

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 156/23.08.2023

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - pentru stabilire reglementari urbanistice-hale industriale, spatii cazare personal si activitati conexe

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 23.08.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbatere:

Referatul de aprobare al Primarului Orasului Navodari, proiectul de hotarare initiat de catre acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere:

- Documentația PUZ înaintată și Certificatul de urbanism nr. 394/17.05.2022, cu prelungire până la data 17.05.2024 ;
- Avizul favorabil nr. 89554/17.11.2022 al Arhitectului Șef.

În conformitate cu prevederile:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1), art. 136 și art. 138 din Constituția României, republicată;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificări și completări ulterioare.
- art. 25, art. 26, art. 47, art. 56 alin. (1) și art. 65 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OMDRT nr. 2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la eșalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. j), art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e), alin. (4), alin. (5) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aproba documentația **Plan Urbanistic Zonal — pentru stabilire reglementari urbanistice-hale industriale, spatii cazare personal si activitati conexe**, elaborat de SC CORY PROIECT VISION SRL și constituie anexa la prezenta hotarare.

ARTICOLUL 2 – Prezenta hotarare va fi dusă la indeplinire de catre Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritoriala .

ARTICOLUL 3 - Valabilitatea documentației se stabilește a fi de 10 ani de la data intrării in vigoare a hotărârii.

ARTICOLUL 4 – Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relatii Publice, Arhitectului Sef.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 2 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri in functie. Domnul consilier local Galbau Stefan prezent la ședința, nu a participat la dezbateră și adoptarea hotărârii in conformitate cu art. 228 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ.



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,

**GALITATE,
A AURELIA**