime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	N	3.45	7	10	Îndesare Medie	11958	-	30
2	N	6.45	24	28	Îndesat	20535	-	35
3	N	12.45	42	37	Îndesat	24881	-	37
4	N	15.45	39	31	Îndesat	21938	-	36
5	C	18.45	56	40	Tare	26565	150	17

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F2 - Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

Test	Tip Pământ	Adâncime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	N	1.95	7	12	Îndesare Medie	12784	-	31
2	N	4.95	12	16	Îndesare Medie	14811	-	32
3	N	10.95	37	35	Îndesat	23808	-	37
4	N	13.95	39	32	Îndesat	22710	-	36
5	N	16.95	36	27	Îndesat	13459	-	35

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F3 - Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

Test	Tip Pământ	Adâncime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	N	1.95	12	23	Îndesare Medie	18050	-	34
2	N	4.95	15	20	Îndesare Medie	8357	-	33
3	N	10.95	46	43	Foarte Îndesat	27848	-	39
4	N	13.95	41	34	Îndesat	23505	-	37
5	N	16.95	45	34	Îndesat	11718	-	37

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F4 - Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3

Test	Tip Pământ	Adâncime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	N	3.45	10	14	Îndesare Medie	13997	-	31
2	N	6.45	21	24	Îndesare Medie	9434	-	34
3	N	12.45	54	47	Foarte Îndesat	29932	-	40
4	N	15.45	27	21	Îndesare Medie	17403	-	33
5	N	18.45	39	28	Îndesat	10343	-	35

11. Încadrarea Amplasamentului analizat conform NP074/2014

Pentru Amplasamentul Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3 se identifică următoarele Aspecte Geotehnice

funcţie de Condiţiile de Teren Teren Mediu la Teren Dificil de Fundare pentru fundare în Terenul Natural constituit din Nisipuri Fine la Nisipuri Mijlocii, foarte uniforme, în bază cu materiale coezive plastic moi subconsolidate şi lentile de tubă <50cm grosime; la cota de fundare penru structura P-(Ds) se regăsesc pământuri necoezive sensibile la gradienţi hidraulici şi acţiuni dinamice ciclice	Punctaj 3÷6
funcţie de Apa Subterană excavaţiile de realizat pentru infrastructuri şi lucrări de consolidare coboară sub nivelul apei subterane şi sunt necesare epuismente; epuismentele de realizat pe perioada de execuţie a lucrărilor implică Proiect de Epuisment şi Soluţie de Realizare Incintă (Provizorie sau Definitivă – Recomandare Palplanşe, Structură dimensionată la Stări Limită specifice Naturii Terenului de Fundare şi Gradienţilor Hidraulici; condiţiile hidrogeologice impun lucrări de Epuizmente / Drenaj cu caracter Normal la Excepţional (funcţie de Cota de Excavare)	Punctaj 3-4

Funcție de Categoria de Importanță a Lucrării Importanță normală	Punctaj 3
funcție de Vecinătăți Risc Moderat la Risc Major - funcție de soluția de realizare a Lucrării de Consolidare / Sprijinire / Fundare aplicate Infrastructurii aceasta poate influența riscul producerii unor degradări Structurilor și Rețelelor învecinate (supra și subterane); Structurile din vecinătățile Amplasamentului reprezintă o Structuri de Monitorizat cel puțin în Faza de Execuției a Structurii	Punctaj 3÷4
funcție de Zona Seismică de Calcul a_g=0.20	Punctaj 2
Total	14÷19

Din punct de vedere al Riscului Geotehnic Amplasamentul se situează la Categoria „Risc Geotehnic Major". Din punct de vedere al Categoriei Geotehnice Amplasamentul se situează la Categoria Geotehnică 3.

Categoria Geotehnică stabilește Volumul de Investigații Geotehnice și Metodele de Proiectare cu referire la Proiectarea Sistemelor de Fundare / Lucrărilor de Consolidare etc.

Conform NP074/2014: Investigații Geotehnice, se vor realiza Investigațiile menționate la Categoria Geotehnică 2 și, în plus, Încercări cu Caracter Special în Laborator și pe Teren

Conform NP074/2014: Metode de Proiectare, se vor realiza Calcule Complexe de Modelare Interacțiune Teren Structură.

Conform NP074/2014: se va realiza Monitorizare Geotehnică Specială.
În urma analizei preliminare a Naturii Probelor Prelevate (conform Eurocode 7 și în baza Fotografiilor de Detaliu prezentate în Anexa 2), a Fișelor de Foraj Primare întocmite la realizarea Forajelor de Prospectare Geotehnică, a rezultatelor determinărilor DPSH/SPT, pentru Amplasamentul în analiză se poate identifica următoarea Stratificație Particulară:

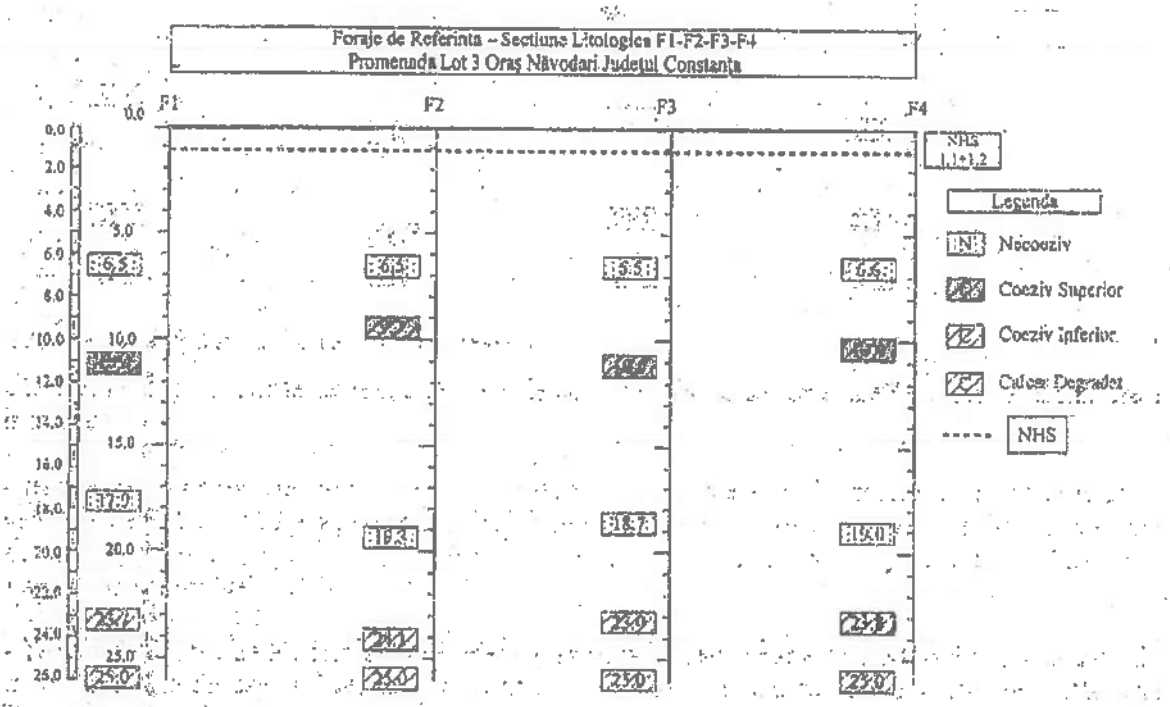
Orizontul 1 reprezentat de Nisipuri Fine la Nisipuri Mijlocii, cenușii, cu resturi de cochilii, în stare afânată la stare de îndesare medie, cu capacitate mare la redusă de îndesare (nisipuri micacee cenușii gălbui, foarte uniforme la uniforme); grosimea stratului este de 6.5÷6.6m,

Orizontul 2 reprezentat de Nisipuri Argiloase la Argile Nisipoase, cenușii-verzui (cu aspect de mâl), cu resturi de cochilii, în stare de consistență plastic consistentă la plastic moale; grosimea Orizontului este de 3.2÷4.7m; în interiorul Orizontului în intervalul de adâncime 6.5÷7.5m (F1), 7.0÷8.0/9.0÷10.0m (F2), 7.0÷7.5/9.5÷10.5m (F3), 7.0÷7.5/9.5÷10.0m (F4) se regăsește un Strat Nisipos cu Lentile de Turbă,

Orizontul 3 reprezentat de Nisipuri Fine, cenușii cafenii (galbene), micacee, în stare de îndesare medie la staro îndesată (nisipuri micacee cenușii gălbui, foarte uniforme la uniforme – continuarea Orizontului 1); intervalul de adâncime este de 10.4÷17.9m / F1, 9.7÷19.3m/ F2, 10.5÷18.7m / F3 și 10.0÷19.0m / F4 (grosimea Orizontului este de 7.5÷9.6m),

Orizontul 4 reprezentat de Argile la Argile Prafoase Calcaroase, cafenii, cu oxizi de fier, plastic consistente la plastic vârtoase; intervalul de adâncimi de interceptare calcar degradat este de 23.7/24.1/23.0/23.8 (F1÷F4); stratul de Calcare Degradate a fost interceptat până la limita maximă de Prospectare prin Forare de 25.4m.

Nivelul de apă a fost interceptat și stabilizat în domeniul de adâncimi 1.1÷1.2m față de Cota Plajei din Amplasament.



12. Încercări de Laborator Geotehnic.

Cu referire la procedurile de realizare teste de compresiune și de forfecare se prezintă următoarele informații:

- testele de compresiune în Edometru sau realizat cu considerarea Drumului de Efort generat de lucrările de Excavare (Decapare = Decomprimare), în Stare Naturală și Stare Imersată (la valorile de efort de Decomprimare), cu determinarea Parametrilor care caracterizează Sensibilitatea la Variații de Umiditate,

Testele de Forfecare au fost de tip Forfecare Directă cu Deformație Impusă și Efort Măsurat FD, în condiții Nedrenate / Drenate, în condiții Naturale / Imersate, cu considerarea Stării de Decomprimare a Terenului de Fundare.

Pe probe prelevate din orizonturile menționate anterior s-au realizat Încercări de Identificare a Naturii Granulometrice, de determinare a Indicilor de Structură și de Stare (analiză granulometrică, greutăți volumice, stare de consistență, stare de îndesare).

Buletinele de Încercări de Laborator Geotehnic se vor prezenta în Etapa de Detaliere Geotehnică a Soluțiilor de Fundare.

12.1. Prezentarea Proprietăţilor Fizice – Indici de Structură

Se vor Prelua informaţiile din Prelucrarea Datelor Testelor in Situ DPSH şi SPT în Foraje.

12.2. Prezentarea Proprietăţilor Mecanice – Parametrii de Deformabilitate şi Parametrii de Rezistenţă la Forfecare

Se vor Prelua informaţiile din Prelucrarea Datelor Testelor in Situ DPSH şi SPT în Foraje.

12.3. Prezentarea Proprietăţilor Fizice – Indici de Stare

Se vor Prelua informaţiile din Prelucrarea Datelor Testelor in Situ DPSH şi SPT în Foraje.

13. Încercări de Laborator Geotehnic – Bază de Date

13.1. Prezentarea Proprietăţilor Fizice – Indici de Structură

Pe probe prelevate din orizonturile menţionate anterior s-au realizay încercări de identificare a naturii granulometrice, de determinare a indicilor de structură şi de stare (analiză granulometrică, 4 indici geotehnici caracteristici stării de îndesare maximă / minimă, limite de plasticitate. În completarea testelor in situ au fost realizate şi determinări de Parametrii de Deformabilitate şi de Rezistenţă la Forfecare pe probe reprezentative de material necoeziv

- la stări de îndesare extreme şi la valori de eforturi <700kPa cu cicluri multiple de încărcare / descărcare, în condiţii înmersate – determinarea în edometru,
- la stări de eforturi specifice lucrării de realizat (100÷200kPa peste efortul geologic), în condiţii înmersate, cu determinarea valorilor de vârf, reziduale (20% din latura probei) şi cu determinarea cuplului de dilatanţă şi a variaţiilor de volum specifice – forfecare directă plană cu deformaţie impusă şi efort măsurat.

Pe baza rezultatelor experimentale s-a constatat faptul că pământurile prelevate se înscriu ca natură granulometrică în coloana litologică observată la forare. Rezultatele determinărilor cu privire la indici geotehnici (indici de structură) sunt prezentate în Tabelul 10.

Tabelul 10: Valorile Indicilor Geotehnici determinaţi pe Probe Netulburate – Bază de Date

Valori rezultate din încercări de laborator geotehnic - Compresiune în Edometru (ED)

Adâncimea	3.9	4.9	5.9	m
γ=	14.3	8.5	8.7	kN/m^3
γ_s=	26.5	26.5	26.5	kN/m^3
γ_d=	9.4	6.7	6.8	kN/m^3
n=	64	75	74	%
e=	1.82	2.96	2.89	-
S_r=	0.31	0.25	0.26	-

Valori rezultate din încercări de Laborator Geotehnic – Forfecare Directă Plană (FD)

Adâncime	5.8÷6.0	4.8÷5.0	3.8÷4.0	m
Procedura	CU	CU	CU	-
Procedura	Imersată	Imersată	Imersată	-
γ	18.9	19.1	20.9	kN/m^3
n	41	41	41	%
e	0.69	0.69	0.69	-
S_r	0.76	0.81	1.26	-

13.2. Prezentarea Proprietăţilor Mecanice – Parametrii de Deformabilitate

Pe probe prelevate direct în ştanţe au fost realizate încercările mecanice în aparatul edometric pentru determinarea caracteristicilor de compresibilitate (deformaţie pe direcţie verticală sub efectul încărcărilor exterioare). Rezultatele obţinute sunt prelucrate în vederea determinării modulilor de deformaţie, coeficienţii de reacţie (rigiditate), deformaţia axială de referinţă pentru tehnologia de compactare şi ulterior pentru evaluarea deformaţiilor (tasărilor).

Rezultatele determinărilor sunt prezentate în Tabelul 11 sub forma:
- modulilor de deformaţie M, valori determinate pentru diferite trepte de presiune aplicate, în etapele de comprimare, decomprimare şi recomprimare aplicate probelor;
- deformaţiei specifice, ε, sub treapta de 200kPa; cu referire la caracteristicile de deformabilitate pentru parametrii Drumului de Efort (încărcare; C_c, descărcare; C_s), raportul de supraconsolidare RSC se recomandă consultarea Buletinelor de Încercări de Laborator Geotehnic.

Tabelul 11: Valorile parametrilor de compresibilitate obţinuţi pe probe încercate în Edometru – Bază de Date

Adâncimea	3.9	4.9	5.9	m
ε_2=	1.32	3.95	1.50	%
M_{2-3}=	36667	13750	27500	kPa
C_{c1}=	2.56E-02	7.05E-02	3.41E-02	-
C_{c2}=	3.94E-02	1.72E-01	8.52E-02	-
C_s=	6.94E-03	4.00E-02	1.44E-02	-
$M_{0.5-1}$=	12222	6471	15714	kPa
M_{1-2}=	27500	9565	22000	kPa
M_{2-3}=	36667	13750	27500	kPa
M_{3-5}=	62857	20000	33846	kPa
M_{5-7}=	88000	24444	44000	kPa
$M_{7-1}(E)$=	111209	34244	81522	kPa
RSC=	2.26	2.40	1.96	-

Notaţii utilizate
ε_2 deformaţia specifică sub treapta de efort de compresiune 200kPa (treaptă curentă de încărcare;
M modul edometric (M_{i-j}, modul edometric pentru intervalul de eforturi de la i la j, în kPa).

Valorile prezentate sunt rezultatul unei încercări cu deformaţie laterală zero (condiţii de solicitare în edometru); pentru caracterizarea compresibilităţii şi determinarea modulilor de deformaţie elastică se utilizează rezultatele prezentate şi prelucrarea acestora conform normelor în vigoare. Din punct de vedere al caracteristicilor de compresibilitate pământurile din terenul de fundare se caracterizează ca având în general compresibilitate mare la foarte mare.

Clasificarea este realizată conform STAS 1243-88 după valoarea modulului edometric M_{2-3} respectiv după valoarea deformaţiei specifice sub treapta de efort normal de 200kPa, ε_2.

13.3. Prezentarea Proprietăţilor Mecanice – Parametrii de Rezistenţă la Forfecare

Încercările de forfecare directă pe probe prelevate din terenul de fundare (direct în ştanţa de forfecare) s-au efectuat ţinând cont de condiţiile pe care le îndeplineşte pământul ca teren de fundare care preia încărcări de lungă durată probele fiind forfecate în condiţii CU (consolidare la efort geologic – consolidare izotropă, şi forfecare pe drum de efort de încărcare, viteză de forfecare v=0.5mm/minut; determinările s-au realizat cu înregistrarea datelor până la valori de deformaţie de 20% (deformaţie specifică în planul casetei de forfecare, 6x6cm); ca urmare valorile raportate pentru situaţia reziduală pot fi considerate ca valori de parametrii în eforturi efective, necesare proiectării la starea limită ultimă – lungă durată.

Rezultatele determinărilor realizate în aparatul de forfecare directă cu deformaţie impusă şi efort măsurat pe probe de pământuri coezive sunt prezentate în Tabelul 12.

Tabelul 12: Valorile parametrilor rezistenţei la forfecare pentru probe încercate în aparatul de forfecare directă Determinări CU, Imersat, 0.5mm/minut (Deformaţie Impusă şi Efort Măsurat, Drum De Efort) - Bază de Date

Adâncime	5.8÷6.0	4.8÷5.0	3.8÷4.0	m
ϕ	45	42	44	°
c	1	10	13	kPa
$\phi_{20\%s}$	45	42	45	°
$c_{20\%s}$	1	9	9	kPa

Notaţii utilizate:

- ϕ ... *unghi de frecare internă – condiţii CU, valoare la momentul cedării – ruperii probei,*
- c ... *coeziune – condiţii CU, valoare la momentul cedării – ruperii probei,*
- $\phi_{20\%s}$ *unghi de frecare internă – condiţii CU, valoare la 20% deformaţie specifică în planul de forfecare,*
- $c_{20\%s}$ *coeziune – condiţii CU, valoare la 20% deformaţie specifică în planul de forfecare.*

13.4. Prezentarea Proprietăţilor Fizice – Indici de Stare

Se vor prelua informaţiile din Testele in Situ de Tip SPT şi DPSH şi din rezultatele Testelor de Identificare Indici de Structură (Stare Afânată şi Îndesată Maximă). Pentru Teerenul de Fundare Necoeziv se va considera Capacitate Medie la Mare de Îndesare – Referinţă Tehnologie de Realizare Soluţii de Consolidare / Fundare.

13.5. Concluzii cu privire la Proprietăţile Geomecanice ale Pământurilor aflate în zona de influenţă a Structurilor de realizat în Amplasament

Terenul de Fundare pentru Structura de Realizat în Amplasamentul situat în Oraş Năvodari Judeţul Constanţa Aleea Promenada (Promenada) Lot 3este reprezentat de Orizonturile Litologice:

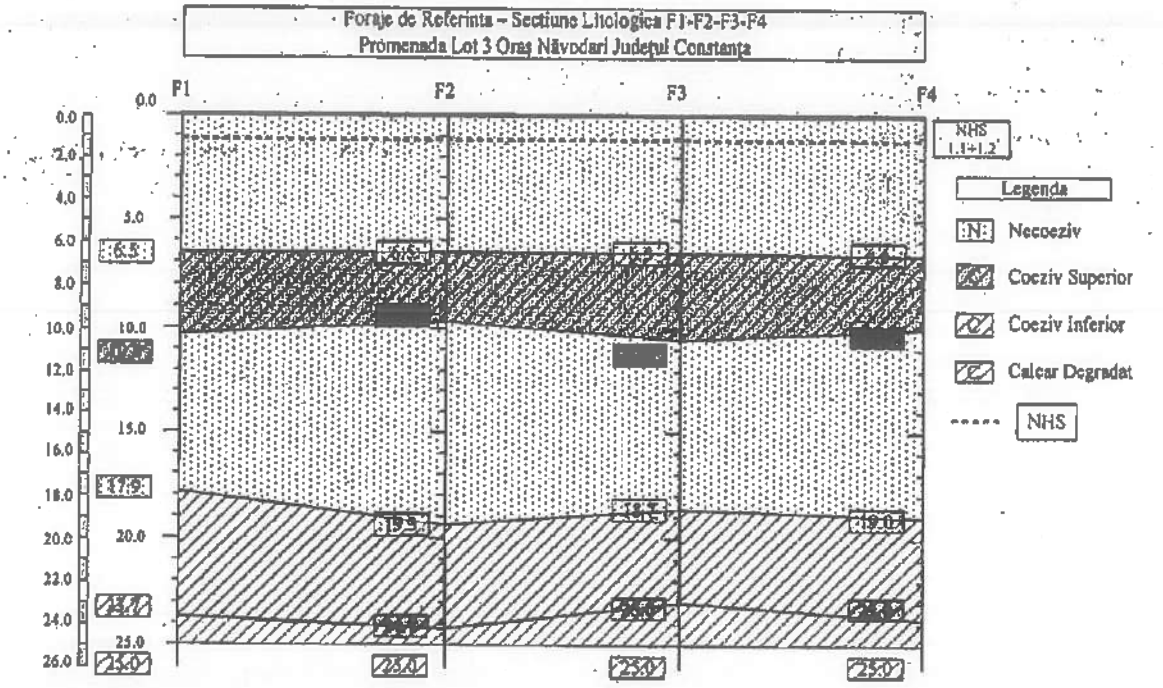
Orizontul 1 reprezentat de Nisipuri Fine la Nisipuri Mijlocii, cenuşii, cu resturi de cochilii, în stare afânată la stare de îndesare medie, cu capacitate mare la redusă de îndesare (nisipuri micacee cenuşii gălbui, foarte uniforme la uniforme); grosimea stratului este de 6.5÷6.6m,

Orizontul 2 reprezentat de Nispuri Argiloase la Argile Nisipoase, cenuşii verzui (cu aspect de mâl), cu resturi de cochilii, în stare de consistenţă plastic consistentă la plastic moale; grosimea Orizontului este de 3.2÷4.1m; în interiorul Orizontului în intervalul de adâncime 6.5÷7.5m (F1), 7.0÷8.0/9.0÷10.0m (F2), 7.0÷7.5/9.5÷10.5m (F3), 7.0÷7.5/9.5÷10.0m (F4) se regăseşte un Strat Nisipos cu Lentile de Turbă,

Orizontul 3 reprezentat de Nisipuri Fine, cenuşii cafenii (galbene), micacee, în stare de îndesare medie la stare îndesată (nisipuri micacee cenuşii gălbui, foarte uniforme la uniforme – continuarea Orizontului 1); intervalul de adâncime este de 10.4÷17.9m / F1, 9.7÷19.3m / F2, 10.5÷18.7m / F3 şi 10.0÷19.0m / F4 (grosimea Orizontului este de 7.5÷9.6m),

Orizontul 4 reprezentat de Argile la Argile Prafoase Calcaroase, cafenii, cu oxizi de fier, plastic consistente la plastic vârtoase; intervalul de adâncimi de interceptare calcar degradat este de 23.7/24.1/23.0/23.8 (F1÷F4); stratul de Calcare Degradate a fost interceptat până la limita maximă de Prospectare prin Forare de 25.4m.

Nivelul de apă a fost interceptat şi stabilizat în domeniul de adâncimi 1.1÷1.2m faţă de Cota Terasamentului din Amplasament.



Cu referire la Compozitia granulometrică
Pământuri Necoezive Fine la Medii, Foar Uniforme, cu Capacitate de Îndesare Mare la Medie, Sensibile la Gradienţi Hidraulici şi Acţiune Dinamică

Cu referire la Plasticitate şi Starea de Consistenţă
Starea de Consistenţă a Pământurilor Coezive de Natură Vegetală (Turbă) sau Argiloasă Calcaroasă este Plastic Consistentă la Plastic Moale. Starea de Consistenţă şi Deformabilitatea se vor considera în Proiectarea Geotehnică la Stări Limită şi în Evaluarea Capacităţii Portante a Elementelor Fişate (Strtucturale şi Nestructurale)

Cu referire la Greutatea Volumica şi Indicii Geotehnici
Starea de Îndesare şi Starea de Consistenţă în relaţie cu Natura Granulometrică şi Nivelul de Apă Subterană recomandă considerarea Stării Submersate şi a celei Saturate pentru Structuri Naturale cu Porozităţi 35÷60% (Necoeziv – Coeziv) şi Valori de Greutăţi Volumice în domeniul 10.0÷21.0kN/m^3.

Cu referire la Compresibilitate
Starea de Îndesare şi Starea de Consistenţă indică Deformabilitate Foarte mare la Redusă pentru Pământurile din Terenul de Fundare. Valorile de Moduli de Deformaţie şi Indici de Compresiune / Destindere se vor prelua din rezultatele Testelor in Situ şi a celor de Laborator Geotehnic de referinţă.

Cu referire la Rezistenţa la Forfecare
Starea de Îndesare şi Starea de Consistenţă indică Valori de Parametrii de Reziztenţă la Forfecare dependenţi de starea de Efort şi de Condiţiile de Drenaj pentru Pământurile din Terenul de Fundare. Valorile de Unghi de Frecare Internă şi de Coeziune se vor prelua din rezultatele Testelor in Situ şi a celor de Laborator Geotehnic de referinţă.

13.6. Recomandări cu privire la valorile Parametrilor de Deformabilitate şi de Rezistenţă la Forfecare de utilizat

Cu privire la parametrii de deformabilitate de utilizat în faza de dimensionare a lucrărilor de infrastructură se indică următoarele:

Modul iniţial tangent	E_i/E_0	zona deformaţiilor mici
Modul de Deformaţie	E_{50}/E	sau modul secant (zona deformaţiilor la rupere – vârf)
Modul de forfecare		
$G_{ls}=Ei/2.5$	deformaţii mari	
$G_{ss}=2Ei=5G_{ls}$	deformaţii mici	
Raport de Deformaţii	Raport de Rigiditate	
$E_{0.01\%}/E_0$	0.8÷0.9	
$E_{0.1\%}/E_0$	0.4÷0.5	
$E_{1.0\%}/E_0$	0.1÷0.2	
Modul Elastic, E	Scurtă Durată	Lungă Durată
Nisip Îndesat	10÷15MPa	8÷10MPa
Nisip Afânat	5÷10MPa	3÷5MPa
Argilă Nisipoasă Plastic Vârtoasă	20÷30MPa	15÷20MPa
Argilă Nisipoasă Plastic Moale	5÷10MPa	3÷5MPa
Modul Elastic (Drenat / Nedrenat) derivat din rezultate DPSH/SPTc		
Nisip	E'/N=0.2÷0.4MPa	E/N=1.0÷1.5MPa

Cu privire la parametrii de deformabilitate (Modul de Elasticitate / Deformaţie Elastică) în condiţii statice şi dinamice se indică următoarele domenii de valori

Cu privire la Parametrii de Deformabilitate (Modul de Elasticitate / Deformaţie Elastică) în Condiţii Statice şi Dinamice se indică următoarele Domenii de Valori

Natură Teren De fundare	Modul de Deformaţie Liniară E (kPa)	
	Static Es	Dinamic Ed
Umplutură (Terasament) Izotropă Îndesată	10000÷20000 Recomandat 10000	20000÷30000 Recomandat 20000
Nisip Afânat	15000÷20000 Recomandat 15000	30000÷500000 Recomandat 40000
Nisip Îndesat	20000÷30000 Recomandat 25000	50000÷60000 Recomandat 50000
Argilă Prafoasă Plastic Consistentă	5000÷15000 Recomandat 10000kPa	20000÷300000 Recomandat 25000kPa

Cu privire la parametrii de deformabilitate (Coeficient / Resort de Rigiditate k) se recomandă A.1.
utilizarea formulei (A. Vesic, 1961)

$$k'_s = 0.65 \cdot \sqrt[12]{\frac{E_s \cdot B^4}{E_f \cdot I_f}} \cdot \frac{E_s}{1-\mu^2}$$

unde
Es reprezintă modulul de elasticitate al terenului de fundare la cota de fundare în domeniul de eforturi normale în care "lucrează" terenul de fundare
Ef reprezintă modulul de elasticitate al materialului din care este realizată infrastructura
B reprezintă latura "scurtă" / lăţimea infrastructurii (de exemplu a radierului considerat) sau grosimea structurii de sprijin sau a elementului fişat considerat în analiză (pilot / coloană / baretă)

If reprezintă momentul de inerţie al infrastructurii în planul acţiunilor de considerat
μ reprezintă coeficientul lui Poisson considerat pentru stratul de calcul din stratificaţia de calcul considerată.

A.2. Prelucrarea Statistică a Valorilor din Formulele de Calcul şi Testele în Situ recomandate de Autorii

1	Biot
2	Terzaghi (Necoeziv)
3	Terzaghi (Coeziv)
4	Vesic (Grindă de Fundare)
5	Meyerhof & Baike
6	Kloppe si Glock
7	Selvadurai
8	Vesic (Element Fişat – Plilot / Coloană)

B.
utilizarea prelucrării datelor Testelor DPSH şi SPT în Foraje (prelucrarea rezultatelor se va realiza conform NP122/2010).

Pentru analiza statică se recomandă pentru B/6 zona limitrofă infrastructurii să fie considerat 50% din valoarea k utilizată în modelare interacţiune teren structură. Pentru analiza dinamică se recomandă $k_c=2k_s$ (pământ coeziv) iar pentru zona limitrofă B/6 se va consiera 5x(2kstatic).

Cu referire la parametrii de rezistenţă la forfecare
- valorile parametrilor de rezistenţă la forfecare, pentru pământurile coezive se vor utiliza pentru situaţiile considerate nedrenate (structură de sprijin) şi drenate (structură de fundare şi relaţie efort deformaţie: curbe p-y),

- funcţie de situaţia de proiectare analizată se vor utiliza valorile din determinările realizate cu aplicarea factorilor de majorare / minorare (calcul la stări limită, calcule de stabilitate, calculul împingerii pământului asupra lucrărilor de sprijin provizorii sau definitive, etc.).

13.7. Recomandări Pentru Realizarea Infrastructuri Subsol

Realizarea Infrastructurii Subsol – S va necesita realizarea Excavaţiei sub nivelul de Apă Subterană. Având în vederea Natura Terenului de Fundare şi Natura Vecinătăţilor se impune realizarea analizarea următoarelor soluţii

A. Lucrare de Sprijin Definitivă realizată din Elemente Fişate BA (Piloţi) sau Metal (Palplanşe) în corelare cu Sistem de Filtre Aciculare pentru Coborârea şi Menţinearea la Cota Impusă a Nivelului de Apă Subterană; în Această Situaţie Structura de Sprijin poate fi utilizată la parte intregrantă din Peretele de Subsol (Structura Subsolului),

B. Lucrare de Sprijin Provizorie realizată din Elemente Fişate de Metal (Palplanşe), recuperabile, în corelare cu Sistem de Filtre Aciculare pentru Coborârea şi Menţinearea la Cota Impusă a Nivelului de Apă Subterană,

C, Realizarea Excavaţiei în Taluz Natural, Torcretat, în corelare cu Sistem de Filtre Aciculare pentru Coborârea şi Menţinearea la Cota Impusă a Nivelului de Apă Subterană în situaţia în care nu sunt influienţate Vecinătăţile Amplasamentului.

14. Concluzii şi Recomandări

14.1. Adâncimea de Fundare şi Tipul Sistemului de Fundare

Stabilirea Adâncimii de Fundare pentru Structurile de realizat respectiv stabilirea Lucrărilor de Consolidare Teren de Fundare se va realiza în baza criteriilor prezentate în NP112/2014 şi anume:

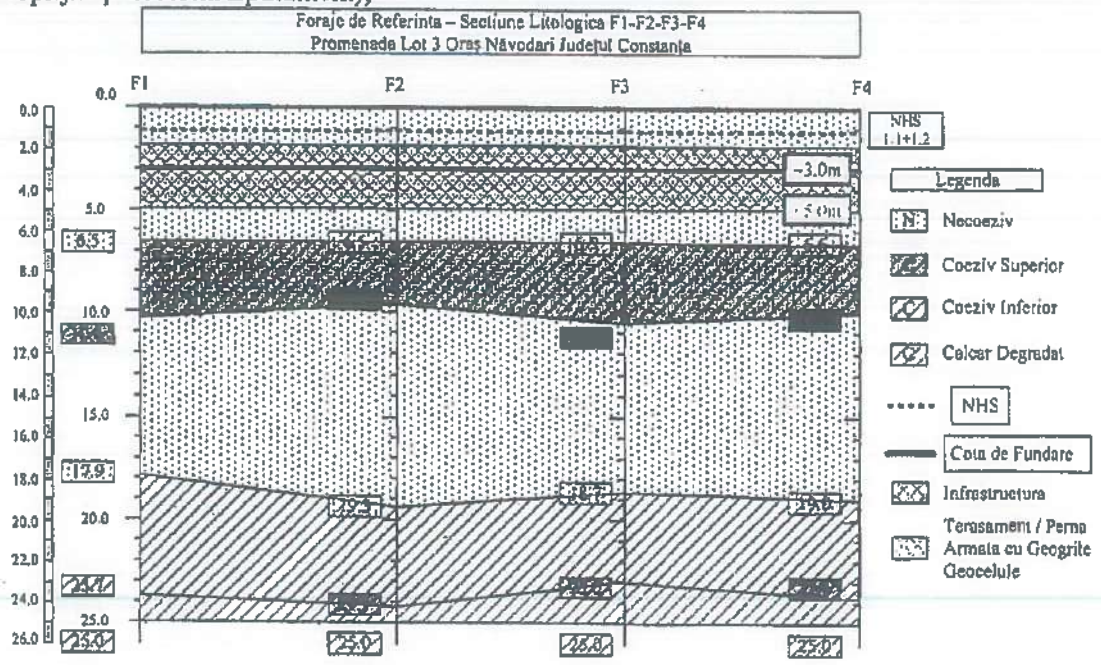
1. Criterii Geotehnice, Hidrogeologice şi Climatice
- adâncimea la care apare un strat de pământ cu capacitate portantă adecvată,
- nivelul (nivelurile) apei (apelor) subterane şi presiunea apei (apa cu nivel liber, apa sub presiune) în corelare cu problemele care pot apare în timpul execuţiei sau în exploatare,
- mişcări posibile ale terenului şi reduceri ale rezistenţei stratului portant provocate de curgerea apei, de efectele climatice sau de lucrările de execuţie,
- adâncimea până la care contracţia şi umflarea pământurilor argiloase datorate variaţiilor climatice sezoniere pot induce mişcări apreciabile ale fundaţiei,
- adâncimea până la care se pot produce degradări prin îngheţ.

2. Criteriul impus de Proiectul de Arhitectură prin care se se indică cota utilă (cota ± 0,00 sau cota ultimului nivel subteran, după caz).

3. Criteriul Vecinătăţi
- efectele excavaţiilor şi/sau a epuismentelor generale asupra fundaţiilor şi clădirilor învecinate;
- excavaţii ulterioare prevăzute pentru utilităţi sau alte construcţii.

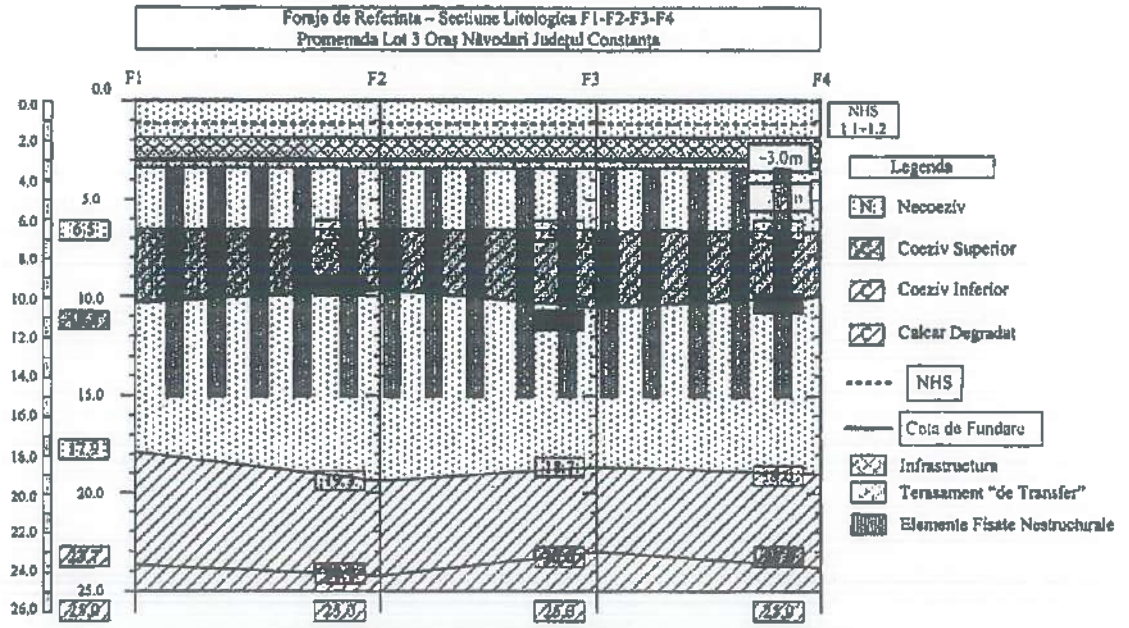
În baza criteriilor indicate anterior se recomandă pentru Proiectarea Geotehnică

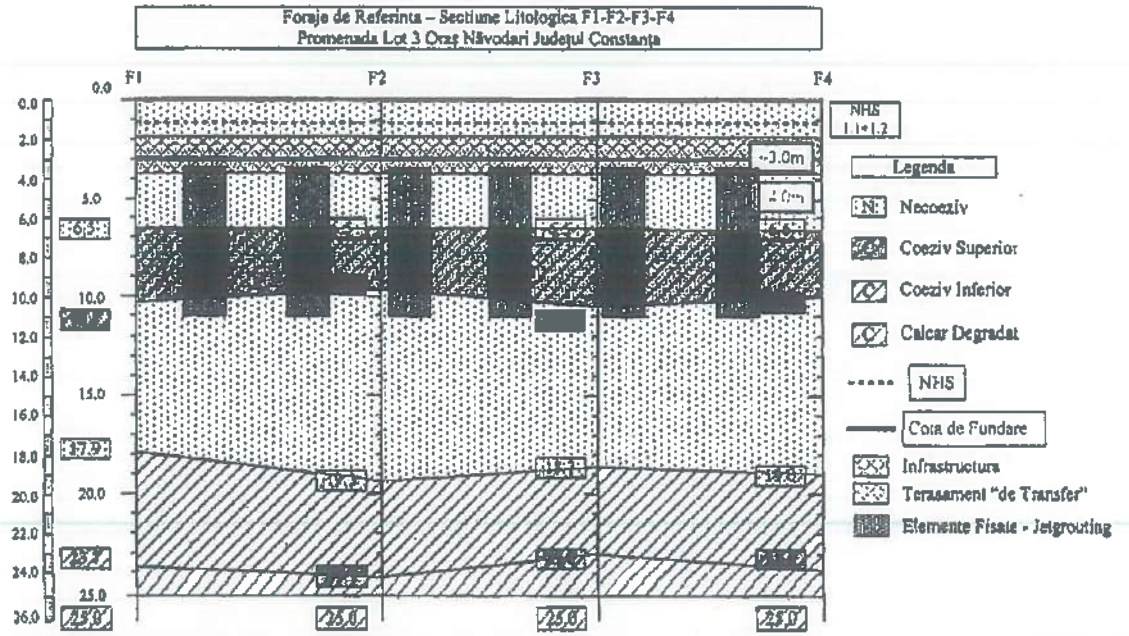
- Soluţia de Fundare Directă pe Teren Îmbunătăţit (Grouting) şi Terasament din Material Necoeziv (soluţia este indicată şi ca urmare a prezenţei vecinătăţilor care va impune realizarea unei Structuri de Sprijin şi necesită Epuizment),

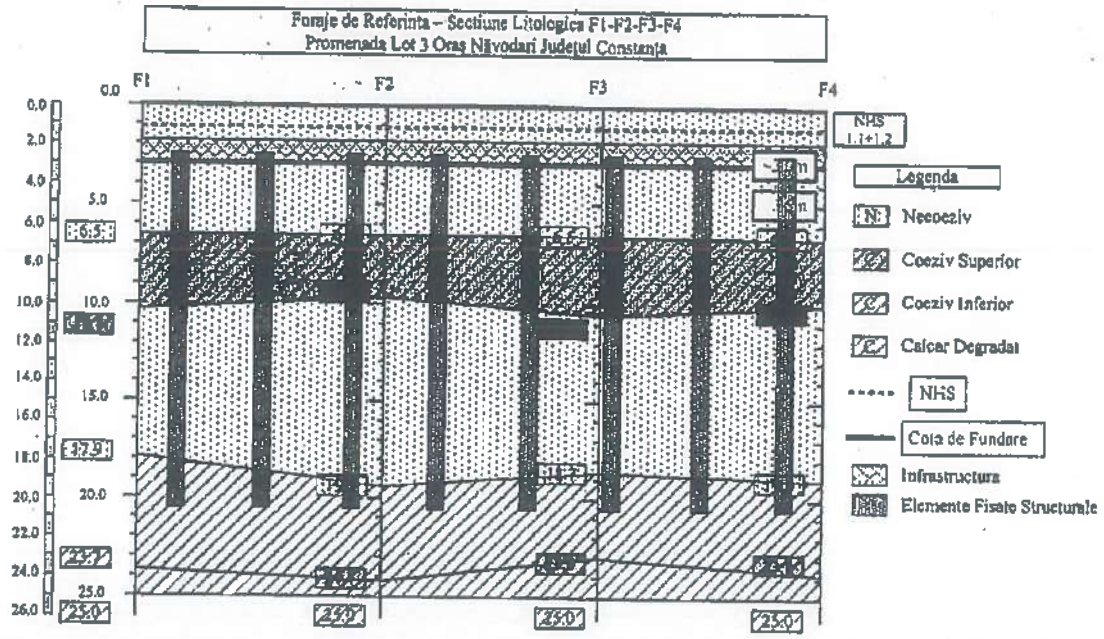


- Soluția de Fundare Directă pe Teren Îmbunătățit prin utilizarea de Elemente Fișate Structurale / Nestructurale cu rol de Îndesare și de Preluare Încărcare Verticală și Terasament din Material Necoeziv, Terasament de Transfer încărcare de la Structură la Terenul Îmbunătățit,
- Soluția de Fundare Indirectă prin intermediul Elementelor Fișate (în situația în care natura încărcărilor și restricțiile de deformații impun această soluție),
- Soluția de Fundare Directă de Adâncime prin intermediul Fundației de Tip Radier Pilotat,

- Soluția de Fundare Directă de Adâncime în corelare cu transferul încărcărilor de la Suprastructură și la Structura de Sprijin recomandă a fi realizată din Elemente Fișate de tip Pilot; Detaliile de Soluție cu referire la utilizarea unei Structuri Continui / Discontinui vor fi decise în funcție de Cota de Fundare a Structurii de realizat și implicit a Cota de Fundare a Structurilor învecinate.







14.2. Presiune Convenţională de Calcul – Presiune Acceptabilă

Ţinând seama de Stratificaţia Terenului din Amplasament, Terenul de Fundare la cota de ~1.0m faţă de cota Terenului de Fundare la cota de ~2.0m faţă de cota Terasamentului din Amplasament, este reprezentat de Pământurile Necoezive din Suprafaţă (Orizontul 1 reprezentat de Nisipuri Fine la Nisipuri Mijlocii, cenuşii gălbui, uniforme la foarte uniforme, în stare de îndesare medie la afânată; presiunea convenţională de calcul (gruparea fundamentală) pentru fundare directă în Orizontul 1 este de 150÷200kPa (cazul unui material necoeziv, fin la mijlociu, uniform, saturat) această valoare fiind indicată de natura terenului de fundare şi de rezultatele încercărilor in situ (valoarea medie 180kPa şi minimă 120kPa); pentru Calcule de Predimensionare se recomandă utilizarea valorii 150kPa.

Valorile indicate pentru Presiunea Convenţională de Bază corespund unei Fundaţii având lăţimea tălpii B=1.0m şi Adâncimea de Fundare faţă de nivelul terenului sistematizat D_f=2.0m. Pentru cazul Structurilor de proiectat (Construcţii fără Subsoluri) pentru stabilirea valorii Presiunii Acceptabile ca Presiune Convenţională Finală se vor efectua Corecţii de Adâncime şi Corecţii de Lăţime indicate în NP112/2014.

Realizarea unui Sistem de Fundare Directă va impune analizarea Soluţiilor de realizare a Excavaţiilor în Taluz şi /sau sub protecţia de Lucrări de Sprijin.

Indiferent de soluţia de realizare a excavaţiilor se vor prevedea sisteme de monitorizare a deformaţiilor vecinătăţilor naturale şi construite; natura şi volumul lucrărilor de monitorizare (instrumentare cu sisteme şi etape de monitorizare) se vor stabili prin Proiect de Monitorizare.

Instrumentarea în vederea aplicării acţiunii de monitorizare va cuprinde instalarea de sisteme în structură şi terenul de fundare (inclinometre, extensometre, piezometre pentru situaţia realizării epuismentului direct – epuismentul indirect nu este recomandat a se realiza) pe laturile cu structuri, trafic şi utilităţi.

Detaliile cu privire la Etapele de Monitorizare, Procedura de Monitorizare, Nivele de „Atenţie" / „Alertă" / „Avarie", modul de Reprezentare Grafică şi Regimul de Prezentarea al Rezultatelor (Static / Dinamic) vor fi stabilitate prin Proiectul de Monitorizare care va avea la bază informaţia cu privire la Tehnologia de Execuţie Infrastructură / Structură, Soluţia de Epuisment, Soluţia de Infrastructură şi Soluţia de Sprijinire,

Soluţia de Fundare Directă (sau posibil şi Indirectă) va fi însoţită de Proiecte specifice cu referire la Terasamente, Sprijiniri, Epuismente, Monitorizare.

Modelarea interacţiunii Teren de Fundare – Infrastructură se recomandă a se realiza considerând caracteristicile de deformabilitate şi de rezistenţă ale stratului suport (teren de fundare); notele de calcul vor considera variabilitatea stratificaţiei indicată de fişele forajelor (Diagrama Bloc) astfel încât, cel puţin din condiţii geotehnice, să poată fi evaluate tasările diferenţiate de referinţă pentru dimensionarea infrastructurii; ca urmare se recomandă modele de calcul care să considere pentru terenul de fundare parametrii $E_{încărcare}$, $E_{descărcare}$, ϕ, c, ν ($K0=f(\phi)$) aferenţi forajelor realizate în amplasament.

Proiectarea Geotehnică va utiliza rezultatele Testelor in Situ şi a celor de Laborator Geotehnic; ca urmare a naturii preponderent necoezive a Terenului de Fundare în stabilirea Soluţiei de Fundare / Consolidare a Terenului se vor analiza rezultatele Testelor de Penetrare Dinamică în corelare cu Starea de Îndesare şi în special Capacitatea de Îndesare.

Se vor considera condiţiile de saturare şi imersare a terenului de fundare cu observaţia că pentru amplasamentul în analiză (în general pentru zona de transfer Terasă Mamaia – Terasă Constanţa) din punct de vedere Hidrogeologic se înregistrează un curent natural de apă freatică dinspre Lacul Suitghiol către Marea Neagră cu efecte asupra Stabilităţii Structurale a Terenului de Fundare

Situaţia prezentată anterior va trebui analiză prin raport cu efectele pe care Structurile de Sprijin de tip Incintă Etanşă le pot avea asupra Condiţiilor de Fundare ale Structurii şi Structurilor învecinate (se va analiza modificarea Condiţiilor de Drenaj Natural actuale şi de perspectivă).

14.3. Calculul la Stări Limită pentru Terenul de Fundare şi Infrastructură

Sistemele de Fundare ale Structurilor de realizat vor fi verificate la Grupările de Acţiuni pentru Situaţii de Proiectare Permanente sau Tranzitorii respectiv pentru Situaţiile de Proiectare Seismice conform NP112/2014.

Grupările de Acţiuni pentru Situaţii de Proiectare Permanente sau Tranzitorii (GF)	Grupările de Acţiuni pentru Situaţii de Proiectare Seismice (GS)
Încărcare Centrică (N)	
$p_{efectiv\ mediu}=NF/A \leq p_{convenţional}$ NF - încărcarea verticală de calcul din GF A - aria bazei fundaţiei: A=LxB	$p_{efectiv\ mediu}=NS/A \leq 1.2\ p_{convenţional}$ NS - încărcarea verticală de calcul din GS A - aria bazei fundaţiei: A=LxB
Încărcare Excentrică după o Direcţie (N, M)	
$p_{efectiv\ maxim} \leq 1.2 p_{convenţional}$ $p_{efectiv\ maxim}$ se calculează în funcţie de: NF; e=MF/NF AC- aria comprimată a bazei fundaţiei	$p_{efectiv\ maxim} \leq 1.4\ p_{convenţional}$ $p_{efectiv\ maxim}$ se calculează în funcţie de: NS; e=MS/NS AC- aria comprimată a bazei fundaţiei

Încărcare Excentrică Oblică (N, Mx, My)	
$p_{efectiv\ maxim} \leq 1.4 p_{convenţional}$ $p_{efectiv\ maxim}$ se calculează în funcţie de: NF; e_1= MF; x/NF; e_2=MF; y/NF AC- aria comprimată a bazei fundaţiei	$p_{ef\ max} \leq 1.6\ p_{convenţional}$ $p_{efectiv\ maxim}$ se calculează în functie de: NS; e_1= MS; x/NS; e_2=MS; y/NS AC- aria comprimată a bazei fundaţiei

Din punct de vedere geotehnic, Fundaţiile trebuie proiectate, astfel încât să transmită la Terenul de Fundare încărcările Construcţiei, inclusiv cele din Acţiuni Seismice, asigurând îndeplinirea condiţiilor privind Verificarea Terenului de Fundare la Stări Limită Ultime (SLU):

UPL — pierderea echilibrului structurii sau terenului provocată de subpresiunea apei (presiunea arhimedică) sau de alte acţiuni verticale.

HYD — cedarea hidraulică a terenului, eroziunea internă şi eroziunea regresivă în teren, sub efectul gradienţilor hidraulici.

STR — cedare internă sau deformaţia excesivă a structurii sau elementelor de structură, ca de exemplu fundaţiile continue, radierele generale sau pereţii de subsol, în care rezistenţa materialelor structurii contribuie semnificativ la asigurarea rezistenţei.

GEO — cedarea sau deformaţia excesivă a terenului, în care rezistenţa pământurilor sau a rocilor contribuie în mod semnificativ la asigurarea rezistenţei.

Calculul la Starea Limită de Exploatare (SLE) se realizează în baza condiţiei de verificare (conf. SR EN 1997-1:2004) $Ed \leq Cd$
unde:

Ed — valoarea de calcul a efectului unei acţiuni sau combinaţiilor de acţiuni

Cd — valoarea de calcul limită a efectului unei acţiuni sau combinaţiilor de acţiuni

Valoarea de calcul limită a efectului unei acţiuni, de exemplu o anumită deplasare şi/sau deformaţie a fundaţiei sau a unor părţi ale structurii de fundare este acea valoare pentru care se consideră atinsă în structură o stare limită de exploatare normală. Această valoare limită trebuie să fie stabilită în faza de Proiectarea Geotehnică – Interacţiune Structură cu Terenul de Fundare.

Calculul la SLE comportă îndeplinirea condiţiilor de verificare a următoarelor Criterii Principale:

1. Deplasări şi/sau deformaţii: valorile de calcul limită pentru care se consideră atinsă în structură o stare limită de exploatare normală.
2. Încărcarea transmisă la teren: valoarea de calcul limită pentru care în pământ apar zone plastice cu extindere limitată (zona plastică este zona pe conturul şi în interiorul căreia se îndeplineşte condiţia de rupere în pământ). Verificarea criteriului privind deplasările şi / sau deformaţiile

$\Delta_s \leq \overline{\Delta}_s$ sau $\Delta_t \leq \overline{\Delta}_t$

Δ_s, Δ_t — deplasări sau deformaţii posibile

$\overline{\Delta_s}$ — valori limită ale deplasărilor fundaţiilor şi deformaţiilor structurilor, stabilite de proiectantul structurii

$\overline{\Delta_t}$ — valori limită ale deplasărilor fundaţiilor şi deformaţiilor structurilor admise din punct de vedere tehnologic, specificate de proiectantul tehnolog, în cazul construcţiilor cu restricţii de deformaţii în exploatare normală

Deplasări sau deformaţii posibile sunt definite în NP112/2014. Calculul tasărilor probabile ale terenului de fundare se efectuează în ipoteza comportării terenului de fundare ca un mediu liniar deformabil. În calculul tasărilor probabile ale terenului de fundare trebuie luate în considerare

- influenţa Structurilor Adiacente existente în Amplasament,

- Supraîncărcarea Terenului din imediata vecinătate a Infrastructurilor.

14.4. Condiţii de Fundare pentru Platforme (Infrastructură Rutieră)

Pentru Platforma Stradală se recomandă Fundarea Directă sub Adâncimea de Îngheţ, în Orizontul Necoeziv, cu considerarea unei valori pentru presiunea acceptabilă de maxim 100kPa, presiune care trebuie analizată prin raport cu deformaţia ce corespunde limitei domeniului de comportare elastică a Terenului de Fundare.

Ţinând seama de Stratificaţia Terenului de Fundare prin raport cu Morfologia actuală a Amplasamentului se recomandă Fundarea Directă cu descarcare pe Teren Îmbunătăţit cel puţin prin Compactare şi aport de Material Granular sau Deşeu Industrial Concasat în Curbă Granulometrică (Terasamente Compactate în vederea Îmbunătăţirii / Uniformizării Capacităţii Portante şi reducerii Deformabilităţii cauzate de Uniformitatrea Naturii Granulometrice Naturale şi a efectelor Gradienţilor Hidraulici).

În funcţie de cota ±0.00 se vor alege Pantele de Drenaj de pe Platformă Stradală dar şi de pe Căile de Acces la Vecinătăţi. Totodata în funcţie de Sistemul rutier se recomandă următoarele:

- stratul suport ce poate fi realizat dintr-un amestec de materiale locale compactate corespunzător (material în loc sau din sursă de împrumut, scarificat, destructurat, desensibilizat, compactat în stare naturală sau cu agent stabilizant),

- geotextil cu rol de separare,

- geocompozite cu Rol de Armare şi Ranforsare Structură Teren de Fundare (Geogrile şi Geocelule),

- stratul de formă a cărui natură, geometrie şi calitate se vor analiza de către Proiectantul de Specialitate în raport cu prevederile STAS 12253/84, acesta putând fi Piatră Spartă, sau Calcar (Amestec sau Stratificat).

Săpăturile pentru Fundarea Platformei Stradale vor necesita în primul rând evacuarea Stratului de Sol Vegetal şi a Terasamentului contaminat cu parte fină coezivă, cu conţinut organic – cazul solului vegetal în amprentă sau transportat hidraulic, în grosime variabilă – situaţia necesită cartarea stratului vegetal şi a umpluturilor / terasamentelor.

Adâncimea acestor săpături va depinde de asigurarea înălţimii substratului de rezistenţă, din balast sau piatră spartă, în funcţie de portanţa necesară pentru îmbrăcămintea exterioară decisă prin Proiectul Tehnic şi conform prevederilor din specificaţiile de specialitate care se referă la lucrările de drumuri. În faza de Proiectare se va considera Adâncimea de Îngheţ.

Suprafaţa săpăturilor generale se va compacta înainte de a se realiza primul strat rezistent de sub structuri sau înainte de executarea umpluturilor coezive de completare până la nivelul bazei stratului rezistent.

Terenul Natural din Amplasament (sub solul vegetal sau sub terasamentele existente) conform STAS 2914-84 este un material de tip 4b; conform STAS 1709/2-90 este un material de tip P4/P5, foarte sensibil la îngheţ-dezgheţ, rău la mediocru pentru realizarea Umpluturilor, dar se poate îmbunătăţi prin tratamente adecvate (stabilizare mecanică şi sau chimică: adaos de ciment, etc. sau modificare de Curbă Granulometrică – aport de Material Granular Grosier). Se recomandă protejarea suprafeţelor excavaţiilor împotriva precipitaţiilor pentru a evita modificarea de stare de îndesare a terenului din baza Excavaţiei.

Pentru Terasamente (Teren Îmbunătăţit în Loc sau Material de aport) şi pentru Umpluturile de Rezistenţă din alcătuirea Sistemului Rutier va fi necesară în prealabil stabilirea parametrilor corespunzători de compactare (încercarea Proctor Normal sau Modificat) pe materiale care efectiv vor fi folosite în Amplasament.

Pe probele compactate la umiditatea optimă în Tronsoane Experimentale (recomandarea este ca Tronsoanele să fie realizate în Amprenta Structurilor de Realizat) se vor determina Parametrii Mecanici specifici comportării sub Efort de Compresiune / Decomprimare şi Gradient Hidraulic, Efor de Forfecare (realizarea de Teste de Penetrare Dinamică / Statică pe Adâncimi care să depăşească cel puţin 5h unde H este Grosimea Terasamentului de Realizat).

Rezultatele / Valorile obţinute vor fi prelucrate statistic şi vor fi utilizate în Faza de Proiectare a Terasamentelor, Structurii Platformelor Stradale dar şi a Infrastructurilor Construcţiilor de Realizat.

Sensibilitatea la variaţii de umiditate a pământurilor din Amplasament impune utilizarea în Structura Terasamentelor a Materialelor Geosintetice (cu rol de Drenaj, Armare şi Ranforsare).

Pe baza informaţiilor geotehnice obţinute din investigarea terenului şi a reglementărilor tehnice specifice lucrărilor de drum, prezentăm în cele ce urmează principalele date necesare proiectării în condiţii optime a lucrărilor de construcţie străzi, inclusiv pentru dimensionarea sistemului rutier al străzilor, luând în considerare realizarea unor sisteme rutiere nerigide (elastice) – "SRN", dimensionate pentru clasa de trafic mediu, uşor şi foarte uşor.

Terenul Natural este reprezentat în principal de Formaţiunile Necoezive de suprafaţă specifice Zonei de Granită între Lacul Siutghiol şi Marea Neagră şi Plajei / Zonei Litorale Năvodari Marea Neagră şi se constituite din Prafuri Nisipoase la Nisipuri Fine la Mijlocii, foarte uniforme.

Conform STAS 1709/2-90, acestea sunt considerate de tipul "P4/P5" şi sunt " sensibile" la acţiunea fenomenului de îngheţ – dezgheţ.

Stabilitatea Terasamentelor
În conformitate cu prescripţiile STAS 2914-84, stabilitatea terasamentelor proiectate va fi asigurată prin:

- realizarea unui grad de compactare corespunzător, conform STAS 2914-84, tabel 2,

- măsuri de protejare / drenare, conform STAS 10796 / 1-77 şi STAS 10796 / 2,3-79,

- realizarea unei capacităţi portante corespunzătoare şi a stabilităţii terenului de fundare; stabilitatea terasamentelor poate fi asigurată prin realizarea straturilor de „blocaj" şi prin utilizarea geosintetice şi geocompozite de armare de tip Geogrilă şi Geocelule.

Conform STAS 1709/2-90, terenul natural pe care se înscrie amplasamentul prezintă la momentul actual condiţii hidrologice "defavorabile", întrucât:
- scurgerea apelor de pe Amplasament nu este asigurată (morfologie de platou),
- apele rezultate din precipitaţii stagnează temporar în unele zone depresionare, lipsite de scurgere naturală.

Conform STAS 6054-77, harta cu "zonarea după adâncimea maximă de îngheţ" precizează că, pentru zona din care face parte perimetrul cercetat, adâncimea de îngheţ în terenul natural - "z" este de 90cm.

Conform STAS 1709/1-90 ce include harta cu "repartiţia după indicele de umiditate "Im" a tipurilor climatice" perimetrul cercetat se încadrează în tipul climatic "I" (moderat uscat), caracterizat de un indice de umiditate (Thornthwaite) Im<-20.

Valoarea indicelui de îngheţ în sistemul rutier (conform STAS 1709/1-90), pentru sisteme rutiere nerigide (SRN), clasele de trafic mediu, uşor şi foarte uşor este $I_{mediu}^{5/30}$<300 (° x zile).

Conform STAS 1709/1-90 adâncimea de îngheţ "Z" (în complexul rutier) are valoarea 60÷65cm, stabilită în funcţie de indicele de îngheţ precizat anterior (pentru SRN), tipul climatic "I", condiţiile hidrologice actuale considerate ca "defavorabile" şi tipul pământului de fundaţie P4÷P5 (praf nisipos la nisip fin la mijlociu cochilifer umed în suprafată <1.0m cu trecere la nisip fin la mijlociu, foarte uniform, cochilifer, saturat >1.0m).

Sensibilitatea la îngheţ a pământurilor conform STAS 1709/2-90, pentru pământurile necoezive nisipoase prăfoase prezente la partea superioară a terenului de fundare şi interceptate în Foraje până la Adâncimea de 6.0÷7.0m, încadrate la pământuri tip "P4 şi P5" sunt "Foarte Sensibile la Îngheţ".

Modulul de Elasticitate Dinamic al Terenului de Fundare de utilizat pentru dimensionarea Sistemelor Rutiere conform "Normativului pentru Dimensionarea Sistemelor Rutiere Suple şi Semirigide" (SRN) – PD 177-2001 are Valoarea de Calcul Ep=70MPa.

14.5. Încadrarea Pământurilor în Normele de Terasamente

Nr. Crt.	Denumirea Pământurilor Şi Rocilor	Proprietăţi Coezive	Categoria de Teren După modul de comportare la săpat				γ (kN/m³) In Situ	Afânare (%)
			Manual	Mecanizat				
				Excavator	Buldozer	Moto screaper		
1.	Nisip fin la Mijlociu / Mare	Necoeziv	Mijlociu	I	II	IU	16÷17	25÷35
2.	Nisip Prăfos	Slab Coeziv	Mijlociu	I	II	II	15÷17	20÷30
3.	Argilă Prăfoasă Nisipoasă	Coeziv	Tare	-	-	-	18÷19	10÷20
4.	Calcar Degradat	Necoeziv (Cimentat)	Tare	II	II	-	20÷23	<5
5.	Calcar Compact	Necoeziv (Cimentat)	Tare	II	II	-	20÷23	<5

La atingerea Cotei de Fundare va fi solicitat Inginerul Geolog / Inginerul Geotehnician în vederea întocmirii Proceselor Verbale de Natură Teren la Cotă de Fundare respectiv a Proceselor Verbale de Lucrări Ascunse.

Este recomandabil ca Lucrările de Infrastructură să fie executate sub Asistență Tehnică asigurată prin Colectiv de Inginerie Geotehnică (pentru Emitere PVR Natură Teren, PVR Lucrări Ascunse, Emitere Rapoarte Tehnice de Adaptarea Teren de Fundare la Structura de realizat) și de Unitate Specializată în Lucrări de Terasamente și Fundații Speciale.

Prezentul Studiu Geotehnic este valabil numai pentru Amplasamentul situat în Județul Constanța, Oraș Năvodari, Zona Mamaia Nord, Strada Promenada Năvodari, Lot 5/1, Număr Cadastral/CF Nr. 111120.

Elaborare Studiu Geotehnic,

Ing. Gabriela Lăcrămioara Oltean
S.C. Consulting Soil Engineering

Verificare Af,

Dr. ing. Andrei Constantin C

Ing. Cristina Tomșa, MSc.,
Prelucrare Date Laborator Geotehnic
Analiză Monitorizare Geotehnică
S.C. Geoconsultancy Survey S.R.L. București

Andrei Mihai Vișan, Prospectare in Situ (Beretta T44 și Pagani TG73)
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București

Scarlat Panțuru, Prospectare în Laboratorul Geotehnic
S.C. Geocon Laboratory S.R.L.

București, 07 Ianuarie 2020

15. Referinţe

Harta Geologică 1:200000, nr. 46, Comitetul de Stat al Geologiei, Institutul Geologic, Constanţa, 1968
Harta Geologica pe Intelesul Tuturor.pdf
Geografia României – Volumul I Geografia fizică
Anastasiu, N.: Minerale şi roci sedimentare. Determinator. Editura Tehnică, 1977
Normativ priv documentaţiile geotehnice pentru construcţii, NP074/2014, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Locuinţei
Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă NP 112/2014
Normativ NP125/2010 fundarea construcţiilor pe pământuri de tip P.S.U.
Normativ privind determinarea valorilor caracteristice şi de calcul ale parametrilor geotehnici NP122/2010
Norme orientative de consumuri de resurse pe articole de deviz pentru lucrări de terasamente, "Ts", Matrix Rom Bucureşti, 1995
SR EN ISO 14688-1, 2
Cercetări şi încercări geotehnice. Identificarea şi clasificarea pământurilor. Partea 1: Identificare şi descriere
Cercetări şi încercări geotehnice. Identificarea şi clasificarea pământurilor. Partea 2: Principii pentru o clasificare

Anexa 1. Fotografii de Amplasament

la Studiu Geotehnic
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
Proiect Structură S/D+P+9E÷S+D+9÷11E
la Faza de Proiectare D.T.A.C./P.T.

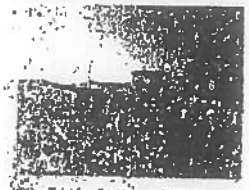
1. Denumirea lucrării	Studiu Geotehnic Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
2. Faza	Documentaţie Tehnică pentru Identificarea Condiţiilor de Fundare Fază D.T.A.C./P.T.
3. Beneficiar	S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa
4. Elaborare Documentaţie	S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti Contract Nr. 212/30.08.2019

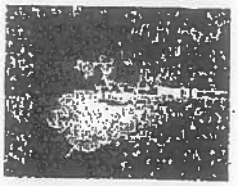
Elaborare Anexă la Studiu Geotehnic

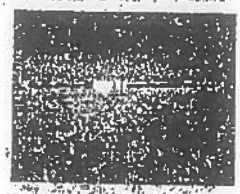
Ing. Gabriela Lăcrămioara Oltean

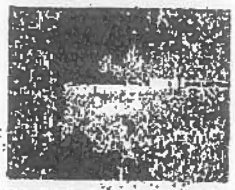
Bucureşti, 07 Ianuarie 2020

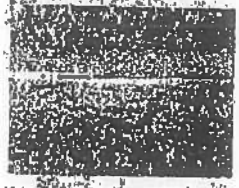
Vizita Tehnica 24 August 2019 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH

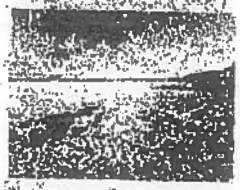

Vizita Tehnica 24 August 2019 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (1).jpg

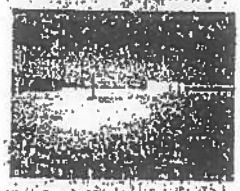

Vizita Tehnica 24 August 2019 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (2).jpg


Vizita Tehnica 24 August 2019 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (3).jpg


Vizita Tehnica 24 August 2019 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (4).jpg

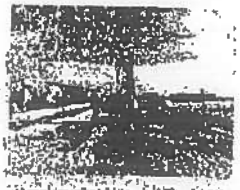

Vizita Tehnica 24 August 2019 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (5).jpg

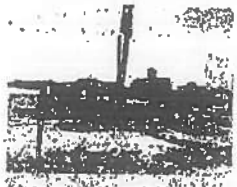

Vizita Tehnica 24 August 2019 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (6).jpg

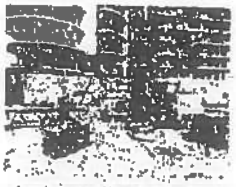

Vizita Tehnica 24 August 2019 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (7).jpg

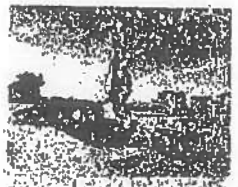

Vizita Tehnica 24 August 2019 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (8).jpg

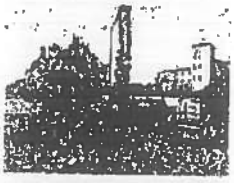
Navodari Site 3 NVA F1+F4 Fotografii Amplasament

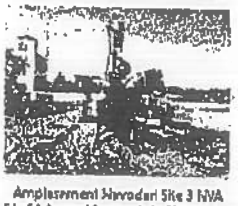

Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 01.jpg


Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 02.jpg

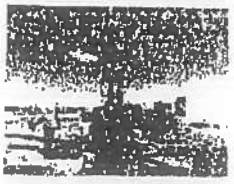

Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 03.jpg

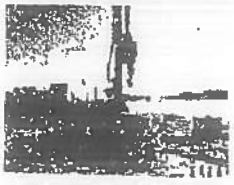

Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 04.jpg


Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 05.jpg


Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 06.jpg

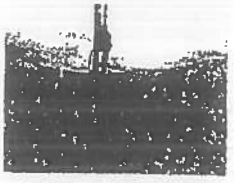

Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 07.jpg

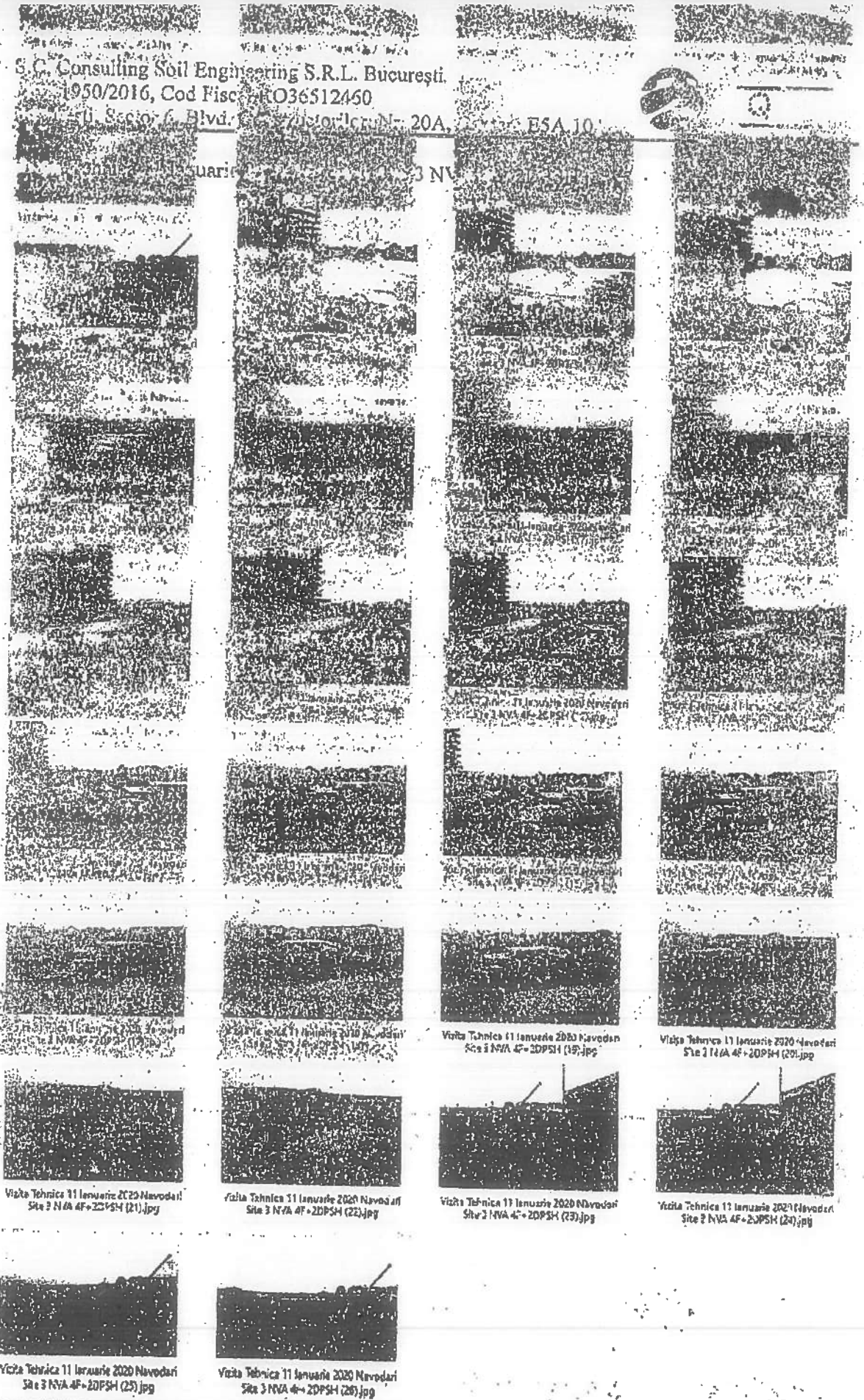

Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 08.jpg


Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 09.jpg


Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 10.jpg


Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 11.jpg


Amplasament Navodari Site 3 NVA F1+F4 August Septembrie 2019 12.jpg


Vizita Tehnica 11 Ianuarie 2020 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (15).jpg
Vizita Tehnica 11 Ianuarie 2020 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (16).jpg
Vizita Tehnica 11 Ianuarie 2020 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (20).jpg
Vizita Tehnica 11 Ianuarie 2020 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (21).jpg
Vizita Tehnica 11 Ianuarie 2020 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (22).jpg
Vizita Tehnica 11 Ianuarie 2020 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (23).jpg
Vizita Tehnica 11 Ianuarie 2020 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (24).jpg
Vizita Tehnica 11 Ianuarie 2020 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (25).jpg
Vizita Tehnica 11 Ianuarie 2020 Navodari Site 3 NVA 4F+2DPSH (26).jpg

Anexa 2. Fotografiile Probelor Prelevate in Situ

la Studiu Geotehnic
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
Proiect Structură S/D+P+9E÷S+D+9÷11E
la Faza de Proiectare D.T.A.C./P.T.

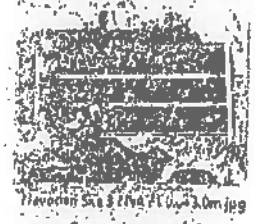
1. Denumirea lucrării	Studiu Geotehnic Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
2. Faza	Documentaţie Tehnică pentru Identificarea Condiţiilor de Fundare Fază D.T.A.C./P.T.
3. Beneficiar	S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa
4. Elaborare Documentaţie	S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti Contract Nr. 212/30.08.2019

Elaborare Anexă la Studiu

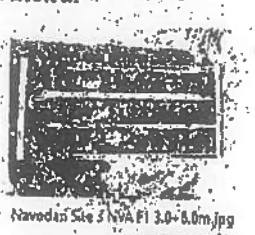
Ing. Gabriela Lăcrămioara

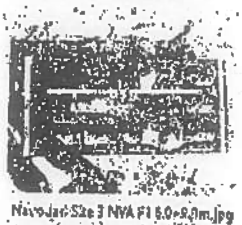
Bucureşti, 07 Ianuarie 2020

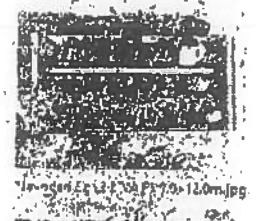
Navodari Site 3 NVA F1+F4 Fotografii foburi Prelevate.rar

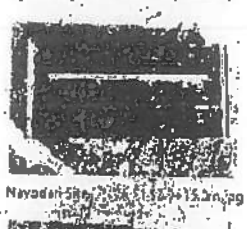

Navodari Site 3 NVA F1 0.0+3.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F1 0.0+25.0m.jpg

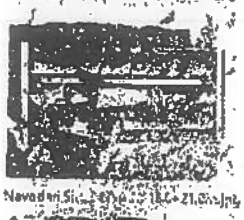

Navodari Site 3 NVA F1 3.0+6.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F1 6.0+9.0m.jpg

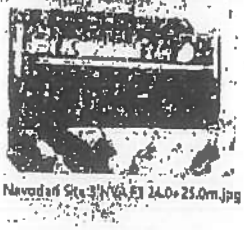

Navodari Site 3 NVA F1 9.0+12.0m.jpg

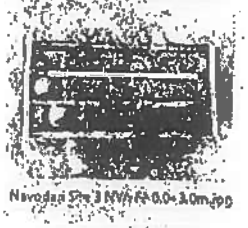

Navodari Site 3 NVA F1 12.0+15.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F1 15.0+18.0m.jpg

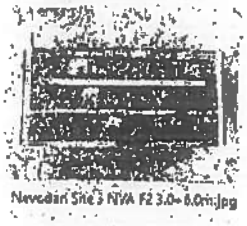

Navodari Site 3 NVA F1 18.0+21.0m.jpg

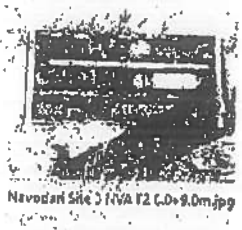

Navodari Site 3 NVA F1 21.0+24.0m.jpg

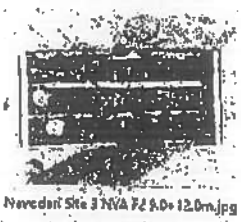

Navodari Site 3 NVA F1 24.0+25.0m.jpg

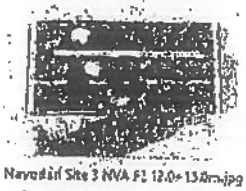

Navodari Site 3 NVA F2 0.0+3.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F2 3.0+6.0m.jpg

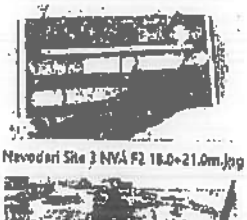

Navodari Site 3 NVA F2 3.0+6.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F2 6.0+9.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F2 9.0+12.0m.jpg

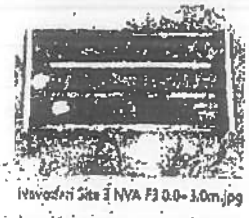

Navodari Site 3 NVA F2 12.0+13.0m.jpg

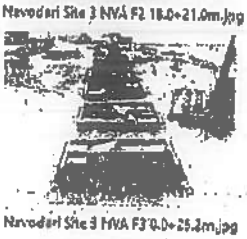

Navodari Site 3 NVA F2 15.0+18.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F2 18.0+21.0m.jpg

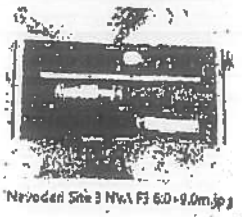

Navodari Site 3 NVA F2 21.0+24.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F2 24.0+26.5m.jpg


Navodari Site 3 NVA F3 0.0+3.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F3 0.0+25.0m.jpg

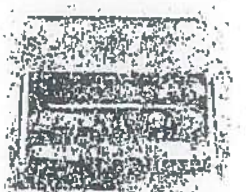

Navodari Site 3 NVA F3 3.0+6.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F3 6.0+9.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F3 9.0+12.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F3 12.0+15.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F3 15.0+18.0m.jpg

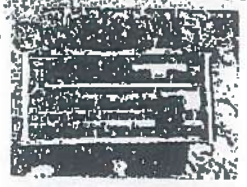

Navodari Site 3 NVA F3 18.0+21.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F3 21.0+24.0m.jpg

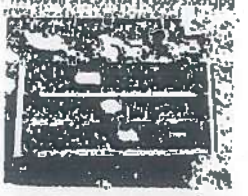

Navodari Site 3 NVA F3 24.0+25.4m.jpg


Navodari Site 3 NVA F4 0.0+3.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F4 3.0+6.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F4 6.0+9.0m.jpg

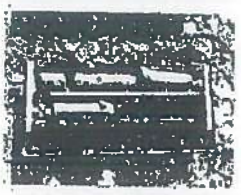

Navodari Site 3 NVA F4 9.0+12.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F4 12.0+15.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F4 15.0+18.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F4 18.0+21.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F4 21.0+24.0m.jpg


Navodari Site 3 NVA F4 24.0+25.4m.jpg

Anexa 3. Fişe Primare Foraje

la Studiu Geotehnic
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
Proiect Structură S/D+P+9E÷S+D+9÷11E
la Faza de Proiectare D.T.A.C./P.T.

1. Denumirea lucrării	Studiu Geotehnic Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
2. Faza	Documentaţie Tehnică pentru Identificarea Condiţiilor de Fundare Fază D.T.A.C./P.T.
3. Beneficiar	S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa
4. Elaborare Documentaţie	S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti Contract Nr. 212/30.08.2019

Elaborare Anexă la Studiu Geotel

Ing. Gabriela Lăcrămioara Oltean

Bucureşti, 07 Ianuarie 2020

FISA DE FORAJ / DRILLING LOG

Foraj Nr. F1 NVA03 (1) / Drilling No. F1 NVA03 (1)

Proiect / Amplasament: Promenada Lot 3 Oras Navodari Judetul Constanta

Pagina Nr. / Page No. 1/1

Beneficiar / Beneficiary: S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanta

Cota/Elevation: 1.5mdMN

Executant Foraj si Penetrare Dinamica / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti

Data de Inceput / Start Date: August 2019

Nivel Apă / Ground Water: Cu inregistrare Nivel de Apa Subterana (with Ground Water Level)			Tubulatură /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube
Data / Date	Ora / Time	Adâncime / Depth	Tubulaturi foraj / Casing	Tip/	-	Echivalent Shelby
01.08.2019	-	0.00	Diametru /Diameter	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	X
10.08.2019	-	25.00	Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	X
Teste SPT si DPSH				Berella T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Triplu Carotiera si Penetrometru DPSH Pagani TG73		

Data de Finalizare / Finish Date: August 2019

Executant Sonaj/Driller: Andrei Mihai Vlean

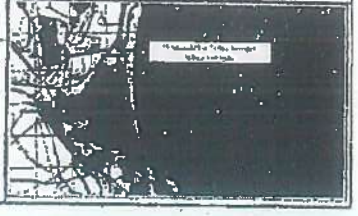
Adâncime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.	Simbol / Symbol	Descriere / Identification	Determinări In Situ / In Situ Tests
0.00	Prelevare Coninua de Probe Clasa A+B (A: Shelby, B: Carota 10cm, C/D: Probe Tulburate + Incercare de Foraj Berella T44, Sampler Shelby + Carotier Simplu/Dublu, Teste SPT in Foraj si Teste DPSH adiacente (referinta Stratificarea de Calcul)		0.00÷0.50m: Nisip Fin, galben , cu resturi vegetale	Test de Penetrare Dinamica SPT in Foraj / Penetration Test SPT in drilling
0.25				Adâncime / Depth (m) — N_{SPT} (15cm/15cm/15cm)
0.50				3.00÷3.45 — 2/2/4
0.75			0.50÷1.50m: Nisip Fin, galben + lentile, afinat	6.00÷6.45 — 7/14/10
1.00				12.00÷12.45 — 7/13/29
1.25				15.00÷15.45 — 7/15/27
1.50				18.00÷18.45 — 11/22/34
1.75				
2.00				
2.25				
2.50				
2.75				
3.00				
3.25				
3.50				
3.75				
4.00			1.50÷6.50m: Nisip Fin, cenusie micaseu, cu resturi cochilifere, cu aspect si miros de mal, moale indesat	
4.25				
4.50				
4.75				
5.00				
5.25				
5.50				
5.75				
6.00				
6.25				
6.50				
6.75				
7.00			6.50÷10.00m: Argilă Prăfoasă, cenușie, slab nisipoasă cu resturi cochilifere, cu aspect și miros de mal, moale la plastic cu/gătoare	
7.25				
7.50				
7.75				
8.00				
8.25				
8.50				
8.75				
9.00				
9.25				
9.50				
9.75				
10.00				



N	E
44°17'12.45"	28°37'18.33"

Simbol / Symbol
Probe tulburata
Split spoon sample
Nivel de apa
Water level
Probe nestulburata
Undisturbed sample
Carota
Rock cored

Cu Interceptare Nivel de Apa Subterana: NHD= - m; NHS= 1.20m



FISA DE FORAJ / DRILLING LOG

Foraj Nr. S4 NVAPJ Cta. / Drilling No. P: NVAPJ Cta...

Proiect / Amplasament: Promenadă Eol. 2 Orș Năvodari Județul Constanța

Pagina Nr. / Page No. 2/3

Beneficiar / Beneficiary: S.C Nivapj S.R.L. Constanța

Cota/Elevation: 1.5m/0.0

Executant Foraj si Penetrare Dinamica / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București

Data de inceput / Start Date: August 2019

Data de Finalizare / Finish Date: August 2019

Nivel Apă / Ground Water: Cu inregistrare Nivel de Apa Subterana (with Ground Water Level)

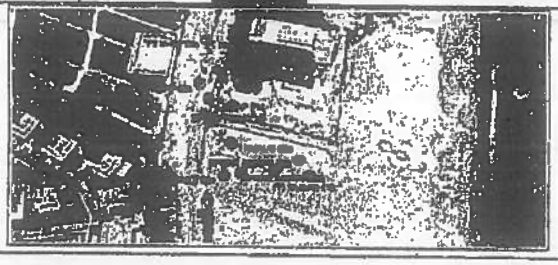
	Tubulatură /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube
Echivalent Shelby	-	-	-	Echivalent Shelby
Diametru / Diameter	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
Tesle SPT și DPSH	Berota T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Tripiu Carotiera si Termometru DPSH Pagani TG73			

Data / Date	Ora / Time	Adâncime / Depth	Tubulatură foraj / Casing	Type
01.08.2019	-	0.00	10.5cm	
30.08.2019	-	25.00	10.5cm	
Tesle SPT și DPSH	-	-	-	

Verificat / Verified: Andrei Colisnic

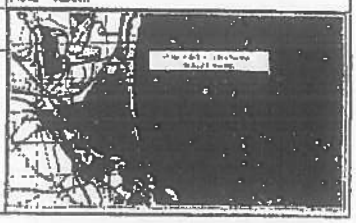
Adâncime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.	Simbol / Symbol	Descriere / Identification	Determinări în Situ / In Situ Tests	
10.00				Test de Penetrare Dinamica SPT în Foraj / Penetration Test SPT in Drilling...	
10.25			10.00÷10.40m: Argilă Prăfoasă, cafenie, slab nisipoasă, cu multiple resturi manganoase, cu resturi cochilifere, cu aspect și miros de mâl	Adâncime / Depth (m)	Nr. (15cm/15cm/15cm)
10.50				3.00÷3.45	3/5/4
10.75				6.00÷6.45	2/3/4/10
11.00				12.00÷12.45	2/3/3/9
11.25				15.00÷15.45	2/3/3/3
11.50				18.00÷18.45	1/2/2/4
11.75					
12.00					
12.25					
12.50					
12.75					
13.00					
13.25					
13.50					
13.75					
14.00					
14.25					
14.50					
14.75					
15.00					
15.25					
15.50					
15.75					
16.00					
16.25					
16.50					
16.75					
17.00					
17.25					
17.50					
17.75					
18.00					
18.25					
18.50					
18.75					
19.00					
19.25					
19.50					
19.75					
20.00					

Prelevare Continua de Probe Cilindrice cu Tub Shelby, Ø Carota 10cm, CD: Probe Tulburate - Instalatie de Foraj Berota T44, Sampler Shelby + Carotier Simplu/Dublu, Tesle SPT in Foraj si Tesle DPSH adiacente (referinta Stratificatie de Calcul)



N	E
44°17'12.45"	28°37'18.33"

Cu interceptare Nivel de Apa Subterana: NHD= - m; NHS= 1.20m



Simbol / Symbol
Proba tulburata
Split spoon sample
Nivel de apa
Water level
Proba netulburata
Undisturbed sample
Carota
Rock corel

FIŞA DE FORAJ / DRILLING

Proiect / Amplasament: Primă[illegible] Năvodari Județul Constanța

Beneficiar / Beneficiary: S.C [illegible] S.R.L. Constanța

Executant Foraj și Penetrare D[illegible] Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București

Foraj Nr. / Drill No.: [illegible]

Pagina Nr. / Page No.: 4/5

Cota / Elevation: 4.5m[illegible]

Data de început / Start Date: August 2019

Data de finalizare / Finish Date: August 2019

Executant Foraj / Driller: Andrei Mihai Victor

Verificat / Checked by: [illegible] Andrei Constantin

Nivel Apă / Ground Water: Cu (with Ground Water Level)

Data / Date	Ora / Time
01.08.2019	-
30.08.2019	-
Teste SPT și DPSH	-

Nivel de Apa Subterana		Tubulatură /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube
Tubulatură foraj / Casing	Type	-	-	-	Echivalent Shelby
10.5cm	Diametru /Diameter	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
10.5cm	Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
-	-	Rotreta T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Triplu Carotiera si Penetrometru DPSH Pagani TG73			

Adâncime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.	Sâmbure / Core
20.00		
20.25		
20.50		
20.75		
21.00		
21.25		
21.50		
21.75		
22.00		
22.25		
22.50		
22.75		
23.00		
23.25		
23.50		
23.75		
24.00		
24.25		
24.50		
24.75		
25.00		
25.25		
25.50		
25.75		
26.00		
26.25		
26.50		
26.75		
27.00		
27.25		
27.50		
27.75		
28.00		
28.25		
28.50		
28.75		
29.00		
29.25		
29.50		
29.75		
30.00		

Prelevare Continua de Probe Clasa A (1 Shelby, 3 Carote 10cm, CC: Probe Tulburate – Insamburi si Foraj Rotativ T44, Sampler Shelby + Carotier Simplu/Dublu, Teste SPT si DPSH Foraj si Teste DPSH efectuate (relocatia Sondelor si adancimile de Control)

Descriere / Identification

19.60÷21.00m: Argilă, cafenie, cu concreții și calcar degradat, cu pungi de calcar, cu rare resturi manganoase, plastică vartoasă tare

21.00÷23.70m: Argilă Prăfoasă, cenușie, cu nuanță de verde, cu concreții de calcar degradat, cu pungi de calcar, plastică vartoasă tare

23.70÷25.60m: Calcar D[illegible] (sm.fr), cu pungi, cu fragmente de Calcar

Determinări în Sită / In Situ Tests

Test de Penetrare Dinamică SPT în foraj / Penetration Test SPT in Drilling

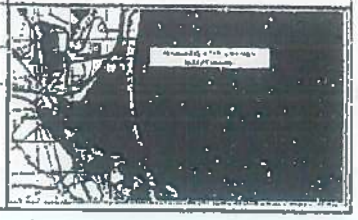
Adâncime / Depth (m)	N_{30} (Șoc/Șoc/15cm)
3.00÷3.45	3/3/7
6.00÷6.45	7/11/17
12.00÷12.45	20/26/3
15.00÷15.45	9/23/27
18.00÷18.45	11/23/34



N	E
44°17'12.45"	28°37'18.33"

Simboluri / Symbol
- Proba tulburata / Split spoon sample
- Nivel de apa / Water level
- Proba netulburata / Undisturbed sample
- Carota / Rock corel

Cu interceptare Nivel de Apa Subterana: NHD= - m, NHS= 1.20m



FISA DE FORAJ / DRILLING LOG

Foraj Nr. F2 NVAPJ Cta. / Drilling No. F2 NVAPJ Cta.

Proiect / Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Pagina Nr. / Page No. 1/1

Beneficiar / Beneficiary: S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Cota/Elevation: 4.5mMN

Executant Foraj si Penetrare Dinamica / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti

Nivel Apă / Ground Water: Cu inregistrare Nivel de Apa Subterana (with Ground Water Level)

	Tubulatură /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube
Tip / Type	-	-	-	Echivalent Shelby
Diametru /Diameter	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X

Data de Inceput / Start Date: August 2019

Data de Finalizare / Finish Date: August 2019

Executant Foraj/Driller: Andrei Mihai Viana

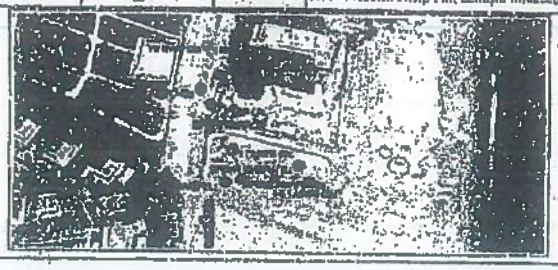
Verificat/Verified: Andrei Cătălin

Data / Date	Ora / Time	Adancime / Depth	Tubulatura foraj / Casing
01.08.2019	-	0.00	10.5cm
30.08.2019	-	26.50	10.5cm

Teste SPT cu DPSH: Baterie T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Triplu Carotiera si Penetrometru DPSH Pagani TG73

Adancime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.	Simbol / Symbol	Descriere / Identification
0.00	Prelevare Coloana de Probe Ø 10cm, Carota 10cm, Ø10, Probe Tăiate/ Probe Intregi/ Sertar T44, Sampler/Shelby + Carotier Simplu/Dublu, Teste SPT si Penetrometru DPSH atasate (reținută Autoritățile de Calcul)		0.00÷1.50m: Nisip Fin, galben mișcat, cu resturi cochilifere, afinat
1.50			1.50÷6.50m: Nisip Fin, cenușiu închis, cu resturi cochilifere, cu aspect și miros de mâl, afânat, mediu îndesat
6.50			6.50÷9.40m: Argilă Prăfoasă, cenușie, cu resturi cochilifere, slab nisipoasă, cu aspect și miros de mâl; plastic vârtoasă, plăstic moale
9.40			9.40÷9.70m: Argilă Prăfoasă, cafenie, cu resturi manganoase, cu aspect și miros de mâl
9.70			9.70÷17.20m: Nisip Fin, cenușiu mișcat, mediu îndesat

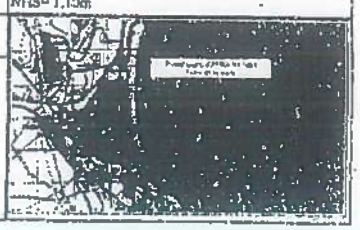
Determinari in Situ / In Situ Tests	
Test de Penetrare Dinamica SPT in foraj / Dynamic Penetration Test SPT in drilling	
Adancime / Depth (m)	Nr. (15cm/15cm/15cm)
1.50÷1.95	7/8/8
6.00÷6.45	7/14/16
12.00÷12.45	7/13/29
15.00÷15.45	7/12/17
18.00÷18.45	14/22/14



N	E
44°17'11.63"	28°37'18.19"

Simbol / Symbol
Probe intregita / Split spoon sample
Nivel de apa / Water level
Probe nenitorata / Undisturbed sample
Carota / Rock corid

Cu intercepture Nivel de Apa Subterana: NHD= - m; NHS= 1.10m



FISA DE FORAJ / DRILLING LOG

Foraj Nr. F2 NVAPJ Con. / Drilling No. F2 NVAPJ Con.

Proiect / Amplasament: Promenada Lot 3 Oras Năvodari Județul Constanța

Pagina Nr. / Page No. 2/3

Beneficiar / Beneficiary: S.C Mivaro Trevel S.R.L. Constanța

Cota/Elevation: 1.5mMN

Executant Foraj si Penetrare Dinamica / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti

Nivel Apă / Ground Water: Cu inregistrare Nivel de Apa Subterana (with Ground Water Level)

Dată de început / Start Date: August 2019

	Tubulatură /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube
Type	-	-	-	Echivalent Shelby
Diametru /Diameter	12.5cm	Shelby/Carotă 10cm	-	X
Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X

Dată de Finalizare / Finish Date: August 2019

Executant Foraj/Drilling Contractor: Andrei Minai Vio

Verificat/Verified: Andrei Cheltandr

Data / Date	Ora / Time	Adâncime / Depth	Tubulatură foraj / Casing
01.08.2019	-	0.00	10.5cm
20.08.2019	-	26.50	10.5cm
Teste SPT si DPSH	-	-	-

Beretă T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Triplu Carotiera si Penetrometru DPSH Pegani TG13

Adâncime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.	Simbol / Symbol	Descriere / Identification
10.00	Prelevare Continua de Probe Clasa A+D (A: Shelby, B: Carota 10cm, C/D: Probe Tulburate - forarile de Foraj Beretta T44, Sampler Shelby + Carotier Simplu/Dublu, Teste SPT in Foraj si Teste DPSH adiacente (referinta Specificatiile de Calcul))		9.70÷17.20m: Nisip Fin, cenușiu micaceu, mediu îndesat
10.25			
10.50			
10.75			
11.00			
11.25			
11.50			
11.75			
12.00			
12.25			
12.50			
12.75			
13.00			
13.25			
13.50			
13.75			
14.00			
14.25			
14.50			
14.75			
15.00			
15.25			
15.50			
15.75			
16.00			
16.25			
16.50			
16.75			
17.00			
17.25			19.20÷19.30m: Nisip Fin, brăcen ?'ăceu, cu rare intr realizări de nisip fin cenușiu, mediu îndesat
17.50			
17.75			
18.00			
18.25			
18.50			
18.75			19.30÷22.50m: Argilă, cafenie, cu concreții și calcar de gradați, cu pâpuși de calcar, plastic vartoasă la tare
19.00			
19.25			
19.50			
19.75			
20.00			

Determinari in Situ / In Situ Tests

Test de Penetrare Dinamica SPT in foraj / Dynamic Penetration Test SPT in drilling

Adâncime / Depth (m)	Nr. (Șenv/Șenv 15cm)
1.50÷1.95	2/2/4
6.00÷6.45	7/14/19
12.00÷12.45	7/14/23
15.00÷15.45	7/7/23
18.00÷18.45	11/22/34



N	E
44°17'11.03"	28°37'18.19"

Cu interceptare Nivel de Apa Subterana: NHD= - m; NHS= 1.10m





FISA DE FORAJ / DRILLING

Foraj Nr. SCNVAN Etn. / Drilling No. SCNVAN Str.

Proiect / Amplasament: Promenada Năvodari Județul Constanța

Pagina Nr. / Page No. 3/3

Beneficiar / Beneficiary: S.C M... S.R.L. Constanța

Cota/Elevation: 1.5mMN

Executant Foraj si Penetrare Dinamica / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C.Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti

Data de început / Start Date: August 2019

Nivel Apă / Ground Water: Cu (with Ground Water Level)

Data/ Date	Ora / Time
01.08.2019	-
30.08.2019	-
Teste SPT si DPSH	-

Nivel de Apa Subterana		Tubulatura /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube
Tubulatură foraj / Casing	Type	-	-	-	Echivalent Shelby
10.5cm	Diametru /Diameter	12,5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
10.5cm	Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
		Baretta T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Triplu Carotiera si Penetrometru DPSH Pagani TG73...			

Data de Finalizare / Finish Date: August 2019

Executant Foraj/Driller: Andrei Mihai Vi...

Verificat/Certified: Andrei Constanti...

Adancime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.	Descriere / Identification	Determinări în foraj / In Situ Tests
20.00			Teri de Penetrare Dinamica SPT în foraj / Dynamic Penetration Test SPT in drilling
20.25			Adancime / Depth (m)
20.50			1.50÷1.95
20.75			6.00÷6.45
21.00			12.00÷12.45
21.25		19.30÷22.50m: Argilă, cafenie, cu concreții și calcar degradat, cu pături de calcar, plastic vârtoasă la tare	15.00÷15.45
21.50			18.00÷18.45
21.75			
22.00			
22.25			
22.50			
22.75			
23.00			
23.25			
23.50		22.50÷24.10m: Argilă, cafenie verde, cu concreții și calcar degradat, cu pături de calcar, plastic vârtoasă tare	
23.75			
24.00			
24.25			
24.50			
24.75			
25.00			
25.25			
25.50		24.10÷26.50m: Calcar Degradat, cu pături și Bolovani de Calcar	
25.75			
26.00			
26.25			
26.50			
26.75			
27.00			
27.25			
27.50			
27.75			
28.00			
28.25			
28.50			
28.75			
29.00			
29.25			
29.50			
29.75			
30.00			

Prelevare Continua de Probe Clasa A1 (Shelby, Ø=12cm 10cm, C/D: Probe Tulburate - Esantioane de Foraj Baretta T44; Sampler Shelby + Carotier Simplu/Dublu, Teste SPT in Foraj si Teste DPSH adiacente (referinta Stratificatii de Calcul)



N	E
44°17'11.63"	28°37'18.19"

Cu interceptare Nivel de Apa Subterana: NHB= - m; NHS= 1.10m



Simbol / Symbol
Probe tulburate / Split spoon sample
Nivel de apa / Water level
Probe netulburate / Undisturbed sample
Carote / Rock cored

FISA DE FORAJ / DRILLING LOG.

Foraj Nr. F3 NVA23 Cta. / Drilling No. F3 NVA23 Cta.

Proiect / Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Pagina Nr. / Page No.: 1/1

Beneficiar / Beneficiary: S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Cota/Elevation: 1.5mMN

Executant Foraj si Penetrare Dinamica / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S C Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti

Data de început / Start Date: August 2019

Nivel Apă / Ground Water: Cu inregistrare Nivel de Apa Subterane (with Ground Water Level)

	Tubulatură /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube
Data / Date	Tip / Type	-	-	-	Echivalent Shelby
01.08.2019	-	9.00	10.5cm	Diametru /Diameter	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
30.08.2019	-	25.20	10.5cm	Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
Teste SPT si DPSH	-	-	-	-	Berete T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Triplu Carotiere si Penetrometru DPSH Pagani TG73			

Data de Finalizare / Finish Date: August 2019

Executant Foraj/Driller: Andrei Mihai Vlad

Verificat/Verified: Andrei Constantin

Adancime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.	Simbol / Symbol	Descriere / Identification	Determinari in Situ / In Situ Tests
0.00	Prelevate Carotaj de Foraj: 4 P; 1 Sapa; 2 D; Carota 10cm, C/D; Probe Tuburate - Inregistrare de Foraj Berete T44; Sampler Shelby + Carotier Simplu/Dublu, Teste SPT in Sung si Teste DPSH 22bucate (reflectiva Stratificatiile de Calcul)			Test de Penetrare Dinamica SPT in foraj / Penetration Test SPT in Drilling
0.25				Adancime / Depth (m) / Nr. (15cm/15cm/15cm)
0.50				1.50÷1.95 / 3/5/7
0.75				4.50÷4.95 / 4/6/9
1.00				10.50÷10.95 / 11/19/27
1.25				13.50÷13.95 / 9/17/24
1.50				16.50÷16.95 / 11/19/25
1.75				
2.00				
2.25				
2.50				
2.75				
3.00				
3.25				
3.50				
3.75				
4.00				
4.25				
4.50				
4.75				
5.00				
5.25				
5.50				
5.75				
6.00				
6.25				
6.50				
6.75				
7.00				
7.25				
7.50				
7.75				
8.00				
8.25				
8.50				
8.75				
9.00				
9.25				
9.50				
9.75				
10.00				

0.00÷1.50m: Nisip Fin, galben miocen, cu resturi vegetale, cu resturi cochilifere, afinat

1.50÷9.50m: Nisip Fin, cenușie miocen, cu resturi cochilifere, cu miros de mal, afinat spre mediu Indesat

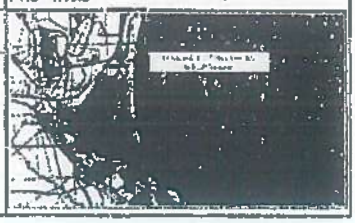
9.50÷10.00m: Argila Prăfoasă, cenușie, slab nisipoasă cu resturi cochilifere, cu aspect, și miros de mal, plastic vârtoșă la plastic moale



N	E
44°17'11.80"	28°37'19.62"



Cu interceptare Nivel de Apa Subterana: NHD= -m; NHS= 1.10m



FISA DE FORAJ / DRILLING LOG									Foraj Nr. F1 NVAP1 Cta. / Drilling No. F1 NVAP1 Cta.
Proiect / Amplasament: Promenada D.N.3, Oras Navodari Judetul Constanta									Pagina Nr. / Page No. 2/3
Beneficiar / Beneficiary: S.C Mivina Travel S.R.L. Constanta									Cota/Elevation: 1.5mMN
Executant Foraj si Penetrare Dinamica / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti									Data de Inceput / Start Date: August 2019
Nivel Apă / Ground Water: Cu inregistrare Nivel de Apa Subterana (with Ground Water Level)					Tubulatură /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube	
Data / Date	Ora / Time	Adancime / Depth	Tubulatură foraj / Casing	Type	-	-	-	Echivalent Shelby	Data de Finalizare / Finish Date: August 2019
01.08.2019	-	0.00	10.5cm	Diametru /Diameter	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X	Executant Foraj/Driller: Andrei Mihai Vasile
10.08.2019	-	25.20	10.5cm	Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X	Verificat / Checked: Andrei Cristian
Teste SPT si DPSH					Baretta T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Triplu Carotiera si Penetrometru DPSH Pagani TG73				

Adancime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.	Simbol / Symbol	Descriere / Identification	Determinari In Situ / In-Situ Tests	
10.00	Prelevate Continue de Probe Clina A+D (A: Shelby, B: Carota 10cm, C/D: Probe Tulburate + Instalatie de Foraj Baretta T44, Sampler Shelby + Sampler Simplu/Dublu, Teste SPT in Foraj si Teste DPSH adiacente - (referinta Specificatie de Calcul)		10.00÷10.50m: Argilă Nisipoasă, cafenie, cu resturi mangenoase, cu aspect și miros de mâl	Test de Penetrare Dinamica SPT in foraj / Penetration Test SPT in drilling	
10.25				Adancime / Depth (m)	Nr (15cm/15cm/15cm)
10.50				1.50÷1.95	3/5/7
10.75				4.50÷4.95	4/6/9
11.00				10.50÷10.95	11/18/27
11.25				13.50÷13.95	8/13/24
11.50				16.50÷16.95	11/19/26
11.75					
12.00					
12.25					
12.50					
12.75					
13.00					
13.25					
13.50					
13.75			10.50÷16.80m: Nisip Fin, cenușiu deschis, mediu indesat		
14.00					
14.25					
14.50					
14.75					
15.00					
15.25					
15.50					
15.75					
16.00					
16.25					
16.50					
16.75					
17.00			16.80÷18.70m: Nisip Fin, galben maslaniu, cu rare lentile de argilă, cu pâpuși și Bolovani de Calcar		
17.25					
17.50					
17.75					
18.00					
18.25					
18.50					
18.75					
19.00			18.70÷20.00m: Calcar Degradat in liant argilos, cu papuși și bolovani de calcar		
19.25					
19.50					
19.75					
20.00					



N	E
44°17'11.80"	28°37'19.62"

Simbol / Symbol
Proba balonata
Split spoon sample
Nivel de apa
Water level
Proba netulburata
Undisturbed sample
Carota
Rock core

Cu inregistrare Nivel de Apa Subterana: NHD= - m; NHS= 1.10m



FISA DE FORAJ / DRILLING LOG

Foraj Nr: F3 NVAP3 Cta. / Drill.: No. F3 NVAP3 Cta.

Proiect / Amplasament: Promenada Nautică Năvodari Județul Constanța

Pagina Nr. / Page No. 3/3

Beneficiar / Beneficiary: S.C. [redacted] S.R.L. Constanța

Cota/Elevation: 1.5m/MN

Executant Foraj si Penetrare Dinamica / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti

Data de Incepere / Start Date: August 2019

Nivel Apă / Ground Water: Cu interceptarea Nivel de Apa Subterana (with Ground Water Level)			Tubulatură /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube
Data / Date	Ora / Time	Adancime / Depth (m)	Tubulatură foraj / Casing	Type	-	-	-	Echivalent Shelby	Data de Finalizare / Finish Date: August 2019
01.08.2019	-	0.00	10.5cm	Diametru /Diameter	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X	Executant Foraj/Driller: Andrei-Mihai Vizan
30.08.2019	-	25.00	10.5cm	Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X	Verificat/Verified: Andrei Constantin
Teste SPT si DPSH			-	-	Beretta T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Trepied Carotiera si Penetrometru DPSH Pagani TG73				

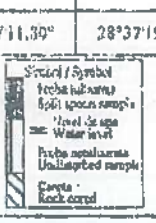
Adâncime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.	Simbol / Symbol	Descriere / Identification	Determinari In Situ / In Situ Tests	
20.00				Test de Penetrare Dinamica SPT-in foraj / Penetration Test SPT in drilling	
20.25			20.00÷20.40m: Argilă, cafenie, cu calcar degradat, cu pâpuși de calcar, plastic vârtoasă.	Adancime / Depth (m)	Nr. (15cm/15cm/15cm)
20.50				1.50÷1.95	3/5/7
20.75			20.40÷21.00m: Argilă Calcaroasă,cu concreții și calcar degradat, cu bolovani de calcar, plastic vârtoasă la tare	4.50÷4.95	4/6/9
21.00				10.50÷10.95	11/19/27
21.25				13.50÷13.95	8/12/24
21.50				16.50÷16.95	11/15/26
21.75					
22.00			21.00÷23.60: Argilă, cafenie verde, cu concreții și calcar degradat, cu pâpuși și bolovani de calcar, plastic vârtoasă la tare		
22.25					
22.50					
22.75					
23.00					
23.25					
23.50					
23.75					
24.00					
24.25			23.00÷25.20m: Argilă Calcaroasă, cu concreții și calcar degradat, cu pâpuși și bolovani de calcar, plastic vârtoasă la tare		
24.50					
24.75					
25.00					
25.25					
25.50					
25.75					
26.00					
26.25					
26.50					
26.75					
27.00					
27.25					
27.50					
27.75					
28.00					
28.25					
28.50					
28.75					
29.00					
29.25					
29.50					
29.75					
30.00					

Prelevare Continua de Probe: [redacted] (Simplu) si Shelby, [redacted] Carota 10cm, CAD: Probe Tubulare - Instalatie de Foraj Beretta T44, Sampler Shelby, + Carotier Simplu/Dublu, Teste SPT in Foraj si Teste DPSH adiacente (referinta Stratificatie de Calcul)



N	E
44°17'11.30"	28°37'19.62"

Cu intersectare Nivel de Apa Subterana: NHSw - m; NHS= 1.70m





FISA DE FORAJ / DRILLING LOG

Foraj Nr. F4 NVAP3 Cat. / Drilling No. F4 NVAP3 Cat.

Proiect / Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Pagina Nr. / Page No. 1/1

Beneficiar / Beneficiary: S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Cota/Elevation: 1.5mMN

Executant Foraj si Penetrare Dinamica / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L.

Sondeur:

Data început / Start Date: August 2019

Nivel Apă / Ground Water: Cu înregistrare Nivel de Apa Subterana (with Ground Water Level)		Tubulatură /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube	Data de Finalizare / Finish Date: August 2019
Data / Date	Ora / Time	Adancime / Depth	Tubulatură foraj / Casing	Type				Echivalent Shelby	Executat: [redacted]
01.08.2019	-	0.00	10.5cm	Diametru /Diameter	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X	Verificat: [redacted]
30.08.2019	-	25.40	10.5cm	Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X	
Tests SPT si DPSH					Berata T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Triplu Carotiera si Penetrometru DPSH Pagani TG72 .				

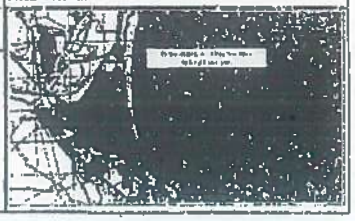
Adancime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No	Simbol / Symbol	Descriere / Identification	Determinari In Situ / In Situ Tests
				Test de Penetrare Dinamica SPT in foraj / Penetration Test SPT in drilling
				Adancime / Depth (m)	N_{30} (15cm+15cm/15cm+15cm)
0.00				3.00÷3.45	3/4/6
0.25				6.00÷6.45	6/9/12
0.50			0.00÷1.50m: Nisip Fin, galben mieseu, cu resturi vegetale, cu resturi cochilifere, afinat	12.00÷12.45	12/23/31
0.75				15.00÷15.45	7/11/16
1.00				18.00÷18.45	7/13/26
1.25					
1.50					
1.75					
2.00					
2.25					
2.50					
2.75					
3.00					
3.25					
3.50					
3.75					
4.00			1.50÷6.60m: Nisip Fin, cenusiu mieseu, cu resturi cochilifere, afinat mediu inJesat		
4.25					
4.50					
4.75					
5.00					
5.25					
5.50					
5.75					
6.00					
6.25					
6.50					
6.75					
7.00			6.60÷9.00m: Argilă Prăfoasă, cenușie, plastic moale, cu resturi cochilifere, cu aspect și miros de mal, plastic vârtoasă la plastic moale		
7.25					
7.50					
7.75					
8.00					
8.25					
8.50					
8.75					
9.00					
9.25			9.00÷10.00m: Argilă Prăfoasă, cafenie,slab nisipoasă, cu resturi manganoase, cu resturi cochilifere, plastic vârtoasă la plastic moale		
9.50					
9.75					
10.00					

Prelevare Carotaj de Proba Tip A (Shelby, D=10cm, Cb2; Probe Tip Burete - Instalat de Foraj Berata T44, Sampler Shelby + Carotier Simplu/Dublu, Teste SPT in foraje Teste DPSH absente (materiile Sanitfiicate de Calirai)



N	E
44°17'11,66"	28°37'20,62"

Cu Intersegnare Nivel de Apa Subterana: NHD= - m; NHS= 1.10m



Simbol / Symbol
Proba tuburata
Split spoon sample
Nivel de apa
Water level
Proba netulburata
Undisturbed sample
Carota
Rock cored

FISA DE FORAJ / DRILLING LOG									Foraj Nr. F4.9/7/P3 Cm. / Drilling No. F4.9/7/P3 Cm.
Proiect / Amplasament: Promenada Lot 3 Orș Năvodari Județul Constanța									Pagina Nr. / Page No. 2/1
Beneficiar / Beneficiary: S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța									Cota/Elevation: 1.5mMN
Executant Foraj si Penetrare Dinamica / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti									
Nivel Apă / Ground Water: Cu inregistrare Nivel de Apa Subterana (with Ground Water Level)					Tubulatură /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube	Data de Inceput / Start Date: August 2019
Data/ Date	Ora / Time	Adancime / Depth	Tubulatură foraj / Casing	Type	-	-	-	Echivalent Shelby	Data de Finalizare / Finish Date: August 2019
01.08.2019	-	0.00	10.5cm	Diametru /Diameter	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X	Executant Foraj/Sondor: Andrei Mihai Vasi
09.08.2019	-	25.40	10.5cm	Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X	Verificat/Verified: Andrei Cornel Ior
Teste SPT si DPSH					Berita T44 + Echipament SPT + Sapa Simplu + Trepied Cantarire si Penetrometru DPSH Pagani TG73				

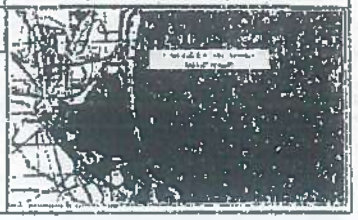
Adancime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.	Simbol / Symbol	Descriere / Identification	Determinări în Situ / In Situ Tests
10.00	Prelevare Continua de Probe Tulburate - Excavatie de Foraj Berita T44, Sampler Shelby + Carotier Simplu/Dublu, Teste SPT in Foraj si Teste DPSH aferente (pe faza Studiilor Geotehnice de Calcul)			Test de Penetrare Dinamica SPT in foraj / Dynamic Penetration Test SPT in drilling:
10.25				Adancime / Depth (m) / N_{30} (15cm/15cm/15cm)
10.50				3.00÷3.45 / 3/4/6
10.75				6.00÷6.45 / 6/9/13
11.00				12.00÷12.45 / 12/23/31
11.25				15.00÷15.45 / 7/11/16
11.50				18.00÷18.45 / 7/15/26
11.75				
12.00				
12.25				
12.50				
12.75				
13.00				
13.25				
13.50				
13.75				
14.00			10.00÷18.00m: Nisip Fin , cenusiu, cu fare resturi cochilifere, mediu indesat	
14.25				
14.50				
14.75				
15.00				
15.25				
15.50				
15.75				
16.00				
16.25				
16.50				
16.75				
17.00				
17.25				
17.50				
17.75				
18.00				
18.25				
18.50			18.00÷19.00m: Nisip Fin , galbui, cu fragmente de fier, mediu indesat	
18.75				
19.00				
19.25				
19.50			19.00÷21.00m: Argilă Calcaroasă, cu concreţiuni şi calcar degradat, cu păpuşi şi Bolovani de Calcar, plastic vârtoasă la tare	
19.75				
20.00				



N	E
44°17'11.66"	28°37'20.62"

Simboli / Symbol
Proba tulburata
Soil spoon sample
Nivel de apa
Water level
Proba netulburata
Undisturbed sample
Carota
Rock cored

Cu interceptare Nivel de Apa Subterana: NHB= - m; NHS= 1.10m



FIŞA DE FORAJ / DRILLING

Proiect / Amplasament: Proiect ... ș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar / Beneficiary: S.C M... S.R.L. Constanța

Executant Foraj și Penetrare Dinamică / Drilling and Dynamic Penetration Test Contractor: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București

Nivel Apă / Ground Water: Cu ... (with Ground Water Level)

Foaie Nr. / Sheet No.: S.C.S.E.G.S.R.L. / Dr. Eng. Nr. SI.INVAT.Cln

Pagina Nr. / Page No.: 1/1

Cota/Elevation: 5.5m/0.0

Data început / Start Date: August 2019

Data de finalizare / Finish Date: August 2019

Execut... Foraj/... Andrei Nănci...

Verificat/Verified: Andrei Constanți...

Data / Date	Ora / Time
01.08.2019	-
30.08.2019 ...	-
Tip/Tip SPT si DPSH	-

Nivel de Apa Subterana		Tubulatura /Casing	Sampler /Sampling	Carotă /Core	Tub /Tube
Tubulatură foraj / Casing	Type	-	-	-	Echivalent Shelby
10.5cm	Diametru /Diameter	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
10.5cm	Greutate /Weight	12.5cm	Shelby/Carota 10cm	-	X
		Berenta T44 + Echipament SPT + Sapa Simpla + Triplu Carotiera si Penetrometru DPSH Pagani TG73			

Adancime / Depth (m)	Numărul Probei / Sample No.
20.00	
20.25	
20.50	
20.75	
21.00	
21.25	
21.50	
21.75	
22.00	
22.25	
22.50	
22.75	
23.00	
23.25	
23.50	
23.75	
24.00	
24.25	
24.50	
24.75	
25.00	
25.25	
25.50	
25.75	
26.00	
26.25	
26.50	
26.75	
27.00	
27.25	
27.50	
27.75	
28.00	
28.25	
28.50	
28.75	
29.00	
29.25	
29.50	
29.75	
30.00	

Prelevare Continua de Probe Carotate (Ø10cm, CR); Probe Tulburate - luate de la Foraj Berenta T44; Sampler Shelby + Carotier Simplu/Dublu, Teste SPT in Foraj si Teste DPSH Adancime (ref. fata Suprafetei de Calcul)

Descriere / Identification	Determinări In Situ / In Situ Tests
	Test de Penetrare Dinamica SPT in Foraj / Dynamic Penetration Test SPT in drilling
	Adancime / Depth (m)
	3.00÷3.45
	6.00÷6.45
	12.00÷12.45
	15.00÷15.45
	18.00÷18.45
19.00÷23.80m: Argilă Calcaroasă, cu concreţiuni şi calcar degradat, cu păpuşi şi Bolovani de Calcar, plastic vârtoasă la tare	
23.80÷23.90m: Argilă, roşiatică cu concreţiuni şi calcar degradat, cu păpuşi şi bolovani de calcar, plastic vârtoasă la tare	
23.90÷25.40m: Argilă Calcaroasă, cu concreţiuni şi calcar degradat, cu păpuşi şi Bolovani de Calcar, plastic vârtoasă la tare	

N	E
44°17'11.66"	28°37'20.62"

Cu intercepţia Nivel de Apa Subterana: (Ø10= ... m; NHS= 1.30m)







Anexa 4. Datele şi Prelucrarea Datelor Testului de Penetrare Dinamică DPSH

la Studiu Geotehnic
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
Proiect Structură S/D+P+9E÷S+D+9÷11E
la Faza de Proiectare D.T.A.C./P.T.

1. Denumirea lucrării	Studiu Geotehnic Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
2. Faza	Documentaţie Tehnică pentru Identificarea Condiţiilor de Fundare Fază D.T.A.C./P.T.
3. Beneficiar	S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa
4. Elaborare Documentaţie	S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti Contract Nr. 212/30.08.2019

Elaborare Anexă la Studiu Geot

Ing. Gabriela Lăcrămioara Olte

Bucureşti, 07 Ianuarie 2020

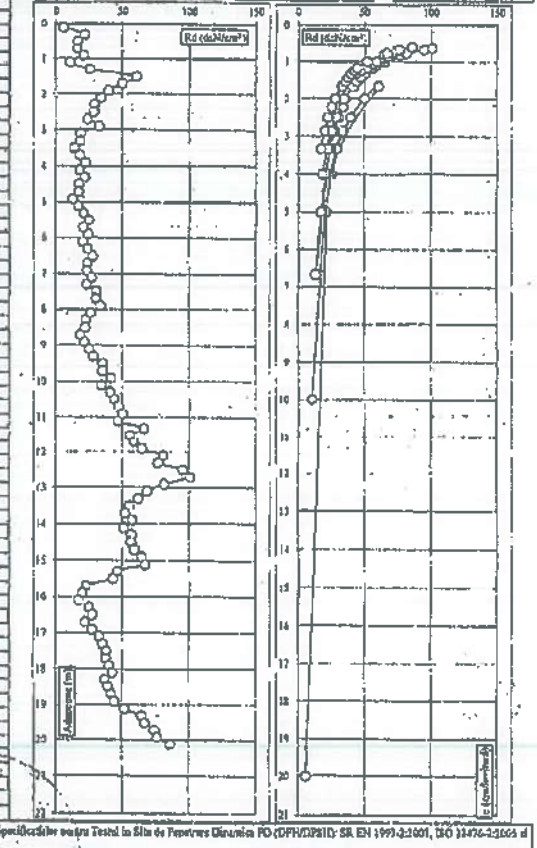
Penetrare Dinamica DPSH
Amplasament: Prelungirea Lot 3 Ring Nordvest Județul Covasna

Beneficiar:
S.C. Mirela Travel S.R.L. Covasna

DPSH 1
Realizat la Data: Septembrie 2019
Prelungirea Lot 3 Ring Nordvest Județul Covasna

Adancime	Nr. lovituri/20cm	Rezistenta dinamica	Rezistenta la penetrare	Observatii
0.1	20.0	5.43	190	
0.3	5.0	21.98	1130	
0.5	5.0	13.92	840	
0.7	6.7	18.75	840	
0.9	8.0	20.76	1120	
1.1	10.0	10.72	500	
1.3	4.0	23.19	1400	
1.5	1.7	60.28	3360	
1.7	2.0	49.71	2800	
1.9	2.5	39.35	2240	
2.1	3.0	34.08	1960	
2.3	3.5	24.93	1680	
2.5	3.3	38.67	1680	
2.7	4.0	33.61	1400	
2.9	3.0	32.77	1960	
3.1	5.0	16.52	1120	
3.3	5.0	16.34	1120	
3.5	6.7	22.53	840	
3.7	5.0	17.99	1120	
3.9	4.0	22.28	1400	
4.1	5.0	17.65	1120	
4.3	4.0	21.86	1400	
4.5	5.0	19.33	5130	
4.7	5.0	17.13	3120	
4.9	6.7	15.79	840	
5.1	5.0	16.67	1120	
5.3	4.0	20.20	1400	
5.5	3.3	24.86	1680	
5.7	4.0	20.25	1400	
5.9	3.5	24.43	1680	
6.1	4.0	20.18	1400	
6.3	3.3	24.01	1680	
6.5	2.9	27.78	1960	
6.7	3.3	23.61	1680	
6.9	3.3	23.33	1680	
7.1	2.9	27.50	1960	
7.3	3.3	23.04	1680	
7.5	2.5	30.47	2240	
7.7	2.5	30.25	2240	
7.9	2.3	33.74	2520	
8.1	2.9	26.91	1960	
8.3	3.3	22.76	1680	
8.5	4.0	18.17	1400	
8.7	3.3	21.65	1680	
8.9	2.9	25.95	1960	
9.1	2.5	28.48	2240	
9.3	2.0	35.25	2800	
9.5	2.0	34.92	2800	
9.7	1.7	41.67	3360	
9.9	2.0	34.48	2800	
10.1	1.7	41.07	3360	
10.3	1.5	44.17	3640	
10.5	1.4	47.33	3920	
10.7	1.5	39.25	4760	
10.9	1.9	30.35	5600	
11.1	1.7	35.76	4760	
11.3	1.5	38.43	5040	
11.5	1.3	44.38	5600	
11.7	1.1	52.43	6720	
11.9	1.0	57.78	6440	
12.1	0.8	72.33	7000	
12.3	0.8	74.38	8120	
12.5	0.7	85.15	8400	
12.7	0.6	100.76	8960	
12.9	0.9	57.33	7282	
13.1	0.8	69.26	6160	
13.3	1.0	51.74	5600	
13.5	1.1	45.21	5040	
13.7	1.2	41.88	4760	
13.9	1.1	47.53	5320	
14.1	1.2	41.11	4760	
14.3	1.1	46.80	5320	
14.5	1.1	46.44	5320	
14.7	1.0	50.28	5600	
14.9	0.9	54.54	6160	
15.1	0.8	67.06	6440	
15.3	1.3	46.57	6482	
15.5	1.5	37.35	4200	
15.7	2.5	22.93	2240	
15.9	2.9	19.97	1960	
16.1	2.7	16.97	1680	
16.3	2.2	25.32	2520	
16.5	2.0	27.95	2800	
16.7	2.5	22.78	2240	
16.9	2.0	27.62	2800	
17.1	1.7	32.86	3360	
17.3	1.5	35.19	3640	
17.5	1.4	38.01	3920	
17.7	1.4	37.78	3920	
17.9	1.3	40.26	4700	
18.1	1.3	32.75	4480	
18.3	1.4	37.15	3920	
18.5	1.3	39.55	4200	
18.7	1.3	41.99	4480	
18.9	1.3	44.37	4760	
19.1	1.0	51.71	5600	
19.3	0.9	54.53	7000	
19.5	0.8	66.75	7280	
19.7	0.7	74.08	8120	
19.9	0.7	75.19	8400	
20.1	0.6	85.88	9240	

Strat	Adancime	Rezistenta la penetrare	Modul de deformatie	Unghi de frecare	Coeziune	Greutate volumica
0÷3.0m	0.1÷2.9	513 kPa	3967 kPa	15 °	0 kPa	19 kN/m³
	0.3÷2.9	4018 kPa	23803 kPa	36 °		
	0.5÷2.9	3286 kPa	12485 kPa	30 °		
	0.7÷2.9	37 kPa	0.37	0°		
	0.9÷2.9	288 kPa	0.84			
	1.1÷2.9	164 kPa	0.69			
3.0÷6.0m	3.1÷5.9	1276 kPa	4830 kPa	38 °	0 kPa	19 kN/m³
	3.3÷5.9	3271 kPa	23437 kPa	38 °		
	3.5÷5.9	2439 kPa	9378 kPa	37 °		
	3.7÷5.9	64 kPa	0.58	0°		
	3.9÷5.9	164 kPa	0.74			
	4.1÷5.9	123 kPa	0.66			
6.0÷9.0m	6.1÷8.9	1832 kPa	6903 kPa	34 °	0 kPa	19 kN/m³
	6.3÷8.9	4167 kPa	15836 kPa	32 °		
	6.5÷8.9	264 kPa	1066 kPa	31 °		
	6.7÷8.9	91 kPa	0.67	0°		
	6.9÷8.9	209 kPa	0.86			
	7.1÷8.9	14 kPa	0.76			
9.0÷12.0m	9.1÷11.9	3448 kPa	13101 kPa	31 °	0 kPa	19 kN/m³
	9.3÷11.9	10376 kPa	38290 kPa	39 °		
	9.5÷11.9	1603 kPa	21413 kPa	35 °		
	9.7÷11.9	173 kPa	0.80	0°		
	9.9÷11.9	364 kPa	1.02			
	10.1÷11.9	282 kPa	0.92			
12.0÷15.0m	12.1÷14.9	1982 kPa	7569 kPa	27 °	0 kPa	19 kN/m³
	12.3÷14.9	6133 kPa	25903 kPa	38 °		
	12.5÷14.9	4219 kPa	16031 kPa	33 °		
	12.7÷14.9	100 kPa	0.74	0°		
	12.9÷14.9	447 kPa	0.98			
	13.1÷14.9	261 kPa	0.92			
15.0÷18.0m	15.1÷17.9	3597 kPa	6349 kPa	33 °	0 kPa	19 kN/m³
	15.3÷17.9	5026 kPa	15198 kPa	32 °		
	15.5÷17.9	3285 kPa	9061 kPa	29 °		
	15.7÷17.9	83 kPa	0.71	0°		
	15.9÷17.9	289 kPa	0.88			
	16.1÷17.9	119 kPa	0.82			
18.0÷21.0m	18.1÷20.9	3713 kPa	14118 kPa	31 °	0 kPa	19 kN/m³
	18.3÷20.9	8589 kPa	12637 kPa	35 °		
	18.5÷20.9	3127 kPa	19481 kPa	33 °		
	18.7÷20.9	186 kPa	0.89	0°		
	18.9÷20.9	439 kPa	1.04			
	19.1÷20.9	296 kPa	0.93			



Prelucrarile sunt realizate conform Normelor si specificatiilor pentru Testul in Situ de Penetrare Dinamica PD (DPH/DPSH): SR EN 1997-2:2007, ISO 22476-2:2005 si reglementarilor Interne ale Societatii.

Efectuat Proiect sau Consultanta S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Brasov
Interpretare Date ing. Gabriela Laurentiu Olteanu

Realizat Prospectare in Data
Septembrie 2019

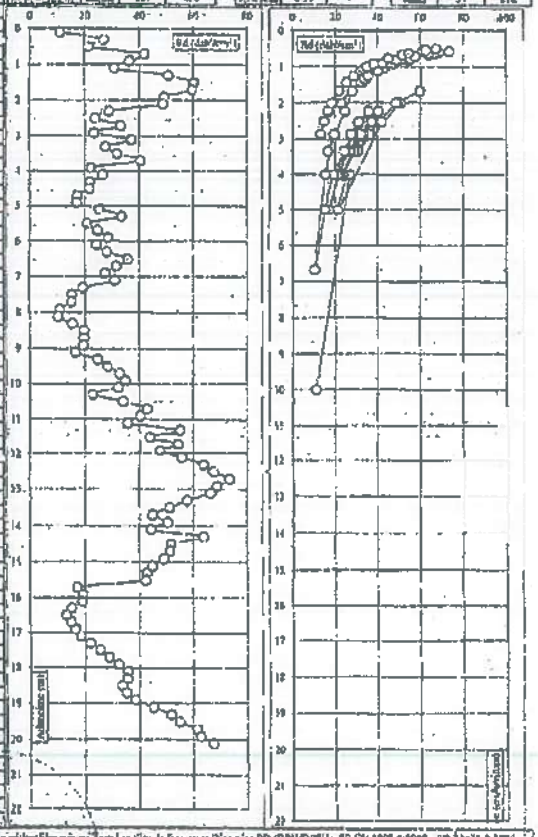
Penetrometru Dinamic DPSH
Amplasament: Proprietate în Lot 3 Cota "Dindărești" Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Mirvara Travel S.R.L. Constanța

DPSH 2
Penetrare Testată: Septembrie 2019
Proprietate Lot 3 Cota Dindărești Județul Constanța
Necesită
Coeficient de Corecție

Nr.	Rezistența dinamică de penetrare	Rezistența dinamică de penetrare	Rezistența dinamică de penetrare	Rezistența dinamică de penetrare	Rezistența dinamică de penetrare
0.1	63.5	1085	8135	18	
0.2	7.2	6038	27907	36	
0.3	2.8	2557	12316	31	
0.4	5.0	3.4	0.50	0	kPa
0.5	3.9	301	0.84	0	kPa
0.6	3.2	178	0.74	0	kPa
0.7	10.9	1	10.85	260	
0.8	4.0	3	39.83	24020	
0.9	5.0	4	31.92	11120	
1.0	2.1	8	81.97	33445	
1.1	3.9	13	55.52	19960	
1.2	3.1	8	30.80	16680	
1.3	2.6	10	50.78	21800	
1.4	1.3	12	60.74	33360	
1.5	2.2	12	59.65	31360	
1.6	2.8	18	49.19	25800	
1.7	2.0	10	48.68	29800	
1.8	3.3	6	26.91	15840	
1.9	4.0	5	32.35	14400	
2.0	2.9	3	33.66	19460	
2.1	4.4	5	33.38	14400	
2.2	2.5	8	37.01	31340	
2.3	3.3	8	37.51	16680	
2.4	2.8	9	33.79	19960	
2.5	3.2	9	40.48	25540	
2.6	4.0	6	32.35	14400	
2.7	3.3	6	26.48	16680	
2.8	6.0	5	21.86	14400	
2.9	4.0	5	21.66	14400	
3.0	3.0	4	17.17	11120	
3.1	5.0	4	19.03	11376	
3.2	3.3	6	25.30	16680	
3.3	2.5	8	35.03	22240	
3.4	4.0	5	27.71	17800	
3.5	3.2	8	34.64	18832	
3.6	2.9	7	28.50	19960	
3.7	3.3	6	24.22	16680	
3.8	2.5	7	28.01	31869	
3.9	3.2	9	25.71	25120	
4.0	2.5	11	31.39	22240	
4.1	2.9	7	27.23	19959	
4.2	2.5	8	30.67	22240	
4.3	4.0	5	19.39	14400	
4.4	5.6	4	15.24	11120	
4.5	5.0	4	19.11	11120	
4.6	6.9	3	10.79	8680	
4.7	6.7	3	10.14	8440	
4.8	4.0	5	15.37	14400	
4.9	3.9	7	23.71	19960	
5.0	2.8	9	30.96	19960	
5.1	3.5	9	29.41	17840	
5.2	5.1	6	16.61	15480	
5.3	6.1	9	24.58	25320	
5.4	4.2	12	28.29	33760	
5.5	3.4	12	32.66	30240	
5.6	1.3	15	34.71	42000	
5.7	3.6	14	32.18	30520	
5.8	3.8	16	37.82	38080	
5.9	3.1	14	31.96	42000	
6.0	2.1	19	42.75	53320	
6.1	3.4	18	40.20	50440	
6.2	1.3	26	33.48	64820	
6.3	0.8	37	54.05	70000	
6.4	1.0	30	43.23	56000	
6.5	0.8	35	51.39	70000	
6.6	0.9	32	47.45	61600	
6.7	0.8	36	55.69	72800	
6.8	0.9	30	43.95	61600	
6.9	0.6	33	60.65	89040	
7.0	0.8	35	73.47	98000	
7.1	0.6	33	68.92	92400	
7.2	0.6	32	66.29	89600	
7.3	0.7	35	57.63	78400	
7.4	0.8	35	51.13	70000	
7.5	0.9	32	44.07	61600	
7.6	0.8	35	50.46	70000	
7.7	0.7	32	44.15	61120	
7.8	0.6	35	63.78	87500	
7.9	0.6	36	51.69	72385	
8.0	0.6	36	51.67	72000	
8.1	0.8	35	48.90	70000	
8.2	0.9	33	48.21	64400	
8.3	0.9	33	47.68	63360	
8.4	0.9	33	47.24	63360	
8.5	0.9	33	47.24	63360	
8.6	2.2	7	13.16	21320	
8.7	3.0	10	18.97	28000	
8.8	3.0	10	18.96	28000	
8.9	3.5	8	13.00	22400	
9.0	3.9	7	13.04	19960	
9.1	3.5	8	14.72	22400	
9.2	3.2	9	16.55	25200	
9.3	2.0	14	31.84	39200	
9.4	1.7	12	31.85	33600	
9.5	1.4	11	28.14	30800	
9.6	1.3	16	24.79	44800	
9.7	1.1	18	32.21	50400	
9.8	1.0	20	35.57	56000	
9.9	1.0	20	35.58	56000	
10.0	1.1	19	33.82	53200	
10.1	1.0	20	31.99	56000	
10.2	0.9	22	38.28	61600	
10.3	0.8	26	44.99	72800	
10.4	0.7	30	51.62	84000	
10.5	0.6	32	54.77	89600	
10.6	0.6	36	61.66	100800	
10.7	0.5	37	63.84	103600	
10.8	0.5	40	69.36	112000	

Interval	Rezistența dinamică de penetrare	Rezistența dinamică de penetrare	Rezistența dinamică de penetrare	Rezistența dinamică de penetrare	Rezistența dinamică de penetrare
0÷3.0m	1085	8135	18		
	6038	27907	36		
	2557	12316	31		
	3.4	0.50	0	kPa	
	301	0.84	0	kPa	
	178	0.74	0	kPa	
3.0÷6.0m	1902	6467	23		
	4048	15182	33		
	1999	7598	23		
	8.9	0.63	0	kPa	
	203	0.78	0	kPa	
	100	0.71	0	kPa	
6.0÷9.0m	1014	3934	13		
	3512	13573	21		
	227	862	18		
	53	0.58	11	kPa	
	179	0.88	31	kPa	
	13	0.73	19	kPa	
9.0÷12.0m	2282	8671	28		
	7549	27520	33		
	6013	23148	32		
	114	0.80	0	kPa	
	365	1.04	0	kPa	
	201	0.95	0	kPa	
12.0÷14.0m	1718	5529	23		
	6443	20150	32		
	3543	13616	34		
	86	0.78	0	kPa	
	366	1.07	0	kPa	
	199	0.92	0	kPa	
14.0÷16.0m	1934	4856	20		
	3221	13249	30		
	1885	7165	24		
	65	0.78	0	kPa	
	161	0.92	0	kPa	
	92	0.92	0	kPa	
16.0÷18.0m	3221	12218	30		
	6736	25397	31		
	4743	13765	23		
	141	0.92	19	kPa	
	237	1.02	40	kPa	
	207	0.99	39	kPa	



Rezultatele sunt realizate conform Normativ privind Proiectarea Penetrometrului Dinamic PD (DPH/DPSH) SR EN 1997-2:2007 (CD 32-16-2:2007) și pot fi folosite

Penetrometru Proiectare Geotehnică S.C. Consulting Soil Engineering
Interpretare Date: Ing. Camelia Laurențiu + ing. ...

Rezultate Prezentate în Sept.
Septembrie 2019

Penetrare Dinamica DPSH

Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari,Județul Constanța

Beneficiar:
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

DPSH

Realizare Teste: Septembrie 2019

Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Necoeziv

Coeziv

DPSH1

Adancime	$p_{acceptabil}$	E_{mediu}	$I_D/I_{c\ mediu}$	ϕ_{mediu}	c_{mediu}
(m)	kPa	kPa	-	°	kPa
0.0-3.0	164	12485	0.69	30	0
3.0-6.0	122	9270	0.66	27	0
6.0-10.0	14	1086	0.74	11	24
10.0-13.0	282	21413	0.92	35	0
13.0-16.0	211	16031	0.92	33	0
16.0-18.0	119	9061	0.82	27	0
18.0-20.0	256	19481	0.95	23	47

DPSH2

Adancime	$p_{acceptabil}$	E_{mediu}	$I_D/I_{c\ mediu}$	ϕ_{mediu}	c_{mediu}
(m)	kPa	kPa	-	°	kPa
0.0-3.0	178	13516	0.74	31	0
3.0-6.0	100	7598	0.71	25	0
6.0-10.0	11	862	0.74	10	17
10.0-13.0	201	15246	0.95	32	0
13.0-16.0	179	13616	0.97	31	0
16.0-18.0	94	7165	0.82	24	0
18.0-20.0	207	15765	0.99	22	39

DPSH1÷2 (preluare valori minime)

Adancime	$p_{acceptabil}$	$E_{..}$	I_D/I_c	ϕ	c
(m)	kPa	kPa	-	°	kPa
0.0-3.0	164	12485	0.69	30	0
3.0-6.0	100	7598	0.66	25	0
6.0-10.0	11	862	0.74	10	17
10.0-13.0	201	15246	0.92	32	0
13.0-16.0	179	13616	0.92	31	0
16.0-18.0	94	7165	0.82	24	0
18.0-20.0	207	15765	0.95	22	39

DPSH1÷2 (preluare valori medii)

Adancime	$p_{acceptabil}$	$E_{..}$	I_D/I_c	ϕ	c
(m)	kPa	kPa	-	°	kPa
0.0-3.0	171	13001	0.72	30	0
3.0-6.0	111	8434	0.68	26	0
6.0-10.0	13	974	0.74	10	20
10.0-13.0	241	18330	0.94	34	0
13.0-16.0	195	14823	0.94	32	0
16.0-18.0	107	8113	0.82	25	0
18.0-20.0	232	17623	0.97	22	43

DPSH1÷2 (preluare valori maxime)

Adancime	$p_{acceptabil}$	E	I_D/I_c	ϕ	c
(m)	kPa	kPa	-	°	kPa
0.0-3.0	178	13516	0.74	31	0
3.0-6.0	122	9270	0.71	27	0
6.0-10.0	14	1086	0.74	11	24
10.0-13.0	282	21413	0.95	35	0
13.0-16.0	211	16031	0.97	33	0
16.0-18.0	119	9061	0.82	27	0
18.0-20.0	256	19481	0.99	23	47

Efectuare P... Geotehnica S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti

Interpretare ...ofiela Lacramioara Olteanu

Realizare Prospectare in Situ:
Septembrie 2019

Penetrare Dinamica DPSH
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Rezultate Teste de Penetrare Dinamica DPSH: Valori N10		
Adancime (m)	DPSH 1	DPSH 2
0.1	1	1
0.2	1	1
0.3	2	3
0.4	2	3
0.5	2	2
0.6	2	2
0.7	2	4
0.8	2	4
0.9	2	4
1.0	2	4
1.1	1	3
1.2	1	3
1.3	3	5
1.4	3	5
1.5	6	6
1.6	6	6
1.7	5	6
1.8	5	6
1.9	4	5
2.0	4	5
2.1	4	5
2.2	4	5
2.3	3	3
2.4	3	3
2.5	3	3
2.6	3	3
2.7	3	4
2.8	3	4
2.9	4	3
3.0	4	3
3.1	2	4
3.2	2	4
3.3	2	3
3.4	2	3
3.5	2	4
3.6	2	4
3.7	2	5
3.8	2	5
3.9	3	5
4.0	3	3
4.1	2	3
4.2	2	3
4.3	3	3
4.4	3	3
4.5	2	3
4.6	2	3
4.7	2	2
4.8	2	2

Efectuare Prospectare Geotehnica: S.C. Consulti[redacted]R.L. Bucuresti
Interpretare Date: Ing. Gabriela Lacramioara Olt[redacted]

Realizare Prospectare in Situ:
Septembrie 2019

4.9	2	2
5.0	2	2
5.1	2	3
5.2	2	3
5.3	3	4
5.4	3	4
5.5	3	3
5.6	3	3
5.7	3	3
5.8	3	3
5.9	3	4
6.0	3	4
6.1	3	3
6.2	3	3
6.3	3	4
6.4	3	4
6.5	4	5
6.6	4	5
6.7	3	4
6.8	3	4
6.9	3	4
7.0	3	4
7.1	4	4
7.2	4	4
7.3	3	3
7.4	3	3
7.5	4	2
7.6	4	2
7.7	4	2
7.8	4	2
7.9	5	2
8.0	5	2
8.1	4	2
8.2	4	2
8.3	3	3
8.4	3	3
8.5	3	4
8.6	3	4
8.7	3	4
8.8	3	4
8.9	3	4
9.0	3	4
9.1	4	3
9.2	4	3
9.3	4	5
9.4	4	5
9.5	5	6
9.6	5	6
9.7	5	7
9.8	5	7
9.9	6	8
10.0	6	8

10.1	5	7
10.2	5	7
10.3	6	5
10.4	6	5
10.5	7	8
10.6	7	8
10.7	7	10
10.8	7	10
10.9	8	9
11.0	8	9
11.1	7	8
11.2	7	8
11.3	10	13
11.4	10	13
11.5	9	10
11.6	9	10
11.7	9	13
11.8	9	13
11.9	10	11
12.0	10	11
12.1	13	13
12.2	13	13
12.3	12	15
12.4	12	15
12.5	15	16
12.6	15	16
12.7	16	18
12.8	16	18
12.9	13	17
13.0	13	17
13.1	11	16
13.2	11	16
13.3	10	14
13.4	10	14
13.5	9	13
13.6	9	13
13.7	9	11
13.8	9	11
13.9	10	13
14.0	10	13
14.1	9	11
14.2	9	11
14.3	10	16
14.4	10	16
14.5	10	13
14.6	10	13
14.7	10	13
14.8	10	13
14.9	11	13
15.0	11	13
15.1	12	12
15.2	12	12

15.3	8	11
15.4	8	11
15.5	8	11
15.6	8	11
15.7	4	5
15.8	8	11
15.9	4	5
16.0	4	5
16.1	3	5
16.2	3	5
16.3	5	4
16.4	5	4
16.5	5	4
16.6	5	3
16.7	4	4
16.8	4	4
16.9	5	5
17.0	5	5
17.1	6	5
17.2	6	5
17.3	7	6
17.4	7	6
17.5	7	7
17.6	7	7
17.7	7	8
17.8	7	8
17.9	8	9
18.0	8	9
18.1	8	10
18.2	8	10
18.3	7	10
18.4	7	10
18.5	8	10
18.6	8	10
18.7	8	10
18.8	8	10
18.9	9	11
19.0	9	11
19.1	10	13
19.2	10	13
19.3	13	15
19.4	13	15
19.5	13	16
19.6	13	16
19.7	15	18
19.8	15	18
19.9	15	19
20.0	15	19
20.1	17	20

Penetrare Dinamica DPSH

Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Strat	Interval (m) DP	ϕ_{DPSH} (°) DPSH1	DPSH2	Valoare Medie °	Valoare Minima °	Valoare maxima °
1	0.0÷3.0	30	31	31	30	31
		0.25	0.25			
2	3.0÷6.0	27	25	26	25	27
		1.00	1.00			
3	[illegible]	11	10	11	10	11
		0.25	0.25			
4	10.0÷13.0	35	32	34	32	35
		2.25	2.25			
5	13.0÷16.0	33	31	32	31	33
		1.00	1.00			
6	16.0÷18.0	27	24	26	24	27
		2.25	2.25			
7	[illegible]	23	22	23	22	23
		0.25	0.25			

Strat	ϕ_m	s_ϕ	V_ϕ
1	31	0.71	0.02
2	26	1.41	0.05
3	11	0.71	0.07
4	34	2.12	0.06
5	32	1.41	0.04
6	26	2.12	0.08
7	23	0.71	0.03

Strat	k_n	$\phi+$	$\phi-$
1	0.95	31	30
2	0.95	27	25
3	0.95	11	10
4	0.95	36	31
5	0.95	33	31
6	0.95	28	23
7	0.95	23	22

Prelucrare pentru:

Numar de Valori de Referinta:

NV 2

Domeniul de Valori recomandat de utilizat in Proiectarea Geotehnica va trebui afectat de Coeficienti Partiali aferenti Proprietatii / Parametrului si Situatia de Proiectare

Efectuare Prospectare Geotehnica: [illegible] Engineering S.R.L. Bucuresti

Interpretare Date: Ing. Gabriela [illegible]

Realizare Prospectare in Situ:
August 2019

Penetrare Dinamica DPSH
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Strat	Interval (m) DP	c_{DPSH} (°) DPSH1	DPSH2	Valoare Medie kPa	Valoare Minima kPa	Valoare maxima kPa
1	0.0÷3.0	5	5	5	5	5
		0.00	0.00			
2	3.0÷6.0	5	5	5	5	5
		0.00	0.00			
3	[illegible]	24	17	21	17	24
		12.25	12.25			
4	10.0÷13.0	5	5	5	5	5
		0.00	0.00			
5	13.0÷16.0	5	5	5	5	5
		0.00	0.00			
6	16.0÷18.0	5	5	5	5	5
		0.00	0.00			
7	[illegible]	47	39	43	39	47
		16.00	16.00			

Strat	c_m	s_c	V_c
1	5	0.00	0.00
2	5	0.00	0.00
3	21	4.95	0.24
4	5	0.00	0.00
5	5	0.00	0.00
6	5	0.00	0.00
7	43	5.66	0.13

Strat	k_n	c+	c-
1	0.95	5	5
2	0.95	5	5
3	0.95	25	16
4	0.95	5	5
5	0.95	5	5
6	0.95	5	5
7	0.95	48	38

Prelucrare pentru:
Numar de Valori de Referinta:
NV 2
Domeniul de Valori recomandat de utilizat in Proiectarea Geotehnica va trebui afectat de Coeficienti Partiali aferenti Proprietatii / Parametrului si Situatie de Proiectare

Efectuare Prospectare Geotehnica: S.C. Consulting Soil-Engineering S.R.L. Bucuresti
Interpretare Date: Ing. Gabriela Lacrămă

Realizate Prospectare in Situ:
August 2019

Penetrare Dinamica DPSH
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Strat	Interval (m) DP	E_{DPSH} (*) DPSH1	DPSH2	Valoare Medie kPa	Valoare Minima kPa	Valoare maxima kPa
1	0.0÷3.0	12485	13516	13001	12485	13516
		265740	265740			
2	3.0÷6.0	9270	7598	8434	7598	9270
		698896	698896			
3	[redacted]	1086	862	974	862	1086
		12544	12544			
4	10.0÷13.0	21413	15246	18330	15246	21413
		9507972	9507972			
5	13.0÷16.0	16031	13616	14824	13616	16031
		1458056	1458056			
6	16.0÷18.0	9061	7165	8113	7165	9061
		898704	58652622			
7	[redacted]	19481	15765	17623	15765	19481
		3452164	3452164			

Strat	E_m	s_E	V_E
1	13001	729.03	0.06
2	8434	1182.28	0.14
3	974	158.39	0.16
4	18330	4360.73	0.24
5	14824	1707.66	0.12
6	8113	7716.95	0.95
7	17623	2627.61	0.15

Strat	k_n	E+	E-
1	0.95	13693	12308
2	0.95	9557	7311
3	0.95	1124	824
4	0.95	22472	14187
5	0.95	16446	13201
6	0.95	15444	782
7	0.95	20119	15127

Prelucrare pentru:
Numar de Valori de Referinta:
N= 2
Domeniul de Valori recomandat de utilizat la Proiectarea Geotehnica va trebui afectat de Coeficienti Partiali aferenti Proprietatii / Parametrului si Situatia de Proiectare

Efectuare Prospectare Geotehnica: S.C. [redacted] g S.R.L. Bucuresti
Interpretare Date: Ing. Gabriela Lacrami

Realizare Prospectare in Situ:
August 2019

S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti
J40/11950/2016, Cod Fiscal RO36512460
Bucureşti, Sector 6, Blvd. Constructorilor, Nr. 20A, Camera E5A.10

Anexa 5. Datele şi Prelucrarea Datelor Testului de Penetrare Dinamică SPT

la Studiu Geotehnic
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
Proiect Structură S/D+P+9E÷S+D+9÷11E
la Faza de Proiectare D.T.A.C./P.T.

1. Denumirea lucrării	Studiu Geotehnic Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
2. Faza	Documentaţie Tehnică pentru Identificarea Condiţiilor de Fundare Fază D.T.A.C./P.T.
3. Beneficiar	S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa
4. Elaborare Documentaţie	S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti Contract Nr. 212/30.08.2019

Elaborare Anexă la Studi

Ing. Gabriela Lăcrămioar

Bucureşti, 07 Ianuarie 2020

Penetrare Dinamica SPT

Amplasament:

Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:

S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F1 - Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Test	Tip pamant	Adancime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	N	3.45	7	10	Indesare Medie	11958	-	30
2	N	6.45	24	28	Indesat	20535	-	35
3	N	12.45	42	37	Indesat	24881	-	37
4	N	15.45	39	31	Indesat	21938	-	36
5	C	18.45	56	40	Tare	26565	150	17

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F2 - Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Test	Tip pamant	Adancime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	N	1.95	7	12	Indesare Medie	12784	-	31
2	N	4.95	12	16	Indesare Medie	14811	-	32
3	N	10.95	37	35	Indesat	23808	-	37
4	N	13.95	39	32	Indesat	22710	-	36
5	N	16.95	36	27	Indesat	13459	-	35

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F3 - Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Test	Tip pamant	Adancime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPe)	(kPa)	(°)
1	N	1.95	12	23	Indesare Medie	18050	-	34
2	N	4.95	15	20	Indesare Medie	8357	-	33
3	N	10.95	46	45	Foarte Indesat	27848	-	39
4	N	13.95	41	34	Indesat	23505	-	37
5	N	16.95	45	34	Indesat	11718	-	37

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F4 - Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Test	Tip pamant	Adancime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	N	3.45	10	14	Indesare Medie	13997	-	31
2	N	6.45	21	24	Indesare Medie	9434	-	34
3	N	12.45	54	47	Foarte Indesat	29932	-	40
4	N	15.45	27	21	Indesare Medie	17403	-	33
5	N	18.45	39	28	Indesat	10343	-	35

Efectuare Prospectare Geotehnica:

S.C. Consulting Soil Engineering S.R

Interpretare Date: Ing. Gabriela Oltea

Realizare Prospectare in Situ:

SPT in Foraje

August+Septembrie 2019

Penetrări Dinamice SPT
Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Prelucrare Date Penetrare Dinamică SPT versus DPSH - Promenade Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Test	Tip Pamant	Adancime	N_{30}	N_{corr}	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	n	0.30	3	14	Indesare Medie	13705		31
2	n	0.60	5	16	Indesare Medie	14866		32
3	n	0.90	5	13	Indesare Medie	13459		31
4	n	1.20	4	9	Indesare Medie	11537		29
5	n	1.50	12	22	Indesare Medie	17867		33
6	n	1.80	17	30	Indesat	21363		35
7	n	2.10	12	20	Indesare Medie	16625		33
8	n	2.40	10	15	Indesare Medie	14483		32
9	n	2.70	9	13	Indesare Medie	13343		31
10	n	3.00	10	14	Indesare Medie	13714		31
11	n	3.30	6	8	Indesare Medie	11123		30
12	n	3.60	5	7	Afanat	10330		29
13	n	3.90	7	8	Indesare Medie	11109		30
14	n	4.20	7	9	Indesare Medie	11469		30
15	c	4.50	7	9	Indesare Medie	11641		32
16	n	4.80	6	8	Afanat	10886		29
17	n	5.10	5	6	Afanat	10180		28
18	n	5.40	7	8	Indesare Medie	11322		30
19	n	5.70	9	10	Indesare Medie	11992		30
20	n	6.00	9	11	Plastic Consistent	12420	14	5
21	c	6.30	9	10	Plastic Consistent	11993	40	1
22	c	6.60	11	12	Plastic Consistent	13251	30	6
23	c	6.90	10	11	Plastic Consistent	12354	43	1
24	c	7.20	11	12	Plastic Consistent	12900	43	5
25	c	7.50	11	12	Plastic Consistent	12876	47	5
26	c	7.80	13	14	Plastic Consistent	13987	57	3
27	c	8.10	13	7	Plastic Moale	10724	19	2
28	c	8.40	10	6	Plastic Moale	9871	15	2
29	c	8.70	9	5	Plastic Moale	9584	13	2
30	c	9.00	9	5	Plastic Moale	9580	13	2
31	c	9.30	12	6	Plastic Moale	10275	17	2
32	c	9.60	15	8	Plastic Consistent	11108	22	4
33	c	9.90	17	9	Plastic Consistent	11662	25	3
34	n	10.20	17	20	Indesare Medie	16587		33
35	n	10.50	20	23	Indesare Medie	18049		34
36	n	10.80	22	25	Indesat	19218		34
37	n	11.10	23	27	Indesat	20096		35
38	n	11.40	29	33	Indesat	23028		36
39	n	11.70	28	32	Indesat	22446		36
40	n	12.00	31	35	Indesat	24212		37
41	n	12.30	39	45	Foarte Indesat	28917		40
42	n	12.60	45	51	Foarte Indesat	31809		41
43	n	12.90	48	55	Foarte Indesat	33693		42
44	n	13.20	37	43	Foarte Indesat	27794		39
45	n	13.50	31	36	Indesat	24781		37
46	n	13.80	28	32	Indesat	22531		36
47	n	14.10	29	34	Indesat	23436		37
48	n	14.40	29	33	Indesat	23457		37
49	n	14.70	31	36	Indesat	24307		37
50	n	15.00	34	40	Indesat	26171		38
51	n	15.30	36	42	Foarte Indesat	27387		39
52	n	15.60	25	28	Indesat	20878		35
53	n	15.90	16	19	Indesare Medie	16135		32
54	n	16.20	10	12	Indesare Medie	12869		31
55	n	16.50	15	17	Indesare Medie	15568		32
56	n	16.80	14	16	Indesare Medie	14985		32
57	n	17.10	17	20	Indesare Medie	16799		33
58	n	17.40	20	24	Indesare Medie	18620		34
59	n	17.70	22	26	Indesat	19846		35
60	n	18.00	23	28	Indesat	20475		35
61	c	18.30	25	29	Plastic Vartos	21108	116	12
62	c	18.60	23	28	Plastic Vartos	29524	111	12
63	c	18.90	26	31	Tare	22673	124	12
64	n	19.20	30	35	Tare	24337	144	12
65	c	19.50	41	48	Tare	30365	150	20
66	c	19.80	45	53	Tare	32838	150	22
67	c	20.10	50	60	Tare	35974	150	24

Notatie "c"	Coeziv
Notatie "n"	Necoeziv
	Necoeziv
	Coeziv

Efectuare Prospectare Geotehnic
S.C. Consulting Soil Engineering
Interpretare Date: Ing. Gabriela C

Realizare Prospectare in Situ:
SPT si Foraje
August-Septembrie 2019

Penetrări Dinamice SPT
Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT versus DPSH2 - Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Tip	Tip Pamant	Adancime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	n	0.30	5	20	Indesare Medie	16953	-	33
2	n	0.60	7	21	Indesare Medie	17166	-	33
3	n	0.90	12	30	Indesat	21546	-	36
4	n	1.20	10	21	Indesare Medie	17499	-	33
5	n	1.50	17	32	Indesat	23715	-	36
6	n	1.80	19	33	Indesat	23134	-	36
7	n	2.10	16	26	Indesat	19493	-	34
8	n	2.40	12	18	Indesare Medie	15633	-	32
9	n	2.70	8	13	Indesare Medie	13343	-	31
10	n	3.00	9	12	Indesare Medie	13038	-	31
11	n	3.30	12	15	Indesare Medie	14391	-	34
12	n	3.60	11	12	Indesare Medie	13459	-	31
13	n	3.90	12	14	Indesare Medie	14116	-	31
14	n	4.20	9	12	Indesare Medie	12783	-	31
15	n	4.50	8	10	Indesare Medie	11959	-	30
16	n	4.80	7	8	Indesare Medie	11193	-	30
17	n	5.10	7	9	Indesare Medie	11372	-	30
18	n	5.40	12	13	Indesare Medie	13678	-	31
19	n	5.70	9	9	Indesare Medie	11720	-	30
20	n	6.00	11	13	Indesare Medie	13341	-	31
21	c	6.30	10	12	Plastic Consistent	12894	47	3
22	c	6.60	13	16	Plastic Vartos	14763	63	4
23	c	6.90	12	14	Plastic Consistent	13786	55	3
24	c	7.20	12	14	Plastic Consistent	13755	55	3
25	c	7.50	7	8	Plastic Consistent	11173	33	4
26	c	7.80	6	7	Plastic Moale	10393	28	1
27	n	8.10	3	3	Plastic Curgator	8369	7	1
28	c	8.40	7	4	Plastic Curgator	9027	10	2
29	c	8.70	11	6	Plastic Moale	10145	17	3
30	c	9.00	11	6	Plastic Moale	10146	16	3
31	c	9.30	11	6	Plastic Moale	10133	14	3
32	c	9.60	38	19	Plastic Consistent	11806	25	4
33	n	9.90	23	12	Plastic Consistent	13196	33	5
34	n	10.20	23	26	Indesat	19814	-	35
35	n	10.50	19	21	Indesare Medie	17462	-	33
36	n	10.80	28	32	Indesat	22735	-	35
37	n	11.10	28	32	Indesat	22441	-	36
38	n	11.40	35	40	Indesat	26546	-	38
39	n	11.70	35	40	Indesat	26258	-	38
40	n	12.00	37	42	Foarte Indesat	27439	-	39
41	n	12.30	44	50	Foarte Indesat	31265	-	41
42	n	12.60	50	58	Foarte Indesat	34806	-	43
43	n	12.90	55	65	Foarte Indesat	37474	-	44
44	n	13.20	52	59	Foarte Indesat	35737	-	43
45	n	13.50	43	50	Foarte Indesat	31034	-	41
46	n	13.80	42	48	Foarte Indesat	30197	-	40
47	n	14.10	38	44	Foarte Indesat	28454	-	39
48	n	14.40	46	53	Foarte Indesat	32620	-	41
49	n	14.70	42	48	Foarte Indesat	30287	-	40
50	n	15.00	41	47	Foarte Indesat	29728	-	40
51	n	15.30	38	43	Foarte Indesat	28278	-	39
52	n	15.60	35	11	Indesat	26825	-	38
53	n	15.90	22	25	Indesat	19443	-	34
54	n	16.20	16	19	Indesare Medie	16150	-	33
55	n	16.50	17	14	Indesare Medie	14074	-	31
56	n	16.80	12	14	Indesare Medie	14086	-	31
57	n	17.10	15	17	Indesare Medie	15599	-	32
58	n	17.40	18	21	Indesare Medie	17418	-	33
59	n	17.70	23	28	Indesat	20449	-	35
60	n	18.00	28	33	Indesat	22888	-	36
61	c	18.30	32	39	Tare	25338	130	20
62	c	18.60	31	37	Tare	24769	146	15
63	c	18.90	33	30	Tare	26019	150	16
64	c	19.20	39	47	Tare	29709	150	19
65	c	19.50	49	58	Tare	35242	150	24
66	c	19.80	55	66	Tare	38967	150	26
67	c	20.10	61	73	Tare	42096	150	28

Neteric "c" Coeziv
Neteric "n" Necoeziv
Necoeziv
Coeziv

Efectuare Prospectare Geotehnică
S.C. Consulting Soil Engineering
Interpretare Date: Ing. Gabriela

Realizare Prospectare in Situ:
SPT in Foraje
August+Septembrie 2019

Penetrare Dinamica SPT

Amplasament:

Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:

S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F1÷F4 –Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța								
Test	Tip pamant	Adancime	N_{30}	$N_{1(60)}$	Clasificare	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(-)	(-)	(-)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	N	1.95	12	23	Indesare Medie	18050	-	34
2	N	1.95	7	12	Indesare Medie	12784	-	31
3	N	3.45	7	10	Indesare Medie	11958	-	30
4	N	3.45	10	14	Indesare Medie	13997	-	31
5	N	4.95	12	16	Indesare Medie	14811	-	32
6	N	4.95	15	20	Indesare Medie	8357	-	33
7	N	6.45	24	28	Indesat	20535	-	35
8	N	6.45	21	24	Indesare Medie	9434	-	34
9	N	10.95	37	35	Indesat	23808	-	37
10	N	10.95	46	43	Foarte Indesat	27848	-	39
11	N	12.45	42	37	Indesat	24881	-	37
12	N	12.45	54	47	Foarte Indesat	29932	-	40
13	N	13.95	39	32	Indesat	22710	-	36
14	N	13.95	41	34	Indesat	23505	-	37
15	N	15.45	39	31	Indesat	21938	-	36
16	N	15.45	27	21	Indesare Medie	17403	-	33
17	N	16.95	36	27	Indesat	13459	-	35
18	N	16.95	45	34	Indesat	11718	-	37
19	C	18.45	56	40	Tare	26565	150	17
20	N	18.45	39	28	Indesat	10343	-	35

Efectuare Prospectare Geotehnica:

S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti

Interpretare Date: Ing.

Realizare Prospectare in Situ:

SPT in Foraje

August+Septembrie 2019

Penetrare Dinamica SPT
Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa

Beneficiar:
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F1÷F4÷DPSH - Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa - Valori Caracteristice

Strat de Calcul	Tip Pamant	Adancime	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	Necoeziv	0.0÷3.0	15417	-	32
2	Necoeziv	3.0÷6.0	14984	-	35
3	Necoeziv	6.0÷10.0	14984	-	35
4	Necoeziv	10.0÷14.0	25447	-	38
5	Necoeziv	14.0÷18.0	16129	-	35

Prelucrare Date Penetrare Dinamica SPT F1÷F4÷DPSH - Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa - Valori de Calcul (Fs=1.25/ϕ, Fs=1.4/c, Fs=1/E)

Strat de Calcul	Tip Pamant	Adancime	E	c_u	ϕ
(-)	(-)	(m)	(kPa)	(kPa)	(°)
1	Necoeziv	0.0÷3.0	15417	-	26
2	Necoeziv	3.0÷6.0	14984	-	28
3	Necoeziv	6.0÷10.0	14984	-	28
4	Necoeziv	10.0÷14.0	25447	-	30
5	Necoeziv	14.0÷18.0	16129	-	28

Efectuare Prospectare Geotehn
S.C. Consulting Soil Engineeri
Interpretare Date: Ing. Gabriela

Realizare Prospectare in Situ:
SPT in Foraje
August÷Septembrie 2019

Anexa 6. Buletine de Încercări de Laborator Geotehnic

la Studiu Geotehnic
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
Proiect Structură S/D+P+9E÷S+D+9÷11E
la Faza de Proiectare D.T.A.C./P.T.

1. Denumirea lucrării	Studiu Geotehnic Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
2. Faza	Documentaţie Tehnică pentru Identificarea Condiţiilor de Fundare Fază D.T.A.C./P.T.
3. Beneficiar	S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa
4. Elaborare Documentaţie	S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti Contract Nr. 212/30.08.2019

Elaborare Anexă la Studiu G

Ing. Gabriela Lăcrămioara O

Bucureşti, 07 Ianuarie 2020

Amplasament:
Promenade Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Foraj FI NVAP3 Cta. (Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța: S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța)	Cota Foraj	1.50	mdMN	Coordonate Foraj				Foraj de Prospectare Geotehnica cu prelevare continua de Probe - Fotografii de Detaliu Probe: Anexa 2 la SG
				X	Y	E	N	
				-	-	28°37'18.33"	44°17'12.45"	
	Adancime (m)	Adancime medie (m)	Adancime (mdMN)	n (g)	n_s (g)	w (%)	w_{nat} (%)	Observatii
P5	5.80÷6.00	5.90	-4.40	714.86	598.17	19.51	20	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii
				-	-	-		Nisip Mijlociu Foarte Uniform
				-	-	-		0/2/19/38/33/5/0
				-	-	-		2.63/3.34E-02

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N p_{fin}/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Balovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µ si sau k(cm/s)

P5	5.80÷6.00	5.90	-4.40	-	-	-	-	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii
				-	-	-		Su (zona So)
				-	-	-		0/2/19/38/33/5/0
				-	-	-		2.65

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/fin/Psa/Mijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P7	7.20÷7.50	7.35	-5.85	32.75	19.27	69.95	69	Argila Prafoasa, cenusie, slab nisipoasa cu resturi cochiliere, cu aspect si miros de mal, plastic moale-la plastic curgatoare
				34.20	20.28	68.64		Prof Argilos
				34.68	21.65	69.42		36/32/12/0/0/0/0
				29.60	17.61	68.09		2.70/12

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243.
A/P/N p_{fin}/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Balovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µ m sau k(cm/s)

P7	7.20÷7.50	7.35	-5.85	-	-	-	-	Argila Prafoasa, cenusie, slab nisipoasa cu resturi cochiliere, cu aspect si miros de mal, plastic moale la plastic curgatoare
				-	-	-		cl-Si (zona SVcLSiSiclCiCl)
				-	-	-		12/18/33/25/10/0/0/0/0
				-	-	-		2.70

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/fin/Psa/Mijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P8	9.40÷9.50	9.45	-7.95	26.24	17.32	51.50	49	Argilă, cenusie, cu resturi de cochilii, plastic consistenta (mai plastic)
				19.95	13.32	49.77		Argila Prafoasa la Argila
				23.55	15.86	48.49		45/45/10/0/0/0/0
				22.78	15.61	45.93		2.73/26

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N p_{fin}/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Balovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µ m sau k(cm/s)

P8	9.40÷9.50	9.45	-7.95	-	-	-	-	Argilă, cenusie, cu resturi de cochilii, plastic consistenta (mai plastic)
				-	-	-		slCl (zona SVcLSiSiclCiCl)
				-	-	-		26/24/28/12/10/0/0/0/0
				-	-	-		2.72

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/fin/Psa/Mijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P17	18.30÷18.60	18.45	-16.95	26.43	19.99	32.22	32	Argila, cenusie, cu incluziuni (cuiburi) de nisip fin, plastic consistenta
				29.79	22.59	31.87		Argila Prafoasa
				25.82	19.55	32.07		40/50/10/0/0/0/0
				27.51	20.77	32.45		2.72/27

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N p_{fin}/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Balovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µ m sau k(cm/s)

P17	18.30÷18.60	18.45	-16.95	[illegible]				Argila, cenusie, cu incluziuni (cuiburi) de nisip fin, plastic consistenta
				[illegible]				slCl (zona SVcLSiSiclCiCl)
				[illegible]				27/21/27/17/8/0/0/0/0
				[illegible]				2.72

Operator,

Aprobat,
Dr. Ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/N_{pb}/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P19	20.10÷20.40	20.25	-18.75	18.96	14.15	33.99	34	*Argila, cafenie roscata, cu zone cenusii, cu oxizi de fier, concretii si popusi de calcar, plastic vartoasa la tare*
				24.29	18.38	33.61		*Argila*
				23.52	17.61	33.56		*57/35/8/0/0/0*
				20.66	15.37	33.77		*2.72/13*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N$_{pb}$/N$_{mijlociu}$/N$_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µ sau k(cm/s)

P19	20.10÷20.40	20.25	-18.75	-	-	-	-	*Argila, cafenie roscata, cu zone cenusii, cu oxizi de fier, concretii si popusi de calcar, plastic vartoasa la tare*
				-	-	-		*Cl (zona Si/cl.Si/si.Cl/Cl)*
				-	-	-		*43/17/20/16/4/0/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.72*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/N_{pb}/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P20	21.40÷21.60	21.50	-20.00	27.21	21.40	27.15	28	*Argila Nisipoasa, cenusie, cu calcar degradat, plastic consistenta*
				28.59	22.39	27.69		*Nisip Argilos*
				25.70	20.10	27.86		*16/32/14/18/20/1/0*
				26.41	20.55	28.52		*2.70/18*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N$_{pb}$/N$_{mijlociu}$/N$_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µ m sau k(cm/s)

P20	21.40÷21.60	21.50	-20.00	-	-	-	-	*Argila Nisipoasa, cenusie, cu calcar degradat, plastic consistenta*
				-	-	-		*sa.si.Cl (zona sa.Si/sa.cl.Si/sa.si.Cl/sa.Cl)*
				-	-	-		*18/10/10/12.5/26/16/0/0/0*
				-	-	-		*2.70*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/N_{pb}/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P23	24.80÷24.90	24.85	-23.35	24.77	18.20	36.10	38	*Argila, cafenie roscata, cu concretii si popusi de calcar, cu bucati de roca sparta, plastic consistenta la plastic moale*
				20.73	15.02	38.02		*Argila*
				21.28	15.35	38.63		*44/38/18/0/0/0*
				19.51	14.13	37.88		*2.72/31*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N$_{pb}$/N$_{mijlociu}$/N$_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µ m sau k(cm/s)

P23	24.80÷24.90	24.85	-23.35	-	-	-	-	*Argila, cafenie roscata, cu concretii si popusi de calcar, cu bucati de roca sparta, plastic consistenta la plastic moale*
				-	-	-		*si.Cl (zona Si/cl.Si/si.Cl/Cl)*
				-	-	-		*31/17/20/16/16/0/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.72*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/N_{pb}/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

Operator,
Sandu I

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olt

S.C. Geocco Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Foraj F2 NVAP3 Cta. (Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța: S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța)	Cota Foraj	1.50	mdMN	Coordonate Foraj				Foraj de Prospectare Geotehnice cu prelevare continua de Probe - Fotografii de Detaliu Probe: Anexa 2 la SG
				X	Y	E	N	
				-	-	28°37'18.19"	44°7'11.63"	
	Adancime (m)	Adancime medie (m)	Adancime (mdMN)	m (g)	m_d (g)	w (%)	w_{opt} (%)	Observatii
P2	2.40÷2.60	2.50	-1.00	1029.29	853.56	20.59	21	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Mijlociu Foarte Uniform*
				-	-	-		*0/3/17/48/30/2/0*
				-	-	-		*2.65/1.00E-02*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N g_n/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$ /Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)

P2	2.40÷2.60	2.50	-1.00	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Sa (zona Sa)*
				-	-	-		*0/3/17/48/30/2/0*
				-	-	-		*2.65*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/n/Pmijlociu/Pmare/N g_n/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P4	4.80÷5.00	4.90	-3.40	720.07	597.27	20.56	21	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Mijlociu Foarte Uniform*
				-	-	-		*0/3/17/48/30/2/0*
				-	-	-		*2.65/4.00E-02*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N g_n/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$ /Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)

P4	4.80÷5.00	4.90	-3.40	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Sa (zona Sa)*
				-	-	-		*0/3/17/48/30/2/0*
				-	-	-		*2.65*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/n/Pmijlociu/Pmare/N g_n/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P5	6.00÷6.20	6.10	-4.60	935.15	761.43	22.81	23	*Nisip Fin, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Fin Foarte Uniform*
				-	-	-		*0/3/50/13/1/1/0*
				-	-	-		*2.65/1.00E-02*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N g_n/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$ /Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)

P5	6.00÷6.20	6.10	-4.60	-	-	-	-	*Nisip Fin, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Sa (zona Sa)*
				-	-	-		*0/3/50/13/1/1/0*
				-	-	-		*2.65*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/n/Pmijlociu/Pmare/N g_n/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P6	7.60÷7.90	7.75	-6.25	25.72	13.75	87.05	86	*Argila Prafoasa la Argila, cenusie, cu resturi cochilifere, slab nisipoasa, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasă la plastic moale*
				27.09	14.47	87.21		*Argila Prafoasa la Argila*
				24.07	12.91	86.44		*4/4/7/9/0/0/0*
				28.09	15.25	84.20		*2.72/78*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N g_n/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$ /Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)

P6	7.60÷7.90	7.75	-6.25	-	-	-	-	*Argila Prafoasa la Argila, cenusie, cu resturi cochilifere, slab nisipoasa, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasă la plastic moale*
				-	-	-		*si Cl (zona SI/si.SI/si.Cl/Cl)*
				-	-	-		*26/23/20/ 24/0/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.72*

Operator,
Sandu Panturu

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Oksav

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LC Grad II
J495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 1098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Orașul Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P7	8.40÷8.60	8.50	-7.00	20.13	12.54	60.53	57	*Argila, cenusie, cu resturi de cochilii si nisip fin, plastic consistenta (mai plastic)*
				23.31	14.60	59.66		*Argila Prafoasa*
				24.74	16.04	54.24		*30/32/18/0/0/0/0*
				28.22	18.25	54.63		*2.72/16*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/W<2 µm sau k(cm/s)

P7	8.40÷8.60	8.50	-7.00	-	-	-	-	*Argila, cenusie, cu resturi de cochilii si nisip fin, plastic consistenta (mai plastic)*
				-	-	-		*cl.Si (zona SiCl.Si/si.Cl/Cl)*
				-	-	-		*16/16/32/21/15/0/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.72*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P13	15.60÷15.80	15.70	-14.20	812.37	640.21	26.89	27	*Nisip Fin, cenusiu, micaceu, uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Fin Uniform*
				-	-	-		*0/23/76/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.68/1.00E-04*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/W<2 µm sau k(cm/s)

P13	15.60÷15.80	15.70	-14.20	-	-	-	-	*Nisip Fin, cenusiu, micaceu, uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*cl.Sa (zona si.Sa/cl.Sa)*
				-	-	-		*0/23/76/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.68*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P20	22.30÷22.40	22.35	-20.85	33.47	28.11	19.07	19	*Argila, cenusie alba, cu foarte mult calcar (creta) si papusi de calcar, plastic consistenta*
				31.89	26.78	19.08		*Argila*
				30.35	25.53	18.88		*50/38/12/0/0/0/0*
				26.83	22.48	19.35		*2.72/38*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/W<2 µm sau k(cm/s)

P20	22.30÷22.40	22.35	-20.85	-	-	-	-	*Argila, cenusie alba, cu foarte mult calcar (creta) si papusi de calcar, plastic consistenta*
				-	-	-		*cl.Cl (zona SiCl.Si/si.Cl/Cl)*
				-	-	-		*38/14/23/15/10/0/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.72*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P22	24.80÷25.00	24.90	-23.40	19.95	16.32	22.24	22	*Argila, cenusie alba / verzuie, cu foarte mult calcar (creta) si papusi de calcar, plastic vartoasa la tare*
				24.29	20.02	21.33		*Argila*
				24.02	19.65	22.24		*32/38/10/0/0/0/0*
				22.23	18.15	22.48		*2.72/40*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/W<2 µm sau k(cm/s)

P22	24.80÷25.00	24.90	-23.40	-	-	-	-	*Argila, cenusie alba / verzuie, cu foarte mult calcar (creta) si papusi de calcar, plastic vartoasa la tare*
				-	-	-		*Cl (zona SiCl.Si/si.Cl/Cl)*
				-	-	-		*10/16/24/10/10/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.72*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

Operator,
Sandu F

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olte

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Nivelari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Foraj PJ NVAP3 Cta. (Promenada Lot 3 Oraș Nivelari Județul Constanța: S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța)	Cota Foraj	1.50	mdMN	Coordonate Foraj				Foraj de Prospectare Geotehnica cu prelevare continua de Probe - Fotografii de Detaliu Probe: Anexa 2 la SG
				X	Y	E	N	
				-	-	28°37'19.62"	44°17'1.80"	
	Adancime (m)	Adancime medie (m)	Adancime (mdMN)	m (g)	m_d (g)	w (%)	w_{prob} (%)	Observatii
P1	1.40÷1.60	1.50	0.00	963.11	758.59	26.96	27	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Mijlociu Foarte Uniform*
				-	-	-		*0/2/44/51/3/0/0*
				-	-	-		*2.65/3.61E-02*
Legenda (Observatii)								
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic								
Clasificare Proba conform STAS 1243								
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$ Pietris/Bolovanis								
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)								
P1	1.40÷1.60	1.50	0.00	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Sa (zona Sa)*
				-	-	-		*0/2/44/51/3/0/0*
				-	-	-		*2.65*
Legenda (Observatii)								
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic								
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2								
A/P/fin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare								
ρ_s (g/cm^3)								
P3	3.80÷4.00	3.90	-2.40	625.84	523.01	19.66	20	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Mijlociu Foarte Uniform*
				-	-	-		*0/0/20/36/31/7/0*
				-	-	-		*2.65/1.95E-02*
Legenda (Observatii)								
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic								
Clasificare Proba conform STAS 1243								
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis								
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)								
P3	3.80÷4.00	3.90	-2.40	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Sa (zona Sa)*
				-	-	-		*0/0/20/36/31/7/0*
				-	-	-		*2.65*
Legenda (Observatii)								
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic								
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2								
A/P/fin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare								
ρ_s (g/cm^3)								
P4	5.00÷5.20	5.10	-3.60	1008.51	804.92	25.29	25	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Mare Foarte Uniform cu urmare a cochilior; nisip mijlociu la nisip fin*
				-	-	-		*0/0/20/36/31/7/0*
				-	-	-		*2.65/4.00E-02*
Legenda (Observatii)								
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic								
Clasificare Proba conform STAS 1243								
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis								
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)								
P4	5.00÷5.20	5.10	-3.60	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Sa (zona Sa)*
				-	-	-		*0/0/20/36/31/7/0*
				-	-	-		*2.65*
Legenda (Observatii)								
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic								
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2								
A/P/fin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare								
ρ_s (g/cm^3)								
P7	8.60÷8.70	8.65	-7.15	24.43	16.10	51.74	50	*Argila, cenusie cafenie, cu rar pietris mic, plastic consistenta*
				21.22	13.63	55.69		*Argila Profunda*
				25.88	17.70	46.21		*30/52/18/0/0/0/0*
				18.18	12.30	47.80		*2.72/18*
Legenda (Observatii)								
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic								
Clasificare Proba conform STAS 1243								
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis								
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)								
P7	8.60÷8.70	8.65	-7.15	-	-	-	-	*Argila, cenusie cafenie, cu rar pietris mic, plastic consistenta*
				-	-	-		*Praf Argilos si Cl (zona Si/si.Si/si.Cl/Cl)*
				-	-	-		*22/14/2.4/22/18/0/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.72*

Operator
Sandu

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin C

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/$N_{\beta s}$/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P8	9.20÷9.50	9.35	-7.85	29.91	17.96	66.54	65	*Argila Prafoasa, cenusie, slab nisipoasa cu resturi cochilifere, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasa la plastic moale*
				36.70	22.17	64.06		*Argila Prafoasa*
				28.42	17.41	63.24		*0/2/8/20/22/28*
				30.39	18.43	64.89		*2.72/19*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/$N_{\beta s}$/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/P<2 µm sau h(cm/s)

P8	9.20÷9.50	9.35	-7.85	-	-	-	-	*Argila Prafoasa, cenusie, slab nisipoasa cu resturi cochilifere, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasa la plastic moale*
				-	-	-		*cl.Si (zona SVel.Si/Al.Cl/Cl)*
				-	-	-		*20/18/25/18/16/2/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.72*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/$N_{\beta s}$/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P9	11.00÷11.20	11.10	-9.60	877.76	708.30	23.92	24	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Mijlociu Foarte Uniform*
				-	-	-		*0/2/36/60/2/0/0*
				-	-	-		*2.65/3.24E-02*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/$N_{\beta s}$/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/P<2 µm sau h(cm/s)

P9	11.00÷11.20	11.10	-9.60	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Sa (zona Sa)*
				-	-	-		*0/2/36/60/2/0/0*
				-	-	-		*2.65*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/$N_{\beta s}$/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P12	14.60÷14.80	14.70	-13.20	965.16	751.20	28.48	28	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Fin Uniform - Nisip Prafos*
				-	-	-		*0/2/16/60/2/0/0*
				-	-	-		*2.67/4.00E-04*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/$N_{\beta s}$/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/P<2 µm sau h(cm/s)

P12	14.60÷14.80	14.70	-13.20	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*sl.Sa (zona sl.Sa/cl.Sa)*
				-	-	-		*0/2/36/60/2/0/0*
				-	-	-		*2.67*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/$N_{\beta s}$/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P14	17.00÷17.20	17.10	-15.60	1001.12	760.53	31.63	32	*Praf Nisipos, cenusiu, micaceu, plastic moale la plastic curgatos*
				-	-	-		*Nisip Fin Uniform - Nisip Prafos*
				-	-	-		*0/2/4/75/0/0/0*
				-	-	-		*2.67/4.00E-02*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/$N_{\beta s}$/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/P<2 µm sau h(cm/s)

P14	17.00÷17.20	17.10	-15.60	-	-	-	-	*Praf Nisipos, cenusiu, micaceu, plastic moale la plastic curgatos*
				-	-	-		*sl.Sa (zona sl.Sa/cl.Sa)*
				-	-	-		*0/2/4/75/0/0/0*
				-	-	-		*2.67*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/Pfin/Pmijlociu/Pmare/$N_{\beta s}$/$N_{mijlociu}$/N_{mare}/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

Operator,
Sandu Pa

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LD UTCB Grad I 3098/2015

P16	19.40÷19.60	19.50	-18,00	922.74	709.65	30.03	30	*nisip fin la nisip mijlociu, cenușiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Fin Foarte Uniform - Nisip Prafos*
				-	-	-		*0/17/33/50/0/0*
				-	-	-		*2.67/1.60E-03*

Legendă (Observații)
Descrierea Probei în Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3) la<2 mm sau k(cm/s)

P16	19.40÷19.60	19.50	-18,00	-	-	-	-	*nisip fin la nisip mijlociu, cenușiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*sl.Sa (grav sl.Sa/sl.Sa)*
				-	-	-		*0/17/33/50/0/0*
				-	-	-		*2.67*

Legendă (Observații)
Descrierea Probei în Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/fin/P mijlociu/P mare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

Operator,
Sandu Panturu

Aprobat,
Dr. Ing. Andrei Constantin Oteanu

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Foraj F4 NVAP3 Cta. (Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța; S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța)	Cota Foraj	t.50	mdMN	Coordonate Foraj				Foraj de Prospectare Geotehnica cu prelevare continua de Probe - Fotografii de Detaliu Probe:
				X	Y	E	N	
				-	-	28°37'20.62"	44°17'11.65"	Anexa 2 la SG
	Adancime (m)	Adancime medie (m)	Adancime (mdMN)	m (g)	m_s (g)	w (%)	w_{analiz} (%)	Observatii
P2	2.00÷2.30	2.15	-0.65	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Mijlociu Foarte Uniform*
				-	-	-		*0/2/44/51/3/0/0*
				-	-	-		*2.65/3.61E-02*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)

P2	2.00÷2.30	2.15	-0.65	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Sa (zona Sa)*
				-	-	-		*0/2/44/51/3/0/0*
				-	-	-		*2.65*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/fin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P4	4.00÷4.30	4.15	-2.65	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Mijlociu Foarte Uniform*
				-	-	-		*0/6/20/36/31/7/0*
				-	-	-		*2.65/1.96E-02*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)

P4	4.00÷4.30	4.15	-2.65	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Sa (zona Sa)*
				-	-	-		*0/6/20/36/31/7/0*
				-	-	-		*2.65*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/fin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

P6	6.60÷6.90	6.70	-5.20	32.46	21.29	52.47	51	*Argila Prafoasa, cenusie, slab nisipoasa, cu resturi cochilifere, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasa la plastic moale*
				29.12	19.37	50.34		*Argila*
				39.63	26.05	52.13		*48/50/2/0/0/0/0*
				33.51	22.35	49.93		*2.72/32*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)

P6	6.60÷6.90	6.70	-5.20	-	-	-	-	*Argila Prafoasa, cenusie, slab nisipoasa, cu resturi cochilifere, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasa la plastic moale*
				-	-	-		*si Cl (zona SiVcLSiVsL ClCl)*
				-	-	-		*22/14/24/22/18/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.72*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/fin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

Operator,
Sandu P

Aprobat,
Dr. Ing. Andrei Constantin O

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

P10	12.00÷12.30	12.15	-10.65	922.74	709.65	30.03	30	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*Nisip Fin Foarte Uniform - Nisip Prafos*
				-	-	-		*0/17/83/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.67/1.60E-03*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform STAS 1243
A/P/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris/Bolovanis
ρ_s (g/cm^3)/%<2 µm sau k(cm/s)

P10	12.00÷12.30	12.15	-10.65	-	-	-	-	*Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii*
				-	-	-		*si.Sa (zona si.Sa/cl.Sa)*
				-	-	-		*0/17/83/0/0/0/0*
				-	-	-		*2.67*

Legenda (Observatii)
Descrierea Probei in Laboratorul Geotehnic
Clasificare Proba conform SR EN ISO 14688-2
A/P/fin/Pmijlociu/Pmare/N $_{fin}$/N $_{mijlociu}$/N $_{mare}$/Pietris mic/Pietris mijlociu/Pietris mare
ρ_s (g/cm^3)

Operator,
Sandu [redacted]

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

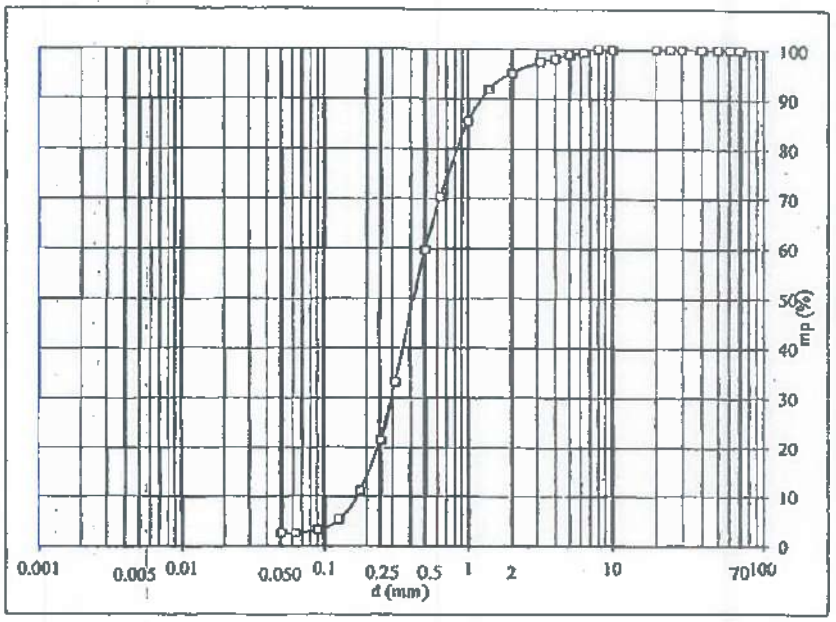
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE			
m_d=	583.77	g	
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
70.000	0.00	0.00	100
60.000	0.00	0.00	100
50.000	0.00	0.00	100
40.000	0.00	0.00	100
30.000	0.00	0.00	100
25.000	0.00	0.00	100
20.000	0.00	0.00	100
10.000	0.00	0.00	100
8.000	0.15	0.03	100
6.300	3.50	0.59	99
5.000	3.23	0.54	99
4.000	4.75	0.79	98
3.150	3.55	0.59	97
2.000	13.16	2.20	95
1.400	20.43	3.42	92
1.000	37.88	6.33	86
0.630	90.72	15.17	70
0.500	63.01	10.53	60
0.315	159.25	26.62	33
0.250	69.66	11.65	22
0.180	61.71	10.32	11
0.125	35.10	5.87	5
0.090	12.59	2.10	3
0.063	3.94	0.66	3
0.050	0.00	0.00	3
Σm_d	582.63	g	
$m_{divizat}$=	583.77	g	
Eroare=	0.20	%	

Nisip fin	19	%
Nisip mijlociu	38	%
Nisip mare	35	%
Pietris	5	%
Bolovanis	0	%
Suma=	97	%
d_{60}=	0.500	mm
d_{10}=	0.180	mm
U_u=	2.78	-
Clasificare	Foarte Uniform	dupa Un
d_{50}=	0.400	mm
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa $d_{50\%}$
k=	3.24E-02	cm/s (dupa $d_{50\%}$)

Cantitate de material pentru analiza granulometrica			
m=	714.86	g	masa totala
m_d=	598.17	g	(dupa uscare)
w=	20	%	(-)
m_d=	598.17	g	(la spalat)
m_g=	583.77	g	>0.063mm
m_f=	2	%	<0.063mm

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba
Foraj	F1	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii
Proba	P5	
Adancime (m)	5.80÷6.00	



Opera
Sandu

Apr
Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.70	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

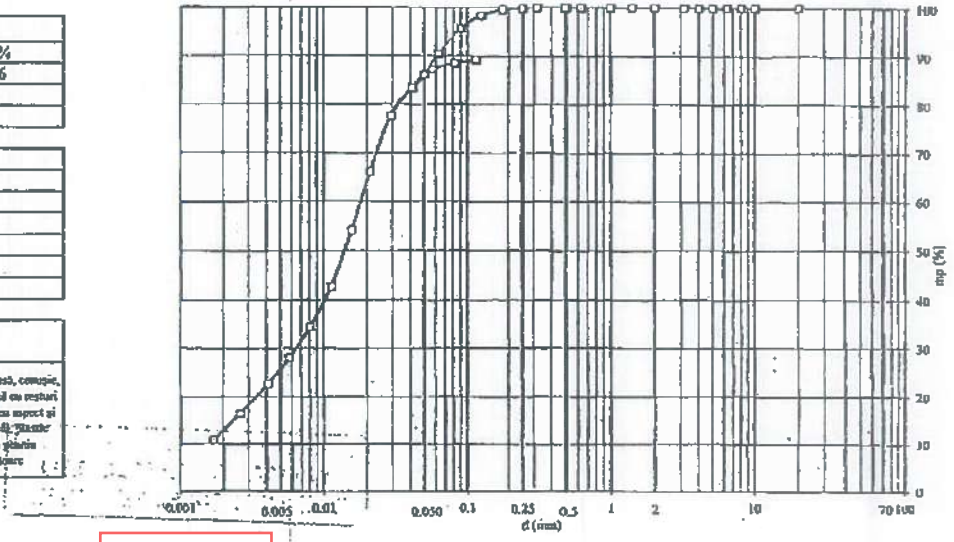
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corr.temp}$	γ (kN/m³)	H (cm) (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d² (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	26.6	1.7	28.30	-0.27	28.03	10.280	9.88	17.721	18.741	0.000	0.012	0.115	89	18.2
30"	30	26.4	1.7	28.10	-0.27	27.83	10.278	9.92	17.721	18.781	0.000	0.008	0.082	88	18.2
1'	60	26.0	1.7	27.70	-0.27	27.43	10.274	10.00	17.721	18.861	0.000	0.006	0.058	87	18.2
2'	120	24.8	1.7	26.50	-0.27	26.23	10.262	10.24	17.721	19.101	0.000	0.004	0.041	83	18.2
4'	240	23.0	1.7	24.70	-0.27	24.43	10.244	10.60	17.721	19.461	0.000	0.003	0.029	78	18.2
8'	480	19.4	1.7	21.10	-0.27	20.83	10.208	11.32	17.721	20.181	0.000	0.002	0.021	66	18.2
15'	900	15.6	1.7	17.30	-0.27	17.03	10.170	12.08	17.721	20.941	0.000	0.002	0.016	54	18.2
30'	1800	12.0	1.7	13.70	-0.27	13.43	10.134	12.80	17.721	21.661	0.000	0.001	0.011	43	18.2
1h	3600	9.4	1.7	11.10	-0.27	10.83	10.108	13.32	17.721	22.181	0.000	0.001	0.008	34	18.2
2h	7200	7.4	1.7	9.10	-0.27	8.83	10.088	13.72	17.721	22.581	0.000	0.001	0.006	28	18.2
4h	14400	5.6	1.7	7.30	-0.18	7.12	10.071	14.08	17.721	22.941	0.000	0.000	0.004	23	18.7
8h	36000	3.6	1.7	5.30	-0.13	5.17	10.052	14.48	17.721	23.341	0.000	0.000	0.003	16	19.0
24h	86400	2.0	1.7	3.70	-0.27	3.43	10.034	14.80	17.721	23.661	0.000	0.000	0.002	11	18.2

DATE CERNERE			
m_d=	7.08	g	Nisip fin
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.02	0	100
0.250	0.08	0	100
0.180	0.12	0	100
0.125	0.63	1	98
0.090	1.32	3	96
0.063	2.63	5	90
0.050	2.22	4	86
Σm_d	7.02	g	
$m_{determinat}$=	7.08	g	
Diferenta=	0.85	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
12	62	26
Clasificare proba STAS 1243-88		
Praf Argilos		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	12	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	12	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argilă prăfoasă, cenușie, slab nisipoasă cu resturi cochilifere, cu aspect și miros de mâl. Starea naturală la găurire curgătoare
Foraj	F1	
Proba	P7	
Adancime (m)	7.20÷7.50	



Operator,

Aprobat,
Dr. Ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

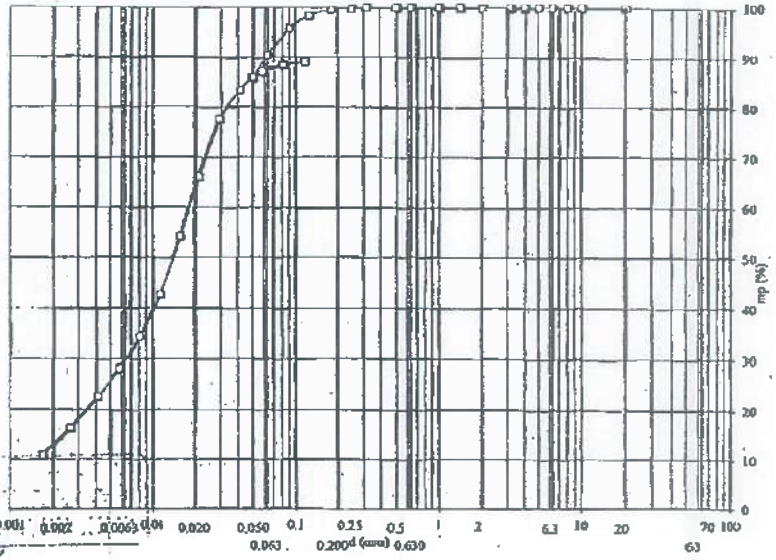
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.70	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanța de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{cortemp}$	γ (kN/m³)	H (cm) (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^3 (cm^2)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	26.6	1.7	28.30	-0.27	28.03	10.280	9.88	17.721	18.741	0.000	0.012	0.115	89	18.2
30"	30	26.4	1.7	28.10	-0.27	27.83	10.278	9.92	17.721	18.781	0.000	0.008	0.082	88	18.2
1'	60	26.0	1.7	27.70	-0.27	27.43	10.274	10.00	17.721	18.861	0.000	0.006	0.058	87	18.2
2'	120	24.8	1.7	26.50	-0.27	26.23	10.262	10.24	17.721	19.101	0.000	0.004	0.041	83	18.2
4'	240	23.0	1.7	24.70	-0.27	24.43	10.244	10.60	17.721	19.461	0.000	0.003	0.029	78	18.2
8'	480	19.4	1.7	21.10	-0.27	20.83	10.208	11.32	17.721	20.181	0.000	0.002	0.021	66	18.2
15'	900	15.6	1.7	17.30	-0.27	17.03	10.170	12.08	17.721	20.941	0.000	0.002	0.016	54	18.2
30'	1800	12.0	1.7	13.70	-0.27	13.43	10.134	12.80	17.721	21.661	0.000	0.001	0.011	43	18.2
1h	3600	9.4	1.7	11.10	-0.27	10.83	10.108	13.32	17.721	22.181	0.000	0.001	0.008	34	18.2
2h	7200	7.4	1.7	9.10	-0.27	8.83	10.088	13.72	17.721	22.581	0.000	0.001	0.006	28	18.2
4h	14400	5.6	1.7	7.30	-0.18	7.12	10.071	14.08	17.721	22.941	0.000	0.000	0.004	23	18.7
8h	36000	3.6	1.7	5.30	-0.13	5.17	10.052	14.48	17.721	23.341	0.000	0.000	0.003	16	19.0
24h	86400	2.0	1.7	3.70	-0.27	3.43	10.034	14.80	17.721	23.661	0.000	0.000	0.002	11	18.2

DATE CERNERE			
m_d=	7.08	g	Nisip fin
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.02	0	100
0.250	0.08	0	100
0.180	0.12	0	100
0.125	0.63	1	98
0.090	1.32	3	96
0.063	2.63	5	90
0.050	2.22	4	86
Σm_d	7.02	g	
m_{finala}=	7.08	g	
Diferenta=	0.85	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	12	12
0.002<d<0.0063	Praf Fin	18	30
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	35	65
0.02<d<0.063	Praf Mare	25	90
0.063<d<0.2	Nisip Fin	10	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
cl.Si (zona Si/cl.Si/si.Cl/Cl)			100
Argila	12	%	Practiuni granulometrice de referinta
Praf	78	%	
Nisip	10	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argilă Prăfoasă, cenușie, slab nisipoasă cu resturi cochilifere, cu aspect și miros de mâl, plastic moale la plastic curgătoare	
Foraj	F1		
Proba	P7		
Adancime (m)	7.20÷7.50		



Operator,
Sand

Aprul
Dr. ing. Andrei Co

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.70	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

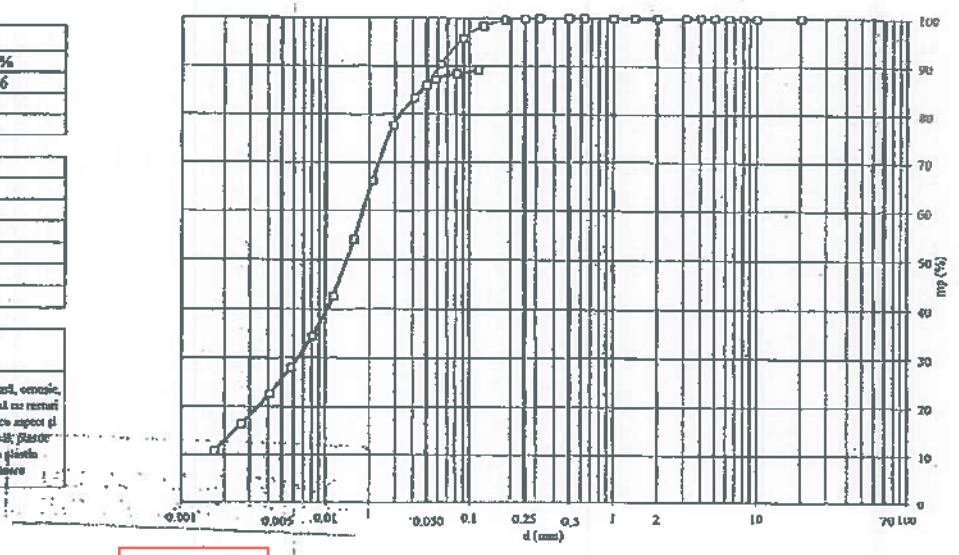
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{mr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corectat}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_y (%)	T (°C)
15"	15	26.6	1.7	28.30	-0.27	28.03	10.280	9.88	17.721	18.741	0.000	0.012	0.115	89	18.2
30"	30	26.4	1.7	28.10	-0.27	27.83	10.278	9.92	17.721	18.781	0.000	0.008	0.082	88	18.2
1'	60	26.0	1.7	27.70	-0.27	27.43	10.274	10.00	17.721	18.861	0.000	0.006	0.058	87	18.2
2'	120	24.8	1.7	26.50	-0.27	26.23	10.262	10.24	17.721	19.101	0.000	0.004	0.041	83	18.2
4'	240	23.0	1.7	24.70	-0.27	24.43	10.244	10.60	17.721	19.461	0.000	0.003	0.029	78	18.2
8'	480	19.4	1.7	21.10	-0.27	20.83	10.208	11.32	17.721	20.181	0.000	0.002	0.021	66	18.2
15'	900	15.6	1.7	17.30	-0.27	17.03	10.170	12.08	17.721	20.941	0.000	0.002	0.016	54	18.2
30'	1800	12.0	1.7	13.70	-0.27	13.43	10.134	12.80	17.721	21.661	0.000	0.001	0.011	43	18.2
1h	3600	9.4	1.7	11.10	-0.27	10.83	10.108	13.32	17.721	22.181	0.000	0.001	0.008	34	18.2
2h	7200	7.4	1.7	9.10	-0.27	8.83	10.088	13.72	17.721	22.581	0.000	0.001	0.006	28	18.2
4h	14400	5.6	1.7	7.30	-0.18	7.12	10.071	14.08	17.721	22.941	0.000	0.000	0.004	23	18.7
8h	36000	3.6	1.7	5.30	-0.13	5.17	10.052	14.48	17.721	23.341	0.000	0.000	0.003	16	19.0
24h	86400	2.0	1.7	3.70	-0.27	3.43	10.034	14.80	17.721	23.661	0.000	0.000	0.002	11	18.2

DATE CERNERE			
m_y=	7.08	g	Nisip fin
d	a	% din m_4	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.02	0	100
0.250	0.08	0	100
0.180	0.12	0	100
0.125	0.63	1	98
0.090	1.32	3	96
0.063	2.63	5	90
0.050	2.22	4	86
Σm_y	7.02	g	
m_{uscat}=	7.08	g	
Diferenta=	0.85	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
12	62	26
Clasificare proba STAS 1243-88		
Praf Argilos		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	12	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	12	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila prăfoasă, cenușie, slab mâloasă cu resturi cochilifere, cu aspect și miros de mâl; plastic moale la plastic consistent
Foraj	F1	
Proba	P7	
Adancime (m)	7.20÷7.50	



Operator,
Sandu Panturu

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

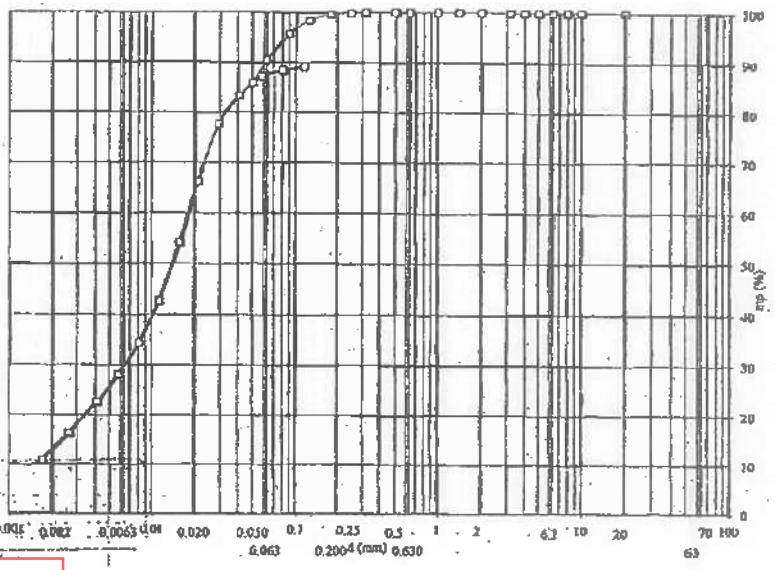
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.70	g/cm^3
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm^3
Sectiunea cilindrului	28.27	cm^2
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{cor}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corTemp}$	γ (kN/m^3)	H (cm) (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm^2)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	25.6	1.7	28.30	-0.27	28.03	10.280	9.88	17.721	18.741	0.000	0.012	0.115	89	18.2
30"	30	26.4	1.7	28.10	-0.27	27.83	10.278	9.92	17.721	18.781	0.000	0.008	0.082	88	18.2
1'	60	26.0	1.7	27.70	-0.27	27.43	10.274	10.00	17.721	18.861	0.000	0.006	0.058	87	18.2
2'	120	24.8	1.7	26.50	-0.27	26.23	10.262	10.24	17.721	19.101	0.000	0.004	0.041	83	18.2
4'	240	23.0	1.7	24.70	-0.27	24.43	10.244	10.60	17.721	19.461	0.000	0.003	0.029	78	18.2
8'	480	19.4	1.7	21.10	-0.27	20.83	10.208	11.32	17.721	20.181	0.000	0.002	0.021	66	18.2
15'	900	15.6	1.7	17.30	-0.27	17.03	10.170	12.08	17.721	20.941	0.000	0.002	0.016	54	18.2
30'	1800	12.0	1.7	13.70	-0.27	13.43	10.134	12.80	17.721	21.661	0.000	0.001	0.011	43	18.2
1h	3600	9.4	1.7	11.10	-0.27	10.83	10.108	13.32	17.721	22.181	0.000	0.001	0.008	34	18.2
2h	7200	7.4	1.7	9.10	-0.27	8.83	10.088	13.72	17.721	22.581	0.000	0.001	0.006	28	18.2
4h	14400	5.6	1.7	7.30	-0.18	7.12	10.071	14.08	17.721	22.941	0.000	0.000	0.004	23	18.7
8h	36000	3.6	1.7	5.30	-0.13	5.17	10.052	14.48	17.721	23.341	0.000	0.000	0.003	16	19.0
24h	86400	2.0	1.7	3.70	-0.27	3.43	10.034	14.80	17.721	23.661	0.000	0.000	0.002	11	18.2

DATE CERNERE			
m_s=	7.08	g	Nisip fin
d	rn	% din m_s	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.02	0	100
0.250	0.08	0	100
0.180	0.12	0	100
0.125	0.63	1	98
0.090	1.32	3	96
0.063	2.63	5	90
0.050	2.22	4	86
Σm_d	7.02	g	
m_{finisi}=	7.08	g	
Diferenta=	0.85	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	12	12
0.002<d<0.0063	Praf Fin	18	30
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	35	65
0.02<d<0.063	Praf Mare	25	90
0.063<d<0.2	Nisip Fin	10	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
cl.Si (zona Si/cl.Si/si.Cl/Cl)			100
Argila	12	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	78	%	
Nisip	10	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argilă Prăfoasă, cenușie, slab nisipoasă cu resturi cochilifere, cu aspect și miros de mâl, plastic moale la plastic curgătoare	
Foraj	F1		
Proba	P7		
Adancime (m)	7.20÷7.50		



Operator,
Sandu Panțuru

Aprobat
Dr. ing. Andrei Cons

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

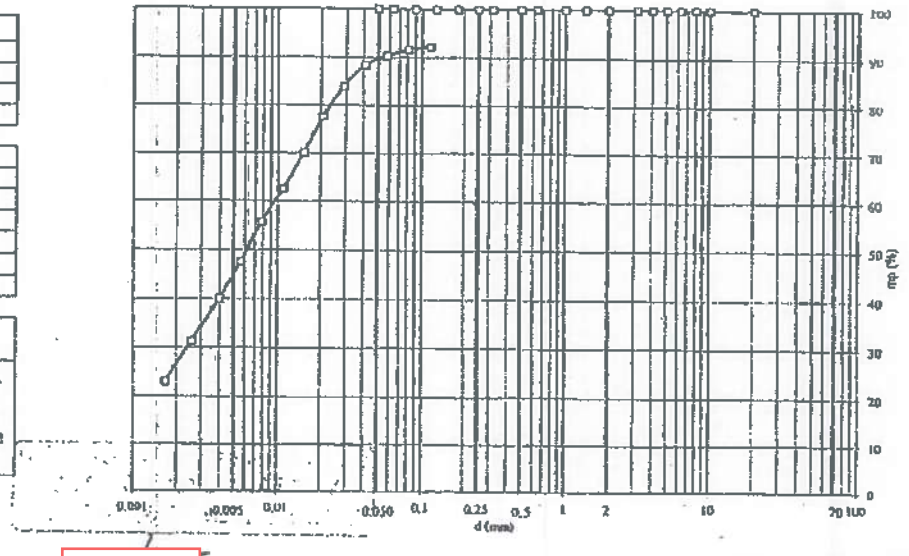
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corectat}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	27.0	1.7	28.70	0.46	29.16	10.292	9.80	17.721	18.661	0.000	0.011	0.114	92	22.1
30"	30	26.8	1.7	28.50	0.46	28.96	10.290	9.84	17.721	18.701	0.000	0.008	0.081	92	22.1
1'	60	26.4	1.7	28.10	0.46	28.56	10.286	9.92	17.721	18.781	0.000	0.006	0.057	90	22.1
2'	120	25.8	1.7	27.50	0.46	27.96	10.280	10.04	17.721	18.901	0.000	0.004	0.041	88	22.1
4'	240	24.4	1.7	26.10	0.46	26.56	10.266	10.32	17.721	19.181	0.000	0.003	0.029	84	22.1
8'	480	22.4	1.7	24.10	0.46	24.56	10.246	10.72	17.721	19.581	0.000	0.002	0.021	78	22.1
15'	900	20.0	1.7	21.70	0.46	22.16	10.222	11.20	17.721	20.061	0.000	0.002	0.015	70	22.1
30'	1800	17.6	1.7	19.30	0.46	19.76	10.198	11.68	17.721	20.541	0.000	0.001	0.011	62	22.1
1h	3600	15.4	1.7	17.10	0.52	17.62	10.176	12.12	17.721	20.981	0.000	0.001	0.008	56	22.4
2h	7200	12.8	1.7	14.50	0.52	15.02	10.150	12.64	17.721	21.501	0.000	0.001	0.006	48	22.4
4h	14400	10.4	1.7	12.10	0.56	12.66	10.127	13.12	17.721	21.981	0.000	0.000	0.004	40	22.6
8h	36000	7.6	1.7	9.30	0.60	9.90	10.099	13.68	17.721	22.541	0.000	0.000	0.003	31	22.8
24h	86400	5.0	1.7	6.70	0.60	7.30	10.073	14.20	17.721	23.061	0.000	0.000	0.002	23	22.8

DATE CERNERE			
m_d=	4.02	g	Nisip fin
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_d	0.00	g	
$m_{finisat}$=	4.02	g	
Diferenta=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
10	45	45
Clasificare proba STAS 1243-88		
Argila Prafoasa la Argila		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	10	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	10	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila, ecruisie, cu resturi de cochilii, plastic consistenta (mai plastic)
Foraj	F1	
Proba	P8	
Adancime (m)	9.40+9.50	



Operator
Sar

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

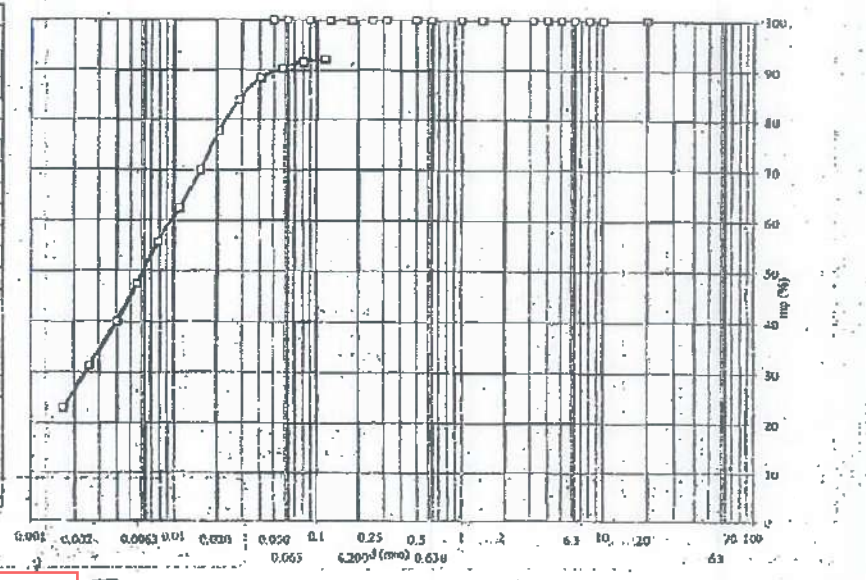
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	I	
Lungime tija areometru	16.1	cm
1 diviziune	I	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{ser}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corectat}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm^2)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	27.0	1.7	28.70	0.46	29.16	10.292	9.80	17.721	18.661	0.000	0.011	0.114	92	22.1
30"	30	26.8	1.7	28.50	0.46	28.96	10.290	9.84	17.721	18.701	0.000	0.008	0.081	92	22.1
1'	60	26.6	1.7	28.30	0.45	28.56	10.286	9.92	17.721	18.781	0.000	0.006	0.057	90	22.1
2'	120	25.8	1.7	27.50	0.46	27.96	10.280	10.04	17.721	18.901	0.000	0.004	0.041	88	22.1
5'	240	24.4	1.7	26.10	0.46	26.56	10.266	10.32	17.721	19.181	0.000	0.003	0.029	84	22.1
8'	480	22.4	1.7	24.10	0.46	24.56	10.246	10.72	17.721	19.581	0.000	0.002	0.021	78	22.1
15'	900	20.0	1.7	21.70	0.46	22.16	10.222	11.20	17.721	20.061	0.000	0.002	0.015	70	22.1
30'	1800	17.6	1.7	19.30	0.46	19.76	10.198	11.68	17.721	20.541	0.000	0.001	0.011	62	22.1
1h	3600	15.4	1.7	17.10	0.52	17.62	10.176	12.12	17.721	20.981	0.000	0.001	0.008	56	22.4
2h	7200	12.8	1.7	14.50	0.52	15.02	10.150	12.64	17.721	21.501	0.000	0.001	0.006	48	22.4
4h	14400	10.4	1.7	12.10	0.56	12.66	10.127	13.12	17.721	21.981	0.000	0.000	0.004	40	22.6
8h	36000	7.6	1.7	9.30	0.60	9.90	10.099	13.68	17.721	22.541	0.000	0.000	0.003	31	22.8
24h	86400	5.0	1.7	6.70	0.60	7.30	10.073	14.20	17.721	23.061	0.000	0.000	0.002	23	22.8

DATE CERNERE			
m_g=	4.02	g	Nisip fin
d	m	% din m_g	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_g	0.00	g	
$m_{initial}$=	4.02	g	
Diferenta=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<0.002	Argila	26	26
0.002<d<0.0063	Praf Fin	24	50
0.0063<d<0.01	Praf Mijlociu	28	78
0.02<d<0.063	Praf Mare	12	90
0.063<d<0.2	Nisip Fin	10	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
si.Cl (zona Sl/cl.Si/si.Cl/Cl)			100
Argila	26	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	64	%	
Nisip	10	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța		Argilă, cenușie, cu resturi de cochilii, plastic consistenta (mai) plastic)
Foraj	F1		
Proba	P8		
Adancime (m)	9.40÷9.50		



Operator,
Sandu

Aprob
Dr. ing. Andrei Co

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Trovel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE [illegible]

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

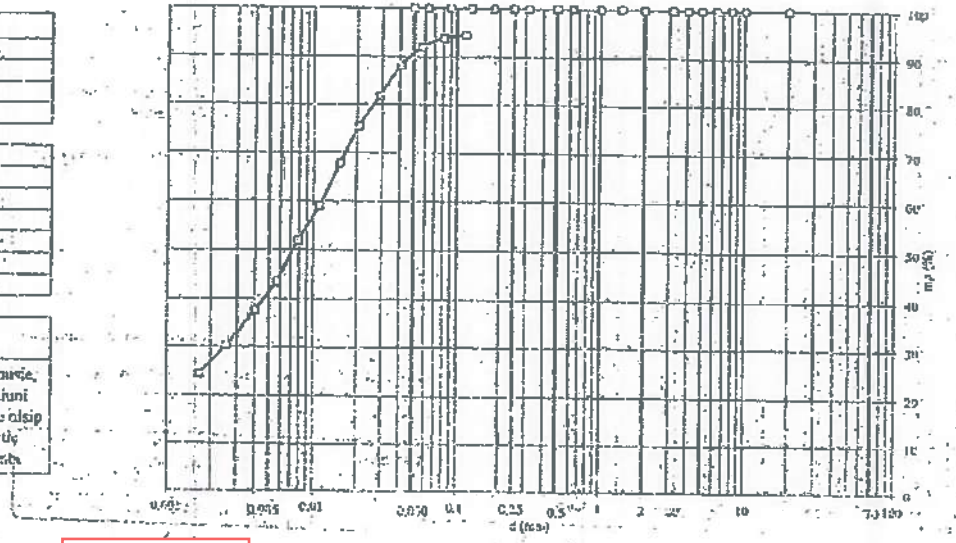
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corectata}$	γ (kN/m³)	h_1(cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	c (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	28.0	1.7	29.70	0.16	29.86	10.299	9.60	17.721	18.461	0.000	0.001	0.114	94	20.6
30"	30	27.8	1.7	29,50	0.16	29.66	10.297	9.64	17.721	18.501	0.000	0.000	0.081	94	20.6
1'	60	27.2	1.7	28.90	0.16	29.06	10.291	9.76	17.721	18.621	0.000	0.000	0.057	92	20.6
2'	120	26.0	1.7	27.70	0.16	27.86	10.279	10.00	17.721	18.861	0.000	0.000	0.041	88	20.6
4'	240	24.0	1.7	25.70	0.16	25.86	10.259	10.40	17.721	19.261	0.000	0.000	0.029	82	20.6
8'	480	22.0	1.7	23.70	0.16	23.86	10.239	10.80	17.721	19.661	0.000	0.000	0.021	75	20.6
15'	900	19.6	1.7	21.30	0.16	21.46	10.215	11.28	17.721	20.141	0.000	0.000	0.015	68	20.6
30'	1800	16.8	1.7	18.50	0.16	18.66	10.187	11.84	17.721	20.701	0.000	0.000	0.011	59	20.6
1h	3600	14.6	1.7	16.30	0.11	16.41	10.164	12.28	17.721	21.141	0.000	0.000	0.008	52	20.3
2h	7200	12.0	1.7	13.70	0.05	13.75	10.138	12.80	17.721	21.661	0.000	0.000	0.006	43	20.0
4h	14400	10.2	1.7	11.90	0.00	11.90	10.119	13.16	17.721	22.021	0.000	0.000	0.004	38	19.7
8h	36000	8.0	1.7	9.70	-0.11	9.59	10.096	13.60	17.721	22.461	0.000	0.000	0.003	30	19.1
24h	86400	6,2	1.7	7.90	-0.18	7.72	10.077	13.96	17.721	22.821	0.000	0.000	0.002	24	18.7

DATE CERNERE			
m_0=	4.87	g	Nisip fin
d	ai	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_i	0.00	g	
$m_{pierderi}$=	4.87	g	
Diferenta=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
10	50	40
Clasificare proba STAS 1243-88		
Argila Prafoasa		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	10	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	10	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila, cenusie, cu ineluziuni (culbuti) de nisip fin, plastic consistenta
Foraj	F1	
Proba	P17	
Adancime (m)	18.30÷18.60	



Operator,
[illegible]

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocen Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.09.2019
LG UTCB Grad I 3993/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanta

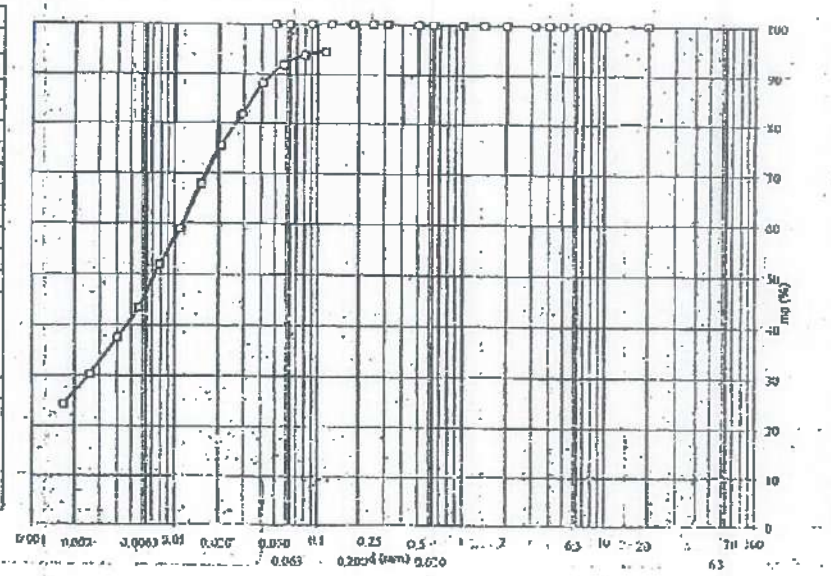
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	3.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corrtemp}$	γ_w (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	28.0	1.7	29.70	0.16	29.86	10.299	9.60	17.721	18.461	0.000	0.011	0.114	94	20.6
30"	30	27.8	1.7	29.50	0.16	29.66	10.297	9.64	17.721	18.501	0.000	0.008	0.081	94	20.6
1'	60	27.2	1.7	28.90	0.16	29.06	10.291	9.76	17.721	18.621	0.000	0.006	0.057	92	20.6
2'	120	26.0	1.7	27.70	0.16	27.86	10.279	10.00	17.721	18.861	0.000	0.004	0.041	88	20.6
4'	240	24.0	1.7	25.70	0.16	25.86	10.259	10.40	17.721	19.261	0.000	0.003	0.029	82	20.6
8'	480	22.0	1.7	23.70	0.16	23.86	10.239	10.80	17.721	19.661	0.000	0.002	0.021	75	20.6
15'	900	19.6	1.7	21.30	0.16	21.46	10.215	11.28	17.721	20.141	0.000	0.002	0.015	68	20.6
30'	1800	16.8	1.7	18.50	0.16	18.66	10.187	11.84	17.721	20.701	0.000	0.001	0.011	59	20.6
1h	3600	14.6	1.7	16.30	0.11	16.41	10.164	12.28	17.721	21.141	0.000	0.001	0.008	52	20.3
2h	7200	12.0	1.7	13.70	0.05	13.75	10.138	12.80	17.721	21.661	0.000	0.001	0.006	43	20.0
4h	14400	10.2	1.7	11.90	0.00	11.90	10.119	13.16	17.721	22.021	0.000	0.000	0.004	38	19.7
8h	36000	8.0	1.7	9.70	-0.11	9.59	10.095	13.60	17.721	22.461	0.000	0.000	0.003	30	19.1
24h	86400	6.2	1.7	7.90	-0.18	7.72	10.077	13.95	17.721	22.821	0.000	0.000	0.002	24	18.7

DATE CERNERE			
m_0=	4.87	g	Nisip fin
d	m	% din m_0	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_0	0.00	g	
$m_{0initial}$=	4.87	g	
Diferenta=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	27	27
0.002<d<0.0063	Praf Fin	21	48
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	27	75
0.02<d<0.063	Praf Mare	17	92
0.063<d<0.2	Nisip Fin	8	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlocia	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
si CI (zona Sil.Si/si.Cl/Cl)			100
Argila	27	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	65	%	
Nisip	8	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța		Argila, cenusie, cu incluziuni (culbuti) de nisip fin, plastic consistent
Foraj	F1		
Proba	P17		
Adancime (m)	18.30÷18.60		



Operator,

Aprob
Dr. ing. Andrei Co

S.C. Geoeca Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.5	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

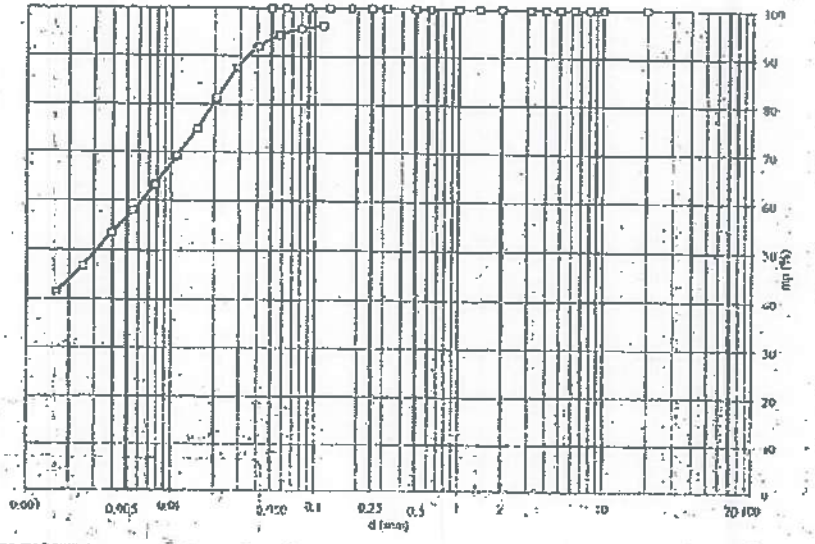
Timp	Timp (s)	Citire cedata	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corr,c}$	γ (kN/m³)	H (cm)	a-Vs (cm)	Hr (cm)	d² (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	28.6	1.7	30.30	0.16	30.46	10.305	9.48	17.721	18.341	0.000	0.011	0.113	96	20.6
30"	30	28.4	1.7	30.10	0.16	30.26	10.303	9.52	17.721	18.381	0.000	0.008	0.080	96	20.6
1'	60	28.0	1.7	29.70	0.16	29.86	10.299	9.60	17.721	18.461	0.000	0.006	0.057	94	20.6
2'	120	27.2	1.7	28.90	0.16	29.06	10.291	9.76	17.721	18.621	0.000	0.004	0.040	92	20.5
4'	240	25.8	1.7	27.50	0.16	27.66	10.277	10.04	17.721	18.901	0.000	0.003	0.029	87	20.5
8'	480	23.8	1.7	25.50	0.16	25.66	10.257	10.44	17.721	19.301	0.000	0.002	0.021	81	20.6
15'	900	21.8	1.7	23.50	0.16	23.66	10.237	10.84	17.721	19.701	0.000	0.002	0.015	75	20.6
30'	1800	20.0	1.7	21.70	0.16	21.86	10.219	11.20	17.721	20.061	0.000	0.001	0.011	69	20.6
1h	3600	18.2	1.7	19.90	0.11	20.01	10.200	11.56	17.721	20.421	0.000	0.001	0.008	63	20.3
2h	7200	16.6	1.7	18.30	0.05	18.35	10.184	11.88	17.721	20.741	0.000	0.001	0.006	58	20.0
4h	14400	15.2	1.7	16.90	0.00	16.90	10.169	12.16	17.721	21.021	0.000	0.000	0.004	53	19.7
8h	36000	13.2	1.7	14.90	-0.11	14.79	10.148	12.56	17.721	21.421	0.000	0.000	0.003	47	19.1
24h	86400	11.6	1.7	13.30	-0.18	13.12	10.131	12.88	17.721	21.741	0.000	0.000	0.002	41	18.7

DATE CERNERE			
m_s^{uc}	3.33	g	Nisip fin
d	n	% din m_s	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_i	0.00	g	
$m_{sterile}^{uc}$	3.33	g	
Diferenta	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
8	35	57
Clasificare proba STAS 1243-88		
Argila		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	8	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma	8	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argile, culoare cenusie, cu luciu semnificativ, cu noduli de fier, concretiuni si pungi de culoare, Nisipuri verzui la talpa
Foraj	F1	
Proba	P19	
Adancimea (m)	20.10-20.40	



Operator,
Sandu Sanduța

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Gheanu

S.C. Geotech Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

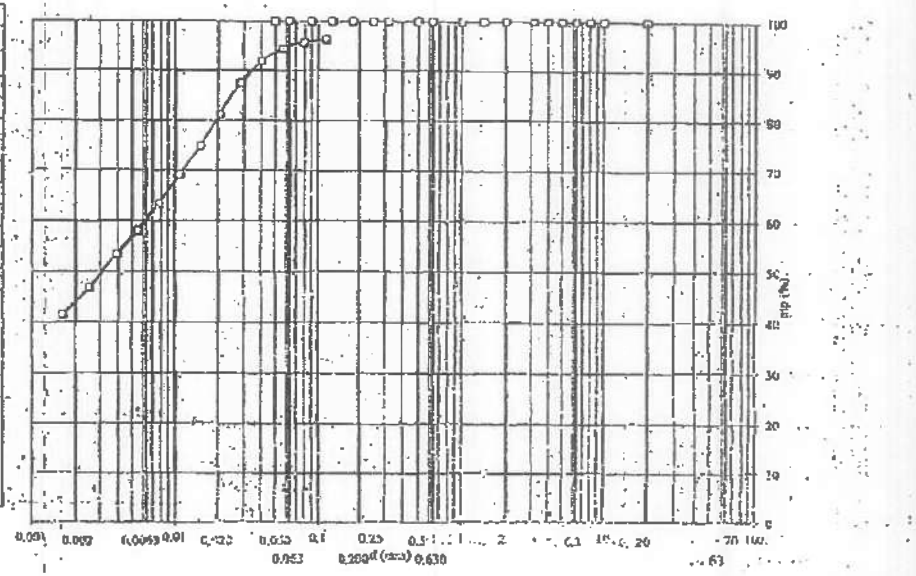
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.3	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.5	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire R_{corr}	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{realizata}$	γ (kN/m³)	H (cm) (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	28.6	1.7	30.30	0.16	30.46	10.305	9.48	17.721	18.341	0.009	0.011	0.113	96	20.6
30"	30	28.4	1.7	30.10	0.16	30.26	10.303	9.52	17.721	18.381	0.000	0.008	0.080	96	20.6
1'	60	28.0	1.7	29.70	0.16	29.86	10.299	9.60	17.721	18.461	0.000	0.006	0.057	94	20.6
2'	120	27.2	1.7	28.90	0.16	29.06	10.291	9.76	17.721	18.621	0.000	0.004	0.040	92	20.6
4'	240	25.8	1.7	27.50	0.16	27.66	10.277	10.05	17.721	18.901	0.000	0.003	0.029	87	20.6
8'	480	23.8	1.7	25.50	0.16	25.66	10.257	10.44	17.721	19.301	0.000	0.002	0.021	81	20.6
15'	900	21.8	1.7	23.50	0.16	23.66	10.237	10.84	17.721	19.701	0.000	0.002	0.015	75	20.6
30'	1800	20.0	1.7	21.70	0.16	21.86	10.219	11.20	17.721	20.061	0.000	0.001	0.011	69	20.6
1h	3600	18.2	1.7	19.90	0.11	20.01	10.200	11.56	17.721	20.421	0.000	0.001	0.008	63	20.3
2h	7200	16.6	1.7	18.30	0.05	18.35	10.184	11.88	17.721	20.741	0.000	0.001	0.006	58	20.0
4h	14400	15.2	1.7	16.90	0.00	16.90	10.169	12.16	17.721	21.021	0.000	0.000	0.004	53	19.7
8h	36000	13.2	1.7	14.90	-0.11	14.79	10.148	12.56	17.721	21.421	0.000	0.000	0.003	47	19.1
24h	86400	11.6	1.7	13.30	-0.18	13.12	10.131	12.88	17.721	21.741	0.000	0.000	0.002	41	18.7

DATE CERNERE			
m_t*	3.33	g	Nisip fin
d	m	% din m_t	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_d	0.00	g	
$m_{analiza}$*	3.33	g	
Diferenta*	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
-d<002	Argila	43	43
0.002<d<0.0063	Praf Fin	17	60
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	20	80
0.02<d<0.063	Praf Mare	16	96
0.063<d<0.2	Nisip Fin	4	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
Cl (zona Silel,Silsi,ClCl)			100
Argila	43	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	53	%	
Nisip	4	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila, cafenie roscata, cu zone cenusii, cu urme de fier, concretii si papusi de calcar, plastic vartoasa la tare	
Foraj	P1		
Proba	P19		
Adancime (m)	20.10÷20.50		



Operator,
Sorin

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geotest Laboratory S.R.L. LG Grad II
5495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3609/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.70	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

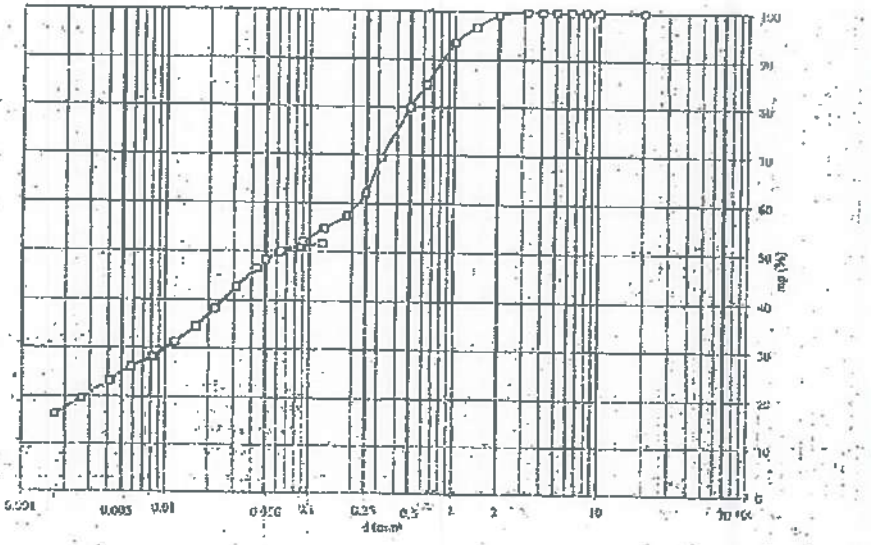
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corr,temp}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h/Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	14.2	1.7	15.90	0.36	16.26	10.163	12.36	17.721	21.221	0.000	0.012	0.123	52	21.6
30"	30	14.0	1.7	15.70	0.36	16.06	10.161	12.40	17.721	21.261	0.000	0.009	0.087	51	21.6
1'	60	13.6	1.7	15.30	0.36	15.66	10.157	12.48	17.721	21.341	0.000	0.005	0.062	50	21.6
2'	120	12.6	1.7	14.30	0.36	14.66	10.147	12.68	17.721	21.541	0.000	0.001	0.044	47	21.6
4'	240	11.4	1.7	13.10	0.36	13.46	10.133	12.92	17.721	21.781	0.000	0.003	0.031	43	21.6
8'	480	10.0	1.7	11.70	0.36	12.06	10.121	13.20	17.721	22.061	0.000	0.002	0.023	38	21.6
15'	900	8.8	1.7	10.50	0.36	10.86	10.109	13.44	17.721	22.301	0.000	0.002	0.016	34	21.6
30'	1800	7.8	1.7	9.50	0.36	9.86	10.099	13.64	17.721	22.501	0.000	0.001	0.012	31	21.6
1h	3600	7.0	1.7	8.70	0.18	8.88	10.089	13.80	17.721	22.661	0.000	0.001	0.008	28	20.7
2h	7200	6.4	1.7	8.10	0.16	8.26	10.083	13.92	17.721	22.781	0.000	0.001	0.006	26	20.6
4h	14400	5.6	1.7	7.30	0.05	7.35	10.074	14.08	17.721	22.941	0.000	0.000	0.004	23	20.0
8h	36000	4.6	1.7	6.30	-0.11	6.19	10.062	14.28	17.721	23.141	0.000	0.000	0.003	20	19.1
24h	86400	3.6	1.7	5.30	-0.18	5.12	10.051	14.48	17.721	23.341	0.000	0.000	0.002	16	18.7

DATE CERNERE			
m_g=	26.12	g	Nisip fin
d	m	% din m_g	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.32	1	99
1.400	1.32	3	97
1.000	1.65	3	93
0.630	4.36	9	85
0.500	2.44	5	80
0.315	5.22	10	69
0.250	3.63	7	62
0.180	2.32	5	57
0.125	1.36	3	55
0.090	1.32	3	52
0.063	1.02	2	50
0.050	0.88	2	48
Em_g	25.64	g	
$m_{masurat}$=	26.12	g	
Diferenta=	1.07	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
52	32	16
Clasificare proba STAS 1243-88		
Nisip Argilos		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	14	%
Nisip mijlociu	18	%
Nisip mare	20	%
Pietris	1	%
Bolovanis	0	%
Suma=	52	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argile Nisipoase, cenusie, cu calcar degradat, plastic consistenta
Foraj	F1	
Proba	P20	
Adancime (m)	21.40÷21.60	



Operator,
Sandu Pa

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3405/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3095/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting and Engineering S.R.L. București
S.C Mivan Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

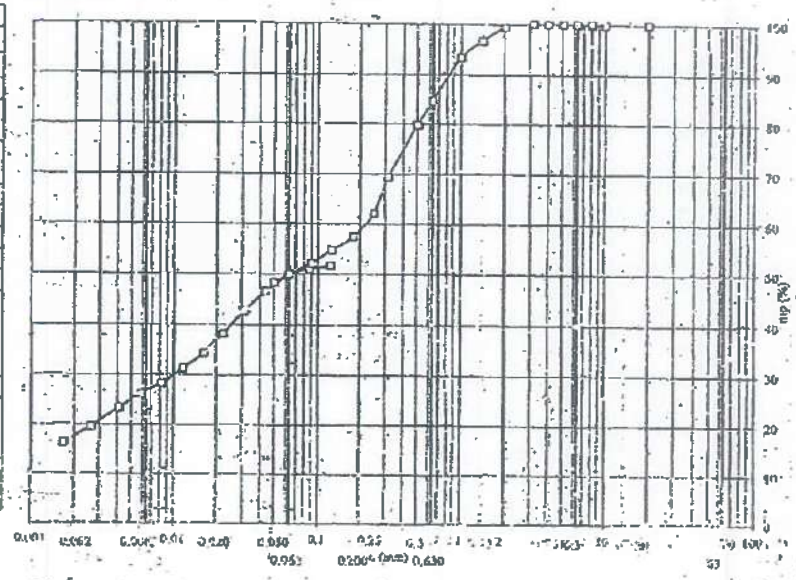
Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.70	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima cifra la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire refusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corectata}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d ; (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	14.2	1.7	15.90	0.26	16.26	10.163	12.36	17.721	21.221	0.000	0.012	0.123	52	21.6
30"	30	14.0	1.7	15.70	0.56	16.06	10.161	12.40	17.721	21.261	0.000	0.009	0.087	51	21.6
1'	60	13.6	1.7	15.30	0.36	15.66	10.157	12.48	17.721	21.341	0.000	0.006	0.062	50	21.6
2'	120	12.6	1.7	14.30	0.36	14.66	10.147	12.68	17.721	21.541	0.000	0.004	0.044	47	21.6
4'	240	11.4	1.7	13.10	0.36	13.46	10.135	12.92	17.721	21.781	0.000	0.003	0.031	43	21.6
8'	480	10.0	1.7	11.70	0.36	12.06	10.121	13.20	17.721	22.061	0.000	0.002	0.022	38	21.6
15'	900	8.8	1.7	10.50	0.36	10.86	10.109	13.44	17.721	22.301	0.000	0.002	0.016	34	21.6
30'	1800	7.8	1.7	9.50	0.36	9.86	10.099	13.64	17.721	22.501	0.000	0.001	0.012	31	21.6
1h	3600	7.0	1.7	8.70	0.18	8.88	10.089	13.80	17.721	22.661	0.000	0.001	0.008	28	20.7
2h	7200	6.4	1.7	8.10	0.16	8.26	10.083	13.92	17.721	22.781	0.000	0.001	0.006	26	20.6
4h	14400	5.6	1.7	7.30	0.05	7.35	10.074	14.08	17.721	22.941	0.000	0.000	0.004	23	20.0
8h	36000	4.6	1.7	6.30	-0.11	6.19	10.062	14.28	17.721	23.141	0.000	0.000	0.003	20	19.1
24h	86400	3.6	1.7	5.30	-0.18	5.12	10.051	14.48	17.721	23.341	0.000	0.000	0.002	16	18.7

DATE CERNERE			
m_1=	26.12	g	Nisip fin
d	m	% din m_1	m_p
(mm)	(-)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.32	1	99
1.400	1.32	3	97
1.000	1.65	3	93
0.630	4.36	9	85
0.560	2.44	5	80
0.315	5.22	10	69
0.250	3.63	7	62
0.180	2.32	5	57
0.125	1.36	3	55
0.090	1.37	3	52
0.063	1.02	2	50
0.056	0.88	2	48

$2m_i$= 25.54 g
m_{cernut}= 26.12 g
Diferenta= 1.07 %

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	18	18
0.002<d<0.0063	Praf Fin	10	28
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	10	38
0.02<d<0.063	Praf Mare	12	50
0.063<d<0.2	Nisip Fin	8	58
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	25	84
0.63<d<2	Nisip Mare	16	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
sa.si.Cl (roza sa.Si/sa.cl.Si/sa.si.Cl/sa.Cl)			100
Argila	18	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	32	%	
Nisip	50	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila Nisipoasa, cenusie, cu calcar degradat, plastic consistenta	
Foraj	F1		
Proba	P20		
Adancime (m)	21.40÷21.60		



Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3695/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

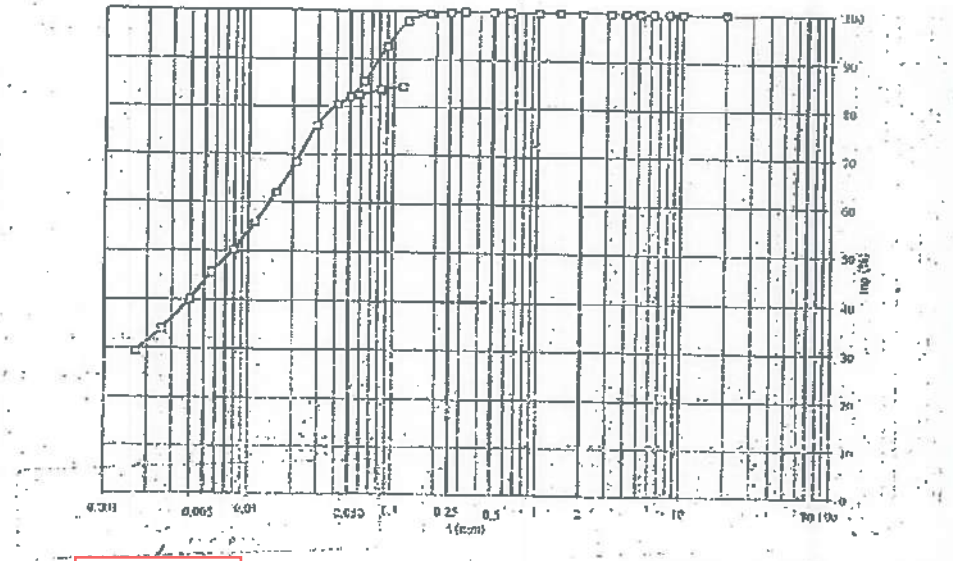
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_m	Corectie de temperatura	Citire P_{corect}	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	24.6	1.7	26.30	0.34	26.64	10,266	10.22	17.721	19.141	0.000	0.012	0.116	84	21.5
30"	30	24.4	1.7	26.10	0.34	26.44	10,264	10.32	17.721	19.181	0.000	0.008	0.082	84	21.5
1'	60	24.0	1.7	25.70	0.34	26.04	10,260	10.40	17.721	19.261	0.000	0.006	0.058	82	21.5
2'	120	23.4	1.7	25.10	0.34	25.44	10,254	10.52	17.721	19.381	0.000	0.004	0.041	80	21.5
4'	240	22.0	1.7	23.70	0.34	24.04	10,240	10.80	17.721	19.661	0.000	0.003	0.029	76	21.5
8'	480	19.6	1.7	21.30	0.34	21.64	10,216	11.28	17.721	20.141	0.000	0.002	0.021	68	21.5
15'	900	17.6	1.7	19.30	0.34	19.64	10,196	11.68	17.721	20.541	0.000	0.002	0.015	62	21.5
30'	1800	15.6	1.7	17.30	0.34	17.64	10.176	12.08	17.721	20.941	0.000	0.001	0.011	56	21.5
1h	3600	14.0	1.7	15.70	0.13	15.83	10.159	12.40	17.721	21.261	0.000	0.001	0.008	50	20.7
2h	7200	12.6	1.7	14.30	0.11	14.41	10.144	12.68	17.721	21.541	0.000	0.001	0.006	46	20.3
4h	14400	11.0	1.7	12.70	0.00	12.70	10,127	13.00	17.721	21.861	0.000	0.000	0.004	40	19.7
8h	36000	9.2	1.7	10.90	-0.11	10.79	10,108	13.36	17.721	22.221	0.000	0.000	0.003	34	19.1
24h	86400	7.6	1.7	9.30	0.00	9.30	10,093	13.68	17.721	22.541	0.000	0.000	0.002	29	19.7

DATE CERNERE			
m_d=	9.91	g	Nisip fin
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.100	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.08	0	100
0.150	0.12	0	100
0.125	0.85	2	98
0.090	2.63	5	93
0.063	3.63	7	85
0.056	1.63	3	82
Zm	8.94	g	
m_d=	9.61	g	
Diferenta	0.78	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
18	38	44
Clasificare proba STAS 1243-88		
Argila		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	18	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	18	%

Identificari Probe (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila, cafenie roscata, cu concretii si pungi de calcar, cu luciul de foaie spalta, plastic consistenta la plastic mosie
Foraj	F3	
Proba	P23	
Adancime (m)	24.80÷24.90	



Operator,
Sandu Paraipan

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Otel

S.C. Orocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.05.2019
LG UTCB Grad I 2059/2015

Amplasament:
Fremenda Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mircov Travel S.R.L. Constanța

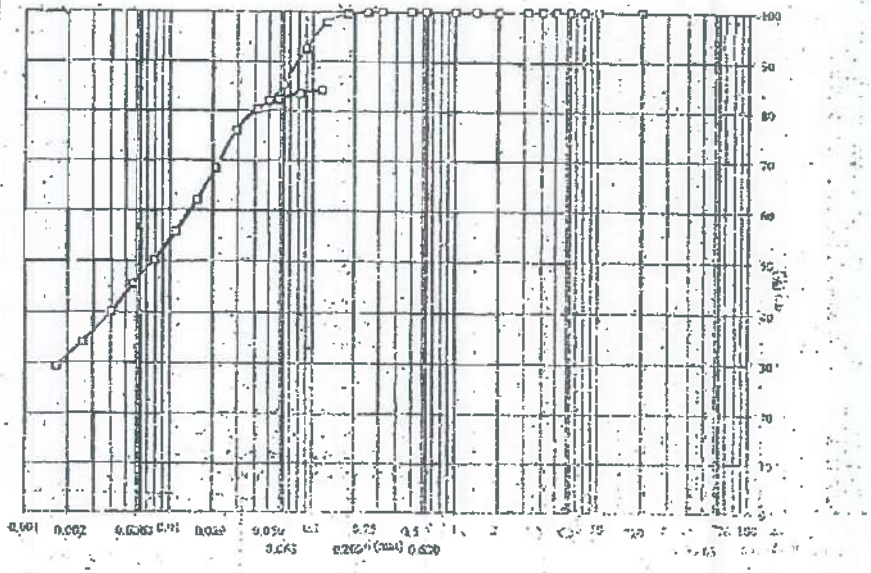
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.3	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima cifra la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{cor}	Corectie de temperatura	Citire R_{corect}	γ (kN/m³)	H (cm) (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	24.6	1.7	26.30	0.35	26.64	10.265	10.28	17.721	19.141	0.000	0.012	0.116	84	21.5
30"	30	24.4	1.7	26.10	0.34	26.44	10.264	10.32	17.721	19.181	0.000	0.008	0.092	84	21.5
1'	60	24.0	1.7	25.70	0.34	26.04	10.260	10.40	17.721	19.261	0.000	0.005	0.058	82	21.5
2'	120	23.4	1.7	25.10	0.34	25.44	10.254	10.52	17.721	19.381	0.000	0.004	0.041	80	21.5
4'	240	22.0	1.7	23.70	0.34	24.04	10.240	10.80	17.721	19.661	0.000	0.003	0.029	76	21.5
8'	480	19.6	1.7	21.30	0.34	21.64	10.216	11.28	17.721	20.141	0.000	0.002	0.021	68	21.5
15'	900	17.6	1.7	19.30	0.34	19.64	10.196	11.68	17.721	20.541	0.000	0.002	0.015	62	21.5
30'	1800	15.6	1.7	17.30	0.34	17.64	10.176	12.08	17.721	20.941	0.000	0.001	0.011	56	21.5
1h	3600	14.0	1.7	15.70	0.18	15.88	10.159	12.40	17.721	21.261	0.000	0.001	0.008	50	20.7
2h	7200	12.6	1.7	14.30	0.11	14.41	10.144	12.68	17.721	21.541	0.000	0.001	0.006	46	20.3
4h	14400	11.0	1.7	12.70	0.00	12.70	10.127	13.00	17.721	21.861	0.000	0.000	0.004	40	19.7
8h	36000	9.2	1.7	10.90	-0.11	10.79	10.108	13.36	17.721	22.221	0.000	0.000	0.003	34	19.1
24h	86400	7.6	1.7	9.30	0.00	9.30	10.093	13.68	17.721	22.541	0.000	0.000	0.002	29	19.7

DATE CERNERE			
m_0=	9.01	g	Nisip fin
d	cn	% din m_0	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.08	0	100
0.160	0.12	0	100
0.125	0.85	2	98
0.090	2.63	5	93
0.063	3.62	7	85
0.05-1	1.63	3	82
Σm_i	8.94	g	
m_0=	9.01	g	
Diferenta=	0.78	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	31	31
0.002<d<0.006	Praf Fin	17	48
0.006<d<0.02	Praf Mijlociu	20	68
0.02<d<0.063	Praf Mare	16	84
0.063<d<0.2	Nisip Fin	16	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
si Cl (zona Si/c).Si/si.Cl/Cl)			100
Argila	31	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	53	%	
Nisip	16	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Fremenda Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila; cafenie roscata, cu concretiuni si; pasuri de calcar, cu bricioli de roca sparta, plastic consistenta in plastic moale	
Foraj	F1		
Proba	P23		
Adancime (m)	24.80÷24.90		



Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Otie

S.C. Geogeo Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.09.2019
LG LTCh Grad II 3020/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

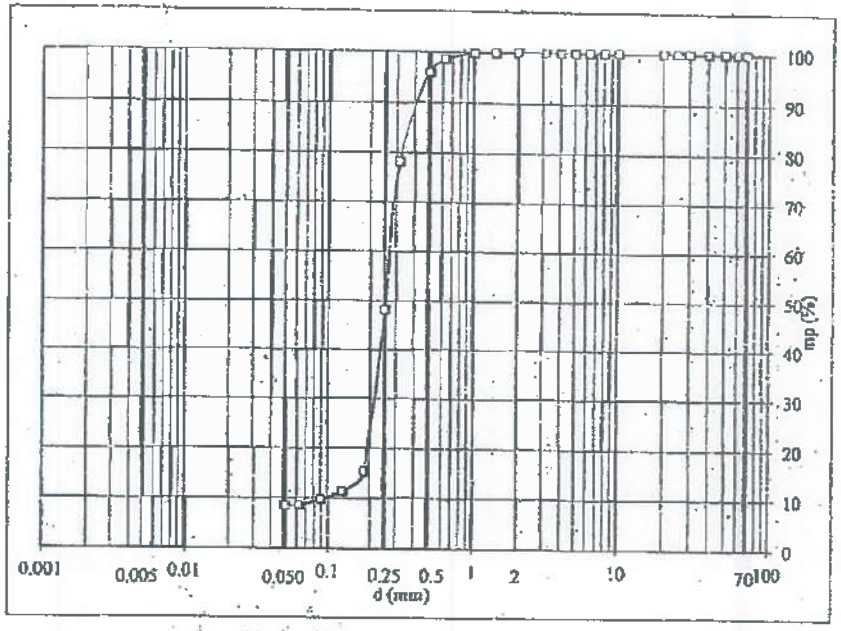
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE			
m_d=	783.39	g	
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
70.000	0.00	0.00	100
60.000	0.00	0.00	100
50.000	0.00	0.00	100
40.000	0.00	0.00	100
30.000	0.00	0.00	100
25.000	0.00	0.00	100
20.000	0.00	0.00	100
10.000	0.00	0.00	100
8.000	0.00	0.00	100
6.300	0.00	0.00	100
5.000	0.00	0.00	100
4.000	0.00	0.00	100
3.150	0.08	0.01	100
2.000	0.19	0.02	100
1.400	0.20	0.02	100
1.000	0,68	0.08	100
0.630	10.66	1.25	99
0.500	22.51	2.64	96
0.315	151.78	17.78	78
0.250	256.08	30.00	48
0.180	279.64	32.76	15
0.125	34.20	4.01	11
0.090	14.27	1.67	10
0.063	10.25	1.20	9
0.050	0.00	0.00	9
Σm_d	780.54	g	
m_{depus}=	783.39	g	
Eroare=	0.36	%	

Nisip fin	40	%
Nisip mijlociu	48	%
Nisip mare	4	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	91	%
d_{60}=	0.260	mm
d_{10}=	0.100	mm
U_n=	2.60	-
Clasificare	Foarte Uniform	dupa Un
d_{50}=	0.400	mm
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa $d_{50\%}$
k=	1.00E-02	cm/s (dupa $d_{50\%}$)

Cantitate de material pentru analiza granulometrica			
m=	1029.29	g	masa totala
m_d=	853.56	g	(dupa uscare)
w=	21	%	(-)
m_d=	853.56	g	(la spalat)
m_f=	783.39	g	>0.063mm
m_d=	, 8	%	<0.063mm

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Probă
Foraj	F2	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenușiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii
Proba	P2	
Adancime (m)	2.40+2.60	



Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3493/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

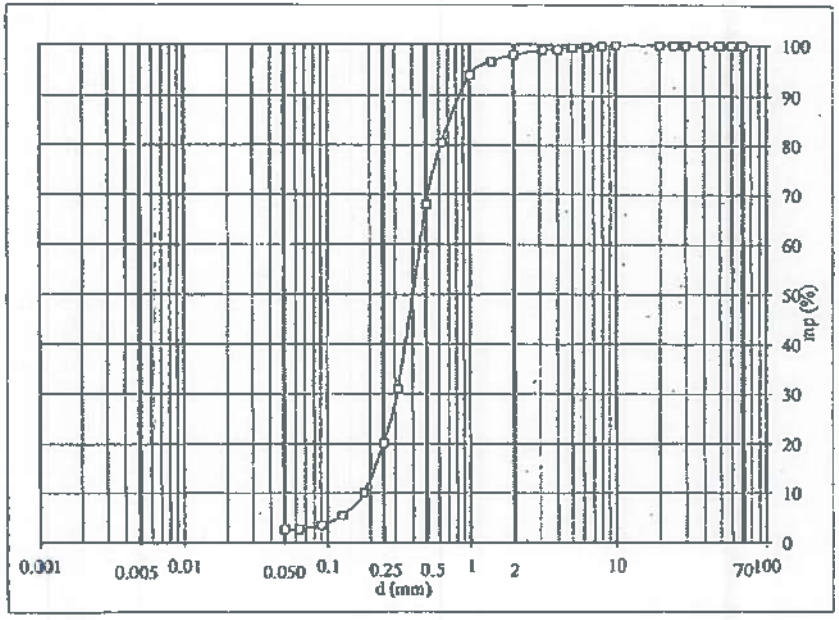
Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE			
m_d=	581.33	g	
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
70.000	0.00	0.00	100
60.000	0.00	0.00	100
50.000	0.00	0.00	100
40.000	0.00	0.00	100
30.000	0.00	0.00	100
25.000	0.00	0.00	100
20.000	0.00	0.00	100
10.000	0.00	0.00	100
8.000	1.11	0.19	100
6.300	1.35	0.23	100
5.000	1.12	0.19	99
4.000	1.53	0.26	99
3.150	1.21	0.20	99
2.000	5.08	0.85	98
1.400	7.92	1.33	97
1.000	16.31	2.73	94
0.630	80.46	13.47	81
0.500	74.25	12.43	68
0.315	221.90	37.15	31
0.250	64.35	10.77	20
0.180	60.22	10.08	10
0.125	27.48	4.60	6
0.090	11.72	1.96	4
0.063	4.49	0.75	3
0.050	0.00	0.00	3
Σm_i	580.50	g	
m_{deblat}=	581.33	g	
Eroare=	0.14	%	

Nisip fin	17	%
Nisip mijlociu	48	%
Nisip mare	30	%
Pietris	2	%
Bolovanis	0	%
Suma=	97	%
d_{60}=	0.450	mm
d_{10}=	0.200	mm
U_u=	2.25	-
Clasificare	Foarte Uniform	dupa Un
d_{50}=	0.400	mm
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa $d_{50\%}$
k=	4.00E-02	cm/s (dupa $d_{50\%}$)
Cantitate de material pentru analiza granulometrica		
m=	720.07	g (masa totala)
m_d=	597.27	g (dupa uscare)
w=	21	% (-)
m_d=	597.27	g (la spalat)
m_d=	581.33	g >0.063mm
m_d=	3	% <0.063mm
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba
Foraj	F2	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii
Proba	P4	
Adancime (m)	4.80÷5.00	



Operator,
Sandu Pa

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

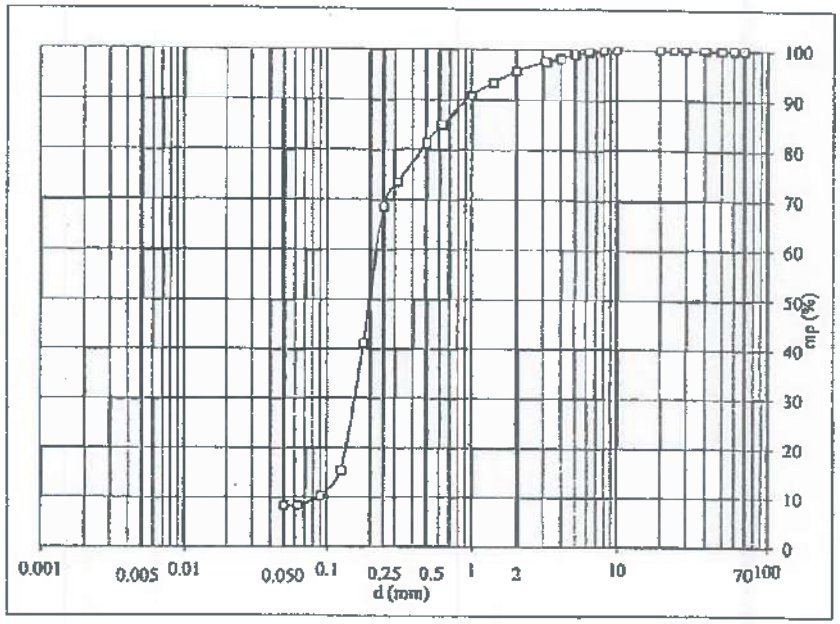
Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE			
m_g=	698.75	g	
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
70.000	0.00	0.00	100
60.000	0.00	0.00	100
50.000	0.00	0.00	100
40.000	0.00	0.00	100
30.000	0.00	0.00	100
25.000	0.00	0.00	100
20.000	0.00	0.00	100
10.000	0.00	0.00	100
8.000	1.25	0.16	100
6.300	1.89	0.25	100
5.000	4.40	0.58	99
4.000	5.91	0.78	98
3.150	4.75	0.62	98
2.000	14.91	1.96	96
1.400	17.25	2.27	93
1.000	19.48	2.56	91
0.630	45.22	5.94	85
0.500	27.99	3.68	81
0.315	59.31	7.79	73
0.250	36.18	4.75	69
0.180	209.70	27.54	41
0.125	195.27	25.65	15
0.090	39.18	5.15	10
0.063	15.22	2.00	8
0.050	0.00	0.00	8
Σm_d	697.91	g	
$m_{diniital}$=	698.75	g	
Eroare=	0.12	%	

Nisip fin	60	%	
Nisip mijlociu	13	%	
Nisip mare	14	%	
Pietris	4	%	
Bolovanis	0	%	
Suma=	92	%	
d_{60}=	0.280	mm	
d_{10}=	0.100	mm	
U_o=	2.80	-	
Clasificare	Foarte Uniform	dupa Un	
d_{50}=	0.400	mm	
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa $d_{50\%}$	
k=	1.00E-02	cm/s (dupa $d_{50\%}$)	
Cantitate de material pentru analiza granulometrica			
m=	935.15	g	masa totala
m_h=	761.43	g	(dupa uscare)
w=	23	%	(-)
m_d=	761.43	g	(la spalat)
m_d=	698.75	g	>0.063mm
m_d=	8	%	<0.063mm
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba	
Foraj	F2	Nisip Fin, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii	
Proba	P5		
Adancime (m)	6.00÷6.20		



Operator,
Sanc

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin O

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

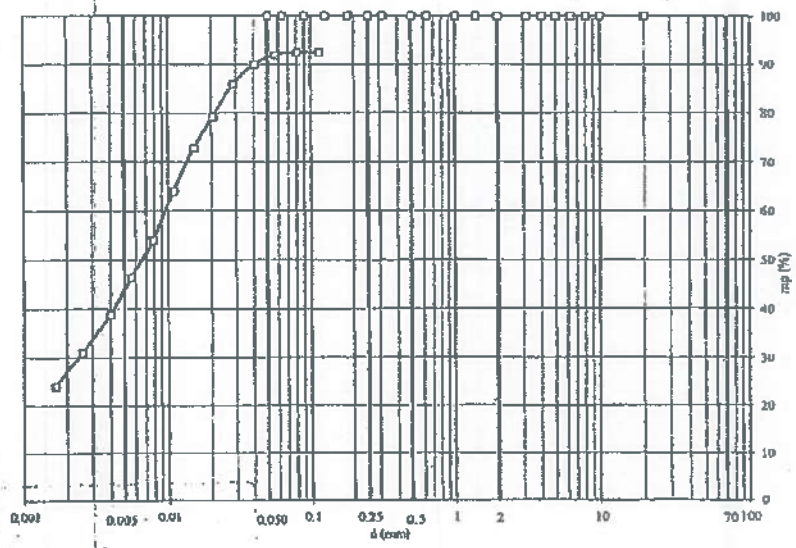
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{mr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corectp}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	27.8	1.7	29.50	-0.25	29.25	10.293	9.64	17.721	18.501	0.000	0.011	0.114	93	18.3
30"	30	27.8	1.7	29.50	-0.25	29.25	10.293	9.64	17.721	18.501	0.000	0.008	0.081	93	18.3
1'	60	27.6	1.7	29.30	-0.25	29.05	10.291	9.68	17.721	18.541	0.000	0.006	0.057	92	18.3
2'	120	27.0	1.7	28.70	-0.25	28.45	10.285	9.80	17.721	18.661	0.000	0.004	0.040	90	18.3
4'	240	25.7	1.7	27.40	-0.25	27.15	10.272	10.06	17.721	18.921	0.000	0.003	0.029	86	18.3
8'	480	23.6	1.7	25.30	-0.25	25.05	10.251	10.48	17.721	19.341	0.000	0.002	0.021	79	18.3
15'	900	21.6	1.7	23.30	-0.25	23.05	10.231	10.88	17.721	19.741	0.000	0.002	0.015	73	18.3
30'	1800	18.8	1.7	20.50	-0.25	20.25	10.203	11.44	17.721	20.301	0.000	0.001	0.011	64	18.3
1h	3600	15.6	1.7	17.30	-0.25	17.05	10.171	12.08	17.721	20.941	0.000	0.001	0.008	54	18.3
2h	7200	13.2	1.7	14.90	-0.23	14.67	10.147	12.56	17.721	21.421	0.000	0.001	0.006	46	18.4
4h	14400	10.8	1.7	12.50	-0.21	12.29	10.123	13.04	17.721	21.901	0.000	0.000	0.004	39	18.5
8h	36000	8.2	1.7	9.90	-0.13	9.77	10.098	13.56	17.721	22.421	0.000	0.000	0.003	31	19.0
24h	86400	6.2	1.7	7.90	-0.30	7.60	10.076	13.96	17.721	22.821	0.000	0.000	0.002	24	18.0

DATE CERNERE			
m_{sf}=	3.36	g	Nisip fin
d	m	% din m_{sf}	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_d	0.00	g	
$m_{Material}$=	3.36	g	
Diferența=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
9	47	44
Clasificare proba STAS 1243-88		
Argila Prafoasa la Argila		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	9	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	9	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argile Prafoase la Argila, coeziv, cu resturi endofitare, alab maronie, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasă la plastic moale
Foraj	F2	
Proba	P6	
Adancime (m)	7.60÷7.90	



Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constanti

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa

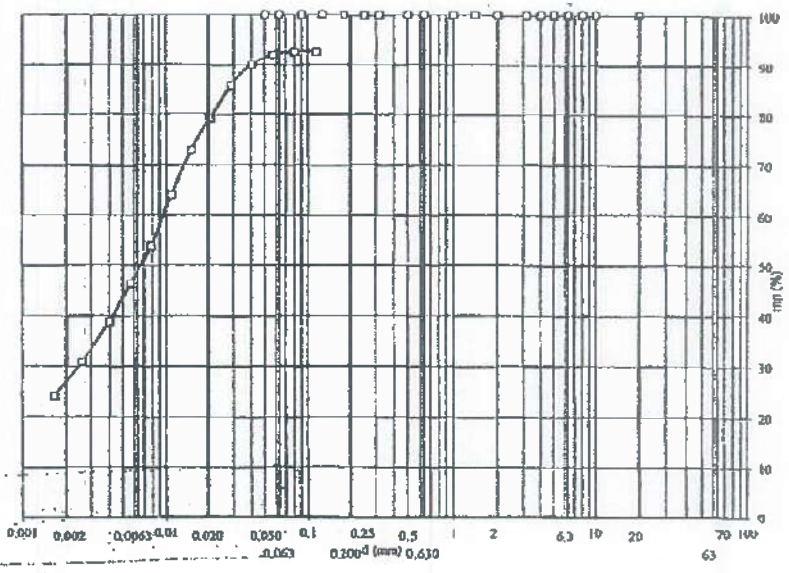
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm^3
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm^3
Sectiunea cilindrului	28.27	cm^2
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corr,temp}$	γ (kN/m^3)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm^2)	d (cm)	d (mm)	m_x (%)	T (°C)
15"	15	27.8	1.7	29.50	-0.25	29.25	10.293	9.64	17.721	18.501	0.000	0.011	0.114	93	18.3
30"	30	27.8	1.7	29.50	-0.25	29.25	10.293	9.64	17.721	18.501	0.000	0.008	0.081	93	18.3
1'	60	27.6	1.7	29.30	-0.25	29.05	10.291	9.68	17.721	18.541	0.000	0.006	0.057	92	18.3
2'	120	27.0	1.7	28.70	-0.25	28.45	10.285	9.80	17.721	18.661	0.000	0.004	0.040	90	18.3
4'	240	25.7	1.7	27.40	-0.25	27.15	10.272	10.06	17.721	18.921	0.000	0.003	0.029	86	18.3
8'	480	23.6	1.7	25.30	-0.25	25.05	10.251	10.48	17.721	19.341	0.000	0.002	0.021	79	18.3
15'	900	21.6	1.7	23.30	-0.25	23.05	10.231	10.88	17.721	19.741	0.000	0.002	0.015	73	18.3
30'	1800	18.8	1.7	20.50	-0.25	20.25	10.203	11.44	17.721	20.301	0.000	0.001	0.011	64	18.3
1h	3600	15.6	1.7	17.30	-0.25	17.05	10.171	12.08	17.721	20.941	0.000	0.001	0.008	54	18.3
2h	7200	13.2	1.7	14.90	-0.23	14.67	10.147	12.56	17.721	21.421	0.000	0.001	0.006	46	18.4
4h	14400	10.8	1.7	12.50	-0.21	12.29	10.123	13.04	17.721	21.901	0.000	0.000	0.004	39	18.5
8h	36000	8.2	1.7	9.90	-0.13	9.77	10.098	13.56	17.721	22.421	0.000	0.000	0.003	31	19.0
24h	86400	6.2	1.7	7.90	-0.30	7.60	10.076	13.96	17.721	22.821	0.000	0.000	0.002	24	18.0

DATE CERNERE			
m_d=	3.36	g	Nisip fin
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_d	0.00	g	
$m_{initial}$=	3.36	g	
Diferenta=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	28	28
0.002<d<0.0063	Praf Fin	22	50
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	30	80
0.02<d<0.063	Praf Mare	12	92
0.063<d<0.2	Nisip Fin	8	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2 si.Cl (zona Si/si.Cl/Cl)			Suma 100
Argila	28	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	64	%	
Nisip	8	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa	Argila Prafoasa la Argila, cenusie, cu resturi cochilifere, slab nisipoasa, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasă la plastic moale.	
Foraj	F2		
Proba	P6		
Adancime (m)	7.60÷7.90		



Operator,
Sa

Aprobat,
Dr. ing. Aodrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm^3
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm^3
Sectiunea cilindrului	28.27	cm^2
Inaltime bulb	21.4	cm

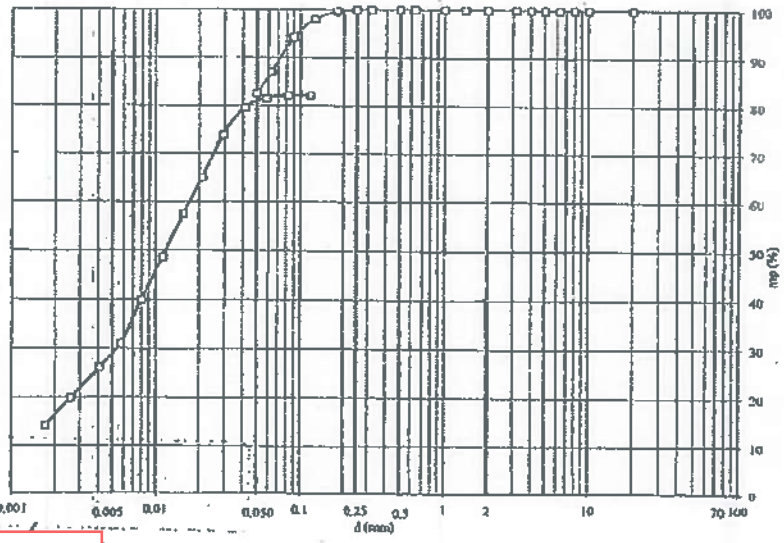
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corr,temp}$	γ (kN/m^3)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm^2)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	23.8	1.7	25.50	0.46	25.96	10.260	10.44	17.721	19.301	0.000	0.012	0.116	82	22.1
30"	30	23.8	1.7	25.50	0.46	25.96	10.260	10.44	17.721	19.301	0.000	0.008	0.082	82	22.1
1'	60	23.6	1.7	25.30	0.46	25.76	10.258	10.48	17.721	19.341	0.000	0.006	0.058	81	22.1
2'	120	23.0	1.7	24.70	0.46	25.16	10.252	10.60	17.721	19.461	0.000	0.004	0.041	80	22.1
4'	240	21.2	1.7	22.90	0.46	23.36	10.234	10.96	17.721	19.821	0.000	0.003	0.029	74	22.1
8'	480	18.4	1.7	20.10	0.46	20.56	10.206	11.52	17.721	20.381	0.000	0.002	0.021	65	22.1
15'	900	16.0	1.7	17.70	0.46	18.16	10.182	12.00	17.721	20.861	0.000	0.002	0.016	57	22.1
30'	1800	13.2	1.7	14.90	0.46	15.36	10.154	12.56	17.721	21.421	0.000	0.001	0.011	49	22.1
1h	3600	10.4	1.7	12.10	0.52	12.62	10.126	13.12	17.721	21.981	0.000	0.001	0.008	40	22.4
2h	7200	7.6	1.7	9.30	0.52	9.82	10.098	13.68	17.721	22.541	0.000	0.001	0.006	31	22.4
4h	14400	6.0	1.7	7.70	0.56	8.26	10.083	14.00	17.721	22.861	0.000	0.000	0.004	26	22.6
8h	36000	4.0	1.7	5.70	0.60	6.30	10.063	14.40	17.721	23.261	0.000	0.000	0.003	20	22.8
24h	86400	2.2	1.7	3.90	0.60	4.50	10.045	14.76	17.721	23.621	0.000	0.000	0.002	14	22.8

DATE CERNERE			
m_d=	8.76	g	Nisip fin
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.02	0	100
0.180	0.15	0	100
0.125	0.85	2	98
0.090	1.85	4	94
0.063	3.63	7	87
0.050	2.23	4	83
Σm_i	8.73	g	
$m_{initial}$=	8.76	g	
Diferenta=	0.34	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
18	52	30
Clasificare proba STAS 1243-88		
Argila Prafoasa		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	18	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	18	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila, cenusie, cu resturi de cochilii si nisip fin, plastic consistenta (mal plastic)
Foraj	F2	
Proba	P7	
Adancime (m)	8.40+8.60	



Operator,
Sandu Panturu

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Consta

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

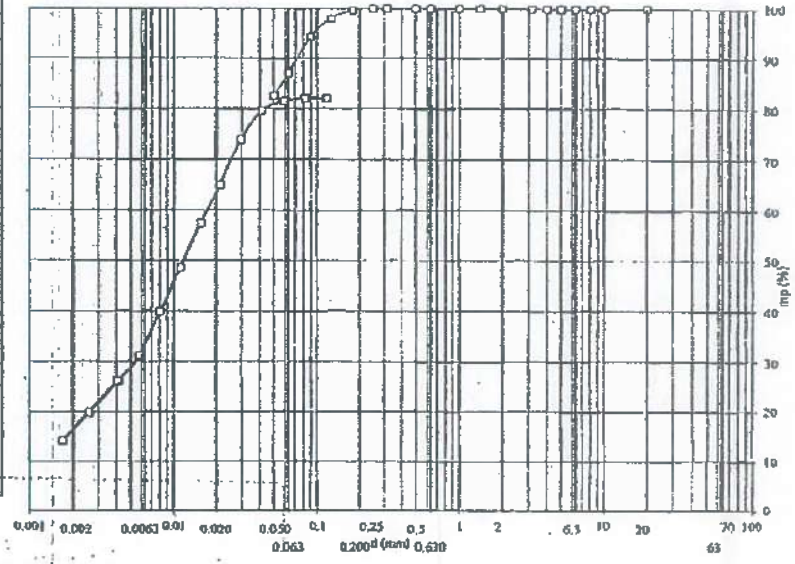
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm^3
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm^3
Sectiunea cilindrului	28.27	cm^2
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{cor}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corr temp}$	γ (kN/m^3)	H (cm) (cm)	h-Vs' (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm^2)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	23.8	1.7	25.50	0.46	25.96	10.260	10.44	17.721	19.301	0.000	0.012	0.116	82	22.1
30"	30	23.8	1.7	25.50	0.46	25.96	10.260	10.44	17.721	19.301	0.000	0.008	0.082	82	22.1
1'	60	23.6	1.7	25.30	0.46	25.76	10.258	10.48	17.721	19.341	0.000	0.006	0.058	81	22.1
2'	120	23.0	1.7	24.70	0.46	25.16	10.252	10.60	17.721	19.461	0.000	0.004	0.041	80	22.1
4'	240	21.2	1.7	22.90	0.46	23.36	10.234	10.96	17.721	19.821	0.000	0.003	0.029	74	22.1
8'	480	18.4	1.7	20.10	0.46	20.56	10.206	11.52	17.721	20.381	0.000	0.002	0.021	65	22.1
15'	900	16.0	1.7	17.70	0.46	18.16	10.182	12.00	17.721	20.861	0.000	0.002	0.016	57	22.1
30'	1800	13.2	1.7	14.90	0.46	15.36	10.154	12.56	17.721	21.421	0.000	0.001	0.011	49	22.1
1h	3600	10.4	1.7	12.10	0.52	12.62	10.126	13.12	17.721	21.981	0.000	0.001	0.008	40	22.4
2h	7200	7.6	1.7	9.30	0.52	9.82	10.098	13.68	17.721	22.541	0.000	0.001	0.006	31	22.4
4h	14400	6.0	1.7	7.70	0.56	8.26	10.083	14.00	17.721	22.861	0.000	0.000	0.004	26	22.6
8h	36000	4.0	1.7	5.70	0.60	6.30	10.063	14.40	17.721	23.261	0.000	0.000	0.003	20	22.8
24h	86400	2.2	1.7	3.90	0.60	4.50	10.045	14.76	17.721	23.621	0.000	0.000	0.002	14	22.8

DATE CERNERE			
m_d=	8.76	g	Nisip fin
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.02	0	100
0.180	0.15	0	100
0.125	0.85	2	98
0.090	1.85	4	94
0.063	3.63	7	87
0.050	2.23	4	83
Σm_s	8.73	g	
$m_{initial}$=	8.76	g	
Diferenta=	0.34	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<0.002	Argila	16	16
0.002<d<0.0063	Praf Fin	16	32
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	32	64
0.02<d<0.063	Praf Mare	21	85
0.063<d<0.2	Nisip Fin	15	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
cLSi (zona Si/cLSi/si.C/Cl)			100
Argila	16	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	69	%	
Nisip	15	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila, ceausie, cu resturi de cochilii si nisip fin, plastic consistenta (mai plastic)	
Foraj	F2		
Proba	P7		
Adancime (m)	8.40+8.60		



Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

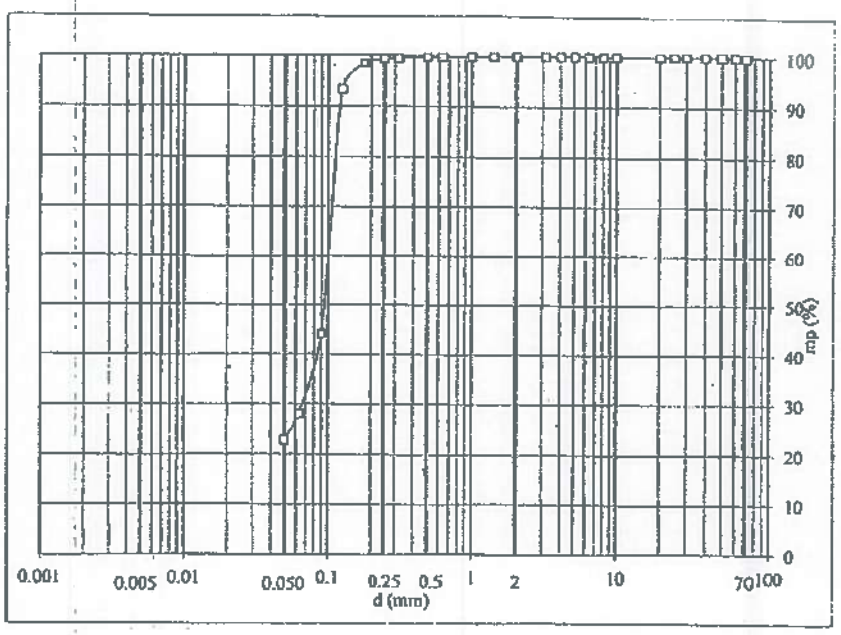
Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE			
m_u=	495.63	g	
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
70.000	0.00	0.00	100
60.000	0.00	0.00	100
50.000	0.00	0.00	100
40.000	0.00	0.00	100
30.000	0.00	0.00	100
25.000	0.00	0.00	100
20.000	0.00	0.00	100
10.000	0.00	0.00	100
8.000	0.00	0.00	100
6.300	0.00	0.00	100
5.000	0.00	0.00	100
4.000	0.00	0.00	100
3.150	0.00	0.00	100
2.000	0.13	0.02	100
1.400	0.33	0.05	100
1.000	0.40	0.06	100
0.630	0.56	0.09	100
0.500	0.26	0.04	100
0.315	1.27	0.20	100
0.250	1.23	0.19	99
0.180	5.56	0.87	98
0.125	32.56	5.09	93
0.090	315.52	49.28	44
0.063	102.51	16.01	28
0.050	33.33	5.21	23
Σm_d	493.66	g	
m_{uscat}=	495.63	g	
Eroare=	0.40	%	

Nisip fin	76	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	77	%
d_{60}=	0.100	mm
d_{10}=	0.010	mm
U_n=	10.00	-
Clasificare	Uniform	dupa Un
d_{50}=	0.400	mm
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa $d_{50\%}$
k=	1.00E-04	cm/s (dupa $d_{50\%}$)
Cantitate de material pentru analiza granulometrica		
m=	812.37	g (masa totala)
m_c=	640.21	g (dupa uscare)
w=	27	% (-)
m_s=	640.21	g (la spalat)
m_f=	495.63	g >0.063mm
m_g=	23	% <0.063mm
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba
Foraj	F2	Nisip Fin, cenusiu, micaceu, uniform, cu resturi de cochilii
Proba	P13	
Adancime (m)	15.60÷15.80	



Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm^3
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm^3
Sectiunea cilindrului	28.27	cm^2
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corectata}$	γ (kN/m^3)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm^2)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	26.6	1.7	28.30	0.36	28.66	10.287	9.88	17.721	18.741	0.000	0.011	0.115	91	21.6
30"	30	26.4	1.7	28.10	0.36	28.46	10.285	9.92	17.721	18.781	0.000	0.008	0.081	90	21.6
1'	60	26.0	1.7	27.70	0.36	28.06	10.281	10.00	17.721	18.861	0.000	0.006	0.057	89	21.6
2'	120	25.6	1.7	27.30	0.36	27.66	10.277	10.08	17.721	18.941	0.000	0.004	0.041	87	21.6
4'	240	24.2	1.7	25.90	0.36	26.26	10.263	10.36	17.721	19.221	0.000	0.003	0.029	83	21.6
8'	480	21.8	1.7	23.50	0.36	23.86	10.239	10.84	17.721	19.701	0.000	0.002	0.021	75	21.6
15'	900	19.6	1.7	21.30	0.36	21.66	10.217	11.28	17.721	20.141	0.000	0.002	0.015	68	21.6
30'	1800	17.6	1.7	19.30	0.36	19.66	10.197	11.68	17.721	20.541	0.000	0.001	0.011	62	21.6
1h	3600	16.0	1.7	17.70	0.22	17.92	10.179	12.00	17.721	20.861	0.000	0.001	0.008	57	20.9
2h	7200	14.4	1.7	16.10	0.16	16.26	10.163	12.32	17.721	21.181	0.000	0.001	0.006	51	20.6
4h	14400	13.2	1.7	14.90	0.05	14.95	10.150	12.56	17.721	21.421	0.000	0.000	0.004	47	20.0
8h	36000	11.4	1.7	13.10	-0.06	13.04	10.130	12.92	17.721	21.781	0.000	0.000	0.003	41	19.4
24h	86400	9.8	1.7	11.50	-0.18	11.32	10.113	13.24	17.721	22.101	0.000	0.000	0.002	36	18.7

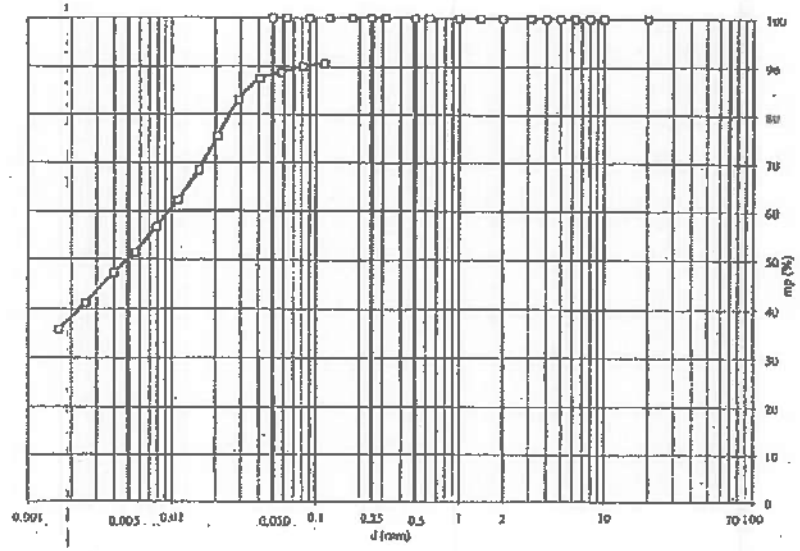
DATE CERNERE			
m_0=	5.12	g	Nisip fin
d	m	% din m_0	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100

Σm_d 0.00 g
$m_{initial}$= 5.12 g
Diferenta= 100.00 %

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
12	38	50
Clasificare proba STAS 1243-88		
Argila		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	12	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	12	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila, cenusie alba, cu foarte mult calcar (creta) si papusi de calcar, plastic consistenta
Foraj	F2	
Proba	P20	
Adancime (m)	22.30+22.40	



Operator,
Sandu [illegible]

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin C[illegible]

S.C. Geneon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa

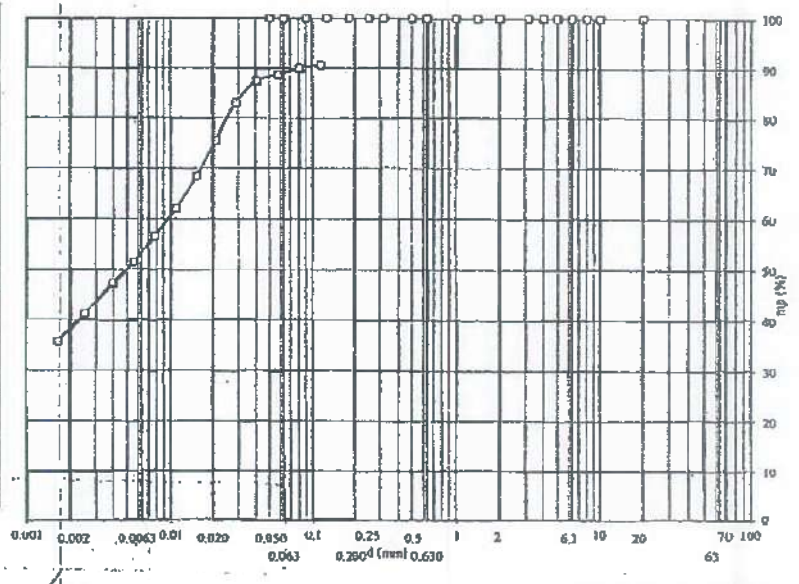
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	36.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corr,temp}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_y (%)	T (°C)
15"	15	26.6	1.7	28.30	0.36	28.66	10.287	9.88	17.721	18.741	0.000	0.011	0.115	91	21.6
30"	30	26.4	1.7	28.10	0.36	28.46	10.285	9.92	17.721	18.781	0.000	0.008	0.081	90	21.6
1'	60	26.0	1.7	27.70	0.36	28.06	10.281	10.00	17.721	18.861	0.000	0.006	0.057	89	21.6
2'	120	25.6	1.7	27.30	0.36	27.66	10.277	10.08	17.721	18.941	0.000	0.004	0.041	87	21.6
4'	240	24.2	1.7	25.90	0.36	26.26	10.263	10.36	17.721	19.221	0.000	0.003	0.029	83	21.6
8'	480	21.8	1.7	23.50	0.36	23.86	10.239	10.84	17.721	19.701	0.000	0.002	0.021	75	21.6
15'	900	19.6	1.7	21.30	0.36	21.66	10.217	11.28	17.721	20.141	0.000	0.002	0.015	68	21.6
30'	1800	17.6	1.7	19.30	0.36	19.66	10.197	11.68	17.721	20.541	0.000	0.001	0.011	62	21.6
1h	3600	16.0	1.7	17.70	0.22	17.92	10.179	12.00	17.721	20.861	0.000	0.001	0.008	57	20.9
2h	7200	14.4	1.7	16.10	0.16	16.26	10.163	12.32	17.721	21.181	0.000	0.001	0.006	51	20.6
4h	14400	13.2	1.7	14.90	0.05	14.95	10.150	12.56	17.721	21.421	0.000	0.000	0.004	47	20.0
8h	36000	11.4	1.7	13.10	-0.06	13.04	10.130	12.92	17.721	21.781	0.000	0.000	0.003	41	19.4
24h	86400	9.8	1.7	11.50	-0.18	11.32	10.113	13.24	17.721	22.101	0.000	0.000	0.002	36	18.7

DATE CERNERE			
m_0=	5.12	g	Nisip fin
d	m	% din m_0	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.160	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_0	0.00	g	
$m_{0,initial}$=	5.12	g	
Diferenta=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	38	38
0.002<d<0.0063	Praf Fin	14	52
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	23	75
0.02<d<0.063	Praf Mare	15	90
0.063<d<0.2	Nisip Fin	10	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
si.Cl (zona Si/cl.Si/si.Cl/Cl)			100
Argila	38	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	52	%	
Nisip	10	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa	Argila, cenusie alba, cu foarte mult calcar (creta) si papusi de calcar, plastic consistenta	
Foraj	F2		
Proba	P20		
Adancime (m)	22.30÷22.40		



Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin O

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

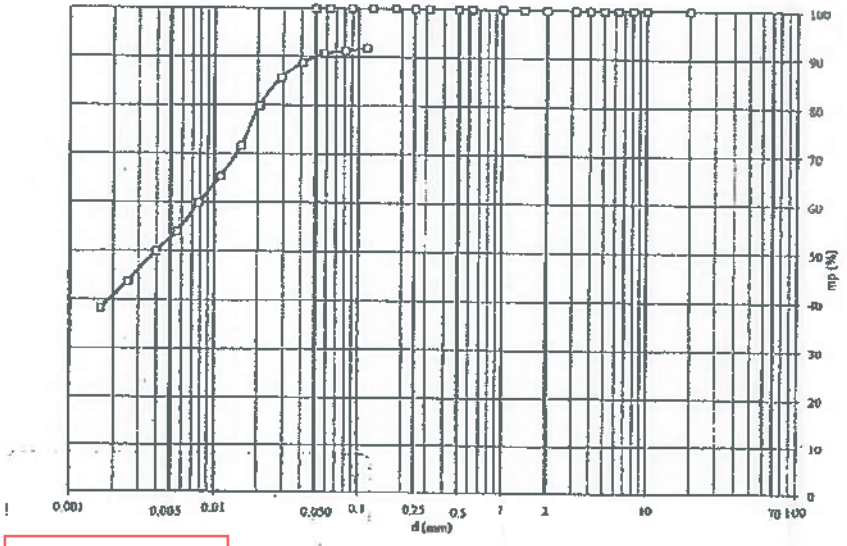
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corr,temp}$	γ (kN/m³)	H (cm) (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	27.0	1.7	28.70	0.36	29.06	10.291	9.80	17.721	18.661	0.000	0.011	0.114	92	21.6
30"	30	26.8	1.7	28.50	0.36	28.86	10.289	9.84	17.721	18.701	0.000	0.008	0.081	91	21.6
1'	60	26.6	1.7	28.30	0.36	28.66	10.287	9.88	17.721	18.741	0.000	0.006	0.057	91	21.6
2'	120	26.0	1.7	27.70	0.36	28.06	10.281	10.00	17.721	18.861	0.000	0.004	0.041	89	21.6
4'	240	25.0	1.7	26.70	0.36	27.06	10.271	10.20	17.721	19.061	0.000	0.003	0.029	86	21.6
8'	480	23.2	1.7	24.90	0.36	25.26	10.253	10.56	17.721	19.421	0.000	0.002	0.021	80	21.6
15'	900	20.6	1.7	22.30	0.36	22.66	10.227	11.08	17.721	19.941	0.000	0.002	0.015	72	21.6
30'	1800	18.6	1.7	20.30	0.36	20.66	10.207	11.48	17.721	20.341	0.000	0.001	0.011	65	21.6
1h	3600	17.0	1.7	18.70	0.22	18.92	10.189	11.80	17.721	20.661	0.000	0.001	0.008	60	20.9
2h	7200	15.2	1.7	16.90	0.16	17.06	10.171	12.16	17.721	21.021	0.000	0.001	0.006	54	20.6
4h	14400	14.0	1.7	15.70	0.05	15.75	10.158	12.40	17.721	21.261	0.000	0.000	0.004	50	20.0
8h	36000	12.2	1.7	13.90	-0.06	13.84	10.138	12.76	17.721	21.621	0.000	0.000	0.003	44	19.4
24h	86400	10.6	1.7	12.30	-0.18	12.12	10.121	13.08	17.721	21.941	0.000	0.000	0.002	38	18.7

DATE CERNERE			
m_s=	4.02	g	Nisip fin
d	m	% din m_s	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_s	0.00	g	
$m_{initial}$=	4.02	g	
Diferenta=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
10	38	52
Clasificare proba STAS 1243-88		
Argila		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	10	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	10	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila, culoare alba / vernuie, cu foarte mult calcar (creta) si pungi de calcar, plastic vartoasa la tare
Foraj	F2	
Proba	P22	
Adancime (m)	24.80+25.00	



Operator,
Sandu Panturu

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

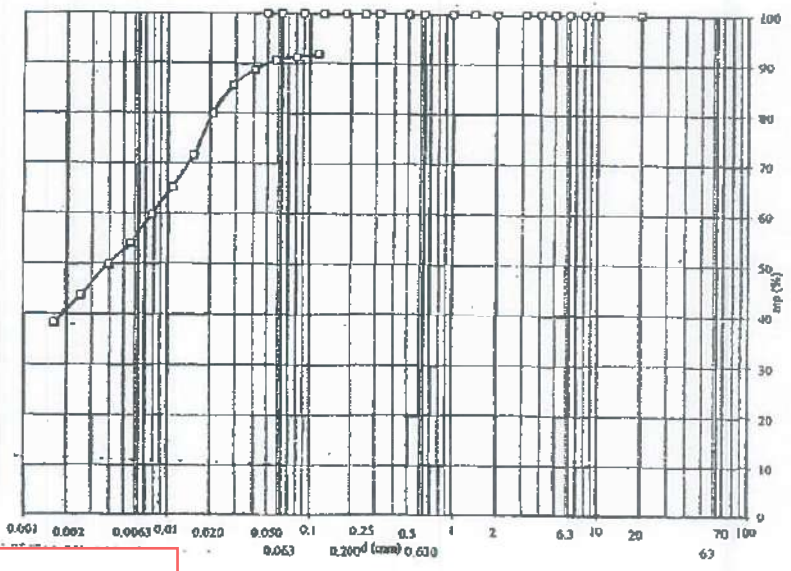
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{cor}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corectp}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d² (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	27.0	1.7	28,70	0.36	29.06	10.291	9.80	17.721	18.661	0.000	0.011	0,114	92	21.6
30"	30	26.8	1.7	28,50	0.36	28.86	10.289	9.84	17.721	18.701	0.000	0.008	0.081	91	21.6
1'	60	26.6	1.7	28,30	0.36	28,66	10.287	9.88	17.721	18.741	0.000	0.006	0,057	91	21.6
2'	120	26.0	1.7	27.70	0.36	28.06	10.281	10.00	17.721	18.861	0.000	0.004	0,041	89	21.6
4'	240	25.0	1.7	26,70	0.36	27.06	10.271	10.20	17.721	19.061	0.000	0.003	0.029	86	21.6
8'	480	23.2	1.7	24,90	0.36	25.26	10.253	10.56	17,721	19.421	0,000	0.002	0.021	80	21.6
15'	900	20.6	1.7	22,30	0,36	22.66	10.227	11.08	17.721	19.941	0.000	0.002	0.015	72	21.6
30'	1800	18.6	1.7	20,30	0.36	20.66	10.207	11.48	17.721	20.341	0,000	0.001	0.011	65	21.6
1h	3600	17.0	1.7	18,70	0.22	18.92	10.189	11.80	17.721	20.661	0.000	0.001	0,008	60	20.9
2h	7200	15.2	1.7	16,90	0.16	17.06	10.171	12.16	17.721	21.021	0.000	0.001	0.006	54	20.6
4h	14400	14.0	1.7	15,70	0,05	15.75	10.158	12.40	17.721	21.261	0.000	0.000	0.004	50	20.0
8h	36000	12.2	1.7	13,90	-0.06	13.84	10.138	12.76	17.721	21.621	0.000	0.000	0.003	44	19.4
24h	86400	10.6	1.7	12,30	-0.18	12.12	10.121	13.08	17.721	21.941	0.000	0.000	0.002	38	18,7

DATE CERNERE			
m_{tot}	4.02	g	Nisip fin
d	m_i	% din m_t	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.160	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_i	0.00	g	
$m_{initial}$	4.02	g	
Diferenta=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	40	40
0.002<d<0.0063	Praf Fin	16	56
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	24	80
0.02<d<0.063	Praf Mare	10	90
0.063<d<0.2	Nisip Fin	10	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
Cl (zona SI/cl.Si/si.Cl/Cl)			100
Argila	40	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	50	%	
Nisip	10	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța		Argila, consistc alba / verzuie, cu foarte mult calcar (creta) si pepusi de calcar, plastic - vartoasa la taie
Foraj	F2		
Proba	P22		
Adancime (m)	24.80+25.00		



Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

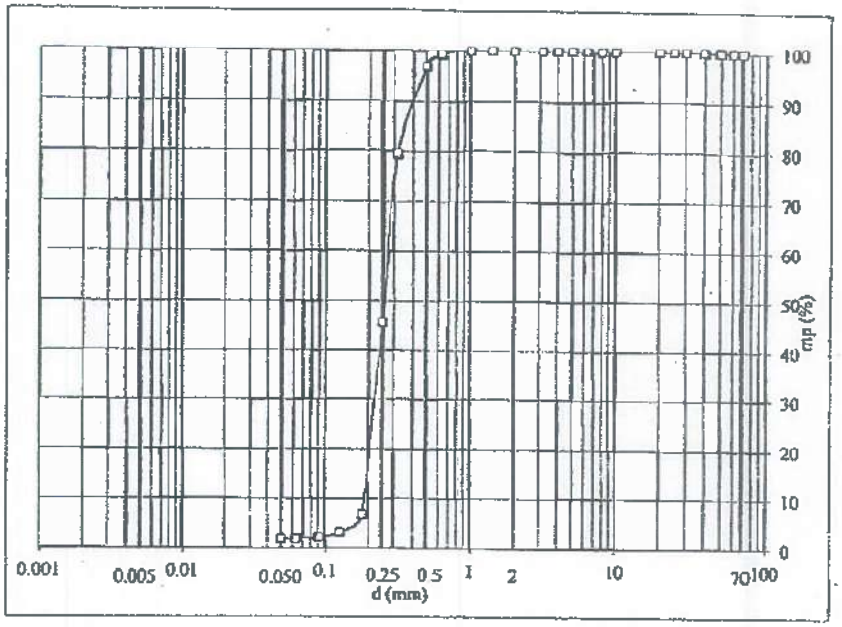
S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad 13098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE							
m_d=	745.46	g		Nisip fin	44	%	
d	m	% din m_d	m_n	Nisip mijlociu	51	%	
(mm)	(g)	(%)	(%)	Nisip mare	3	%	
70.000	0.00	0.00	100	Pietris	0	%	
60.000	0.00	0.00	100	Bolovanis	0	%	
50.000	0.00	0.00	100	Suma=	98	%	
40.000	0.00	0.00	100	d_{60}=	0.260	mm	
30.000	0.00	0.00	100	d_{10}=	0.190	mm	
25.000	0.00	0.00	100	U_u=	1.37	-	
20.000	0.00	0.00	100	Clasificare	Foarte Uniform	dupa Un	
10.000	0.00	0.00	100	d_{50}=	0.400	mm	
8.000	0.00	0.00	100	Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa $d_{50\%}$	
6.300	0.00	0.00	100	k=	3.61E-02	cm/s (dupa $d_{50\%}$)	
5.000	0.00	0.00	100	Cantitate de material pentru analiza granulometrica			
4.000	0.00	0.00	100	m=	963.11	g	masa totala
3.150	0.00	0.00	100	m_d=	758.59	g	(dupa uscare)
2.000	0.12	0.02	100	w=	27	%	(-)
1.400	0.10	0.01	100	m_d=	758.59	g	(la spalat)
1.000	0.39	0.05	100	m_d=	745.46	g	>0.063mm
0.630	5.68	0.75	99	m_d=	2	%	<0.063mm
0.500	17.69	2.33	97	Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba	
0.315	131.59	17.35	79				
0.250	256.28	33.78	46	Foraj	F3	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii	
0.180	294.70	38.85	7	Proba	P1		
0.125	28.31	3.73	3	Adancime (m)	1.40÷1.60		
0.090	6.80	0.90	2				
0.063	2.82	0.37	2				
0.050	0.00	0.00	2				
Σm_i	744.48	g					
$m_{control}$=	745.46	g					
Eroare=	0.13	%					



Operator
Sus

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

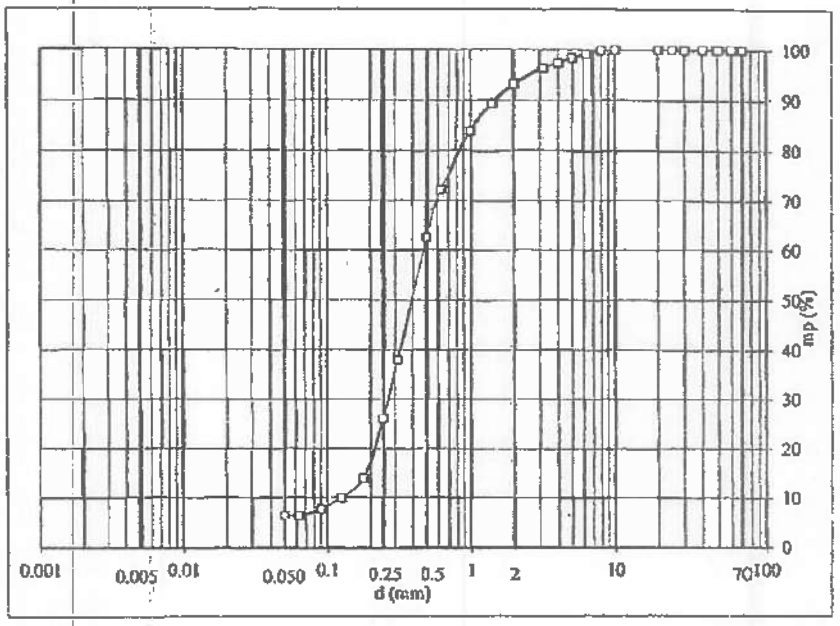
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE			
m_d=	490.00	g	
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
70.000	0.00	0.00	100
60.000	0.00	0.00	100
50.000	0.00	0.00	100
40.000	0.00	0.00	100
30.000	0.00	0.00	100
25.000	0.00	0.00	100
20.000	0.00	0.00	100
10.000	0.00	0.00	100
8.000	0.67	0.13	100
6.300	3.95	0.76	99
5.000	4.00	0.76	98
4.000	5.00	0.96	97
3.150	5.38	1.03	96
2.000	16.36	3.13	93
1.400	20.32	3.89	89
1.000	28.47	5.44	84
0.630	61.47	11.75	72
0.500	50.22	9.60	63
0.315	128.64	24.60	38
0.250	62.20	11.89	26
0.180	62.59	11.97	14
0.125	21.29	4.07	10
0.090	11.92	2.28	8
0.063	6.61	1.26	6
0.050	0.00	0.00	6
Σm_g	489.09	g	
$m_{gmăsurat}$=	490.00	g	
Eroare=	0.19	%	

Nisip fin	20	%
Nisip mijlociu	36	%
Nisip mare	31	%
Pietris	7	%
Bolovanis	0	%
Suma=	94	%
d_{60}=	0.500	mm
d_{10}=	0.140	mm
U_c=	3.57	-
Clasificare	Foarte Uniform	dupa Un
d_{50}=	0.400	mm
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa $d_{50\%}$
k=	1.96E-02	cm/s (dupa $d_{50\%}$)

Cantitate de material pentru analiza granulometrica			
m=	625.84	g	masa totala
m_d=	523.01	g	(dupa uscare)
w=	20	%	(-)
m_d=	523.01	g	(la spalat)
m_d=	490.00	g	>0.063mm
m_s=	6	%	<0.063mm

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba
Foraj	F3	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii
Proba	P3	
Adancime (m)	3.80÷4.00	



Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olte

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

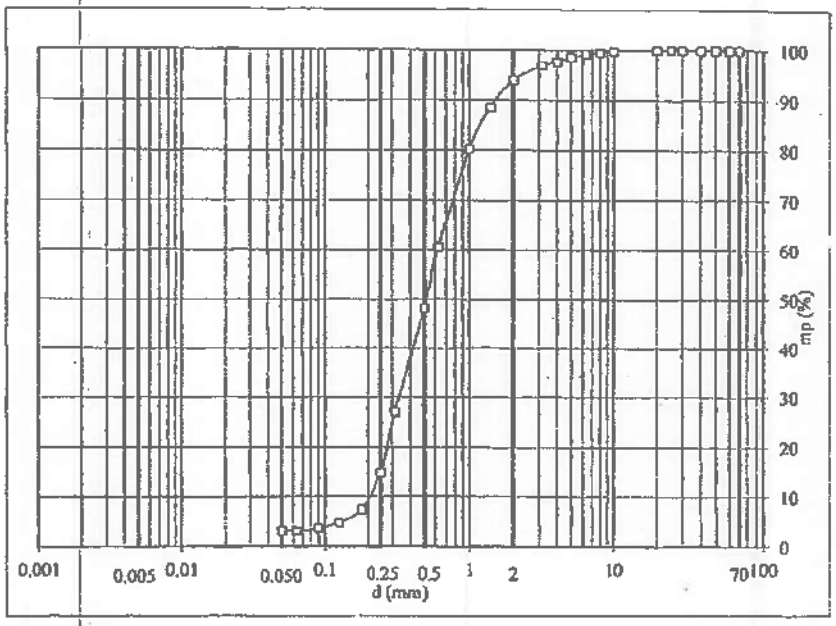
Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE			
m_d=	780.68	g	
d	m	% din m_d	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
70.000	0.00	0.00	100
60.000	0.00	0.00	100
50.000	0.00	0.00	100
40.000	0.00	0.00	100
30.000	0.00	0.00	100
25.000	0.00	0.00	100
20.000	0.00	0.00	100
10.000	1.95	0.24	100
8.000	2.16	0.27	99
6.300	3.09	0.38	99
5.000	4.94	0.61	98
4.000	7.16	0.89	98
3.150	5.23	0.65	97
2.000	23.68	2.94	94
1.400	44.47	5.52	88
1.000	66.19	8.22	80
0.630	158.54	19.70	61
0.500	99.30	12.34	48
0.315	170.47	21.18	27
0.250	97.99	12.17	15
0.180	59.93	7.45	7
0.125	20.63	2.56	5
0.090	9.48	1.18	4
0.063	4.24	0.53	3
0.050	0.00	0.00	3
Σm_d	779.45	g	
$m_{distrib}$=	780.68	g	
Eroare=	0.16	%	

Nisip fin	12	%
Nisip mijlociu	33	%
Nisip mare	46	%
Pietris	6	%
Bolovanis	0	%
Suma=	97	%
d_{60}=	0.600	mm
d_{10}=	0.200	mm
U_u=	3.00	-
Clasificare	Foarte Uniforma	dupa Un
d_{50}=	0.400	mm
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa $d_{50\%}$
k=	4.00E-02	cm/s (dupa $d_{50\%}$)
Cantitate de material pentru analiza granulometrica		
m=	1008.51	g masa totala
m_d=	804.92	g (dupa uscare)
w=	25	% (-)
m_d=	804.92	g (la spalat)
m_g=	780.68	g >0.063mm
m_d=	3	% <0.063mm
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba
Foraj	F3	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii
Proba	P4	
Adancime (m)	5.00÷5.20	



Operator,
San

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olt

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

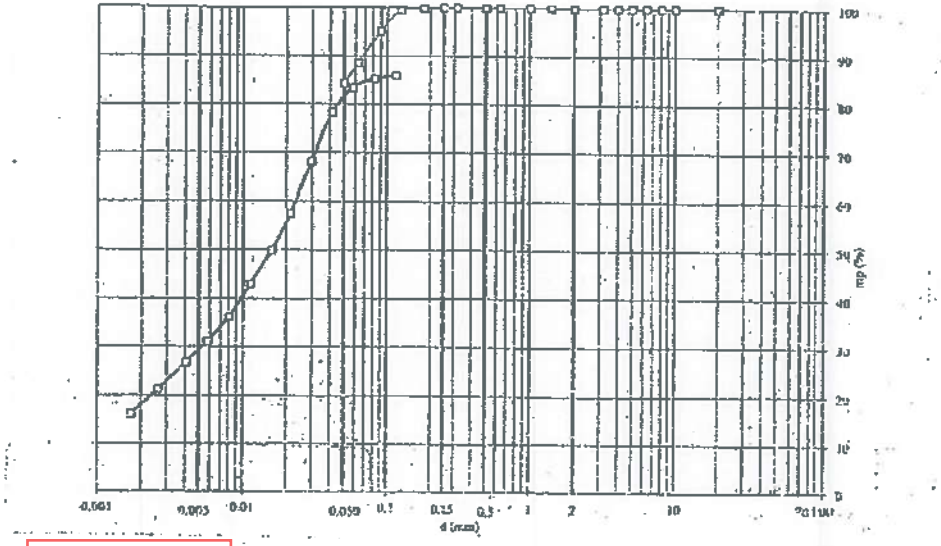
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{ser}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corectp}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	25.0	1.7	26.70	0.46	27.16	10.272	10.20	17.721	19.061	0.000	0.012	0.116	86	22.1
30"	30	24.8	1.7	26.50	0.46	26.96	10.270	10.24	17.721	19.101	0.000	0.008	0.082	85	22.1
1'	60	24.2	1.7	25.90	0.46	26.36	10.264	10.36	17.721	19.221	0.000	0.006	0.058	83	22.1
2'	120	22.6	1.7	24.30	0.46	24.76	10 248	10.68	17.721	19.541	0.000	0.004	0.041	78	22.1
4'	240	19.4	1.7	21.10	0.46	21.56	10.216	11.32	17.721	20.181	0.000	0.003	0.030	68	22.1
8'	480	16.0	1.7	17.70	0.46	18.16	10.182	12.00	17.721	20.861	0.000	0.002	0.021	57	22.1
15'	900	13.6	1.7	15.30	0.46	15.76	10.158	12.48	17.721	21.341	0.000	0.002	0.016	50	22.1
30'	1800	11.4	1.7	13 10	0.46	13.56	10.136	12.92	17.721	21.781	0.000	0.001	0.011	43	22.1
1h	3600	9.2	1.7	10.90	0.52	11.42	10.114	13.36	17.721	22.221	0.000	0.001	0.008	36	22.4
2h	7200	7.6	1.7	9.30	0.52	9.82	10.098	13.68	17.721	22.541	0.000	0.001	0.006	31	22.4
4h	14400	6.2	1.7	7.90	0.56	8.46	10.085	13.96	17.721	22.821	0.000	0.000	0.004	27	22.6
8h	36000	4.4	1.7	6.10	0.60	6.70	10.067	14.32	17.721	23.181	0.000	0.000	0.003	21	22.8
24h	86400	2.8	1.7	4.50	0.60	5.10	10.051	14.64	17.721	23.501	0.000	0.000	0.002	16	22.8

DATE CERNERE			
m_s=	7.91	g	Nisip fin
d	m	% din m_s	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.08	0	100
0.125	0.15	0	100
0.090	2.25	5	95
0.063	3.25	7	89
0.050	2.12	4	84
Σm_s	7.85	g	
$m_{initial}$=	7.91	g	
Diferenta=	0.76	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
18	52	30
Clasificare probe STAS 1243-88		
Argila Prafoasa		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	18	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	18	%

Identificare Probe (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța.	Argila, cenusie, cu nesturi de cochilii si nisip fin, plastic consistenta (stat plastic)
Foraj	F3	
Proba	P7	
Adancime (m)	8.60÷8.70	



Operator:

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
349/502.08.2019
LG UTCB Grad I 30/8/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

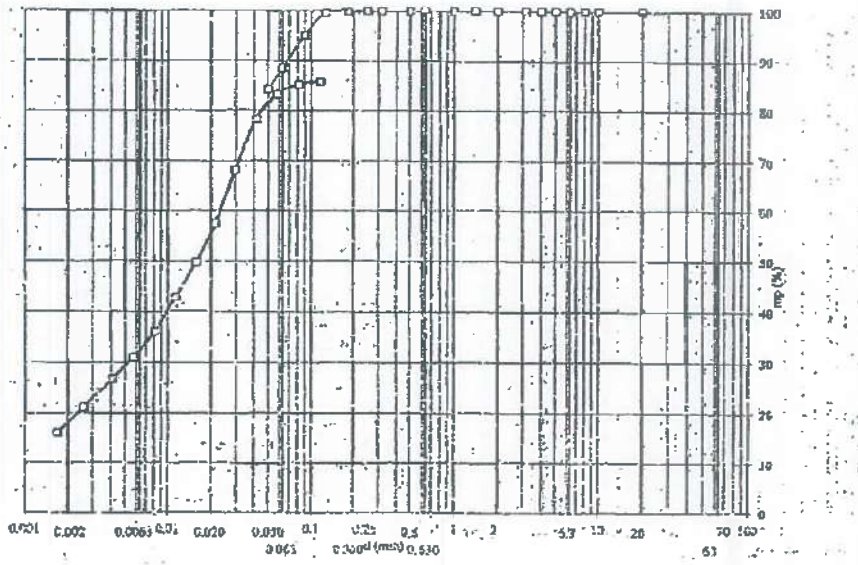
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{cor}	Corectie de temperatura	Citire P_{suspo}	γ (kN/m³)	H (cm) (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^1 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	25.0	1.7	26.70	0.46	27.16	10.272	10.20	17.721	19.061	0.000	0.012	0.116	88	22.1
30"	30	24.8	1.7	26.50	0.46	26.96	10.270	10.24	17.721	19.101	0.000	0.008	0.082	85	22.1
1'	60	24.2	1.7	25.90	0.46	26.36	10.264	10.36	17.721	19.221	0.000	0.006	0.058	83	22.1
2'	120	22.6	1.7	24.30	0.46	24.76	10.248	10.68	17.721	19.541	0.000	0.004	0.041	78	22.1
4'	240	19.4	1.7	21.10	0.46	21.56	10.216	11.32	17.721	20.181	0.000	0.003	0.030	68	22.1
8'	480	16.0	1.7	17.70	0.46	18.16	10.182	12.00	17.721	20.861	0.000	0.002	0.021	57	22.1
15'	900	13.6	1.7	15.30	0.46	15.76	10.158	12.48	17.721	21.341	0.000	0.002	0.016	50	22.1
30'	1800	11.4	1.7	13.10	0.46	13.56	10.136	12.92	17.721	21.781	0.000	0.001	0.011	43	22.1
1h	3600	9.2	1.7	10.90	0.52	11.42	10.114	13.36	17.721	22.221	0.000	0.001	0.008	36	22.4
2h	7200	7.6	1.7	9.30	0.52	9.82	10.098	13.68	17.721	22.541	0.000	0.001	0.006	31	22.4
4h	14400	6.2	1.7	7.90	0.56	8.46	10.085	13.96	17.721	22.821	0.000	0.000	0.004	27	22.6
8h	36000	4.4	1.7	6.10	0.60	6.70	10.067	14.32	17.721	23.181	0.000	0.000	0.003	21	22.8
24h	86400	2.8	1.7	4.50	0.60	5.10	10.051	14.64	17.721	23.501	0.000	0.000	0.002	16	22.8

DATE CERNERE			
m_u=	7.91	g	Nisip fin
d	m	% din m_u	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.08	0	100
0.125	0.15	0	100
0.090	2.25	5	95
0.063	3.25	7	89
0.050	2.12	4	84
Σm_s	7.85	g	
m_{umed}=	7.91	g	
Diferenta=	0.76	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	16	16
0.002<d<0.0063	Praf Fin	16	32
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	32	64
0.02<d<0.063	Praf Mare	21	85
0.063<d<0.2	Nisip Fin	15	100
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	0	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2 cl.Si (zona Silt,Silt.Cl/Cl)			Suma 100
Argila	16	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	69	%	
Nisip	15	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila, cenusie, cu resturi de vechilii si nisip fin, plastic consistenta (mai plastic)	
Foraj	F3		
Proba	P7		
Adancime (m)	8.60+8.70		



Operator Sondaj

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Oltean

S.C. Geosen Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	36.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

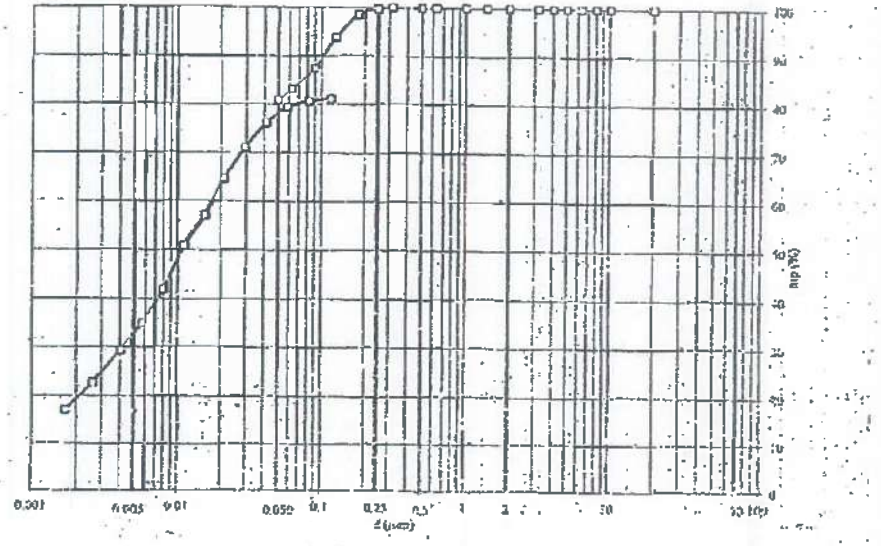
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corr,temp}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm^2)	d (cm)	d (mm)	m_y (%)	T (°C)
15"	15	24.3	1.7	25.90	-0.25	25.65	10.267	10.36	17.721	19.221	0.000	0.012	0.116	81	18.3
30"	30	24.0	1.7	25.70	-0.25	25.45	10.235	10.40	17.721	19.261	0.000	0.008	0.082	80	18.3
1'	60	23.6	1.7	25.30	-0.25	25.05	10.251	10.48	17.721	19.341	0.000	0.006	0.058	79	18.3
2'	120	22.6	1.7	24.30	-0.25	24.05	10.241	10.68	17.721	19.541	0.000	0.004	0.041	76	18.3
4'	240	21.0	1.7	22.70	-0.25	22.45	10.225	11.00	17.721	19.861	0.000	0.003	0.030	71	18.3
8'	480	19.0	1.7	20.70	-0.25	20.45	10.205	11.40	17.721	20.261	0.000	0.002	0.021	65	18.3
15'	900	16.6	1.7	18.30	-0.25	18.05	10.181	11.88	17.721	20.741	0.000	0.002	0.016	57	18.3
30'	1800	14.6	1.7	16.30	-0.25	16.05	10.161	12.28	17.721	21.141	0.000	0.001	0.011	51	18.3
1h	3600	11.8	1.7	13.50	-0.25	13.25	10.133	12.84	17.721	21.701	0.000	0.001	0.008	42	18.3
2h	7200	9.6	1.7	11.30	-0.23	11.07	10.111	13.29	17.721	22.141	0.000	0.001	0.006	35	18.4
4h	14400	7.3	1.7	9.50	-0.21	9.29	10.093	13.64	17.721	22.501	0.000	0.000	0.004	29	18.5
8h	36000	5.6	1.7	7.30	-0.13	7.17	10.072	14.08	17.721	22.941	0.000	0.000	0.003	23	19.0
24h	85400	4.0	1.7	5.70	-0.30	5.40	10.054	14.40	17.721	23.261	0.000	0.000	0.002	17	18.6

DATE CERNERE			
m_0=	9.75	g	Nisip fin
d	m	% din m_0	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.12	0	100
0.180	0.63	1	99
0.125	2.36	5	94
0.090	3.16	6	87
0.063	2.22	4	83
0.050	1.16	2	81
Σm_s	9.65	g	
m_{proba}=	9.75	g	
Diferenta=	1.03	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
20	48	32
Clasificare proba STAS 1243-88		
Argila Prafoasa		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	20	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	20	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila Prafoasa, cenusie, stari plastice cu urme evidente, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasa la plastic.max/o
Foraj	F3	
Proba	P8	
Adancime (m)	9.20+9.50	



Executat,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin C

S.C. Geosoc Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCN Ord 1309/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

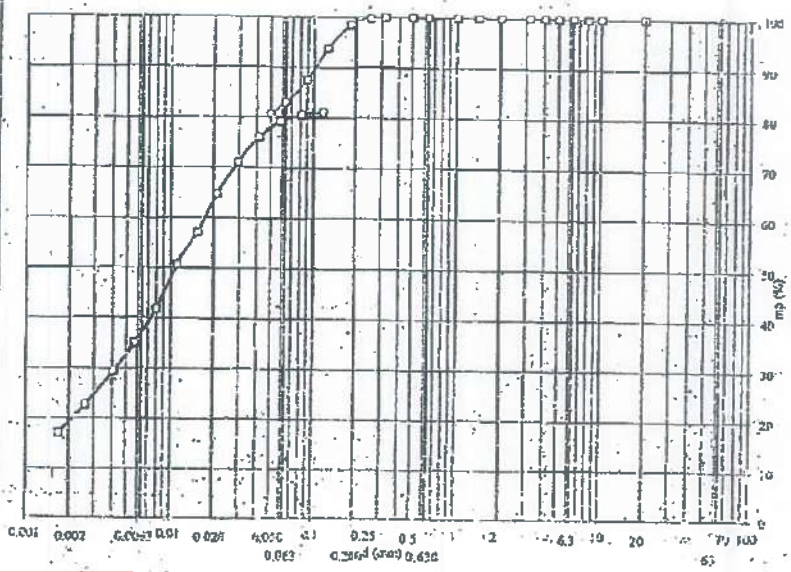
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	cm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corrtemp}$	γ (kN/m³)	H (cm) (cm)	h-A/s (cm)	Hr (cm)	d² (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	24.2	1.7	25.90	-0.25	25.65	10.257	10.36	17.721	19.221	0.000	0.012	0.116	81	18.3
30"	30	24.0	1.7	25.70	-0.25	25.45	10.255	10.40	17.721	19.261	0.000	0.008	0.082	80	18.3
1'	60	23.6	1.7	25.30	-0.25	25.05	10.251	10.48	17.721	19.341	0.000	0.006	0.058	79	18.3
2'	120	22.6	1.7	24.30	-0.25	24.05	10.241	10.68	17.721	19.541	0.000	0.004	0.041	76	18.3
4'	240	21.0	1.7	22.70	-0.25	22.45	10.225	11.00	17.721	19.861	0.000	0.003	0.030	71	18.3
8'	480	19.0	1.7	20.70	-0.25	20.45	10.205	11.40	17.721	20.261	0.000	0.002	0.021	65	18.3
15'	900	16.6	1.7	18.30	-0.25	18.05	10.181	11.88	17.721	20.741	0.000	0.002	0.016	57	18.3
30'	1800	14.6	1.7	16.30	-0.25	16.05	10.161	12.28	17.721	21.141	0.000	0.001	0.011	51	18.3
1h	3600	11.8	1.7	13.50	-0.25	13.25	10.133	12.84	17.721	21.701	0.000	0.001	0.008	42	18.5
2h	7200	9.6	1.7	11.30	-0.23	11.07	10.111	13.28	17.721	22.141	0.000	0.001	0.006	35	18.4
4h	14400	7.8	1.7	9.50	-0.21	9.29	10.093	13.64	17.721	22.501	0.000	0.000	0.004	29	18.5
8h	36000	5.6	1.7	7.30	-0.13	7.17	10.072	14.08	17.721	22.941	0.000	0.000	0.003	23	19.0
24h	86400	4.0	1.7	5.70	-0.30	5.40	10.054	14.40	17.721	23.261	0.000	0.000	0.002	17	18.0

DATE CERNERE			
m_0=	9.75	g	Nisip fin
d	m	% din m_0	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.259	0.12	0	100
0.160	0.63	1	99
0.125	2.36	5	94
0.090	3.16	6	87
0.063	2.22	4	83
0.050	1.16	2	81
Σm_s	9.65	g	
$m_{0 masa}$=	9.75	g	
Diferenta=	1.03	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	20	20
0.002<d<0.0063	Praf Fin	18	38
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	26	64
0.02<d<0.063	Praf Mare	18	82
0.063<d<0.2	Nisip Fin	16	98
0.2<d<0 63	Nisip Mijlociu	2	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Starea
cl.Si (zona Si/Sl.Si/si.Cl/Cl)			100
Argila	20	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	62	%	
Nisip	18	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba /Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța		Argila Prafoasa, nisipoasa, slab nisipoasa cu resturi cochilifere, cu aspect si culoare de mal, plastic vartoasa la plastic nacale
Foraj	F3		
Proba	P8		
Adancime (m)	9.20÷9.50		



Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

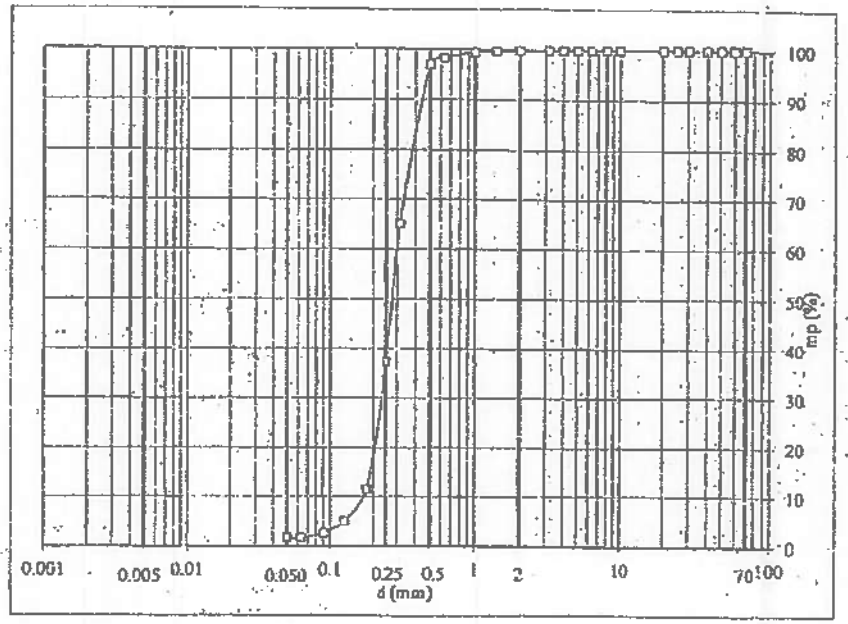
S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3092/2013

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE							
m_0=	695.65	ō		Nisip fin	36	%	
d	m	% din m_0	m_g	Nisip mijlociu	60	%	
(mm)	(g)	(%)	(%)	Nisip mare	3	%	
70.000	0.00	0.00	100	Pietris	0	%	
60.000	0.00	0.00	100	Bolovanis	0	%	
50.000	0.00	0.00	100	Suma=	98	%	
40.000	0.00	0.00	100	d_{60}=	0.300	mm	
30.000	0.00	0.00	100	d_{10}=	0.180	mm	
25.000	0.00	0.00	100	U_u=	1.67	-	
20.000	0.00	0.00	100	Clasificare	Foarte Uniform	dupa Un	
10.000	0.00	0.00	100	d_{50}=	0.400	mm	
8.000	0.00	0.00	100	Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa d_{50}	
6.300	0.17	0.02	100	k=	3.24E-02	cm/s (dupa d_{50})	
5.000	0.11	0.02	100	Cantitate de material pentru analiza granulometrica			
4.000	0.00	0.00	100	m=	877.76	g	masa totala
3.150	0.22	0.03	100	m_0=	708.30	g	(dupa uscare)
2.000	0.54	0.08	100	w=	24	%	(-)
1.400	1.10	0.16	100	m_0=	708.30	g	(la spalat)
1.000	2.20	0.31	99	m_g=	695.65	g	>0.063mm
0.630	7.62	1.08	98	m_g=	2	%	<0.063mm
0.500	9.46	1.34	97	Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba	
0.315	225.51	31.84	65				
0.250	196.61	27.76	37	Foraj	F3	Nisip Fin la Nisip Mijlociu,	
0.180	183.12	25.85	12	Proba	P9	cenusiu, micaceu, foarte	
0.125	45.37	6.41	5	Adancime (m)	11.00+11.20	uniform, cu resturi de scoici	
0.090	17.00	2.40	3				
0.063	6.28	0.89	2				
0.050	0.00	0.00	2				
Σm_g	695.31	g					
m_{global}=	695.65	g					
Eroare=	0.05	%					



Operator:
S

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Oli

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/09.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

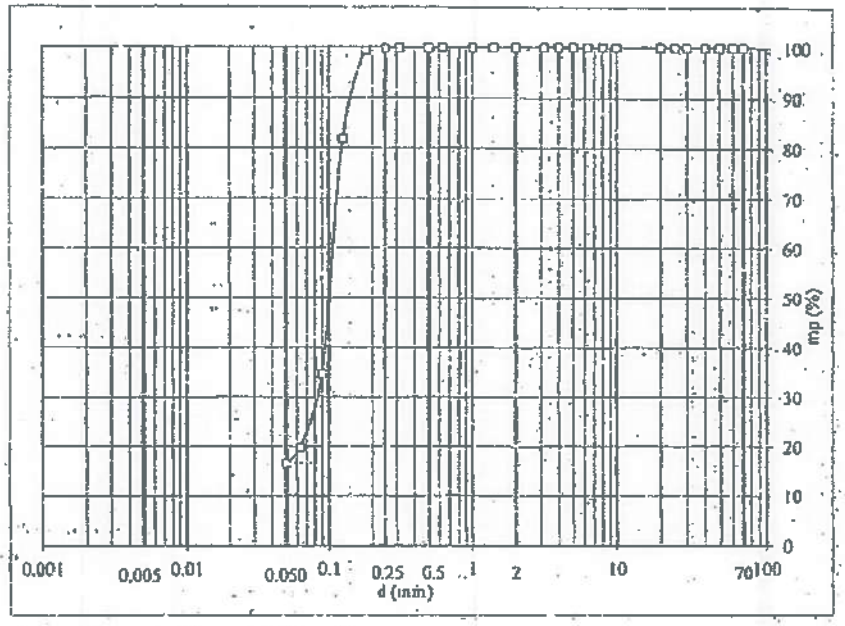
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE				
m_0=	632.32	g		
d	m	% din m_0	m_p	
(mm)	(g)	(%)	(%)	
70.000	0.00	0.00	100	
60.000	0.00	0.00	100	
50.000	0.00	0.00	100	
40.000	0.00	0.00	100	
30.000	0.00	0.00	100	
25.000	0.00	0.00	100	
20.000	0.00	0.00	100	
10.000	0.00	0.00	100	
8.000	0.00	0.00	100	
6.300	0.00	0.00	100	
5.000	0.00	0.00	100	
4.000	0.00	0.00	100	
3.150	0.03	0.00	100	
2.000	0.06	0.01	100	
1.400	0.16	0.02	100	
1.000	0.13	0.02	100	
0.630	0.21	0.03	100	
0.500	0.16	0.02	100	
0.315	0.50	0.07	100	
0.250	0.46	0.06	100	
0.180	3.70	0.49	99	
0.125	131.06	17.45	82	
0.090	354.73	47.22	35	
0.063	111.00	14.78	20	
0.050	24.36	3.24	17	
Σm_i	626.56	g		
$m_{control}$=	632.32	g		
Eroare=	0.91	%		

Nisip fin	83	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	83	%
d_{60}=	0.110	mm
d_{10}=	0.020	mm
U_u=	5.50	-
Clasificare	Uniforma	dupa Un
d_{50}=	0.400	mm
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa d_{50}:
k=	4.00E-04	cm/s (dupa d_{10})

Cantitate de material pentru analiza granulometrica			
m=	965.16	g	masa totala
m_d=	731.20	g	(dupa uscare)
w=	28	%	(-)
m_s=	751.20	g	(la spalat)
m_g=	632.32	g	>0.063mm
m_d=	16	%	<0.063mm

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba
Foraj	F3	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, mijlociu, foarte uniform, cu resturi de cochilii
Proba	P11	
Adancime (m)	14.60÷14.80	



Operator,
Sa

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin C

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

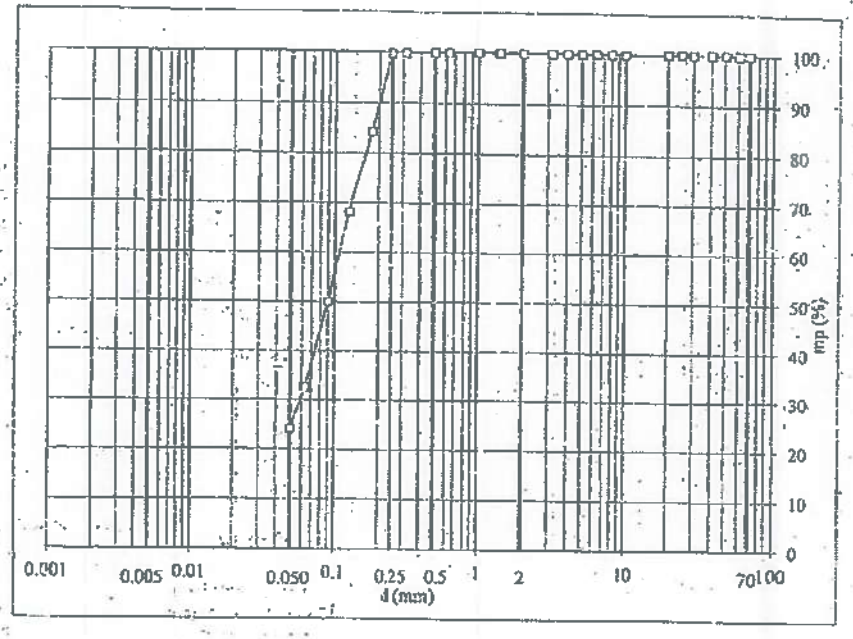
Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE			
m_t=	580.23	g	
d	m	% din m_t	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
70.000	0.00	0.00	100
60.000	0.00	0.00	100
50.000	0.00	0.00	100
40.000	0.00	0.00	100
30.000	0.00	0.00	100
25.000	0.00	0.00	100
20.000	0.00	0.00	100
10.000	0.00	0.00	100
8.000	0.00	0.00	100
6.300	0.00	0.00	100
5.000	0.00	0.00	100
4.000	0.00	0.00	100
3.150	0.00	0.00	100
2.000	0.00	0.00	100
1.400	0.00	0.00	100
1.000	0.10	0.01	100
0.630	0.29	0.04	100
0.500	0.05	0.01	100
0.315	0.87	0.11	100
0.250	1.18	0.16	100
0.180	116.59	15.33	84
0.125	122.79	16.15	68
0.090	138.83	18.25	50
0.063	132.63	17.44	33
0.050	63.36	8.33	24
Σm_g	576.69	g	
m_{spalat}=	580.23	g	
Eroare=	0.61	%	

Nisip fin	75	%	
Nisip mijlociu	0	%	
Nisip mare	0	%	
Pietris	0	%	
Bolovanis	0	%	
Suma=	76	%	
d_{60}=	0.110	mm	
d_{10}=	0.020	mm	
U_u=	5.50	-	
Clasificare	Uniform	dupa Un	
d_{30}=	0.400	mm	
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa $d_{50\%}$	
k=	4.00E-04	cm/s (dupa $d_{50\%}$)	
Cantitate de material pentru analiza granulometrica			
m=	1001.32	g	masa totala
m_u=	760.53	g	(dupa uscare)
w=	32	%	(-)
m_s=	760.53	g	(la spalat)
m_g=	580.23	g	>0.063mm
m_f=	24	%	<0.063mm
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba	
Foraj	F3	Praf Nisipos, ocrusiu, micaceu, plastic moale la plastic cuscatos	
Proba	F14		
Adancime (m)	17.00-17.20		



Operator,
Sandu Panturu

Aprobat,
Dr. Ing. Andrei Constant

S C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3698/2015

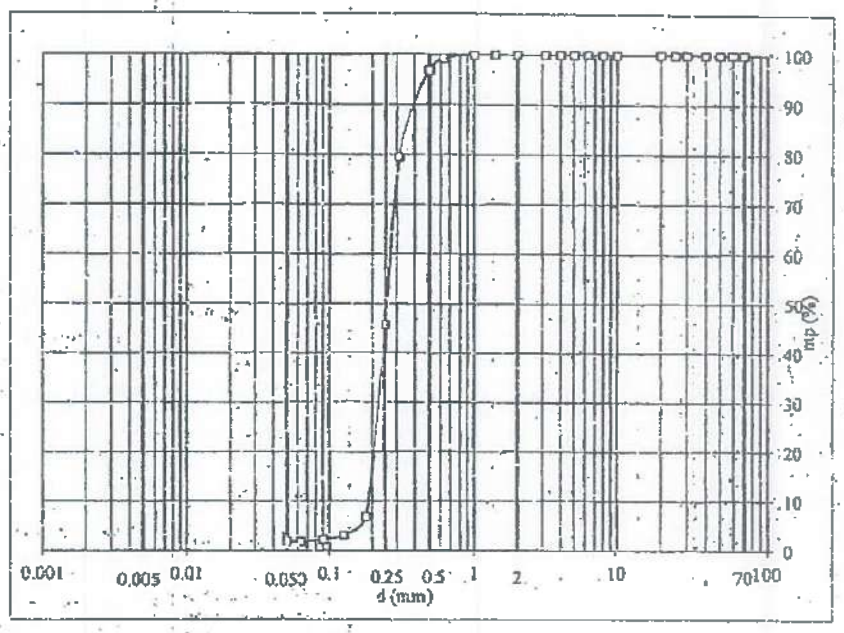
Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE				
m_0=	745.46	g		
d	m	% din m_0	m_p	
(mm)	(g)	(%)	(%)	
70.000	*0.00*	0.00	100	
60.000	*0.00*	0.00	100	
50.000	*0.00*	0.00	100	
40.000	*0.00*	0.00	100	
30.000	*0.00*	0.00	100	
25.000	*0.00*	0.00	100	
20.000	*0.00*	0.00	100	
10.000	*0.00*	0.00	100	
8.000	*0.00*	0.00	100	
6.300	*0.00*	0.00	100	
5.000	*0.00*	0.00	100	
4.000	*0.00*	0.00	100	
3.150	*0.00*	0.00	100	
2.000	*0.12*	0.02	100	
1.400	*0.10*	0.01	100	
1.000	*0.39*	0.05	100	
0.630	*5.68*	0.75	99	
0.500	*17.69*	2.33	97	
0.315	*131.59*	17.35	79	
0.250	*256.28*	33.78	46	
0.180	*294.70*	38.85	7	
0.125	*28.31*	3.73	3	
0.090	*6.80*	0.90	2	
0.063	*2.82*	0.37	2	
0.050	*0.00*	0.00	2	
Σm_i	744.48	g		
m_{total}=	745.46	g		
Eroare=	0.13	%		

Nisip fin	41	%
Nisip mijlociu	51	%
Nisip mare	3	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	98	%
d_{60}=	0.260	mm
d_{10}=	0.190	mm
U_u=	1.37	-
Clasificare	Foarte Uniform	dupa Un
d_{50}=	0.400	mm
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa d_{50}
k=	3.61E-02	cm/s (dupa d_{50})
Cantitate de material pentru analiza granulometrica		
m=	*963.11*	g (masa totala)
m_d=	*758.59*	g (dupa uscare)
w=	27	% (-)
m_{sp}=	*758.59*	g (la spalat)
m_g=	*745.46*	g >0.063mm
m_d=	*2*	% <0.063mm
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba
Foraj	F4	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, mieaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii
Proba	P2	
Adancime (m)	2.00÷2.30	



Operator,

Aprob
Dr. Ing. Andrei Co

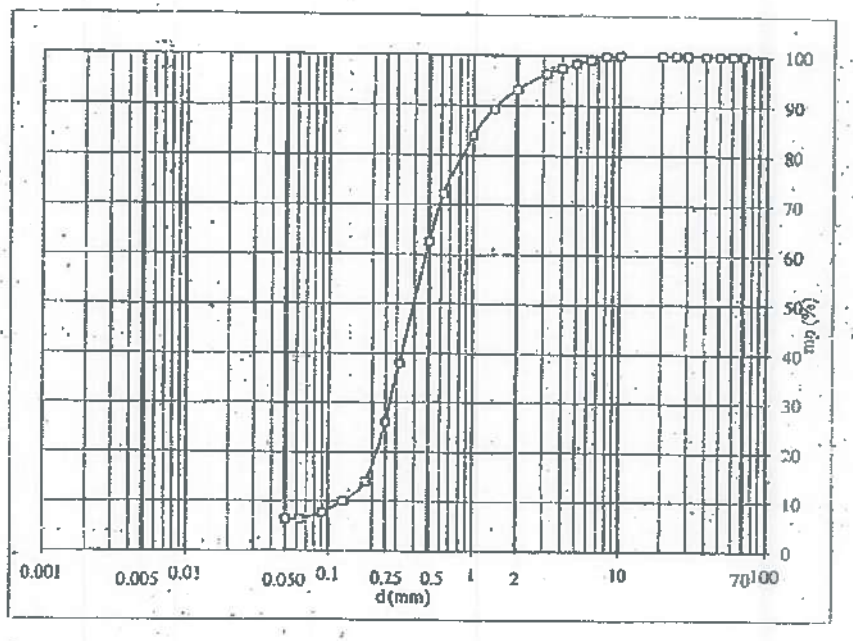
S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE				Nisip fin	29	%	
m_0=	490.00	g		Nisip mijlociu	36	%	
d	m	% din m_0	m_p	Nisip mare	31	%	
(mm)	(g)	(%)	(%)	Pietris	7	%	
70.000	0.00	0.00	100	Bolovanis	0	%	
60.000	0.00	0.00	100	Suma=	94	%	
50.000	0.00	0.00	100	d_{60}=	0.500	mm	
40.000	0.00	0.00	100	d_{10}=	0.140	mm	
30.000	0.00	0.00	100	U_u=	3.57	-	
25.000	0.00	0.00	100	Clasificare	Foarte Uniform	dupa Un	
20.000	0.00	0.00	100	d_{50}=	0.400	mm	
10.000	0.00	0.00	100	Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa d_{50x}	
8.000	0.67	0.13	100	k=	1.96E-02	cm/s (dupa d_{20x})	
6.300	3.95	0.76	99	Cantitate de material pentru analiza granulometrica			
5.000	4.00	0.76	98	m=	625.84	g	(masa totala
4.000	5.00	0.96	97	m_u=	523.01	g	(dupa uscare)
3.150	5.38	1.03	96	w=	20	%	(-)
2.000	16.36	3.13	93	m_s=	523.01	g	(la spalat)
1.400	20.32	3.89	89	m_s=	490.00	g	>0.063mm
1.000	28.47	5.44	84	m_c=	6	%	<0.063mm
0.630	61.47	11.75	72	Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba	
0.500	30.22	5.60	63				
0.315	128.64	24.60	39	Foraj	F4	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, - cenusiu, micaceu, foarte uniform, cu resturi de cochilii	
0.250	62.20	11.89	26	Proba	P4		
0.180	62.59	11.97	14	Adancime (m)	4.00÷4.30		
0.125	21.29	4.07	10				
0.090	11.92	2.28	8				
0.063	6.61	1.26	6				
0.050	0.00	0.00	6				
Σm_g	489.09	g					
$m_{initial}$=	490.00	g					
Eroare=	0.19	%					



Aprobat,
Dr. ing. Andrei Const

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE ȘI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.72	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.5	cm
Volum bulb	104	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

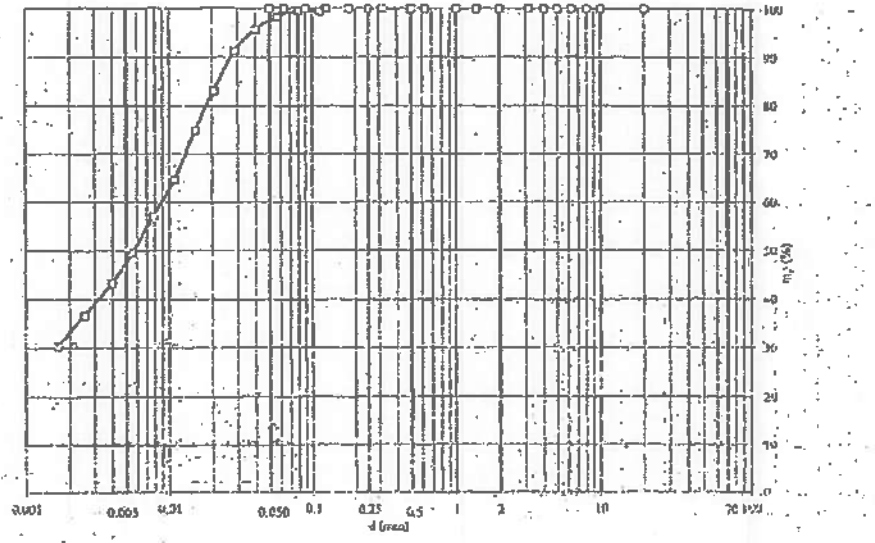
Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{corr}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corr,temp}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	30.6	1.7	31.70	-0.25	31.45	10.315	9.20	17.721	18.061	0.000	0.011	0.113	99	18.3
30"	30	30.0	1.7	31.70	-0.25	31.45	10.315	9.20	17.721	18.061	0.000	0.008	0.080	99	18.3
1'	60	29.6	1.7	31.30	-0.25	31.05	10.311	9.28	17.721	18.141	0.000	0.006	0.056	98	18.3
2'	120	28.8	1.7	30.50	-0.25	30.25	10.303	9.44	17.721	18.301	0.000	0.004	0.040	96	18.3
4'	240	27.4	1.7	29.10	-0.25	28.85	10.289	9.72	17.721	18.581	0.000	0.003	0.029	91	18.3
8'	480	24.8	1.7	26.50	-0.25	26.25	10.263	10.24	17.721	19.101	0.000	0.002	0.020	83	18.3
15'	900	22.2	1.7	23.90	-0.25	23.65	10.237	10.75	17.721	19.621	0.000	0.002	0.015	75	18.3
30'	1800	19.0	1.7	20.70	-0.25	20.45	10.205	11.40	17.721	20.261	0.000	0.001	0.011	65	18.3
1h	3600	16.6	1.7	18.30	-0.25	18.05	10 181	11.88	17.721	20.741	0.000	0.001	0.008	57	18.3
2h	7200	14.2	1.7	15.90	-0.23	15.67	10,157	12.36	17.721	21.221	0.000	0.001	0.006	50	18.4
4h	14400	12.2	1.7	13.90	-0.21	13.69	10,137	12.76	17.721	21.621	0.000	0.000	0.004	43	18.5
8h	36000	10.0	1.7	11.70	-0.13	11.57	10,116	13.20	17.721	22.061	0.000	0.000	0.003	37	19.0
24h	86400	8.2	1.7	9.90	-0.30	9.60	10.096	13.56	17.721	22.421	0.000	0.000	0.002	30	18.0

DATE CERNERE			
m_s=	2.23	g	Nisip fin
d	n	% din m_0	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_0	0.00	g	
$m_{initial}$=	2.23	g	
Diferenta=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice		
N%	P%	A%
2	50	48
Clasificare proba STAS 1243-88		
Argila		

Fractiuni Granulometrice Fractie Necoeziva		
Nisip fin	2	%
Nisip mijlociu	0	%
Nisip mare	0	%
Pietris	0	%
Bolovanis	0	%
Suma=	2	%

Identificare Proba (Amplasament si Descriere)		
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila Praf roșcat, consistență plastic consistentă, cu resturi vegetale, cu nisipuri subțiri 30 cm, și alte materiale în plastic moale
Foraj	F4	
Proba	P4	
Adancimea (m)	6.60÷6.90	



Operator,

Dr. ing. Andrei

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
345/602.08.2019
LG UTCB Grad I 305/826/15

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

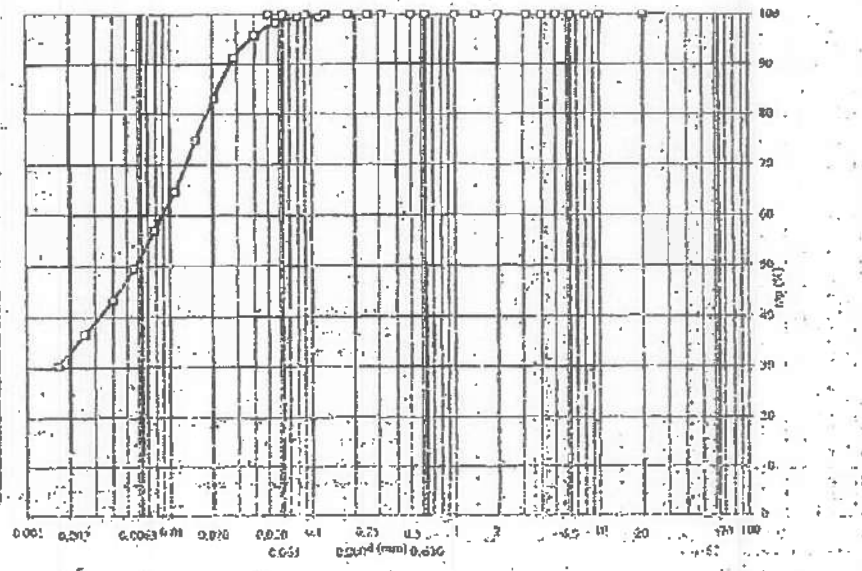
ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN SEDIMENTARE SI CERNERE

Masa materialului	50	g
Densitatea scheletului	2.77	g/cm³
Areometru nr.	1	
Lungime tija areometru	16.5	cm
1 diviziune	1	mm
Distanta de la ultima citire la bulb	1.3	cm
Volum bulb	194	cm³
Sectiunea cilindrului	28.27	cm²
Inaltime bulb	21.4	cm

Timp	Timp (s)	Citire redusa	Corectie menisc	Citire R_{cor}	Corectie de temperatura	Citire $R_{corrected}$	γ (kN/m³)	H (cm)	h-Vs (cm)	Hr (cm)	d^2 (cm²)	d (cm)	d (mm)	m_p (%)	T (°C)
15"	15	30.0	1.7	31.70	-0.25	31.45	10.315	9.20	17.721	18.061	0.000	0.011	0.113	99	18.3
30"	30	30.0	1.7	31.70	-0.25	31.45	10.315	9.20	17.721	18.061	0.000	0.008	0.080	99	18.3
1'	60	29.6	1.7	31.30	-0.25	31.05	10.311	9.28	17.721	18 141	0.000	0.006	0.056	98	18.3
2'	120	28.8	1.7	30.50	-0.25	30.25	10.303	9.44	17.721	18.301	0.000	0.004	0.040	96	18.3
4'	240	27.4	1.7	29.10	-0.25	28.85	10.289	9.72	17.721	18.581	0.000	0.003	0.029	91	18.3
8'	480	24.8	1.7	26.50	-0.25	26.25	10.263	10.24	17.721	19.101	0.000	0.002	0.020	83	18.3
15'	900	22.2	1.7	23.90	-0.25	23.65	10.237	10 76	17.721	19.621	0.000	0.002	0.015	75	18.3
30'	1800	19.0	1.7	20.70	-0.25	20.45	10.205	11.40	17.721	20.261	0.000	0.001	0.011	65	18.3
1h	3600	16.6	1.7	18.30	-0.25	18.05	10.181	11.88	17.721	20.741	0.000	0.001	0.008	57	18.3
2h	7200	14.2	1.7	15.90	-0.23	15.67	10.157	12.36	17.721	21.221	0.000	0.001	0.006	50	18.4
4h	14400	12.2	1.7	13.90	-0.21	13.69	10.137	12.76	17.721	21.621	0.000	0.000	0.004	43	18.5
8h	36000	10.0	1.7	11.70	-0.13	11.57	10.116	13.20	17.721	22.061	0.000	0.000	0.003	37	19.0
24h	86400	8.2	1.7	9.90	-0.30	9.60	10.096	13.56	17.721	22.421	0.000	0.000	0.002	30	18.0

DATE CERNERE			
m_{ef}=	2.23	g	Nisip fin
d	ni	% din m_s	m_p
(mm)	(g)	(%)	(%)
20.000	0.00	0	100
10.000	0.00	0	100
8.000	0.00	0	100
6.300	0.00	0	100
5.000	0.00	0	100
4.000	0.00	0	100
3.150	0.00	0	100
2.000	0.00	0	100
1.400	0.00	0	100
1.000	0.00	0	100
0.630	0.00	0	100
0.500	0.00	0	100
0.315	0.00	0	100
0.250	0.00	0	100
0.180	0.00	0	100
0.125	0.00	0	100
0.090	0.00	0	100
0.063	0.00	0	100
0.050	0.00	0	100
Σm_i=	0.00	g	
$m_{material}$=	2.23	g	
Diferenta=	100.00	%	

Fractiuni Granulometrice (%)			Limite (%)
d<002	Argila	20	20
0.002<d<0.0063	Praf Fin	18	38
0.0063<d<0.02	Praf Mijlociu	26	64
0.02<d<0.063	Praf Mare	18	82
0.063<d<0.2	Nisip Fin	16	98
0.2<d<0.63	Nisip Mijlociu	2	100
0.63<d<2	Nisip Mare	0	100
2<d<6.3	Pietris Mic	0	100
6.3<d<20	Pietris Mijlociu	0	100
20<d<63	Pietris Mare	0	100
Clasificare Proba SR EN ISO 14688-2			Suma
cl.Si (zona Si/cl.Si/si.Cl/Cl)			100
Argila	20	%	Fractiuni granulometrice de referinta
Praf	62	%	
Nisip	18	%	
Pietris	0	%	
Identificare Proba (Amplasament si Descriere)			
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Argila Prafoasa, Cenusie, Slab nisipoasa, cu resturi cochilifere, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasa la plastic moale	
Foraj	F4		
Proba	P5		
Adancimea (m)	5.60-6.00		



Aprob
Dr. ing. Andrei Cor

S.C. Geotop Laboratory S.R.L. LG Grad II
LG UTCS Grad I 3098/2015

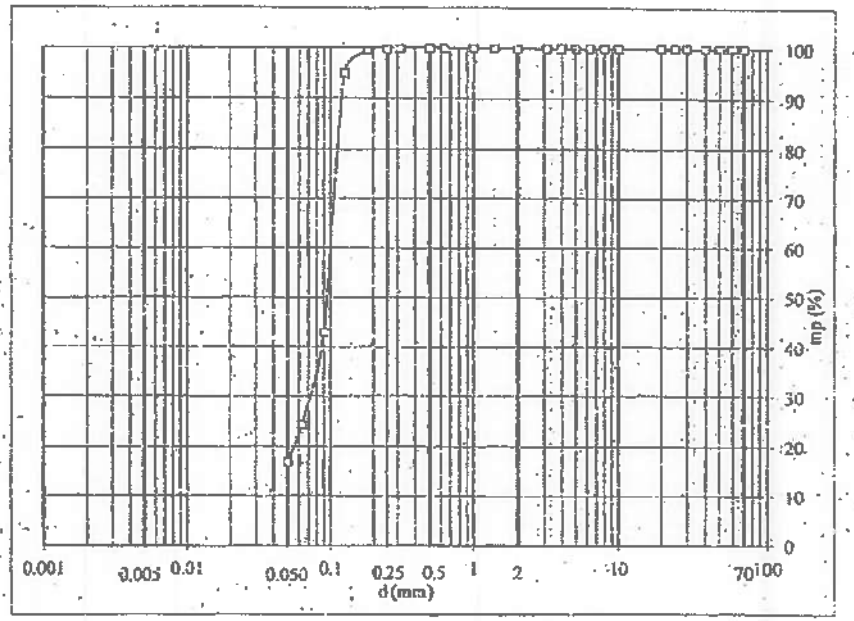
Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

ANALIZA GRANULOMETRICA PRIN CERNERE

DATE CERNERE				
m_u=	592.36	g		
d	m	% din m_u	m_p	
(mm)	(g)	(%)	(%)	
70.000	0.00	0.00	100	
60.000	0.00	0.00	100	
50.000	0.00	0.00	100	
40.000	0.00	0.00	100	
30.000	0.00	0.00	100	
25.000	0.00	0.00	100	
20.000	0.00	0.00	100	
10.000	0.00	0.00	100	
8.000	0.00	0.00	100	
6.300	0.00	0.00	100	
5.000	0.00	0.00	100	
4.000	0.00	0.00	100	
3.150	0.00	0.00	100	
2.000	0.00	0.00	100	
1.400	0.00	0.00	100	
1.000	0.18	0.03	100	
0.630	0.17	0.02	100	
0.500	0.16	0.02	100	
0.315	0.32	0.05	100	
0.250	0.47	0.07	100	
0.180	2.48	0.35	99	
0.125	31.36	4.42	95	
0.090	369.93	52.13	43	
0.063	132.49	18.67	24	
0.050	52.63	7.42	17	
Σm_d	590.19	g		
$m_{spăl}$=	592.36	g		
Eroare=	0.37	%		

Nisip fin	83	%	
Nisip mijlociu	0	%	
Nisip mare	0	%	
Pietris	0	%	
Bolovanis	0	%	
Suma=	83	%	
d_{60}=	0.100	mm	
d_{10}=	0.040	mm	
U_u=	2.50	-	
Clasificare	Foarte Uniform	dupa Un	
d_{50}=	0.400	mm	
Clasificare	Nisip Mijlociu	dupa d_{50}	
k=	1.60E-03	cm/s (dupa d_{60})	
Cantitate de material pentru analiza granulometrica			
m=	922.74	g	masa totala
m_u=	709.65	g	(dupa uscare)
w=	30	%	(-)
m_u=	709.65	g	(la spalat)
m_u=	592.36	g	>0.063mm
m_d=	17	%	<0.063mm
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	Descriere Proba	
Foraj	F4	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, micaceu, foarte uniform,	
Proba	P16		
Adancime (m)	12.00÷12.30		



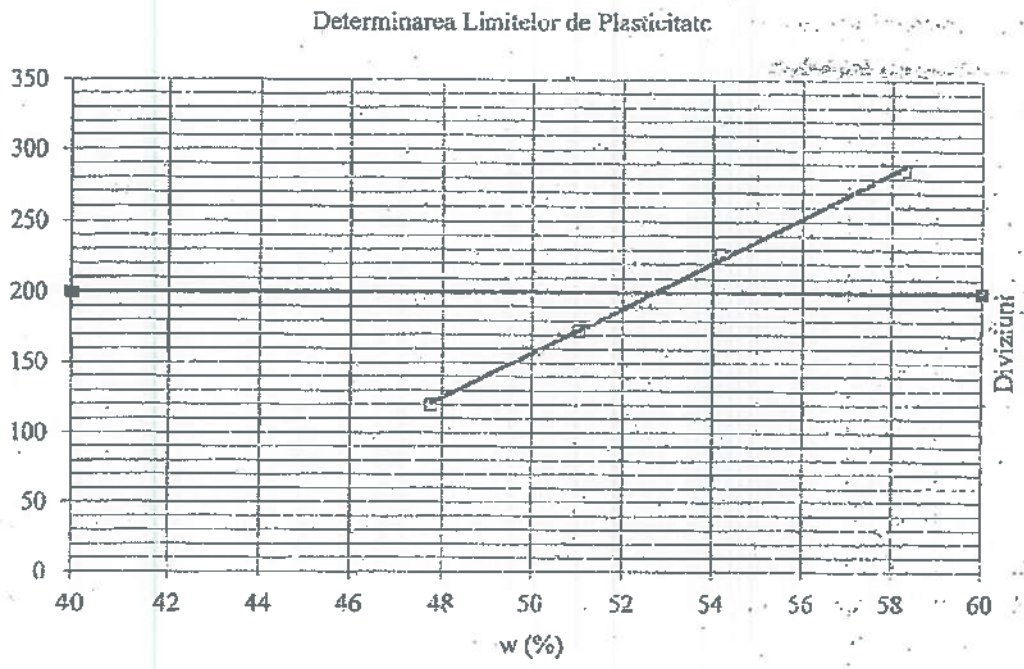
Operator,
Sandu Bogdan

Aprobat,
Dr. ing. Anghel Constantin O

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
5495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaco Travel S.R.L. Constanța



Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F1	
Proba	P7	
Adancime	7.20÷7.50	m
$\%<2_{\mu m}=$	12	%
$w=$	69	%
$w_p=$	19	%
$w_L=$	52.5	%
$I_p=$	34	%
$I_c=$	-0.49	-
$I_A=$	2.79	-
Descriere proba		
Praf Argilos Cu Plasticitate Mare Curgatoare Foarte Activa		

	Limita de curgere w_L%				Limita de fwnlantare w_p%	
Numarul de diviziuni (grade)	120	173	227	286		
Proba umeda (g)	29.21	29.18	30.56	29.39	4.51	4.15
Proba uscata (g)	19.77	19.32	19.82	18.57	3.80	3.48
Umiditatea (%)	47.75	51.04	54.19	58.27	18.68	19.25
Umiditatea Medie (%)						

Operator,

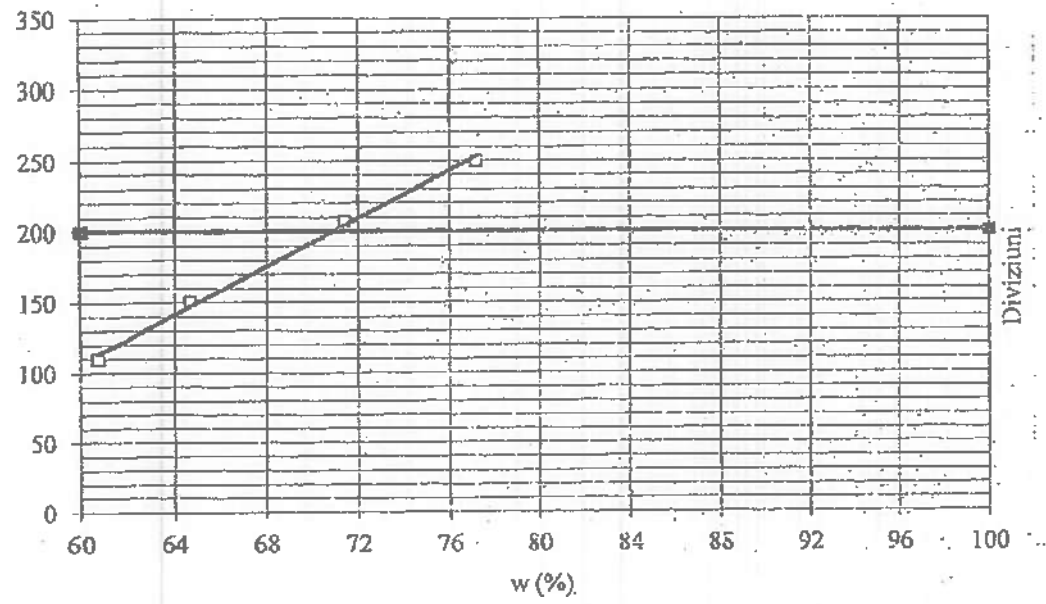
Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.03.2015
LG UTCB Grad I 6093/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa

Determinarea Limitelor de Plasticitate



Amplasament	Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa	
Foraj	F1	
Proba	P8	
Adancime	9.40÷9.50	m
$\%<2_{um}$	26	%
w=	49	%
w_p=	24	%
w_L=	71	%
I_p=	47	%
I_c=	0.47	-
I_A=	1.81	-
Descriere proba		
Argila Prafoasa la Argila Cu Plasticitate Foarte Mare Plastic Moale Foarte Activa		

	Limita de curgere w_L%				Limita de framantare w_p%	
Numarul de diviziuni (grade)	110	151	207	250		
Proba umeda (g)	25.26	23.12	22.81	30.93	4.23	4.55
Proba uscata (g)	15.72	14.04	13.31	17.46	3.47	3.65
Umiditatea (%)	60.69	64.67	71.37	77.15	21.94	24.66
Umiditatea Medie (%)					23.30	

Operator,
Sandu Panturu

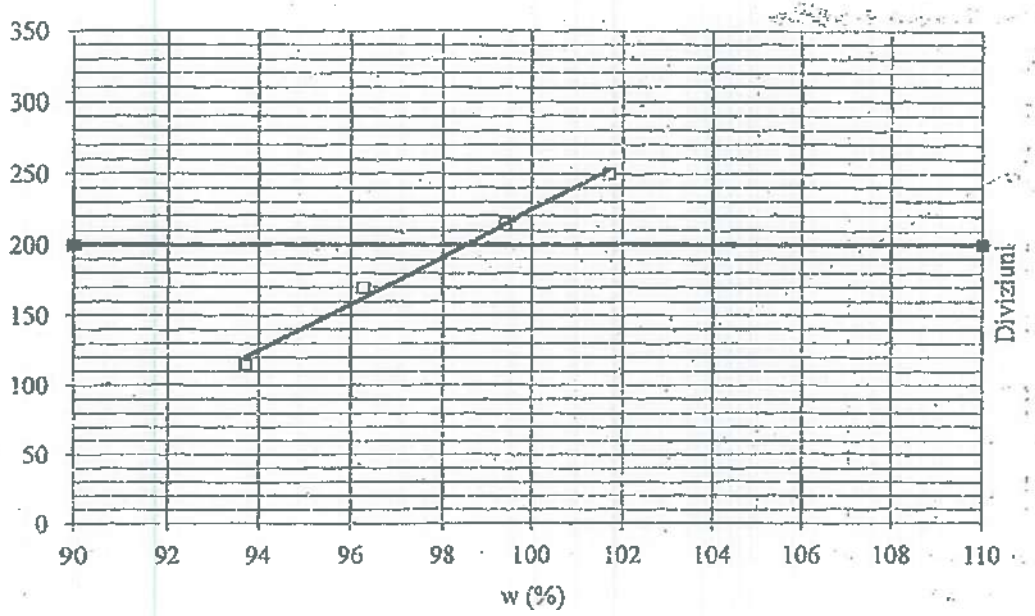
Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Oltean

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG-UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa

Determinarea Limitelor de Plasticitate



Amplasament	Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa	
Foraj	F2	
Proba	P6	
Adancime	7.60÷7.90	m
$\%<2_{\mu m}=$	28	%
$w=$	86	%
$w_p=$	29	%
$w_L=$	98.5	%
$I_p=$	70	%
$I_c=$	0.18	-
$I_A=$	2.48	-
Descriere proba		
Argilă Prafoasa la Argila Cu Plasticitate Foarte Mare Plastic Curgatoare Foarte Activa		

	Limita de curgere w_L%				Limite de framantare w_p%	
Numarul de diviziuni (grade)	115	170	215	250		
Proba umeda (g)	23.15	27.28	26.76	28.70	5.14	5.63
Proba uscata (g)	11.95	13.90	13.42	14.23	3.99	4.36
Umiditatea (%)	93.72	96.26	99.40	101.69	28.82	29.13
Umiditatea Medie (%)					28.98	

Operator,
Sandu Pentucu

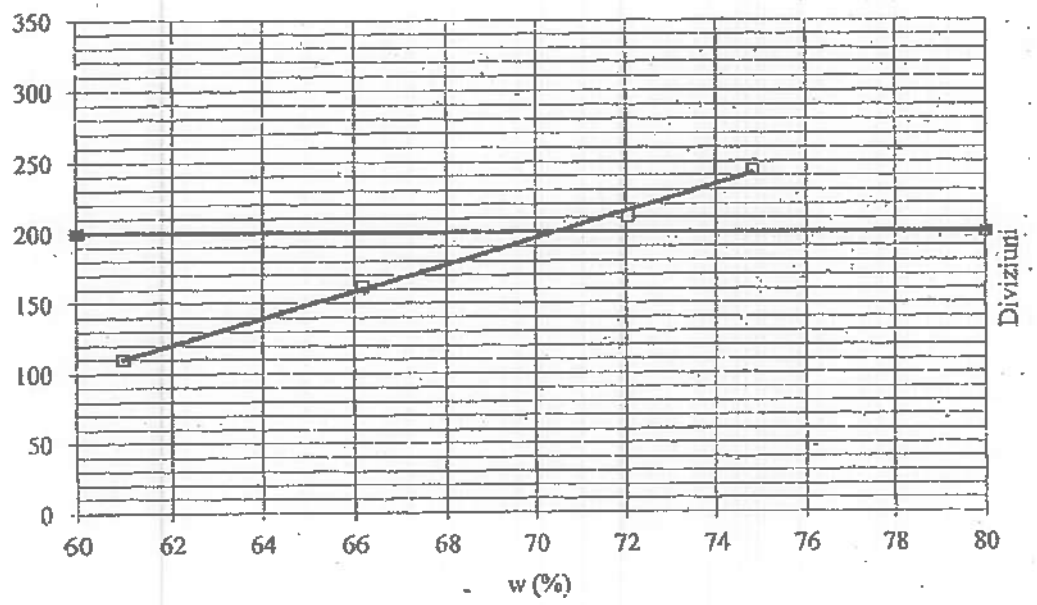
Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Oli

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanta

Determinarea Limitelor de Plasticitate



Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F2	
Proba	P7	
Adancime	8.60÷8.70	m
$\%<2_{\mu m}=$	16	%
$w=$	57	%
$w_p=$	24	%
$w_L=$	70	%
$I_p=$	46	%
$I_c=$	0.28	-
$I_A=$	2.89	-
Descriere proba		
Argila Prafoasa Cu Plasticitate Foarte Mare Plastic Moale Foarte Activa		

	Limita de curgere w_L%				Limita de framantare w_p%	
Numarul de diviziuni (grade)	110	162	211	244		
Proba umeda (g)	19.15	23.28	22.76	24.70	4.14	4.62
Proba uscata (g)	11.90	14.01	13.23	14.13	3.34	3.74
Umiditatea (%)	60.92	66.17	72.03	74.81	23.95	23.53
Umiditatea Medie (%)					23.74	

Operator,
Sandu Panturu

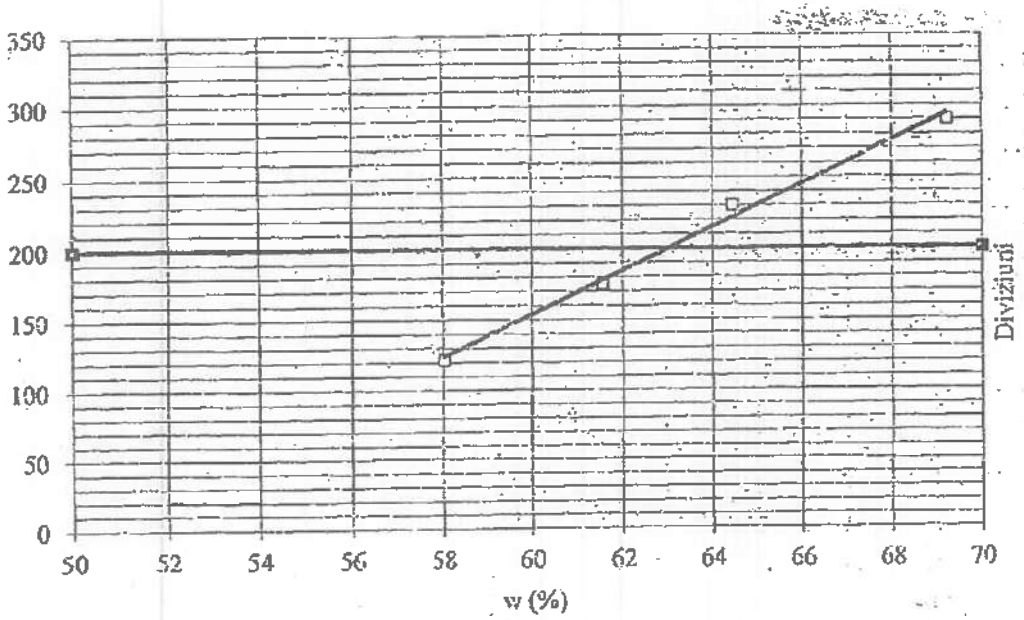
Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Ol

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad B
3495/02.05.2019
EG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Determinarea Limitelor de Plasticitate



Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F3	
Proba	P7	
Adancime	8.60÷8.70	m
%<2$_{\mu m}$=	18	%
w=	50	%
w_p=	19	%
w_L=	63	%
I_p=	44	%
I_c=	0.30	-
I_A=	2.42	-
Descriere proba		
Argila Prafoasa Cu Plasticitate Foarte Mare Plastic Moale Foarte Activa		

	Limita de curgere w_L%				Limita de frementare w_P%	
Numarul de diviziuni (grade)	122	175	230	290		
Proba umeda (g)	31.21	31.18	32.56	31.39	4.55	4.18
Proba uscata (g)	19.75	19.30	19.80	18.55	3.82	3.49
Umiditatea (%)	58.03	61.55	64.44	69.22	19.11	19.77
Umiditatea Medie (%)						

Operator,
Sandu Panțuru

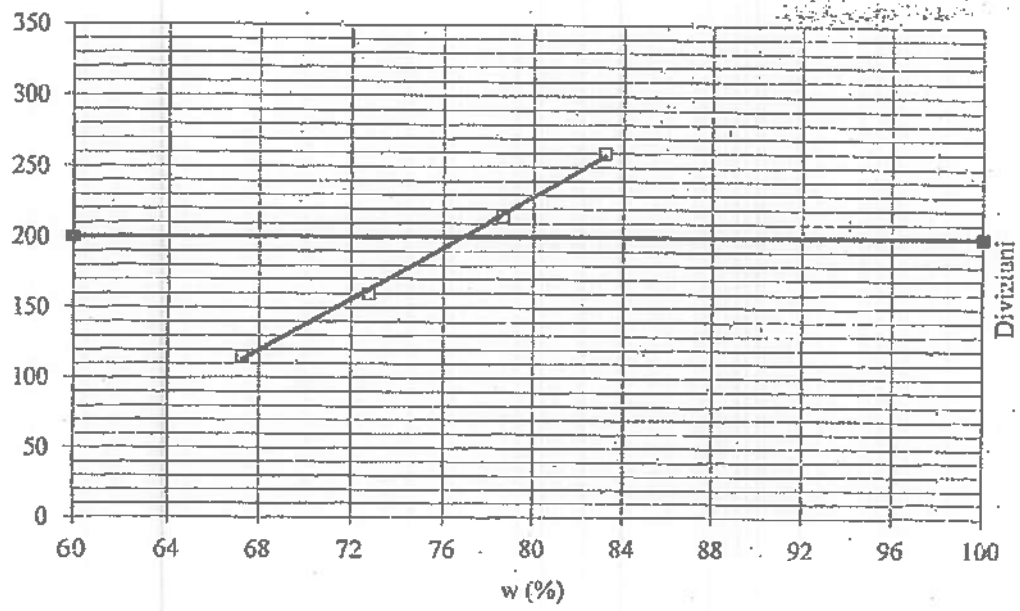
Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin O

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Determinarea Limitelor de Plasticitate



Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F3	
Proba	P8	
Adancime	9.20÷9.50	m
$\%<2_{mm}=$	19	%
$w=$	65	%
$w_p=$	23	%
$w_L=$	76.5	%
$I_p=$	54	%
$I_c=$	0.21	-
$I_A=$	2.84	-
Descriere proba		
Argila Prafoasa Cu Plasticitate Foarte Mare Plastic Curgatoare Foarte Activa		

	Limita de curgere w_L%				Limita de framantare w_p%	
Numarul de diviziuni (grade)	115	160	215	260		
Proba umeda (g)	26.26	24.22	23.85	31.95	4.25	4.50
Proba uscata (g)	15.70	14.02	13.35	17.44	3.48	3.66
Umiditatea (%)	67.26	72.75	78.65	83.20	22.13	22.95
Umiditatea Medie (%)					22.54	

Operator,

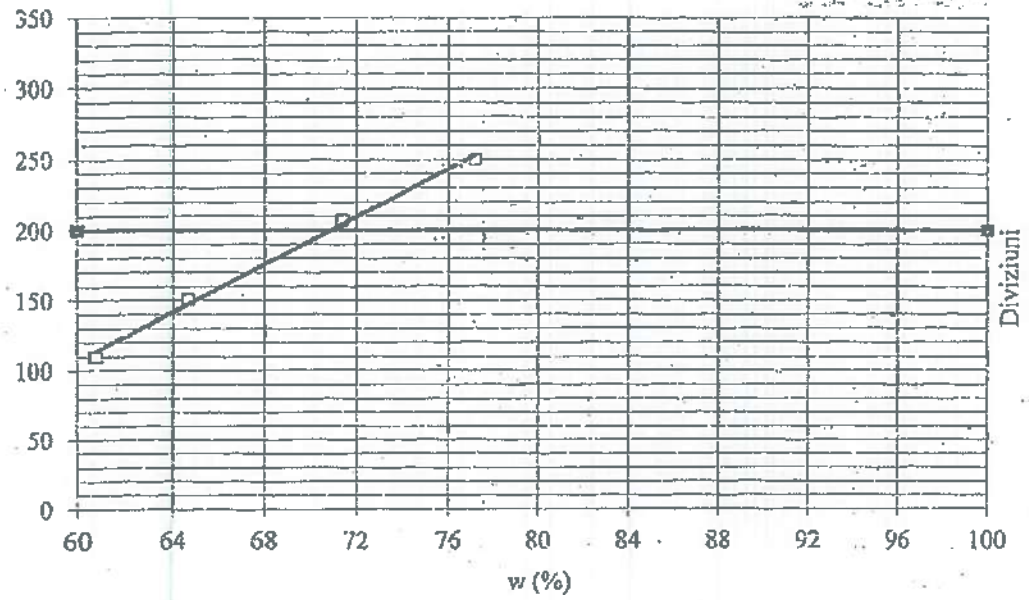
Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constanti

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa

Determinarea Limitelor de Plasticitate



Amplasament	Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa	
Foraj	F4	
Proba	P6	
Adancime	6.60÷6.90	m
$\%<2_{\mu m}=$	32	%
$w=$	51	%
$w_p=$	24	%
$w_L=$	71	%
$I_p=$	47	%
$I_c=$	0.43	-
$I_A=$	1.47	-
Descriere proba		
Argila Cu Plasticitate Foarte Mare Plastic Moale Foarte Activa		

	Limita de curgere w_L%				Limita de framantare w_P%	
Numarul de diviziuni (grade)	110	151	207	250		
Proba umeda (g)	25.26	23.12	22.81	30.93	4.28	4.55
Proba uscata (g)	15.72	14.04	13.31	17.46	3.47	3.65
Umiditatea (%)	60.69	64.67	71.37	77.15	23.34	24.66
Umiditatea Medie (%)					24.00	

Operator,
Sandu Panfuru

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa

Foraj	F1	F1	F2	F2	F3	F3	F4	-
Proba	P7	P8	P6	P7	P7	P8	P6	-
Adancime	7.20÷7.50	9.40÷9.50	7.60÷7.90	8.60÷8.70	8.60÷8.70	9.20÷9.50	6.60÷6.90	m
$\%<2_{\mu m}$	12	26	28	16	18	19	32	%
w	69	49	86	57	50	65	51	%
w_p	19	24	29	24	19	23	24	%
w_L	53	71	99	70	63	77	71	%
I_p	34	47	70	46	44	54	47	%
I_c	-0.49	0.47	0.18	0.28	0.30	0.21	0.43	-
I_A	2.79	1.81	2.48	2.89	2.42	2.84	1.47	-

Operator:
Sand

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin G

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3608/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Densitate Schelet Mineral ρ_s	2.65	g/cm^3							
Marimi Determinate	U.M.	Stare afanata				Stare indesata			
Volum Stanta	cm^3	196.25				196.25			
Masa Pamant Uscat	g	297.41	297.82	297.76	297.94	346.49	347.02	346.34	346.74
n	%	42.81	42.73	42.75	42.71	33.38	33.27	33.40	33.33
n_{medie}	%	43				33			
e	-	0.75				0.50			
"Unghi Taluz" (ϕd)	°	24		25		25		25	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F1
Proba	P1
Adancime (m)	1.00÷1.20
"Unghi Taluz" (ϕd)	25

Densitate Schelet Mineral ρ_s	2.65	g/cm^3							
Marimi Determinate	U.M.	Stare afanata				Stare indesata			
Volum Stanta	cm^3	196.25				196.25			
Masa Pamant Uscat	g	287.23	286.24	286.66	286.72	337.89	337.35	337.42	338.09
n	%	44.77	44.96	44.88	44.87	35.03	35.13	35.12	35.01
n_{medie}	%	45				35			
e	-	0.81				0.54			
"Unghi Taluz" (ϕd)	°	20		21		21		21	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F1
Proba	P5
Adancime (m)	5.80÷6.00
"Unghi Taluz" (ϕd)	21

Densitate Schelet Mineral ρ_s	2.65	g/cm^3							
Marimi Determinate	U.M.	Stare afanata				Stare indesata			
Volum Stanta	cm^3	196.25				196.25			
Masa Pamant Uscat	g	273.45	274.41	274.11	273.84	322.26	322.93	323.04	322.89
n	%	47.42	47.24	47.29	47.34	38.03	37.91	37.88	37.91
n_{medie}	%	47				38			
e	-	0.90				0.61			
"Unghi Taluz" (ϕd)	°	24		24		24		24	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F1
Proba	P11
Adancime (m)	13.00÷13.20
"Unghi Taluz" (ϕd)	24

Densitate Schelet Mineral ρ_s	2.65	g/cm^3							
Marimi Determinate	U.M.	Stare afanata				Stare indesata			
Volum Stanta	cm^3	196.25				196.25			
Masa Pamant Uscat	g	237.46	237.35	238.13	239.00	294.36	294.42	294.64	294.13
n	%	54.34	54.36	54.21	54.04	43.40	43.39	43.35	43.44
n_{medie}	%	54				43			
e	-	1.19				0.77			
"Unghi Taluz" (ϕd)	°	26		25		27		26	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F1
Proba	P15
Adancime (m)	17.80÷18.00
"Unghi Taluz" (ϕd)	26

Operator,

Avizat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.05.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Densitate Schelet Mineral ρ_s	2.65	g/cm³							
Marimi Determinate	U.M.	Stare afanata				Stare indesata			
Volum Stanta	cm³	196.25				196.25			
Masa Pamant Uscat	g	281.01	280.90	291.59	291.90	332.72	332.94	333.33	333.07
n	%	44.04	44.05	43.90	44.05	36.02	35.98	35.91	35.97
n_{medie}	%	44				36			
e	-	0.79				0.56			
"Unghi Talus" (ϕd)	°	20		20		19		20	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F2
Proba	P2
Adancime (m)	2,60+2,60
"Unghi Talus" (ϕd)	20

Densitate Schelet Mineral ρ_s	2.65	g/cm³							
Marimi Determinate	U.M.	Stare afanata				Stare indesata			
Volum Stanta	cm³	196.25				196.25			
Masa Pamant Uscat	g	274.20	274.12	274.96	275.07	324.85	325.25	324.92	325.01
n	%	47.28	47.29	47.13	47.11	37.54	37.46	37.52	37.51
n_{medie}	%	47				38			
e	-	0.89				0.60			
"Unghi Talus" (ϕd)	°	21		21		21		20	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F2
Proba	P4
Adancime (m)	4,80+5.00
"Unghi Talus" (ϕd)	21

Densitate Schelet Mineral ρ_s	2.65	g/cm³							
Marimi Determinate	U.M.	Stare afanata				Stare indesata			
Volum Stanta	cm³	196.25				196.25			
Masa Pamant Uscat	g	276.44	276.34	275.45	275.74	323.01	322.24	323.09	322.83
n	%	46.84	46.86	47.04	46.98	37.89	38.04	37.87	37.92
n_{medie}	%	47				38			
e	-	0.88				0.61			
"Unghi Talus" (ϕd)	°	20		21		20		20	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F2
Proba	P5
Adancime (m)	6,00+6,20
"Unghi Talus" (ϕd)	20

Densitate Schelet Mineral ρ_s	2.65	g/cm³							
Marimi Determinate	U.M.	Stare afanata				Stare indesata			
Volum Stanta	cm³	196.25				196.25			
Masa Pamant Uscat	g	283.93	284.25	284.15	283.84	328.09	328.51	328.46	328.72
n	%	46.40	46.34	46.36	46.42	36.91	36.83	36.84	36.79
n_{medie}	%	45				37			
e	-	0.83				0.58			
"Unghi Talus" (ϕd)	°	25		25		24		24	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F2
Proba	P10
Adancime (m)	12,00+12.20
"Unghi Talus" (ϕd)	25

Densitate Schelet Mineral ρ_s	2.65	g/cm³							
Marimi Determinate	U.M.	Stare afanata				Stare indesata			
Volum Stanta	cm³	196.25				196.25			
Masa Pamant Uscat	g	227.44	227.35	226.91	226.64	293.24	293.20	294.10	293.66
n	%	56.27	56.29	56.37	56.42	43.61	43.62	43.45	43.53
n_{medie}	%	56				44			
e	-	1.29				0.77			
"Unghi Talus" (ϕd)	°	28		28		28		28	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F2
Proba	P13
Adancime (m)	15,60+15.80
"Unghi Talus" (ϕd)	28

Densitate Schelet Mineral ρ_s	2.65	g/cm³							
Marimi Determinate	U.M.	Stare afanata				Stare indesata			
Volum Stanta	cm³	196.25				196.25			
Masa Pamant Uscat	g	243.62	243.69	243.25	244.17	295.14	294.94	295.09	295.24
n	%	53.16	53.14	53.23	53.05	43.25	43.29	43.27	43.24
n_{medie}	%	53				43			
e	-	1.13				0.76			
"Unghi Talus" (ϕd)	°	23		23		23		23	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F2
Proba	P16
Adancime (m)	19,20+19.40
"Unghi Talus" (ϕd)	23

Operator,
Sa[redacted]

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Ulmeanu

[redacted]

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad I:
349/02.09.2019
LG UTCB Grad I 1068/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureș
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Densitate Scheletică Minerală ρ_s	2,65	g/cm³							
Mediul Determinate	U.M.	Stare afânată				Stare indesată			
Volum Stasta	cm³	196,25				196,25			
Masa Pamant Uscat	g	278,90	279,47	279,33	279,42	324,85	324,51	324,85	324,14
n	%	46,37	46,26	46,29	46,27	37,54	37,60	37,53	37,67
n_{med}	%	46				38			
e	-	0,86				0,60			
"Unghi Talus" (dd)	°	21		21		21		21	

Densitate Scheletică Minerală ρ_s	2,65	g/cm³							
Mediul Determinate	U.M.	Stare afânată				Stare indesată			
Volum Stasta	cm³	196,25				196,25			
Masa Pamant Uscat	g	287,64	287,30	287,41	287,99	341,43	341,64	342,09	342,14
n	%	44,69	44,76	44,74	44,62	34,95	34,91	34,27	34,91
n_{med}	%	45				34			
e	-	0,81				0,52			
"Unghi Talus" (dd)	°	21		22		22		21	

Densitate Scheletică Minerală ρ_s	2,65	g/cm³							
Mediul Determinate	U.M.	Stare afânată				Stare indesată			
Volum Stasta	cm³	196,25				196,25			
Masa Pamant Uscat	g	278,87	278,44	277,35	277,94	324,44	324,32	321,45	324,62
n	%	46,38	46,46	46,67	46,56	37,62	37,64	37,61	37,54
n_{med}	%	47				38			
e	-	0,87				0,62			
"Unghi Talus" (dd)	°	21		21		22		21	

Densitate Scheletică Minerală ρ_s	2,65	g/cm³							
Mediul Determinate	U.M.	Stare afânată				Stare indesată			
Volum Stasta	cm³	196,25				196,25			
Masa Pamant Uscat	g	282,77	282,08	281,99	282,53	330,97	331,90	330,60	331,64
n	%	45,70	45,76	45,78	45,67	36,37	36,35	36,42	36,23
n_{med}	%	46				36			
e	-	0,84				0,57			
"Unghi Talus" (dd)	°	20		20		21		21	

Densitate Scheletică Minerală ρ_s	2,65	g/cm³							
Mediul Determinate	U.M.	Stare afânată				Stare indesată			
Volum Stasta	cm³	196,25				196,25			
Masa Pamant Uscat	g	248,61	249,09	248,51	247,93	308,75	309,02	308,32	308,74
n	%	52,19	52,10	52,22	52,33	40,63	40,58	40,62	40,61
n_{med}	%	52				41			
e	-	1,09				0,68			
"Unghi Talus" (dd)	°	29		30		30		29	

Densitate Scheletică Minerală ρ_s	2,65	g/cm³							
Mediul Determinate	U.M.	Stare afânată				Stare indesată			
Volum Stasta	cm³	196,25				196,25			
Masa Pamant Uscat	g	223,49	223,09	223,76	224,24	287,54	288,04	287,93	287,79
n	%	57,03	57,10	56,97	56,88	44,63	44,61	44,64	44,66
n_{med}	%	57				45			
e	-	1,33				0,81			
"Unghi Talus" (dd)	°	26		26		27		27	

Densitate Scheletică Minerală ρ_s	2,65	g/cm³							
Mediul Determinate	U.M.	Stare afânată				Stare indesată			
Volum Stasta	cm³	196,25				196,25			
Masa Pamant Uscat	g	227,43	227,87	227,81	227,68	296,04	295,60	295,15	295,23
n	%	56,27	56,18	56,20	56,16	44,23	44,21	44,41	44,38
n_{med}	%	56				44			
e	-	1,28				0,80			
"Unghi Talus" (dd)	°	25		25		23		23	

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F3
Proba	P1
Adancime (m)	1,40÷1,60
"Unghi Talus" (dd)	21

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F3
Proba	P3
Adancime (m)	3,80÷4,00
"Unghi Talus" (dd)	22

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F3
Proba	P4
Adancime (m)	5,00÷5,20
"Unghi Talus" (dd)	21

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F3
Proba	P9
Adancime (m)	11,00÷11,20
"Unghi Talus" (dd)	21

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F3
Proba	P12
Adancime (m)	14,60÷14,80
"Unghi Talus" (dd)	30

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F3
Proba	P13
Adancime (m)	17,00÷17,20
"Unghi Talus" (dd)	27

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Foraj	F3
Proba	P15
Adancime (m)	19,40÷19,60
"Unghi Talus" (dd)	25

Aprobat,
Dr. Ing. Andrei Constantin [illegible]

S.C. Geotek Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/08.08.2019
LG UTCB Grad I 3004/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Forajul	Proba	Adancime (m)	e_{max} (-)	e_{min} (-)	C_u (-)	Clasificare	ϕd (°)
F1	P1	1.00÷1.20	0.75	0.50	0.49	Capacitate Medie de Indesare	25
	P5	5.80÷6.00	0.81	0.54	0.53	Capacitate Medie de Indesare	21
	P11	13.00÷13.20	0.90	0.61	0.47	Capacitate Medie de Indesare	24
	P15	17.80÷18.00	1.19	0.77	0.55	Capacitate Medie de Indesare	26
F2	P2	2.40÷2.60	0.88	0.56	0.57	Capacitate Medie de Indesare	20
	P4	4.80÷5.00	0.89	0.60	0.49	Capacitate Medie de Indesare	21
	P5	6.00÷6.20	0.83	0.61	0.36	Capacitate Mare de Indesare	20
	P10	12.00÷12.20	0.83	0.58	0.42	Capacitate Medie de Indesare	25
	P13	15.60÷15.80	1.29	0.77	0.67	Capacitate Redusa de Indesare	28
	P16	19.20÷19.40	1.13	0.76	0.49	Capacitate Medie de Indesare	23
F3	P1	1.40÷1.60	0.86	0.60	0.43	Capacitate Medie de Indesare	21
	P3	3.80÷4.00	0.81	0.52	0.55	Capacitate Medie de Indesare	22
	P4	5.00÷5.20	0.87	0.60	0.44	Capacitate Medie de Indesare	21
	P9	11.00÷11.20	0.84	0.57	0.48	Capacitate Medie de Indesare	21
	P12	14.60÷14.80	1.09	0.68	0.69	Capacitate Medie de Indesare	30
	P14	17.00÷17.20	1.33	0.81	0.64	Capacitate Redusa de Indesare	27
	P16	19.40÷19.60	1.28	0.80	0.61	Capacitate Redusa de Indesare	25

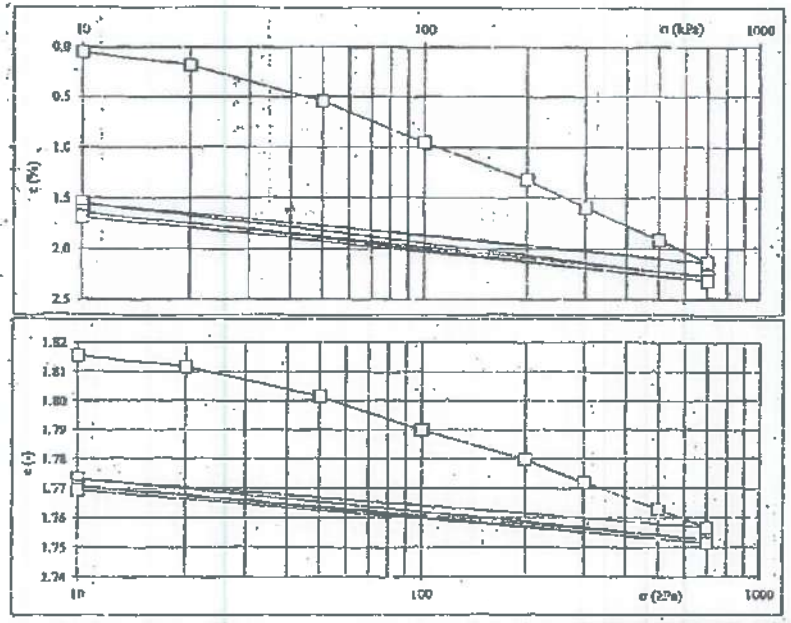
Operator,
Sandu Panturu

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Riviera Travel S.R.L. Constanța



Treapta de încărcare σ (kPa)	Tasarea (div)	ε_{vol} (%)	Indicele porilor e (-)
Tensiune=	0.01	cm/m	
d=	20	mm	
h_0=	22	mm	
Compresiune la 200kPa Inundată			
10	1	0.05	1.82
20	4	0.18	1.81
50	12	0.55	1.80
100	21	0.95	1.79
200	29	1.32	1.78
300	35	1.59	1.77
500	42	1.91	1.76
700	47	2.14	1.75
10	34	1.55	1.77
700	50	2.27	1.75
10	36	1.64	1.77
700	51	2.32	1.75
10	37	1.68	1.77

Date	Initial	Final
m (g)	95.99	94.09
m_s (g)	79.65	79.65
V (cm^3)	84.67	83.28
w (%)	21	19
ρ (g/cm^3)	1.13	1.13
ρ_d (g/cm^3)	0.94	0.96
ρ_s (g/cm^3)	2.65	2.65
n (%)	64	64
e (-)	1.82	1.77
S_r	0.31	0.28
Date Proba (Masc versus Indici de Structura)		
m_{rc}=	156.11	g
m_{hc}=	154.12	g
m_s=	79.65	g
T=	60.12	g
Descriere Proba	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenușiu maronit, cu resturi de coci.Rii	
Descriere Procedura	Proba incercata la 700kPa, descarcata la 10kPa, Drum de Efort de Incarcare, Proba Inundata, Proba Reconsolidata cu Stare de Indesare e_0	

Identificare Proba, Indici de structura, Parametri de Compresibilitate, Modelare Drum de Efort, Grad de Supraconsolidare

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F1	-
Proba=	P3	-
Adancime=	3.90	m
γ=	11.3	kN/m^3
γ_s=	26.5	kN/m^3
γ_d=	9.4	kN/m^3
n=	64	%
e=	1.82	-
S_r=	0.31	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F1	-
Proba=	P3	-
Adancime=	3.90	m
P_c=	- -	kPa
s_r=	1.32	%
$M_{0,2}$=	36667	kPa
C_{c1}=	2.56E-02	-
C_{c2}=	3.95E-01	-
C_r=	5.94E-03	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F1	-
Proba=	P3	-
Adancime=	3.90	m
$M_{0,1-2}$=	12228	kPa
M_{1-2}=	27500	kPa
M_{2-3}=	36667	kPa
M_{1-3}=	62857	kPa
M_{0-3}=	88000	kPa
$M_{0,3-0,6}$=	-	kPa
$M_{0,3-1,6}$=	111209	kPa

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F1	-
Proba=	P3	-
RSC=	2.26	-
σ_{vc1}=	10	kPa
σ_{vc2}=	700	kPa
OCR_{max}=	1.76	-
OCR_{ob}=	1.87	-
σ_{ob}=	200	kPa
OCR_{in}=	1.760	-
OCR_{drumeu}=	1.773	-

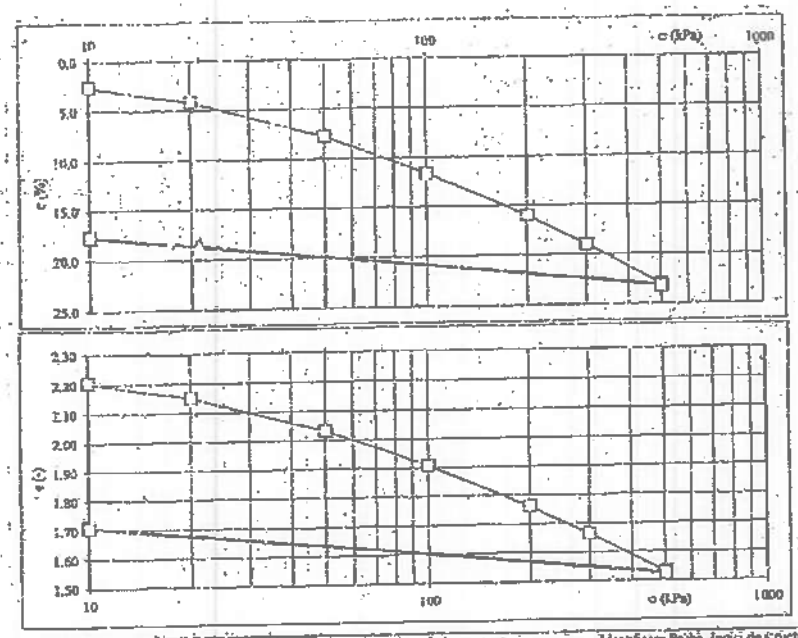
Operator:

Avizat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geotest Laboratory S.R.L. - LG Grad II
2465/02.09.2019
LG UTCB Grad II/03.2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Silvano Travel S.R.L. Constanța



Precizie=	0.01	mm/div
d=	50	mm
h_0=	22	mm

Treapta de încărcare σ (kPa)	Tasarea (div)	ε_{axial} (%)	Indicele porilor e (-)
Comprimare la 500kPa/ Inmersata			
10	56	2.55	2.21
20	92	4.18	2.15
50	171	7.77	2.03
100	255	11.59	1.91
200	352	16.00	1.76
300	417	18.95	1.67
500	505	22.95	1.53
10	388	17.64	1.71
50	508	23.09	1.53
10	386	17.55	1.71
500	510	23.18	1.53
10	390	17.73	1.71

Date	Initial	Final
m_0 (g)	117.29	103.46
m_s (g)	69.50	69.50
V' (cm^3)	84.67	69.81
w (%)	69	49
ρ (g/cm^3)	1.38	1.48
ρ_d (g/cm^3)	0.82	1.00
ρ_s (g/cm^3)	2.70	2.70
n (%)	70	63
e (-)	2.29	1.71
S_r	0.81	0.77
Date Proba (Mase versus Indici de Structura)		
m_{ct}=	178.51	g
m_{cs}=	164.76	g
m_s=	69.50	g
T=	61.30	g
Descriere Proba	Argila Prafoasa, cenusie, dulce cioloasa cu resturi cochilifere, cu aspect si miros de mal, plastic moale la plastic cuigatoare	
Descriere Procedura	Proba incercata la 500kPa, descarcata la 10kPa, Drum de Efort de Incarcare, Proba inmersata	

Identificare Proba, Indici de Structura, Parametri de Compresibilitate, Modelare Drum de Efort, Grad de Supraconsolidare

Amplasament:	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F1	-
Proba	P7	-
Adancime	7.35	m
γ_s=	14.4	kN/m^3
γ_d=	27.0	kN/m^3
γ_w=	9.2	kN/m^3
w=	70	%
e=	2.29	-
S_r=	0.81	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F1	-
Proba	P7	-
Adancime	7.35	m
p_c=	-	kPa
ε_{ax}=	16.00	%
M_{1-2}=	2385	kPa
C_c=	2.22E-01	-
C_s=	5.16E-01	-
C_α=	1.61E-01	-

Amplasament:	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F1	-
Proba	P7	-
Adancime	7.35	m
$M_{0.5-1}$=	1310	kPa
M_{1-2}=	2368	kPa
M_{2-3}=	3365	kPa
M_{3-4}=	5000	kPa
M_{4-5}=	-	kPa
M_{5-6}=	-	kPa
M_{6-7}=	5911	kPa

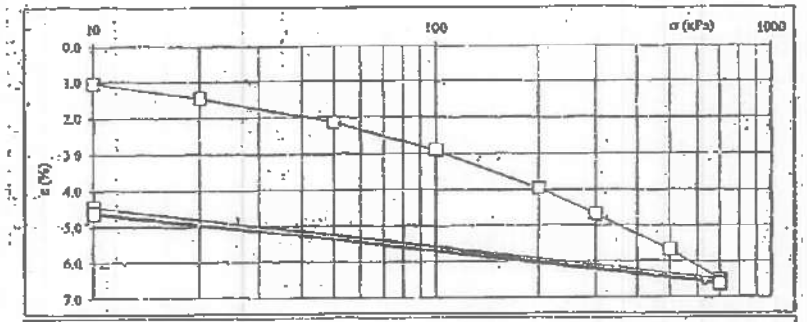
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F1	-
Proba	P7	-
RSC=	0.49	-
σ_{min}=	10	kPa
σ_{max}=	500	kPa
ocr_{min}=	1.53	-
ocr_{max}=	2.21	-
σ_c=	50	kPa
ocr_c=	2.050	-
ocr_{Jaky}=	1.706	-

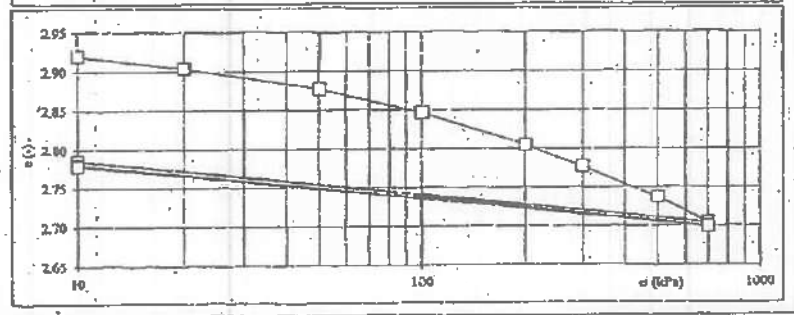
Aprobat,
Ing. Andrei Cerna

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.05.2019
LG UTCB Grad I 3099/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Mivan Travel S.R.L. Constanța





Precizie=	0.01	cm/div	
d_c=	76	mm	
h_0=	22	mm	
Treapta de incarcare σ (kPa)	Tasarea (div)	ε_{axial} (%)	Indicele porilor e (-)
Compresiune la 700kPa inundata			
10	23	1.05	2.92
20	32	1.45	2.90
50	47	2.14	2.88
100	64	2.91	2.85
200	87	3.95	2.81
300	103	4.68	2.76
500	125	5.68	2.74
700	143	6.50	2.70
10	98	4.45	2.79
700	145	6.59	2.70
10	101	4.59	2.78
700	148	6.64	2.70
10	102	4.64	2.73

Date	Inițial	Final
m (g)	71.98	70.20
m_s (g)	56.62	56.62
V (cm^3)	84.67	80.78
w (%)	28	24
ρ (g/cm^3)	0.85	0.87
ρ_d (g/cm^3)	0.67	0.70
ρ_s (g/cm^3)	2.65	2.65
n (%)	75	74
e (-)	2.96	2.78
S_r	0.25	0.23
Date Proba (Mase verse, Indici de Structura)		
m_{sf}=	132.01	g
m_{f+s}=	130.23	g
m_f=	56.63	g
T=	60.03	g
Descriere Proba	Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, mineu, foarte uniform, cu resturi de cochilii	
Descriere Procedura	Proba incarcata la 700kPa, descarcata la 10kPa, Drum de Efort de Incarcare, Proba Inundata, Proba Reconstituita cu Stare de Indesare e_0	

Identificare Proba, Indici de structura, Parametri de Compresibilitate, Modulee Drum de Efort, Grad de Supraconsolidare

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F2	-
Proba=	P4	-
Adancime	4.90	m
γ_s=	26.5	kN/m^3
γ_d=	6.7	kN/m^3
n=	75	%
e_0=	2.95	-
S_r=	0.25	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F2	-
Proba=	P4	-
Adancime	4.90	m
p_c=	-	kPa
ε_z=	3.95	%
$M_{0,1}$=	13750	kPa
C_{ur}=	7.05E-02	-
C_{sc}=	1.72E-01	-
C_c=	4.00E-02	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F2	-
Proba=	P4	-
Adancime	4.90	m
$M_{0,1}$=	8471	kPa
$M_{0,5}$=	9565	kPa
$M_{1,3}$=	13750	kPa
$M_{3,7}$=	20000	kPa
$M_{7,10}$=	21454	kPa
M_{0-100}=	-	kPa
M_{100-10}=	34244	kPa

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F2	-
Proba=	P4	-
RSC=	2.40	-
σ'_{vo}=	10	kPa
σ_{max}=	700	kPa
eo_{max}=	2.70	-
eo_{min}=	2.62	-
σ'_p=	100	kPa
eo_p=	2.850	-
eo_{desorm}=	2.778	-

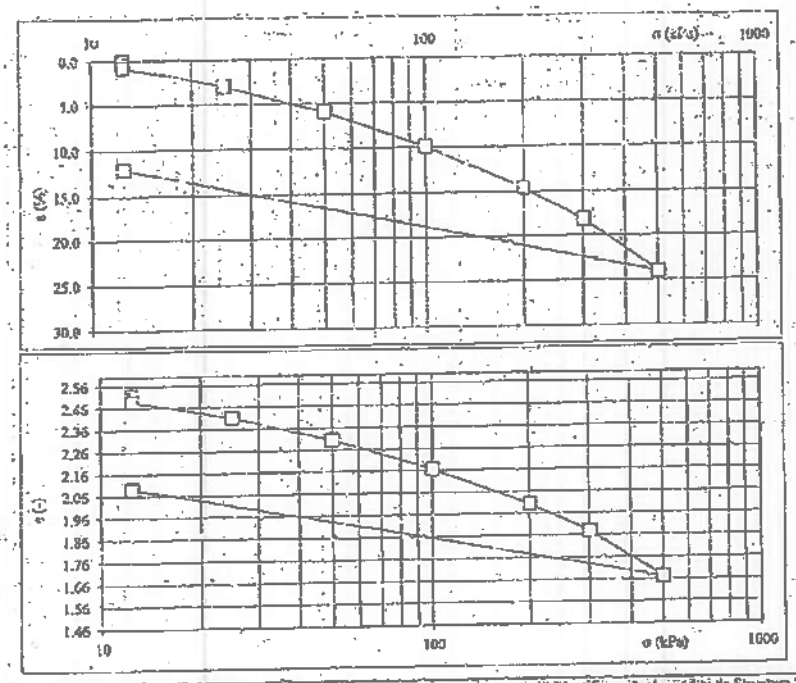
Operator:
Sa

Aprobat,
Dr. Ing. Andrei Constan

S.C. Geoscan Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3089/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța



Precizia=	0.01	mm	
d=	71	mm	
I_p=	20	nan	
Treapta de Efort σ (kPa)	Tasarea (div)	ε_{axial} (%)	Indicele porilor e (-)
Compresiune la 500kPa Proba Inecata			
12.5	5.0563	0.00	2.52
12.5	5.0950	0.40	2.50
12.5	5.1611	0.77	2.48
25	5.5989	2.96	2.41
50	6.1952	5.95	2.31
100	6.9883	9.91	2.17
200	7.9158	14.55	2.00
300	8.6351	18.14	1.88
500	9.8005	23.97	1.67
12.5	7.4185	12.06	2.09
500	9.8106	24.02	1.67
12.5	7.4205	12.07	2.09
500	9.8116	24.03	1.67
12.5	7.4206	12.07	2.09

Data	Initial	Final
m (g)	113.21	119.18
m_d (g)	60.81	61.81
V (cm^3)	79.18	78.89
w (%)	87	96
ρ (g/cm^3)	1.43	1.51
ρ_d (g/cm^3)	0.77	0.77
ρ_s (g/cm^3)	2.70	2.70
n (%)	72	71
e (-)	2.52	2.50
S_r	0.93	1.04
Date Proba (Mose versus Indici de Structura)		
m_{sc}=	190.66	g
m_{sw}=	156.63	g
m_d=	60.81	g
T_m=	77.45	g
Descriere Proba	Argila Prafoasa la Argila, vernsie, cu resturi cochilifere, slab nisipoasa, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasa la plastic moale	
Descriere Procedura	Proba Imersata la 12.5kPa, Incarcata la 500kPa, Descarcata la 12.5kPa, Drum de Efort de Incarcare, cu Modelare Drum de Efort de Descarcare Reincarcare in 3 Etape	

Identificare Proba, Indici de Structura, Parametri de Compresibilitate, Modelare Drum de Efort, Grad de Supraconsolidare

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Forajul	F2	-
Proba	P6	-
Adancime	7.75	m
γ_s=	14.3	kN/m³
γ_d=	21.0	kN/m³
γ_w=	7.7	kN/m³
w=	72	%
e=	2.52	-
S_r=	0.93	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Forajul	F2	-
Proba	P6	-
Adancime	7.75	m
P_c=	-	kPa
I_p=	14.55	%
$M_{s,1}$=	2780	kPa
C_{ur}=	3.54E-01	-
C_{cr}=	6.97E-01	-
C_r=	2.61E-01	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Forajul	F2	-
Proba	P6	-
Adancime	7.75	m
$M_{0,5-1}$=	1262	kPa
$M_{1,2}$=	2156	kPa
M_{2-4}=	2780	kPa
$M_{4,5}$=	3432	kPa
$M_{5,6}$=	-	kPa
$M_{6-8(9)}$=	-	kPa
$M_{8/9-4(5)}$=	4078	kPa

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Forajul	F2	-
Proba	P6	-
RSC=	0.90	-
$\sigma_{p,in}$=	12.5	kPa
$\sigma_{p,max}$=	500	kPa
OCR_{max}=	1.67	-
OCR_{act}=	2.52	-
σ_v=	100	kPa
OCR_p=	2.160	-
$OCR_{descarcare}$=	2.091	-

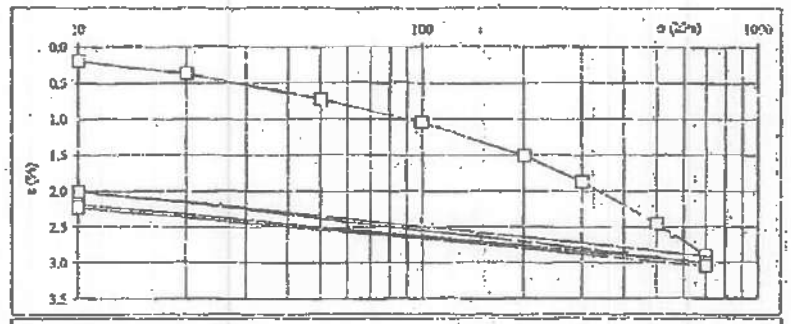
Operator,

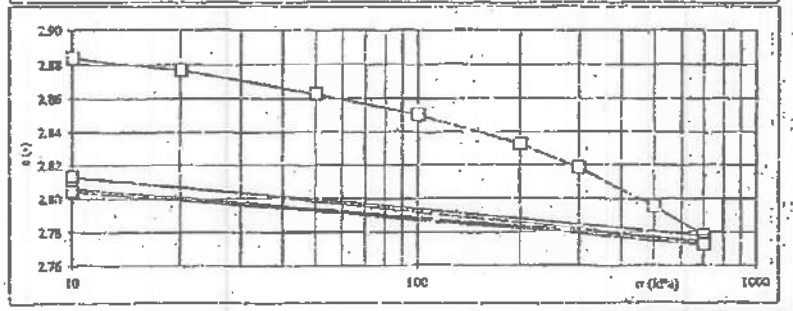
Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantinescu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța





Presiune	$\sigma_{0.01}$=	kPa
d_{50}=	70	mm
	22	mm

Treapta de incarcare σ (kPa)	T_{consol}(Ek)	ε_{edo} (%)	Indicele porilor e (-)
Compresiune la 700kPa Inecata			
10	4	0.18	2.88
20	8	0.36	2.87
50	16	0.73	2.86
100	23	1.05	2.85
200	31	1.50	2.83
350	41	1.86	2.82
500	54	2.43	2.80
700	64	2.91	2.78
10	44	2.00	2.81
700	66	3.00	2.77
10	48	2.18	2.81
700	67	3.05	2.77
10	49	2.23	2.80

Date	Initial	Final
m (g)	73.34	71.17
m_s (g)	57.66	57.66
V (cm^3)	84.57	82.82
w (%)	28	24
ρ (g/cm^3)	0.87	0.86
ρ_d (g/cm^3)	0.68	0.70
ρ_s (g/cm^3)	2.65	2.65
o (%)	74	74
e (-)	2.89	2.81
S_r	0.26	0.23
Date Proba (Mare versus Inele de Structura)		
m_{h+s}=	133.40	g
m_{pd}=	131.23	g
m_s=	57.66	g
T=	60.05	g
Descriere Proba	Nisip Fin, cenușu micaceu, cu foarte multe resturi de cochilii, afinat	
Descriere Procedura	Proba incarcata la 700kPa, descarcata la 10kPa, Daca de Efort de Incarcare, Proba Inecata, Proba Reconstituita cu Stare de Indesare e_0	

Modificare Proba, Indici de structura, Parametri de Compresibilitate, Modelare Drum de Efort, Grad de Supraconsolidare

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F3	-
Proba	P3	-
Adancime	5.90	m
γ_s=	26.5	kN/m^3
γ_w=	9.8	kN/m^3
γ_d=	6.8	kN/m^3
e_0=	74	%
e_0=	2.89	-
S_r=	0.26	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F3	-
Proba	P3	-
Adancime	5.90	m
p_c=		kPa
a_v=	1.50	%
M_{0-2}=	27200	kPa
C_{c1}=	3.41E-02	-
C_{c2}=	8.52E-02	-
C_c=	1.44E-02	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F3	-
Proba	P3	-
Adancime	5.90	m
M_{oed}=	15714	kPa
M_{ur}=	22000	kPa
M_{0-2}=	27200	kPa
M_{0-1}=	33846	kPa
M_{1-2}=	44000	kPa
M_{0-p_c}=		kPa
$M_{p_c-(\sigma_0+\Delta\sigma)}$=	81572	kPa

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F3	-
Proba	P3	-
RSC=	1.96	-
σ_{hist}=	10	kPa
σ_{def}=	700	kPa
ω_{0-1}=	2.78	-
ω_{1-2}=	2.88	-
σ_v=	100	kPa
ω_0=	2.850	-
ω_{Consol}=	2.805	-

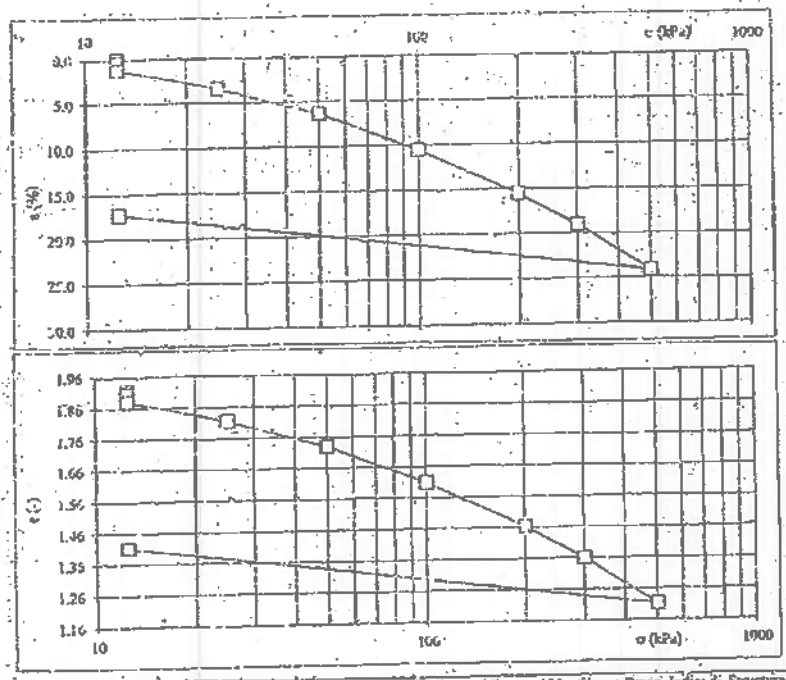
Operator

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geotest Laboratory S.R.L. LG Grad II
249552 08.2012
LG O.T.C.M. Grad I 3092/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța



Frecvența:	0.01	cm/m	
d=	71	mm	
h_p=	20	mm	
Treapta de Efort σ (kPa)	Tasarea (div)	ε_{axial} (%)	Indicele porilor e (-)
Comprimare la 500kPa Proba Inecata			
12.5	5.0036	0.00	1.92
12.5	5.0690	0.33	1.91
12.5	5.2386	1.18	1.88
25	5.6866	3.42	1.82
50	6.2760	6.36	1.73
100	7.1094	10.53	1.61
200	8.1013	15.49	1.46
300	8.8065	19.01	1.36
500	9.8225	24.09	1.21
12.5	8.4537	17.25	1.41
500	9.8515	24.14	1.21
12.5	8.4566	17.27	1.41
500	9.8316	24.15	1.21
12.5	8.4565	17.26	1.41

Date	Initial	Final
m (g)	122.05	123.07
m_0 (g)	73.34	73.34
V (cm^3)	79.18	78.85
w (%)	67	69
ρ (g/cm^3)	1.54	1.57
ρ_d (g/cm^3)	0.93	0.93
ρ_s (g/cm^3)	2.70	2.70
n (%)	66	66
e (-)	1.92	1.90
S_r	0.94	0.98
Date Proba (Mase vesuri Indici de Structura)		
m_{t+p}=	158.20	g
m_{p+s}=	200.02	g
m_0=	73.34	g
T=	76.15	g
Descriere Proba	Argila Prafoasa, cenusie, slab nisipoasa cu resturi cochiliere, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasa la plastic moale	
Descriere Procedura	Proba inecata la 12.5kPa, incarcata la 500kPa, Descarcata la 12.5kPa, Drum de Efort de Incarcare, cu Modelare Drum de Efort de Descarcare Reincarcare in 3 Etape	

Identificare Proba, Indici de Structura, Parametri de Compresibilitate, Modelare Drum de Efort, Grad de Supraconsolidare

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F3	-
Proba	P8	-
Adancime	8.75	m
γ_n=	15.4	kN/m^3
γ_{sat}=	17.0	kN/m^3
γ_s=	5.3	kN/m^3
w=	66	%
e=	1.92	-
S_r=	0.94	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F3	-
Proba	P8	-
Adancime	8.75	m
P_c=	-	kPa
c_v=	15.69	%
$M_{0,5}$=	2835	kPa
C_{α}=	2.88E-01	-
C_r=	5.71E-01	-
C_c=	1.24E-01	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F3	-
Proba	P8	-
Adancime	8.75	m
$M_{0,5}$=	2200	kPa
$M_{1,0}$=	2016	kPa
$M_{2,0}$=	2836	kPa
$M_{3,0}$=	3937	kPa
$M_{5,0}$=	-	kPa
$M_{10,0}$=	-	kPa
$M_{20,0}$=	7883	kPa

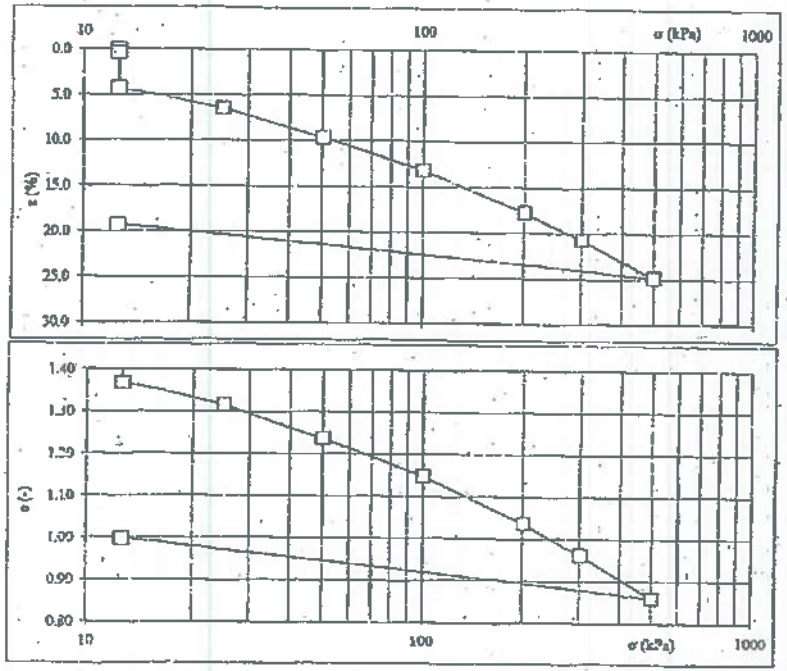
Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj	F3	-
Proba	P8	-
OCR=	0.52	-
σ_{ref}=	12.5	kPa
σ_{max}=	500	kPa
$\sigma\sigma_{max}$=	1.21	-
$\sigma\sigma_{ref}$=	1.92	-
c_v=	70	kPa
$\sigma\sigma_{ef}$=	1.700	-
$\sigma\sigma_{descarcare}$=	1.412	-

Aprobat
Dr. Ing. Andrei Cons

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Focșani
S.C. Bucuro Travel S.R.L. Constanța



Precizia=	0.01	cm/div
d=	71	mm
S_0=	20	mm

Treapta de Efort σ (kPa)	Tasarea (div)	ε_{edo} (%)	Indicele porilor e (-)
Compresiune la 500kPa Proba Inecata			
12.5	5.0000	0.00	1.48
12.5	5.0700	0.35	1.47
12.5	5.8574	4.29	1.37
25	6.2854	6.43	1.32
50	6.9199	9.60	1.24
100	7.6354	13.18	1.15
200	8.5456	17.73	1.04
300	9.1423	20.71	0.96
500	9.9672	24.84	0.86
12.5	5.8575	19.29	1.00
500	9.9612	24.81	0.86
12.5	5.8499	19.25	1.00
500	9.9656	24.83	0.86
12.5	5.8536	19.27	1.00

Date	Initial	Final
m (g)	133.67	135.22
m_s (g)	86.26	86.34
V (cm^3)	79.13	78.83
w (%)	55	58
ρ (g/cm^3)	1.69	1.72
ρ_d (g/cm^3)	1.09	1.10
ρ_s (g/cm^3)	2.70	2.70
n (%)	60	59
e (-)	1.48	1.46
S_r	1.01	1.07
Date Proba (Masa va sus Inelus de Structura)		
$m_{s,i}$=	209.80	g
$m_{(s+c)}$=	212.36	g
m_c=	86.28	g
T=	76.13	g
Descriere Proba	Argila prafoasa, cenusie, slab nisipoasa, cu resturi cochilifere, cu aspect si miros de mal, plastic vartoasa la plastic moale	
Descriere Procedura	Proba inecata la 12.5kPa, tasata la 500kPa, Descarcata la 12.5kPa, Drum de Efort de Incarcare, cu Modelare Drum de Efort de Descarcare Reincarcare in 3 Etape	

Identificare Proba, Indici de Structura, Parametri de Compresibilitate, Modelare Drum de Efort, Grad de Supraconsolidare

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F4	-
Proba=	P6	-
Adancime=	6.75	m
γ=	16.9	kN/m³
γ_s=	27.0	kN/m³
γ_d=	10.9	kN/m³
n=	60	%
e=	1.48	-
S_r=	1.01	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	P4	-
Proba=	P6	-
Adancime=	6.75	m
p_0=	-	kPa
σ_p=	17.73	%
$M_{z,c}$=	3352	kPa
C_{ri}=	3.01E-01	-
C_{cr}=	4.56E-01	-
C_v=	8.56E-02	-

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F4	-
Proba=	P6	-
Adancime=	6.75	m
$M_{z,1}$=	1396	kPa
M_{1-2}=	2197	kPa
$M_{2,3}$=	3352	kPa
$M_{3,5}$=	4859	kPa
$M_{5,7}$=	-	kPa
$M_{7,9}$=	-	kPa
M_{9-t}=	8797	kPa

Amplasament	Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța	
Foraj=	F4	-
Proba=	P6	-
RSC=	0.61	-
σ_{vm}=	12.5	kPa
σ_{vc}=	560	kPa
OCR_{max}=	0.356	-
σ'_{hc}=	1.45	-
σ_{hc}=	75	kPa
OCR_{hc}=	1.250	-
$OCR_{max,mod}$=	0.923	-

Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Gen E
3[illegible]/28.09.2019
LG UTCB Gen E 30/06/2015

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Foraj/ul	F1	F1	F2	F2	F3	F3	F4	UM
Probă	P3	P7	P4	P6	P5	P8	P6	
Adâncimea	3.90	7.35	4.90	7.75	3.90	8.75	6.75	m
γ=	11.3	13.8	8.5	14.3	8.7	15.4	16.9	kN/m^3
γ_s=	26.5	27.0	26.5	27.0	26.5	27.0	27.0	kN/m^3
γ_d=	9.4	8.2	6.7	7.7	6.8	9.3	10.9	kN/m^3
n=	64	70	75	72	74	66	60	%
e=	1.82	2.29	2.96	2.52	2.89	1.92	1.48	-
S_r=	0.31	0.81	0.25	0.93	0.26	0.94	1.01	-
P_u=	-	-	-	-	-	-	-	kPa
ε_2=	1.32	16.00	3.95	14.55	1.50	15.49	17.73	%
M_{2-3}=	36667	3385	13750	2780	27500	2836	3352	kPa
C_{c1}=	2.56E-02	2.22E-01	7.05E-02	3.94E-01	3.41E-02	2.88E-01	3.01E-01	-
C_{c2}=	3.94E-02	5.16E-01	1.72E-01	6.97E-01	8.52E-02	5.71E-01	4.56E-01	-
C_s=	6.94E-03	1.01E-01	4.00E-02	2.61E-01	1.44E-02	1.24E-01	8.60E-02	-
$M_{0.5-1}$=	12222	1310	6471	1262	15714	1200	1398	kPa
M_{1-2}=	27500	2268	9565	2156	22000	2016	2197	kPa
M_{2-3}=	36667	3385	13750	2780	27500	2836	3352	kPa
M_{3-5}=	62857	5000	20000	3432	33846	3937	4849	kPa
M_{5-7}=	88000	-	24444	-	44000	-	-	kPa
M_{7-9}=	-	-	-	-	-	-	-	kPa
$M_{7/9.1}$(E)=	111209	9011	34244	4078	81522	7083	8792	kPa
RSC=	2.26	0.49	2.40	0.90	1.96	0.52	0.61	-

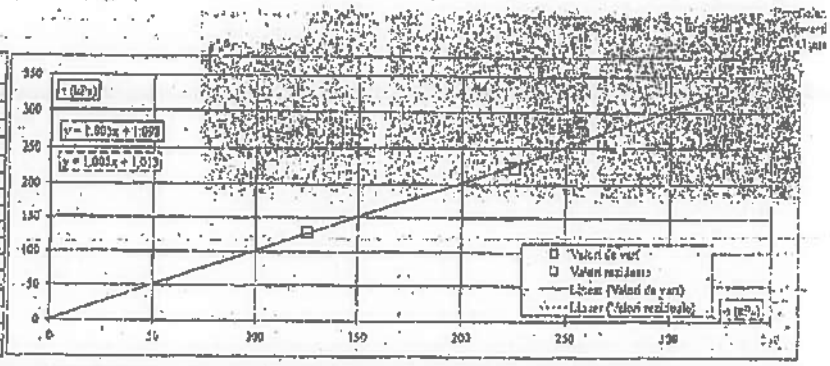
S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Olt

Amplasament
Proiectare Lot 3 Drag Năvodari Județul Constanța

Amplasament	Proiectare Lot 3 Drag Năvodari Județul Constanța - Referința Normativ NP 2018			
Foraj	F3			
Probă	P3			
Adâncime(m)	5.30÷6.00			
Procedura	CU			
Procedura	Incarcare			
l_m	.66	mm		Lățimea
l_{lim}	23	mm		Înălțimea
Viteza				v_{lim}
Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3	
p_{lim}	325	325	325	(kPa)
τ_{lim}	128.63	223.55	329.69	(kPa)
$\tau_{reziduala}$	128.63	223.29	329.69	(kPa)
v_{lim}	0.5	mm/minut		
φ_{lim}	1.005	1.045	(rad)	
φ_{lim}	41	41	(°)	
c_{lim}	1.098	1.223	(kPa)	

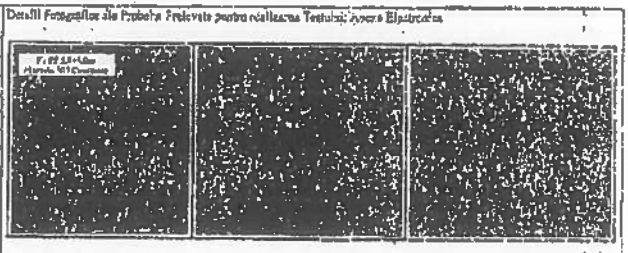


Proba (Parametru)	Proba 1 (Initial)	Proba 2 (Initial)	Proba 3 (Initial)	UM
m_t	156.22	155.98	157.10	g
m_s	130.23	130.23	132.36	g
V	82.60	82.60	82.60	cm^3
w	20	20	19	%
ρ	1.89	1.90	1.90	g/cm^3
ρ_d	1.57	1.58	1.60	g/cm^3
ρ_s	2.65	2.65	2.65	g/cm^3
n	41	41	40	%
e	0.69	0.69	0.67	-
S_r	0.76	0.76	0.76	-
Calculat	156.22	155.98	157.10	g
Diferența	0.00	0.00	0.00	g
Diferența	0.00	0.00	0.00	%
Δh_c	0.665	(Δv) din consolidare		

Caracterizator Indici Geotehnici: Valoare Medie		
γ_s	18.9	kN/m³
γ_d	15.9	kN/m³
w	41	%
I_p	0.69	-
S_r	0.76	-
φ	45	grade
c	1	kPa
φ_{rez}	45	grade
c_{rez}	1	kPa

Descriere Proba: Nisip Fin la Mijlociu, cenusiu, saturat, foarte uniform, cu resturi de scoici

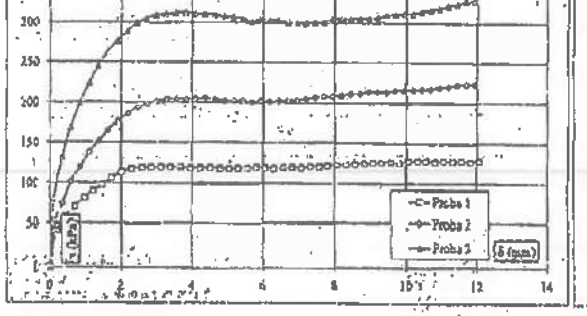
Detalii Fotografice ale Probelor Prelevate pentru realizarea Testului: Aparat Electronic

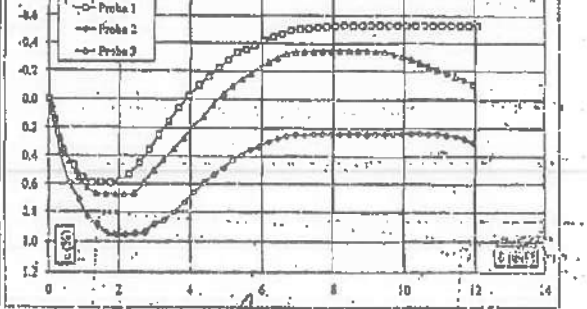


Δv	1.126	(Δv) din consolidare

F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	h_{proba} (mm)	t (kPa)	ε (%)
0.000	0.000	0.000	21.971	1.11	0.00
0.150	0.098	-0.024	21.947	41.73	0.10
0.267	0.242	-0.090	21.781	74.39	0.39
0.362	0.394	-0.135	21.736	100.56	0.59
0.423	0.550	-0.164	21.707	119.19	0.71
0.459	0.709	-0.192	21.679	135.39	0.83
0.535	1.368	-0.205	21.666	152.04	0.89
0.550	1.639	-0.218	21.653	165.84	0.95
0.616	1.906	-0.223	21.647	176.73	0.96
0.646	2.161	-0.220	21.651	186.21	0.96
0.668	2.452	-0.218	21.653	192.46	0.95
0.679	2.728	-0.216	21.655	197.80	0.91
0.689	2.996	-0.295	21.666	202.43	0.80
0.693	3.269	-0.190	21.672	203.39	0.87
0.692	3.553	-0.182	21.680	204.32	0.80
0.687	3.832	-0.162	21.700	203.83	0.73
0.667	4.102	-0.151	21.710	200.94	0.66
0.687	4.386	-0.155	21.725	205.88	0.69
0.678	4.658	-0.123	21.757	204.10	0.53
0.669	4.923	-0.113	21.769	202.44	0.49
0.667	5.179	0.099	21.972	202.76	0.43
0.664	5.430	-0.090	21.781	202.60	0.39
0.654	5.680	-0.081	21.790	200.66	0.35
0.653	5.931	-0.075	21.796	201.92	0.33
0.650	6.183	-0.068	21.802	201.20	0.30
0.649	6.433	-0.063	21.808	201.92	0.27
0.649	6.687	-0.059	21.812	202.59	0.26
0.647	6.938	-0.057	21.814	203.22	0.25
0.648	7.193	-0.057	21.814	204.49	0.25
0.652	7.441	-0.056	21.815	206.75	0.24
0.653	7.685	-0.055	21.816	208.03	0.24
0.658	7.932	-0.056	21.815	209.06	0.24
0.649	8.182	0.035	21.816	206.74	0.26
0.656	8.457	-0.053	21.816	211.30	0.24
0.652	8.669	-1.051	21.816	211.78	0.24
0.655	8.935	-0.056	21.815	213.78	0.24
0.654	9.186	-0.055	21.816	213.63	0.24
0.647	9.434	-0.056	21.815	212.28	0.24
0.650	9.682	-0.055	21.816	213.30	0.24
0.648	9.934	-0.055	21.816	213.72	0.24
0.647	10.191	-0.055	21.816	213.42	0.24
0.648	10.438	-0.055	21.816	213.90	0.24
0.649	10.691	-0.056	21.815	213.65	0.24
0.646	10.932	-0.056	21.815	213.43	0.24
0.647	11.182	-0.057	21.813	213.89	0.25
0.647	11.431	-0.059	21.812	213.71	0.26
0.648	11.686	-0.061	21.807	213.53	0.28
0.644	11.931	-0.073	21.801	213.19	0.30
Valoare maxima efort tangential				213.63	kPa

F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	h_{proba} (mm)	t (kPa)	ε (%)
0.000	-0.001	0.000	21.644	0.00	0.00
0.236	0.097	-0.011	21.633	29.57	-0.05
0.472	0.326	-0.043	21.591	121.83	0.21
0.663	0.577	-0.100	21.534	169.12	0.53
0.786	0.832	-0.126	21.518	158.87	0.55
0.751	1.073	-0.141	21.509	223.80	0.65
0.862	1.342	-0.133	21.391	244.92	0.67
0.917	1.619	-0.154	21.490	251.75	0.67
0.961	1.884	-0.154	21.490	270.15	0.59
1.002	2.150	-0.154	21.490	288.68	0.67
1.032	2.423	-0.152	21.492	299.23	0.66
1.049	2.704	-0.135	21.509	303.14	0.59
1.037	2.974	-0.115	21.528	304.82	0.53
1.059	3.247	-0.099	21.545	312.00	0.47
1.058	3.530	-0.080	21.564	312.28	0.53
1.035	3.810	-0.062	21.582	312.30	0.27
1.046	4.087	-0.043	21.601	311.79	0.07
1.032	4.365	-0.027	21.617	311.76	0.15
1.050	4.639	-0.009	21.635	310.69	0.00
1.019	4.920	0.009	21.653	309.34	-0.06
1.008	5.195	0.022	21.666	306.45	-0.13
1.000	5.473	0.032	21.677	305.43	-0.11
0.992	5.745	0.042	21.686	304.29	-0.15
0.995	5.930	0.057	21.696	303.93	-0.23
0.977	6.185	0.061	21.700	302.47	-0.25
0.974	6.452	0.068	21.712	303.04	-0.39
0.962	6.690	0.078	21.719	300.44	-0.32
0.955	6.964	0.077	21.721	300.60	-0.31
0.950	7.190	0.079	21.723	299.83	-0.34
0.948	7.443	0.080	21.724	300.61	-0.31
0.944	7.693	0.080	21.724	300.79	-0.25
0.943	7.959	0.080	21.724	301.20	-0.25
0.945	8.184	0.080	21.724	301.28	-0.33
0.943	8.440	0.080	21.724	301.82	-0.25
0.940	8.687	0.080	21.724	302.31	-0.33
0.935	8.928	0.080	21.724	302.51	-0.30
0.936	9.189	0.078	21.722	302.62	-0.34
0.940	9.433	0.078	21.722	302.61	-0.34
0.936	9.691	0.074	21.718	303.01	-0.32
0.936	9.938	0.070	21.714	303.28	-0.30
0.936	10.190	0.065	21.709	303.35	-0.28
0.937	10.436	0.060	21.704	303.37	-0.26
0.938	10.679	0.056	21.699	303.37	-0.24
0.940	10.931	0.048	21.692	303.38	-0.21
0.943	11.180	0.044	21.688	303.65	-0.19
0.941	11.429	0.038	21.682	303.50	-0.17
0.952	11.683	0.033	21.677	303.39	-0.14
0.951	11.925	0.016	21.660	329.69	-0.11
Valoare maxima efort tangential				329.69	kPa





Operator,
Sandu Paraian

Avizat,
Dr. Ing. Andrei Constantin Cioacă

S.C. Orizon Laboratory S.R.L. Lic Grad II
2498/05.09.2019
I.G.U.C.O.D. Grad I 1697/2015

Amplasament:
Programul Lat 3 Cluj Napoca Județul Cluj

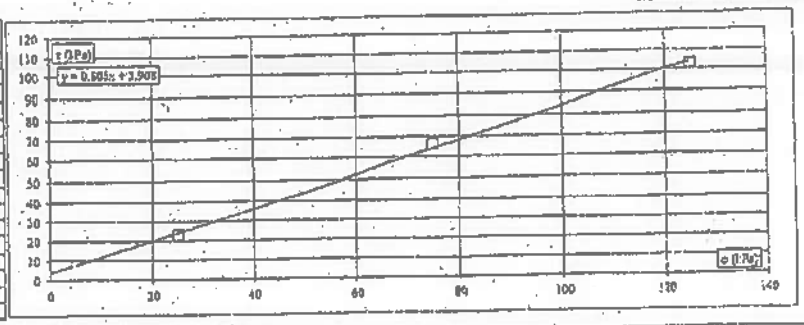
Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Amplasament	Programul Lat 3 Cluj Napoca Județul Cluj
Foraj	F1
Proba	P3
Adancime (m)	7,50-7,95
Procedura	CU
Procedura	Imediata

l=	60	mm	Lungime
h=	23	mm	Inaltime
Efort	-	-	kPa

Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3	
σ=	25	75	125	(kPa)
τ=	32,89	64,32	103,53	(kPa)
"phimed"	-	-	-	(kPa)

v=	0,05	(verificat)	
tgφ=	0,515	-	tg(φ)
φ=	27	-	(°)
c=	3,503	-	(kPa)



Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3	UM
Parametru	initial	initial	initial	
m				g
ρs				g
γs				kN/m³
w				%
ρ				g/cm³
ρd				g/cm³
γ				kN/m³
e				%
n				-
Sr				-
Contractie				g
Diametru				g
Deformatie				%

Centralizator indici Geotehnici
Valoare Medie

γ=		kN/m³
γd=		kN/m³
w=		%
e=		-
Sr=		-
φ=	39	grade
c=	4	kPa
tgφ=		grade
σpas=		kPa

Descriere Proba: Argila Prafoasa, consoliditate, stari mixte cu resturi cochiliare, cu aspect si culoare de mal, plastic moale la plastic vartoase

Detalii Fotografice ale Probelor Prelevate pentru realizarea Testului: Aparat Electronic

Δhc= 5,339 (div) din consolidare

P (kN)	δ (mm)	Δδ (mm)	hmed (mm)	ε (%)
0,000	0,000	20,748	0,00	0,00
0,062	0,464	0,000	20,748	17,96	0,00
0,081	1,541	-2,001	20,147	22,29	0,00
0,098	1,733	0,601	20,749	21,23	0,00
0,376	2,970	0,005	20,754	21,29	-0,03
0,055	3,019	0,018	20,766	18,31	-0,07
0,025	3,168	0,529	20,311	16,72	-0,10
0,035	3,713	0,031	20,735	15,48	-0,12
0,047	3,273	0,008	20,739	14,54	-0,14
0,025	4,564	0,042	20,791	13,89	-0,20
0,043	5,531	0,054	20,802	13,18	-0,23
0,04	5,805	0,056	20,804	11,61	-0,26
0,008	6,264	0,060	20,808	11,79	-0,26
0,038	6,897	0,064	20,814	11,91	-0,29
0,034	7,301	0,072	20,823	10,75	-0,31
0,033	7,772	0,071	20,821	10,33	-0,32
0,032	8,275	0,075	20,825	10,31	-0,33
0,031	8,733	0,074	20,824	10,09	-0,33
0,029	9,679	9,679	20,827	9,83	-0,34
0,027	9,757	0,080	20,828	8,96	-0,35
0,015	10,258	0,010	20,828	8,58	-0,35
0,013	10,768	0,011	20,829	7,78	-0,35
0,012	11,257	0,011	20,829	7,18	-0,35
0,012	11,744	0,021	20,829	5,87	-0,35

Valoare maxima efort tangential: 32,89 kPa

Δhc= 6,236 (div) din consolidare

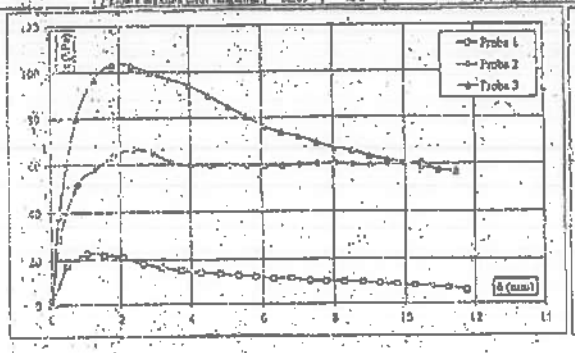
F (kN)	δ (mm)	Δδ (mm)	hmed (mm)	ε (%)
0,000	-0,001	0,000	16,656	0,00	0,00
0,102	0,234	-0,065	16,599	28,44	0,28
0,114	0,739	-0,161	16,502	31,77	0,70
0,165	1,266	-0,233	16,382	32,19	1,35
0,224	1,825	-0,276	16,288	64,18	1,63
0,230	2,373	-0,425	16,239	65,52	1,95
0,233	2,912	-0,453	16,211	65,10	1,97
0,207	3,458	-0,475	16,259	63,02	2,07
0,190	14,003	+0,696	16,396	59,53	2,17
0,197	4,551	-0,516	16,148	59,21	2,24
0,196	5,056	-0,528	16,136	59,50	2,28
0,194	5,584	-0,537	16,127	59,42	2,33
0,191	6,075	-0,540	16,124	59,03	2,35
0,189	6,568	-0,541	16,123	58,95	2,35
0,190	7,063	-0,542	16,122	59,32	2,36
0,189	7,556	-0,543	16,121	60,06	2,36
0,186	8,040	-0,543	16,121	59,62	2,36
0,185	8,540	-0,543	16,121	59,51	2,36
0,182	9,025	-0,543	16,121	60,01	2,36
0,179	10,017	-0,544	16,120	59,61	2,37
0,180	10,489	-0,543	16,121	60,59	2,36
0,169	14,998	+0,544	16,153	57,47	2,37
0,165	11,495	-0,544	16,120	58,67	2,37

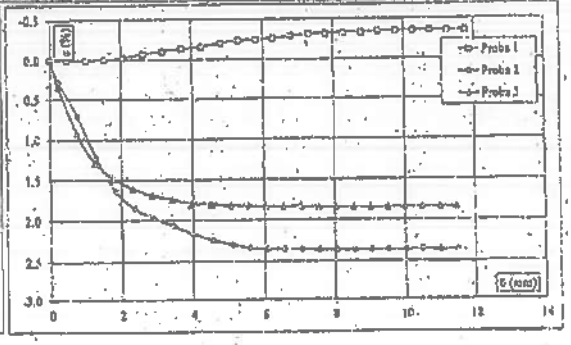
Valoare maxima efort tangential: 64,52 kPa

Δhc= 10,969 (div) din consolidare

P (kN)	δ (mm)	Δδ (mm)	hmed (mm)	ε (%)
0,000	-0,001	0,000	12,031	0,00	0,00
0,138	0,217	-0,077	11,954	38,47	0,31
0,284	0,719	-0,210	11,821	79,56	0,91
0,348	1,249	-0,257	11,774	96,24	1,29
0,361	1,783	-0,342	11,688	102,33	1,49
0,356	2,327	-0,369	11,662	102,88	1,69
0,341	2,866	-0,388	11,643	99,48	1,99
0,328	3,414	-0,450	11,581	90,61	1,74
0,316	3,961	-0,411	11,620	93,98	1,79
0,298	4,511	-0,413	11,618	89,51	1,80
0,279	5,063	-0,418	11,613	84,64	1,82
0,261	5,555	-0,420	11,611	80,31	1,83
0,247	6,046	-0,421	11,610	76,30	1,83
0,236	6,544	-0,421	11,610	73,53	1,83
0,228	7,039	-0,421	11,610	71,75	1,83
0,218	7,532	-0,423	11,608	69,25	1,84
0,209	8,023	-0,423	11,608	67,01	1,84
0,203	8,513	-0,423	11,608	65,71	1,84
0,194	9,006	-0,423	11,608	63,41	1,84
0,187	9,530	-0,423	11,608	61,72	1,84
0,182	9,995	-0,423	11,608	60,66	1,84
0,175	10,479	-0,423	11,608	59,00	1,84
0,169	10,979	-0,423	11,608	57,46	1,84
0,164	11,466	-0,422	11,609	56,22	1,84

Valoare maxima efort tangential: 103,53 kPa





Operator,
Sanda Pa

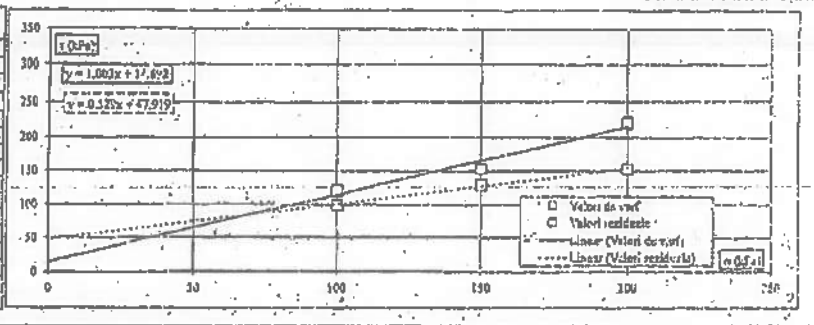
Aprobat,
Dr. Ing. Asist. el Coraveanu Ol

S.C. Geores Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG ONCB Grad I 3009/2015

Amplasament:
Tribunalul Let.) Curtea Militară Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti
S.C. Mineral Test S.R.L. Constanța

Amplasament	Penitenciar Let.) Curtea Militară Județul Constanța
Foraj	F1
Probe	F1
Adâncime (m)	9,40+9,50
Procedeu	CU
Procedeu	Incercare
h=	40 mm — Lungime
h=	22 mm — Inaltime
Etapa	— — — kg
Proba	Proba 1 — Proba 2 — Proba 3
σ=	100 — 150 — 200 (kPa)
τ=	120,84 — 153,49 — 221,15 (kPa)
φ=	99,30 — 109,24 — 132,17 (kPa)
tgφ=	0,5 mm/minut
tgφ=	1,000 — 0,529 (rad)
φ=	45 — 28 (°)
c=	14,692 — 47,919 (kPa)



Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3	Unit.
Parametru	Initial	Initial	Initial	-
m				g
m_s				g
V				cm^3
w				%
e				-
ρ_d				g/cm³
ρ_s				g/cm³
ρ_w				g/cm³
n				%
e				-
S_r				-
Cedarire				g
Diferente				g
Diferente				%

Consolidator Inițial Constituit: Valoare Medie

γ_m		kN/m³
T_m		kN/m³
c_m		%
e_m		-
S_{r_m}		-
φ_m	45	grade
c_m	15	kPa
φ_{ef_m}	28	grade
c_{ef_m}	48	kPa

Detaliu Fotografic ale Probelor Prelevate pentru realizarea Testului Aparat Electronic

Descriere Proba: Argila, cenusie, cu resturi de scoici, plastic consistenta (mai plastic)

Proba 1 — Δh= 2,649 — (dev) din corelatiune

F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	h_{proba} (cm)	τ (kPa)	c (%)
0,000	0,000	0,000	20,331	1,67	0,00
0,151	0,189	0,008	20,339	108,09	-0,03
0,471	0,458	0,007	20,338	117,84	-0,03
0,432	0,723	0,003	20,331	110,78	0,00
0,436	1,007	0,006	20,337	110,33	-0,03
0,423	1,258	0,006	20,337	120,58	-0,03
0,424	1,515	0,013	20,342	120,34	-0,05
0,419	1,791	0,023	20,353	119,37	-0,11
0,416	2,063	0,041	20,371	117,84	-0,18
0,397	2,343	0,062	20,393	116,06	-0,27
0,389	2,631	0,081	20,412	114,98	-0,35
0,365	2,900	0,096	20,423	106,13	-0,41
0,351	3,177	0,106	20,437	104,11	-0,46
0,347	3,458	0,119	20,450	102,23	-0,52
0,343	3,731	0,130	20,461	101,38	-0,57
0,334	4,005	0,139	20,470	99,40	-0,60
0,329	4,288	0,148	20,479	98,42	-0,63
0,325	4,555	0,148	20,479	97,69	-0,64
0,323	4,837	0,154	20,485	99,26	-0,67
0,318	5,096	0,160	20,491	96,48	-0,70
0,317	5,380	0,165	20,496	94,62	-0,72
0,315	5,656	0,171	20,502	96,46	-0,74
0,313	5,931	0,173	20,504	96,29	-0,75
0,312	6,206	0,175	20,506	96,40	-0,76
0,310	6,480	0,177	20,508	96,23	-0,77
0,309	6,549	0,179	20,510	96,33	-0,78
0,309	6,830	0,182	20,513	96,82	-0,79
0,307	7,106	0,184	20,515	96,64	-0,80
0,307	7,389	0,185	20,516	97,15	-0,80
0,306	7,665	0,187	20,518	97,24	-0,81
0,303	7,778	0,188	20,520	97,34	-0,82
0,302	8,023	0,192	20,524	97,16	-0,83
0,304	8,289	0,193	20,524	97,95	-0,84
0,304	8,563	0,193	20,525	98,46	-0,84
0,303	8,787	0,194	20,525	98,61	-0,84
0,301	9,029	0,194	20,525	98,42	-0,84
0,301	9,270	0,195	20,526	98,69	-0,85
0,300	9,495	0,195	20,525	99,00	-0,85
0,300	9,749	0,194	20,525	99,20	-0,84
0,299	10,013	0,194	20,525	99,60	-0,84
0,297	10,268	0,194	20,525	99,50	-0,84
0,296	10,515	0,194	20,525	99,70	-0,84
0,295	10,793	0,193	20,526	99,50	-0,84
0,292	10,961	0,192	20,525	97,20	-0,83
0,292	11,238	0,191	20,522	99,12	-0,82
0,290	11,487	0,190	20,521	98,94	-0,82
0,287	11,747	0,189	20,520	99,13	-0,81
0,286	11,991	0,188	20,519	99,30	-0,80

Valoare maxima efort tangential: 120,84 kPa

Proba 2 — Δh= 4,122 — (dev) din corelatiune

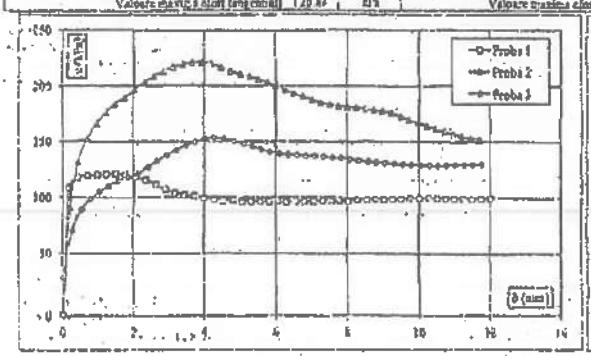
F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	h_{proba} (cm)	τ (kPa)	c (%)
0,004	0,000	0,000	20,371	1,11	0,00
0,182	0,001	-0,016	19,855	31,71	0,07
0,251	0,275	-0,054	19,817	70,09	0,23
0,317	0,527	-0,086	19,785	97,95	0,36
0,350	0,804	-0,119	19,752	98,84	0,51
0,371	1,061	-0,151	19,718	104,98	0,65
0,383	1,324	-0,179	19,692	110,21	0,78
0,403	1,594	-0,216	19,655	113,00	0,94
0,411	1,862	-0,261	19,610	117,82	1,13
0,420	2,134	-0,327	19,544	120,97	1,42
0,438	2,406	-0,383	19,488	126,73	1,69
0,458	2,672	-0,423	19,448	132,17	1,85
0,472	2,943	-0,469	19,402	137,17	1,95
0,484	3,207	-0,481	19,390	142,04	2,00
0,497	3,478	-0,466	19,405	146,35	2,05
0,505	3,748	-0,467	19,404	149,62	2,03
0,412	4,023	-0,467	19,404	137,44	2,03
0,213	4,297	-0,467	19,404	153,19	2,03
0,509	4,566	-0,466	19,405	153,08	2,03
0,499	4,844	-0,467	19,404	150,72	2,03
0,487	5,112	-0,467	19,404	147,83	2,03
0,479	5,388	-0,467	19,404	145,49	2,03
0,468	5,661	-0,467	19,404	143,38	2,03
0,458	5,933	-0,466	19,405	140,97	2,03
0,451	6,097	-0,466	19,405	139,45	2,03
0,446	6,246	-0,466	19,405	138,54	2,03
0,442	6,587	-0,460	19,411	137,94	2,00
0,438	6,539	-0,459	19,412	137,32	2,00
0,435	7,091	-0,458	19,413	137,03	1,99
0,432	7,353	-0,458	19,413	136,21	1,99
0,427	7,621	-0,458	19,413	135,77	1,99
0,424	7,892	-0,458	19,413	135,45	1,99
0,419	8,171	-0,457	19,414	134,48	1,99
0,411	8,317	-0,457	19,414	133,51	1,99
0,410	8,573	-0,457	19,414	132,97	1,99
0,405	8,814	-0,455	19,416	131,89	1,98
0,402	9,058	-0,455	19,416	131,19	1,98
0,397	9,301	-0,451	19,419	130,51	1,97
0,393	9,544	-0,451	19,420	129,82	1,96
0,390	9,799	-0,451	19,420	129,47	1,96
0,388	10,046	-0,449	19,422	129,45	1,95
0,386	10,290	-0,447	19,424	129,42	1,94
0,384	10,535	-0,447	19,424	129,36	1,94
0,385	10,772	-0,448	19,426	129,67	1,93
0,381	11,021	-0,443	19,428	129,65	1,93
0,380	11,265	-0,442	19,429	129,95	1,92
0,378	11,515	-0,440	19,431	129,54	1,92
0,377	11,756	-0,440	19,431	129,24	1,91

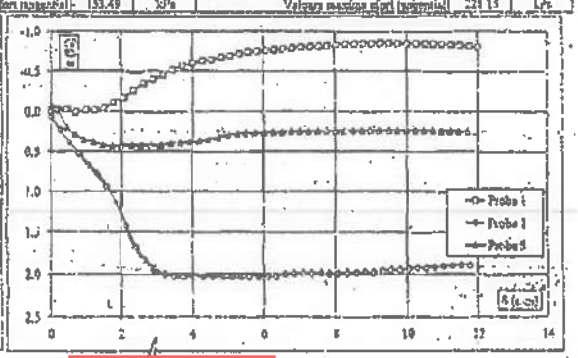
Valoare maxima efort tangential: 153,49 kPa

Proba 3 — Δh= 7,356 — (dev) din corelatiune

F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	h_{proba} (cm)	τ (kPa)	c (%)
0,004	0,000	0,000	19,644	1,17	0,00
-0,210	0,000	0,013	19,661	-4,75	-0,07
0,326	0,212	0,006	19,656	96,48	-0,03
0,473	0,463	-0,004	19,665	133,48	0,02
0,544	0,719	-0,065	19,573	152,74	0,35
0,589	0,974	-0,080	19,564	166,31	0,42
0,622	1,241	-0,087	19,557	176,43	0,46
0,646	1,499	-0,095	19,549	184,04	0,51
0,661	1,770	-0,093	19,549	190,46	0,50
0,684	2,034	-0,097	19,545	196,67	0,52
0,704	2,308	-0,097	19,545	203,38	0,52
0,719	2,571	-0,097	19,545	208,61	0,52
0,731	2,843	-0,097	19,545	212,84	0,52
0,740	3,112	-0,096	19,546	216,20	0,52
0,745	3,385	-0,091	19,550	218,31	0,48
0,745	3,658	-0,089	19,552	218,64	0,47
0,744	3,929	-0,089	19,552	218,84	0,47
0,731	4,201	-0,085	19,556	215,81	0,45
0,722	4,475	-0,081	19,560	213,13	0,43
0,709	4,748	-0,074	19,567	210,27	0,39
0,697	5,025	-0,066	19,575	211,34	0,35
0,686	5,296	-0,063	19,578	208,92	0,34
0,674	5,570	-0,062	19,579	208,19	0,33
0,662	5,770	-0,061	19,580	205,42	0,32
0,650	6,016	-0,060	19,581	200,66	0,31
0,635	6,263	-0,059	19,582	196,55	0,31
0,624	6,515	-0,059	19,582	195,51	0,31
0,609	6,763	-0,057	19,584	190,66	0,30
0,597	7,013	-0,057	19,584	187,28	0,30
0,586	7,264	-0,056	19,585	185,14	0,29
0,578	7,504	-0,056	19,585	183,51	0,29
0,571	7,752	-0,056	19,585	182,34	0,29
0,566	8,001	-0,056	19,585	181,43	0,29
0,561	8,252	-0,055	19,586	180,62	0,28
0,556	8,489	-0,055	19,586	179,93	0,28
0,550	8,740	-0,055	19,586	178,83	0,28
0,544	8,979	-0,054	19,587	177,79	0,28
0,537	9,228	-0,054	19,587	176,24	0,28
0,524	9,483	-0,054	19,587	172,68	0,28
0,512	9,731	-0,054	19,587	169,73	0,28
0,501	9,981	-0,054	19,587	166,94	0,28
0,490	10,226	-0,054	19,587	164,07	0,28
0,481	10,467	-0,054	19,587	161,84	0,28
0,472	10,716	-0,054	19,587	159,62	0,28
0,462	10,963	-0,054	19,587	157,04	0,28
0,454	11,209	-0,054	19,587	155,01	0,28
0,447	11,457	-0,055	19,586	153,47	0,28
0,441	11,700	-0,055	19,586	152,17	0,28

Valoare maxima efort tangential: 221,15 kPa





Operator,
Sorin Pantea

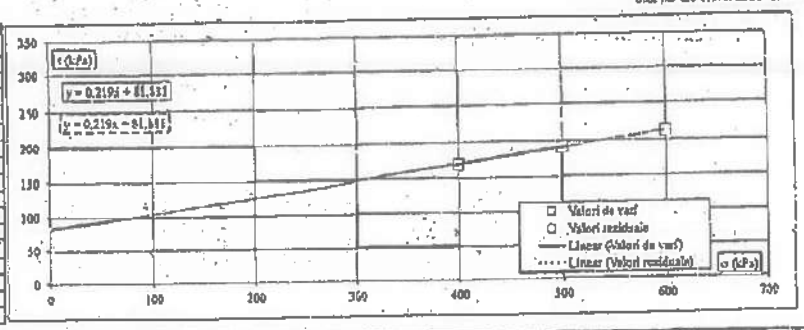
Aprobat,
Dr. Ing. Andrei Constantin Olteanu

S.C. Geotec Laboratory S.R.L. Bucureşti
Nr. 1658/02.04.2019
Ed. 1/Rev. 0 Data: 15/03/2019

Amplasament:
Primăria Loc. Cheia Mănăstirii Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureș
S.C. Mineru Travel S.R.L. Constanța

Amplasament	Primăria Loc. Cheia Mănăstirii Județul Constanța			
Foraj	F1			
Proba	P.3			
Adâncime (m)	20.10÷20.40			
Procedura	CU			
Procedura	Inundat			
l=	6.3	mm		Saturat
h=	2.2	mm		Inaltime
Efort				Ef
Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3	
σ=	400	300	800	(kPa)
τf=	169.14	192.29	212.98	(kPa)
τmax=	169.14	192.29	212.98	(kPa)
v=	0.5	mm/minut		
tgδ=	0.219	0.213	(rad)	
δ=	12	12	(°)	
c=	81.881	61.8+1	(kPa)	



Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3	UM
Parametru	Initial	Initial	Initial	
n				%
e				-
V				cm³
W				%
γ				g/cm³
γd				g/cm³
γs				g/cm³
Sr				%
w				-
Cazarire				%
Diferente				%
Diferente				%

Caracteristici fizice Caracteristici Geotehnice:
Valoare Medie

γm		kN/m³
γdm		kN/m³
nm		%
em		-
Sr m		-
φm	13	grade
cm	82	kPa
φreziduu	12	grade
creziduu	82	kPa

Descriere Proba: Argila, calcaroasa roscata, cu urme bazalt, cu oxizi de fier, concretii si pungi de calcar, plastic vartoasa la tare

Detalii Fotografice ale Probelor Prelevate pentru realizarea Forajului: Anexa Electronica

Δhc= 0.163 (Δh) din consolidare

h (kPa)	δ (mm)	Δh (mm)	hporo (cm)	τ (kPa)	ε (%)
0.002	0.000	-0.002	22.635	0.36	0.00
0.232	0.197	-0.012	22.625	64.65	0.04
0.234	0.197	-0.011	22.626	87.86	0.04
0.362	0.304	-0.015	22.622	101.73	0.06
0.400	0.078	-0.014	22.613	112.93	0.10
0.422	1.241	-0.032	22.605	121.70	0.13
0.449	1.596	-0.043	22.592	127.93	0.19
0.455	1.795	-0.052	22.585	132.41	0.22
0.475	2.054	-0.061	22.576	136.62	0.26
0.481	2.324	-0.074	22.563	139.52	0.31
0.486	2.604	-0.090	22.557	141.91	0.34
0.490	2.881	-0.086	22.551	142.98	0.37
0.496	3.153	-0.092	22.545	144.05	0.39
0.501	3.413	-0.068	22.539	147.61	0.41
0.511	3.711	-0.104	22.533	148.35	0.44
0.502	3.990	-0.111	22.526	149.38	0.47
0.503	4.258	-0.127	22.520	149.32	0.50
0.511	4.549	-0.121	22.516	150.58	0.53
0.514	4.820	-0.125	22.511	151.23	0.54
0.516	5.096	-0.132	22.505	152.37	0.57
0.520	5.362	-0.138	22.499	153.39	0.59
0.520	5.651	-0.144	22.493	152.86	0.62
0.495	5.845	-0.148	22.489	152.63	0.63
0.497	6.102	-0.151	22.485	153.69	0.65
0.497	6.381	-0.157	22.480	153.78	0.67
0.497	6.691	-0.168	22.477	155.15	0.69
0.493	6.857	-0.165	22.472	155.24	0.71
0.492	7.110	-0.167	22.470	155.33	0.72
0.492	7.365	-0.170	22.466	155.76	0.73
0.491	7.612	-0.174	22.464	156.21	0.74
0.494	7.852	-0.175	22.462	157.82	0.75
0.495	8.110	-0.180	22.457	158.99	0.77
0.494	8.360	-0.183	22.454	159.44	0.79
0.495	8.612	-0.187	22.450	160.34	0.80
0.492	8.855	-0.190	22.447	160.36	0.82
0.491	9.068	-0.192	22.446	160.89	0.83
0.491	9.338	-0.194	22.443	161.39	0.83
0.493	9.611	-0.196	22.441	160.65	0.84
0.492	9.861	-0.199	22.438	163.59	0.86
0.489	10.109	-0.201	22.436	163.36	0.87
0.486	10.363	-0.203	22.434	163.83	0.87
0.484	10.616	-0.205	22.432	164.70	0.88
0.491	10.863	-0.206	22.429	164.54	0.90
0.495	11.115	-0.209	22.428	165.70	0.90
0.492	11.359	-0.212	22.425	167.21	0.91
0.493	11.609	-0.213	22.425	167.73	0.93
0.494	11.864	-0.217	22.420	167.93	0.93
0.496	12.112	-0.219	22.418	169.14	0.94

Valoare maxima τ (kPa) (masurata) 169.14 kPa

Δhc= 0.855 (Δh) din consolidare

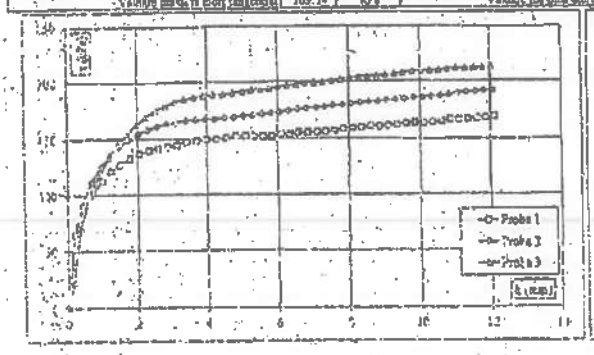
F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	hporo (cm)	τ (kPa)	ε (%)
0.005	0.000	-0.001	22.141	1.39	0.00
0.182	0.162	-0.011	22.131	50.69	0.04
0.234	0.410	-0.011	22.131	90.62	0.04
0.297	0.671	-0.012	22.130	111.52	0.05
0.444	0.935	-0.016	22.126	125.29	0.07
0.479	1.206	-0.022	22.120	133.78	0.09
0.505	1.470	-0.024	22.118	143.25	0.14
0.522	1.739	-0.044	22.098	149.33	0.19
0.536	2.015	-0.053	22.089	154.77	0.23
0.548	2.288	-0.063	22.079	157.58	0.27
0.553	2.569	-0.070	22.072	160.18	0.30
0.558	2.843	-0.074	22.068	162.71	0.32
0.560	3.115	-0.081	22.061	164.02	0.35
0.563	3.394	-0.090	22.052	165.77	0.39
0.562	3.676	-0.094	22.048	166.60	0.40
0.561	3.950	-0.100	22.042	166.82	0.43
0.559	4.228	-0.106	22.036	167.03	0.46
0.561	4.506	-0.112	22.030	168.48	0.48
0.560	4.784	-0.116	22.026	169.02	0.50
0.562	5.062	-0.122	22.020	170.43	0.53
0.561	5.342	-0.127	22.015	170.96	0.55
0.560	5.565	-0.133	22.009	171.46	0.57
0.560	5.814	-0.138	22.004	172.25	0.60
0.560	6.089	-0.142	22.000	173.03	0.61
0.561	6.315	-0.145	21.997	174.16	0.63
0.562	6.564	-0.148	21.994	173.29	0.64
0.562	6.815	-0.152	21.990	176.11	0.66
0.561	7.070	-0.157	21.985	176.65	0.68
0.561	7.315	-0.161	21.981	177.44	0.70
0.563	7.567	-0.164	21.978	178.96	0.71
0.561	7.822	-0.168	21.974	179.19	0.73
0.562	8.068	-0.171	21.971	180.36	0.74
0.562	8.320	-0.175	21.967	181.24	0.76
0.562	8.572	-0.178	21.964	182.15	0.77
0.560	8.818	-0.183	21.961	182.36	0.78
0.561	9.068	-0.185	21.957	182.85	0.80
0.559	9.320	-0.187	21.955	183.43	0.81
0.560	9.570	-0.188	21.954	185.08	0.81
0.560	9.815	-0.189	21.952	186.02	0.82
0.558	10.070	-0.193	21.949	186.87	0.83
0.557	10.324	-0.197	21.945	186.85	0.85
0.556	10.571	-0.199	21.943	187.15	0.86
0.556	10.819	-0.201	21.941	188.43	0.87
0.557	11.074	-0.204	21.938	188.74	0.88
0.557	11.318	-0.206	21.936	190.69	0.89
0.555	11.572	-0.209	21.933	191.01	0.90
0.555	11.820	-0.210	21.932	191.09	0.91
0.552	12.068	-0.212	21.930	191.29	0.92

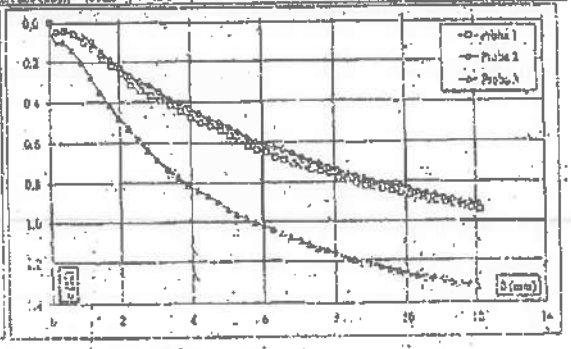
Valoare maxima σ'n (masurata) 191.29 kPa

Δhc= 1.361 (Δh) din consolidare

F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	hporo (cm)	τ (kPa)	ε (%)
0.001	-0.001	-0.001	21.636	0.28	0.00
0.084	0.143	-0.023	21.614	23.35	0.10
0.296	0.181	-0.034	21.613	31.37	0.10
0.356	0.644	-0.034	21.601	99.96	0.14
0.419	0.904	-0.047	21.590	118.17	0.20
0.471	1.168	-0.064	21.573	130.43	0.27
0.511	1.427	-0.080	21.557	145.40	0.34
0.538	1.697	-0.095	21.541	153.79	0.41
0.566	1.971	-0.111	21.526	162.56	0.48
0.587	2.242	-0.123	21.513	169.38	0.53
0.603	2.520	-0.133	21.503	171.94	0.58
0.613	2.799	-0.147	21.489	178.61	0.63
0.623	3.064	-0.155	21.479	182.37	0.68
0.628	3.341	-0.168	21.469	184.73	0.73
0.630	3.615	-0.179	21.458	186.23	0.77
0.632	3.900	-0.188	21.449	187.75	0.81
0.633	4.179	-0.194	21.443	188.99	0.84
0.631	4.457	-0.200	21.437	189.34	0.87
0.631	4.724	-0.207	21.430	190.29	0.90
0.633	5.015	-0.216	21.421	191.59	0.93
0.633	5.162	-0.222	21.415	192.74	0.96
0.632	5.516	-0.226	21.411	193.34	0.98
0.632	5.767	-0.235	21.406	194.22	1.00
0.634	6.014	-0.239	21.402	195.73	1.02
0.634	6.267	-0.244	21.397	196.35	1.04
0.635	6.520	-0.245	21.396	197.89	1.06
0.635	6.771	-0.249	21.392	198.33	1.08
0.633	7.026	-0.253	21.388	199.15	1.10
0.631	7.271	-0.253	21.388	199.45	1.13
0.632	7.528	-0.262	21.379	200.34	1.15
0.632	7.772	-0.264	21.377	201.66	1.16
0.633	8.024	-0.268	21.373	201.98	1.16
0.633	8.276	-0.273	21.368	203.93	1.18
0.631	8.520	-0.276	21.365	204.33	1.20
0.630	8.771	-0.279	21.362	205.80	1.21
0.630	9.022	-0.280	21.357	206.61	1.21
0.629	9.280	-0.283	21.354	206.69	1.23
0.629	9.527	-0.286	21.351	207.73	1.24
0.629	9.783	-0.288	21.349	208.76	1.25
0.627	10.034	-0.291	21.346	209.14	1.26
0.625	10.285	-0.293	21.344	209.51	1.27
0.625	10.538	-0.295	21.342	209.88	1.28
0.623	10.777	-0.296	21.341	210.94	1.28
0.623	11.031	-0.299	21.340	211.70	1.29
0.619	11.280	-0.300	21.337	211.77	1.30
0.617	11.534	-0.301	21.336	212.18	1.30
0.614	11.787	-0.303	21.334	212.25	1.31
0.613	12.030	-0.305	21.332	212.98	1.32

Valoare maxima σ'n (masurata) 212.98 kPa





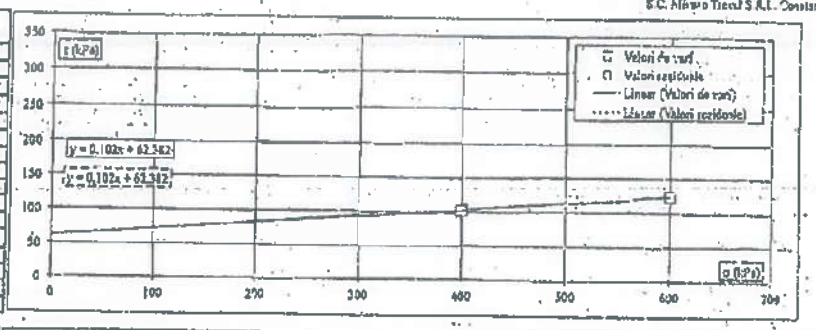
Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Oliveș

S.C. Geotehnic Consulting Soil Engineering S.R.L.
J35/3101/2019
RO39701679

Amplasament:
Prospectiuni Lot 3 Drag Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureș
S.C. Mingo Tiscal S.R.L. Constanța

Amplasament	Prospectiuni Lot 3 Drag Năvodari Județul Constanța
Foraj	F1
Proba	P2
Adâncimea (m)	12.80+25.00
Procedeu	CU
Procedeu	Inregistrat
h=	60 mm
hm	23 mm
Efort	
Proba	Proba 1 / Proba 2 / Proba 3
σ=	400 / 600 (kPa)
τ=	103.18 / 123.58 (kPa)
τmax=	107.18 / 123.58 (kPa)
v=	0.5 mm/minut
tgφ=	0.103 / 0.107 (rad)
φ=	6 / 6 (°)
c=	61.342 / 61.342 (kPa)



Proba / Parametru	Proba 1 Inițial	Proba 2 Inițial	Proba 3 Inițial	U/M
w				%
m				g
V				cm³
w				%
ρ				g/cm³
ρd				g/cm³
e				g/cm³
n				%
e				-
Sr				-
Grafcrom				g
Diferența				g
Diferența				%

Centralizator Indici Geotehnici Valoare Medie

γ=		kN/m³
γd=		kN/m³
n=		%
e=		-
Sr=		-
φ=	6	grade
c=	62	kPa
tgφ=	6	grade
c=	62	kPa

Descriere Proba: Argilă prăfoasă, vârtoasă, cu valori degradat, plastic consistentă

Detalii Fotografice ale Probelor Prelevate pentru realizarea Testului: Aparat Electronic

Aria= 0.263 (d=) din consolidare

F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	h_proba (cm)	τ (kPa)	ε (%)
0.061	-0.001	-0.000	22.727	9.28	0.00
0.209	0.216	-0.017	22.720	58.27	0.07
0.234	0.491	-0.034	22.703	62.74	0.15
0.232	0.775	-0.051	22.686	65.39	0.22
0.240	1.041	-0.064	22.673	67.84	0.28
0.247	1.304	-0.078	22.659	70.14	0.34
0.252	1.573	-0.087	22.650	71.81	0.38
0.259	1.833	-0.095	22.642	74.21	0.41
0.266	2.110	-0.103	22.634	76.01	0.45
0.269	2.376	-0.111	22.626	77.83	0.48
0.273	2.639	-0.119	22.618	79.38	0.52
0.276	2.933	-0.126	22.611	80.61	0.55
0.279	3.217	-0.132	22.608	81.89	0.56
0.280	3.466	-0.139	22.603	82.58	0.57
0.285	3.737	-0.134	22.623	84.18	0.58
0.286	4.007	-0.137	22.670	85.20	0.60
0.287	4.285	-0.141	22.596	85.83	0.61
0.291	4.573	-0.143	22.594	86.66	0.62
0.292	4.846	-0.145	22.592	87.29	0.63
0.290	5.126	-0.145	22.591	86.71	0.63
0.291	5.398	-0.149	22.587	88.33	0.65
0.294	5.693	-0.151	22.584	89.24	0.67
0.291	5.963	-0.156	22.581	88.66	0.68
0.292	6.239	-0.158	22.579	88.39	0.69
0.293	6.511	-0.158	22.579	89.11	0.69
0.294	6.649	-0.157	22.580	89.84	0.68
0.294	6.908	-0.158	22.579	89.29	0.69
0.294	7.167	-0.159	22.580	89.75	0.68
0.293	7.420	-0.159	22.580	89.57	0.68
0.294	7.669	-0.160	22.571	89.63	0.71
0.294	7.897	-0.164	22.573	94.04	0.71
0.296	8.151	-0.166	22.571	95.18	0.72
0.296	8.407	-0.167	22.570	95.67	0.73
0.295	8.677	-0.169	22.568	96.12	0.73
0.296	8.925	-0.172	22.565	95.59	0.75
0.296	9.181	-0.171	22.566	97.08	0.75
0.295	9.439	-0.175	22.562	97.20	0.76
0.294	9.648	-0.176	22.561	95.98	0.77
0.295	9.914	-0.179	22.558	98.30	0.78
0.295	10.171	-0.180	22.557	99.01	0.78
0.295	10.429	-0.183	22.552	99.18	0.80
0.296	10.685	-0.189	22.548	100.06	0.82
0.295	10.926	-0.190	22.547	100.55	0.83
0.297	11.183	-0.190	22.547	101.36	0.83
0.297	11.413	-0.191	22.546	101.85	0.83
0.295	11.671	-0.191	22.546	102.42	0.83
0.296	11.930	-0.192	22.545	102.67	0.83
0.296	12.186	-0.193	22.544	103.18	0.84

Valoare maximă efort tangențial: 103.18 kPa

Aria= (d=) din consolidare

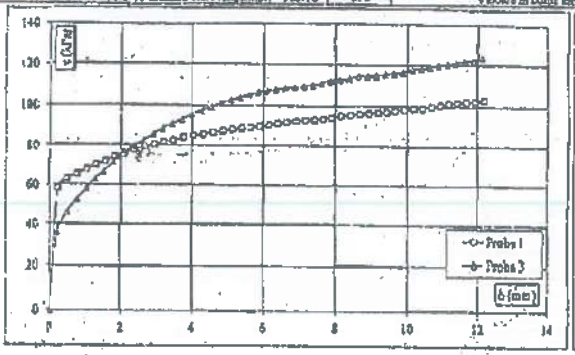
F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	h_proba (cm)	τ (kPa)	ε (%)

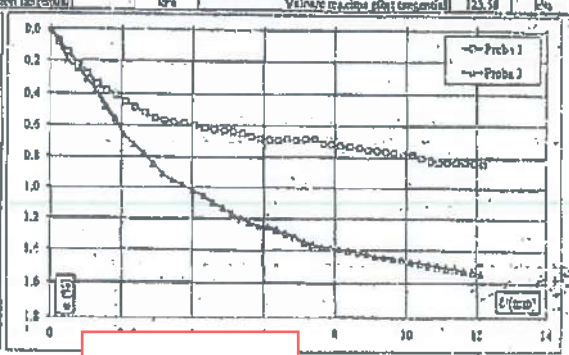
Valoare maximă efort tangențial: kPa

Aria= 0.158 (d=) din consolidare

F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	h_proba (cm)	τ (kPa)	ε (%)
0.000	0.000	0.000	22.142	0.00	0.00
0.129	0.223	-0.019	22.123	35.97	0.08
0.164	0.490	-0.045	22.097	45.93	0.20
0.186	0.761	-0.056	22.086	51.55	0.25
0.205	1.024	-0.071	22.071	57.54	0.31
0.221	1.285	-0.087	22.055	62.75	0.38
0.234	1.535	-0.110	22.032	65.71	0.48
0.249	1.803	-0.128	22.014	71.31	0.56
0.262	2.077	-0.151	21.991	75.35	0.66
0.275	2.568	-0.163	21.977	79.52	0.72
0.284	2.643	-0.178	21.964	82.52	0.77
0.293	2.912	-0.190	21.948	85.51	0.84
0.302	3.179	-0.199	21.939	88.53	0.92
0.306	3.446	-0.218	21.924	90.77	0.99
0.314	3.727	-0.225	21.917	93.70	0.98
0.321	4.004	-0.235	21.907	95.54	1.02
0.326	4.303	-0.243	21.899	97.55	1.07
0.330	4.559	-0.253	21.889	99.25	1.11
0.336	4.833	-0.261	21.881	101.50	1.15
0.338	5.096	-0.269	21.873	102.49	1.17
0.341	5.352	-0.276	21.866	104.20	1.20
0.344	5.604	-0.283	21.859	105.40	1.23
0.346	5.850	-0.288	21.854	106.31	1.24
0.347	6.104	-0.293	21.849	107.31	1.25
0.348	6.351	-0.293	21.849	108.11	1.27
0.348	6.603	-0.298	21.844	108.82	1.30
0.347	6.861	-0.303	21.839	108.83	1.32
0.348	7.124	-0.311	21.831	109.99	1.35
0.348	7.369	-0.314	21.828	110.26	1.37
0.349	7.613	-0.318	21.824	121.04	1.39
0.351	7.867	-0.319	21.823	111.21	1.39
0.351	8.114	-0.321	21.821	122.72	1.40
0.351	8.363	-0.323	21.819	123.79	1.40
0.353	8.623	-0.326	21.816	124.51	1.42
0.351	8.868	-0.328	21.814	124.45	1.43
0.351	9.120	-0.332	21.810	114.29	1.44
0.351	9.367	-0.335	21.809	115.54	1.45
0.351	9.621	-0.335	21.807	117.11	1.46
0.351	9.875	-0.337	21.805	126.79	1.47
0.353	10.130	-0.343	21.800	127.97	1.48
0.352	10.386	-0.342	21.800	118.95	1.49
0.353	10.628	-0.344	21.798	118.93	1.50
0.353	10.872	-0.346	21.796	118.76	1.50
0.353	11.121	-0.348	21.794	120.27	1.51
0.353	11.372	-0.349	21.793	120.99	1.52
0.354	11.623	-0.351	21.791	121.96	1.53
0.353	11.877	-0.352	21.790	122.26	1.53
0.355	12.121	-0.354	21.788	123.58	1.54

Valoare maximă efort tangențial: 123.58 kPa





Operator,
Sorin M

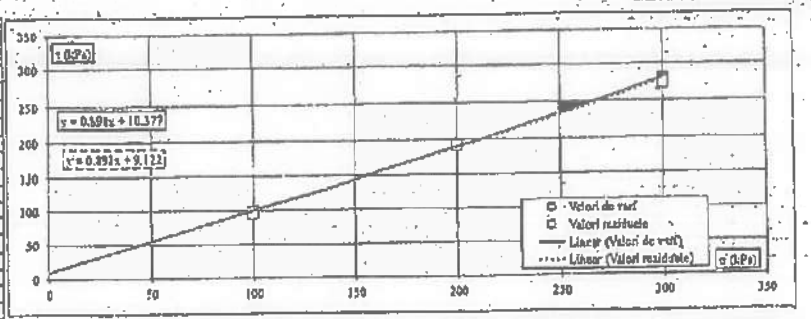
Aprobat,
Dr. Ing. Andrei Constantin Obadă

S.C. Qercon Laboratory S.R.L. LG (nr.)/
2495/26.06.2019
LG UTCD Grad I 2096/2015

Amplasament:
Incinta Loc. 3 Ciag Navodari Judetul Constanta

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C. Nivero Vravil S.R.L. Constanta

Amplasament	Incinta Loc 3 Ciag Navodari Judetul Constanta - Foraj nr1 Manasia 500 2018			
Foraj	F1			
Proba	P4			
Adancime (m)	4.40-5.00			
Executant	CU			
Procedura	Inversata			
[m]	50	grad		[Lungime]
[w]	12	[min]		[Inaltime]
[Unit]	-	-	-	[u]
Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3	-
σ_3	100	200	300	(kPa)
σ_1	96.82	192.67	278.42	(kPa)
σ_{max}	95.95	192.26	274.21	(kPa)
[v]	0.3	mm/minut		
[e]	0.898	0.892	(rad)	
[f]	42	42	(°)	
[c]	10.277	9.122	(kPa)	

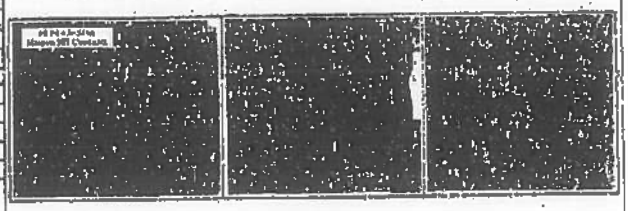


Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3	UM
Parametru	Initial	Initial	Initial	-
m	137.65	138.07	138.83	g
m_s	130.55	131.23	132.26	g
V	82.80	82.80	82.80	cm^3
w	22	21	20	%
ρ	1.90	1.91	1.92	g/cm^3
ρ_d	1.57	1.58	1.60	g/cm^3
ρ_s	2.65	2.65	2.65	g/cm^3
n	41	41	40	%
e	0.69	0.69	0.67	-
S_r	0.84	0.88	0.90	-
Cantarire	137.65	138.07	138.83	g
Diferenta	0.00	0.01	0.00	g
Diferenta	0.00	-0.06	0.05	%
Aria	0.734	(div) din ansamblare		

Centralizator Incercari Geotehnice: Valoare Medie		
γ_n	19.1	kN/m^3
γ_d	15.9	kN/m^3
w	41	%
e	0.69	-
S_r	0.61	-
φ_{ef}	42	grade
c_{ef}	10	kPa
φ_{rez}	42	grade
c_{rez}	9	kPa

Descriere Probe: Nisip Fin la Nisip Mijlociu, neuniform, maroon, foarte uniform, cu resturi de cochilii

Detalii Fotografice ale Probelor Prelevate pentru realizarea Testului: Anexa Electronica



P [kN]	s [mm]	Δh [mm]	h_{proba} [mm]	τ [kPa]	ε [%]
0.001	0.000	0.000	22.266	0.28	0.00
0.128	0.315	-0.048	22.218	35.85	0.21
0.155	0.423	-0.107	22.159	43.36	0.47
0.194	0.531	-0.127	22.139	54.52	0.55
0.227	0.961	-0.141	22.125	64.08	0.61
0.234	1.207	-0.114	22.118	72.57	0.64
0.182	1.458	-0.150	22.116	80.27	0.65
0.306	1.723	-0.110	22.116	87.51	0.65
0.327	1.958	-0.117	22.110	93.95	0.64
0.316	2.274	-0.141	22.125	97.08	0.61
0.295	2.529	-0.116	22.150	98.65	0.50
0.259	2.921	-0.069	22.177	98.42	0.37
0.251	3.181	-0.063	22.264	98.42	0.27
0.221	3.371	-0.027	22.229	97.42	0.16
0.127	3.656	-0.067	22.230	96.51	0.03
0.117	3.796	0.014	22.280	94.29	-0.06
0.215	4.223	0.072	22.295	93.04	-0.14
0.305	4.479	0.044	22.310	92.48	-0.19
0.335	4.779	0.032	22.327	92.05	-0.25
0.327	5.045	0.066	22.327	90.66	-0.29
0.287	5.287	0.074	22.343	90.04	-0.32
0.268	5.543	0.060	22.346	89.37	-0.35
0.294	5.801	0.046	22.350	89.79	-0.37
0.283	6.078	0.085	22.351	89.95	-0.37
0.246	6.369	0.116	22.332	89.68	-0.37
0.218	6.638	0.057	22.333	89.78	-0.38
0.230	6.794	0.059	22.333	91.47	-0.38
0.291	7.059	0.087	22.355	91.61	-0.38
0.268	7.315	0.067	22.355	91.10	-0.38
0.283	7.568	0.067	22.353	91.21	-0.38
0.285	7.796	0.047	22.353	91.30	-0.38
0.289	8.060	0.088	22.354	91.42	-0.38
0.291	8.304	0.057	22.353	91.34	-0.38
0.285	8.551	0.057	22.353	91.65	-0.38
0.252	8.824	0.047	22.353	91.82	-0.38
0.242	9.094	0.068	22.354	92.25	-0.38
0.227	9.392	0.089	22.353	93.02	-0.38
0.274	9.691	0.068	22.354	93.15	-0.38
0.263	9.940	0.037	22.357	93.41	-0.38
0.220	10.051	0.017	22.353	93.93	-0.38
0.220	10.113	0.017	22.353	93.93	-0.38
0.227	10.332	0.087	22.353	94.04	-0.38
0.277	10.594	0.055	22.351	93.49	-0.37
0.299	10.838	0.041	22.347	94.97	-0.35
0.317	11.110	0.077	22.343	95.12	-0.33
0.337	11.345	0.028	22.329	95.28	-0.32
0.374	11.602	0.064	22.334	94.96	-0.30
0.375	12.050	0.063	22.329	95.93	-0.32

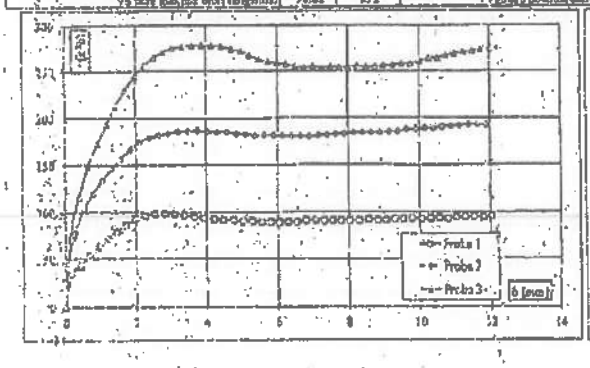
Valoare maxima efort tangential: 98.82 kPa

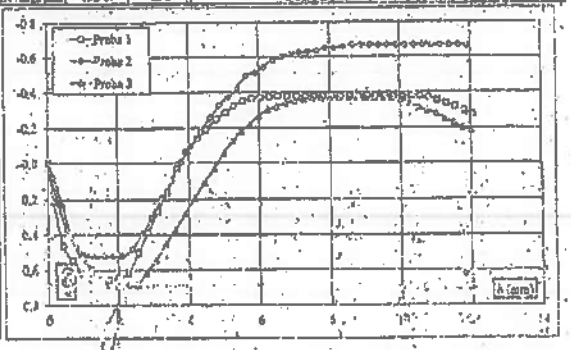
F [kN]	s [mm]	Δh [mm]	h_{proba} [mm]	τ [kPa]	ε [%]
0.002	0.000	0.000	22.165	0.36	0.00
0.169	0.649	-0.012	22.153	41.42	0.05
0.235	0.775	-0.051	22.114	79.53	0.22
0.267	0.923	-0.095	22.070	102.81	0.37
0.428	0.783	-0.108	22.057	153.46	0.47
0.476	1.052	-0.118	22.047	154.28	0.51
0.516	1.304	-0.122	22.043	146.52	0.53
0.568	1.599	-0.121	22.044	156.53	0.53
0.880	1.744	-0.121	22.044	162.21	0.53
0.507	2.413	-0.121	22.044	171.91	0.53
0.719	2.536	-0.118	22.047	172.11	0.52
0.627	2.664	-0.093	22.072	171.11	0.44
0.626	2.919	-0.065	22.100	170.79	0.34
0.685	3.209	-0.045	22.120	170.47	0.27
0.654	3.492	-0.031	22.134	170.00	0.21
0.632	3.766	-0.001	22.164	171.00	0.07
0.624	4.042	0.022	22.187	171.00	-0.03
0.630	4.326	0.041	22.206	171.00	-0.12
0.617	4.601	0.058	22.223	170.00	-0.20
0.607	4.868	0.075	22.240	169.00	-0.27
0.602	5.125	0.086	22.251	168.84	-0.32
0.596	5.381	0.092	22.257	168.87	-0.42
0.593	5.620	0.103	22.268	168.17	-0.48
0.567	5.885	0.117	22.282	168.16	-0.51
0.585	6.151	0.124	22.289	168.00	-0.54
0.581	6.384	0.134	22.299	169.61	-0.56
0.579	6.640	0.138	22.303	169.85	-0.58
0.575	6.899	0.141	22.306	170.44	-0.59
0.576	7.142	0.144	22.309	171.42	-0.60
0.575	7.392	0.145	22.310	172.16	-0.62
0.574	7.639	0.146	22.311	172.71	-0.63
0.576	7.887	0.150	22.315	173.53	-0.65
0.575	8.140	0.150	22.315	174.29	-0.65
0.572	8.393	0.152	22.317	175.01	-0.66
0.569	8.641	0.154	22.319	174.65	-0.67
0.567	8.891	0.154	22.319	174.53	-0.67
0.566	9.143	0.154	22.319	174.47	-0.67
0.564	9.394	0.154	22.319	174.75	-0.67
0.567	9.645	0.154	22.319	174.61	-0.67
0.564	9.894	0.154	22.319	174.39	-0.67
0.565	10.143	0.154	22.319	174.67	-0.67
0.563	10.395	0.154	22.319	174.23	-0.67
0.564	10.634	0.154	22.319	174.41	-0.67
0.562	10.891	0.154	22.319	174.23	-0.67
0.562	11.133	0.154	22.319	174.29	-0.67
0.561	11.385	0.154	22.319	174.23	-0.67
0.559	11.644	0.154	22.319	174.07	-0.67
0.555	11.887	0.153	22.318	173.76	-0.67

Valoare maxima efort tangential: 174.65 kPa

F [kN]	s [mm]	Δh [mm]	h_{proba} [mm]	τ [kPa]	ε [%]
0.004	-0.032	0.009	22.058	1.31	-0.00
0.269	0.139	-0.016	22.022	74.90	0.07
0.419	0.390	-0.052	21.986	117.15	0.23
0.532	0.646	-0.093	21.945	149.38	0.40
0.614	0.903	-0.131	21.907	173.18	0.53
0.684	1.178	-0.136	21.902	193.80	0.59
0.749	1.427	-0.145	21.889	213.13	0.61
0.803	1.706	-0.156	21.882	229.56	0.68
0.857	1.986	-0.176	21.862	244.66	0.76
0.904	2.268	-0.191	21.847	257.81	0.83
0.944	2.546	-0.204	21.834	269.14	0.89
0.977	2.824	-0.214	21.824	278.71	0.93
0.867	4.936	0.013	22.051	278.71	-0.06
0.879	5.241	0.059	22.097	267.54	-0.23
0.862	5.494	0.042	22.080	255.69	-0.16
0.858	5.747	0.050	22.088	260.51	-0.22
0.837	5.999	0.041	22.079	259.53	-0.17
0.829	6.249	0.067	22.107	257.05	-0.27
0.819	6.504	0.073	22.113	255.16	-0.32
0.811	6.757	0.077	22.117	253.97	-0.33
0.815	7.000	0.060	22.100	255.05	-0.26
0.802	7.258	0.082	22.120	253.45	-0.36
0.802	7.507	0.084	22.122	254.64	-0.37
0.796	7.754	0.084	22.122	253.93	-0.37
0.794	8.003	0.084	22.122	254.50	-0.37
0.793	8.251	0.084	22.122	255.41	-0.37
0.786	8.510	0.084	22.123	254.42	-0.37
0.783	8.758	0.084	22.123	254.03	-0.37
0.783	9.006	0.084	22.122	255.91	-0.37
0.780	9.257	0.084	22.122	256.19	-0.37
0.791	9.509	0.084	22.122	257.80	-0.37
0.777	9.758	0.084	22.122	257.26	-0.37
0.783	10.011	0.082	22.120	260.72	-0.36
0.781	10.260	0.079	22.118	261.70	-0.35
0.785	10.508	0.078	22.116	263.56	-0.34
0.789	10.751	0.068	22.106	267.31	-0.30
0.795	11.008	0.058	22.096	269.75	-0.26
0.796	11.252	0.057	22.095	270.10	-0.25
0.791	11.503	0.053	22.091	271.44	-0.23
0.793	11.754	0.046	22.084	273.54	-0.20
0.798	12.031	0.043	22.081	274.31	-0.19

Valoare maxima efort tangential: 274.31 kPa





Operator:
Sandu F

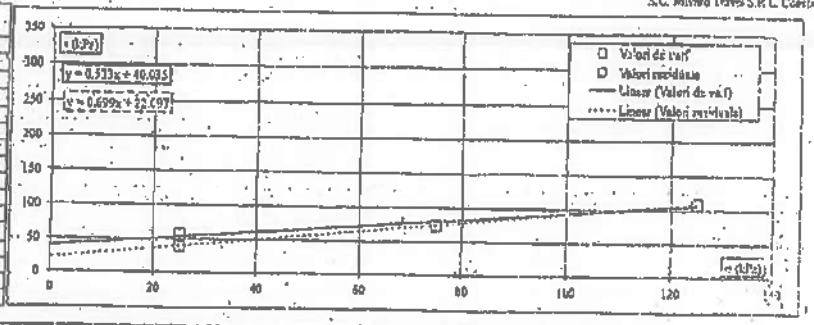
Aprobat,
I.r. ing. Andrei Constantin Otteanu

S.C. Geotechnical Laboratory S.R.L. LG Cod 3
2495/02.08.2019
LG UTCB Cod 135/08.2015

Amplasament:
Prelungirea Lot 1 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. București
S.C. Mimro Travel S.R.L. Constanța

Amplasament	Prelungirea Lot 1 Oraș Năvodari Județul Constanța			
Foraj nr.	F2			
Proba	P2			
Adâncime (m)	8.40÷8.60			
Procedura	CU			
Procedura	Imersata			
	60	mm		Lungime
	23	mm		Inaltime
Efort				kg
Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3	-
	25	75	125	(kPa)
	56.11	74.53	102.43	(kPa)
	39.55	74.53	109.43	(kPa)
	0.5	maxalog		
	-0.523	0.499	(rad)	
	24	23	(°)	
	49.035	22.097	(kPa)	



Proba / Parametru	Proba 1 (ideal)	Proba 2 (initial)	Proba 3 (initial)	UM
				g
				g
				cm³
				%
				g/cm³
				g/cm³
				%
				-
				-
Contracție				g
Diferență				g
Umiditate				%

Centralizator Indici Geotehnici: Valoare Medie

		kN/m³
		kN/m³
		%
		-
	28	grade
	40	kPa
	35	grade
	72	kPa

Descriere Proba: Argile, argile prafoase, cu resturi de cochilii si nisip fin, pietris cimentat (sau plastic)

Detalii Topografice ale Probelor Prelevate pentru realizarea Temelii: Anexa Electronica

Etapa 1 (Ex. solidare)

F (kN)	s (mm)	Δh (mm)	h_{proba} (mm)	τ (kPa)	ε (%)
0.000	0.001	0.000	20.637	0.00	0.00
0.012	0.023	0.000	20.637	14.50	0.00
0.011	0.018	0.000	20.637	20.72	0.00
-0.000	0.751	-0.008	20.637	26.16	0.00
0.110	1.021	0.015	20.642	31.01	-0.02
-0.123	1.277	0.011	20.648	31.81	-0.01
0.122	1.519	0.016	20.661	38.47	-0.15
0.103	1.713	0.035	20.672	41.23	-0.15
-0.154	2.005	0.099	20.536	44.30	-0.19
-0.161	2.237	0.064	20.701	46.53	-0.28
-0.167	2.619	0.084	20.721	49.81	-0.37
-0.173	2.880	0.135	20.742	49.49	-0.46
0.176	3.145	0.139	20.766	51.39	-0.56
0.179	3.430	0.153	20.790	52.71	-0.67
0.183	3.693	0.171	20.815	54.17	-0.77
0.184	3.938	0.199	20.835	54.71	-0.87
0.186	4.225	0.211	20.849	55.61	-0.92
0.186	4.511	0.222	20.859	55.87	-0.97
0.186	4.803	0.224	20.861	56.11	-0.97
0.182	5.095	0.226	20.863	55.45	-0.98
0.176	5.383	0.226	20.863	53.58	-0.98
0.166	5.673	0.226	20.863	50.57	-0.98
0.157	5.963	0.226	20.863	48.24	-0.98
0.153	6.253	0.226	20.863	45.69	-0.98
0.145	6.543	0.226	20.863	43.72	-0.98
0.139	6.833	0.225	20.862	42.06	-0.98
0.131	6.759	0.217	20.854	41.01	-0.94
0.128	7.019	0.206	20.842	40.27	-0.90
0.128	7.267	0.191	20.835	40.46	-0.86
0.126	7.511	0.176	20.823	40.01	-0.81
0.123	7.742	0.170	20.815	39.23	-0.77
0.122	7.986	0.173	20.810	39.42	-0.75
0.122	8.243	0.165	20.803	39.29	-0.72
0.120	8.505	0.159	20.795	38.84	-0.69
0.119	8.755	0.154	20.791	38.78	-0.67
0.117	9.016	0.145	20.782	38.19	-0.63
0.115	9.256	0.143	20.780	37.51	-0.62
0.115	9.477	0.137	20.774	37.53	-0.60
0.114	9.730	0.136	20.773	37.12	-0.59
0.113	9.990	0.133	20.767	36.99	-0.57
0.112	10.237	0.124	20.761	36.79	-0.54
0.110	10.489	0.122	20.759	36.45	-0.53
0.110	10.736	0.117	20.754	36.29	-0.51
0.110	10.986	0.114	20.751	36.04	-0.50
0.110	11.232	0.113	20.750	35.99	-0.49
0.110	11.481	0.107	20.744	36.14	-0.47
0.110	11.731	0.103	20.740	36.01	-0.45
0.110	11.964	0.098	20.735	36.51	-0.42

Valoare maxima efort tangential: 56.11 kPa

Etapa 2 (Ex. consolidare)

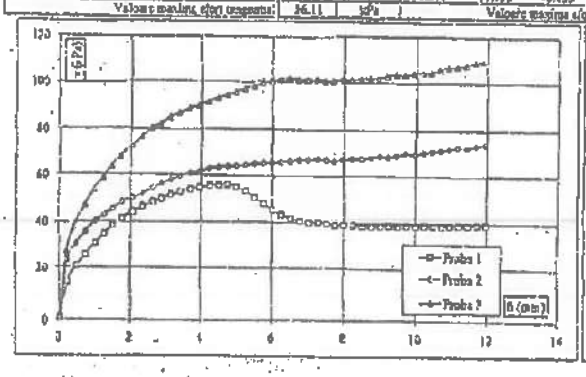
F (kN)	s (mm)	Δh (mm)	h_{proba} (mm)	τ (kPa)	ε (%)
0.006	0.001	0.000	18.344	3.67	0.00
0.082	0.205	-0.008	18.336	33.33	0.05
0.109	0.462	-0.019	18.325	30.51	0.08
0.127	0.729	-0.039	18.311	35.72	0.14
0.142	1.000	-0.046	18.300	40.11	0.19
0.151	1.258	-0.053	18.291	42.85	0.23
0.169	1.520	-0.063	18.281	45.63	0.27
0.169	1.778	-0.074	18.270	48.28	0.32
0.175	2.024	-0.096	18.248	50.23	0.37
0.180	2.333	-0.108	18.236	52.02	0.47
0.188	2.616	-0.130	18.214	54.60	0.57
0.199	2.873	-0.141	18.196	56.31	0.66
0.198	3.142	-0.165	18.179	58.04	0.72
0.202	3.406	-0.178	18.171	58.69	0.75
0.206	3.636	-0.182	18.162	60.92	0.79
0.205	3.963	-0.192	18.152	61.59	0.83
0.211	4.243	-0.201	18.136	63.07	0.90
0.212	4.508	-0.214	18.130	63.67	0.93
0.212	4.755	-0.222	18.122	63.96	0.97
0.211	4.993	-0.233	18.111	64.23	1.01
0.213	5.254	-0.240	18.104	64.54	1.04
0.213	5.496	-0.246	18.098	65.14	1.07
0.213	5.750	-0.253	18.091	65.44	1.10
0.213	5.994	-0.259	18.084	65.73	1.13
0.213	6.236	-0.268	18.076	66.03	1.17
0.213	6.483	-0.278	18.066	66.33	1.21
0.214	6.733	-0.279	18.065	66.64	1.21
0.215	6.991	-0.295	18.049	66.97	1.29
0.213	7.239	-0.301	18.043	67.21	1.31
0.213	7.469	-0.310	18.034	66.93	1.35
0.209	7.709	-0.317	18.027	66.61	1.38
0.210	7.959	-0.329	18.026	67.25	1.39
0.210	8.215	-0.327	18.017	67.29	1.42
-0.209	8.468	-0.339	18.005	67.50	1.47
0.210	8.726	-0.347	17.997	67.26	1.51
0.211	8.974	-0.352	17.992	67.52	1.53
0.209	9.207	-0.357	17.987	67.56	1.55
0.210	9.454	-0.366	17.978	69.12	1.59
0.212	9.687	-0.373	17.965	70.23	1.62
0.210	9.949	-0.381	17.957	69.93	1.66
0.211	10.206	-0.390	17.954	70.62	1.70
0.212	10.451	-0.401	17.943	71.3.	1.74
0.212	10.704	-0.403	17.941	71.65	1.75
0.213	10.919	-0.413	17.933	72.33	1.79
0.211	11.171	-0.414	17.930	72.04	1.80
0.212	11.420	-0.423	17.921	72.73	1.84
0.214	11.683	-0.434	17.910	73.82	1.91
0.215	11.923	-0.439	17.911	74.53	1.88

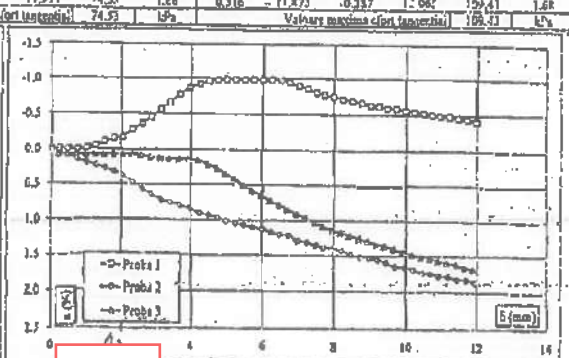
Valoare maxima efort tangential: 74.53 kPa

Etapa 3 (Ex. consolidare)

F (kN)	s (mm)	Δh (mm)	h_{proba} (mm)	τ (kPa)	ε (%)
0.004	0.000	-0.001	18.451	2.11	0.00
0.094	0.191	-0.018	18.438	29.31	0.08
0.140	0.446	-0.019	18.433	39.18	0.08
0.168	0.722	-0.019	18.433	47.24	0.08
0.191	0.985	-0.018	18.435	53.94	0.07
0.207	1.242	-0.018	18.434	58.32	0.07
0.224	1.487	-0.018	18.434	63.09	0.07
0.233	1.737	-0.018	18.434	65.84	0.07
0.245	2.005	-0.017	18.435	69.52	0.07
0.276	2.529	-0.020	18.432	78.11	0.09
0.242	2.844	-0.026	18.426	68.23	0.12
0.290	3.113	-0.029	18.423	81.96	0.13
0.296	3.381	-0.031	18.421	83.66	0.13
0.300	3.652	-0.032	18.420	84.73	0.13
0.303	3.927	-0.034	18.418	85.56	0.14
0.307	4.205	-0.036	18.415	86.78	0.15
0.310	4.470	-0.068	18.404	87.64	0.29
0.313	4.719	-0.060	18.392	84.37	0.25
0.316	4.967	-0.079	18.377	89.78	0.34
0.319	5.214	-0.396	18.256	97.04	0.41
0.321	5.462	-0.117	18.335	90.31	0.50
0.324	5.715	-0.131	18.318	99.47	0.56
0.325	5.939	-0.149	18.303	100.22	0.66
0.326	6.205	-0.167	18.285	101.00	0.72
0.326	6.449	-0.188	18.271	101.48	0.81
0.325	6.696	-0.195	18.257	100.59	0.84
0.321	6.953	-0.209	18.242	100.86	0.90
0.320	7.198	-0.222	18.229	101.01	0.97
0.317	7.446	-0.236	18.216	100.53	1.02
0.316	7.677	-0.250	18.202	100.66	1.08
0.316	7.935	-0.263	18.190	101.10	1.13
0.315	8.181	-0.276	18.182	101.31	1.17
0.315	8.431	-0.279	18.178	101.31	1.21
0.314	8.688	-0.290	18.162	101.39	1.25
0.313	8.932	-0.297	18.154	101.17	1.29
0.314	9.166	-0.303	18.147	101.55	1.32
0.315	9.409	-0.312	18.140	101.97	1.35
0.313	9.659	-0.320	18.130	101.63	1.40
0.312	9.911	-0.332	18.120	101.13	1.44
0.312	10.166	-0.341	18.111	100.93	1.48
0.311	10.406	-0.349	18.104	100.52	1.51
0.314	10.648	-0.352	18.100	101.03	1.52
0.315	10.885	-0.360	18.092	101.39	1.56
0.314	11.137	-0.366	18.086	101.10	1.59
0.314	11.383	-0.373	18.079	101.01	1.62
0.316	11.643	-0.381	18.071	101.51	1.65
0.316	11.873	-0.387	18.065	101.41	1.68

Valoare maxima efort tangential: 109.43 kPa





Operator,
Sorin Pasare

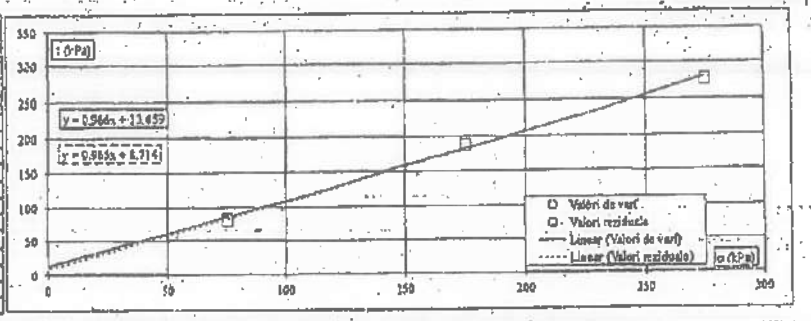
Aprobat,
Dr. Ing. Andrei Constantin C

S.C. Geodes Laboratory S.R.L. LG Or-II
LG UTCB Cod [illegible]

Amplasament:
Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanta

Amplasament	Constanta Lot 3 Com. Navodari Judetul Constanta - Reabilitare Ingropata 307 2018
Foraj/f	F3
Proba	P3
Adancime (m)	3.90÷4.07
Procedura	CU
Procedura	Lucrata

	=	60	mm	Latura inclusiune
	h=	23	mm	
	E'cor	-	-	kg
	Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3
	σn	72	135	275 (kPa)
	τ	113.15	183.89	276.28 (kPa)
	τmax	19.33	187.89	276.28 (kPa)
	v=	0.5	mm/min	
	tgφ=	0.966	0.995	(rad)
	φ=	44	45	(°)
	c=	13.459	8.714	(kPa)

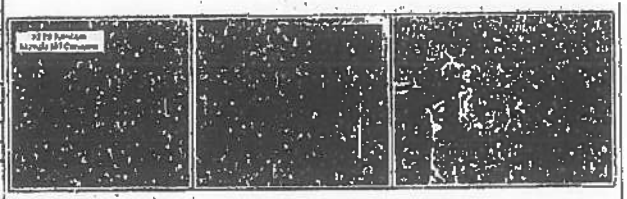


Proba	Proba 1	Proba 2	Proba 3	UM
Parametru	Initial	Initial	Initial	-
h	178.00	178.31	174.34	g
m	330.38	330.38	332.36	g
V	82.80	82.80	82.80	cm³
w	33	33	32	%
ρ	2.69	2.69	2.11	g/cm³
ρd	1.67	1.68	1.60	g/cm³
ρs	2.65	2.65	2.65	g/cm³
n	41	41	40	%
e	0.69	0.69	0.67	-
Sr	1.26	1.26	1.27	-
Centrare	178.00	178.31	174.34	g
Diferenta	0.00	0.00	0.00	g
Diferenta	0.00	0.00	0.00	%

Caracteristici fizice. Geotehnice Valoare Medie		
γ=	20.9	kN/m³
γs=	15.9	kN/m³
n=	41	%
e=	0.69	-
Sr=	1.26	-
φ=	44	grade
c=	13	kPa
φreziduala=	45	grade
creziduala=	9	kPa

Descriere Proba: Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, mic-mes, foarte uniform, cu resturi de scoicuti

Detalii Fotografice ale Probelor Prelevate pentru realizarea Testului: Anexa Electronica



Δhcons = 0.534 (dh) din consolidare

F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	hproba (cm)	τ (kPa)	ε (%)
0.000	0.000	-0.001	22.329	0.00	0.00
0.072	0.145	-0.026	22.304	20.05	0.11
0.121	0.596	-0.050	22.280	34.95	0.21
0.169	0.668	-0.066	22.264	46.91	0.28
0.188	0.829	-0.073	22.257	53.04	0.31
0.201	1.366	-0.074	22.256	56.66	0.32
0.230	1.936	-0.074	22.256	65.46	0.32
0.257	2.702	-0.072	22.258	72.76	0.31
0.296	3.975	-0.060	22.270	77.35	0.26
0.281	2.417	-0.026	22.304	81.11	0.15
0.284	4.565	0.008	22.322	82.78	0.03
0.295	2.408	0.026	22.356	83.05	-0.12
0.294	3.376	0.058	22.388	83.15	-0.26
0.279	3.256	0.089	22.419	81.79	-0.39
0.274	3.630	0.122	22.452	81.01	-0.53
0.269	3.932	0.150	22.480	79.95	-0.66
0.261	4.209	0.172	22.503	77.97	-0.76
0.259	4.477	0.192	22.522	77.75	-0.84
0.255	4.750	0.206	22.538	76.92	-0.91
0.251	5.017	0.224	22.556	76.08	-0.98
0.251	5.277	0.237	22.567	76.44	-1.03
0.249	5.535	0.247	22.577	76.19	-1.08
0.134	2.760	0.256	22.586	75.00	-1.12
0.243	6.035	0.265	22.595	75.01	-1.15
0.242	6.289	0.270	22.600	75.07	-1.18
0.239	6.781	0.277	22.607	74.84	-1.21
0.237	6.781	0.284	22.614	74.22	-1.24
0.236	7.034	0.289	22.619	73.32	-1.26
0.238	7.291	0.292	22.622	73.26	-1.27
0.235	7.536	0.295	22.625	73.03	-1.29
0.241	7.786	0.298	22.629	73.90	-1.30
0.240	8.045	0.304	22.634	74.95	-1.33
0.240	8.292	0.306	22.636	77.33	-1.33
0.240	8.541	0.308	22.638	77.74	-1.34
0.237	8.799	0.312	22.642	77.13	-1.36
0.236	9.046	0.313	22.643	76.54	-1.37
0.236	9.291	0.311	22.644	76.88	-1.37
0.235	9.537	0.315	22.645	76.93	-1.37
0.234	9.779	0.316	22.646	77.66	-1.38
0.234	10.029	0.317	22.647	78.06	-1.39
0.235	10.266	0.318	22.648	77.13	-1.39
0.234	10.548	0.320	22.650	76.86	-1.40
0.233	10.774	0.321	22.651	73.89	-1.40
0.232	11.023	0.322	22.652	77.97	-1.40
0.234	11.274	0.322	22.652	80.04	-1.40
0.234	11.520	0.322	22.652	80.11	-1.40
0.235	11.793	0.322	22.652	79.17	-1.40
0.229	12.017	0.321	22.651	79.25	-1.42

Valoare maxima (τ_max masurata): 81.15 kPa

Δhcons = 0.875 (dh) din consolidare

F (kN)	δ (mm)	Δh (mm)	hproba (cm)	τ (kPa)	ε (%)
0.000	0.001	0.000	22.135	0.00	0.00
0.210	0.086	-0.027	22.118	58.41	0.07
0.274	0.308	-0.044	22.101	104.42	0.19
0.278	0.563	-0.081	22.064	134.84	0.35
0.346	0.827	-0.118	22.027	153.78	0.51
0.421	1.016	-0.143	21.982	175.08	0.62
0.476	1.314	-0.154	21.971	192.08	0.67
0.724	1.610	-0.165	21.952	265.66	0.71
0.768	1.883	-0.176	21.939	279.25	0.72
0.800	2.133				

Amplasament:
Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Beneficiar:
S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucuresti
S.C. Mivaro Travel S.R.L. Constanța

Foraj	F1	F1	F1	F1	F1	F2	F2	F3	UM
Proba	P5	P7	P8	P19	P21	P4	P7	P3	
Adancime	5.80÷6.00	7.20÷7.50	9.40÷9.50	20.10÷20.40	22.80÷23.00	4.80÷5.00	8.40÷8.60	3.80÷4.00	m
Procedura	CU	CD	CU	CU	CU	CU	CU	CU	-
Procedura	Imersata	Imersata	Imersata	Imersata	Imersata	Imersata	Imersata	Imersata	-
γ	18.9					19.1		20.9	kN/m^3
n	41					41		41	%
e	0.69					0.69		0.69	-
S_r	0.76					0.81		1.26	-
ϕ	45	39	45	12	6	42	28	44	°
c	1	4	15	82	62	10	40	13	kPa
$\phi_{20\%s}$	45	-	28	12	6	42	35	45	°
$c_{20\%s}$	1	-	48	82	63	9	22	9	kPa

Operator,

Aprobat,
Dr. ing. Andrei Constantin Oncescu

S.C. Geocon Laboratory S.R.L. LG Grad II
3495/02.08.2019
LG UTCB Grad I 3098/2015

Anexa 7. Fişele Forajelor conform NP074/2014

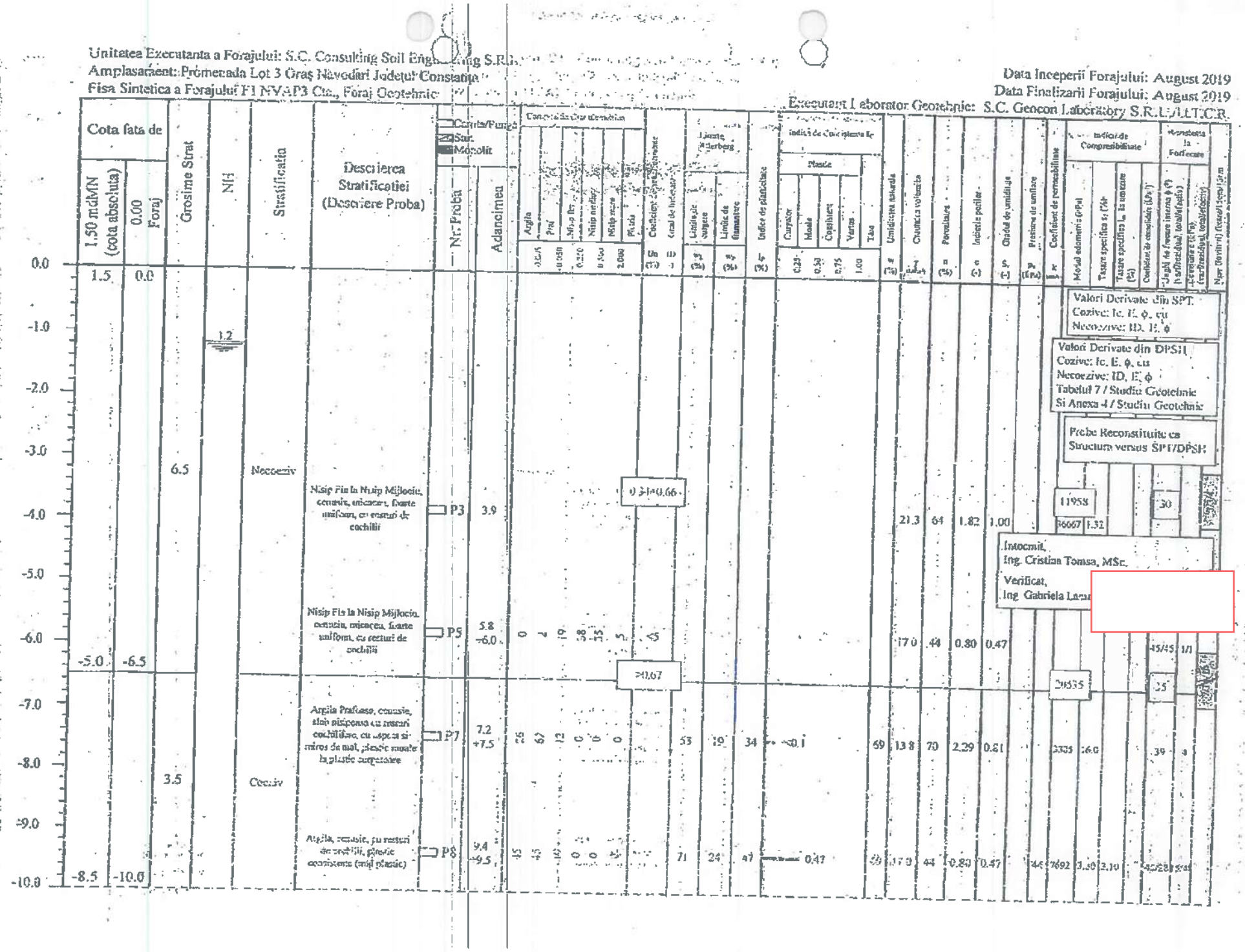
la Studiu Geotehnic
Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
Proiect Structură S/D+P+9E÷S+D+9÷11E
la Faza de Proiectare D.T.A.C./P.T.

1. Denumirea lucrării	Studiu Geotehnic Promenada Lot 3 Oraş Năvodari Judeţul Constanţa
2. Faza	Documentaţie Tehnică pentru Identificarea Condiţiilor de Fundare Fază D.T.A.C./P.T.
3. Beneficiar	S.C Mivaro Travel S.R.L. Constanţa
4. Elaborare Documentaţie	S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L. Bucureşti Contract Nr. 212/30.08.2019

Elaborare Anexă la Studiu G

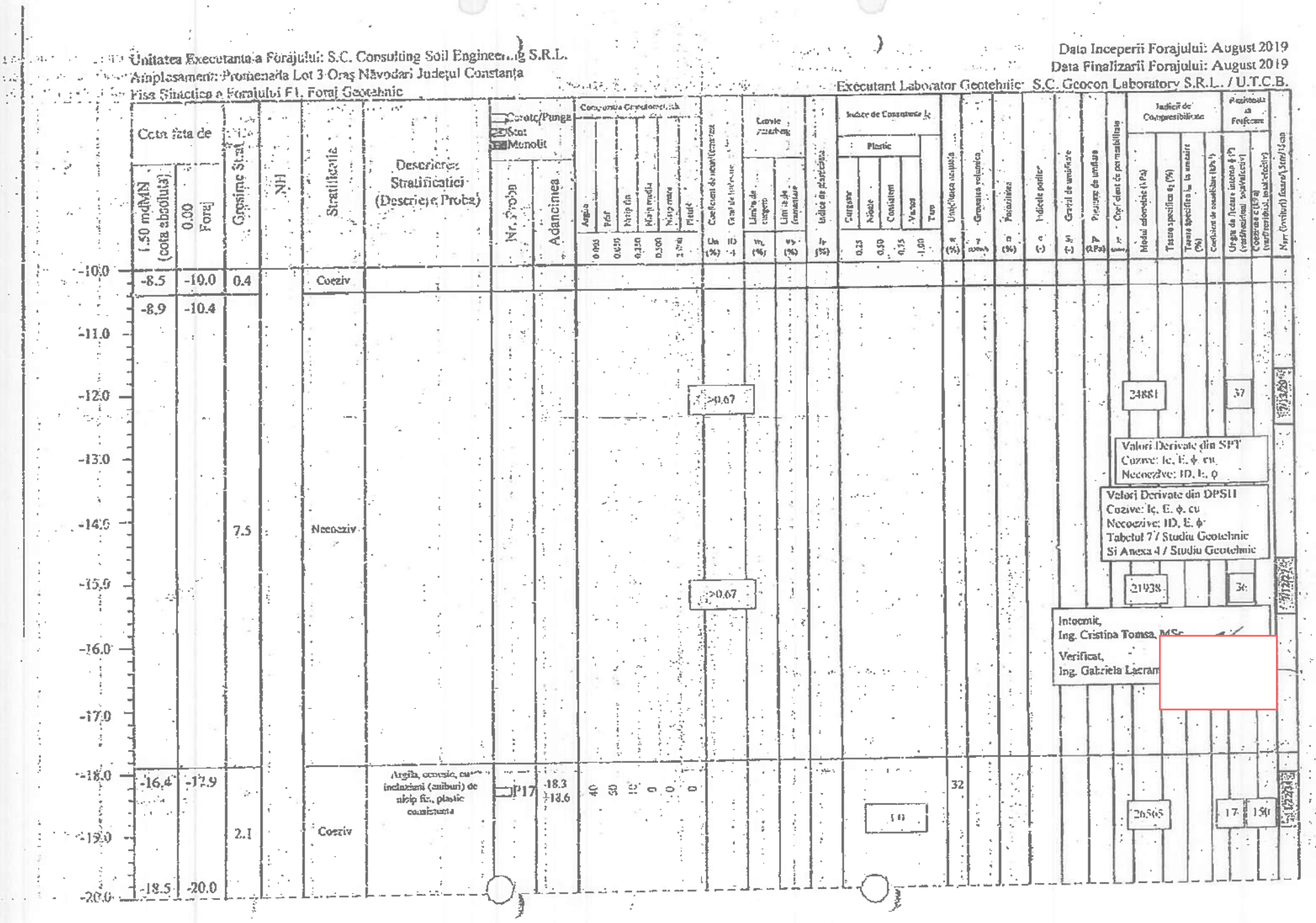
Ing. Gabriela Lăcrămioara G

Bucureşti, 07 Ianuarie 2020


Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Soil Eng... Eng S.R.L.
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Fisa Sintetica a Forajului F1 NVAP3 Cta., Foraj Geotehnic
Data Inceperii Forajului: August 2019
Data Finalizarii Forajului: August 2019
Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon Laboratory S.R.L./U.T.C.R.
Cota fata de
1.50 mdMN (cota absoluta)
0.00 Foraj
Grosime Strat
Nr.
Stratificatia
Descrierea Stratificatiei (Descriere Proba)
Nr. Proba
Adancimea
Argila
Praf
Nisip fin
Nisip mediu
Nisip mare
Pietris
Coeficient de neuniformitate
Grad de Indesare
Limita de curgere
Limita de fluidizare
Indice de plasticitate
Indice de Consistenta Ic
Cuar
Mica
Calcit
Var
Turba
Umiditatea naturala
Greutatea volumica
Porozitate
Indicele porilor
Gradul de umiditate
Presiune de umflare
Coeficient de permeabilitate
Modul edometric
Tasare specifica
Tasare specifica la inundare
Coeficient de compactare
Unghi de frecare interna
Coeziune
Nr. Loviturilor (Greutatea specifica)
Valori Derivate din SPT
Coeziv: Ic, E, ϕ, cu
Necoeziv: ID, E, ϕ
Valori Derivate din DPSH
Coeziv: Ic, E, ϕ, cu
Necoeziv: ID, E, ϕ
Tabelul 7 / Studiu Geotehnic
Si Anexa 4 / Studiu Geotehnic
Probe Reconstituite cu Structura versus SPT/DPSH
Intocmit,
Ing. Cristina Tomsa, MSc.
Verificat,
Ing. Gabriela Lazar
Necoeziv
Coeziv
Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, umed, foarte uniform, cu resturi de cochilii
Nisip Fin la Nisip Mijlociu, cenusiu, umed, foarte uniform, cu resturi de cochilii
Argila Prafoasa, cenusie, slab nisipoasa cu resturi cochiliifere, cu aspect si miros de mal, plastic moale la plastic superior
Argila, cenusie, cu resturi de cochilii, plastic consistenta (mij plastic)
P3
P5
P7
P8
1.5
0.0
-5.0
-6.5
-8.5
-10.0
1.2
6.5
3.5
3.9
5.8
+6.0
7.2
+7.5
9.4
+9.5
>0.66
>0.67
>0.1
0.47
21.3
64
1.82
1.00
17.0
44
0.80
0.47
13.8
70
2.29
0.61
69
47
0.80
0.47
11958
36667
1.32
30
20535
25
45/45
1/1
39
3
3335
16.0
7692
3.30
2.10
45/45
5/45

Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L.
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Fisa Sintetica a Forajului F1, Foraj Geotehnic

Data Inceperii Forajului: August 2019
Data Finalizarii Forajului: August 2019
Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon Laboratory S.R.L. / U.T.C.B.



Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L.

Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Fisa Sintetica a Forajului F1, Foraj Geotehnic

Data Începerii Forajului: August 2019

Data Finalizării Forajului: August 2019

Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon Laboratory S.R.L. / U.T.C.B.

Cota fata de 1.50 mdMN (cota absoluta)	Cota fata de 0.00 Foraj	Grosime Strat	NH	Stratificatia	Descrierea Stratificatiei (Descriere Proba)	Caroteta/Punga / Sita / Monolit Nr. Proba	Adancimea
-18.5	-20.0	3.7		Coeziv	Argila, cafenie roscata, cu zone cenusii, cu oxizi de fier, concretii si papusi de calcar, plastic vartoasa la tare	P19	20.1 ÷20.4
					Argila Nisipoasa, cenusie, cu calcar degradat, plastic consistenta	P20	21.4 ÷21.6
					Argila, cafenie roscata, cu zone cenusii, cu oxizi de fier, concretii si papusi de calcar, plastic vartoasa la tare	P21	22.8 ÷23.0
-22.2	-23.7	1.3		Coeziv	Argila, cafenie roscata, cu concretii si papusi de calcar, cu bucati de roca sparta, plastic consistenta la plastic moale	P23	24.8 ÷24.9
-23.5	-25.0						

Compozitia Granulometrica: Argile 44, Praf 39, Nisip fin 18, Nisip mediu 0, Nisip mare 0, Pietris 0

Limite Atterberg: Limita de plasticitate 38

Umiditatea naturala (%): 34, 28, 38

Coeziune c (kPa): 12/12, 6/6

Unghi de frecare interna φ (°): 32/8, 52/62

Integrat,
Ing. Creti

Verificat,
Ing. Gabri

Unitatea Executantă a Forajului: S.C. Consulting Soil Engin- ng S.R.L.

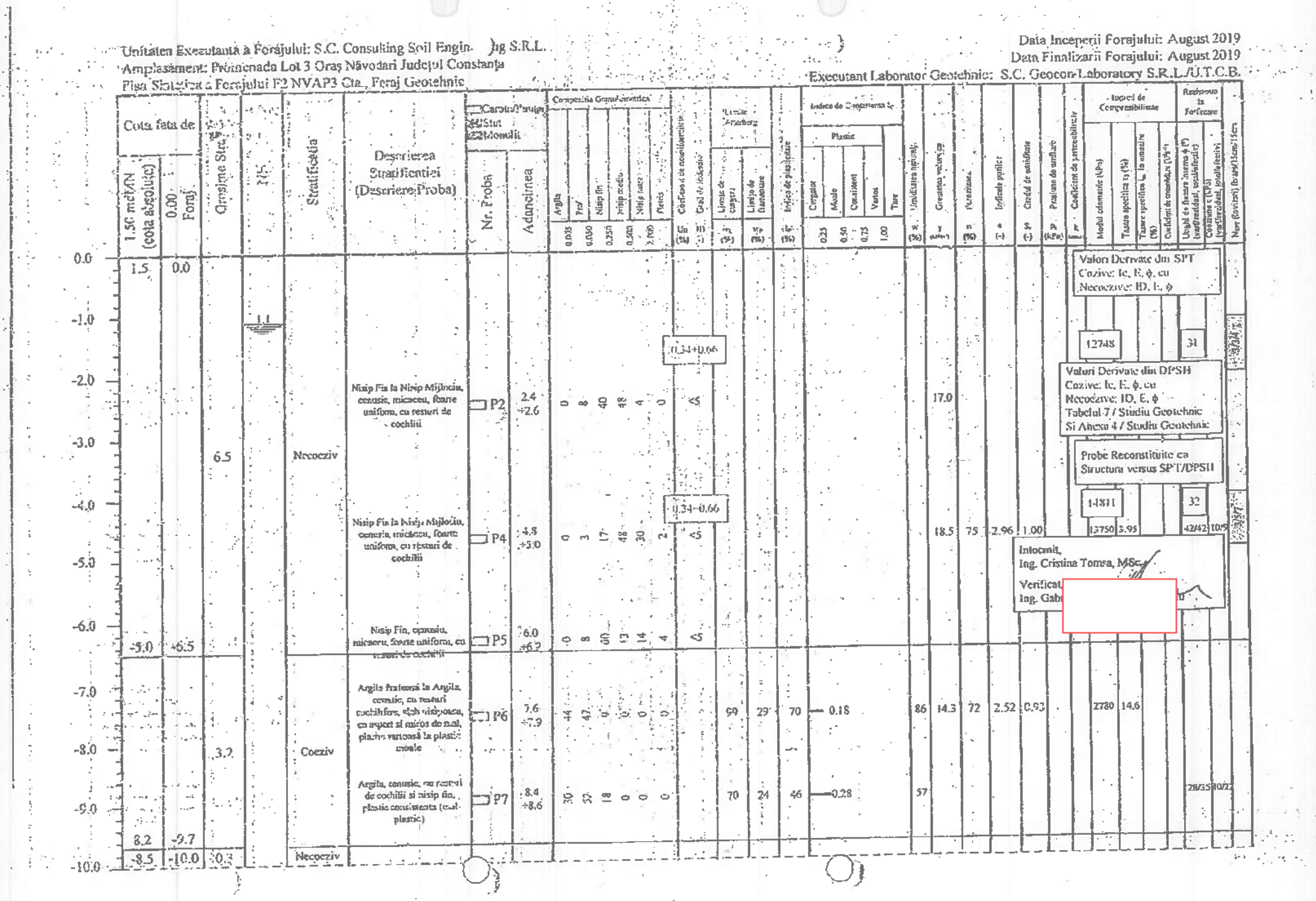
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Fișa Sintetică a Forajului F2 NVAP3 Cta., Foraj Geotehnic

Data Începerii Forajului: August 2019

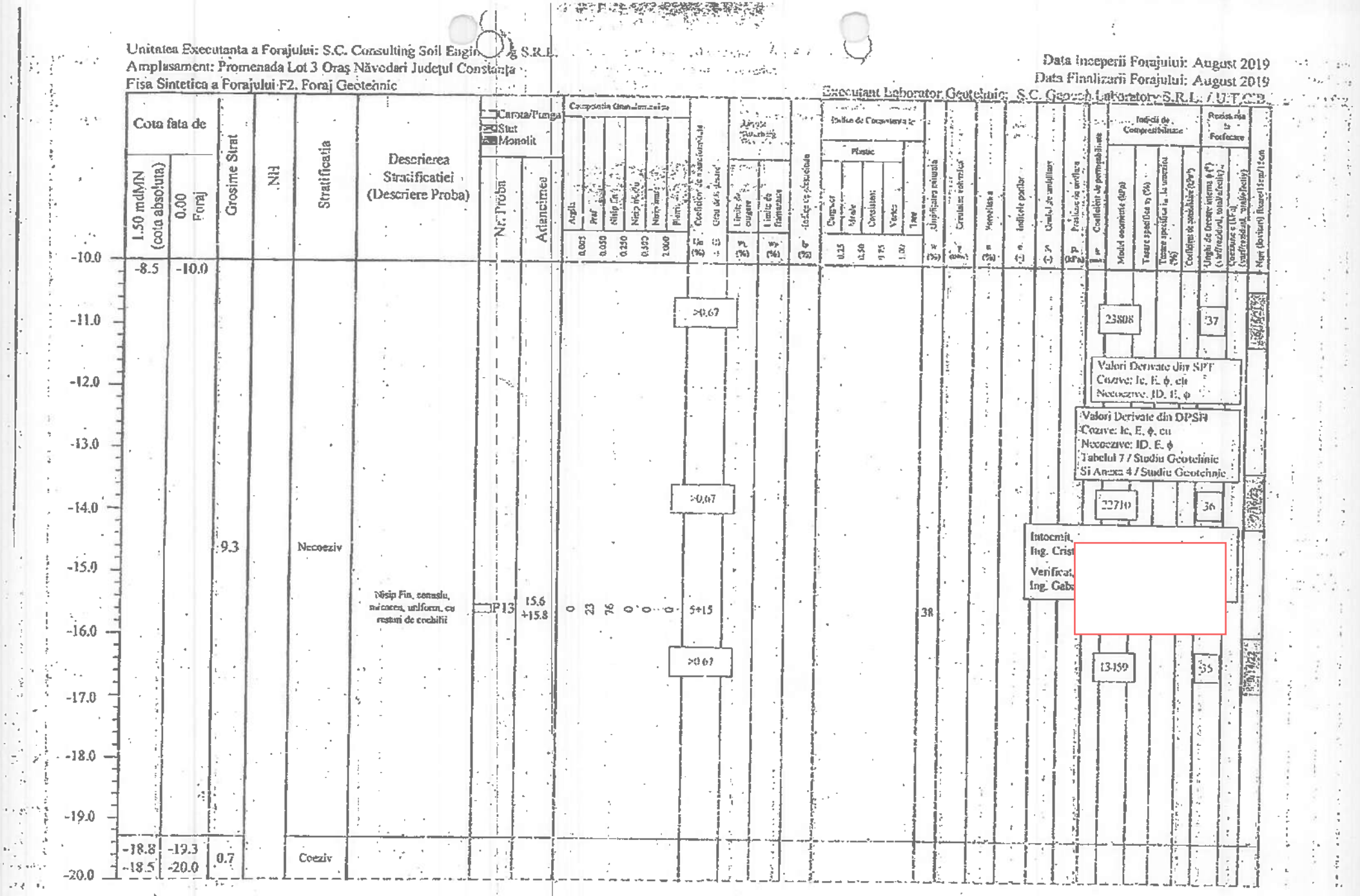
Data Finalizării Forajului: August 2019

Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon-Laboratory S.R.L./U.T.C.B.



Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Soil Engi[illegible]g S.R.L.
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Fisa Sintetica a Forajului F2. Foraj Geotehnic

Data Inceperii Forajului: August 2019
Data Finalizarii Forajului: August 2019
Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geotech Laboratory S.R.L. / U.T.C.B.



Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Soil Engine[illegible]ng S.R.L.
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Fișa Sinetica a Forajului F2, Foraj Geotehnic

Data Începerii Forajului: August 2019
Data Finalizării Forajului: August 2019
Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon Laboratory S.R.L. / U.T.C.B.

Cota fata de 1.50 mdMN (cota absoluta)	Cota fata de 0.00 Foraj	Grosime Strat	NR	Stratificatia	Descrierea Stratificatiei (Descriere Proba)	Carota/Punga / Step / Monolit	Nr. Proba	Adancimea	Compozitie Granulometrica: Argila	Praf	Nisip fin	Nisip mediu	Nisip grosier	Pietris	Coeficient de neuniformitate Cu (%)	Grad de indesiere Id	Limita de curgere wL (%)	Limita de frementare wP (%)	Indice de plasticitate Ip (%)	Indice de Consistenta Ic: Compact 0.85	Mediu 0.50	Consistent 0.75	Vartos 1.00	Tare	Umiditatea naturala w (%)	Greutatea volumica γ (kN/m³)	Porozitatea n (%)	Indicele porilor e	Gradul de umiditate Sr (%)	Presiune de umflare Pu (kPa)	Coeficient de permeabilitate k (m/s)	Indici de Compresibilitate: Modul edometric Eoed (kPa)	Tasare specifica εs (%)	Tasare specifica εs la umezire (%)	Coeficient de expansibilitate (kPa⁻¹)	Rezistenta la Forfecare: Unghi de frecare interna φ (°) (rad/fresipol, semifrecipol)	Coeziune c (kPa) (var/fresipol, semifrecipol)	Nan (lentari) fresipl/sw/ten
-18.5	-20.0	4.1		Coeziv	Argila, consistă alba, cu foarte mult calcar (creta) si pepusi de calcar, plastic consistenta		P20	22.3 +22.4	50	38	12	0	0	0											19													
-23.6	-24.1	2.4		Coeziv	Argila, consistă alba / verzuie, cu foarte mult calcar (creta) si pepusi de calcar, plastic vartoasa la tare		P22	24.8 +25.0	52	38	10	0	0	0											22													
-25.0	-26.5																																					

Intocmit,
Ing. Cristi[illegible]

Verificat,
Ing. Gabri[illegible]

Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L.

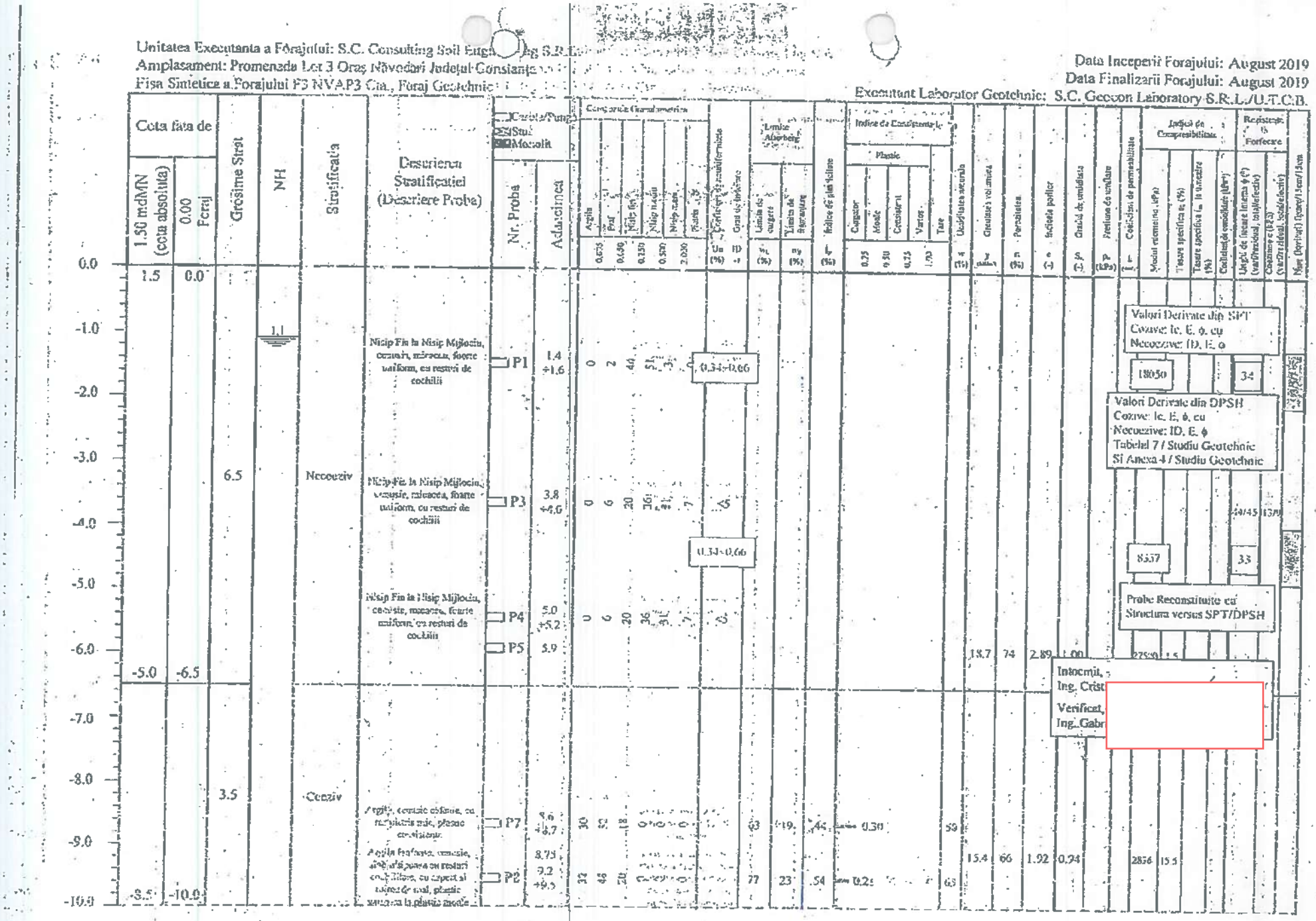
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Fisa Sintetica a Forajului F3 NVAP3 Cta., Foraj Geotehnic

Data Inceperii Forajului: August 2019

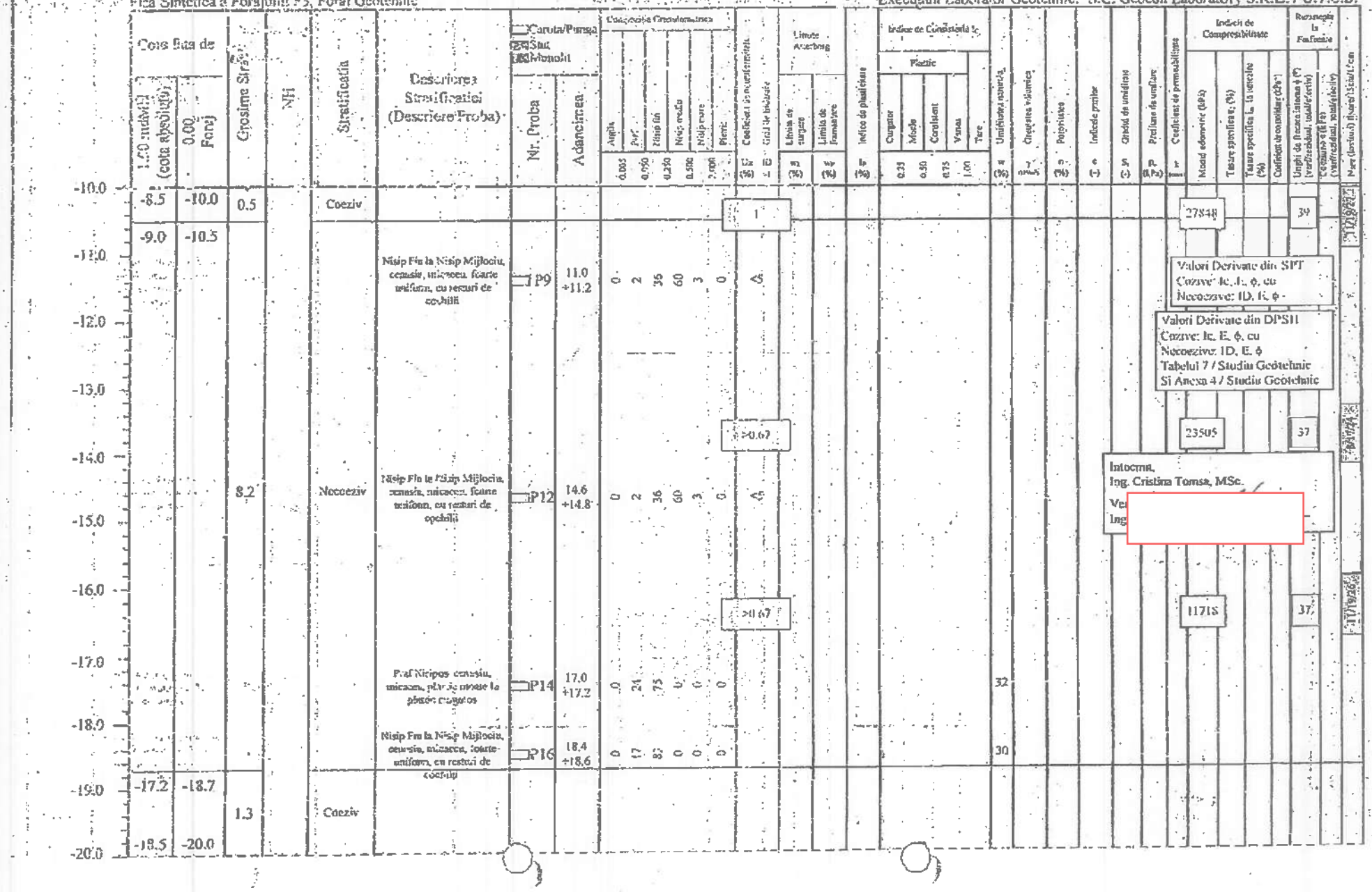
Data Finalizarii Forajului: August 2019

Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon Laboratory S.R.L./U.T.C.B.



Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Soil Engineering S.R.L.
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Fișa Sintetică a Forajului F3, Foraj Geotehnic

Data Începerii Forajului: August 2019
Data Finalizării Forajului: August 2019
Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon Laboratory S.R.L. / U.T.C.B.



Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Sol Eng[illegible]ng S.R.L.

Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța

Fisa Sintetica a Forajului F3. Foraj Geotehnic

Data începerii Forajului: August 2019

Data Finalizarii Forajului: August 2019

Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon Laboratory S.R.L. / U.T.C.B.

Cota fata de 1.50 mdMN (cota absoluta)	Cota fata de 0.00 Foraj	Grosime Strat	NH	Stratificatia	Descrierea Stratificatiei (Descriere Proba)	Caruta/Punge / Sfet / Monolit: Nr. Proba	Caruta/Punge / Sfet / Monolit: Adancimea
-18.5	-20.0	3.0		Coeziv			
-21.5	-23.0	2.2		Coeziv			
-23.7	-25.2						

Compozitia Granulometrica: Argila | Praf | Nisip fin | Nisip mediu | Nisip grosier | Pietris; 0.005 | 0.050 | 0.250 | 0.500 | 2.000

Coeficient de neuniformitate (%) | Grad de [illegible] (%)

Limite Atterberg: Limita de curgere (%) | Limita de plasticitate (%)

Indice de Consistenta Ic: Plastic: Cursiv | Mediu | Cocatitoi | Vartos | Tare; 0.25 | 0.50 | 0.75 | 1.00

Umiditatea naturala (%)

Greutatea volumica (kN/m³)

Porozitatea (%)

Indicele porilor (-)

Gradul de umiditate (%)

Presiune de umflare (kPa)

Coeficient de permeabilitate (m/s)

Indici de Compresibilitate: Modul edometric (kPa) | Tasare specifica (%) | Tasare specifica la umezire (%)

Coeficient de consolidare (kPa²/s)

Rezistenta la Forfecare: Unghi de frecare interna (°) (vas/rezidual, nesaturat/saturat) | Coeziune c (kPa) (vas/rezidual, nesaturat/saturat)

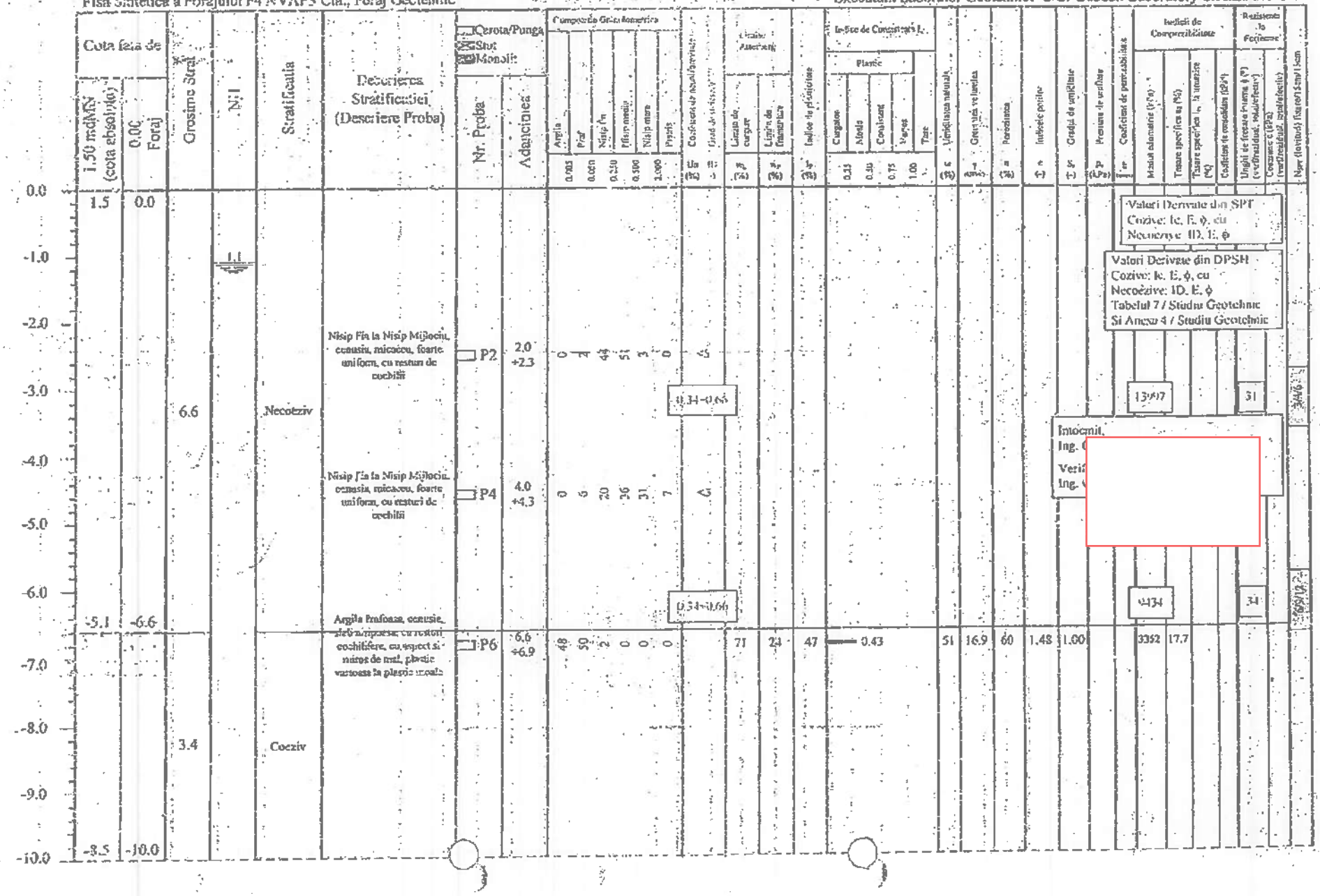
Nr. (de lovituri) Ecuvalent Spt/Tcm

Intocmit:
Ing. Cristian Te[illegible]

Verificat:
Ing. Gabriela [illegible]

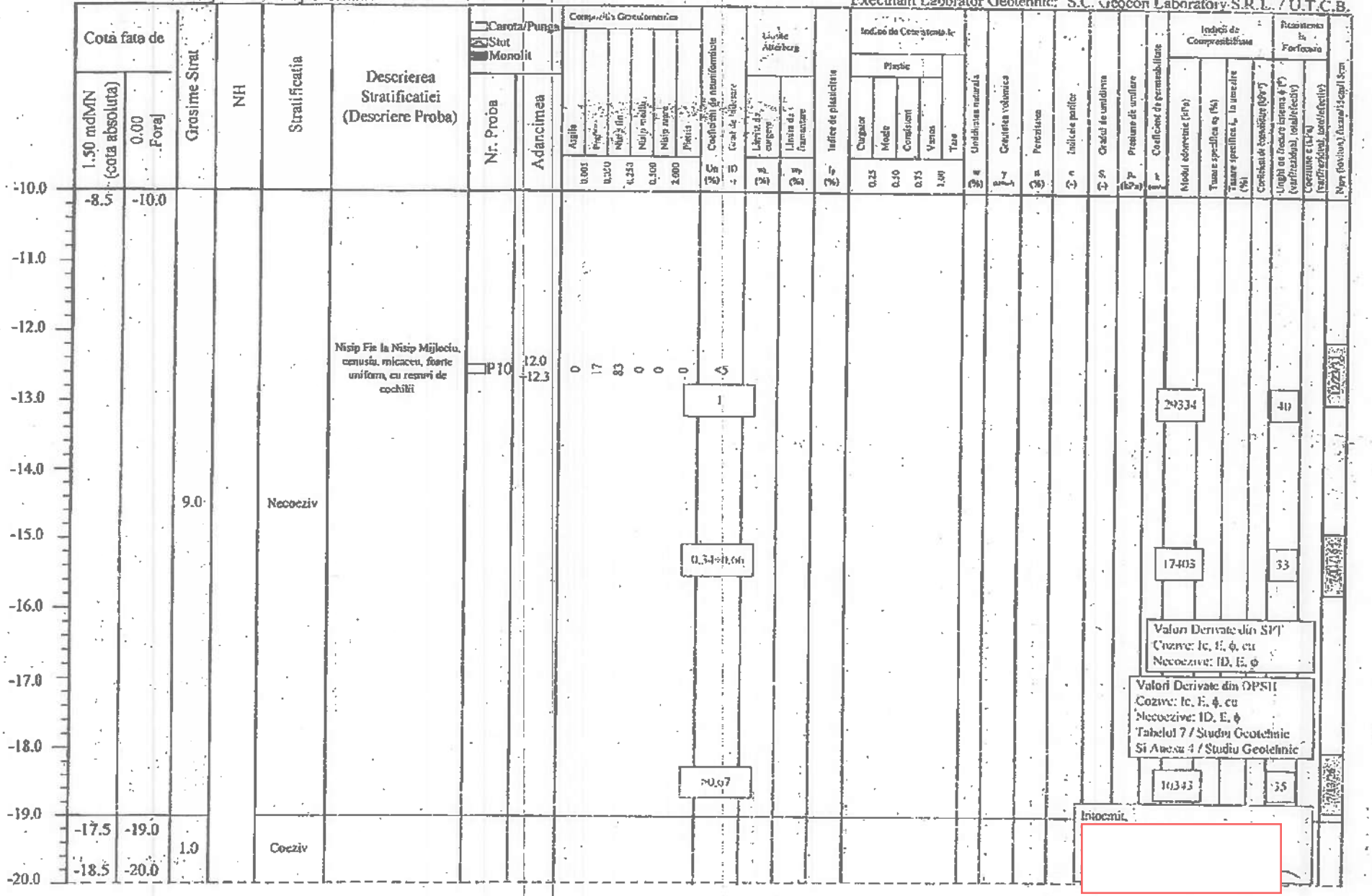
Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Soil Engin[illegible]ng S.R.L.
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Fisa Statetica a Forajului F4 NVAP3 Cta., Foraj Geotehnic

Data Inceperii Forajului: August 2019
Data Finalizarii Forajului: August 2019
Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon Laboratory S.R.L./U.T.C.B.



Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Soil Engi[illegible]g S.R.L.
Amplasament: Promenada Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Fisa Sintetica a Forajului F4, Foraj Geotehnic

Data Inceperii Forajului: August 2019
Data Finalizarii Forajului: August 2019
Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon Laboratory S.R.L. / U.T.C.B.



Unitatea Executanta a Forajului: S.C. Consulting Soil Engine[illegible]ng S.R.L.
Amplasament: Proiectenda Lot 3 Oraș Năvodari Județul Constanța
Fisa Sintetica a Forajului F4, Foraj Geotehnic

Data Inceperii Forajului: August 2019
Data Finalizarii Forajului: August 2019
Executant Laborator Geotehnic: S.C. Geocon Laboratory S.R.L. / U.T.C.B.

Cota fata de 1.50 mMN (cota absoluta)	Cota fata de 0.00 Foraj	Grosime Strat	NH	Stratificatia	Descrierea Stratificatiei (Descriere Proba)	Carota/Punga / Set / Monolit	Nr. Proba	Adancimea	Compozitia Granulometrica: Argila	Praf	Nisip fin	Nisip mediu	Nisip mare	Pietris	Coeficient de neuniformitate (Cu)	Grad de indesare (ID)	Limita de curgere (wL)	Limita de plasticitate (wP)	Indice de plasticitate (Ip)	Indice de Consistenta Ic: Plastic: Argilos	Moale	Consistent	Vartos	Tare	Umiditatea naturala (w)	Greutatea volumica (γ)	Porozitatea (n)	Indicele porilor (e)	Gradul de umiditate (Sr)	Presiune de umflare (Pu)	Coeficient de permeabilitate (k)	Indice de Compresibilitate: Modul edometric (LPa)	Tasare specifica ss (%)	Tasare specifica s. la umezire (%)	Coeficient de consolidare (Cv)	Unghi de frecare interna (φ) (triaxial/rezidual, totale/efective)	Coeziune c (kPa) (triaxial/rezidual, totale/efective)	Nr. (Dorleri) Foraj 15cm/0.1m
-18.5	-20.0	3.8		Coeziv																																		
-22.3	-23.8	1.6		Coeziv																																		
-23.9	-25.4																																					

-20.0
-21.0
-22.0
-23.0
-24.0
-25.0
-26.0
-27.0
-28.0
-29.0
-30.0

Intocmit,
Ing. Cristina Tomsa, MSc.
Ver[illegible]
Ing.

Denumire investitie – Modificare proiect in curs de executie prin supraetajare in limita a 20% din S.D. cf. L50/1991 " Construire imobil S general + P + 7E cu parcaj auto in subsolul general, spatii comerciale la parter, locuinte la etajele 1-7" autorizat cu AC 274/14.05.2020 si spatii tehnice si amplasare piscina
Beneficiar – MIVARO TRAVEL SRL
Amplasament – Jud. Constanta, str. Promenada Navodari, lot 5/1

MEMORIU
= STUDIU DE INSORIRE =

DATE GENERALE

- Denumire investitie – Modificare proiect in curs de executie prin supraetajare in limita a 20% din S.D. cf. L50/1991 " Construire imobil S general + P + 7E cu parcaj auto in subsolul gen spatii comerciale la parter, locuinte la etajele 1-7" autorizat cu AC 274/14.05.2020 si s tehnice si amplasare piscina
- Beneficiar – MIVARO TRAVEL SRL
- Proiectant arhitectura– SC SAPO CONPAS SRL
- Amplasament – Jud. Constanta, Oras Navodari, Mamaia Nord, str. Promenada Navodari, lot 5/1

INTRODUCERE

In vederea obtinerii unei analize cat mai reale a modului in care realizarea obiectivului *"Modificare proiect in curs de executie prin supraetajare in limita a 20% din S.D. cf. L50/1991 " Construire imobil S general + P + 7E cu parcaj auto in subsolul general, spatii comerciale la parter, locuinte la etajele 1-7" autorizat cu AC 274/14.05.2020 si spatii tehnice si amplasare piscina"* privind insorirea imobilului propus si a constructiilor vecine, se realizeaza prezentul studiu de insorire.

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

-Amplasamentul pe care se propune realizarea investitiei este situat in judetul Constanta, oras Navodari, statiunea Mamaia Nord, strada Promenada navodari, lot 5/1, este plat si are forma de "L" in plan.

- Terenul pe care se amplaseaza imobilul propus are o suprafata de 3403 mp.
- Pe terenul studiat se doreste din partea beneficiarului construirea unui imobil cu functiunea de apartamente de locuit, cu regim de inaltime subsol general (parcaje), parter (spatii comerciale/receptie/restaurant), etaj 1-8 (apartamente de locuit) si etaj 9 si 10 tehnic.
- Distantele de la imobilul propus la vecinatati sunt urmatoarele:
  - la N – aprox. 3,79 m pana la strada proiectata – intre 7,43m si 23,45m pana la imobil existent P+9E
  - la V – minim 4,77 m pana la strada proiectata – aprox. 50m pana la imobil existent P+1E
  - la S – minim 2,50 m pana la limita de proprietate – teren liber de constructii
  - la E – 6,00 m pana la strada Promenada – apoi urmeaza plaja

Denumire investitie – Modificare proiect in curs de executie prin supraetajare in limita a 20% din S.D. cf. L50/1991 " Construire imobil S general + P + 7E cu parcaj auto in subsolul general, spatii comerciale la parter, locuinte la etajele 1-7" autorizat cu AC 274/14.05.2020 si spatii tehnice si amplasare piscina
Beneficiar – MIVARO TRAVEL SRL
Amplasament – Jud. Constanta, str. Promenada Navodari, lot 5/1



CARACTERISTICILE CONSTRUCTIEI IN CURS DE EXECUTIE

- Constructia in curs de executie este amplasata astfel:
- aliniamentul constructiei pe limita de nord, fata de stada Proiectata: aprox. 3.79m/pana la strada Proiectata
- constructia va avea un regim de inaltime Sg+P+8E+9 si 10 tehnic
- accesul auto in parcajul de la subsol se va face pe o rampa cu panta de 5% pe o distanta de 4m de la acces, respectiv 18% in continuare.
- accesul pietonal in imobil se face prin zona de receptie pentru apartamentele de locuit si distinct pentru spatiile comerciale de la parter – spatial sport/recreere, respectiv restaurantul, prin intermediul unor scari din b.a. intr-o rampa (langa scari vor fi asigurate si accese pentru persoanele cu dizabilitati);
- structura de rezistenta alcatuita din fundatii radier din b.a. peste o perna de piatra, stalpi si grinzi din b.a., plansee din b.a.
- inchiderile perimetrale din zidarie BCA de 25 cm cu termoizolatie vata bazaltica de 10 cm si placare cu panouri ceramice - sistem fatada ventilata;
- tamplarie aluminiu cu geam termoizolant;
- balustrade de protectie din sticla securizata, separatoare terasa din sticla securizata;

- acoperisul tip terasa necirculabila - terasa verde;

- Indicatorii spatiali realizati sunt:

Indicatori urbanistici autorizati

S.T. = 3403 mp
S.C. subsol general = 2713 mp
S.C. parter (fara terase) = 1155 mp

S.D. (fara subsol) = 9240 mp
S.D. (inclusiv subsol) = 11953 mp

POT autorizat = 34 %
CUT autorizat = 2,72

Regim de inaltime: Sg+P+7E

Indicatori urbanistici propusi:

S.C. parter (fara terase) = 1306,78 mp
S.C. etaj 8 (fara terase) = 1155 mp

S.D. (fara subsol) = 10546,78 mp
S.D. (inclusiv subsol) = 13259,78 mp

POT propus = 38 %
CUT propus = 3,1

In sprijinul formarii unei imagini cat mai reale asupra situatiei existente, sunt prezentate fotografii din unghiuri diferite cu umbra lasata de constructia propusa pe fatadele constructiilor existente in apropierea solstitiului de primavara, echinoctiului de toamna si solstitiului de iarna, din 30 min in 30 min.

Studiul s-a facut pentru o inaltime a cladirii propuse fata de cota terenului amenajat de 33,40 m. Terenul pe care este amplasat imobilul este relativ plan.

METODA DE ANALIZA A VIITOAREI SITUATII

Pentru a demonstra ca prezenta noii constructii permite o insorire limita minima de 1 ora si 30 minute, in cea mai defavorabila perioada a anului, s-a folosit metoda animatiei 3D pe suport. Analiza s-a efectuat cu software-ul de proiectare ArchiCad 19.

Metoda analizei a fost urmatoarea:

1 s-a realizat orientarea corecta a planului de situatie (in forma 3D) fata de nordul geografic.

2 au fost introduse datele de pozitionare a orasului Constanta pe coordonatele geografice de 44 13' latitudine nordica si 28 37' longitudine estica.

3 au fost introduse datele referitoare la luna si ziua cea mai defavorabila in speta 22 decembrie (solstitiul de iarna).

4 au fost setate datele necesare animatiei astfel incat sa se obtina o facila urmarire si interpretare a deplasarii umbrei, astfel: fiecare interval de deplasare a umbrei reprezinta 60 minute din timpul virtual al zilei.

Situatia cea mai defavorabila de insorire este la solstitiul de iarnă: 22 decembrie. Pentru inceput s-au determintat unghiurile de inaltime solara si azimuturile solare la diverse ore din ziua solstitiului de iarna (ziua cea mai defavorabila) pe baza :

- declinației solare δ la data de 22 decembrie (preluata din tabelul 9 din STAS 6648/1-82) = -23,5°
- latitudinii geografice preluată de pe hartă pentru municipiul Constanta = 44,13°

Pe baza acestor unghiuri s-a prezentat grafic umbra purtata pe planul orizontal, produsa de obiectivul propus, precum si umbra purtata pe plan orizontal a unor constructii din zona, pentru depistarea cladirilor cu eventuale probleme de insorire.

Cu aceste date s-a realizat simularea 3D, in apropierea solstitiul de iarna; s-au realizat diagramele de insorire pentru fatadele NE si SV.

Rasaritul soarelui la solstitiul de iarna este la ora 7:38, iar apusul la ora 17:08.

Timpul deplasarii soarelui pe bolta cereasca la acea data este de aproximativ 8 ore si 10 minute. Deoarece simularea deplasarii soarelui s-a facut cu intervale de minute, (timp virtual), rezulta 18 intervale de deplasare a umbrei (este inclus si intervalul celor 10 minute).

CONCLUZII

Referitor la imobilul nou propus in urma studiului s-au constatat următoarele:

1. Fatada nord a imobilului beneficiaza de lumina solara directa intre orele 8:08 – 9:38 dupa care zona ferestrelor intra treptat in umbra proprie, insa beneficiaza de lumina difuza.
2. Fatada vest beneficiaza de lumina naturala solara directa de la ora 11:38 pana ora 17:08
3. Fatada sud a imobilului beneficiaza de lumina solara directa incepand cu rasaritul soarelui si pana la orele 17:08.
4. Fatada est a imobilului beneficiaza de lumina solara directa de la rasaritul soarelui si pana la orele 10:38 dupa care zona ferestrelor intra treptat in umbra proprie, insa beneficiaza de lumina difuza

Referitor la vecinul de la sud – teren liber de constructii , in urma studiului s-au constatat următoarele:

5. Proprietatea de la sud nu este afectata de imobilul nou propus.

Referitor la vecinul de la vest – strada proiectata si teren liber de constructii , in urma studiului s-au constatat următoarele:

6. Proprietatea de la vest nu este afectata de imobilul nou propus.

Referitor la vecinul de la nord – teren proprietate privata –imobil existent P+9E, in urma

studiului s-au constatat urmatoarele

7. Proprietatea de la nord nu este afectata de imobilul nou propus.

Proprietatea de la nord beneficiaza de lumina solara de la rasaritul soarelui ora 7,38 pana la ora 8:38, apoi intra partial in umbra imobilului propus, pana la ora 14,38, iar intre orele 14,38 si apusul soarelui 17,08 beneficiaza de lumina solara directa

Referitor la vecinul de la est – strada Promenada , in urma studiului s-au constatat următoarele:

8. Proprietatea de la est nu este afectata de imobilul nou propus, aceasta beneficiaza de lumina solara directa de la rasarit pana la orele 13:38 apoi este umbrita treptat de imobilul nou propus.

Analiza umbrelor capătă cea mai mare importanţă pe data de 22 decembrie, fiind vorba de situaţia cea mai nefavorabilă din punct de vedere al însoririi. Din această cauză, in general, zonele care pe această dată primesc lumină, vor beneficia în mod sigur de razele solare şi în alte zile a anului (exceptand situatii care includ pozitionari sau alcatuiri exceptionale, sau obstacole de tipul vegetatie, care nu sunt relevante in sezonul rece).

Studiul de insorire cerceteaza in final modul in care cladirea propusa va influenta iluminatul natural al constructiilor si terenurilor invecinate. Se urmareste sa nu existe efecte de umbrire indelungate asupra constructiilor existente.

Valorile normate se regasesc in **Ordinul Ministerului Sănătăţii nr.119/04.02.2014** (M.Of. nr.127/2014) privind mediul de viaţă al populaţiei, CAP. I- Norme de igienă referitoare la zonele de locuit, Art.3. si **Ordinul Nr. 1383 din 24.09.2002** pentru aprobarea reglementării tehnice „Normativ privind proiectarea clădirilor de locuinţe, **indicativ NP 057/02**, Anexa 3.4.(D) „Însorirea"

Pentru cladirea propusa pe amplasamentul studiat se poate spune, in concluzie ca nu afecteaza prin umbrire (astfel incat sa scoata din valorile normate necesarul acestora de insorire) terenurile invecinate si constructiile existente in apropiere.

De asemenea imobilul proiectat va beneficia de luminare naturala a camerelor cu limita minima de 1 ora si 30 minute, inscriindu-se in cerintele normativelor.

Intocmit,
SAPO CONPAS SRL
ing. Oana Posa
Arh. Marius C. Hurjui