

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORAS NAVODARI

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 49328
IESIRE	
Ziua 22	Luna 05 An 2025

Avizat de legalitate
SECRETAR GENERAL,
Barascu Mihaela Aurelia

PROIECT DE HOTARARE

privind achizitionarea unor servicii de asistenta si reprezentare juridica a UAT Oras Navodari in litigiul care face obiectul dosarului nr.25682/3/2024, in contradictoriu Matfish SRL

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orasului Navodari, Florin CHELARU;
- Referatul Compartimentului Juridic nr.....
- Raportul Compartimentului Juridic din cadrul Primariei Orasului Navodari ;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local _____

In conformitate cu dispozitiile:

- Legii nr.51/1991 pentru organizarea si exercitarea profesiei de avocat, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.I, alin (1) si (2) lit.b) din O.U.G.nr.26/2012, privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative;

Tinand seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa;

In temeiul art.105, art.,109 si art.129 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUN

- (1) Se propune achizitionarea unor servicii juridice de asistenta si reprezentare a UAT Oras Navodari in dosarul civil nr.25682/3/2024 aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti Sectia a IV-a civila.
 - Dosarul are ca obiect obligatia de face, actiune formulata de reclamant MATFISH SRL in contradictoriu cu Agentia Domeniilor Statului, Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, Blue Griffin SRL, Cherhanaua Tasaul Navodari SRL, Delta Rompes SRL si Orasul Navodari – prin Primar.
- (2) Incheierea unui contract cu cabinet de avocatura pentru formulare aparari si reprezentare a Orasului Navodari, atat pe fondul cauzei, cat si in caile de atac.
- (3) .Onorariul pentru fond si cai de atac va fi de20.000.....lei, pentru fiecare stadiu procesual in parte, la care se va calcula TVA aferent.

Articolul 2

- Se mandateaza Primarul Orasului Navodari, Chelaru Florin, cu incheierea si semnarea contractului de asistenta si reprezentare Orasului Navodari.

Articolul 3

(1) Hotărârea ce urmeaza a fi adoptata va fi comunicata de Compartimentul relatia cu Consiliul Local si Institutiile Publice:

- Institutiei Prefectului - Judetul Constanta;
- Primarului Orasului Navodari;
- Viceprimarului Orasului Navodari;
- Compartimentului Juridic;
- Directiei Economice;

2) Acelasi compartiment va asigura aducerea la cunostinta a hotararii ce urmeaza a fi adoptata, prin afisare la sediul Primariei Orasului Navodari si pe pagina de internet www.primaria-navodari.ro.

INITIATOR

PRIMAR

FLORIN CHELARU

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 49329
IEȘIRE	
Ziua	22
Luna	05
Anul	2025

REFERAT DE APROBARE

privind achiziționarea unor servicii de asistență și reprezentare juridică a UAT Oras Navodari în litigiul care face obiectul dosarului nr.25682/3/2024, în contradictoriu cu Matfish SRL

Proiectul de hotărâre privind achiziționarea unor servicii de asistență și reprezentare juridică a UAT Oras Navodari în litigiul care face obiectul dosarului nr.25682/3/2024, în contradictoriu cu Matfish SRL,

Având în vedere:

- ca pe rolul Tribunalului București Secția a IV-a Civilă se afla dosarul civil nr. 25682/3/2024, acțiunea având ca obiect obligatia de a face, prin care reclamanta Matfish SRL în contradictoriu cu paratii Agenția Domeniile Statului, Agenția Națională pentru pescuit și acvacultura, Blue Griffin SRL, Cherhanaua Tasaul Navodari SRL, Delta Rompes SRL, Orasul Navodari prin Primar, solicită instanței de judecată ca prin hotărârea ce o va pronunța să dispună:

- a) obligarea paratelor, în solidar, să predea către reclamanta, cantitatea de pește ce a rezultat în urma popularilor cu puiet a Amenajării Piscicole Tasaul din localitatea Navodari, Jud. Constanța, ce face obiectul Contractului de concesiune cu atribuire directă din data dd 21.02.2008, cantitate de pește pe care, susține reclamanta, a fost pusă în imposibilitatea de a colecta ca urmare a ocupării abuzive a suprafeței de 1.967,55 ha aferenta Amenajării Piscicole Tasaul de către parate;
- b) obligarea paratelor, în solidar, la plata de daune materiale, constând în contravaloarea pestelui care nu mai există în lacul din cadrul Amenajării Piscicole Tasaul, precum și plata dobânzii legale penalizatoare între profesioniști, respectiv dobânda de referință BNR plus procentul de 8% din septembrie 2015 pentru popularea cu puiet din 2014, din septembrie 2016 pentru popularea cu puiet din 2015, din septembrie 2017 pentru popularea cu puiet din 2016, din septembrie 2018 pentru popularea cu puiet din 2017, din septembrie 2021 pentru popularea cu puiet din 2020, până la data plății efective și integrale a daunelor materiale.

- reclamanta își motivează acțiunea susținând că A.N.P.A. nu le-a predat suprafața de teren de 0,5525 ha ce face parte componentă din Amenajarea Piscicolă Tasaul și pe unde se face accesul către luciul de apă, fiind puși în imposibilitatea de a exploata suprafața de 1.967,55 ha;

-ca acest litigiu ce face obiectul dosarului civil 25682/3/2024 este de importanță pentru Orasul Navodari,

Ținând cont că, la această dată, sunt în evidența Compartimentului juridic un număr de aproximativ 400 dosare aflate în diferite stadii procesuale, și ca speta dedusă judecătii în dosarul civil menționat anterior este complexă, impunându-se studierea aprofundată atât a

documentatie, cat si a legislatiei aferente, totodata cu implicatii pecuniare pentru bugetul local si pentru patrimoniul Orasului Navodari, iar reprezentarea nu se poate realiza de catre persoanele angajate la Compartimentul Juridic, datorita faptului ca timpul necesar pregatirii apararii Orasului Navodari trebuie sa fie alocat in numar mare de ore, functionarii publici, in timpul programului de 8 ore avand si alte atributii, inafara celor de aparare si reprezentare la instanta in cauzele repartizate acestora (participare in diverse comisii constituite la nivelul Primariei Orasului Navodari; programul cu publicul intre orele 9-12 zilnic si multe alte atributii potrivit fiselor de post);

Avand in vedere art.109 alin.(3) din OUG nr.57/2019 privin Codul administrativ, potrivit caruia " *Atribuția de reprezentare în justiție poate fi exercitată în numele primarului sau, după caz, al președintelui consiliului județean de către consilierul juridic din aparatul de specialitate ori de către un avocat angajat în condițiile legii.*"

Faptul ca incheierea de contracte de asistenta juridica are ca obiect activitatea avocatului care se realizează prin:

- a) consultații și cereri cu caracter juridic;
- b) asistență și reprezentare juridică în fața instanțelor judecătorești, a organelor de urmărire penală, a autorităților cu atribuții jurisdicționale, a notarilor publici și a executorilor judecătorești, a organelor administrației publice și a instituțiilor, precum și a altor persoane juridice, în condițiile legii;
- c) redactarea de acte juridice, atestarea identității părților, a conținutului și a datei actelor prezentate spre autentificare. (art.3 din Legea nr.51/1993, privind organizarea și exercitarea profesiei de avocat).

Tinand cont de faptul ca achizitionarea de servicii de asistenta juridica este reglementata de Art.I alin. (2) litera (b) din O.U.G.nr.26/2012, privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative care prevede urmatoarele:

"(2) În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:

- a) ordonatorilor principali de credite pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale;
- b) consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale.";

Potrivit art.1 alin.2 din HCL Navodari nr.178/08.03.2016 privind achizitionarea unor servicii de asistenta si reprezentare juridica;

Luand in considerare cele de mai sus, propun spre aprobare, Proiectul de hotarare privind achizitionarea unor servicii de asistenta si reprezentare juridica a UAT Oras Navodari ca intervenient in litigiul care face obiectul dosarului nr.25682/3/2024, in contradictoriu cu Matfish SRL.

INITIATOR
PRIMAR
Florin CHELARU

ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 49330.
IESIRE	
Ziua 22	Luna 05
Anul 2025	

RAPORT

la Proiectul de hotarare privind achizitionarea unor servicii de asistenta si reprezentare juridica a UAT Oras Navodari in litigiul care face obiectul dosarului nr.25682/3/2024, in contradictoriu Matfish SRL

*Vazand Proiectul de hotarare, precum si Referatul de aprobare;
Compartimentul Juridic avand in vedere:*

- in cadrul Compartimentului Juridic au fost inregistrate dosarele:
- 32676/212/2022, actiune formulata de reclamanta Agentia Domeniile Statului in contradictoriu cu Orasul Navodari prin Primar, iar Agentia Nationala pentru pescuit si acvacultura, Blue Griffin SRL si Matfish SRL fiind intervenienti. Prin actiunea in revendicare imobiliara formulata, ADS a solicitat instantei de judecata sa dispuna lasarea in linistita proprietate a ADS, a imobilului teren in suprafata de 0,5525 ha, aferenta Fermei Piscicole Navodari, judetul Constanta si rectificarea cartii funciare nr.115976 a Primariei Orasului Navodari in sensul inscrierii dreptului de proprietate a ADS, asupra imobilului;
 - 2199/118/2024, actiune formulata Statul Roman prin reprezentarea Ministerului Finantelor in contradictoriu cu parata UAT Orasul Navodari, iar Agentia Nationala pentru pescuit si acvacultura, Blue Griffin SRL si Matfish SRL fiind intervenienti. Prin actiunea in revendicare imobiliara, Statul Roman prin reprezentarea Ministerului Finantelor a solicitat instantei de judecata sa dispuna: obligarea U.A.T. Orasul Navodari sa lase in deplina proprietate si linistita posesie imobilul "Ferma Piscicola Navodari – Lacul Tasaul" in suprafata de 5525 mp, intabulat in cartea Funciara nr. 115976 a Orasului Navodari, categoria curti constructii; rectificarea inscrierilor din C.F. nr.115976 a Orasului Navodari in sensul inscrierii dreptului de proprietate privata in favoarea Statului Roman asupra suprafetei de 5525 mp, teren categoria curti constructii si, de asemenea, radierea dreptului de proprietate al Orasului Navodari de sub B.1 si radierea sarcinii de sub C1 – "intabulare drept de suprafata asupra terenului de sub A1, constituit in favoarea subscrisei GrInffin S.R.L.";
 - 22001/212/2024, actiune formulata de reclamant Blue Griffin SRL avand ca obiect plangere impotriva incheierii de respingere nr. 72072/13.05.2024 a incheierii de respingere a reexaminarii nr. 134343/11.07.2024 a OCPI Constanta privind actualizarea informatii tehnice in cartea funciara cu privire la imobilul cu nr. cadastral 115976, situat in Orasul navodari, Zona Pod CF-Canal, jud. Constanta, in suprafata de 5525 mp, dosar in care instanta de judecata a dispus introducerea in cauza in calitate de intimat a Orasului Navodari prin Primar;

- dosarul civil nr. 25682/3/2024 aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti Sectia a IV-a Civila, are ca obiect obligatia de a face, prin care reclamanta Matfish SRL in contradictoriu cu paratii Agentia Domeniile Statului, Agentia Nationala pentru pescuit si acvacultura, Blue Griffin SRL, Cherhanaua Tasaul Navodari SRL, Delta Rompes SRL, Orasul Navodari prin Primar, solicita instantei de judecata ca prin hotararea ce o va pronunta sa dispuna:

- a) obligarea paratelor, in solidar, sa predea catre reclamanta, cantitatea de peste ce a rezultat in urma popularilor cu puiet a Amenajarii Piscicole Tasaul din localitatea Navodari, Jud. Constanta, ce face obiectul Contractului de concesiune cu atribuire directa din data dd 21.02.2008, cantitate de peste pe care, sustine reclamanta, a fost pusa in imposibilitatea de o colecta ca urmare a ocuparii abuzive a suprafetei de 1.967,55 ha aferenta Amenajarii Piscicole Tasaul de catre parate;
- b) obligarea paratelor, in solidar, la plata de daune materiale, constand in contravaloarea pestelui care nu mai exista in lacul din cadrul Amenajarii Piscicole Tasaul, precum si plata dobanzii legale penalizatoare intre profesionisti, respectiv dobanda de referinta BNR plus procentul de 8% din septembrie 2015 pentru popularea cu puiet din 2014, din septembrie 2016 pentru popularea cu puiet din 2015, din septembrie 2017 pentru popularea cu puiet din 2016, din septembrie 2018 pentru popularea cu puiet din 2017, din septembrie 2021 pentru popularea cu puiet din 2020, pana la data platii efective si integrale a daunelor materiale.

- reclamanta isi motiveaza actiunea sustinand ca A.N.P.A. nu le-a predat suprafata de teren de 0,5525 ha ce face parte componenta din Amenajarea Piscicola Tasaul si pe unde se face accesul catre luciul de apa, fiind pusi in imposibilitatea de a exploata suprafata de 1.967,55 ha;

- *importanta si complexitatea acestui litigiu;*

- in cadrul dosarelor civile nr. 32676/212/2022, 2199/118/2024, 22001/212/2024 UAT Orasul Navodari este reprezentat prin cabinet de avocatura

- *faptul ca, la nivelul Primariei Orasului Navodari (un oras cu un numar de peste 43.000 de locuitori), problemele de natura juridica nu se rezuma doar la litigiile in care entitatea este implicata, iar la acest moment pe rolul instantelor de judecata se afla circa 400 de dosare aflate in diferite stadii procesuale, personalul care deservește Compartimentul juridic este insuficient, el acoperind atat colaborarea cu aparatorii (avocatii) care reprezinta Orasul Navodari/ Consiliul Local Navodari/ Primarul/Comisia Locala de Fond Funciar in litigii de importanta si complexitate pentru UAT Oras Navodari, cat si activitati de natura juridica din cadrul autoritatii publice locale, respectiv, verifica si vizeaza pentru legalitate contractele de achizitii publice, concesiuni, inchiriere, participa in comisiile constituite la nivelul institutiei pe diverse teme (Legea nr.10/2001, Legea nr.15/2003, Legea nr.18/1991, licitatii, concilieri etc.) si nu in ultimul rand, atributii in ceea ce priveste programul cu publicul, in zilele de luni, marti, miercuri si vineri intre orele 9-12, iar joi intre 9-12 si 15,30-17,30;*

- *ca, in litigiile in care este parte Orasul Navodari/ Consiliul Local Navodari/ Primarul/Comisia Locala de Fond Funciar trebuie sa se faca o aparare si reprezentare in timp real, competent si profesional, iar timpul de lucru de 8 ore este insuficient pentru a putea rezolva multitudinea de probleme ivite zilnic la nivelul institutiei, deplasarea la instanta de judecata pentru a reprezenta unitatea administrativ teritoriala ar face imposibila indeplinirea corecta si la timp a celorlalte atributii de serviciu (este cunoscut faptul ca la instantele de judecata se asteapta, de cele mai multe ori, timp indelungat pana se apeleaza si se judeca cauza);*

Tinand cont de dispozitiile Ordonanta de urgenta nr.26 privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative, act normativ care, la Art.1 alin.(1), interzice autoritatilor si institutiilor publice ale administratiei publice centrale si locale, care au in structura organizatorica personal propriu de specialitate juridica, achizitionarea de servicii juridice de consultanta, de asistenta si/sau de reprezentare, dar tot acelasi articol, la alin.(2) prevede ca, in situatii temeinic justificate, pot fi achizitionate aceste servicii, in conditiile legii, numai cu aprobarea Consiliului Local :

“Art.1

(1) Autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale și locale, indiferent de modul de finanțare și subordonare, societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și regiile autonome care au în structura organizatorică personal propriu de specialitate juridică nu pot achiziționa servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare.

(2) În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:

.....
b) consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale.” ;

- de dispozitiile art.109 alin.(3) din OUG nr.57/2019 prin Codul administrativ, potrivit caruia “ Atribuția de reprezentare în justiție poate fi exercitată în numele primarului sau, după caz, al președintelui consiliului județean de către consilierul juridic din aparatul de specialitate ori de către un avocat angajat în condițiile legii.”

- de prevederile art. art.1 alin.2 din HCL Navodari nr. 178/08.03.2016 privind achizitionarea unor servicii de asistenta si reprezentare juridica;

Apreciem ca proiectul de hotarare initiat de dl Primar Chelaru Florin, privind aprobarea achizitionarii unor servicii de asistenta si reprezentare juridica, este legal, necesar si oportun.

Proiectul de hotarare, impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului local al Orasului Navodari.

Sef Serviciu Juridic, Administratie publica,
Mihaila Ramona

Compartiment Juridic,
con _____ a