

HOTĂRÂRE NR.309/17.12.2025

**privind aprobarea ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA
CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENȚI ZONEI
STUDIATE PRIN MODIFICAREA REGLEMENTĂRIILOR URBANISTICE, nr.
cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345,
125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355,
125356, 125357, 125358, 125359**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședință ordinară din data de 17.12.2025

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orasului Navodari în calitate sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Avizul de oportunitate favorabil nr. 39551/29.07.2024 al Arhitectului Sef;
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificari si completari ulterioare;
- Prevederile art.25, 26 art. 47, 56 alin. (1) și 65 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. IX, lit. a) din O.U.G. 31/30.04.2025 privind unele măsuri pentru simplificarea procedurilor în domeniul urbanismului și construcțiilor și accelerarea investițiilor;
- Prevederile OMDRT nr.2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la esalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- Prevederile art. 129 alin.2 lit c, alin .6 lit c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aprobă documentația ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CORELĂRII ȘI ARMONIZĂRII INDICILOR URBANISTICI AFERENȚI ZONEI STUDIATE MODIFICAREA REGLEMENTĂRIILOR URBANISTICE, nr.cad. 125336, 125337, 125338, 125339, 125340, 125341, 125342, 125343, 125344, 125345, 125346, 125347, 125348, 125349, 125350, 125351, 125352, 125353, 125354, 125355, 125356, 125357, 125358, 125359 elaborat de SC CORY PROIECT VISION SRL și constituie anexa la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - Se va aplica MATRICEA SEVESO.

ARTICOLUL 3 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul dezvoltare urbană, autorizații construire.

ARTICOLUL 4 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentului Juridic, Compartimentului Administrație publică, monitorizare proceduri administrative, Arhitectului Șef, Compartiment dezvoltare urbană, autorizații construire.

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „PENTRU”, 5 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri in functie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, LASCU IANY**



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA**

