

**HOTĂRÂRE NR. 176/26.10.2023**

**cu privire la aprobarea dreptului de uz și servitute în favoarea RAJA S.A. Constanta, pentru un teren în suprafață de 10,50 mp, situat în Năvodari, strada Eternității, județul Constanta, necesar amplasării Punctului de Conexiune pentru alimentare cu energie electrică a obiectivului "Gospodărie de Apă - RAJA S.A. (Coloană Abonat)"**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

*Luând în dezbateri:*

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere cererea înregistrată la Primăria Orașului Năvodari sub nr. 87262/02.08.2023, prin care RAJA S.A. Constantă solicită folosința gratuită asupra unui teren în suprafață de 10,50 mp identificat cu nr. cadastral 109131 și avizul tehnic de racordare nr. 13589460/21.12.2022 emis de E-Distribuție Dobrogea S.A.;

În conformitate cu prevederile :

- art. 120, art. 121 și art. 138 din Constituția României, revizuită;
- art. 12 din Legea nr. 123/10.07.2012 a energiei electrice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 866 și art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. j), art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), alin. (4), alin. (5) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 349 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1** – Se aproba dreptul de uz și servitute în favoarea RAJA S.A. Constanta, pentru un teren în suprafață de 10,50 mp, situat în Năvodari, strada Eternității, județul Constanta, necesar amplasării Punctului de Conexiune pentru alimentare cu energie electrică a obiectivului "Gospodărie de Apă - RAJA S.A. (Coloană Abonat)".

**ARTICOLUL 2** – Dreptul de uz și servitute are ca obiect utilitatea publică și se exercită pe toată durata existenței capacităților energetice.

**ARTICOLUL 3** – (1) Terenul pe care se va realiza sistemul de alimentare cu energie electrică este identificat cu IE: 109131 face parte din domeniul public al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poziția 103 din anexa la H.G. nr. 903/2012 pentru modificarea anexei nr. 10 la H.G. nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din jud. Constanța.

(2) Valoarea de inventar a imobilului-teren menționat la articolul 1 este de 1.243,30 lei.

**ARTICOLUL 4** – Proprietarul se obligă să predea spre folosință cu titlu gratuit terenul în suprafață de 10,50 mp necesar pentru realizarea lucrării, încheind un proces verbal de predare-primire cu beneficiarul dreptului de uz și servitute, în termen de 30 de zile lucrătoare de la data comunicării hotărârii Consiliului Local Năvodari.

**ARTICOLUL 5 – (1)** Beneficiarul dreptului de uz și servitute are acces necondiționat pe terenul prevăzut la articolul 1, în vederea întreținerii și exploatarei capacității energetice, ori de câte ori va fi necesar.

**(2)** Beneficiarul dreptului de uz și servitute va exploata și întreține amplasamentul pe cheltuiala proprie, efectuând reviziile și reparațiile curente ale punctului de conexiune, de la data punerii în funcțiune pe cheltuiala proprie.

**(3)** Beneficiarul dreptului de uz și servitute, la încetarea folosinței gratuite, este obligat să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

**ARTICOLUL 6 –** Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**ARTICOLUL 7 –** Incepând cu data prezentei hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 96/11.05.2023.

**ARTICOLUL 8 –** Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, E-Distribuție Dobrogea S.A. și S.C. RAJA S.A. Constanta.

**Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 18 consilieri din 19 consilieri în funcție.**

**PRI**  
**Co**

**RU LEGALITATE,**  
**HAELA AURELIA**