

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR.111/ 18.07.2023
Primaria Navodari	

## PROCES VERBAL

### de constatare derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 18.07.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr. 111/11.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari tarla - parcela 41/12 categoria de folosinta arabil identificat cu numar cadastral 122714 si nr carte funciara 122714 , in suprafata de 0,5 ha, reprezentand cota –parte 1/1 din 0,5 ha, judetul Constanta , depusa de proprietar Chirila Valentin CNP [REDACTED], identificat cu CI seria K [REDACTED], eliberat de [REDACTED] la data de [REDACTED], cu domiciliul in [REDACTED] , cod postal .. .. , tara ..... telefon ..... , fax , ..... , email ..... cetatenia romana starea civila casatorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit 1 si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/214 si de modificare a Legii 268/2001, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 112714 nr. cadastral 112714 in suprafata de 0,5 ha sens in care certificam urmatoarele

- 1.Inregistrarea cererii vanzatorului nr.111 data 11.05.2023 a ofertei de vanzare nr.111/ 11.05.2023 , pentru terenul agricol in suprafata de 0,5 ha., depusa de Chirila Valentin In calitate de proprietar, prin mandatar Alba Claudiu Adrian in baza contract de mandat nr.1030/05.05.2020 precum si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin (1) din normele metodologice
2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.111/11.05.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/sit-ul [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro), in data de 11.05.2023.
3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarilor nr. 111/11.05.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro), cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la Directia pentru Agricultura Constanta cu adresa nr. 62611/16.05.2023 si la A.D.S.cu adresa nr. 62949/ 17.05.2023 , in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4<sup>^</sup> alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18. 07.2023 , potentiali cumparatori, persoane fizice sau juridice , pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare ,insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 30.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primarie/sit-ul [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro), in data de 18.07.2023.

**Primar,**

**CHELARU FLORIN**

**Secretar General,**

**Barascu Mihaela-Aurelia**

**Semnătura .....**

**L.S.**

**Inspector superior**

**Ionita Liliana**

**CONFIDENTIAL!**

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR.110/ 18.07.2023
Primaria Navodari	

## PROCES VERBAL

### de constatare derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 18.07.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr. 110/11.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari tarla - parcela 47/19/2 categoria de folosinta arabil identificat cu numar cadastral 122382 si nr carte funciara 112382 , in suprafata de 1.0 ha, reprezentand cota –parte 1/1 din 1.0 ha, judetul Constanta , depusa de proprietar Leonciuc Murarescu-Vasile CNP [REDACTED] identificat cu CI seria [REDACTED], eliberat de SPCLEP Navodari la data de [REDACTED] cod postal .. .. , cu domiciliul in orasul Navodari, str. Postei nr. 1, bloc Cladirea 4 , si Leonciuc -Murarescu Anisoara CNP [REDACTED], eliberat de SPCLEP Navodari la data de [REDACTED] cod postal .. .. , tara .. .. telefon .. .., fax , .. .., email .. .. cetatenia romana starea civila casatorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit 1 si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/214 si de modificare a Legii 268/2001, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr.122382 nr. cadastral 122382 in suprafata de 1.0 ha sens in care certificam urmatoarele

1.Inregistrarea cererii vanzatorului nr.110 data 11.05.2023 a ofertei de vanzare nr.110/ 11.05.2023 , pentru terenul agricol in suprafata de 1.0 ha., depusa de Leonciuc- Murarescu Vasile si Leonciuc Murarescu Anisoara In calitate de proprietari, prin mandatar Alba Claudiu Adrian in baza contract de mandat nr.2861/15.07.2022 precum si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin (1) din normele metodologice

2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.110/11.05.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/sit-ul [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro), in data de 11.05.2023.

3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarilor nr. 110/11.05.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro), cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.

4. Transmiterea la Directia pentru Agricultura Constanta cu adresa nr. 62608/16.05.2023 si la A.D.S.cu adresa nr. 62907/ 17.05.2023 , in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4<sup>^</sup> alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.07.2023 , potentiali cumparatori, persoane fizice sau juridice , pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare ,insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 30.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primarie/sit-ul [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro), in data de 18.07.2023.

**Primar,**

**CHELARU FLORIN**

**Semnătura .....**

**L.S.**

**Secretar General,**

**Barascu Mihaela-Aurelia**

**Inspector superior**

**Ionita Liliana**

CONFIDENTIAL!

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE

Pag 2/2

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR.109/ 18.07.2023
Primaria Navodari	

## PROCES VERBAL

### de constatare derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 18.07.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr. 109/11.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari tarla - parcela 61/55 lot 2 categoria de folosinta arabil identificat cu numar cadastral 86/2 si nr carte funciara 112698 , in suprafata de 1.25 ha, reprezentand cota –parte 1/1 din 1.25 ha, judetul Constanta , depusa de proprietar Banciu Armela-Evelyne CNP [REDACTED] identificata cu CI seria [REDACTED] eliberat de OFICINUL [REDACTED] , cu domiciliul in orasul Navodari, Ale. Ciocarliei nr.2 , cod postal .. .. , tara ..... telefon ..... , fax ..... , email ..... cetatenia romana starea civila ----- in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit 1 si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/214 si de modificare a Legii 268/2001, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 112698 nr. cadastral 86/2 in suprafata de 1.25 ha sens in care certificam urmatoarele

1.Inregistrarea cererii vanzatorului nr.109 data 11.05.2023 a ofertei de vanzare nr.109/ 11.05.2023 , pentru terenul agricol in suprafata de 1.25 ha., depusa de Banciu Armela-Evelyne In calitate de proprietar, prin mandatar Alba Claudiu Adrian in baza contract de mandat nr.3457/18.08.2022 precum si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin (1) din normele metodologice.

2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.109/11.05.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/sit-ul [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro), in data de 11.05.2023.

3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarilor nr. 109/11.05.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro), cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la Directia pentru Agricultura Constanta cu adresa nr. 62604/16.05.2023 si la A.D.S.cu adresa nr. 62908/ 17.05.2023 , in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4<sup>^</sup> alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.07.2023 , potentiali cumparatori, persoane fizice sau juridice , pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare ,insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 30.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primarie/sit-ul [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro), in data de 18.07.2023.

**Primar,**  
**CHELARU FLORIN**

**Secretar General,**  
**Barascu Mihaela-Aurelia**

**Semnătura .....**  
**L.S.**

**Inspector superior**  
**Ionita Liliana**

**CONFIDENTIAL!**

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE