

JUDETUL CONSTANTA LOCALITATEA NAVODARI	REGISTRUL DE EVIDENTA NR.114 din 20/07/2023
PRIMARIA ORASULUI NAVODARI	

PROCES VERBAL

De constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Încheiat astăzi, **20.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vânzare nr. 114/15.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului NAVODARI, tarlăua **6**, parcela **A47/38**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **122409**, și număr carte funciară **122409** în suprafață de **0.9691 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **CONSTANTA**, depusă de **IVANOV MARFA** în calitate de vânzător, proprietar, CNP [redacted] identificat cu CI seria **KT nr. 821334**, eliberat(ă) de **SPCLEP NAVODARI** cetățenia romana, naționalitatea roman cu domiciliul în localitatea **NAVODARI**, str. [redacted], județul/sectorul **CONSTANTA**, codul poștal **905700**, țara **ROMANIA**, telefon -, fax -, e-mail ..., starea civilă **necasatorita**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare **norme metodologice**.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 114668, nr. cadastral 114668, suprafață 0.05 ha, sens în care certificăm următoarele:

I. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 114/15.05.2023 a ofertei de vânzare nr. 114 pentru terenul agricol în suprafață de 0.9691 ha, depusă de **IVANOV MARFA**, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 114/15.05.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei din str.Dobrogei nr.1 și pe site www.primaria-navodari.ro , în data de 15.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 114/15.05.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI CONSTANTA și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 21.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.09.2023.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei din str.Dobrogei nr.1 și pe site www.primaria-navodari.ro , în data de 20.07.2023.

Primar,
Chelaru Florin

Secretar General,
Barascu Mihaela-Aurelia

Sef Serviciu,
Nichita Nicoleta

Inspector superior,
Matei Sava Ramona