

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘ NAVODARI

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 79612
IEȘIRE	
Ziua: 26	Luna: 08 Anul: 2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE
cu privire la modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat
al Orașului Năvodari

Având în vedere prevederile art.108, art.284, art.286 alin.(4), art.296 alin.(2) și (7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin(1), lit.a) și art. 197 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUN :

Articolul 1 Aprobarea trecerii unor imobile din domeniul privat al Orașului Năvodari în domeniul public al Orașului Năvodari conform anexei nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Articolul 2 Prin trecerea din domeniul privat al Orașului Năvodari în domeniul public al Orașului Năvodari, imobilele înscrise la art.1 vor deveni bunuri de uz și interes public local.

Articolul 3 Diminuarea inventarului domeniului privat cu imobilele înscrise în anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Articolul 4 Preluarea în domeniul public al Orașului Năvodari a imobilelor înscrise în anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Articolul 5 Inventarul domeniului public se va actualiza cu bunurile înscrise în anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Articolul 7 Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi dusa la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

Articolul 8 Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi comunicată de Compartimentul Relația cu Consiliul Local și Instituțiile Publice: Institutiei Prefectului - Judetul Constanta; Primarului Orașului Navodari; Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat și Direcției Generale Economice.

INITIATOR
PRIMAR,
CHELARU FLORIN

R O M Â N I A
JUDETUL CONSTANȚA
ORAȘ NĂVODARI

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI		
INTRARE	Nr. 79617	
IEȘIRE		
Ziua 26	Luna 08	Anul 2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari

Având în vedere referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.79614/26.08.2024;

În conformitate cu prevederile din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ:

Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean. (art.286, alin. 4).

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. (2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată. (art.354, alin.1 și 2).

Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. (art.296, alin.2).

În temeiul prevederilor art.129, alin.2, lit.”c” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ: Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Art.139, alin.2 din actul normativ mai sus menționat prevede că ”hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată ... de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

Inventarul domeniului privat se diminuează cu bunurile care trec în domeniul public, deoarece sunt bunuri de interes public.

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, inițiez și supun spre aprobare *Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari*

INITIATOR
PRIMAR,
CHELARU FLORIN

**BUNURI TRANSMISE DIN DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI NAVODARI
ÎN DOMENIUL PUBLIC AL ORASULUI NAVODARI**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau darii în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridică actuală
1	-	Teren	Tarla 5, De 54/1 Suprafața – 1767 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122718 Nr.inventar 4300464	2021	63.105,26 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150
2	-	Teren	Tarla 5, De 41/18 Suprafața – 1134 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122719 Nr.inventar 4300465	2021	40.498,79 lei	Carte funciara nr.122718 Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150
3	-	Teren	Tarla 5, De 41/19 Suprafața – 1090 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122720 Nr.inventar 4300466	2021	38.927,41 lei	Carte funciara nr.122719 Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150
4	-	Teren	Tarla 6, De 47/13 Suprafața – 2139 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122456 Nr.inventar 4300467	2021	76.390,58 lei	Carte funciara nr.122720 Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150

Anexa 1

5	-	Teren	Tarla 6, De 47/22 Suprafata – 2178 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122569 Nr.inventar 4300468	2021	77.783,40 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122569 Legea nr.7/13.03.1996
6	-	Teren	Tarla 6, De 47/15 Suprafata – 1745 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122570 Nr.inventar 4300469	2021	62.319,57 lei	H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122570 Legea nr.7/13.03.1996
7	-	Teren	Tarla 6, De 47/14 Suprafata – 1565 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122571 Nr.inventar 4300470	2021	55.891,19 lei	H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122571 Legea nr.7/13.03.1996
8	-	Teren	Tarla 6, De 50 Suprafata – 6396 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122572 Nr.inventar 4300471	2021	228.421,77 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122572 Legea nr.7/13.03.1996
9	-	Teren	Tarla 6, De 47/12 Suprafata – 5217 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122573 Nr.inventar 4300472	2021	186.315,88 lei	H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122573 Legea nr.7/13.03.1996

Anexa 1

10	-	Teren	Tarla 6, De 47/4 Suprafața – 2795 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122574 Nr.inventar 4300473	2021	99.818,46 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122574
11	-	Teren	Tarla 6, De 47/5 Suprafața – 2166 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122575 Nr.inventar 4300474	2021	77.354,84 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122575
12	-	Teren	Tarla 6, De 47/7 Suprafața – 4660 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122576 Nr.inventar 4300475	2021	166.423,61 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122576
13	-	Teren	Tarla 6, De 47/6 Suprafața – 2181 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122577 Nr.inventar 4300477	2021	77.890,54 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122577
14	-	Teren	Tarla 6, De 47/3 Suprafața – 6313 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122578 Nr.inventar 4300478	2021	225.457,57 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122578

Anexa 1

15	-	Teren	Tarla 6, De 28 Suprafata – 1725 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122579 Nr.inventar 4300479	2021	61.605,31 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122579
16	-	Teren	Tarla 10, De 54/3 Suprafata – 2266 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122581 Nr.inventar 4300480	2021	80.926,16 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122581
17	-	Teren	Tarla 10, De 56/26/2 Suprafata – 2039 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122647 Nr.inventar 4300481	2021	72.819,26 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122647
18	-	Teren	Tarla 10, De 56/26/3 Suprafata – 1545 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122660 Nr.inventar 4300482	2021	55.176,93 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122660
19	-	Teren	Tarla 10, DF 256 Suprafata – 5458 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122708 Nr.inventar 4300483	2021	194.922,77 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122708

Anexa 1

20	-	Teren	Tarla 10, De 252 Suprafata – 9336 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122709 Nr.inventar 4300484	2021	333.418,64 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122709 Legea nr.7/13.03.1996
21	-	Teren	Tarla 10, De 59/3 Suprafata – 2528 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122711 Nr.inventar 4300485	2021	90.283,03 lei	H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150
22	-	Teren	Strada V1 (De 277/131) Suprafata – 1710 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 126844 Nr.inventar 115089	2023	151.781,19 lei	Carte funciara nr.122711 H.C.L. nr.48/07.03.2023 Anexa 1, poz.46 Carte funciara nr.126844
23	-	Teren	Strada V3 (De 277/133) Suprafata – 1746 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 126808 Nr.inventar 115091	2023	154.976,59 lei	H.C.L. nr.48/07.03.2023 Anexa 1, poz.46 Carte funciara nr.126808
24	-	Teren	Strada V4 (De 277/134) Suprafata – 1222 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 126807 Nr.inventar 115092	2023	108.465,86 lei	H.C.L. nr.48/07.03.2023 Anexa 1, poz.46 Carte funciara nr.126807

Anexa 1

25	-	Teren	Strada E2 Suprafata – 1301 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 126103 Nr.inventar 4300557	2011	1.672.664,45 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.83 Carte funciara nr.126103
26	-	Teren	Strada A6, tronson II Suprafata – 162 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 123219 Nr.inventar 4300164	2011	60.900,44 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.77 Carte funciara nr.123219
27	-	Teren	B-dul Mamaia Nord Suprafata – 39 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – Cc Numar cadastral 123559 Nr.inventar 114268	2011	50.141,36 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.83 Carte funciara nr.123559
28	-	Teren	Strada Corbului, lot 4, zona biserica lipoveneasca Suprafata – 398 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – Cc Numar cadastral 109235 Nr.inventar 112603	2009	149.619,60 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.10 Carte funciara nr.109235
29	-	Teren	Zona Pod DJ 226, lot 1/1 Suprafata – 11999 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – Cc Numar cadastral 109203 Nr.inventar 112570	2009	6.841.331,27 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.54 Carte funciara nr.109203

Anexa 1

30	-	Teren	Strada M1 lot 8 Suprafata – 406 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – Cc Numar cadastral 120862 Nr.inventar 114967	2011	240.387,58 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.49 Carte funciara nr.120862
31	-	Teren	Strada Brizei Suprafata – 156 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – Cc Numar cadastral 119821 Nr.inventar 113521	2011	200.565,45 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.83 Carte funciara nr.119821

INITIATOR
PRIMAR, CHELARU FLORIN

Director executiv,
Neacșu Vasilica

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Directia Administrarea Domeniului Public si Privat

Nr.79619/26.08.2024

RAPORT

la proiectul de hotarare cu privire la modificarea inventarului bunurilor
care apartin domeniului privat al orasului Navodari

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Chelaru Florin cu privire la modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orasului Navodari, se constată următoarele:

Consiliul Local Navodari prin Hotararea nr.32/28.02.2011 a aprobat inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Orasului Navodari efectuat la data de 24.12.2010.

De la data aprobarii inventarului pana in prezent acesta a fost modificat prin suplimentari si diminuari efectuate in baza unor hotarari ale Consiliului Local Navodari, dupa cum urmeaza: nr.93 din 21.04.2011, nr.144 din 24.05.2011, nr.173 din 28.07.2011, nr.208 din 15.09.2011, nr.251 din 10.11.2011, nr.293 din 20.12.2011, nr.32 din 24.02.2012, nr.67 din 12.04.2012, nr.68 din 12.04.2012, nr.119 din 31.05.2012, nr.254 din 20.12.2012, nr.44 din 22.03.2013, nr.102 din 28.05.2013, nr.103 din 28.05.2013, nr.162 din 28.05.2013, nr.189 din 31.07.2013, nr.207 din 22.08.2013, nr.227 din 26.09.2013, nr.260 din 21.11.2013, nr.33 din 17.02.2014, nr.120 din 29.05.2014, nr.155 din 10.07.2014, nr.196 din 18.08.2014, nr.77 din 30.03.2015, nr.145 din 11.06.2015, nr.166 din 23.07.201, nr.203 din 27.08.2015, nr.269 din 24.09.2015, nr.458 din 21.12.2015, nr.172 din 08.03.2016, nr.225 din 11.04.2016, nr.371 din 31.10.2016, nr.419 din 22.12.2016, nr.13 din 24.02.2017, nr.258 din 07.07.2017, nr.307 din 04.09.2017, nr.55 din 28.02.2019, nr.121 din 30.05.2019, 190 din 26.08.2019, nr.265 din 28.11.2019, nr.148 din 07.08.2020, nr.74 din 22.04.2021, nr.75 din 22.04.2021, nr.142 din 29.06.2021, nr.144 din 29.06.2021, nr.183 din 29.07.2021, nr.231 din 30.09.2021, nr.233 din 30.09.2021, nr.277 din 28.10.2022, nr.312 din 14.11.2022, nr.326/22.12.2022, nr.73 /11.05.2023 și nr.190/26.10.2023.

La nivelul UAT Oras Năvodari au fost executate lucrări sistematice de cadastru în vederea înregistrării în cartea funciară a terenurilor situate în extravilanul orașului Năvodari, în conformitate cu prevederile cap.III din legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art.12 alin.(1) din legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare "Documentele tehnice ale cadastrului se întocmesc pentru fiecare sector cadastral și evidențiază situația de fapt constatată de persoana autorizată care efectuează lucrările de înregistrare sistematică și constituie temeiul înregistrării din oficiu a imobilelor în evidențele de cadastru și în cartea funciară. Documentele tehnice sunt:

a) planul cadastral;

- b) registrul cadastral al imobilelor;
- c) opisul”

O parte din lucrările predate au fost întocmite pentru terenuri aferente drumurilor de exploatare și au fost identificate în inventarul domeniului privat, fiind necesară trecerea acestora din domeniul privat al Orașului Năvodari în domeniul public al Orașului Năvodari.

Drumurile de exploare din parcela A277, delimitată de străzile Viilor, prelungirea Viilor, Câmpului, tronson II și Mesteacănului, după aprobarea P.U.Z.-ului de trecere în intravilan, au primit denumiri și au fost înscrise în cartea funciară. Până la data prezentă au fost înscrise în cartea funciară terenurile aferente străzilor V1, V3 și V4, fiind necesară trecerea acestora din domeniul privat al Orașului Năvodari în domeniul public al Orașului Năvodari.

Cu ocazia inventarului efectuat la sfârșitul anului 2023 au fost identificate suprafețe de teren care nu pot fi valorificate prin formele prevăzute de Codul administrativ, deoarece prin amplasamentul acestora pot fi utilizate cu destinație de utilizare publică, alei de acces, parcări, zone de protecție, etc., fiind necesară trecerea acestora din domeniul privat al Orașului Năvodari în domeniul public al Orașului Năvodari.

Fata de cele prezentate mai sus, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat anexează prezentul raport *Proiectului de hotărâre cu privire la modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.*

Director executiv,
Neacsu Vasilica

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Directia Administrarea Domeniului Public si Privat

Nr.79614/26.08.2024

APROBAT
PRIMAR,
CHELARU FLORIN

REFERAT

În conformitate cu prevederile din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ:

Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean. (art.286, alin. 4).

Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.. (art.296, alin.2).

În temeiul prevederilor art.129, alin.2, lit.”c” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ: Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Art.139, alin.2 din actul normativ mai sus menționat prevede că ”hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată ... de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

Consiliul Local Navodari prin Hotararea nr.32/28.02.2011 a aprobat inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Orasului Navodari efectuat la data de 24.12.2010.

De la data aprobarii inventarului pana in prezent acesta a fost modificat prin suplimentari si diminuari efectuate in baza unor hotarari ale Consiliului Local Navodari.

Inventarul domeniului privat se diminează cu bunuri ce trec din domeniul privat în domeniul public al UAT Oraș Năvodari, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire a bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	Teren	Tarla 5, De 54/1 Suprafața – 1767 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122718 Nr.inventar 4300464	2021	63.105,26 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122718
2	Teren	Tarla 5, De 41/18 Suprafața – 1134 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122719 Nr.inventar 4300465	2021	40.498,79 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122719
3	Teren	Tarla 5, De 41/19 Suprafața – 1090 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122720 Nr.inventar 4300466	2021	38.927,41 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122720
4	Teren	Tarla 6, De 47/13 Suprafața – 2139 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122456 Nr.inventar 4300467	2021	76.390,58 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122456
5	Teren	Tarla 6, De 47/22 Suprafața – 2178 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122569 Nr.inventar 4300468	2021	77.783,40 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122569
6	Teren	Tarla 6, De 47/15 Suprafața – 1745 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122570 Nr.inventar 4300469	2021	62.319,57 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122570
7	Teren	Tarla 6, De 47/14 Suprafața – 1565 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122571 Nr.inventar 4300470	2021	55.891,19 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122571
8	Teren	Tarla 6, De 50 Suprafața – 6396 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122572 Nr.inventar 4300471	2021	228.421,77 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122572
9	Teren	Tarla 6, De 47/12 Suprafața – 5217 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122573 Nr.inventar 4300472	2021	186.315,88 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122573
10	Teren	Tarla 6, De 47/4 Suprafața – 2795 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122574 Nr.inventar 4300473	2021	99.818,46 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122574
11	Teren	Tarla 6, De 47/5 Suprafața – 2166 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122575 Nr.inventar 4300474	2021	77.354,84 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122575
12	Teren	Tarla 6, De 47/7 Suprafața – 4660 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122576 Nr.inventar 4300475	2021	166.423,61 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122576
13	Teren	Tarla 6, De 47/6 Suprafața – 2181 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122577 Nr.inventar 4300477	2021	77.890,54 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122577
14	Teren	Tarla 6, De 47/3 Suprafața – 6313 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122578 Nr.inventar 4300478	2021	225.457,57 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122578
15	Teren	Tarla 6, De 28 Suprafața – 1725 mp Teren extravilan Categorie de folosință – drum Număr cadastral 122579 Nr.inventar 4300479	2021	61.605,31 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122579

16	Teren	Tarla 10, De 54/3 Suprafata – 2266 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122581 Nr.inventar 4300480	2021	80.926,16 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122581
17	Teren	Tarla 10, De 56/26/2 Suprafata – 2039 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122647 Nr.inventar 4300481	2021	72.819,26 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122647
18	Teren	Tarla 10, De 56/26/3 Suprafata – 1545 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122660 Nr.inventar 4300482	2021	55.176,93 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122660
19	Teren	Tarla 10, DF 256 Suprafata – 5458 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122708 Nr.inventar 4300483	2021	194.922,77 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122708
20	Teren	Tarla 10, De 252 Suprafata – 9336 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122709 Nr.inventar 4300484	2021	333.418,64 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122709
21	Teren	Tarla 10, De 59/3 Suprafata – 2528 mp Teren extravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 122711 Nr.inventar 4300485	2021	90.283,03 lei	Legea nr.7/13.03.1996 H.C.L. nr.89/29.05.2024 Anexa 1, poz.150 Carte funciara nr.122711
22	Teren	Strada VI (De 277/131) Suprafata – 1710 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 126844 Nr.inventar 115089	2023	151.781,19 lei	H.C.L. nr.48/07.03.2023 Anexa 1, poz.46 Carte funciara nr.126844
23	Teren	Strada V3 (De 277/133) Suprafata – 1746 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 126808 Nr.inventar 115091	2023	154.976,59 lei	H.C.L. nr.48/07.03.2023 Anexa 1, poz.46 Carte funciara nr.126808
24	Teren	Strada V4 (De 277/134) Suprafata – 1222 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 126807 Nr.inventar 115092	2023	108.465,86 lei	H.C.L. nr.48/07.03.2023 Anexa 1, poz.46 Carte funciara nr.126807
25	Teren	Strada E2 Suprafata – 1301 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 126103 Nr.inventar 4300557	2011	1.672.664,45 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.83 Carte funciara nr.126103
26	Teren	Strada A6, tronson II Suprafata – 162 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – drum Numar cadastral 123219 Nr.inventar 4300164	2011	60.900,44 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.77 Carte funciara nr.123219
27	Teren	B-dul Mamaia Nord Suprafata – 39 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – Cc Numar cadastral 123559 Nr.inventar 114268	2011	50.141,36 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.83 Carte funciara nr.123559
28	Teren	Strada Corbului, lot 4, zona biserica lipoveneasca Suprafata – 398 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – Cc Numar cadastral 109235 Nr.inventar 112603	2009	149.619,60 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.10 Carte funciara nr.109235
29	Teren	Zona Pod DJ 226, lot 1/1 Suprafata – 11999 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – Cc Numar cadastral 109203 Nr.inventar 112570	2009	6.841.331,27 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.54 Carte funciara nr.109203
30	Teren	Strada M1 lot 8 Suprafata – 406 mp Teren intravilan Categorie de folosinta – Cc Numar cadastral 120862 Nr.inventar 114967	2011	240.387,58 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.49 Carte funciara nr.120862

31	Teren	Strada Brizei Suprafata – 156 mp Teren intravilan Categorie de folosință – Cc Număr cadastral 119821 Nr.inventar 113521	2011	200.565,45 lei	H.C.L. nr.32/28.02.2011 Anexa 1, poz.83 Carte funciară nr.119821
----	-------	---	------	----------------	--

In vederea identificării din punct de vedere cantitativ și valoric a bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Navodari, este necesară actualizarea H.C.L. Navodari nr.32/28.02.2011 cu toate modificările și completările de intervenite de la data adoptării acestora până în prezent.

Având în vedere cele mai sus menționate este necesar să se supună aprobării Consiliului Local Năvodari, în calitate de administrator al bunurilor proprietate publică a Orașului Năvodari, un proiect de hotărâre cu privire la modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

Director executiv,
Neacsu Vasilica