

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL NĂVODARI

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 27982
IEȘIRE	
Ziua 14	Luna 02 Anul 2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind prelungirea contractului de închiriere nr.22918/28.03.2017,  
chiriaș S.C. ANDREI SIK S.R.L.- D

Având în vedere cererea S.C. ANDREI SIK S.R.L.- D înregistrată la Primăria Orașului Năvodari sub nr.16990/16.01.2023 cu privire la prelungirea contractului de închiriere contractul de închiriere nr.22918/28.03.2017;

În temeiul prevederilor art.108, lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), (6) lit.a), art.136 alin.(8) lit.a, art.139 alin.(3) lit g si art.297 alin.(1) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ;

PROPUN:

Articolul 1 - (1) Prelungirea contractului de închiriere nr.22918/28.03.2017, pentru terenul în situat în Năvodari, strada Pescărușului zonă CP2, chiriaș S.C. ANDREI SIK S.R.L.- D, pentru o perioadă de 2 (doi) ani, începând cu ziua următoare expirării acestuia.

(2) Modificarea suprafeței închiriate, în baza măsurătorilor cadastrale, conform anexei nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Articolul 2 - (1) Însușirea raportului de evaluare nr.54/03.02.2023 întocmit de S.C. MANAGEMENT CONSULTING SOLUTIONS S.R.L. și înregistrat la Primăria Orașului Năvodari sub nr.25332/06.02.2023, privind stabilirea valorii chiriei pentru terenul menționat la articolul 1.

(2) Prețul chiriei pentru terenul menționat la articolul 1 este în sumă de 2,25 lei/mp/lună. Prețul chiriei va fi indexat anual cu rata oficială a inflației pozitive.

Articolul 3 - Contractul de închiriere nr.22918/28.03.2017 se va modifica printr-un act adițional.

Articolul 4 – Celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr.22918/28.03.2017 rămân neschimbate.

Articolul 5 - Hotărârea ce urmeaza a fi adoptata va fi comunicata de Compartimentul Relația cu Consiliul Local: Instituției Prefectului Județul Constanta; Primarului Orașului Năvodari; Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat; Direcției Economice; S.C. ANDREI SIK S.R.L.- D.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
CHELARU FLORIN