

PRIMARIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 103098
IEȘIRE	
Ziua 06	Luna 11 Anul 2023

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea art.2 și anexe nr.1 la HCL Năvodari nr. 198/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Având în vedere prevederile HCL Năvodari nr. 198/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare și ale prevederilor HCL Năvodari nr. 323/22.12.2022 cu privire la însusirea rezultatelor din reevaluarea domeniului public și privat și înregistrate lor în contabilitate la 31.12.2022,

În temeiul art.129 alin.(2) lit. c), art.136 alin.(8), art.139 alin.(3) lit g), art.196 alin.(1) lit.a), art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

## PROPUN

**Articolul 1** – Aprobarea modificării art.2 și anexe nr.1 la HCL Năvodari nr. 198/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA S.A. Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare”, care va avea următorul enunț:

”Art. 2. Bunurile înscrise în anexa nr.1 fac parte din domeniul public al Orașului Năvodari și au o valoare totală de 520.881,12 lei.”

**Articolul 2** - Aprobarea modificării anexe nr.1 la HCL Năvodari nr. 198/26.08.2019, conform anexe nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

**Articolul 3** – Celelalte prevederi ale HCL Năvodari nr. 198/26.08.2019, rămân neschimbate.

**Articolul 4** – Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi dusă la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului.

**Articolul 5** – Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi comunicată de Compartimentul Relația cu Consiliul Local: Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroului juridic, Direcției Economice și RAJA S.A. Constanta.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
CHELARU FLORIN

Anexa nr.1 la Proiectul de hotărâre privind modificarea art.2 si anexei nr.1 la HCL Năvodari nr. 198/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Nr crt	Denumire obiectiv	UM	Cantitate
0	1	2	3
1.	<b>Extindere rețea canalizare menajeră strada Nuferilot, între POD CFR și strada Corbului</b>		
1.1	Conducta Dn 250 mm PVC-KG SN4	m	360
1.2.	Conducta Dn 160 mm PVC-KG	m	315
1.3	Cămin vizitare h=1,6 m din beton cu capac carosabil 40T	buc	7
1.4.	Racorduri Dn 160 mm x 8	buc	46
	<b>Valoare = 520.881,12 lei</b>		

INIȚIATOR  
PRIMAR  
CHELARU FLORIN



#### REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind modificarea art. 2 și anexei nr.1 la HCL nr. 198/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Luând în considerare:

- H.C.L. Năvodari nr. 198/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare,

- H.C.L. Năvodari nr. 323/22.12.2022 cu privire la însusirea rezultatelor din reevaluarea domeniului public și privat și înregistrate lor în contabilitate la 31.12.2022,

- Art. 1 alin.(2) lit.b) și c) din Legea nr. 51/08.03.2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale Legii 241/2006 privind serviciile de apă și canalizare, care stabilește că: ” În înțelesul prezentei legi, serviciile comunitare de utilități publice, denumite în continuare servicii de utilități publice, sunt definite ca totalitatea activităților reglementate prin prezenta lege și prin legi speciale, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, prin care se asigură următoarele utilități: b) canalizarea și epurarea apelor uzate, c) colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale. ”

- Prevederile Legii 241/2006 privind serviciile de apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 136 ale Oredonantei de Urgență nr. 57/2019, inițiez și supun spre aprobare Proiectului de hotărâre privind la modificarea art.2 și anexei nr.1 la HCL nr. 198/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanta a rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
CHELARU FLORIN

# PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

*ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA*

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța  
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606  
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

Nr. 113096/06.11.2023

**DIRECTIA ADMINISTRARE  
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT**

## RAPORT

la Proiectul de hotărâre privind modificarea art.2 si anexe nr.1 la HCL nr. 198/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Prin HCL Năvodari nr.198/26.08.2019 s-a aprobat transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.

Prin HCL nr. 323/22.12.2022 au fost insusite rezultatele din reevaluarea domeniului public și privat și înregistrarea lor în contabilitate la 31.12.2022, întocmite prin raportul de evaluare, conform prevederilor legale în vigoare.

Astfel, valoarea reevaluată a obiectivului de investiții: "Rețea de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului", este de 520.881,12 lei, față de 464.154,34 lei, valoarea înscrisă în anexa nr. 1 la HCL nr. 198/24.04.2019.

În acest sens, este necesară actualizarea valorii de inventar înscrisă în art. 2 și anexa nr.1 la HCL nr. 198/24.04.2019, conform tabelului de mai jos.

Nr crt	Denumire obiectiv	UM	Cantitate
0	1	2	3
1.	<b>Extindere rețea canalizare menajeră strada Nuferilor, între POD CFR și strada Corbului</b>		
1.1	Conducta Dn 250 mm PVC-KG SN4	m	360
1.2.	Conducta Dn 160 mm PVC-KG	m	315
1.3.	Cămin vizitare h=1,6 m din beton cu capac carosabil 40T	buc	7
1.4.	Racorduri Dn 160 mm x 8	buc	46
	<b>Valoare = 520.881,12 lei</b>		

Având în vedere regimul juridic al rețelelor de canalizare – bunuri de retur în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin HCL Navodari nr. 2/06.01.2010, precum și a exploatării eficiente a rețelei de canalizare sus menționată, se impune preluarea în cel mai scurt timp a acesteia, de către RAJA S.A, operator acreditat.

Față de cele prezentate mai sus, în temeiul art.136 alin.(8) lit.b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat anexează prezentul raport Proiectului de hotărâre privind modificarea art.2 și anexei nr.1 la HCL nr. 198/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Nufêrilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.

ș,  
ana

# PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

*ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA*

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța  
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606  
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro \* [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

*DIRECTIA ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT*

Nr 112110/01.11.2023

APROBAT,  
PRIMAR,  
CHELARU FLORIN

## REFERAT

Prin HCL Năvodari nr 198/26.08.2019 a fost aprobată transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza "Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare".

În temeiul prevederilor legale în vigoare, în anul 2022 a fost reevaluat domeniul public și privat al UAT Năvodari și aprobat prin HCL nr. 323/22.12.2022 cu privire la însușirea rezultatelor din reevaluarea domeniului public și privat și înregistrarea lor în contabilitate la 31.12.2022.

Astfel, valoarea reevaluată a obiectivului de investiții: "Rețea de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului", este de 520.881,12 lei, față de 464.154,34 lei, valoarea înscrisă în anexa nr. 1 la HCL nr. 198/24.04.2019.

Prin Hotararea Consiliului Local Navodari nr. 2/06.01.2010 a fost aprobată lista bunurilor cu privire la delegarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC RAJA SA, novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea modificării și completării Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apa – Canal Constanta, aderării unor noi unități administrativ – teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apa – Canal Constanta, aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilității terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și canalizare și a Caietelor de sarcini ale serviciului, modificând astfel HCL Navodari nr. 198/26.08.2019 .

Având în vedere regimul juridic al rețelelor de canalizare – bunuri de retur în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare sus menționat, precum și impactul social, care impune asigurarea unui serviciu public de calitate către populația din zona ce o deservește se impune preluarea acestei rețele de canalizare către RAJA S.A.

În acest sens, pentru finalizarea procedurii de transmitere în concesiune a obiectivului de investiții: " Rețea de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare", către

SC RAJA SA Constanța, este necesară actualizarea valorii de inventar înscrisă în art. 2 și în anexa nr.1 la HCL nr. 198/26.08.2019, după cum urmează:

Nr	Denumire obiectiv	UM	Cantitate
0	1	2	3
1.	<b>Extindere rețea canalizare menajeră strada Nuferilot, între POD CFR și strada Corbului</b>		
1.1.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG SN4	m	360
1.2.	Conducta Dn 160 mm PVC-KG	m	315
1.3.	Cămin vizitare h=1,6 m din beton cu capac carosabil 40T	buc	7
1.4.	Racorduri Dn 160 mm x 8	buc	46
	<b>Valoare = 520.881,12 lei</b>		

Urmare celor sus menționate, în coroborare cu prevederilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, este necesar să se supună aprobării Consiliului Local Năvodari un proiect de hotărâre pentru modificarea valorii de inventar înscrisă în HCL nr. 198/26.08.2019, conform reevaluării domeniului public și privat al Orasului Năvodari, aprobat prin HCL nr. 323/22.12.2022.

**HOTĂRÂRE NR. 198/26.08.2019**

**cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a extinderii rețelei de canalizare menajeră strada Nuferilor între POD CFR și strada Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2019 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

*Luând în dezbateri:*

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, rapoartele compartimentelor de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu art. 120, art. 121, art. 136 din Constituția României revizuită;

Având în vedere: Legea nr. 51/08.03.2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, respectiv dispozițiile Legii 241/2006 privind serviciile de apă și canalizare, precum și prevederile art. 315 alin. (1), art. 592 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare: Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 2/06.01.2010 cu privire la delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC RAJA SA, novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea modificării și completării Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă- Canal Constanța, aderării unor noi unități administrative - teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Constanța aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilității terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Caietelor de sarcini ale serviciului, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 104/28.05.2013, referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 33789/18.07.2019.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g”, alin. (4), alin. (5) lit. „a”, precum și art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 197, art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

***HOTĂRĂȘTE:***

**ARTICOLUL 1** – Se aproba transmiterea în concesiune către RAJA S.A. Constanța a bunurilor înscrise în anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

**ARTICOLUL 2** – Bunurile înscrise în anexa nr. 1 fac parte din domeniul public al Orașului Năvodari și au o valoare totală de 464.154,34 lei.

**ARTICOLUL 3** – Calculul redevenței și modul de plată pentru bunurile ce se concesionează operatorului autorizat pentru serviciul de utilități publice apă canal, se va stabili conform art. 36 alin. (2) din CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE, încheiat între RAJA S.A. Constanța și Oraș Năvodari, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 2/06.01.2010, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 104/28.05.2013.



**ARTICOLUL 4** – Durata concesiunii va fi egală cu durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, încheiat cu RAJA S.A Constanța aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 2/06.01.2010.

**ARTICOLUL 5** – Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 2/06.01.2010, cu modificările și completările ulterioare, urmează să fie modificat prin act adițional.

**ARTICOLUL 6** – Predarea bunurilor înscrise în anexa nr. 1, se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 60 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

**ARTICOLUL 7** – Se mandatează Primarul Orașului Năvodari să semneze protocolul de predare-primire a bunurilor concesionate prin Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare și care fac obiectul actului adițional menționat la art. (5).

**ARTICOLUL 8** – Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotărâre: Instituției Prefectului - Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat, RAJA S.A.

*Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 19 consilieri din 19 consilieri in functie.*

**PREȘEDINTE**  
**Consilier, CHE**



Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 1934/26.08.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră str.Nuferilor, între POD CFR și str.Corbului, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.

Nr crt	Denumire obiectiv	UM	Cantitate
0	I	2	3
1.	Extindere rețea canalizare menajeră strada Nuferilor, între POD CFR și strada Corbului		
1.1	Conducta Dn 250 mm PVC-KG SN4	m	360
1.2.	Conducta Dn 160 mm PVC-KG	m	315
1.3.	Camin vizitare h=1,6 m din beton cu capac carosabil 40T	buc	7
1.4.	Racorduri Dn 160 mm x 8	buc	46
	Valoare = 464.154,34 lei		

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Consilier, CHEZIS LILIANA

