

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR.97/ 04. 05.2023
Primaria Navodari	

## PROCES VERBAL

### de constatare derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 04.05.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr.97/ 22.02.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari ,tarla 35 parcela 244/2/2, lot 1/1/2 categoria de folosinta arabil identificat cu numar cadastral 115457 si nr carte funciara 115457 in suprafata de 0,075 ha reprezentand cota-parte 1/1 din 0.075 ha, judetul Constanta, depusa de proprietar Hangan Alina Lucia CNP 27..... identificata cu CI seria : nr.0..... eliberat de SPCLEP..... la data de..... cu domiciliul in jud. Vaslui, mun. Barlad, str....., fax....., email - cod postal....., tara Romania telefon.....cetatenia romana, starea civila....., prin mandatar Serban Ioana-Nicoleta cu Procura Speciala cu incheiere de autentificare nr 694/ 06.02.2023 ,in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , si ale art. 3 lit 1 si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/214 si de modificare a Legii 268/2001, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , termen pana la care nici un preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 115457, nr. cadastral 115457 in suprafata 0,075 ha, sens in care certificam urmatoarele:

- 1.Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 97/22.02.2023 a ofertei de vanzare nr.97/22.02.2023 , pentru terenul agricol in suprafata de 0,075 ha, depusa de Hangan Alina-Lucia In calitate de vanzatoare , prin mandatar Serban Ioana -Nicoleta cu Procura Speciala cu incheiere de autentificare nr.694/ 06.02.2023,precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin (1) din normele metodologice
2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.97/24.02.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei din str. Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro, in data de 24.02.2023.
3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarilor nr 97./22.02.2023 Tinerii Fermieri, notificarea nr.97/22.02.2023 prorprietar teren A244/2/2 lot 1/1/1, notificarea nr 97/22.02.2023 proprietar teren A244/2/2 lot 1/3, notificarea nr 97/22.02.2023 proprietar teren A244/2/2/ lot 1/2, notificarea nr 97/ 22.02.2023 mostenitorii lui Ionica Nita, cu proces verbal de afisare nr. 31649/28.02.2023 la sediul primariei sau pe site-ul primariei www.primaria-navodari.ro , cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura teritoriala cu adresa nr. 31040/27.02.2023 si la A.D.S. cu adresa nr.31039/27.02.2023 , in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , a dosarului privind cererea si oferta de vanzare terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4<sup>^</sup> alin.(3) din Legea nr 17/ 2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , in termen de 30 de zile de la data 05.05.2023 , potentiali cumparatori, persoane fizice sau juridice , pot depune la primarie o cere de inregistrare a ofertei de cumparare , insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice , pana la data 19.06.2023

Prezentul procesul-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primarie din str.Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro in data de 04.05.2023.

**PRIMAR,**  
**CHELARU FLORIN**

**SECRETAR GENERAL,**  
**Barascu Mihaela -Aurelia**

**SEF SERVICIU,**  
**NICHITA NICOLETA**

**Inspector superior**  
**Ionita Liliana**

CONFIDENTIAL!

Date cu caracter personal, prelucrate in conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE