

PROIECT DE HOTĂRĂRE

Privind darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Oraș Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020"

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. _____ al Primarului Orașului Năvodari; Referatul nr. 46449/26.04.2024 Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Hotărârea Guvernului nr.903/2012 pentru modificarea anexei nr.10 la H.G. nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din jud. Constanța.
- Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.432/22.12.2016, Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.18/16.02.2018; Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.176/26.10.2023;
- adresa S.C. RAJA S.A. nr.46325/24.04.2024 înregistrată la Primăria Orașului Năvodari sub nr.45845/24.04.2024;
- prevederile art.866 și a art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța și S.C. RAJA S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.84/27.02.2009 privind aprobarea participării orașului Năvodari în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și canalizare APĂ-CANAL Constanța;

În temeiul art.129, alin. (1), alin.(2), lit. b), c), alin.(7) lit. n), alin.(9), lit.a), art.139, alin.(3), lit. d), g), art.196, alin.(1), lit.a), art.297 alin.(1) lit.d), art.349 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUN:

Articolul 1 (1) Darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Oraș Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA SA Constanta în Perioada 2014-2020".

(2) În vederea punerii la dispoziția Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020" se mențin prevederile Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.432/22.12.2016, Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.18/16.02.2018, cu privire la transmiterea în folosință gratuită către S.C. RAJA S.A. a terenurilor din domeniul public al UAT Năvodari, astfel cum au fost identificate în anexele la hotărârile menționate, în vederea construirii/reabilitării și punerii în funcțiune/finalizării investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta în perioada 2014-

2020", precum și menținerea prevederilor Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.176/26.10.2023 cu privire la aprobarea dreptului de uz și servitute pentru terenul necesar amplasării punctului de conexiune pentru alimentare cu energie electrică.

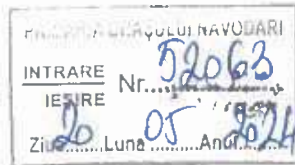
Articolul 2 Folosința gratuită se va atribui numai în vederea punerii în aplicare a obiectivului de investiție "*Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020*", până la finalizarea investițiilor.

Articolul 3 Primarul UAT Năvodari răspunde de luarea tuturor măsurilor considerate necesare pentru a duce la îndeplinire prevederile hotărârii de consiliu.

Articolul 4 Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi înaintată de către Compartimentul Relația cu Consiliul Local și Instituțiile Publice: Instituției Prefectului – Județul Contanța, Primarului Orașului Năvodari, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Economice, Compartimentului Juridic, S.C. RAJA S.A.

INITIATOR
PRIMAR,
CHELARU FLORIN

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORASUL NĂVODARI



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Oraș Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020"

În conformitate cu prevederile:

Art.866 și 874 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil aprobat prin Legea 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Prin adresa nr.46325/24.04.2024 înregistrată la Primăria Orașului Năvodari sub nr. 45845/24.04.2024 S.C. RAJA S.A., ca urmare a semnării în data de 22.02.2024 cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene Contractul de Finanțare nr.1, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru etapa II a Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020 a solicitat emiterea unei hotărâri de consiliu local, de menținere a prevederilor Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.432/22.12.2016 modificată și completată prin Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.18/16.02.2018 și Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.176/26.10.2023.

În temeiul:

- Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.432/22.12.2016 modificată prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.18/16.02.2018 s-a atribuit în folosință gratuită suprafețele de teren aferente străzilor din domeniul public al Orașului Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020.

- Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.176/26.10.2023 s-a aprobat dreptul de uz și servitute în favoarea RAJA S.A., pentru un teren în suprafață de 10,50 mp, identificat cu IE: 109131, necesar amplasării Punctului de Conexiune pentru alimentare cu energie electrică a obiectivului "Gospodărie de Apă - RAJA S.A. (Coloană Abonat)".

Luând în considerare prevederile art.136 alin.(1) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Oraș Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020".

INITIATOR
PRIMAR,
CHELARU FLORIN

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Directia Administrarea Domeniului Public și Privat

NR.46449/26.04.2024

APROBAT
PRIMAR,
CHELARU FLORIN

REFERAT

S.C. RAJA S.A. a semnat, în data de 22.02.2024 cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene Contractul de Finanțare nr.1, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru etapa II a *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020.*

Luând în considerare prevederile art.25 din Contractul de finanțare nr.1/22.02.2024:

" (1) Prezentului contract de finanțare i se aplică clauza rezolatorie prevăzută la art.6 alin.(11) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.23/2023, după cum urmează: În termen de maxim 12 luni de la semnarea contractului de finanțare, Beneficiarul va face dovada unui drept real principal fără sarcini asupra bunurilor imobile care fac obiectul cererii de finanțare, în caz contrar AM poate rezilia contractul de finanțare. Până la prezentarea documentelor doveditoare, beneficiarul nu va putea solicita la rambursare cheltuieli aferente lucrărilor/bunurilor/ serviciilor efectuate pe aceste terenuri/corespunzătoare bunurilor imobile."

În vederea îndeplinirii condițiilor din noul contract de finanțare, pentru implementarea investițiilor demarate în cadrul *Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020*, ce vor fi continuate prin *Programul de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020*, prin adresa nr.46325/24.04.2024 înregistrată la Primăria Orașului Năvodari sub nr.45845/24.04.2024, S.C. RAJA S.A. a solicitat emiterea unei hotărâri de consiliu local, de menținere a prevederilor Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.432/22.12.2016, Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.18/16.02.2018 și a Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.176/26.10.2023.

Precizăm că, în temeiul Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.432/22.12.2016 s-a procedat la darea în folosință gratuită a suprafeței de teren aferentă străzilor din domeniul public al Orașului Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020*. Folosința gratuită s-a acordat pe durata execuției lucrărilor, de la predarea amplasamentului până la recepția la terminarea lucrării.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.18/16.02.2018 anexa la HCL nr.432/22.12.2016 ce cuprinde strazile din domeniul public al orașului Năvodari date în folosință gratuită pentru realizarea proiectului de către S.C. RAJA S.A. a fost completată și actualizată.

Urmare celor prezentate mai sus, este necesară adoptarea unei hotărâri de consiliu privind menținerea dreptului de folosință gratuită asupra strazilor ce fac parte din domeniul public al Orașului Năvodari, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.432/22.12.2016 cu modificările și completările ulterioare, imobile cuprinse în investițiile demarate în cadrul *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020*, ce vor fi continuate prin *Programul de dezvoltare durabilă 2021-2027 – "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020"*, până la finalizarea lucrărilor.

Director executiv,
Neacșu Vasilica

Insp.O

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro • www.primaria-navodari.ro

Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 58065
IEȘIRE	
Ziua 20	05
Luna	2024
Anul	

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Oraș Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020"

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.432/22.12.2016 s-a procedat la darea în folosință gratuită a suprafeței de teren aferentă străzilor din domeniul public al Orașului Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020. Folosința gratuită s-a acordat pe durata execuției lucrărilor, de la predarea amplasamentului până la recepția la terminarea lucrării.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.18/16.02.2018 anexa la HCL nr.432/22.12.2016 ce cuprinde străzile din domeniul public al orașului Năvodari date în folosință gratuită pentru realizarea proiectului de către S.C. RAJA S.A. a fost completată și actualizată.

Pentru îndeplinirea condițiilor din noul contract de finanțare, pentru implementarea investițiilor demarate în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, ce vor fi continuate prin Programul de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020, S.C. RAJA S.A. prin adresa nr.46325/24.04.2024 înregistrată la Primăria Orașului Năvodari sub nr.45845/24.04.2024, a solicitat emiterea unei hotărâri de consiliu local, de menținere a prevederilor Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.432/22.12.2016, Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.18/16.02.2018 și a Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.176/26.10.2023.

Având în vedere cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din Ordonanța de Urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată cu modificările și completările ulterioare, Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat anexează prezentul raport la Proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020".

Director executiv,
Neacșu Vasilica

Insp.O

Pag 1

Date c în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind pr ce in

ceea ce privește neelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE

Exemplar

1/1



LICENȚĂ
CLASA I
ANRSC
NR. 5083

SR
AG
ISO 9001

SR
AC
ISO 14001

SR
AG
ISO 45001

IWA
International Water
Association

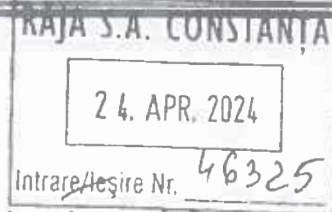
SR
AC
Certificat Nr. 204
ISO 22000



ADP
04.2024

Str. Călărăși nr. 22-24, cod 900590, Constanța, România IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța
C.I.F. 1890420, C.U.I. Ro1890420, Tel. 0241 664.046, Fax. 0241 662 577, 0241 661 940, e-mail: secretariat@raja.ro; web: www.raja.ro

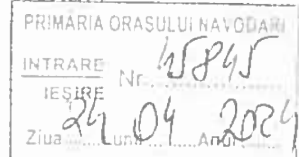
DATE 2738 / 23.04.2024



Către: Consiliul Local al orașului Năvodari
E-mail: secretariat@primaria-năvodari.ro
În atenția: Domnului Florin CHELARU - Primar

Referitor: Proiectul *Etapizarea Proiectului Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020*

Subiect: Emitere HCL privind terenurile pentru Etapa a II-a a Proiectului



Stimate Domnule Primar,

În data de 22.02.2024 RAJA SA a semnat cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene Contractul de Finantare nr. 1 având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru etapa II a *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020*. Trecerea în etapa II a devenit necesară ca urmare a finalizării perioadei de implementare prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, în condițiile în care implementarea integrală a proiectului nu a fost realizată până la data de 31.12.2023. Semnarea acestui contract de finanțare marchează astfel continuarea implementării proiectului sub denumirea *Etapizarea proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020* și finanțarea sumei rămase de 970.849.998,09 lei până la concurența valorii totale a acestuia în cadrul noii perioade de programare prin Programul Dezvoltare Durabilă 2021-2027, data de finalizare estimată fiind 31.12.2025.

Precizăm că prin semnarea acestui document nu se aduc modificări în ceea ce privește valoarea totală a proiectului, împărțirea pe surse de finanțare și indicatorii fizici ai acestuia.

Conform prevederilor Contractului de finantare nr. 1/22.02.2024, art. 25 – *Clauze rezolutorii și suspensive:*

(1) *Prezentului contract de finanțare i se aplică clauza rezolatorie prevăzută la art. 6 alin. (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023, după cum urmează:*
În termen de maxim 12 luni de la semnarea contractului de finanțare, Beneficiarul va face dovada unui drept real principal fără sarcini asupra bunurilor imobile care fac obiectul cererii de finanțare, în caz contrar AM poate rezilia contractul de finanțare. Până la prezentarea documentelor doveditoare, Beneficiarul nu va putea solicita la rambursare cheltuieli aferente lucrărilor/bunurilor/serviciilor efectuate pe aceste terenuri/corespunzătoare bunurilor imobile.

UAT Năvodari a emis HCL nr. 432 / 22.12.2016 și HCL nr. 18 / 16.02.2018 cu privire la transmiterea în folosință gratuită către RAJA SA a terenurilor din domeniul public propriu, în vederea construirii/reabilitării și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul proiectului, precum și HCL nr. 176/26.10.2023 cu privire la aprobarea dreptului de uz și servitute pentru terenul necesar amplasării punctului de conexiune pentru alimentare cu energie electrică.

În plus, finanțarea etapei II a proiectului printr-un alt program impune, conform condițiilor din noul contract de finanțare, obținerea de hotărâri de Consiliu Local care confirmă că RAJA SA are drept de folosință gratuită a acestor suprafețe de teren pentru implementarea investițiilor.

Astfel, având în vedere cele menționate, în vederea îndeplinirii condițiilor din noul contract de finanțare, vă rugăm să includeți pe ordinea de zi a următoarei ședințe de Consiliu Local aprobarea punerii la dispoziția RAJA SA spre folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Năvodari, pentru implementarea investițiilor demarate în cadrul Programului Operational Infrastructura Mare 2014-2020, ce vor fi continuate prin Programul de Dezvoltare Durabila 2021-2027, în cadrul Proiectului *Etapizarea proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020* și emiterea unei hotărâri de Consiliu Local, de menținere a prevederilor HCL-urilor mai sus enumerate, conform modelului atasat. De asemenea, vă rugăm să ne transmiteți o copie a acestei hotărâri de îndată ce va fi disponibilă.

Menționăm că solicitarea noastră decurge din calitatea UAT Năvodari de membru al ADI Apă-Canal Constanța și se întemeiază pe prevederile Contractului de delegare potrivit căroro membrii trebuie să furnizeze toată asistența necesară și să ia toate măsurile necesare pentru a-i oferi posibilitatea Operatorului Regional să își îndeplinească toate obligațiile asumate prin contract, inclusiv să asigure fondurile necesare executării lucrărilor de investiții.

Vă mulțumim pentru sprijinul acordat și vă stăm la dispoziție pentru orice detalii suplimentare.

Cu stimă,

Director General
Abel PRERĂ



Director DFE
Stelian BUDEȘ

HOTĂRÂREA nr. _____
din data de ____ . ____ .2024

privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului “*Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020*”.

INIȚIATOR:- Primarul UAT Năvodari

Consiliul Local întrunit în sesiune ordinară / extraordinară din data de ____ . ____ .2014, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Doamna / Domnul Primar
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Avizul de legalitate al secretarului;
- Hotărârea Guvernului nr. _____ privind atestarea domeniului public al județului, precum și al orașelor și comunelor din județul Constanța, Anexa nr. _____ “Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al”;
- Prin HCL nr. 432 / 22.12.2016 și HCL nr. 18 /16.02.2018 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită a suprafețelor de teren necesare construirii și punerii în funcțiune a investițiilor ce au fost identificate conform Anexelor la HCL-uri, precum și HCL nr. 176/26.10.2023 cu privire la aprobarea dreptului de uz și servitute pentru terenul necesar amplasării punctului de conexiune pentru alimentare cu energie electrică.;
- Adresa RAJA SA nr....., prin care a solicitat menținerea prevederilor HCL nr. 432 / 22.12.2016 și HCL nr. 18 /16.02.2018, HCL nr. 176/26.10.2023 și în cadrul Proiectului “*Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020*, până la finalizarea investițiilor;
- prevederile art.36 alin.(1), alin.(2), alin.(6) pct.14 și ale alin.(9) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 866, art.874 din Codul Civil;
- prevederile Legii nr. 51/2006 - a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Constanța și SC RAJA SA;

HOTĂRÂRE NR. 432/22.12.2016

privind darea în folosință gratuită a suprafeței de teren aferentă străzilor din domeniul public al orașului Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2016, în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbateri:

Expunerea de motive a Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere:

- > H.G. 903/2012 pentru modificarea anexei nr. 10 la H.G. nr. 902/2004 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;
- > prevederile Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020;
- > prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- > prevederile art. 866 - 874 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- > prevederile Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- > prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară și S.C. RAJA S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- > H.C.L. Năvodari nr. 84/27.02.2009 privind aprobarea participării orașului Năvodari în cadrul Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și canalizare APĂ-CANAL Constanța;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 3 alin. (1) și alin. (2), art. 4 alin. (1), art. 36 alin. (1), alin. (2), alin. (3), pct. 14, alin. (9), art. 45 alin. (2), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. „b” și art. 124 din Legea nr. 5/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Darea în folosință gratuită din domeniul public al Orașului Năvodari către S.C. RAJA S.A. Constanța, a suprafeței de teren aferentă străzilor înscrise în anexa 1, în vederea construirii și punerii în funcțiune a *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020*. Folosința gratuită se acordă pe durata execuției lucrărilor, de la predarea amplasamentului până la recepția la terminarea lucrării;

ARTICOLUL 2 – În zona U.A.T. Oraș Năvodari, obiectivul de investiții aferent *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020*, se va construi pe domeniul public al Orașului Năvodari, teren dat în folosință gratuită S.C. RAJA S.A. Constanța;

ARTICOLUL 3 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului;

ARTICOLUL 4 – Compartimentul Autoritate Tutelara, Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Institutiei Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Navodari, Viceprimarului Orașului Navodari, Direcției Economice, Direcției Juridice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciului Achiziții Publice - Management Programe.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedința fiind prezenți 18 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, POPA LUANA

CONTRASEMNEAZA,
Secretar, TÎRȘOAGĂ VIORICA

Anexa 1 la H.C.L. nr. 432/22.12.2016 privind darea în folosință gratuită a suprafeței de teren aferentă străzilor din domeniul public al orașului Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de servare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020

U.A.T. NAVODARI - LISTA STRAZI

nr.crt	Denumire stradă
1.	Aleea Berzei
2.	Aleea Canalului
3.	Aleea D29
4.	Aleea Poștei
5.	Aleea Tarabelor
6.	Alei zona M15
7.	B-dul Mamaia Nord
8.	B-dul Mamaia Nord, spre digul de sud, între restaurant Delfin și strada B5
9.	Bdul Năvodari - DJ 226, de la km 5+500 la km 12+400
10.	De 158/5/40
11.	De 158/5/43
12.	De 158/5/67
13.	De 299/1 (depozit combustibil)
14.	De 59 (zona agricolă)
15.	Pod DJ 226
16.	Prelungirea D 10
17.	Prelungirea D12
18.	Prelungirea D17
19.	Prelungirea D18
20.	Prelungirea D19
21.	Prelungirea D20
22.	Prelungirea D24
23.	Prelungirea M18
24.	Prelungirea Recoltei
25.	Promenada Năvodari
26.	Strada Albinelor
27.	Strada Nuferilor
28.	Strada B5
29.	Strada C1
30.	Strada C2
31.	Strada C3
32.	Strada C4
33.	Strada C6
34.	Strada Constantei
35.	Strada Corbului
36.	Strada Culturii
37.	Strada D10
38.	Strada D25
39.	Strada Eternității
40.	Strada Frunzelor, spre bl.H7 (picior taluz)

- | | |
|-----|------------------------|
| 41. | Strada Hanului |
| 42. | Strada Luminei (DC86A) |
| 43. | Strada M3 |
| 44. | Strada M4 |
| 45. | Strada M5 |
| 46. | Strada M6 |
| 47. | Strada M7 |
| 48. | Strada M8 |
| 49. | Strada M9 |
| 50. | Strada M10 |
| 51. | Strada M11 |
| 52. | Strada M12 |
| 53. | Strada M13 |
| 54. | Strada M14 |
| 55. | Strada M15 |
| 56. | Strada M16 |
| 57. | Strada M17 |
| 58. | Strada M18 |
| 59. | Strada M19 |
| 60. | Strada M20 |
| 61. | Strada P 11 |
| 62. | Strada P15 |
| 63. | Strada Plopilor |
| 64. | Strada Podului |
| 65. | Strada Poștei |
| 66. | Strada Primaverii |
| 67. | Strada Principală |
| 68. | Strada Randunelelor |
| 69. | Strada Răsăritului |
| 70. | Strada Recoltei |
| 71. | Strada Sanatații |
| 72. | Strada Scolii |
| 73. | Strada T1 |
| 74. | Strada T2 |
| 75. | Strada T3 |
| 76. | Strada T4 |
| 77. | Strada T5 |
| 78. | Strada T6 |
| 79. | Strada T12 |
| 80. | Strada T13 |
| 81. | Strada T14 |
| 82. | Strada T17 |
| 83. | Strada Tractorului |
| 84. | Strada Vacantei |
| 85. | Strada Victoriei |
| 86. | Trup 22 DL |

ȘEDINȚĂ
POPA LUANA

HOTĂRÂRE NR.18 /16.02.2018

Cu privire la completarea H.C.L nr.432/22.12.2016 privind darea in folosinta gratuita a suprafetei de teren aferenta strazilor din domeniul public al Orasului Navodari, in vederea construirii si punerii in functiune a Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanta in perioada 2014-2020

Consiliul Local Navodari, intrunit in sedinta extraordinara din data de 16.02.2018 in conformitate cu prevederile art.39 alin.(2) si (3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in dezbateri:

Expunerea de motive a Primarului Orasului Navodari, Florin Chelaru, proiectul de hotarare initiat de catre acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate; Având in vedere:

H.G. 903/2012 pentru modificarea anexei nr.10 la H.G. nr.902/2004 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;

prevederile Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020

prevederile art.36, alin.(1), alin.(2), alin.(6), pct.14, alin.9 și art.124 din Legea 2015/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.866-874 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară și S.C. RAJA S.A., cu modificările și completările ulterioare;

H.C.L. Năvodari nr.84/27.02.2009 privind aprobarea participării orașului Năvodari în cadrul Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și canalizare APĂ-CANAL Constanța;

H.C.L. nr.432/22.12.2016 privind darea in folosință gratuită a suprafeței de teren aferentă strazilor din domeniul public al orașului Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020. "

Tinand seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul prevederilor art. 3 alin. (1) si alin. (2), art. 4 alin. (1), art.36 alin.(1), alin. (2) lit."c" si lit."d", alin.6 pct.14, art.45, alin.(3) si art.115, alin.(1), lit."b" din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

ARTICOLUL 1 - Completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 432/22.12.2016, pentru darea în folosință către S.C. RAJA S.A a terenurilor din domeniul public al UAT Năvodari, în vederea construirii / reabilitării și punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în Orașul Năvodari în cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare

la S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014- 2020” conform anexelor 1 și 2 ce reprezintă planurile de situații, anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - Cu data adoptării hotărârii anexa nr.1 la H.C.L. nr.432/22.12.2016 se înlocuiește cu anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 3 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului.

ARTICOLUL 4 - Celalalte prevederi ale H.C.L. nr.432/22.12.2016 rămân neschimbate.

ARTICOLUL 5 - Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta Hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari; Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat; Direcției Economice, Direcției Juridice, Serviciului Achiziții Publice-Management Programe, Compartimentului Urbanism și S.C. RAJA S.A. Constanța.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABȚINERI”, la ședința fiind prezenți 17 consilieri din 19 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER, ȘTAN LIVIU MARIAN**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR, TÎRȘOAGĂ VIORICA**

Annexa 1 H.C.L. nr.18/16.02.2018 cu privire la completarea H.C.L. nr.432/22.12.2016 privind
 darea în folosință gratuită a suprafeței de teren aferentă străzilor din domeniul public al orașului
 Năvodari, în vederea construirii și punerii în funcțiune a Proiectului regional de dezvoltare a
 infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța
 în perioada 2014-2020

U.A.T. NAVODARI - LISTA STRAZI

Nr.crt.	Denumire imobil
1.	Aleea Berzei
2.	Aleea Canalului
3.	Aleea D29
4.	Aleea Poștei
5.	Aleea Tarabelor
6.	Alei zona M15
7.	B-dul Mamaia Nord
8.	B-dul Mamaia Nord, spre digul de sud, între restaurant Delfin și strada B5
9.	Bdul Năvodari - DJ 226, de la km 5+500 la km 12+400
10.	De 158/5/40
11.	De 158/5/43
12.	De 158/5/67
13.	De 299/1 (depozit combustibil)
14.	De 59 (zona agricolă)
15.	Pod DJ 226
16.	Prelungirea D 10
17.	Prelungirea D12
18.	Prelungirea D17
19.	Prelungirea D18
20.	Prelungirea D19
21.	Prelungirea D20
22.	Prelungirea D24
23.	Prelungirea M18
24.	Prelungirea Recoltei
25.	Promenada Năvodari
26. s	Strada Albinelor
27.	Strada Nuferilor
28.	Strada B5
29.	Strada C1
30.	Strada C2
31.	Strada C3
32.	Strada C4
33.	Strada C6
34.	Strada Constantei
35.	Strada Corbului
36.	Strada Culturii
37.	Strada D10

38.	Strada D25
39.	Strada Eternității
40.	Strada Frunzelor, spre bl.H7 (picior taluz)
41.	Strada Hanului
42.	Strada Luminei (DC86A)
43.	Strada M3
44.	Strada M4
45.	Strada M5
46.	Strada M6
47.	Strada M7
48.	Strada M8
49.	Strada M9
50.	Strada M10
51.	Strada M11
52.	Strada M12
53.	Strada M13
54.	Strada M14
55.	Strada M15
56.	Strada M16
57.	Strada M17
58.	Strada M18
59.	Strada M19
60.	Strada M20
61.	Strada P 11
62.	Strada P15
63.	Strada Plopilor
64.	Strada Podului
65.	Strada Poștei
66.	Strada Primaverii
67.	Strada Principală
68.	Strada Randunelelor
69.	Strada Răsăritului
70.	Strada Recoltei
71.	Strada Sanatatii
72.	Strada Scolii
73.	Strada T1
74.	Strada T2
75.	Strada T3
76.	Strada T4
77.	Strada T5
78.	Strada T6
79.	Strada T12
80.	Strada T13
81.	Strada T14
82.	Strada T17
83.	Strada Tractorului
84.	Strada Vacantei
85.	Strada Victoriei
86.	Trup 22 DL
87.	De 219/3 (drum acces SP 6)

88.	Trup 29 DL (strada Salvamarilor)
89.	Strada D 5
90.	Teren si constructie statie de pompare apa uzata SP 3
91.	Teren si constructie statie de pompare apa uzata SP 3`

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local, Stan Lăciu-Marian

