

HOTĂRÂRE NR. 39/07.03.2023

**cu privire la aprobarea oportunității vânzării unor apartamente situate în Năvodari,
strada către chiriașii acestora**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 07.03.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate.

În conformitate cu prevederile:

- art. 120, art. 121, art. 136, art. 138 din Constituția României, republicată;
- art. 1 din Legea 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. j), art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (7) lit. q, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), alin. (4), alin. (5) lit. „a”, precum și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba oportunitatea vânzării unui apartament în suprafață de 36,15 mp, situat în Năvodari, județul Constanța, identificat cu număr cadastral 237-C1-U05BIS, înscris în cartea funciară nr. 19430/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, către

ARTICOLUL 2 – Se aproba oportunitatea vânzării unui apartament în suprafață de 41,22mp, situat în Năvodari, județul Constanța, identificat cu număr cadastral 237-C1-U10BIS, înscris în cartea funciară nr. 19432/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, către chiriaș

ARTICOLUL 3 – Apartamentul menționat la art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poz. 20 din anexa 1 la H.C.L. nr. 32/28.02.2011 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 4 – Apartamentul menționat la art. 2 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poz. 15 din anexa 1 la H.C.L. nr. 32/28.02.2011 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 5 – Prețurile de vânzare al apartamentelor vor fi stabilite în baza unor rapoarte de evaluare întocmite de către un evaluator autorizat. Raportul de evaluare va fi elaborat în baza Standardelor ANEVAR în vigoare la data întocmirii lui, aprobat și însușit de către Consiliul Local Năvodari.

ARTICOLUL 6 – Prezenta hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 7 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Comunicare - Relații Publice;

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”, 2 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 18 consilieri din 19 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE
Consiliu**

**DINȚĂ,
N-IULIAN**



**MNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA**