

PRIMARIA ORAȘULUI NAVODARI	
INTRARE	Nr. 79496
IESIRE	
Ziua 26	Luna 08 Anul 2024

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘ NĂVODARI  
PRIMAR

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**cu privire la modificarea Anexei la HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 cu**  
**privire la aprobarea listei de repartizare cuprinzand solicitantii indreptatiti**  
**sa primeasca o locuinta sociala prin inchiriere in anul 2024**

Avand in vedere:

- HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 cu privire la aprobarea listei de repartizare cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca o locuinta sociala prin inchiriere in anul 2024;
  - Referatul Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat nr. 73028/29.07.2024;
  - prevederile art. 59-64 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata;
  - prevederile art. 173 alin. 1 lit. f) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**PROPUN**

*Articolul 1* – Modificarea Anexei la HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 cu privire la aprobarea listei de repartizare cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca o locuinta sociala prin inchiriere in anul 2024.

*Articolul 2* – Actualizarea Anexei la HCL Navodari nr. 53/11.04.2024, conform anexei la prezentul Proiect de Hotarare.

*Articolul 3* - Hotărârea ce urmeaza a fi adoptata va fi comunicata de Compartimentul Relația cu Consiliul Local și Instituțiile Publice: Institutiei Prefectului Judetului Constanta; Primarului Orasului Navodari; Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat.

**INIȚIATOR**

**C**  
**DUMITR.**

**AL,**  
**AURELIAN**

PRIMĂRIA ORĂȘULUI NAVODARI	
INTRARE	Nr. 79498
IESIRE	
Ziua	26
Luna	08
An	2024

**REFERAT DE APROBARE**  
**cu privire la modificarea Anexei la HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 cu**  
**privire la aprobarea listei de repartizare cuprinzand solicitantii indreptatiti**  
**sa primeasca o locuinta sociala prin inchiriere in anul 2024**

Avand in vedere prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. c): "*Consiliul Local exercita urmatoarele categorii de atributii: atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului*".

Luand in considerare:

- HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 cu privire la aprobarea listei de repartizare cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca o locuinta sociala prin inchiriere in anul 2024;
- adresa nr. 57260/04.06.2024 trimisa lui \_\_\_\_\_ prin care I se aduce la cunostinta necesitatea prezentarii la sediul Primariei Orasului Navodari pentru semnarea contractului de inchiriere pentru locuinta sociala repartizata;
- adresa nr. 61486/17.06.2024 din partea lui \_\_\_\_\_ prin care isi exprima dorinta de a-si pastra locuinta sociala repartizata initial, deoarece a facut reparatiile necesare pentru a putea trai in aceasta;
- prevederile art. 59-63 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata;
- prevederile art. 173 alin. 1 lit. f) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art.136 alin.(1) și alin.(8) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare **Proiectul de hotarare cu privire la modificarea Anexei la HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 cu privire la aprobarea listei de repartizare cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca o locuinta sociala prin inchiriere in anul 2024**

**INIȚIATOR**  
**CONSILIER LOCAL,**  
**DUMITRAȘCU \_\_\_\_\_ RELIAN \_\_\_\_\_**

ANEXA

LISTA DE REPARTIZARE

cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca o locuinta sociala prin inchiriere in anul 2024

Nr. crt.	NUME SI PRENUME	DOSAR/DATE INREGISTRARE	PUNCTAJ	LOCUINTA ATRIBUITA
1		107259/21.12.2022	33 puncte	

D.A.D.P.P.

DI

Ne

*ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA*

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța  
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606  
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 79502
IEȘIRE	
Ziua	26 08 2024
Luna	
Anul	

**DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

**R A P O R T DE SPECIALITATE**

**la Proiectul de Hotărâre cu privire la modificarea Anexei la HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 cu privire la aprobarea listei de repartizare cuprinzând solicitantii îndreptați să primească o locuință socială prin închiriere în anul 2024**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul Primar Chelaru Florin, în baza referatului de aprobare, se întocmește prezentul raport de specialitate la Proiectul de Hotărâre cu privire la modificarea Anexei la HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 cu privire la aprobarea listei de repartizare cuprinzând solicitantii îndreptați să primească o locuință socială prin închiriere în anul 2024.

Luând în considerare prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. c): " *Consiliul Local exercită următoarele categorii de atribuții: atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*".

Prin HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 s-a aprobat lista de repartizare cuprinzând solicitanții îndreptați să primească o locuință socială prin închiriere în anul 2024.

Conform Anexei la HCL Navodari nr. 53/2024, le-au fost repartizate locuințe sociale lui

[redacted] este titularul contractului de închiriere nr. 88981/08.08.2023 pentru locuința socială situată în orașul Navodari,

Prin adresa nr. 18375/26.01.2024 din partea Direcției de Asistență Socială, s-a adus la cunoștința Comisiei de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor sociale, situația de risc în care se afla familia lui [redacted] în cauza apariției unei fisuri în placa care acoperă subsolul etnic (implicit pardoseala) și a unei nișe între aceasta și unul din peretii băii locuinței sociale și se solicită aloca

Comisia de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor sociale a întocmit procesul verbal nr. 23988/14.02.2024 prin care a propus atribuirea unei alte locuințe soc

[redacted] În acest sens a fost aprobată prin HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 repartizarea către a c [redacted] și ulterior a fost întocmit contractul de închiriere nr. 51351/16.05.2024.

Prin adresa înregistrată la Primăria Orașului Navodari cu nr. 61486/17.06.2024, [redacted] ne aduce la cunoștință că nu mai dorește schimbarea locuinței sociale, deoarece a refăcut toată porțiunea de beton macinată, a igienizat locuința și a transformat-o într-un cămin potrivit pentru familie.

**ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA**

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

**DIRECTIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT**

Nr. 730/28 / 29.07.2024

APRC  
PRIM  
CHELAJ

**REFERAT**

Prin HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 s-a aprobat lista de repartizare cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca o locuinta sociala prin inchiriere in anul 2024.

Conform Anexei la HCL Navodari nr. 53/2024, le-au fost repartizate locuinte sociale lui

este titularul contractului de inchiriere nr. 88981/08.08.2023 pentru locuinta sociala situata in orasul Navodari,

Prin adresa nr. 18375/26.01.2024 din partea Directiei de Asistenta Sociala, s-a adus la cunostinta Comisiei de analiza si solutionare a cererilor de atribuire a locuintelor sociale. situatia de risc in care se afla familia lui placa care acopera subsolul e baii locuintei sociale si se solii

Comisia de analiza si solutionare a cererilor de atribuire a locuintelor sociale a intocmit procesul verbal nr. 23988/14.02.2024 prin care a propus atribuirea unei alte locuinte socii

HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 repartizarea catre

si ulterior a fost intocmit contractul de inchiriere

nr. 51351/16.05.2024.

Prin adresa inregistrata la Primaria Orasului Navodari cu nr. 61486/17.06.2024, : ne aduce la cunostinta ca nu mai doreste schimbarea locuintei sociale, deoarece a refacut toata portiunea de beton macinata, a igienizat locuinta si a transformat-o intr-un camin potrivit pentru familie.

Tot prin HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 i-a fost atribuita o locuinta sociala lui fiind intocmit contractul de inchiriere nr. 51254/16.05.2024. Deoarece s-a incercat fara succes in

), i-a fost

trimisa adresa nr. 57260/04.06.2024, prin care a fost invitata la sediul Primariei pentru semnarea contractului de inchiriere. Cu toate ca adresa a fost trimisa la cele doua adrese specificate in dosar (adresa de domiciliu si adresa de corespondenta), ambele plicuri s-au intors nedesfacute, cu mentiunea ca destinatarul s-a mutat de la adresa.

Avand in vedere cele de mai sus, este necesar sa se supuna aprobarii Consiliului Local Navodari a unui proiect de hotarare privind modificarea Anexei la HCL Navodari nr. 53/11.04.2024 cu privire la aprobarea listei de repartizare cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca o locuinta sociala prin inchiriere in anul 2024.

DI  
Ne

Pag 1

lor fizice in

ceca de privire de prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de afluxare a Directivei 95/46/CE

EXEMPLAR

**HOTĂRÂRE NR. 53/11.04.2024**

**privind aprobarea listei de repartizare cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială prin închiriere în anul 2024**

**Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 11.04.2024**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari în calitate sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Dispoziția nr. 420/25.03.2022 privind constituirea comisiei de analiză și soluționare a cererilor de atribuirea a locuințelor sociale, modificată prin Dispoziția nr. 1052/07.07.2022;
- Adresa nr. 23887/14.02.2024 privind situația locuințelor sociale disponibile;
- Adresa nr. 18375/26.01.2024 a Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat cu privire la relocarea beneficiarului Șaip Rubie, având contract de închiriere 88981/08.08.2023;
- Procesul-verbal nr. 23988/14.02.2024 al Comisiei de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor sociale;
- Prevederile art.120 alin.(1), art. 121 alin. (1) și art.138 din Constituția României, republicată;
- Prevederile Legii nr. 114/1996, republicată, privind locuințele;
- Prevederile H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 114/1996 privind locuințele;
- Prevederile H.C.L. nr. 417/22.12.2016 cu privire la aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor sociale, modificată prin H.C.L. 418/21.12.2017 și prin H.C.L. nr. 8/10.02.2022;
- Prevederile H.C.L. nr. 84/11.05.2023 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2023 cuprinzând persoanele care vor beneficia de locuințe sociale și aprobarea listei de repartizare cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință prin închiriere, modificată prin H.C.L. nr. 133/24.07.2023;
- Prevederile H.C.L. nr. 225/20.12.2023 modificarea listei de priorități pentru anul 2023 cuprinzând persoanele care vor beneficia de locuințe sociale și aprobarea listei de repartizare cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială prin închiriere în anul 2023;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (7) lit. q) , art. 139 alin. (3) lit. g), din OUG 57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin.(3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1 –** Se aproba lista de repartizare cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială prin închiriere, în anul 2024, conform Anexei ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**ARTICOLUL 2 –** Lista de Repartizare a locuințelor sociale va fi făcută publică prin afișarea acesteia la sediul Primăriei Orașului Năvodari și pe pagina de internet [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro).

**ARTICOLUL 3** - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentul Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, precum și Comisiei de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor sociale.

**Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, LASCU IANY**



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘ NĂVODARI

Anexă la *HCL 53/11.04.2024* privind aprobarea listei de repartizare cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială prin închiriere în anul 2024

LISTĂ DE REPARTIZARE  
cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială prin închiriere în anul 2024

NR. CRT	NUME ȘI PRENUME	DOSAR /DATA ÎNREGISTRARE	PUNCTAJ	LOCUIȚA ATRIBUITĂ
1.		29372/15.03.2022	RELOCARE	
2.		26665/07.03.2022	33 PUNCTE	
3.		107259/21.12.2022	33 PUNCTE	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, LASCU IANY

