

HOTĂRÂRE NR. 78/11.05.2023

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 18525/06.03.2018, pentru terenul în suprafață de 12,70 mp situat în Năvodari strada

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 11.05.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art.134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin.(5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în dezbatere:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate

Având în vedere contractul de închiriere nr. 18525/06.03.2018 având ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 12,70 mp situat în Năvodari, strada referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 37510/09.03.2023;

În conformitate cu prevederile art. 120, art. 121 din Constituția României, republicată; art. 332 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. j), art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), alin. (4), alin. (5) lit. a), precum și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 297 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se prelungeste contractul de închiriere nr. 18525/06.03.2018, pentru terenul în suprafață de 12,70 mp situat în Năvodari strada Rândunelelor, zonă bloc R7, chiriaș S.C. FARMACTIV S.R.L.

ARTICOLUL 2 – Contractul de închiriere nr. 18525/06.03.2018 se prelungeste pentru o perioadă de 5(cinci) ani, începând cu ziua următoare expirării acestuia.

ARTICOLUL 3 – Prețul de închiriere al terenului ce face obiectul contractului de închiriere nr. 18525/06.03.2018, pentru anul 2023 este de 18,51 lei/mp/an. Prețul chiriei va fi indexat anual cu rata oficială a inflației pozitive.

ARTICOLUL 4 – Contractul de închiriere nr. 18525/06.03.2018 se va modifica printr-un act adițional.

ARTICOLUL 5 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat

ARTICOLUL 6 – Compartimentul Relații cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, S.C.FARMACTIV S.R.L.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 18 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, DUMITRAȘCU COSTEL AURELIAN

ȘEF GALITATE,
ȘEF GALITATE AURELIA