

A: B ; J ; 4 ; S

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI		
INTRARE	Nr. 72576	
IEȘIRE		
Ziua 20	Luna 06	Anul 2023

R. izm. de s. din. Ec.

CONSTANȚA
ORAȘ NĂVODARI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
cu privire la aprobarea modificarii si completarii Contractului de Delegare a
Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si Canalizare, incheiat
intre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de apa si canalizare si Orasul
Navodari in baza HCL 2/2010

Avand in vedere:

- Adresa nr. 69436/08.06.2023 din partea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara "Apa – Canal Constanta";
- Referatul nr. 71993/16.06.2023 din partea Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat;
- HCL Navodari nr. 2/2010 cu privire la delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre SC RAJA SA, novarea si modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apa si de canalizare, aprobarea modificarii si completarii Actului Constitutiv si Statutului Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Apa – Canal Constanta, aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico – economici, a disponibilitatii terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si a Caietelor de sarcini ale serviciului, precum si modificarea HCL Navodari nr. 84/27.02.2009;
- "CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE" incheiat intre Orasul Navodari prin Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de apa si canalizare "APA – CANAL CONSTANTA" cu RAJA SA;
- HCL Navodari nr. 104/28.05.2013 cu privire la aprobarea modificarii Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si Canalizare, incheiat intre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de apa si canalizare si orasul Navodari in baza HCL 2/2010;
- HCL Navodari nr. 30/27.02.2015 cu privire la aprobarea completarii Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si Canalizare, incheiat intre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de apa si canalizare si orasul Navodari in baza HCL 2/2010;
- Ordinul nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului – cadru al serviciului de alimentare cu apa si canalizare;

În temeiul prevederilor Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr. 224/2015 pentru modificarea si completarea Legii 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apa si de canalizare, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 89 alin. (1) si alin. (2), ale art. 90 alin. (1), art. 91, precum si ale art. 129 alin. (2) lit. e), art. 129 alin. (9) lit c), art. 139 alin. (3) lit. f) si ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUN:

Art. 1 – Aprobarea modificarii si completarii art. 5.2 din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare, partea Dispozitii Generale, care va avea urmatorul continut:

“5.2 Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice. Nu se considera subconcesionare executarea contractului prin succursale sau filialele Operatorului.”

Art. 2 – Aprobarea modificarii si completarii art. 36 pct 2 din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare, partea Dispozitii Generale, care va avea urmatorul continut:

“Redeventa datorata anual de catre Operator unitatilor administrativ-teritoriale membre ale Autoritatii Delegante exprimata in suma absoluta in lei/an va fi stabilita cel puțin la nivelul serviciului datoriei aferent împrumuturilor pentru finanțarea/cofinanțarea proiectelor de investiții si calculata ca echivalent al amortizării patrimoniului public.

Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de durata de funcționare medie a activelor respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza unui grafic de eșalonare al acesteia stabilit prin planul de afaceri.

Redeventa este platita in rate trimestriale, pana la data de 30 a lunii urmatoare trimestrului incheiat, dupa urmatorul program:

- a) 10% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 30 aprilie;
- b) 20% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 31 iulie;
- c) 55% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 31 octombrie;
- d) 15% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 31 ianuarie.

Strategia privind redevența se elaborează de către operatorul regional conform prevederilor Ordinului 231/2022 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a modului de implementare a strategiilor de tarifare elaborate în conformitate cu Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, prin includerea graduală în prețuri și tarife a echivalentului amortizării patrimoniului public, ținând cont de perioadele de amortizare stabilite conform legislației în vigoare și de gradul de suportabilitate al populației.

Repartizarea pe ani a echivalentului amortizării patrimoniului public trebuie să aibă o tendință crescătoare, construită pe o bază substanțial liniară, conform prevederilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, cu modificările ulterioare.”

Art. 3 - Aprobarea modificarii si completarii art.70 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Generale care va avea urmatorul continut:

“Art.70. În Aria Delegării este interzisă:

- subconcesionarea în tot a gestiunii serviciilor care fac obiectul Contractului;

- cesionarea Contractului.”

Art. 4 – Aprobarea modificarii si completarii art.9.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Speciale-Partea de apa care va avea urmatorul continut:

“9.2 Bransamentele sunt realizate de catre operator sau un agent economic agreat de operator. Finantarea realizarii bransamentului se va realiza in conditiile prevazute de actele normative in vigoare.”

Art. 5 – Aprobarea modificarii si completarii art.9.4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Speciale-Partea de apa care va avea urmatorul continut:

“9.4. In interiorul Perimetrului de distributie a apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator va executa toate lucrarile de extindere necesare pentru noile bransamente. Aceste lucrari, care nu sunt cuprinse in Planul de investitii, sunt finantate din surse identificate de catre autoritatea deleganta. Bransamentele sunt finantate in conditiile legii si se vor avea in vedere conditiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finantare se identifica anterior inceperii lucrarilor.”

Art. 6 – Aprobarea modificarii si completarii art.8.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Speciale-Partea de canalizarecare va avea urmatorul continut:

“8.2 Racordurile sunt realizate de catre operator sau un agent economic agreat de operator. Finantarea realizarii racordului se va realiza in conditiile prevazute de actele normative in vigoare.”

Art. 7 – Aprobarea modificarii si completarii art. 8.4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Speciale-Partea de canalizare care va avea urmatorul continut:

“8.4 In interiorul perimetrului de distributie a apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator va executa toate lucrarile de extindere necesare pentru noile racorduri. Aceste lucrari, care nu sunt cuprinse in Planul de investitii, sunt finantate din surse identificate de catre autoritatea deleganta. Racordurile sunt finantate in conditiile legii si se vor avea in vedere conditiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finantare se identifica anterior inceperii lucrarilor.”

Art. 8 - Celelalte articole din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare raman neschimbate.

Art. 9 – Hotărârea ce urmeaza a fi adoptata va fi comunicata de Compartimentul Relatia cu Consiliul Local: Institutiei Prefectului Judetului Constanta; Primarului Orasului Navodari; Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat; Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara “APA CANAL” CONSTANTA.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
CHELARU FLORIN**