

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL NAVODARI**

**HOTĂRÂRE NR. 64/11.04.2024**  
**cu privire la aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a unui teren situat în**  
**Năvodari, strada M3 fn, județul Constanta**

**Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 11.04.2024**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari în calitate de inițiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.31015/11.03.2024;
- Prevederile art. 363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit.c), alin. (6) lit.b), ale art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1** – Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada M3 fn, județul Constanta, în suprafață de 353 mp, identificat cu număr cadastral 119664, înscris în cartea funciară nr. 119664/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ARTICOLUL 2** – Terenul menționat la art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poz. 57 din anexa 1 la H.C.L. nr. 48/07.03.2023 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

**ARTICOLUL 3** – Prețul de pornire a licitației va fi stabilit în baza unui raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat. Raportul de evaluare va fi elaborat în baza Standardelor ANEVAR în vigoare la data întocmirii lui, aprobat și însușit de către Consiliul Local Năvodari.

**ARTICOLUL 4** – Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate sunt cele înscrise în certificatul de urbanism nr. 84/28.02.2024.

**ARTICOLUL 5** – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

**ARTICOLUL 6** – Compartimentul Relatia cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare: Instituției Prefectului-Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentul Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Comunicare - Relatii Publice.

**Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”, 2 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri in functie. Consilierul local Gălbău Ștefan, prezent la ședință, nu a participat la dezbateră și adoptarea hotarării in conformitate cu art. 288 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile și completările ulterioare.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, LASCU IANY**

**ITATE,  
URELIA**