

HOTĂRÂRE NR. 138 /24.07.2023

privind declararea încetării uzului și interesului public a bunului imobil "coridor de expropriere-strada Promenada Năvodari, Tronson IV"

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 24.07.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile:

- art. 120, art. 121, art.136 și art. 138 din Constituția României, republicată;
- articolului 11 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

Având în vedere:

- Hotărârile Consiliului Local Năvodari nr. 320/20.12.2011, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari 31/24.02.2012,
- Hotărârea Consiliului Local Năvodari 61/21.03.2012,
- Hotărârea Consiliului Local Năvodari 118/31.05.2012;
- Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 143/29.06.2021;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. j), art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 108 lit. c), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin.(3) lit. g), alin. (4), alin. (5) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 361, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba declararea încetării uzului și interesului public a bunului imobil "coridor de expropriere-strada Promenada Năvodari, Tronson IV";

ARTICOLUL 2 – Se aproba trecerea unor imobile din domeniul public, în domeniul privat al UAT Năvodari, în vederea transferului dreptului de proprietate asupra unor imobile din proprietatea publică a UAT Năvodari în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice, conform articolului 11 din Legea nr. 255/2010, imobile înscrise în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 3 - Constatarea radierii din inventar a suprafeței de 1453 mp, parte din "coridor de expropriere - strada Promenada Năvodari, Tronson IV" înscrisă în Cartea Funciară sub nr. 121930, în favoarea *WESTHOUSE LAKESIDE S.R.L. (fostă S.C. TERRA DEL SOL S.R.L.)*, conform Deciziei Civile nr. 188/C/12.11.2020 a Curții de Apel Constanța, imobil înscris în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 4 - Inventarul domeniului public și domeniul privat al Orașului Năvodari se va modifica în mod corespunzător.

ARTICOLUL 5 – Prezenta hotarare va fi dusă la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului.

ARTICOLUL 6 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relatii Publice, Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat.

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 6 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri in functie.

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 138/24.07.2023 privind declararea încetării uzului și interesului public a bunului imobil
 “coridor de expropriere-strada Promenada Năvodari, Tronson IV”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar (lei)
0	1	2	3	4	5
1	teren	Promenada Năvodari, tronson IV- coridor de expropriere, lot 2	Lot 2, în suprafață de 23 mp, IE 121931	2012	8.851,71
2	teren	Promenada Năvodari, tronson IV- coridor de expropriere, lot 3	Lot 3, în suprafață de 949 mp, IE 121932	2012	365.229,25
3	teren	Promenada Năvodari, tronson IV- coridor de expropriere, lot 4	Lot 4, în suprafață de 79 mp, IE 121933	2012	30.403,70
4	teren	Promenada Năvodari, tronson IV- coridor de expropriere, lot 5	Lot 5, în suprafață de 312 mp, IE 121934	2012	120.075,37

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier DUMITRAȘCU COSTEL AURELIAN
 C.M.A.A.

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 138/24.07.2023 privind declararea încetării uzului și interesului public a bunului imobil “coridor de expropriere-strada Promenada Năvodari, Tronson IV”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar (lei)
0	1	2	3	4	5
1	teren	Promenada Năvodari, tronson IV- coridor de expropriere, lot 1	Lot 1, în suprafață de 1453 mp, IE 121930	2012	559.187,05

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, DUMITRAȘCU COSTELAURELIAN