

HOTĂRÂRE NR. 76/11.05.2023
cu privire la aprobarea cuantumului chiriei lunare pentru locuințele destinate
inchirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în orașul Năvodari,
valabila pentru anul 2023

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 11.05.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere:

- Referatul nr. 50226/11.04.2023 din partea Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;

În conformitate cu:

- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 962/27.09.2001, actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Lg. nr. 152/1998;

- Legea 114/1996, a locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. j), art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba cuantumului chiriei lunare pentru beneficiarii locuințelor pentru tineri destinate inchirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în orașul Năvodari, strada _____, valabila pentru anul 2023, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, calculate în conformitate cu algoritmul de calcul prevăzut în Legea nr. 152/1998 cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea prevederilor H.G. nr. 962/2001.

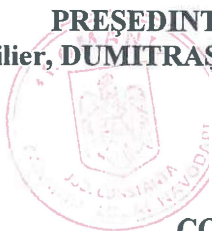
ARTICOLUL 2 - (1) Se aproba cota de 1,5% aplicabilă la valoarea de investiție a construcției, pentru administrarea, întreținerea, reparațiile curente și reparațiile capitale aferente locuințelor pentru tineri destinate inchirierii situate în orașul Năvodari, str. _____

(2) Se aproba cota autorității publice locale de 0,5% aplicabila la valoarea de investiție a construcției pentru tinerii care au implinit 35 de ani.

ARTICOLUL 3 - Compartimentul Relatia cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare: Instituției Prefectului-Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroul Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat, Compartimentului Comunicare - Relatii Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 18 consilieri din 19 consilieri in functie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, DUMITRAȘCU COSTEL AURELIAN**



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BARASCU MIHAELA AURELIA**

Anexa nr. 1 la HCL Navodari nr. 76/11.05.2023 cu privire la aprobarea cuantumului chiriei lunare pentru locuintele destinate inchirierii, realizate de Agentia Nationala pentru Locuinte in orasul Navodari, str. Pescarusului nr. 88, bl. SP1 si bl. SP2, valabila pentru anul 2023

Nr. crt.	Adresa imobil/strada	Bl.	Ap.	Nr. camere	Chirias	Chirie lunara/lei
1				3		78
2				2		416
3				3		112
4				3		55
5				1		257
6				3		53
7				2		81
8				3		114
9				3		99
10				2		145
11				2		90
12				2		348
13				1		113

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER, DUMITRASCU COSTEL AURELIAN**

