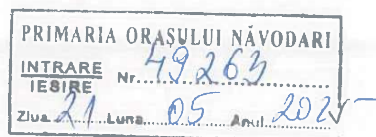


ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘ NĂVODARI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea desfășurării unor activități de promovare a Stațiunii Mamaia Nord, de către Organizația de Management al Destinației Stațiunea Mamaia Nord, în parcare situată în Năvodari, strada Promenadă, între străzile A5 – B2, județul Constanța

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 41264/21.05.2021 al Primarului Orașului Năvodari;
- Referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.49261/21.05.2025;
- H.C.L. Năvodari nr.157/29.06.2021 privind aprobarea participării Orașului Năvodari ca membru fondator la înființarea Asociației Organizația de Management al Destinației Mamaia Nord – Oraș Năvodari și asocierea Orașului Năvodari în Organizația de Management al Destinației Mamaia Nord;

În conformitate cu prevederile:

- art.20 lit.e) din O.G. nr.58/21.08.1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.349 și art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c) alin. (6) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Articolul 1 (1) Aprobarea desfășurării unor activități de promovare a Stațiunii Mamaia Nord, de către Organizația de Management al Destinației Stațiunea Mamaia Nord, în parcare situată în Năvodari, strada Promenadă, între străzile A5–B2, județul Constanța, în suprafață totală de aproximativ 3123 mp.

(2) Prezentul acord se emite în vederea organizării unor evenimente cultural-artistice și sportive pentru o perioadă de 3 (trei) ani, începând cu sezonul estival 2025, conform calendarului evenimentelor cultural-artistice și sportive aprobat de Consiliul Local Navodari.

(3) Pe perioada sezonului estival 2025, evenimentele se vor desfășura în două etape:

- etapa I – eveniment tip festival, în perioada 02.07.2025 – 06.07.2025, în intervalul orar 18⁰⁰ – 6⁰⁰;
- etapa a II – eveniment sportiv, în perioada 22.08.2025 – 26.08.2025, în intervalul orar 10⁰⁰ – 22⁰⁰.

(4) Terenul menționat la alin.(1) este identificat cu numerele cadastrale 114385, 114366, 114388, 114346, 114364, 114362 și 109883, iar valoarea de inventar însumată este de 3.447.867,50 lei.

(5) Dreptul de folosință pentru utilizarea terenului se acordă în scopul menționat la art.1, cu avizul Primăriei Orașului Năvodari, conform calendarului evenimentelor cultural-artistice și sportive aprobat de Consiliul Local Navodari.

(6) O.M.D. Stațiunea Mamaia Nord va utiliza terenul în scopul menționat la alin.(1), asigurând spațiul necesar pentru parcare autoturismelor participanților la evenimente.

(7) O.M.D. Stațiunea Mamaia Nord va suporta toate cheltuielile de întreținere a spațiului, generate de organizarea evenimentelor.

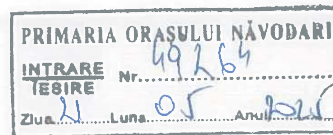
Articolul 2 – Terenul mentionat la art.1 face parte din domeniul public al al Oraşului Năvodari, regăsindu-se la poz.5-10 și 15 din anexa 1 la H.C.L. nr.312/04.09.2017 cu privire la completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Orasului Navodari.

Articolul 3 – Aprobarea amplasării cu titlu gratuit de materiale publicitare în următoarele locații: 22 foișoare salvamar; foișoarele de observare existente pe aleea de promenadă; stâlpii de iluminat public existenți pe aleea de promenadă; stâlpii de iluminat public existenți în zona bulevardului Mamaia Nord; cabinele stațiilor de transport public.

Articolul 4 Compartimentul Relația cu Consiliul Local, Administratie Publica va comunica hotarârea ce urmează a fi adoptată: Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului Oraşului Năvodari, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, O.M.D. Stațiunea Mamaia Nord

INITIATOR,
PRIMAR, CHELARU FLORIN

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORAS NAVODARI



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea desfășurării unor activități de promovare a Stațiunii Mamaia Nord, de către Organizația de Management al Destinației Stațiunea Mamaia Nord, în parcare situată în Năvodari, strada Promenadă, între străzile A5 – B2, județul Constanta

Consiliul Local Năvodari, prin Hotărârea nr.157/29.06.2021, a aprobat participarea Orașului Năvodari ca membru fondator la înființarea Asociației Organizația de Management al Destinației Mamaia Nord – Oraș Năvodari și asocierea Orașului Năvodari în Organizația de Management al Destinației Mamaia Nord.

Asociația Organizația de Management al Destinației Stațiunea Mamaia Nord, prin adresa nr.80/13.05.2025, înregistrată la Primăria Orașului Năvodari cu nr.46717/13.05.2025 a solicitat folosința gratuită a terenului aferent parcii situată între str.A5-B2 pentru organizarea unor evenimente estivale și sportive, în scopul promovării destinației stațiunii Mamaia Nord.

În temeiul prevederilor art.136 alin.(1) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare *Proiectul de hotărâre privind aprobarea desfășurării unor activități de promovare a Stațiunii Mamaia Nord, de către Organizația de Management al Destinației Stațiunea Mamaia Nord, în parcare situată în Năvodari, strada Promenadă, între străzile A5 – B2, județul Constanta*

INITIATOR,
PRIMAR, CHELARU FLORIN

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Directia Administrarea Domeniului Public si Privat

Nr.49265/21.05.2025

RAPORT

la proiectul de hotarare privind aprobarea desfășurării unor activități de promovare a Stațiunii Mamaia Nord, de către Organizația de Management al Destinației Stațiunea Mamaia Nord, în parcare situată în Năvodari, strada Promenadă, între străzile A5 – B2, județul Constanta

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Chelaru Florin, privind aprobarea desfășurării activităților de promovare a Stațiunii Mamaia Nord, de către Organizația de Management al Destinației Stațiunea Mamaia Nord, se constată că sunt îndeplinite prevederile Codului Administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.20 din O.G. nr.58/21.08.1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, cu modificările și completările ulterioare.

Terenul menționat la art.1 face parte din domeniul public al al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poz.5-10 și 15 din anexa 1 la H.C.L. nr.312/04.09.2017 cu privire la completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orasului Navodari.

Față de cele prezentate mai sus, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare, Directia Administrarea Domeniului Public si Privat a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre privind aprobarea desfășurării unor activități de promovare a Stațiunii Mamaia Nord, de către Organizația de Management al Destinației Stațiunea Mamaia Nord, în parcare situată în Năvodari, strada Promenadă, între străzile A5 – B2, județul Constanta

Director executiv,

N isilica

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Directia Administrarea Domeniului Public si Privat

Nr.49261/21.05.2025

APROBAT
PRIMAR,
CHELARU FLORIN

7

REFERAT

Asociația Organizația de Management al Destinației Stațiunea Mamaia Nord, prin adresa nr.80/13.05.2025, înregistrată la Primăria Orașului Năvodari cu nr.46717/13.05.2025 a solicitat folosința gratuită a terenului aferent parcarii situată între str.A5-B2 pentru organizarea unor evenimente estivale și sportive, în scopul promovării destinației stațiunii Mamaia Nord.

Consiliul Local Năvodari, prin Hotărârea nr.157/29.06.2021, a aprobat participarea Orașului Năvodari ca membru fondator la înființarea Asociației Organizația de Management al Destinației Mamaia Nord – Oraș Năvodari și asocierea Orașului Năvodari în Organizația de Management al Destinației Mamaia Nord.

Având în vedere cele mai sus menționate, este necesar să se supună aprobării Consiliului Local Năvodari, în calitate de administrator al bunurilor proprietate publică, un proiect de hotărâre pentru utilizarea cu titlu gratuit, de către Organizația de Management al Destinației Stațiunea Mamaia Nord, a terenului aferent parcarii în Năvodari, strada Promenadă, între străzile A5 – B2, județul Constanța, în vederea organizării unor evenimente cultural-artistice și sportive pentru o perioadă de 3 (trei) ani, începând cu sezonul estival 2025, conform calendarului evenimentelor cultural-artistice și sportive aprobat de Consiliul Local Navodari

Director executiv,

Nea ca

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 1000



HOTĂRÂRE NR. 312/04.09.2017
cu privire la completarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al Orașului Năvodari

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 04.09.2017 în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbateri:

Expunerea de motive a Primarului Orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 3 alin. (4) și art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Luând în considerare prevederile H.C.L. Năvodari nr. 33/24.02.2012 cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 71/21.04.2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Năvodari;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 3 alin. (1) și alin. (2), art. 4 alin. (1), art. 36 alin. (2) lit. c), art. 42 alin. (1), art. 45 alin. (3) precum și art. 115 alin. (1) lit. „b”, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Năvodari cu bunurile înscrise în anexa 1 la prezenta hotărâre, ca urmare a trecerii acestora din domeniul privat în domeniul public al orașului Năvodari;

ARTICOLUL 2 – Inventarul domeniului public se va actualiza corespunzător;

ARTICOLUL 3 – Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

ARTICOLUL 4 – Compartimentul Autoritate Tutelară, Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Cabinet Primar, Direcției Economice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 16 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilie



ICA

Anexa nr.1 la H.C.L. NR. 312/04.03.2017 cu privire la completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Năvodari

BUNURI CU CARE SE COMPLETEAZA INVENTARUL DOMENIULUI PUBLIC AL ORASULUI NAVODARI

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare Suprafata (mp)	Anul dobândirii	Valoare de inventar	Situatie juridică
1		teren	Strada Teilor, lot 5/4/2 Suprafată = 157 mp	2017	18.698,00	Legea 213/1998 Număr cadastral 112597 Carte funciאר 112597
2		teren	Strada M-4-lot 1 Suprafată = 24000 mp	2017	5.726.210,40	Legea 213/1998 Număr cadastral 115183 Carte funciאר 115183
3		teren	Strada DC86 + strada D25, lot 1, lot 1/1 Suprafată = 19949 mp	2017	8.804.174,73	Legea 213/1998 Număr cadastral 114202 Carte funciאר 114202
4		teren	Strada A2, lot 1 Suprafată = 279 mp	2017	33.227,65	Legea 213/1998 Număr cadastral 111927 Carte funciאר 111927
5		teren	Strada A5, lot 2 Suprafată = 379 mp	2017	45.137,20	Legea 213/1998 Număr cadastral 114385 Carte funciאר 114385

6	teren	Strada A 5, lot 3 Suprafată = 380 mp	2017	45.256,30	Legea 213/1998 Număr cadastral 114366 Carte funciara 114366
7	teren	Strada A 6, lot 1 Suprafată = 401 mp	2017	47.757,30	Legea 213/1998 Număr cadastral 114388 Carte funciara 114388
8	teren	Strada A 6, lot 2 Suprafată = 401 mp	2017	47.757,30	Legea 213/1998 Număr cadastral 114346 Carte funciara 114346
9	teren	Strada A 6, lot 3 Suprafată = 350 mp	2017	41.683,43	Legea 213/1998 Număr cadastral 114364 Carte funciara 114364
10	teren	Strada A 6, lot 4 Suprafată = 350 mp	2017	41.683,43	Legea 213/1998 Număr cadastral 114362 Carte funciara 114362
11	teren	B-dul Mamaia Nord, lot 1, zona A 158/5 Suprafată = 1510 mp	2017	666.414,55	Legea 213/1998 Număr cadastral 109835 Carte funciara 109835
12	teren	Strada Hanului, lot 1 Suprafată = 1373 mp	2017	605.951,77	Legea 213/1998 Număr cadastral 109821 Carte funciara 109821
13	alec	Zona strada Hanului Suprafată = 1157 mp	2017	510.623,60	Legea 213/1998 Număr cadastral 115925 Carte funciara 115925
14	teren	Strada C 5 fn Suprafată = 851 mp	2017	375.576,40	Legea 213/1998 Număr cadastral 115422 Carte funciara 115422

15	teren	Strada Promenadă. tronson I fn Suprafață = 4595 mp	2017	547.243,89	Legea 213/1998 Număr cadastral 109883 Carte funciară 109883
16	teren	B-dul Năvodari Suprafață = 8120 mp	2017	390.729,53	Legea 213/1998 Număr cadastral 14988 Carte funciară 19016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier: Jôșea, Moruzi Vasile