

HOTĂRÂRE NR. 52/07.03.2023
cu privire la aprobarea oportunității concesiunii prin licitație publică a unui teren
situat în Năvodari, strada Viitorului FN, județul Constanța

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 07.03.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile:

- art. 120, art. 121, art. 138 din Constituția României, republicată;
- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - (1) Se aproba oportunitatea concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 414 mp, situat în Năvodari, strada Viitorului FN, județul Constanța identificat cu număr cadastral 123827, înscris în Cartea Funciară sub nr. 123827/Oraș Năvodari.

(2) Terenul face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se în totalul de la poziția 35 din anexa 1 la H.C.L. Năvodari nr. 32/28.02.2011.

(3) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin Certificatul de urbanism nr. 1035/15.12.2022 emis de Primăria Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 2 - Se aproba efectuarea unui studiu de oportunitate în vederea concesiunii terenului menționat la art.1, cu respectarea prevederilor art. 308 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

ARTICOLUL 3 - Prețul de pornire al licitației publice se va stabili în baza unui raport de evaluare aprobat și însoțit de Consiliul Local Năvodari.

ARTICOLUL 4 - Se va solicita avizul Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, după caz.

ARTICOLUL 5 - Primarul Orașului Năvodari, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 6 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului Județului Constanța; Primarului Orașului Năvodari; Viceprimarului Orașului Năvodari; Direcției Economice; Biroului Juridic; Compartimentului Comunicare - Relații Publice; Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 18 consilieri din 19 consilieri în funcție. Domnul consilier Dumitrescu Daniel nu participă la vot în conformitate cu prevederile art. 228 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

1,
A