

PRIMĂRIA ORĂȘULUI NĂVODARI		
INTRARE	Nr. 113091	
IEȘIRE		
Ziua: 06	Luna: 11	Anul: 2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea art.2 și anexei nr.1 la H.C.L. Năvodari nr. 199/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA S.A. Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Având în vedere prevederile HCL Năvodari nr. 199/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare și ale prevederilor HCL Năvodari nr. 323/22.12.2022 cu privire la însusirea rezultatelor din reevaluarea domeniului public și privat și înregistrate lor în contabilitate la 31.12.2022,

În temeiul art.129 alin.(2) lit. c), art.136 alin.(8), art.139 alin.(3) lit g), art.196 alin.(1) lit.a), art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUN

Articolul 1 – Aprobarea modificării art.2 și anexei nr.1 la H.C.L. Năvodari nr. 199/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA S.A. Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare”, care va avea următorul enunț:

”Art. 2. Bunurile înscrise în anexa nr.1 fac parte din domeniul public al Orașului Năvodari și au o valoare totală de 614.436,16 lei.”

Articolul 2 – Aprobarea modificării anexei nr.1 la HCL Năvodari nr. 199/26.08.2019, conform anexei nr.1 la prezentul proiectul de hotărâre.

Articolul 3 – Celelalte prevederi ale H.C.L Năvodari nr. 199/26.08.2019, rămân neschimbate.

Articolul 4 – Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi dusă la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului.

Articolul 5 – Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi comunicată de Compartimentul Relația cu Consiliul Local: Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroului juridic, Direcției Economice și RAJA S.A. Constanta.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
CHELARIU CORIN

Anexa nr.1 la Proiectul de hotărâre privind modificarea art.2 si anexei nr.1 la H.C.L. Năvodari nr. 199/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.

Nr crt	Denumire obiectiv	UM	Cantitate
0	1	2	3
1.	Rețea canalizare menajeră strada Liniștei		
1.1	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	550
1.2.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	55
1.3.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	50
1.4.	Conducta Dn 160 mm PVC-KG	m	880
1.5.	Cămin vizitare	buc	16
1.6.	Cămin racord	buc	1
1.7.	Racorduri	buc	88
	Valoare = 580.540,43 lei		
2.	Exindere canalizare menajeră alee din strada Liniștei		
2.1.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	40
2.2.	Racorduri pt conducta Dn 160 mm PVC-KG	buc	6
2.3.	Cămin vizitare h = 2 m	buc	1
	Valoare = 33.895,73 lei		
	Valoare totala = 614.436,16 lei		

INIȚIATOR



REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind modificarea art. 2 si anexeii nr.1 la H.C.L Năvodari nr. 199/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA S.A. Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Având în vedere prevederile:

- H.C.L. Năvodari nr. 199/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare,

- H.C.L. Năvodari nr. 323/22.12.2022 cu privire la însusirea rezultatelor din reevaluarea domeniului public si privat si inregistrate lor in contabilitate la 31.12.2022,

- Art. 1 alin.(2) lit.b) si c) din Legea nr. 51/08.03.2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, ale Legii 241/2006 privind serviciile de apă și canalizare, care stabileste că:” În înțelesul prezentei legi, serviciile comunitare de utilități publice, denumite în continuare servicii de utilități publice, sunt definite ca totalitatea activităților reglementate prin prezenta lege și prin legi speciale, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, prin care se asigură următoarele utilități: b) canalizarea și epurarea apelor uzate, c) colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale.”

- Legii 241/2006 privind serviciile de apă și canalizare, cu modificările si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) si alin. (8) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019, initiez si supun spre aprobare *Proiectul de hotărâre privind modificarea art.2 si anexeii nr.1 la H.C.L. Năvodari nr. 199/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA S.A. Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.*

INIȚIATOR
PRIMAR

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Nr. 113096/06.11.2023

**DIRECTIA ADMINISTRARE
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT**

RAPORT

la Proiectul de hotărâre privind modificarea art.2 si anexeii nr.1 la H.C.L. Năvodari nr.199/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA S.A Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Prin H.C.L. Năvodari nr.199/26.08.2019 s-a aprobat transmiterea în concesiune către RAJA S.A. Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.

Prin HCL nr. 323/22.12.2022 au fost însusite rezultatele din reevaluarea domeniului public și privat și înregistrarea lor în contabilitate la 31.12.2022, întocmite prin raportul de evaluare, conform prevederilor legale in vigoare.

Astfel, valoarea reevaluată a obiectivului de investiții: "Rețea de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii", este de 614.436,16 lei, față de 607.355,54 lei, valoarea înscrisă în anexa nr. 1 la HCL nr.199/26.08.2019.

În acest sens, este necesară actualizarea valorii de inventar înscrisă în art. 2 și în anexa nr.1 la H.C.L. Năvodari nr. 199/26.08.2019, conform tabelului de mai jos.

Nr crt	Denumire obiectiv	UM	Cantitate
0	1	2	3
1.	Rețea canalizare menajeră strada Liniștei		
1.1	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	550
1.2.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	55
1.3.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	50
1.4.	Conducta Dn 160 mm PVC-KG	m	880
1.5.	Cămin vizitare	buc	16
1.6.	Cămin racord	buc	1
1.7.	Racorduri	buc	88
	Valoare = 580.540,43 lei		

2.	Exindere canalizare menajeră alee din strada Liniștei		
2.1.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	40
2.2.	Racorduri pt conducta Dn 160 mm PVC-KG	buc	6
2.3.	Cămin vizitare h = 2 m	buc	1
	Valoare = 33.895,73 lei		
	Valoare totala = 614.436,16 lei		

Având în vedere regimul juridic al rețelelor de canalizare – bunuri de retur în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin HCL Navodari nr. 2/06.01.2010, precum și a exploatării eficiente a rețelei de canalizare sus menționată, se impune preluarea în cel mai scurt timp a acesteia, de către RAJA S.A, operator acreditat.

Față de cele prezentate mai sus, în temeiul art.136 alin.(8) lit.b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat anexează prezentul raport Proiectului de hotărâre privind modificarea art.2 și anexei nr.1 la H.C.L. Năvodari nr. 199/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA S.A. Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

DIRECTIA ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

Nr 112105/01.11.2023

APROBAT,
PRIMAR,
CHEIARU FLORIN

REFERAT

Prin HCL Năvodari nr. 199/26.08.2019 a fost aprobată transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii, în baza "Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare".

În temeiul prevederilor legale în vigoare, în anul 2022 a fost reevaluat domeniul public și privat al UAT Năvodari și aprobat prin HCL nr. 323/22.12.2022 cu privire la însușirea rezultatelor din reevaluarea domeniului public și privat și înregistrarea lor în contabilitate la 31.12.2022.

Astfel, valoarea reevaluată a obiectivului de investiții: "Rețea de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din strada Liniștii", este de 614.436,16 lei, față de 607.355,54 lei, valoarea înscrisă în anexa nr. 1 la HCL nr. 88/24.0499/26.08.2019.

Prin Hotărârea Consiliului Local Navodari nr. 2/06.01.2010 a fost aprobată lista bunurilor cu privire la delegarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC RAJA SA, novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea modificării și completării Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apa – Canal Constanța, aderării unor noi unități administrativ – teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apa – Canal Constanța, aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilității terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și canalizare și a Caietelor de sarcini ale serviciului, modificând astfel HCL Navodari nr. 199/26.08.2019 .

Având în vedere regimul juridic al rețelelor de canalizare – bunuri de retur în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare sus menționat, precum și impactul social, care impune asigurarea unui serviciu public de calitate către populația din zona ce o deservește se impune preluarea acestei rețele de canalizare către RAJA S.A.

În acest sens, pentru finalizarea procedurii de transmitere în concesiune a obiectivului de investiții: "Rețea de canalizare menajeră strada Liniștei și extinderea canalizării menajere alee din

strada Liniștii”, către SC RAJA SA Constanța, este necesară actualizarea valorii de inventar înscrisă în art. 2, respectiv în anexa nr.1 la HCL nr. 199/26.08.2019, după cum urmează:.

Nr crt	Denumire obiectiv	UM	Cantitate
0	1	2	3
1.	Rețea canalizare menajeră strada Liniștei		
1.1.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	550
1.2.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	55
1.3.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	50
1.4.	Conducta Dn 160 mm PVC-KG	m	880
1.5.	Cămin vizitare	buc	16
1.6.	Cămin racord	buc	1
1.7.	Racorduri	buc	88
	Valoare = 580.540,43 lei		
2.	Exindere canalizare menajeră alee din strada Liniștei		
2.1.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	40
2.2.	Racorduri pt conducta Dn 160 mm PVC-KG	buc	6
2.3.	Cămin vizitare h = 2 m	buc	1
	Valoare = 33.895,73 lei		
	Valoare totala = 614.436,16 lei		

Urmare celor sus menționate, în coroborare cu prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, este necesar să se supună aprobării Consiliului Local Năvodari un proiect de hotărâre pentru modificarea valorii de inventar înscrisă în HCL Năvodari nr. 199/26.08.2019, conform reevaluării domeniului public și privat al Orasului Navodari, aprobată prin HCL nr. 323/22.12.2022.

HOTĂRÂRE NR. 199/26.08.2019

cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Linistei și exinderea canalizării menajere alee din strada Linistii, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2019 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, rapoartele compartimentelor de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu art. 120, art. 121, art. 136 din Constituția României revizuită;

Având în vedere: Legea nr. 51/08.03.2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, respectiv dispozițiile Legii 241/2006 privind serviciile de apă și canalizare, precum și prevederile art. 315 alin (1), art. 592 alin (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Luând în considerare: Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 2/06.01.2010 cu privire la delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC RAJA SA, novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea modificării și completării Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă- Canal Constanța, aderării unor noi unități administrative - teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Constanța aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilității terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Caietelor de sarcini ale serviciului, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 104/28.05.2013, referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 35878/06.08.2019.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g”, alin. (4), alin. (5) lit. „a”, precum și art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 197, art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba transmiterea în concesiune, către RAJA S.A. Constanța, a bunurilor înscrise în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;

ARTICOLUL 2 – Bunurile înscrise în anexa nr. 1 fac parte din domeniul public al Orașului Năvodari și au o valoare totală de 607.355,54 lei.

ARTICOLUL 3 – Calculul redevenței și modul de plată pentru bunurile ce se concesionează operatorului autorizat pentru serviciul de utilități publice apă canal, se va stabili conform art.36 alin. (2) din CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE, încheiat între RAJA S.A. Constanța și Oraș Năvodari, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 2/06.01.2010, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 104/28.05.2013.

ARTICOLUL 4 – Durata concesiunii va fi egală cu durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, încheiat cu RAJA S.A Constanta aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 2/06.01.2010.

ARTICOLUL 5 – Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 2/06.01.2010, cu modificările și completările ulterioare, urmează să fie modificat prin act adițional.

ARTICOLUL 6 – Predarea bunurilor înscrise în anexa nr. 1 se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 60 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

ARTICOLUL 7 – Se mandateaza Primarul Orașului Năvodari să semneze protocolul de predare-primire a bunurilor concesionate prin Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare și care fac obiectul actului adițional menționat la art.(5).

ARTICOLUL 8 – Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotărâre: Instituției Prefectului - Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, RAJA S.A.

Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 19 consilieri din 19 consilieri in functie.

PREȘEDINTE
Consilier, Cl



Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 199/26.08.2013 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și exinderea canalizării menajere alee din strada Liniștei, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Nr crt	Denumire obiectiv	UM	Cantitate
0	1	2	3
1.	Rețea canalizare menajeră strada Liniștei		
1.1.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	550
1.2.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	55
1.3.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	50
1.4.	Conducta Dn 160 mm PVC-KG	m	880
1.5.	Camîn vizitare	buc	16
1.6.	Camîn racord	buc	1
1.7.	Racorduri	buc	88
	Valoare = 577.899,43 lei		
2.	Exindere canalizare menajeră alee din strada Liniștei		
2.1.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	40
2.2.	Racorduri pt conducta Dn 160 mm PVC-KG	buc	6
2.3.	Camîn vizitare h= 2 m	buc	1
	Valoare = 29.456,11 lei		
	Valoare totala = 607.355,54 lei		

PRESEDIN
Consilier,

