

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL NĂVODARI**

**PROCES –VERBAL**

Încheiat astăzi, 23.08.2023, în ședința ordinară a Consiliului Local Năvodari, care a avut loc în Sala de ședințe a Primăriei orașului Năvodari, la ora 14,00.

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1), lit „a”, alin. 2, alin. 3 lit. „a”, alin. 5 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Orașului Năvodari a fost convocat în ședință ordinară în data de 23.08.2023, ora 14<sup>00</sup>, prin Dispoziția Nr. 1191/17.08.2023.

Doamna Bărăscu Mihaela-Aurelia, Secretarul General al UAT Oraș Navodari, face prezența consilierilor:

<b>Domnul ANTONARU MARIUS-ȘTEFĂNIȚĂ</b>	<b>prezent</b>
<b>Doamna CHEIZIS LILIANA</b>	<b>prezentă online</b>
<b>Domnul COJOCARIU GEORGE</b>	<b>prezent online</b>
<b>Domnul COMȘA ALEXANDRU-MARIUS</b>	<b>prezent</b>
<b>Domnul CORNIA DORIN</b>	<b>prezent</b>
<b>Domnul DUMITRAȘCU COSTEL-AURELIAN</b>	<b>prezent</b>
<b>Domnul DUMITRESCU DANIEL</b>	<b>prezent</b>
<b>Domnul FLOREA ION</b>	<b>prezent</b>
<b>Domnul GĂLBĂU ȘTEFAN</b>	<b>prezent online</b>
<b>Domnul ILINCA COSTIN-ADRIAN</b>	<b>prezent</b>
<b>Domnul LASCU IANY</b>	<b>prezent</b>
<b>Doamna LISTARF ANA-MARIA</b>	<b>prezentă online</b>
<b>Domnul MATEI NICOLAE</b>	<b>prezent</b>
<b>Doamna OPREA ANAMARIA</b>	<b>prezentă online</b>
<b>Domnul STAN LIVIU-MARIAN</b>	<b>prezent online</b>
<b>Domnul VASILE ALIN-IULIAN</b>	<b>prezent online</b>

<b>Domnul VULPE VALENTIN</b>	<b>prezent online</b>
<b>Domnul ZIDARU GHEORGHE-CIPRIAN</b>	<b>prezent</b>

Doamna Bărăscu Mihaela-Aurelia anunță că sunt 19 consilieri prezenți, sunt îndeplinite condițiile pentru desfășurarea ședinței.

La ședință participă domnul Viceprimar - Dumitrașcu Costel Aurelian, doamna Bărăscu Mihaela-Aurelia – Secretar General, doamna Mitran Margareta – Director Executiv al Direcției Economice, doamna Neacșu Vasilica – Director Executiv al Direcției ADPP, funcționari publici. Domnul Primar, Chelaru Florin, nu a participat la ședință fiind în concediu de odihnă. Ședința este publică. Ședința este înregistrată audio-video și redată pe pagina de facebook Primăria Năvodari.

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor din ședința ordinară a Consiliului Local Năvodari din data de 24.07.2023 care a fost aprobat cu 19 voturi pentru.

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor din ședința extraordinară de a Consiliului Local Năvodari convocată de îndată în data de 25.07.2023 care a fost aprobat cu 19 voturi pentru.

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor din ședința extraordinară a Consiliului Local Năvodari convocată de îndată în data de 28.07.2023 care a fost aprobat cu 19 voturi pentru.

**Proiectul ordinii de zi conform anexei la Dispoziția nr. 1191/17.08.2023:**

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli consolidat al Orasului Navodari pentru anul 2023  
*Initiator: Consilier Dumitrascu Costel Aurelian*
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oras Navodari, prevăzute în anexa, pentru care se asigură asistența și reprezentare de către cabinete de avocatură  
*Initiator: Primar, Chelaru Florin*
3. Proiect de hotărâre cu privire la prelungirea unui contract de închiriere pentru locuința socială situată în Orasul Navodari, str. Cabanei, Camin Nou,  
*Initiator Consilier, Dumitrascu Costel- Aurelian*
4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Navodari, strada M1 fn, județul Constanța  
*Initiator: Primar, Chelaru Florin*
5. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a unui teren în suprafața de 144 mp, situat în Navodari, strada T3 nr.38A, județul Constanța  
*Initiator: Primar, Chelaru Florin*
6. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a unui teren în suprafața de 21050mp, situat în Navodari, strada Santierelor fn, județul Constanța  
*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

7. Proiect de hotarare privind aprobarea unui ajutor de urgenta pentru doamna  
*Initiator: Consilier, Dumitrascu Costel-Aurelian*
8. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – pentru stabilire reglementari urbanistice – hale industriale, spatii cazare personal si activitati conexe  
*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

**Ordinea de zi suplimentară conform Dispoziției nr. 1201/23.08.2023:**

1. Proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea Anexei nr. 7 la HCL nr. 320/2022 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023.  
*Initiator: Consilier Dumitrascu Costel Aurelian*
2. Proiect de hotarare privind modificarea art. 2 si anexe nr. 1 din HCL nr. 88/24.04.2019 cu privire la transmiterea in concesiune catre RAJA SA Constanta a retelei de canalizare menajera strada T12 si alei de acces din strada T12, in baza „ Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare”.  
*Initiator: Consilier Dumitrascu Costel Aurelian*
3. Proiect de hotarare cu privire la revocarea Hotararii Consiliului Local Navodari nr.101/11.05.2023 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice – faza documentatiei de avizare a lucrarilor de investitii si a principalilor indicatori tehnico-economici aferenti investitiei „ Extindere – modernizare sistem de supraveghere video si dotare spatii urbane cu infrastructuri TIC ( sisteme inteligente de management urban/local ) Oras Navodari, judetul Constanta”.  
*Initiator: Consilier Dumitrascu Costel Aurelian*
4. Proiect de hotarare cu privire la revocarea Hotararii Consiliului Local Navodari nr.102/11.05.2023 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, a indicatorilor tehnico-economici actualizati – faza DALI si a devizului general al obiectivului de investitii initial si actualizat – faza DALI pentru investitia „ ASFALTARE TRAMA STRADALA ZONA MAMAIA – SAT”, Oras Navodari.  
*Initiator: Consilier Dumitrascu Costel Aurelian*

**5. Diverse**

Adresa nr.17552/11.08.2023 – *Institutia Prefectului*

Președintele ședinței, domnul Cornia Dorin, supune la vot ordinea de zi în ansamblu. S-a aprobat în unanimitate.

**S-A TRECUT LA DEZBATERI**

**PROIECTUL nr. 1** Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli consolidat al Orasului Navodari pentru anul 2023

Președintele ședinței supune la vot Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli consolidat al Orasului Navodari pentru anul 2023 și **s-a aprobat cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 1 abțineri**. S-a abținut domnul consilier Antonaru Marius-Ștefăniță. Doamna Listarf Ana-Maria nu a putut să-și exprime votul din cauza unor probleme tehnice ale conexiunii online.

**PROIECTUL nr. 2** Proiect de hotarare privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinete de avocatura Președintele ședinței supune la vot Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinete de avocatura și **s-a aprobat cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri.** Dl. consilier Matei Nicolae nu a participat la adoptarea hotărârii în conformitate cu prevederile art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ. Doamna Listarf Ana-Maria nu a putut să-și exprime votul din cauza unor probleme tehnice ale conexiunii online.

**PROIECTUL nr. 3** Proiect de hotarare cu privire la prelungirea unui contract de inchiriere pentru locuinta sociala situata in Orasul Navodari, str. Cabanei, Camin Nou,

Președintele ședinței supune la vot Proiectul de hotărâre cu privire la prelungirea unui contract de inchiriere pentru locuinta sociala situata in Orasul Navodari, str. Cabanei, Camin Nou, camera 201 și **s-a aprobat cu 18 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri.** Doamna Listarf Ana-Maria nu a putut să-și exprime votul din cauza unor probleme tehnice ale conexiunii online.

**PROIECTUL nr. 4** Proiect de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a unui teren situat in Navodari, strada M1 fn, judetul Constanta

Președintele ședinței supune la vot Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a unui teren situat in Navodari, strada M1 fn, judetul Constanta și **s-a aprobat cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 6 abțineri.** S-au abținut consilierii local: Matei Nicolae, Stan Liviu-Marian, Cheizis Liliana, Ilinca Costin-Adrian, Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

**PROIECTUL nr. 5** Proiect de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 144 mp, situat in Navodari, strada T3 nr.38A, judetul Constanta

Președintele ședinței supune la vot Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 144 mp, situat in Navodari, strada T3 nr.38A, judetul Constanta și **s-a aprobat cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 6 abțineri.** S-au abținut consilierii local: Matei Nicolae, Stan Liviu-Marian, Cheizis Liliana, Ilinca Costin-Adrian, Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

**PROIECTUL nr. 6** Proiect de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 21050 mp, situat in Navodari, strada Santierelor fn, judetul Constanta

Președintele ședinței supune la vot Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 21050 mp, situat in Navodari, strada Santierelor fn, judetul Constanta și **s-a aprobat cu 13 voturi pentru, 5 voturi împotrivă, 1 abțineri.** Au votat împotrivă consilierii locali: Matei Nicolae, Stan Liviu-Marian, Cheizis Liliana, Ilinca Costin-Adrian și Listarf Ana-Maria. Dl. consilier Antonaru Marius-Ștefăniță s-a abținut.

**PROIECTUL nr. 7** Proiect de hotarare privind aprobarea unui ajutor de urgenta pentru doamna

Președintele ședinței supune la vot Proiectul de hotărâre privind aprobarea unui ajutor de urgență pentru doamna și **s-a aprobat în unanimitate, cu 19 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.**

**PROIECTUL nr. 8** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – pentru stabilire reglementari urbanistice – hale industriale, spatii cazare personal și activități conexe

Președintele ședinței supune la vot Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – pentru stabilire reglementari urbanistice – hale industriale, spatii cazare personal și activități conexe și **s-a aprobat cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 2 abțineri.** S-au abținut consilierii locali: Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria. Domnul Gălbău Ștefan nu participă la adoptarea hotărârii în conformitate cu prevederile art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Președintele ședinței – trecem la ordinea de zi suplimentară:

**PROIECTUL nr. 1** Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Anexei nr. 7 la HCL nr. 320/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Dl. consilier Matei Nicolae – putem să menționăm că taxa aceasta de 1,5 lei/pagină este pentru A4. Cine solicită A3, A2, A0 va fi multiplu de A4.

Doamna Bărăscu Mihaela, Secretar General, precizează că legea nu distinge legea spune per copie.

Doamna Mitran Margareta – se calculează 0,05 din salariul minim brut pe țară și atunci în funcție de salariul minim care este la perioada respectivă trebuie să calculezi dar, această taxă este pentru copii care se eliberează în baza Legii 544/2001 pentru documente de interes public. Aceasta este singura prevedere în lege. Pentru cele care nu sunt de interes public legea nu impune.

Dl. Antonaru Marius-Ștefăniță – atunci, când cineva cere o planșă de un metru să i-o transmitem online.

Dl. Dumitrescu Daniel – nu putem reveni la cele care nu sunt de interes public să aplicăm propunerea domnului Matei ?

Doamna Mitran Margareta – impozitele și taxele se aprobă anual. Să verificăm și vom face distincție pentru anul viitor.

Dl. Matei Nicolae – nu văd legal ca taxa pentru cele care nu sunt de interes public să fie de 10 ori mai mare. Trebuie să verificăm.

Doamna Bărăscu Mihaela, Secretar General – acum facem modificarea așa cum cere Prefectura să nu avem taxa mai mare decât e prevederea legală și se scoate taxa de eliberare copii ale documentelor ce se se regăsesc în format electronic.

Președintele ședinței supune la vot Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Anexei nr. 7 la HCL nr. 320/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023. În urma votului exprimat, acest proiect de hotărâre **a fost aprobat cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 2 abțineri.** S-au abținut consilierii locali: Antonaru Marius-Ștefăniță și Listarf Ana-Maria.

**PROIECTUL nr. 2** Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 și anexei nr. 1 din HCL nr. 88/24.04.2019 cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanta a rețelei de canalizare

menajera strada T12 si alei de acces din strada T12, in baza „ Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare”.

Doamna Neacșu Vasilica – se actualizează valoarea de inventar a investiției.

Dl. Matei Nicolae – aici încasăm redevența aceea?

Doamna Neacșu Vasilica – nu am reușit să predăm.

Doamna Mitran Margareta – avem o dispută cu RAJA pe seama impozitării și a redevenței. Redevența este foarte mică oricum. Înainte de a se înființa A.D.I., noi prin hotărâre de consiliu local și prin protocol am predat către RAJA niște rețele. Când s-a înființat A.D.I., la noi cred că nu s-a știut, Consiliul Județean a preluat tot ce avea RAJA la momentul acela și prin Hotărâre de Consiliu Județean le-a predat în concesiune lui RAJA inclusiv și de la alte consilii locale. Am obținut informații de la Consiliul Județean că vreo trei obiective sunt proprietatea noastră dar figurează în Hotărârea Consiliului Județean de dare în concesiune către RAJA.

Dl. Matei Nicolae – la concesionarea unui serviciu public este obligatoriu încasarea acelei redevențe.

Doamna Mitran Margareta – au o redevență dar o calculează la valorile nereevaluate pe care RAJA nu vrea să le recunoască. Pionul principal e Consiliul Județean care nu prea ne răspunde la adresele pe care noi le-am făcut.

Dl. Matei Nicolae – cine nu răspunde la adrese îi acționăm în contencios administrativ.

Doamna Mitran Margareta – trebuie să-i chemăm la o întrevvedere, problema e că RAJA nu și-a reevaluat bunurile din 2013-2014.

Dl. Matei Nicolae – le faceți procedura prealabilă Consiliului Județean și lui RAJA.

Doamna Mitran Margareta – lui RAJA le impozităm cu 1,5 , Consiliul Județean plătește diferența până la 5% și a plătit.

Dl. Matei Nicolae – eu sunt de acord cu proiectul de hotărâre dar cu amendamentul acesta că trebuie să le încasăm redevența.

Doamna Mitran Margareta – se ia redevența dar procentul este foarte mic.

Președintele ședinței supune la vot Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea si completarea Anexei nr. 7 la HCL nr. 320/2022 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023 care **s-a aprobat cu 18 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 1 abțineri.** S-a abținut doamna Listarf Ana-Maria.

**PROIECTUL nr. 3** Proiect de hotarare cu privire la revocarea Hotararii Consiliului Local Navodari nr.101/11.05.2023 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice – faza documentatiei de avizare a lucrarilor de investitii si a principalilor indicatori tehnico-economici aferenti investitiei „ Extindere – modernizare sistem de supraveghere video si dotare spatii urbane cu infrastructuri TIC ( sisteme inteligente de management urban/local ) Oras Navodari, judetul Constanta”.

Dl. Matei Nicolae – aici, dacă am aplicat pe fonduri europene, dacă am depus proiectul...

Doamna Bărăscu Mihaela, Secretar General, menționează că nu a fost pusă în aplicare hotărârea 101/11.05.2023.

Dl. Matei Nicolae – dar noi l-am depus ? Avem cerere depusă? Dacă avem trebuie anunțați...

Doamna Doamna Bărăscu Mihaela, Secretar General, precizează: nu este depus, avem documentul de la Direcția Achiziții Publice-Management Programe, am făcut verificări. Dacă această hotărâre va fi revocată se va aduce la cunoștința compartimentului, care a fost însărcinat cu punerea în aplicare a hotărârii, că ea a fost revocată și nu are ce să pună în aplicare. În urma adresei de la Instituția

Prefectului am făcut adresă către Direcția Achiziții Publice-Management Programe să ne comunice dacă HCL nr. 101/11.05.2023 și HCL 102/11.05.2023 au fost puse în aplicare. (Adresă care a fost pusă la dispoziția consilierilor locali și căreia doamna Secretar General i-a dat citire). Astăzi am primit răspuns de la Direcția Achiziții Publice-Management Programe prin care ne aduce la cunoștință că acestea nu au fost puse în aplicare. Dacă erau puse în aplicare noi nu mai puteam să venim cu revocarea lor pentru că nu poți să revoci un act administrativ care deja a intrat în circuitul civil și eu m-am asigurat că cele două hotărâri nu au intrat în circuitul civil.

Doamna Mitran Margareta – eu zic să-l amânați pentru că știu că există contract de finanțare să verificăm foarte bine.

La propunerea președintelui de ședință s-a luat o scurtă pauză după care s-a reluat ședința.

Domnul Dumitrașcu Costel-Aurelian **retrage de pe ordinea de zi** proiectele suplimentare nr. 3 și nr. 4, respectiv Proiectul de hotarare cu privire la revocarea Hotararii Consiliului Local Navodari nr.101/11.05.2023 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice – faza documentatiei de avizare a lucrarilor de investitii si a principalilor indicatori tehnico-economici aferenti investitiei „ Extindere – modernizare sistem de supraveghere video si dotare spatii urbane cu infrastructuri TIC ( sisteme inteligente de management urban/local ) Oras Navodari, judetul Constanta” și Proiectul de hotarare cu privire la revocarea Hotararii Consiliului Local Navodari nr.102/11.05.2023 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, a indicatorilor tehnico-economici actualizati – faza DALI si a devizului general al obiectivului de investitii initial si actualizat – faza DALI pentru investitia „ ASFALTARE TRAMA STRADALA ZONA MAMAIA – SAT”, Oras Navodari.

S-a trecut la punctul 5 **Diverse**

Doamna Secretar General, Bărăscu Mihaela-Aurelia, a prezentat Adresa nr.17552/11.08.2023 a Institutiei Prefectului – Județul Constanța referitoare la HCL nr. 123/24.07.2023 prin care a fost aprobată oportunitatea concesionării unui teren situat în năvodari, str. Liliacului în vederea construirii unui balcon.

Doamna Secretar General arată că în baza hotărârii adoptate Direcția ADPP urma să facă demersuri să ceară aviz de la Statul Major și apoi venea din nou în consiliu cu proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării. Prefectura a dat termen ca recomandare să adoptăm actele administrative cu respectarea acestor prevederi legale și să completăm documentația cu acest aviz de la Statul Major. Doamna Director al Direcției ADPP va face un răspuns că Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu scopul de a porni studiul de oportunitate și de a solicita avizul Statului Major urmând ca ulterior să venim cu concesionarea.

Doamna Neacșu Vasilica arată că o să fie o singură hotărâre prin care aprobăm și studiul și licitația. Ca să putem să cerem avizul de la Statul Major avem nevoie de avizul de legalitate al Prefectului.

Președintele ședinței, domnul Cornia Dorin, declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CORNIA DORIN**

**SECRETAR GENERAL,**

**BĂRĂSCU MIHAELA-AURELIA**