

HOTĂRÂRE NR. 132 /24.07.2023

**privind prelungirea contractului de închiriere nr. 39919/13.09.2018, chiriaș S.C. FAIR PLAY
GAMES S.R.L. pentru terenul în suprafață de 72 mp, situat în Năvodari,
zona strada Constanței nr. 15**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 24.07.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbatere:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere:

- cererea S.C.FAIR PLAY GAMES S.R.L. înregistrată la Primăria Orașului Năvodari sub nr.80508/12.07.2023 cu privire la prelungirea contractului de închiriere nr.39919/13.09.2018;

In conformitate cu prevederile:

- art. 120, art. 121, art.136 și art. 138 din Constituția României, republicată;

Tinand seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 5 lit. j), art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), (6) lit. a), art.139 alin. (3) lit. g), alin. (4), alin. (5) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 297 alin. (1) lit.c), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - (1) Se aproba prelungirea contractului de închiriere nr. 39919/13.09.2018, chiriaș S.C. FAIR PLAY GAMES S.R.L. pentru terenul în suprafață de 72 mp, situat în Năvodari, zona strada Constanței nr. 15, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu ziua următoare expirării acestuia.

(2) Se modifica suprafața închiriată, în baza măsurătorilor cadastrale, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - Prețul chiriei pentru terenul menționat la articolul 1 este în sumă de 39,62 lei/mp/lună. Prețul chiriei va fi indexat anual cu rata oficială a inflației pozitive.

ARTICOLUL 3 - Contractul de închiriere nr. 39919/13.09.2018 se va modifica printr-un act adițional.

ARTICOLUL 4 - Celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr. 39919/13.09.2018 rămân neschimbate.

ARTICOLUL 5 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat; S.C.FAIR PLAY GAMES S.R.L.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 2 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

ALITATE,
AURELIA