

JUDETUL CONSTANTA  
ORASUL NAVODARI  
PRIMAR

PRIMARIA ORASULUI NAVODARI		
INTRARE	Nr.	37910
REGISTRU		
Ziua	Luna	Anul
02	04	2024

PROIECT DE HOTARARE

Cu privire la modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr.139/30.05.2019 privind darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei" - Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, județul Constanța

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_ al Primarului Orașului Năvodari;
- Referatul nr.36231/28.03.2024 al Direcției Administrarea Domeniului Public și

Privat;

- Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.139/30.05.2019; Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.155/24.06.2019;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c), art.196, alin.(1), lit.a), art.300, alin.(2) (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN

**ARTICOLUL 1** Aprobarea modificării anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr.139/30.05.2019 privind darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei" - Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, județul Constanța, conform anexei nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

**ARTICOLUL 2** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.139/30.05.2019.

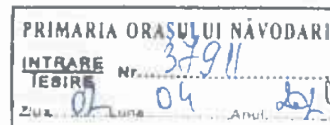
**ARTICOLUL 3** Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi comunicată de către Compartimentul Relația cu Consiliul Local și Instituții Publice: Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat și Spitalului Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei" - Constanța.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
CHELARU FLORIN

## Anexa nr.1

## BUNURI TRANSMISE IN ADMINISTRARE SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA SF.APOSTOL ANDREI

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar (lei)
0	1	2	3	4
1	1.6.4.	Clădire administrativă	Strada Sănătății nr.1, orașul Năvodari, județul Constanța, clădire P+1E Suprafață construită = 797 mp Suprafața desfășurată = 1599 mp Număr cadastral 118514-C1/Oraș Năvodari	4.730.942,28
2	1.5.12.	Construcție anexă	Strada Sănătății nr.1, orașul Năvodari, județul Constanța, clădire parter Suprafață utilă = 31,37 mp Număr cadastral 118515-C1- U2/Oraș Năvodari	160.529,51
3	1.3.7.2	Alei de acces, parcări, trotuare	Strada Sănătății nr.1, Orașul Năvodari, județul Constanța Suprafață totală = 676 mp, din care: trotuare = 78 mp; alei de acces = 290 mp; parcări = 308 mp	123.668,47
4		Teren aferent	Strada Sănătății nr.1, orașul Năvodari, județul Constanța Suprafață = 1894,35 mp, din care: IE:118514 = 1851 mp; IE:118515 = 43,35 mp	1.508.579,55



### REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotarare cu privire la modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr.139/30.05.2019 privind darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei" – Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, județul Constanța

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ:

"ART. 300

*Drepturi și obligații*

(1) *Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:*

a) *folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;*

.....  
c) *efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;*

.....  
(2) *Bunurile imobile proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare.*

(3) *Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept."*

Potrivit Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.139/30.05.2019 modificată prin H.C.L. Năvodari nr.155/24.06.2019 s-a aprobat darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei"- Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, județul Constanța.

În urma dezmembrării terenului aferent imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, județul Constanța în suprafață de 3457 mp, identificat cu IE 105796 s-a atribuit loturilor rezultate alte numere cadastrale. Pentru înscrierea dreptului de administrare, în conformitate cu prevederile articolului 300 din OUG nr.57/2019 este necesar înscrierea noilor numere cadastrale, în anexa nr.1 la H.C.L. Năvodari nr. 139/30.05.2019.

Ținând seama de prevederile art.136 alin.(8) lit.a) din Ordonanței de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind la modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr.139/30.05.2019 privind darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei" - Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, județul Constanța.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
CHELARU FLORIN

*ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA*

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

*Directia Administrarea Domeniului Public și Privat*

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 37913
IESIRE	
Ziua: 07	Luna: 07

**RAPORT**

la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr.139/30.05.2019 privind darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei" – Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, județul Constanța

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.139/30.05.2019 modificată prin H.C.L. Năvodari nr.155/24.06.2019 s-a aprobat darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei"- Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, județul Constanța, reprezentând Centrul de Sănătate Multifuncțional.

Terenul atribuit în administrare, conform contractului nr.30867/21.06.2019 în suprafața de 1.895 mp, s-a regăsit la data atribuirii în administrare, în suprafață totală de 3.457 mp, teren identificat cu IE 105796.

Ca urmare a dezmembrării terenului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, în suprafață de 3.457 mp, în baza actului de dezmembrare autentificat de notar public Săcăleanu Maria cu nr.1439/06.08.2019 a rezultat 4 loturi: lotul 1 – 1851 mp IE 118514, lotul 2 – 175 mp IE 118515, lotul 3 192 mp IE 118516, lot 4 – 1239 mp IE 118517. De asemenea, prin actul de dezmembrare autentificat de notar public Săcăleanu Alexandru cu nr.2142/12.11.2019 a fost dezmembrat imobilul situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, lot 2, în suprafață de 175 mp, identificat cu IE 118515 rezultând : lot 1 în suprafață de 131,65 mp; lot 2 în suprafață de 43,35 mp.

În vederea înscrierii dreptului de administrare în cartea funciară de către titularul acestui drept, conform articolului 300 din OOUG nr.57/2019;

În conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată cu modificările și completările ulterioare, Direcția ADPP anexează prezentul raport Proiectului de hotărâre cu privire la modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr.139/30.05.2019 privind darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei" – Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, județul Constanța.

Di  
N

Ins

Pag. 1

*ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA*

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

*DIRECTIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT*

Nr.36231/28.03.2024

Aprobat  
Primar  
Chelaru Florin

## REFERAT

În baza Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.139/30.05.2019 modificată prin H.C.L. Năvodari nr.155/24.06.2019 s-a aprobat darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei"- Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, județul Constanța., reprezentând Centrul de Sănătate Multifuncțional, pentru realizarea actului medical. Suprafața de teren ce a fost dată în administrare, în baza contractului nr.30867/21.06.2019 către Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei"- Constanța este de 1895 mp, la momentul atribuirii regăsindu-se în suprafață totală de 3457 mp, imobilul fiind identificat cu IE 105796.

În baza Actului de dezmembrare autentificat de notar public Săcăleanu Maria cu nr.1439/06.08.2019, terenul în suprafață de 3.457 mp, identificat cu IE 105796 a fost dezmembrat în 4 loturi: lotul 1 – 1851 mp IE 118514, lotul 2 – 175 mp IE 118515, lotul 3 - 192 mp IE 118516, lot 4 – 1239 mp IE 118517. Prin actul de dezmembrare autentificat de notar public Săcăleanu Alexandru cu nr.2142/12.11.2019, terenul situat în Năvodari, strada Sănătății nr.1, lot 2, în suprafață de 175 mp IE 118515 a fost dezmembrat în două loturi: lot 1 în suprafață de 131,65 mp; lot 2 în suprafață de 43,35 mp.

În anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.139/30.05.2019 modificată prin H.C.L. Năvodari nr.155/24.06.2019 s-a menționat numărul cadastral 105796.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ:

**ART. 300**

*Drepturi și obligații*

*(1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:*

*a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;*

\*\*\*  
c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;

.....  
(2) Bunurile imobile proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare.

(3) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.”

Deoarece prin actul de dezmembrare autentificat de notar public Săcăleanu Maria cu nr.1439/06.08.2019 s-a sistat cartea funciară înscrisă în Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.139/30.05.2019;

În vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de administrare, conform articolului 300 din OUG nr.57/2019, pentru evidențierea terenului atribuit în baza contractului de administrare nr.30867/21.06.2019 este necesară modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.139/30.05.2019 modificată prin H.C.L. Năvodari nr.155/24.06.2019.

DIR

↑



**HOTĂRÂRE NR. 139/30.05.2019**

**privind darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" -  
Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr. 1, județul Constanța**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2019 în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

*Luând în dezbateri:*

Expunerea de motive a Primarului Orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr. 160/28.04.2017 privind actualizarea H.C.L. nr. 33/24.02.2012, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 7/14.02.2017, completată prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 149/20.06.2018, referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 28102/ 29.05.2019.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 3 alin. (1) și alin. (2), art. 4 alin. (1), art. 36 alin. (2) lit. c), d), alin. (5) lit. a), alin. (6) lit. a) pct. 3, art. 45 alin. (3), precum și art. 115 alin. (1) lit. „b”, art. 123 alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1** – Se aproba transmiterea în administrarea SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SFÂNTUL APOSTOL ANDREI, a bunurilor imobile, clădiri și teren, menționate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea înființării unui Centru de Sănătate Multifuncțional, ca secție externă a Spitalului Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei". Destinația spațiilor amenajate va fi înscrisă în anexa la contractul de dare în administrare.

**ARTICOLUL 2** – Imobilele menționate la articolul 1 fac parte din domeniul public al Orașului Năvodari, regăsindu-se în anexa la H.C.L. nr. 160/28.04.2017, cu modificările și completările ulterioare.

**ARTICOLUL 3** – Transmiterea bunurilor menționate la art. 1 se face cu titlu gratuit pe durata funcționării Centrului de Sănătate Multifuncțional.

**ARTICOLUL 4** – Spitalului Județean de Urgență Sfântul Apostol Andrei poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și de actul de constituire, fără a putea schimba destinația spațiilor, respectiv asigurarea actului medical, conform prevederilor contractului de administrare.

**ARTICOLUL 5** – Se aproba modelul-cadru al contractului de administrare încheiat între Orașul Năvodari și Spitalul Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei - Constanța, unitate cu personalitate juridică, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**ARTICOLUL 6** – Toate bunurile de natura mijloacelor fixe (altele decât clădiri și terenuri) și obiectelor de inventar achiziționate pentru asigurarea actului medical, se transmit cu titlu gratuit din patrimoniul orașului Năvodari în patrimoniul Spitalului Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" - Constanța.

**ARTICOLUL 7** – Se împuternicește Primarul Orașului Năvodari să semneze contractul de dare în administrare încheiat cu Spitalului Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei".

**ARTICOLUL 8** – Contractului de administrare se încheie în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

**ARTICOLUL 9** – (1) Predarea-primirea se va face pe bază de protocol încheiat în termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de administrare.

(2) Prin protocol se va proceda la predarea-primirea activului și pasivului înregistrat în evidența contabilă la data predării.

**ARTICOLUL 10** – Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotărâre: Institutiei Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Navodari, Viceprimarului Orașului Navodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Consiliului Județean Constanța, Spitalului Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei".

*Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedința fiind prezenti 17 consilieri din 19 consilieri în funcție.*

PREȘEDINTE  
Consiliul Local

SA,  
ORICA





Anexa 2

ORAȘUL NAVODARI

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTĂ  
SF.APOSTOL ANDREI – CONSTANȚA

## CONTRACT DE ADMINISTRARE

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

ORAȘUL NAVODARI cu sediul în Năvodari, strada Dobrogei nr.1, cod fiscal 4618382, reprezentată prin Chelaru Florin - primarul Orașului Năvodari, Mitran Margareta - directorul executiv al Direcției Economice, în calitate de proprietar

și

Spitalul Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei" Constanța, cu sediul în Constanța, bulevardul Tomis nr.145, cod fiscal \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_, în calitate de administrator.

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Având în vedere prevederile art. 1 din O.G. nr.70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, ORAȘUL NĂVODARI dă în administrarea Spitalului Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei" Constanța, imobilele (clădiri și terenuri) identificate conform anexei nr.1 la prezentul contract.

### III. DESTINAȚIA BUNURILOR DATE ÎN ADMINISTRARE

3.1 Bunurile prevăzute la punctul 2.1 sunt date în administrare în vederea înființării Centrului de Sănătate Multifuncțional pentru realizarea actului medical.

3.1. Destinația spațiilor care se predau sunt cele menționate în anexa nr.2 la prezentul contract.

### IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1 Prezentul contract se încheie pentru o perioadă nedeterminată începând cu data semnării prezentului acestuia de către ambele părți.

### V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### 5.1. Drepturile și obligațiile proprietarului

- a) de a preda administratorului bunurile prevăzute la punctul 2.1;
- b) de a verifica periodic dacă administratorul folosește bunul potrivit destinației sale și nu-l deteriorează;

**5.2. Administratorul are următoarele drepturi:**

- a) de a primi în administrare bunurile prevăzute la punctul 2.1
- b) de a folosi bunurile primite în administrare în vederea realizării actului medical.

**5.3. Administratorul are următoarele obligații**

- a) de a folosi bunurile primite în administrare potrivit destinației acestora-desfășurarea actului medical;
- b) de a conserva și utiliza bunurile primite în administrare asemeni unui bun proprietar;
- c) de a suporta din bugetul propriu cheltuielile ocazionate de remedierea deteriorărilor produse din culpa sa la bunurile primite în administrare;
- d) de a permite proprietarului verificarea periodică a bunului primit în administrare;
- e) de a nu schimba destinația bunurilor primite în administrare fără hotărârea Consiliului Local Năvodari;
- f) să solicite aprobarea Consiliului Local Năvodari pentru executarea unor lucrări de reparații sau investiții la bunurile administrate, numai după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor de înființare a Centrului de Sănătate Multifuncțional, executate în baza autorizației de construire nr.670/20.10.2017;
- e) de a elabora și aplica măsuri de utilizare eficientă a bazei materiale și a fondurilor în vederea creșterii calității actului medical.

**VI. INCETAREA CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE**

6.1 Prezentul contract încetează să mai producă efecte juridice în următoarele situații:

- a) bunurile ce formează obiectul prezentului contract încetează să mai existe;
- b) administratorul schimbă destinația bunurilor primite în administrare fără aprobarea Consiliului Local Năvodari;
- c) administratorul nu execută obligațiile stabilite în sarcina sa prin prezentul contract.

6.2 Prezentul contract încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune.

**VII. FORȚA MAJORĂ**

7.1 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau/și parțial a oricărei obligații care îi revine, în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

7.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în scris celeilalte părți în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

**VIII. MODIFICAREA CONTRACTULUI**

8.1 Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul ambelor părți, prin act adițional, cu aprobarea Consiliului Local Năvodari.

8.2 Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile.

## IX. LITIGII

9.1 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

9.2 În cazul în care rezolvarea litigiilor nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## X. DISPOZIȚII FINALE

10.1 Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare, asigurându-se câte unul pentru fiecare parte contractantă.

PROPRIETAR

ORASUL NAVODARI

ADMINISTRATOR

SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA  
SF. APOSTOL ANDREI – CONSTANTA

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ  
CONF. DR. LILIANA





**HOTĂRÂRE NR. 155/24.06.2019**

**Cu privire la modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.05.2019 privind darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" - Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr. 1, județul Constanța**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 24.06.2019 în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

*Luând în dezbateri:*

Expunerea de motive a Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 139/30.05.2019, referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 30452/19.06.2019.

În conformitate cu prevederile art. 120, art. 121 și art. 136 din Constituția României, revizuită, art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 3 alin. (1) și alin. (2), art. 4 alin. (1), art. 36 alin. (2) lit. c), d), alin. (5) lit. a), alin. (6) lit. a) pct. 3, art. 45 alin. (3), precum și art. 115 alin. (1) lit. „b” și art. 123 alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1** – Se modifică anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.05.2019 privind darea în administrare către Spitalul Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" - Constanța a imobilului situat în Năvodari, strada Sănătății nr. 1, județul Constanța, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**ARTICOLUL 2** – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 139/30.05.2019.

**ARTICOLUL 3** – Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica această hotărâre: Institutiei Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Navodari, Viceprimarului Orașului Navodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Consiliului Județean Constanța, Spitalului Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei".

*Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI” la ședința fiind prezenți 15 consilieri din 19 consilieri în funcție.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier, CHEIZIS LILIANA**



Anexa nr.1 LA HCL NR. 155/24.06.2019

Nr crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar (lei)
0	1	2	3	4
1	1.6.4.	Clădire administrativă	Strada Sănătății nr.1, Orașul Năvodari, județul Constanța, Clădire P+1E Suprafață construită = 797 mp Suprafața desfășurată = 1599 mp Număr cadastral 105796 Carte funciară nr.105796-C1/Oraș Năvodari	4.785.270,36
2	1.5.12.	Construcție anexă	Strada Sănătății nr.1, Orașul Năvodari, județul Constanța, Clădire parter Suprafață construită = 44 mp Suprafața desfășurată 44 mp Număr cadastral 105796 Carte funciară nr.105796-C2/Oraș Năvodari	173.676,79
3	1.3.7.2	Alci de acces, parcări, spații verzi	Strada Sănătății nr.1, Orașul Năvodari, județul Constanța	138.913,03
4		Teren aferent	Strada Sănătății nr.1, Orașul Năvodari, județul Constanța Suprafață = 1895 mp Număr cadastral 105796 Carte funciară nr.105796/Oraș Năvodari FE: 118514 : 118515	658.477,69

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Comisie: CNEZIS LILIANA