

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘ NĂVODARI

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 24241
IEȘIRE	
Ziua 10	Luna 02 Anul 2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

cu privire la modificarea art.4 H.C.L. Navodari nr. 165/24.05.2022 privind trecerea unor bunuri din domeniul privat in domeniul public al UAT Oras Navodari si stabilirea destinatiei unor locuinte, modificată și completată prin H.C.L. nr.220/28.07.2022

Luând în considerare prevederile:

- H.C.L. Navodari nr. 165/24.05.2022 privind trecerea unor bunuri din domeniul privat in domeniul public al UAT Oras Navodari si stabilirea destinatiei unor locuinte, modificată și completată prin H.C.L. nr.220/28.07.2022;
- H.C.L. Navodari nr. 227/28.07.2022 cu privire la atribuirea unor locuinte de necesitate;
- art. 56 alin.(1) din Legea 114/1996 privind locuintele, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.129 alin.(7) lit.q), art.136, art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN

Articolul 1 – Modificarea art.4 H.C.L. Navodari nr. 165/24.05.2022 privind trecerea unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al UAT Oras Navodari si stabilirea destinatiei unor locuinte, modificată și completată prin H.C.L. nr.220/28.07.2022, care va avea urmatorul enunt: *“Locuintele mentionate in anexa 1 la H.C.L. Navodari nr. 165/24.05.2022 vor avea destinatia de locuinte de necesitate.”*

Articolul 2 – Celelalte articole ale HCL Navodari nr.165/24.05.2022 privind trecerea unor bunuri din domeniul privat in domeniul public al UAT Oras Navodari si stabilirea destinatiei unor locuinte, modificată și completată prin H.C.L. nr.220/28.07.2022, raman neschimbate.

Articolul 3 – Hotărârea ce urmeaza a fi adoptata va fi comunicata de Compartimentul Relatia cu Consiliul Local; Institutiei Prefectului Judetului Constanta; Primarului Orasului Navodari; Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat; Directiei Economice, Biroului Juridic.

INIȚIATOR
PRIMAR,
CHELARU FLORIN

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 165/24.05.2022

Privind trecerea unor bunuri din domeniul privat, în domeniul public al
UAT Oraș Năvodari și stabilirea destinației unor locuințe

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 24.05.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbatere:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121, art. 138 din Constituția României, revizuită;

Luând în considerare prevederile H.C.L. Năvodari nr. 33/24.02.2012 cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 71/21.04.2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Năvodari;

Având în vedere prevederile art. 56 din Legea 114/1996 privind locuințele și art. 864 Cod Civil.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), alin. (4), alin. (5) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aprobă trecerea din domeniul privat al UAT Oraș Năvodari, în domeniul public al UAT Oraș Năvodari, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - Completarea inventarului domeniului public al Orașului Năvodari cu bunurile menționate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 3 - Stabilirea destinației de locuințe sociale pentru locuințele cuprinse în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 4 - Pentru o perioadă de 12 luni de la data aprobării prezentei hotărâri, locuințele menționate în anexa 1 urmează să aibă destinația de locuințe de necesitate.

ARTICOLUL 5 - Se aprobă încheierea contractelor de închiriere, la solicitarea persoanelor îndreptățite, pe o durată de 6 luni cu posibilitatea de prelungire.

ARTICOLUL 6 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 7 - Compartimentul Relații cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Comunicare - Relații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

Anexa la HCL nr. 165/24.05.2022 cu privire la trecerea unor bunuri din domeniul privat, în domeniul public al UAT Oraș Năvodari și stabilirea destinației unor locuințe

Nr . crt.	apartament	Adresa
1	M 5	Str. Marii, bl. CONSIR (mansarda)
2	M7	Str. Marii, bl. CONSIR (mansarda)
3	M1	Str. Marii, bl. USAS (mansarda)
4	M4	Str. Marii, bl. USAS (mansarda)
5	M5	Str. Marii, bl. USAS (mansarda)
6	M10	Str. Marii, bl. USAS (mansarda)
7	M11	Str. Marii, bl. USAS (mansarda)
8	M1	Str. Marii, bl. LEGMAS (mansarda)

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 220/28.07.2022
cu privire la modificarea și completarea HCL Năvodari nr. 165/24.05.2022 privind
trecerea unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al UAT Oraș Năvodari și stabilirea
destinației unor locuințe

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere: art. 120, art. 121, art. 138 din Constituția României, revizuită;

Luând considerare prevederile: art. 864 Cod Civil; art. 56 din Legea Locuinței nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. Năvodari nr. 33/24.02.2012 cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 71/21.04.2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Năvodari;

- HCL Năvodari nr. 165/24.05.2022 privind trecerea unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al UAT Oraș Năvodari și stabilirea destinației unor locuințe;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), alin. (4), alin. (5) lit. a), precum și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se completează art. 1 din HCL Năvodari nr. 165/24.05.2022, cu alineatul (2), care va avea următorul enunț:

„Prin trecerea din domeniul privat al Orașului Năvodari în domeniul public al Orașului Năvodari, imobilele menționate la alin. (1) vor deveni bunuri de interes public local”.

ARTICOLUL 2 – Se modifică art. 2 din HCL Năvodari nr. 165/2022, care va avea următorul enunț:

“Preluarea în inventarul domeniului public al Orașului Năvodari a bunurilor menționate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre”

ARTICOLUL 3 - Celelalte articole ale HCL Năvodari nr. 165/24.05.2022 privind trecerea unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al UAT Oraș Năvodari și stabilirea destinației unor locuințe, rămân neschimbate.

ARTICOLUL 4 - Compartimentul Relații cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

Anexa nr. 1 la HCL Navodari nr. 220/28.07.2022 cu privire la modificarea si completarea HCL Navodari nr. 165/24.05.2022 privind trecerea unor bunuri din domeniul privat in domeniul public al UAT Oras Navodari si stabilirea destinatiei unor locuinte

Nr. crt.	Apartament	Adresa
1	M5	Str. Marii, bl. CONSIR (mansarda)
2	M7	Str. Marii, bl. CONSIR (mansarda)
3	M1	Str. Marii, bl. USAS (mansarda)
4	M4	Str. Marii, bl. USAS (mansarda)
5	M5	Str. Marii bl. USAS (mansarda)
6	M10	Str. Marii bl. USAS (mansarda)
7	M11	Str. Marii bl. USAS (mansarda)
8	M1	Str. Marii, bl. LEGMAS (mansarda)

11