

ROMANIA  
JUDETUL CONSTAN  
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

PRIMĂRIA ORAȘULUI NAVODARI	
INTRARE	Nr. 99013
ILSIRE	
Ziua	21
Luna	11
Anul	2025

AVIZAT DE LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
BARASCU MIHAELA AURELIA

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea actului aditional nr. 9 la contractul**  
**nr. 61834/ 14.07.2022 avand ca obiect delegarea gestiunii serviciului public**  
**de administrare si intretinere a tramei stradale in Orasul Navodari**

Luand in dezbatere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orasului Navodari, proiectul de hotarare initiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate,

Avand in vedere prevederile Ordonantei Guvernului nr. 71/ 2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, actualizata cu modificarile si completarile ulterioare, Ordonantei Guvernului nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor, actualizata cu modificarile si completarile ulterioare, si prevederile Legii 51/ 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

In conformitate cu prevederile art. 31 si urm. din Legea nr. 98/ 2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

Luand in considerare Instructiunea nr. 1/ 2018 privind modul de interpretare a prevederilor art. 31 din Legea 98/ 2018 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

Tinand cont de prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de administrare si intretinere a tramei stradale in orasul Navodari nr. 61834/ 14.07.2022,

In temeiul Hotararii Consiliului Local nr. 35/ 24.03.2022- privind aprobarea atribuirii directe a gestiunii serviciului public de administrare si intretinere a tramei stradale in Orasul Navodari, completata si modificata prin Hotararea nr. 91/ 19.04.2022, Hotararii Consiliului Local al Orasului Navodari nr. 178/ 20.06.2022 – cu privire la aprobarea caietelor de sarcini si a documentatiilor tehnico- economice pentru executia lucrarilor de reparatie a tramei stradale in Orasul Navodari, a Hotararii Consiliului Local nr. 212/ 27.06.2022 privind modificarea Anexei nr. 4 la H.C.L. nr. 35/ 24.03.2022 modificata prin H.C.L. nr. 91/ 19.04.2022, Hotararii nr. 113/ 26.05.2025 cu privire la aprobarea caietelor de sarcini si a documentatiilor tehnico- economice pentru executia lucrarilor de reparatie a tramei stradale in orasul Navodari, Hotărârii nr. 245/ 18.09.2025 cu privire la aprobarea Documentatiei de Avizare a lucrărilor de interventie (DALI) actualizata pentru proiectul “ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT- ETAPA II” Loc. Navodari, jud. Constanța și Hotărârii nr. 266/

11.11.2025 cu privire la aprobarea îndreptării erorii materiale de tehnoredactare strecurată în art. 2 din Hotărârea nr. 245/ 18.09.2025 cu privire la aprobarea Documentației de Avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) actualizată pentru proiectul “ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT- ETAPA II”,

Luând în considerare proiectul tehnic nr. 11/ 2025 elaborat de ROADCONSTRUCT SRL pentru “Asfaltare străzi Zona Mamaia Sat, oraș Navodari- Etapa II”- actualizat, referatul de necesitate \_Execuție lucrări “Asfaltare trama stradala Zona Mamaia Sat- Oraș Navodari- Etapa II” nr. 98708/ 20.11.2025 și procesul- verbal de negociere pentru execuția lucrării de investiție „ASFALTARE STRĂZI MAMAIA SAT - Etapa II” ca urmare a reactualizării DALI și PT.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor Codului Administrativ- OUG 57/ 2019, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 129 alin. 3 lit. c;

### **PROPUN:**

**ARTICOLUL 1** - Se aproba încheierea actului adițional nr. 9 la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare și întreținere a tramei stradale în Orașul Navodari nr. 61834/ 14.07.2022, ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**ARTICOLUL 2** – La data aprobării actului adițional nr. 9, clauzele actului adițional nr. 8 la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare și întreținere a tramei stradale în Orașul Navodari nr. 61834/ 14.07.2022- se modifică corespunzător.

**ARTICOLUL 3-** Se împuternicește Primarul Orașului Navodari sau Viceprimarul Orașului Navodari să semneze actul adițional nr. 9 la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare și întreținere a tramei stradale în Orașul Navodari nr. 61834/ 14.07.2022.

**ARTICOLUL 4-** Compartimentul Relații cu Consiliul Local va comunica prezenta Instituției Prefectului Constanța, Primarului Orașului Navodari, Viceprimarului Orașului Navodari, Direcției Economice, Direcției achiziții Publice- Management Programe, Fonduri Europene, Administrativ.

**INITIATOR,  
PRIMAR  
CHELARU FLORIN**



*ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA*

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța  
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606  
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

Anexa la HCL.....

**ACT ADITIONAL NR. 9**

**la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare și intretinere a tramei  
stradale în orasul Navodari nr. 61834/ 14.07.2022**

Avand în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. .... privind aprobarea actului aditional nr. 9 la contractul nr. 61834/ 14.07.2022 avand ca obiect delegarea gestiunii serviciului public de administrare și intretinere a tramei stradale în Orașul Năvodari,

**1. Părțile contractante**

**ORASUL NĂVODARI, adresa sediului: NĂVODARI, str. Dobrogei nr. 1, telefon/ fax: 0241.761603/ 0241.761606, număr de înmatriculare:, cod fiscal: 4618382, cont trezorerie CONSTANTA: \_\_\_\_\_, reprezentată prin: CHELARU FLORIN, funcția: primar al Orașului Navodari și Ec. URSU FLORIN, funcția: Director General Directia Generala Economica, în calitate de beneficiar (delegatar),**

și

**S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI S.R.L., adresa sediului: oras NĂVODARI, str. Tineretului, clădirea 29, județul Constanța, telefon: 0241/ 768330, număr de înmatriculare J13/ 1632/ 2010, cod fiscal RO27381730, reprezentata prin ec. SURDU MARIAN, funcția - director general, în calitate de operator de servicii publice (delegat),**

au convenit încheierea prezentului act aditional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare și intretinere a tramei stradale în Orașul Năvodari, prin completarea cu următoarele clauze contractuale, după cum urmează:

**ART. I. Se completează CAPITOLUL VII - Sarcinile și responsabilitățile părților cu privire la programele de investiții**

Art. 7.1 Execuția lucrărilor de investiții se va realiza numai după prevederea acestora în prealabil în Programul de Investiții – anexă la Bugetul de venituri și cheltuieli. Programul investițiilor care face obiectul contractului se va aproba anual prin Hotărâre a Consiliului Local Năvodari.

Art. 7.2. Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții intră în domeniul public și vor fi predate în administrare delegatului pentru întreținere.

**ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA**

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: [secretariat@primaria-navodari.ro](mailto:secretariat@primaria-navodari.ro) \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

Art. 7.3 Obiectivele de investiții se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentațiilor de execuție, a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate conform legii.

Art. 7.4. Prețul pentru execuția lucrărilor de investiții se va aproba în prealabil prin Hotărâre a Consiliului Local Năvodari.

**Cu următoarele articole:**

“Art. 7. 5.4 In cadrul contractului se vor executa lucrari de investitie aferente proiectului „Asfaltare strazi zona Mamaia Sat, Oras Navodari – Etapa II”, respectand prevederile existente in Capitolul VII din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare si intretinere a tramei stradale în Orașul Năvodari, nr. 61834/ 14.07.2022.

Art. 7.5.5. Valoarea la care va fi executata lucrarea “Asfaltare strazi zona Mamaia Sat, Oras Navodari – Etapa II”, asa cum reiese din procesul- verbal de negociere - anexa la prezentul act aditional, este de 15,158,654.44 lei fara TVA, 18,341,971.87 lei inclusiv TVA.

Art. 7.5.6. Se va executa lucrarea de asfaltare a tramei stradale pe urmatoarele strazi/ drumuri dupa cum urmeaza:

- M1, Tr. 1 cu lungimea de 107 ml si lungimea proiectata- 75,95 m;
- str. M1 tronson 2- partial cu o lungime de 130 ml si lungime proiectata – 130,23 m;
- str. M5 cu o lungime de 348 ml si lungime proiectata 347,78 m;
- str. M10 Tr. 1 cu o lungime de 137 ml si lungime proiectata 139,6 m;
- str. M11 cu o lungime de 174 ml si lungimea proiectata 179,31 m;
- str. M 11 Tr. 2 cu o lungime de 65 ml si lungime proiectata 65 m;
- str. M12 cu o lungime de 720 ml si lungime proiectata 721,43 m;
- str. M13 Tr. 2 cu o lungime de 103 ml si lungime proiectata 108,92 m;
- str. M15 cu o lungime 246 ml si lungime proiectata 248,77 m;
- str. M17 Tr. 3 cu o lungime de 113 ml si lungime proiectata 113,2 m;
- str. M18 partial, cu o lungime de 544 ml si lungime proiectata 487,31 m;
- str. M19 partial cu o lungime de 511 ml si lungime proiectata 483,96 m;
- str. T2 Tr. 2 cu o lungime de 84 ml si o lungime proiectata 84,25 m;
- str. T8 cu o lungime de 149 ml si lungime proiectata 152,97 m;
- str. T9 cu o lungime de 56 ml si lungime proiectata 55,6 m;
- str. T10 cu o lungime de 89 ml si o lungime proiectata 89,32 m;
- str. T12 (lot 5 alee acces) cu o lungime de 70 ml si lungime proiectata 70,17 m;
- str. T12 (lot 15 alee acces) cu o lungime de 40 ml si lungime proiectata 39,69 m;
- str. Victoriei Tr. 1 cu o lungime de 294 ml si o lungime proiectata 293,63 m;
- str. Podului cu o lungime de 244 ml si o lungime proiectata de 252,91 m;
- str. D6 cu o lungime de 198 ml si o lungime proiectata 197,6 m;
- str. D7 cu o lungime de 573 ml si o lungime proiectata de 577,11 m;
- str. D8 cu o lungime de 410 ml si lungime proiectata 414,22 m.

**ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA**

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța  
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606  
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

Art. 7.5.7. Executia lucrarii de investitie aferenta proiectului „ASFALTARE STĂZI ZONA MAMAIA SAT- ETAPA II” se va realiza pe o durata de 2 (doi) ani de la data comunicării ordinului de incepere.

Art. 7.5.8 La data semnării prezentului act adițional, prevederile actului adițional nr. 8/ 2025 la contractul nr. 61834/ 14.07.2022 se modifică corespunzător.

Art. II Celelalte clauze din contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare și intretinere a tramei stradale in orasul Navodari nr. 61834/ 14.07.2022 raman neschimbate.

**DELEGATAR,  
ORAȘ NAVODARI  
Primar,  
CHELARU FLORIN**

**DELEGAT,  
S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI S.R.L  
Director general,  
Ec. SURDU MARIAN**

**Directia Generala Economica,  
Ursu Florin**

**Director adjunct,  
Ing. Boasca Bogdan George**

**Compartiment Juridic,**

**Contabil sef,  
Ec. Saca Victorita,**

**Arhitect sef  
Petre Costel Marius**

**Serviciu Productie,  
Ing. Modoran Simona**

**Directia Achizitii Publice  
Management Programe, Turism  
Constantin Petrica-Adrian**

**Control financiar preventiv  
Blagoci Aurelia**

**Comp. Financiar – Contabilitate  
Ec. Lache Gabriela – Georgeta**

PRIMĂRIA ORAȘULUI NAVODARI		
INTRARI IESIRE	Nr. 99016	
Ziua 21	Luna 11	Anul 2025

## RAPORT

*privind aprobarea actului aditional nr. 9 la contractul nr. 61834/ 14.07.2022 avand ca obiect delegarea gestiunii serviciului public de administrare si intretinere a tramei stradale in Orasul Navodari*

Referatul de aprobare al primarului Orasului Navodari, proiectul de hotarare initiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate,

Avand in vedere prevederile Ordonantei Guvernului nr. 71/ 2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordonantei Guvernului nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor, actualizata cu modificarile si completarile ulterioare, si prevederile Legii 51/ 2006- a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

In conformitate cu prevederile art. 31 si urm. din Legea nr. 98/ 2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

Luand in considerare Instructiunea nr. 1/ 2018 privind modul de interpretare a prevederilor art. 31 din Legea 98/ 2018 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul Hotararii Consiliului Local nr. 35/ 24.03.2022- privind aprobarea atribuirii directe a gestiunii serviciului public de administrare si intretinere a tramei stradale in Orasul Navodari, completata si modificata prin Hotararea nr. 91/ 19.04.2022, Hotararii Consiliului Local al Orasului Navodari nr. 178/ 20.06.2022 – cu privire la aprobarea caietelor de sarcini si a documentatiilor tehnico- economice pentru executia lucrarilor de reparatie a tramei stradale in Orasul Navodari, a Hotararii Consiliului Local nr. 212/ 27.06.2022 privind modificarea Anexei nr. 4 la HCL nr. 35/ 24.03.2022 modificata prin HCL nr. 91/ 19.04.2022, Hotararii nr. 113/ 26.05.2025 cu privire la aprobarea caietelor de sarcini si a documentatiilor tehnico- economice pentru executia lucrarilor de reparatie a tramei stradale in orasul Navodari, Hotărârea nr. 245/ 18.09.2025 cu privire la aprobarea Documentatiei de Avizare a lucrărilor de interventie (DALI) actualizata pentru proiectul “ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT- ETAPA II” Loc. Navodari, jud. Constanța și Hotărârea nr. 266/ 11.11.2025 cu privire la aprobarea îndreptării erorii materiale de tehnoredactare strecurata în art. 2 din Hotărârea nr. 245/ 18.09.2025 cu privire la aprobarea Documentatiei de Avizare a lucrărilor de interventie (DALI) actualizata pentru proiectul “ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT- ETAPA II”,

Luand in considerare proiectul tehnic nr. 11/ 2025 elaborat de ROADCONSTRUCT SRL pentru “Asfaltare strazi Mamaia-Sat, oras Navodari- Etapa II”, referatul de necesitate \_Executie lucrari “Asfaltare strazi Mamaia Sat- Oras Navodari- Etapa II” nr. 98708/ 20.11.2025, si procesul- verbal de negociere privind executia lucrarii de investitie „Asfaltare strazi Mamaia Sat- Oras Navodari- Etapa II”.

Tinand seama de prevederile Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

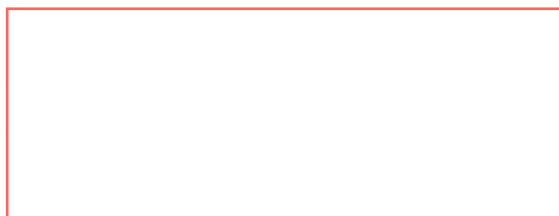
In temeiul prevederilor Codului Administrativ- OUG 57/ 2019, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 129 alin. 3 lit. c;

In baza acestor considerente propunem spre aprobare Consiliului Local al Orasului Navodari, proiectul de hotarare *privind aprobarea actului aditional nr. 9 la contractul nr. 61834/ 14.07.2022 avand ca obiect delegarea gestiunii serviciului public de administrare si intretinere a tramei stradale in Orasul Navodari.*

Arhitect sef  
**PETRE COSTEL MARIUS**



**Directia Achizitii Publice, Management Programe,  
Fonduri Europene, Administrativ,  
Director executiv- CONSTANTIN PETRICA ADRIAN**



Consilier superior,  
Dobrin Alina



## REFERAT DE APROBARE

PRIMĂRIA ORĂȘULUI NAVODARI	
INTRARI	Nr. 98014
TESIRE	
Ziua 21	Luna 11 Anul 2025

Avand in vedere:

- Luand in considerare proiectul tehnic nr. 11/ 2025 elaborat de ROADCONSTRUCT SRL pentru "Asfaltare străzi Zona Mamaia-Sat, oras Navodari-Etapa II"- actualizat, referatul de necesitate \_Executie lucrari "Asfaltare trama stradala Zona Mamaia Sat- Oras Navodari- Etapa II" nr. 98708/ 20.11.2025, si procesul- verbal de negociere privind executia lucrarii de investitie „Asfaltare strazi Zona Mamaia Sat- Oras Navodari, Etapa II”.

- si prevederile art. 31 din Legea 98/ 2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

- prevederile Ordonantei Guvernului nr. 71/ 2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, actualizata cu modificarile si completarile ulterioare, Ordonantei Guvernului nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor, actualizata cu modificarile si completarile ulterioare, si prevederile Legii 51/ 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice,

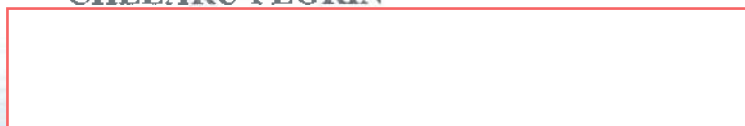
Luand in considerare Instructiunea nr. 1/ 2018 privind modul de interpretare a prevederilor art. 31 din Legea 98/ 2018 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

Tinand cont de prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de administrare si intretinere a tramei stradale in orasul Navodari nr. 61834/ 14.07.2022,

In temeiul Hotararii Consiliului Local nr. 35/ 24.03.2022- privind aprobarea atribuirii directe a gestiunii serviciului public de administrare si intretinere a tramei stradale in Orasul Navodari, completata si modificata prin Hotararea nr. 91/ 19.04.2022, Hotararii Consiliului Local al Orasului Navodari nr. 178/ 20.06.2022 – cu privire la aprobarea caietelor de sarcini si a documentatiilor tehnico- economice pentru executia lucrarilor de reparatie a tramei stradale in Orasul Navodari, a Hotararii Consiliului Local nr. 212/ 27.06.2022 privind modificarea Anexei nr. 4 la HCL nr. 35/ 24.03.2022 modificata prin HCL nr. 91/ 19.04.2022, Hotararii nr. 113/ 26.05.2025 cu privire la aprobarea caietelor de sarcini si a documentatiilor tehnico- economice pentru executia lucrarilor de reparatie a tramei stradale in orasul Navodari, Hotărârii nr. 245/ 18.09.2025 cu privire la aprobarea Documentatiei de Avizare a lucrărilor de interventie (DALI) actualizata pentru proiectul "ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT- ETAPA II" Loc. Navodari, jud. Constanța și Hotărârii nr. 266/ 11.11.2025 cu privire la aprobarea îndreptării erorii materiale de tehnoredactare strecurata în art. 2 din Hotărârea nr. 245/ 18.09.2025 cu privire la aprobarea Documentatiei de Avizare a lucrărilor de interventie (DALI) actualizata pentru proiectul "ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT- ETAPA II",

Luand in considerare dispozitiile O.U.G. 57/ 2019 privind Codul administrativ, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, initiez si supun spre aprobare prezentul proiect de hotarare **privind aprobarea actului aditional nr. 9 la contractul nr. 61834/ 14.07.2022 avand ca obiect delegarea gestiunii serviciului public de administrare si intretinere a tramei stradale in Orasul Navodari.**

INITIATOR,  
PRIMAR  
CHELARU FLORIN



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL NAVODARI**

**HOTĂRÂRE NR.266/11.11.2025**

**cu privire la aprobarea îndreptării erorii materiale de tehnoredactare strecurată în art. 2 din hotărârea nr. 245/18.09.2025, privind aprobarea DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (DALI) ACTUALIZATĂ PENTRU PROIECTUL "ASFALTARE STRĂZI MAMAIA SAT – ETAPA II"**

**Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 11.11.2025**  
**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al domnului primar Chelaru Florin în calitatea sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- H.C.L. nr. 245/18.09.2025 privind aprobarea DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (DALI) ACTUALIZATĂ PENTRU PROIECTUL "ASFALTARE STRĂZI MAMAIA SAT – ETAPA II"
- Prevederile art. 44 alin.1 și urm. din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 5.4 „elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată și de aprobarea prealabilă a documentației SF/DALI, indicatorilor tehnico-economici și emiterea autorizației de construcție;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1 – Se aprobă îndreptarea erorii materiale de tehnoredactare strecurată în art. 2 al hotărârii nr. 245/18.09.2025 privind aprobarea DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (DALI) ACTUALIZATĂ PENTRU PROIECTUL "ASFALTARE STRĂZI MAMAIA SAT – ETAPA II",**

**din:**

**Articolul 2 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului DALI, conform recomandării expertului tehnic al proiectului actualizat DALI, astfel principalele caracteristici și indicatori tehnico-economici ale acestui proiect de actualizare DALI sunt:**

- Adaptarea soluțiilor tehnice la situația din teren constatată postexecuție;
- Actualizării indicatorilor tehnico-economici în scopul obținerii aprobărilor necesare pentru reluarea și finalizarea lucrărilor;
- Valoarea totală a proiectului actualizat este de 17.338.771,66 lei (fără TVA), iar valoarea proiectului inclusiv TVA este de 20.933.571,85 lei;
- Valoarea C+M este de 15.207.501,27 lei (fără TVA), iar valoarea inclusiv TVA este de 18.401.076,54 lei.

**în:**

Articolul 2 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului DALI, conform recomandării expertului tehnic al proiectului actualizat DALI și PTE, astfel principalele caracteristici și indicatori tehnico-economici ale acestui proiect de actualizare DALI sunt:

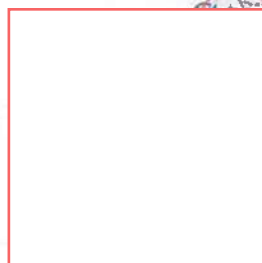
- Adaptarea soluțiilor tehnice la situația din teren constatată postexecuție;
- Actualizării indicatorilor tehnico-economici în scopul obținerii aprobărilor necesare pentru reluarea și finalizarea lucrărilor;
- Valoarea totală a proiectului actualizat este de 17.338.771,66 lei (fără TVA), iar valoarea proiectului inclusiv TVA este de 20.944.784,38 lei;
- Valoarea C+M este de 15.207.501,27 lei (fără TVA), iar valoarea inclusiv TVA este de 18.401.076,54 lei.

**ARTICOLUL 2** – Celelalte articole ale H.C.L. nr. 245/18.09.2025 privind aprobarea DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (DALI) ACTUALIZATĂ PENTRU PROIECTUL "ASFALTARE STRĂZI MAMAIA SAT – ETAPA II" rămân neschimbate.

**ARTICOLUL 3** - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentului Juridic, Compartimentului Administrație publică, monitorizare proceduri administrative, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, S.C. TERMICA DISTRIBUȚIE NĂVODARI SRL, Compartiment Tehnic-Investiții.

**Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Primar, LĂSCU IANY



**INTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

**HOTĂRÂRE NR.245/18.09.2025**

**cu privire la aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI),  
actualizată pentru proiectul „ASFALTARE STRĂZI MAMAIA SAT-ETAPA II” Loc.  
Năvodari, Jud. Constanta”**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 18.09.2025;

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare, Referatul de aprobare al Primarului Orasului Navodari in calitatea sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Prevederile art.120 alin.(1), art. 121 alin. (1) si art.138 din Constitutia Romaniei, republicata;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Art. 5 alin. (4) elaborarea proiectului tehnic de executie este conditionata si de aprobarea prealabila a documentatiei SF/DALI, indicatorilor tehnico-economici si emiterea autorizatiei de constructie;
- Prevederile art. 44 alin. (1) și urm. din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

**In temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit. e) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.**

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1** - Se aprobă Documentatia de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) actualizată pentru proiectul „ASFALTARE STRĂZI MAMAIA SAT-ETAPA II”, loc. Năvodari, Jud. Constanța.

**ARTICOLUL 2** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului DALI, conform recomandării expertului tehnic al proiectului actualizat DALI, astfel principalele caracteristici si indicatori tehnico-economici ale acestui proiect de actualizare DALI sunt:

- adaptarea solutiilor tehnice la situatia din teren constatată postexecutie;
- actualizarea indicatorilor tehnico-economici, in scopul obtinerii aprobărilor necesare pentru reluarea si finalizarea lucrărilor;

Proiectant: S.C. ROAD CONSTRUCT S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. ORAS NAVODARI

Amplasament: NAVODARI, JUDETUL CONSTANTA

## ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT - ETAPA II



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT  
ID C134221/M228061/O316461  
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001



DENUMIRE PROIECT:

**ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT - ETAPA II**

Faza de proiectare:

**PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE**

*DOCUMENTATIE ECONOMICA - CONFIDENTIAL*

ADRESA:  
BUCURESTI, SECTOR 6,  
Prelungirea Ghencea 350A  
[office@roadconstruct.ro](mailto:office@roadconstruct.ro)  
Tel : 0371.153.275  
Fax : 031.425.21.62

**ROAD  
CONSTRUCT**

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

### ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT – ETAPA II

Curs valutar: 1€ = 5.0787 lei din 07.09.2025

Nr.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	69,385.84	14,571.03	83,956.87
	3.1.1. Studii de teren	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	10,685.76	2,244.01	12,929.77
	3.1.3. Alte studii specifice	18,700.08	3,927.02	22,627.10
3.2	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	33,393.01	7,012.53	40,405.54
3.3	<b>Expertiza tehnică</b>	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	-	-	-
3.5	<b>Proiectare</b>	410,000.00	86,100.00	496,100.00
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110,000.00	23,100.00	133,100.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50,000.00	10,500.00	60,500.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	220,000.00	46,200.00	266,200.00
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	66,786.01	14,025.06	80,811.07
3.7	<b>Consultanță</b>	270,000.00	56,700.00	326,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270,000.00	56,700.00	326,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	210,000.00	44,100.00	254,100.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	100,000.00	21,000.00	121,000.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	90,000.00	18,900.00	108,900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.2. Dirigențe de șantier	110,000.00	21,000.00	131,000.00

3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,000.00	2,100.00	12,100.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>1,124,564.86</b>	<b>236,158.62</b>	<b>1,360,723.48</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	15,060,601.12	3,162,726.24	18,223,327.36
4.2	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-
4.3	Utilaje, echip. tehnolog. și funcționale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>15,060,601.12</b>	<b>3,162,726.24</b>	<b>18,223,327.36</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	180,293.16	37,861.56	218,154.72
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	146,900.15	30,849.03	177,749.18
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	33,393.01	7,012.53	40,405.54
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	187,282.52	4,200.00	191,482.52
5.2.1.	Comisiunile și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	76,037.51	-	76,037.51
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	15,207.50	-	15,207.50
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	76,037.51	-	76,037.51
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	20,000.00	4,200.00	24,200.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	784,030.00	164,646.30	948,676.30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	420.00	2,420.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1,153,605.68</b>	<b>207,127.86</b>	<b>1,360,733.54</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		-	-	-
<b>CAPITOL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		-	-	-
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>17,338,771.66</b>	<b>3,606,012.72</b>	<b>20,944,784.38</b>
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>15,207,501.27</b>	<b>3,193,575.27</b>	<b>18,401,076.54</b>

Septembrie 2025

Beneficiar/Investitor;  
UAT Oras Navodari

Intocmit:  
Bogdan Constantin SBI



OBIECTIV: ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT – ETAPA II  
 Beneficiar: UAT Oras Navodari  
 Proiectant: Road Construct SRL

### F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	410,000.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	110,000.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	50,000.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	30,000.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	220,000.00	0.00
4	Investitia de baza	15,065,553.25	15,065,553.25
4.1	Constructii si instalatii	15,065,553.25	15,065,553.25
4.1.1	[0011.1] Trafic usor	12,519,407.69	12,519,407.69
4.1.2	[0011.2] D6	680,538.47	680,538.47
4.1.3	[0011.3] D7	788,779.43	788,779.43
4.1.4	[0011.4] D8	1,076,827.66	1,076,827.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	175,341.03	141,948.02
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	141,948.02	141,948.02
5.1.1.1	[0011.5] Organizare de santier	141,948.02	141,948.02
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	33,393.01	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
<b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)</b>		<b>15,650,894.28</b>	<b>15,207,501.27</b>
<b>TVA</b>		<b>3,286,687.80</b>	<b>3,193,575.27</b>
<b>TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)</b>		<b>18,937,582.08</b>	<b>18,401,076.54</b>

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT – ETAPA II

1	2	3	4
---	---	---	---

1 euro = 5.08 lei , curs la data de 9/7/2025

Intocmit de  
Road Construct SRL



PRIMĂRIA  
ORAȘULUI

# NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

Nr. 98708 / 20.11.2025.

DIRECTIA GENERALA ECONOMICA

VIZAT

Director General

Ursu Florin

APROBAT,

PRIMAR

CHELARU FLORIN

Serviciu Buget Contabilitate  
Sef Serviciu Ion Claudia

## REFERAT

În urma reactualizării DALI și PT valoarea totală inițială estimată a investiției a fost modificată, drept urmare este necesară actualizarea Actului adițional nr. 8 la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare și întreținere a tramei stradale în orașul Navodari nr.61834/14.07.2022 cu valoarea corectă, astfel se va prelua valoarea din TOTALUL GENERAL al devizului general, proiect elaborat de SC ROAD CONSTRUCT SRL privind obiectivul de investiții: ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT-ETAPA II.

Inițiator: Compartimentul Investiții / Urbanism / Tehnic

Beneficiar: UAT Oraș Năvodari

- valoarea totală a proiectului actualizat, este de 17.338.771.66 lei (fără TVA), iar valoarea proiectului inclusiv TVA este de 20.944.784.38 lei;
- valoarea C+M este de 15.207.501.27 lei (fără TVA), iar valoarea inclusiv TVA este de 17.401.076.54 lei.

Dobândirea produselor/serviciilor/lucrărilor urmand a se desfășura în decursul anului 2025 în limita disponibilităților bugetate, respectiv 2026 în urma bugetelor alocate.

### **1. Justificarea necesității**

Actualizarea este necesară pentru:

- Realizarea lucrărilor preliminare esențiale pentru începerea în condiții optime a investițiilor planificate.
- Zona Mamaia Sat este o zonă turistică și rezidențială în continuă dezvoltare, necesitând infrastructură rutieră corespunzătoare. În lipsa finalizării lucrărilor, se mențin condiții improprii de circulație, cu impact negativ asupra locuitorilor și turiștilor.
- Investiția este necesară pentru creșterea siguranței rutiere și îmbunătățirea accesibilității în zonă.

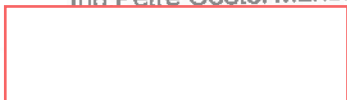
Menționăm că lucrările de mai sus sunt necesare pentru realizarea investițiilor publice asumate și aprobate în bugetul local prin Hotărârea nr. 245/18.09.2025, precum și a HCL de Aprobarea îndreptării erorii materiale de tehnoredactare strecurată în art.2 al Hotărâri nr. 245/18.09.2025 proiectul tehnic și documentația de execuție (P.T+DE), alături de indicatorii

tehnico-economice care definesc clar toate etapele și costurile implicate în realizarea acestui obiectiv de investiții, fiind cuprinse în Programul Anual al Achizițiilor Publice.

2. Data previzionată pentru dobândirea produselor/serviciilor/lucrărilor: 2025 -2026.

3. Efecte previzionate și beneficii ce urmează a fi obținute în urma actualizării: încheierea unui nou act adițional privind investiția: „ASFALTARE STRAZI MAMAIA SAT – ETAPA II”.

Arhitect Șef,  
Ing. Petre Costel Marius



Verificat,  
Comp. Financiar Preventiv  
Ec. Blagoci Aurelia

Comp. Tehnic-Investiții,  
Avize Acorduri  
Dragan Marius



Vizat,  
Directia Achizitii Publice- Managemnt  
Programe-Fonduri Europene-Administrativ  
Director Executiv Constantin Petrica Adrian

Nr. 98808/ 20.11.2025

Aprobat,  
Primar,  
CHELARU FLORIN

**REFERAT DE PROPUNERE COMISIE**  
de evaluare si negociere in cadrul contractului de executie lucrari de  
“ASFALTARE TRAMA STRADALA ZONA MAMAIA SAT – ETAPA II”

Directia Achiziții Publice, Management Programe, Fonduri Europene, Administrativ din cadrul  
Primăriei Orasului Năvodari,

Având în vedere:

- Referatul nr. 98708/ 20.11.2025 privind necesitatea actualizarii Actului aditional nr. 8 la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare si intretinere a tramei stradala in orasul Navodari nr. 61834/ 14.07.2022 - pentru Executie lucrari „Asfaltare trama stradala Zona Mamaia Sat Oras Navodari- Etapa II”,
- Luand in considerare dispozitiile art. 31 din Legea nr. 98/ 2016 privind achizitiile publice- cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art. 126 alin. 1 si art. 127 alin. 1 lit. „e” din H.G. nr. 395/ 2016 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica din Legea nr. 98/ 2016- cu modificarile si completarile ulterioare,

*ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA*

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: [secretariat@primaria-navodari.ro](mailto:secretariat@primaria-navodari.ro) \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

vă aducem la cunoștință că

se impune desemnarea și aprobarea constituirii unei comisii de evaluare și negociere a tarifelor în cadrul contractului de execuție lucrări de "ASFALTARE TRAMA STRADALA ZONA MAMAIA SAT – ETAPA II"- actualizat, în următoarea componență :

A). Membri titulari:

1. D-nul Petre Costel Marius- Arhitect șef, președinte,
2. D-na Anghel Laura – consilier superior, membru,
3. D-na Coman Raluca- consilier superior, membru,
4. D-na Steflea Petrica- referent superior, membru,
5. D-na Dobrin Alina- consilier superior, secretar

Având în vedere propunerea prezentată mai-sus, vă rugăm să dispuneți constituirea comisiei în componența menționată mai sus.

Directia Achiziții Publice- Management Programe,  
Turism  
Cons. jrd.- CONSTANTIN PETRICA- ADRIAN

Consilier superior,  
Dobrin Alina