

Secretar General Oras Navodari

Nr. 115373/16.12.2024

Obiectii de legalitate nr. 3/16.12.2024 cu privire la Hotararea Consiliului Local nr. 290/16.12.2024

În exercitarea atribuțiilor prevăzute de art. 243 alin. (1) lit.a) și art. 197 coroborat cu art. 240 alin. (5) și art. 490 alin. (4) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, asupra Hotărârii Consiliului Local Nr. 290/16.12.2024 adoptată de Consiliul Local Navodari în ședința Ordinara din data de 16.12.2024

Prin Hotărârea Nr. 290/16.12.2024 Consiliul Local Navodari a aprobat Planul Urbanistic Zonal în vederea modificării reglementărilor urbanistice și cu scopul obținerii unui regim de înălțime mai mare S+P+11E zona delimitată de strada IE 104302,121598,110951 la Sud, str. C1 la Est, IE 115328, 115332, 115335, 115336 la Nord și str. C2 la Vest cu aplicarea matricei Seveso pentru teren cu număr carte funciara 121873

Proiectul de hotărâre nr.92768/09.10.2024 nu a fost avizat de către Secretarul General al orașului Navodari, conform art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 conform Obiectiilor nr. 113243/10.12.2024, având în vedere faptul că regimul de înălțime S+ P+11 stabilit prin Documentația PUZ depășește regimul de înălțime, H =16 metri impus de Ministerul Apărării Naționale-Statul Major al Apărării prin Avizul nr. DT2337/16.02.2024

Hotărârea nr. 290/16.12.2024 a fost adoptată cu încălcarea prevederilor art.86 și art.87 din Codul Aerian din 18.03.2020 :

"art.86(1) Ministerul Apărării Naționale, în scopul asigurării siguranței zborului, stabilește prin reglementările specifice zone de interes militar și zone supuse servituțiilor aeronautice militare aferente aerodromurilor militare, radarelor militare de supraveghere și control al utilizării spațiului aerian, precum și echipamentelor serviciilor de navigație aeriană militară.

(2) Ministerul Apărării Naționale stabilește limitele zonelor de interes militar și ale zonelor supuse servituțiilor aeronautice militare pentru aerodromurile militare și pentru pozițiile echipamentelor radarelor militare de supraveghere și control al utilizării spațiului aerian sau de navigație aeriană.

(3) Zonele supuse servituțiilor aeronautice militare se determină de către administratorul aerodromului sau de către cel al echipamentelor serviciilor de navigație

aeriană, în conformitate cu reglementările specifice prevăzute la alin. (1), se avizează de către Autoritatea Aeronautică Militară Națională, se înscriu în cartea funciară și se transmit, împreună cu restricțiile asociate legate de regimul construcțiilor, destinația și utilizarea terenurilor, autorităților administrației publice locale și județene pe teritoriul cărora se extind aceste zone, pentru a fi cuprinse în documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului.

(4) Autoritățile administrației publice locale și județene au obligația integrării în documentațiile de urbanism și de amenajare a teritoriului, în condițiile legii, a zonelor supuse servituților aeronautice determinate conform alin. (1), împreună cu restricțiile asociate acestor zone.”

”art.87 (1) Prin derogare de la dispozițiile art. 10 lit. b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, orice modificare a regulamentului local de urbanism, precum și orice lucrare sau schimbare a destinației și/sau utilizării unui teren în zonele supuse servituților aeronautice civile se fac numai cu avizul Autorității Aeronautice Civile Române, emis în exercitarea funcției de supervizare a siguranței ce revine acesteia, iar în cazul aerodromurilor civile utilizate și ca baze de operare pentru aeronave de stat, cu avizul Autorității Aeronautice Civile Române și al Ministerului Apărării Naționale. Avizului Autorității Aeronautice Civile Române, emis în exercitarea funcției de supervizare a siguranței ce revine acesteia, iar în cazul aerodromurilor civile utilizate și ca baze de operare pentru aeronave de stat, cu avizul Autorității Aeronautice Civile Române și al Ministerului Apărării Naționale. Avizului Autorității Aeronautice Civile Române, precum și celui al Ministerului Apărării Naționale nu li se aplică dispozițiile legislației privind aprobarea tacită.

(2) Autoritățile administrației publice locale pe raza cărora se găsesc zone supuse servituților aeronautice civile au obligația de a supraveghea respectarea restricțiilor asociate acestor zone și de a transmite Autorității Aeronautice Civile Române, administratorului aerodromului sau al echipamentului de navigație aeriană din zonele respective documentul de recepție a lucrărilor aferente construcțiilor autorizate în baza avizului Autorității Aeronautice Civile Române”

La adoptarea actelor administrative, autoritățile publice deliberative vor avea în vedere și principiile prevăzute de art.9 și art.10 din OUG nr.57/2019 Codul administrativ cât și prevederile art. 80 și art.81 alin.(2) din Legea nr.24/2000 normele de tehnica legislativa.

”Principiul proporționalității

Formele de activitate ale autorităților administrației publice trebuie să fie corespunzătoare satisfacerii unui interes public, precum și echilibrate din punctul de vedere al efectelor asupra persoanelor. Reglementările sau măsurile autorităților și instituțiilor administrației publice sunt inițiate, adoptate, emise, după caz, numai în urma evaluării nevoilor de interes public sau a problemelor, după caz, a riscurilor și a impactului

soluțiilor

propuse.”

*”Principiul satisfacerii interesului public
Autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul din cadrul acestora au obligația de a urmări satisfacerea interesului public înaintea celui individual sau de grup. Interesul public național este prioritar față de interesul public ”*

*”Actele normative ale autorităților administrației publice locale se adoptă ori se emit pentru reglementarea unor activități de interes local, în limitele stabilite prin Constituție și prin lege și numai în domeniile în care acestea au atribuții legale.
Subordonarea față de actele de nivel superior”*

”Reglementările cuprinse în hotărârile consiliilor locale și ale consiliilor județene, precum și cele cuprinse în ordinele prefectilor sau în dispozițiile primarilor nu pot contraveni Constituției României și reglementărilor din actele normative de nivel superior.”

Din considerentele prezentate mai sus, nu Contrasemnez de legalitate Hotararea nr. 290/16.12.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea modificarii reglementarilor urbanistice si cu scopul obtinerii unui regim de inaltime mai mare S+P+11E zona delimitata de strada IE 104302,121598,110951 la Sud, str. C1 la Est, IE 115328, 115332, 115335, 115336 la Nord si str. C2 la Vest cu aplicarea matricei Seveso pentru teren cu numar carte funciara 121873.

**SECRETAR GENERAL ORAȘ NĂVODARI,
BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA**