

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR. 119/31.07.2023
Primaria Navodari	

PROCES VERBAL

de constatare derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 31.07.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr. 119/24.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari ,tarlaua 43, parcela 277/124, lot 2/4 categoria de folosinta arabil, identificat cu numar cadastral 124533 si nr carte funciara 124533, in suprafata de 373 mp reprezentand cota-parte 1/1 ,judetul- Constanta, si terenul agricol situat in extravilanul Orasului Navodari, parcela 277/124 lot 2/5 –alee acces, categoria de folosinta arabil, identificat cu numar cadastral 124534 si nr. carte funciara 124534 in suprafata indiviza 100,25 mp reprezentand cota parte de 1/8, depusa de TERZI SILVIU in calitate de vanzator, CNP , identificat cu CI seria , nr. , eliberat de SPCLEP Navodari, cetatenia romana, nationalitatea romana cu domiciliul in localitatea Navodari, str. , judetul Constanta si TERZI DUMITRA, CNP , identificata cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP Navodari, cetatenia romana, nationalitatea romana cu domiciliul in localitatea Navodari, str. , judetul Constanta, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , si ale art. 3 lit I si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , termen pana la care nici un preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 124533 si 124534, nr. cadastral 124533 si 124534 in suprafata 373 mp si suprafata indiviza de 100.25 mp, sens in care certificam urmatoarele:

1.Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 119/24.05.2023, a ofertei de vanzare nr. 119/24.05.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 373 mp si 100.25 mp suprafata indiviza alee acces, depusa de TERZI SILVIU si TERZI DUMITRA In calitate de vanzatori, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin (1) din normele metodologice .

2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 119/24.05.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei din str. Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro, in data de 24.05.2024

3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarii nr 119/24.05.2023, a preemtorilor la sediul

primariei , sau pe site-ul primariei www.primaria-navodari.ro , cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la Directia pentriu Agricultura a Judetului Constanta si la A.D.S. , in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , a dosarului privind cererea si oferta de vanzare terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4[^] alin.(3) din Legea nr 17/ 2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , in termen de 30 de zile de la data 01.08.2023, potentiali cumparatori, persoane fizice sau juridice , pot depune la primarie o cere de inregistrare a ofertei de cumparare , insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice , pana la data 12.09.2023.

Prezentul procesul-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primarie din str.Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro in data de 31.07.2023.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL,
Barascu Mihaela -Aurelia

SEF SERVICIU,
NICHITA NICOLETA

Intocmit,
Slavitescu Valerica Maria

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR. 120/31.07.2023
Primaria Navodari	

PROCES VERBAL

de constatare derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 31.07.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr. 120/24.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari ,tarlaua 43, parcela 277/124, lot 2/2 categoria de folosinta arabil, identificat cu numar cadastral 124531 si nr carte funciara 124531, in suprafata de 807 mp reprezentand cota-parte 1/1 ,judetul- Constanta, si terenul agricol situat in extravilanul Orasului Navodari, parcela 277/124 lot 2/5 –alee acces, categoria de folosinta arabil, identificat cu numar cadastral 124534 si nr. carte funciara 124534 in suprafata indiviza 100,25 mp reprezentand cota parte de 1/8, depusa de TERZI SILVIU in calitate de vanzator, CNP , identificat cu CI seria , nr. eliberat de SPCLEP Navodari, cetatenia romana, nationalitatea romana cu domiciliul in localitatea Navodari, str. , judetul Constanta si TERZI DUMITRA, CNP , identificata cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP Navodari, cetatenia romana, nationalitatea romana cu domiciliul in localitatea Navodari, str. , judetul Constanta, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , si ale art. 3 lit l si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , termen pana la care nici un preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 124531 si 124534, nr. cadastral 124531 si 124534 in suprafata 807 mp si suprafata indiviza de 100.25 mp, sens in care certificam urmatoarele:

1.Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 120/24.05.2023, a ofertei de vanzare nr. 120/24.05.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 807 mp si 100.25 mp suprafata indiviza alee acces, depusa de TERZI SILVIU si TERZI DUMITRA In calitate de vanzatori, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin (1) din normele metodologice .

2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 120/24.05.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei din str. Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro, in data de 24.05.2024

3. Notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarii nr 120/24.05.2023, a preemptorilor la sediul primariei , sau pe site-ul primariei www.primaria-navodari.ro , cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la Directia pentriu Agricultura a Judetului Constanta si la A.D.S. , in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , a dosarului privind cererea si oferta de vanzare terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4[^] alin.(3) din Legea nr 17/ 2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , in termen de 30 de zile de la data 01.08.2023, potentiali cumparatori, persoane fizice sau juridice , pot depune la primarie o cere de inregistrare a ofertei de cumparare , insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice , pana la data 12.09.2023.

Prezentul procesul-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primarie din str.Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro in data de 31.07.2023.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL,
Barascu Mihaela -Aurelia

SEF SERVICIU,
NICHITA NICOLETA

Intocmit,
Slavitescu Valerica Maria

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR. 121/31.07.2023
Primaria Navodari	

PROCES VERBAL

de constatare derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 31.07.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr. 121/24.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari ,tarlaua 43, parcela 277/124, lot 2/3 categoria de folosinta arabil, identificat cu numar cadastral 124532 si nr carte funciara 124532, in suprafata de 403 mp reprezentand cota-parte 1/1 ,judetul- Constanta, si terenul agricol situat in extravilanul Orasului Navodari, parcela 277/124 lot 2/5 –alee acces, categoria de folosinta arabil, identificat cu numar cadastral 124534 si nr. carte funciara 124534 in suprafata indiviza 100,25 mp reprezentand cota parte de 1/8, depusa de TERZI SILVIU in calitate de vanzator, CNP , identificat cu CI seria , nr. , eliberat de SPCLEP Navodari, cetatenia romana, nationalitatea romana cu domiciliul in localitatea Navodari, str. , judetul Constanta si TERZI DUMITRA, CNP , identificata cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP Navodari, cetatenia romana, nationalitatea romana cu domiciliul in localitatea Navodari, str. , judetul Constanta, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , si ale art. 3 lit I si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , termen pana la care nici un preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 124532 si 124534, nr. cadastral 124532 si 124534 in suprafata 403 mp si suprafata indiviza de 100.25 mp, sens in care certificam urmatoarele:

1.Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 121/24.05.2023, a ofertei de vanzare nr. 121/24.05.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 403 mp si 100.25 mp suprafata indiviza alee acces, depusa de TERZI SILVIU si TERZI DUMITRA In calitate de vanzatori, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin (1) din normele metodologice .

2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 121/24.05.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei din str. Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro, in data de 24.05.2024

3. Notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarii nr 121/24.05.2023, a preemptorilor la sediul primariei , sau pe site-ul primariei www.primaria-navodari.ro , cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la Directia pentriu Agricultura a Judetului Constanta si la A.D.S. , in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , a dosarului privind cererea si oferta de vanzare terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4[^] alin.(3) din Legea nr 17/ 2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , in termen de 30 de zile de la data 01.08.2023, potentiali cumparatori, persoane fizice sau juridice , pot depune la primarie o cere de inregistrare a ofertei de cumparare , insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice , pana la data 12.09.2023.

Prezentul procesul-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primarie din str.Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro in data de 31.07.2023.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL,
Barascu Mihaela -Aurelia

SEF SERVICIU,
NICHITA NICOLETA

Intocmit,
Slavitescu Valerica Maria

