

Potrivit extrasului de carte funciară nr.115979, dreptul de proprietate asupra imobilului în suprafață de 5.525 mp, a fost înscris în favoarea Orașului Năvodari, actul indicat în baza căruia a fost înscris dreptul de proprietate fiind *act administrativ nr. 23395/30.03.2017 emis de Primăria Orașului Năvodari*.

Așadar, în baza acestui act a fost întabulat dreptul de proprietate în favoarea *Primăria Orașului Năvodari* pentru suprafața de 0.5525 ha, fără a se ține cont că această suprafață, este proprietatea de ADS.

Având în vedere că ADS exercită dreptul de proprietate în numele statului asupra imobilului dejus judecății, în baza unei legi organice - Legea nr. 268/2001, act normativ de nivel superior celui în baza căruia a fost întabulat dreptul de proprietate în favoarea pârâtei, am înțeles să promovăm prezenta acțiune în revendicare, în cadrul căreia să fie comparate titlurile de proprietate și stabilit dreptul de administrare în favoarea subscrisei.

Cu ocazia soluționării în fond a prezentei acțiuni în revendicare, solicităm instanței și rectificarea înscrierilor făcute în cartea funciară, în sensul suprimării acelor înscrisuri necorespunzătoare realității făcute în cartea funciară, pentru a pune de acord starea tabulară cu situația juridică reală a imobilului dedus judecății.

Având în vedere cele de mai sus, vă solicităm să admiteți prezenta acțiune și să dispuneți lăsarea în liniștită proprietate a Subscrisei a imobilului teren situat lăsarea în liniștită proprietate a Subscrisei a imobilului teren în suprafață de 0,5525 ha, aferentă Fermei Piscicole Năvodari, județul Constanța, rectificarea cărții funciare nr. 115976 a Primăriei Orașului Năvodari în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Subscrisei, asupra imobilului menționat.

În drept, ne întemeiem pe dispozițiile art. 563 C.civ, art. 192 C. Pr. Civ., Legea nr. 268/2001, precum și toate dispozițiile legale invocate.

Menționăm faptul că, potrivit art. 30, alin 1 din OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru:

„ Sunt scutite de taxa judiciară de timbru acțiunile și cererile, inclusiv căile de atac formulate, potrivit legii, de Senat, Camera Deputaților, Președinția României, Guvernul României, ... precum și cele formulate de alte **INSTITUȚII PUBLICE**, indiferent de calitatea procesuală a acestora, când au ca obiect **VENITURI PUBLICE** ”.

Norma legală arătată este aplicabilă Subscrisei, întrucât este instituția publică a statului, ce are ca obiect obținerea de **VENITURI PUBLICE** (fiscale), conform art. III, alin 2 din OUG nr. 64/2012, potrivit cu care, **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ** este competentă să administreze redevențele rezultate din contractele de concesiune, arendă și din alte contracte de exploatare eficientă a terenurilor cu destinație agricolă încheiate de Agenția Domeniilor Statului.

Caracterul de **VENITURI FISCALE** ale redevențelor încasate de Subscrisea este întărită de prevederile art. 2, alin. 2 pct. b) din **Legea nr. 207/2015** privind Codul de procedură fiscală, potrivit cărora:

“În măsura în care prin lege specială nu se prevede altfel, prezentul cod se aplică și pentru:

b) administrarea redevențelor miniere, a redevențelor petroliere și a redevențelor rezultate din contracte de concesiune, arendă și alte contracte de exploatare eficientă a terenurilor cu destinație agricolă, încheiate de Agenția Domeniilor Statului”.

Prin urmare, având în vedere prevederile 30, alin 1 din OUG nr. 80/2013, privind taxele judiciare de timbru, coroborate cu dispozițiile art. III din O.U.G. nr. 64/2012 și ale art. 2 alin.2 pct.b) din **Legea nr. 207/2015**, reiese că Subscrisea este scutită de la plata taxei judiciare de timbru.



ROMÂNIA  
JUD.CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
NĂVODARI

**HOTĂRÎRE**

**cu privire la completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului  
Năvodari**

Consiliul local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2005;

Având în vedere expunerea de motive prezentată de dl.primar ing.Dobre Ion, referatul Serviciului administrarea domeniului public și privat-protecția mediului, avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț din 10.03.2005, avizul Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor din 10.03.2005 precum și avizul Comisiei de urbanism din data de 10.03.2005;

Având în vedere prevederile art.4 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul prevederilor art.38 lit.f precum și ale art.46 din Legea 215/2001, privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1- Se însușește inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Năvodari, conform anexei nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- La data prezentei se abroga HCL nr.21/27.02.2003.

Art.3- Prezenta hotărâre va fi făcută publică prin afișare la sediul Primăriei orașului Năvodari și va fi înaintată persoanelor și instituțiilor interesate de către compartimentul informare și relații publice.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, cu respectarea prevederilor art. 46 din Legea 215/2001.

Nr. 67  
31.03.2005  
NĂVODARI,

PREȘEDINTE DE  
ȘEDINȚĂ



ANEXĂ LA PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 67/31.05.2005

TABEL NOMINAL PRIVIND COMPLETAREA CU BUNURILE CE APARTIN DOMENIULUI  
PRIVAT AL ORAȘULUI NĂVODARI

| NR.<br>CRT. | NR.CRT.<br>completat | Denumirea<br>bunului<br>inventariat | Loc de depozitare<br>în zona    | U/M-<br>Cantitate<br>(mp) | Valoarea                        |
|-------------|----------------------|-------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| 1.          | 2                    | Teren                               | Str.Albinelor                   | 12.713,30                 | 3.686197.495,00                 |
| 2.          | 5                    | Teren                               | Str.Brotaceilor                 | 3.889,08                  | 1.192.333.592,00                |
| 3           | 14                   | Teren                               | Str.Culturii                    | 2.762,62                  | 658.760.592,00                  |
| 4.          | 8                    | Teren                               | Str.Constantei                  | 64.704,11                 | 33.062.182.607,00               |
| 5.          | 7                    | Teren                               | Str.Cabanei                     | 7.093,00                  | 2.899.476.540,00                |
| 6.          | 6                    | Teren                               | Str.Crizantemelor               | 1.559,00                  | 637.288.020,00                  |
| 7.          | 15                   | Teren                               | Str.Crinului                    | 4.533,86                  | 1.544.459.409,00                |
| 8.          | 9                    | Teren                               | Str.Ciocarliei-DN22             | 554,12                    | 132.132.685,00                  |
| 9.          | 11                   | Teren                               | Str.Corbului                    | 4.097,30                  | 977.021.672,00                  |
| 10.         | 17                   | Teren                               | Str.Delfinului-teren<br>blocuri | 633,68                    | 238455 lei/mp<br>151.104.165,00 |
| 11.         | 16                   | Teren                               | Str.Dobrogei                    | 813,20                    | 415.524.870,00                  |
| 12.         | -                    | Teren                               | Zona DN 22B-Canal-              | 1.025.878,00              | 6.989.306.814,00                |
| 13.         | 20                   | Teren                               | DC 86                           | 5.366,00                  | 1.462.342.320,00                |
| 14.         | 21                   | Teren                               | Str.Frunzelor                   | 11.728,79                 | 3.595.871.083,00                |
| 15.         | 23                   | Teren                               | Str.Garii                       | 1.857,00                  | 316.293.525,00                  |
| 16.         | 25                   | Teren                               | Str.Ghiocilor                   | 4.864,00                  | 1.656.921.600,00                |
| 17.         | 29                   | Teren                               | Str.Liliacului                  | 8.886,81                  | 2.119.104.279,00                |
| 18.         | 30                   | Teren                               | Str.Lacului                     | 798,90                    | 163.287.171,00                  |
| 19.         | 33                   | Teren                               | Str.Meduzei-Egretei             | 7.603,00                  | 2.590.142.495,00                |
| 20.         | 34                   | Teren                               | Str.Midiei                      | 7.566,76                  | 4.639.710.230,00                |
| 21.         | 36                   | Teren                               | Str.Nuferilor                   | 14.176,02                 | 3.862.355.104,00                |
| 22.         | 37                   | Teren                               | Str.Ogorului                    | 4.650,90                  | 1.425.896.177,00                |
| 23.         | -                    | Teren                               | Pod CF-Canal                    | 5.525,00                  | 742.913.600,00                  |
| 24          | 38                   | Teren                               | Str.Panselutelor                | 2.294,48                  | 781.614.612,00                  |

|     |    |       |                          |           |                  |
|-----|----|-------|--------------------------|-----------|------------------|
| 25. | 40 | Teren | Str.Pescarilor           | 400,00    | 136.498.455,00   |
| 26. | 39 | Teren | Str.Pescarusului         | 2.284,00  | 778.044.600,00   |
| 27. | -  | Teren | Str.Plopilor             | 581,65    | 156.421.971,00   |
| 28. | 52 | Teren | Zona Peninsula           | 38.344,00 | 3.918.565.081,00 |
| 29. | 43 | Teren | Str.Randunelelor         | 19.779,61 | 6.737.924.147,00 |
| 30  | 44 | Teren | Str.Recoltei             | 2.884,92  | 687.923.599,00   |
| 31. | -  | Teren | Str.Salcamilor           | 100,00    | 34.065.000,00    |
| 32. | 46 | Teren | Str.Sanatatiei           | 1.000,00  | 340.650.000,00   |
| 33. | 53 | Teren | Str.Scolii               | 1.935,00  | 659.157.750,00   |
| 34  | -  | Teren | SP6                      | 5.625,00  | 756.360.000,00   |
| 35. | -  | Teren | Str.Sibioarei            | 10.016,32 | 2.356.960.292,00 |
| 36. | 49 | Teren | Str.Tasaul               | 3.587,35  | 1.466.436.933,00 |
| 37. | 50 | Teren | Str.Trandafirilor        | 8.775,00  | 2.989.203.750,00 |
| 38. | -  | Teren | Transgaz                 | 3.121,00  | 839.324.288,00   |
| 39. | -  | Teren | Str.Teilor               | 5.545,51  | 1.491.342.913,00 |
| 40. | 51 | Teren | Str.Viilor               | 11.000,00 | 3.747.150.000,00 |
| 41. | 55 | Teren | Trup Mamaia-Nord         | 17.250,00 | 4.700.970.000,00 |
| 42. | -  | Teren | Zona ind.USAS            | 4.950,00  | 499.210.710,00   |
| 43  | -  |       | Baraca metalica          | 1 buc.    | 39.115.704       |
| 44  | -  |       | Acoperire parcare        | 1buc.     | 646.556.044      |
| 45  | -  |       | Biobaza                  | 1 buc.    | 172.062.607      |
| 46  | -  |       | Retea el. 0,4 Kv         | 1 buc     | 838.535.330      |
| 47  | -  |       | Retea el.str.Macului     | 1 buc     | 522.750.568      |
| 48  | -  |       | Ret.el.str.              | 1 buc     | 143.252.283      |
| 49  | -  |       | Retea el.zona Ciocarliei | 1 buc.    | 905.938.332      |
| 50  | -  |       | Retea el.str.T5          | 1 buc     | 147.832.342      |
| 51  | -  |       | Retea el.str.Viorelei    | 1 buc     | 352.021.846      |
| 52  | -  |       | Retea el.str.Bujorului   | 1 buc.    | 513.553.683      |
| 53  | -  |       | Retea el.Garofitei       | 1 buc     | 537.518.404      |

|    |   |  |                                   |       |             |
|----|---|--|-----------------------------------|-------|-------------|
| 54 | - |  | Flotor metalic                    | 1 buc | 47.186.770  |
| 55 | - |  | Ceas                              | 1 buc | 447.521.495 |
| 56 | - |  | Complex<br>semaf.str.Randunelelor | 1 buc | 667.171.010 |
| 57 | - |  | -//- str.Constantei               | 1 buc | 667.171.011 |
| 58 | - |  | Str.Constantei-cladire<br>PECO    | 1 buc | 564.194.750 |
| 59 | - |  | Cladire nr.1 concasor             | 1buc  | 53.747.000  |
| 60 | - |  | Cladire nr.2 concasor             | 1 buc | 5.332.000   |
| 61 | - |  | Cladire nr.3 concasor             | 1 buc | 7.550.000   |
| 62 | - |  | Cladire nr.4 concasor             | 1 buc | 1.451.000   |
| 63 | - |  | Cladire nr.5 concasor             | 1 buc | 36.413.000  |
| 64 | - |  | Cladire nr.6 concasor             | 1buc  | 1.846.000   |
| 65 | - |  | Cladire nr.7 concasor             | 1 buc | 11.556.000  |

PRESEDINTE DE  
CS.SPONTE :

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL NAVODARI**

**HOTĂRÂRE NR. 32/28.02.2011**

**cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat**  
**al orașului Năvodari**

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2011;

*Luând în dezbatere:*

Expunerea de motive a Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 4 Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Ținând cont de prevederile art. 2 din H.C.L. Năvodari nr. 248/23.12.2010 cu privire la aprobarea diferentelor din reevaluarea domeniului public și privat și înregistrarea lor în contabilitate la 31.12.2010;

În temeiul prevederilor art. 36(2), lit. "c", art. 45(3), art. 121 și art. 122 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

***HOTĂRĂȘTE:***

***ARTICOLUL 1*** – Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari, încheiat la data de 24.12.2010, conform anexei nr. 1 și anexei nr. 2, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

***ARTICOLUL 2*** – La data adoptării prezentei hotărâri, se abroga următoarele hotărâri: H.C.L. Năvodari nr. 293/29.12.2009, H.C.L. Năvodari nr. 11/05.03.2010, H.C.L. Năvodari nr. 55/ 08.04.2010, H.C.L. Năvodari nr. 82/28.05.2010, H.C.L. Năvodari nr. 105/23.06.2010, H.C.L. Năvodari nr. 111/23.06.2010, H.C.L. Năvodari nr. 178/09.09.2010, H.C.L. Năvodari nr. 204/28.10.2010 și HCL Năvodari 253/23.12.2010;

***ARTICOLUL 3*** – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

**ARTICOLUL 4** – Compartimentul Administrație Publică Locală-Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotarare: Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, Directiei Juridice – Achiziții publice – Management programe, Cabinet Primar, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Registrului Agricol, Biroului Resurse umane, comunicare-relatii publice.

*Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 19 consilieri din 19 consilieri in functie.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DI. STAN LIVIU MARIAN**

*ii*

**SECRETAR**



Anexa 1 la H.C.L. Năvodari nr. 32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari

| Nr.crt. | Denumirea bunului inventariat | Locul de indentificare în zona / Strada | U.M. | Cantitate | Valoare - lei - |
|---------|-------------------------------|---|------|-----------|-----------------|
| 1       | teren                         | Strada Albatros                         | mp   | 1.951,32  | 306.424,90      |
| 2       | teren                         | Strada Albinelor                        | mp   | 16.622,83 | 5.259.612,19    |
| 3       | teren                         | Strada Berzei                           | mp   | 809,21    | 217.342,20      |
| 4       | teren                         | Strada Brotăceilor                      | mp   | 3.941,58  | 1.126.049,50    |
| 5       | teren                         | Strada Cabanei                          | mp   | 10.213,86 | 3.231.756,77    |
| 6       | teren                         | Strada Cărăbușului                      | mp   | 554,26    | 158.424,04      |
| 7       | teren                         | Strada Ceferistului                     | mp   | 774,00    | 180.799,04      |
| 8       | teren                         | Strada Ciocârliei                       | mp   | 4.652,32  | 1.329.771,83    |
| 9       | teren                         | Strada Constantei                       | mp   | 75.391,90 | 23.854.672,63   |
| 10      | teren                         | Strada Corbului                         | mp   | 58.624,16 | 9.369.555,42    |
| 11      | teren                         | Strada Crăitei                          | mp   | 6.309,06  | 1.803.728,04    |
| 12      | teren                         | Strada Crinului                         | mp   | 4.895,86  | 1.399.382,83    |
| 13      | teren                         | Aleea Crizantemelor                     | mp   | 1.643,96  | 469.892,82      |
| 14      | teren                         | Strada Culturii                         | mp   | 6.845,19  | 2.165.458,98    |
| 15      | teren                         | Depozit 10 - Strada D1                  | mp   | 6.035,29  | 1.332.888,98    |
| 16      | teren                         | Depozit 10 - Strada D2                  | mp   | 7.497,40  | 1.655.794,79    |
| 17      | teren                         | Depozit 10 - Strada D3                  | mp   | 7.899,13  | 1.744.516,57    |
| 18      | teren                         | Depozit 10 - Strada D4                  | mp   | 8.311,83  | 1.835.661,03    |
| 19      | teren                         | Depozit 10 - Strada D5                  | mp   | 3.344,28  | 738.581,56      |
| 20      | teren                         | Depozit 10 - Strada D10                 | mp   | 2.943,10  | 649.981,27      |
| 21      | teren                         | Depozit 10 - Strada D11                 | mp   | 2.652,58  | 585.820,19      |
| 22      | teren                         | Depozit 10 - Strada D11S                | mp   | 499,96    | 110.415,77      |
| 23      | teren                         | Depozit 10 - Strada D12                 | mp   | 978,39    | 216.076,66      |
| 24      | teren                         | Depozit 10 - Strada D13                 | mp   | 2.999,80  | 662.503,48      |
| 25      | teren                         | Depozit 10 - Strada D15                 | mp   | 1.797,86  | 270.185,57      |
| 26      | teren                         | Depozit 10 - Strada D15D                | mp   | 445,40    | 98.366,23       |
| 27      | teren                         | Depozit 10 - Strada D16                 | mp   | 2.764,15  | 431.777,97      |
| 28      | teren                         | Strada Daliei                           | mp   | 6.469,00  | 1.512.298,45    |
| 29      | teren                         | Strada Delfinului                       | mp   | 1.739,97  | 497.335,35      |
| 30      | teren                         | Strada Dobrogei                         | mp   | 1.010,50  | 288.831,04      |
| 31      | teren                         | Aleea Egretei                           | mp   | 114,50    | 32.727,52       |
| 32      | teren                         | Strada Eternității                      | mp   | 300,00    | 70.077,15       |
| 33      | teren                         | Strada Frunzelor                        | mp   | 16.014,48 | 4.548.840,76    |
| 34      | teren                         | Gara de copii                           | mp   | 55.063,85 | 15.738.890,89   |
| 35      | teren                         | Zona Strada Gării                       | mp   | 33.016,49 | 8.528.641,34    |



Anexa 1 la H.C.L. Năvodari nr. 32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari

| Nr.crt. | Denumirea bunului inventariat | Locul de indentificare în zona / Strada | U.M. | Cantitate    | Valoare - lei - |
|---------|-------------------------------|---|------|--------------|-----------------|
| 36      | teren                         | Aleea Ghiocelor                         | mp   | 9.806,05     | 1.390.827,74    |
| 37      | teren                         | Strada Gliei                            | mp   | 2.533,00     | 591.684,74      |
| 38      | teren                         | Strada Grădinilor                       | mp   | 32.782,86    | 7.626.302,89    |
| 39      | teren                         | Hanul Piraților                         | mp   | 102,50       | 21.244,00       |
| 40      | teren                         | Strada Labirint                         | mp   | 4.008,77     | 957.377,39      |
| 41      | teren                         | Strada Lacului                          | mp   | 12.630,87    | 2.950.451,25    |
| 42      | teren                         | Aleea Lalelelor                         | mp   | 13,75        | 3.211,87        |
| 43      | teren                         | Strada Lanului                          | mp   | 4.833,12     | 1.128.970,95    |
| 44      | teren                         | Aleea Liliacului                        | mp   | 10.134,83    | 2.367.400,01    |
| 45      | teren                         | Strada Liniștei                         | mp   | 1.598,00     | 415.904,91      |
| 46      | teren                         | Strada Măceșului                        | mp   | 300,00       | 94.922,69       |
| 47      | teren                         | Strada Mălinului                        | mp   | 625,00       | 145.994,06      |
| 48      | teren                         | Bdul Mamaia Nord (fost DC86)            | mp   | 47.652,40    | 10.774.763,65   |
| 49      | teren                         | Mamaia Sat                              | mp   | 43.122,55    | 8.937.514,84    |
| 50      | teren                         | Strada Mării                            | mp   | 797,44       | 252.317,16      |
| 51      | teren                         | Strada Meduzei                          | mp   | 7.925,19     | 2.507.601,04    |
| 52      | teren                         | Strada Midiei                           | mp   | 14.804,79    | 4.343.519,98    |
| 53      | teren                         | Strada Muzicii                          | mp   | 18.293,99    | 5.228.968,06    |
| 54      | teren                         | Bdul Navodari (fost DJ226)              | mp   | 2.225.937,00 | 118.521.411,31  |
| 55      | teren                         | Strada Nucilor                          | mp   | 6.706,69     | 1.916.972,09    |
| 56      | teren                         | Strada Nuferilor                        | mp   | 25.761,32    | 7.363.353,68    |
| 57      | teren                         | Strada Ogorului                         | mp   | 6.120,28     | 1.870.538,43    |
| 58      | teren                         | Aleea Panselutelor                      | mp   | 3.322,08     | 948.900,58      |
| 59      | teren                         | Aleea Parcului                          | mp   | 37,12        | 10.610,00       |
| 60      | teren                         | Zona Peninsula                          | mp   | 179.442,78   | 9.270.092,70    |
| 61      | teren                         | Strada Pescarilor                       | mp   | 5.305,70     | 1.516.527,32    |
| 62      | teren                         | Strada Pescărușului                     | mp   | 25.102,70    | 6.957.575,77    |
| 63      | teren                         | Piața Agroalimentară                    | mp   | 330,00       | 104.414,95      |
| 64      | teren                         | Strada Plopilor                         | mp   | 12.875,23    | 3.680.124,83    |
| 65      | teren                         | Strada Poștei                           | mp   | 1.973,52     | 428.435,12      |
| 66      | teren                         | Strada Primăverii                       | mp   | 1.225,21     | 272.384,04      |
| 67      | teren                         | Strada Rândunelelor                     | mp   | 26.499,90    | 7.574.413,98    |
| 68      | teren                         | Strada Recoltei                         | mp   | 16.766,96    | 3.916.602,57    |
| 69      | teren                         | Prelungirea Recoltei                    | mp   | 775,69       | 18.496,72       |
| 70      | teren                         | Strada Salcânilor                       | mp   | 1.255,00     | 333.589,34      |

Anexa 1 la H.C.L. Năvodari nr. 32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari

| Nr.crt.      | Denumirea bunului inventariat | Locul de indentificare în zona / Strada | U.M. | Cantitate           | Valoare - lei -       |
|--------------|-------------------------------|---|------|---------------------|-----------------------|
| 71           | teren                         | Strada Salciei                          | mp   | 4.822,89            | 1.083.016,70          |
| 72           | teren                         | Strada Sănătății                        | mp   | 3.148,20            | 996.118,66            |
| 73           | teren                         | Strada Școlii                           | mp   | 1.935,00            | 612.251,32            |
| 74           | teren                         | Strada Sibioarei                        | mp   | 11.313,30           | 2.410.817,13          |
| 75           | teren                         | Strada Stadionului                      | mp   | 18.113,12           | 5.188.695,60          |
| 76           | teren                         | Zona Tabără                             | mp   | 10.732,72           | 3.045.197,18          |
| 77           | teren                         | Tabăra de copii (SIND)                  | mp   | 1.102.396,14        | 257.509.265,55        |
| 78           | teren                         | Strada Tașaul                           | mp   | 7.763,71            | 2.402.026,00          |
| 79           | teren                         | Strada Teilor                           | mp   | 7.525,08            | 2.315.331,72          |
| 80           | teren                         | Strada Tineretului                      | mp   | 250,00              | 79.102,25             |
| 81           | teren                         | Strada Tractorului                      | mp   | 15.976,50           | 4.499.582,10          |
| 82           | teren                         | Aleea Trandafirilor                     | mp   | 9.036,19            | 2.859.131,40          |
| 83           | teren                         | Trup Mamaia Nord                        | mp   | 622.857,57          | 136.961.553,40        |
| 84           | teren                         | Strada Viilor                           | mp   | 9.989,57            | 2.333.468,64          |
| 85           | teren                         | Zona Pod CF - Canal                     | mp   | 5.525,00            | 398.908,87            |
| 86           | teren                         | Intravilan                              | mp   | 585.537,08          | 21.582.651,33         |
| 87           | teren                         | Extravilan                              | mp   | 1.088.357,26        | 4.154.805,59          |
| <b>TOTAL</b> |                               |   |      | <b>6.611.809,09</b> | <b>755.298.427,86</b> |

PREȘ  
ȘT



Anexa nr.2 la H.C.L. Năvodari nr. 32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari

| Nr.crt. | Denumirea bunului inventariat | Locul de indentificare/Strada              | U.M. | Canti-tate | Valoare - lei - |
|---------|-------------------------------|--|------|------------|-----------------|
| 1       | garsoniera                    | Str.Midiei 13, bl.G4, ap 50                | buc  | 1,00       | 57.500,00       |
| 2       | apartament                    | Al.Ghioceilor, bl.58, sc.A, ap.19          | buc  | 1,00       | 61.800,00       |
| 3       | garsoniera                    | Str.Pescarușului, bl.P1, ap.41             | buc  | 1,00       | 37.600,00       |
| 4       | apartament                    | Str.Crinului 4, bl.62, ap.17               | buc  | 1,00       | 57.800,00       |
| 5       | apartament                    | Al.Panselutelor, bl.64, ap.5               | buc  | 1,00       | 66.000,00       |
| 6       | apartament                    | Str.Crinului, bl.66, ap.19                 | buc  | 1,00       | 63.000,00       |
| 7       | apartament                    | Str.Culturii, bl.C3B, ap.                  | buc  | 1,00       | 112.800,00      |
| 8       | apartament                    | Str.Meduzei 3, bl.21, ap.16                | buc  | 1,00       | 69.900,00       |
| 9       | apartament                    | Str.Meduzei 4, bl.17B Est, ap.2            | buc  | 1,00       | 69.900,00       |
| 10      | apartament                    | Str.Crinului 9, bl.62, ap.4                | buc  | 1,00       | 66.100,00       |
| 11      | apartament                    | Str.Pescărușului 83, bl.P3, ap.19          | buc  | 1,00       | 106.900,00      |
| 12      | apartament                    | Al Egretei, bl 7A est, ap.3 bis            | buc  | 1,00       | 124.000,00      |
| 13      | apartament                    | Al Egretei, bl 7A est, ap.1 bis            | buc  | 1,00       | 64.300,00       |
| 14      | apartament                    | Al Egretei, bl 7A est, ap.2 bis            | buc  | 1,00       | 112.400,00      |
| 15      | garsoniera                    | Al Egretei, bl 7A est, ap.5 bis            | buc  | 1,00       | 57.300,00       |
| 16      | garsoniera                    | Al Egretei, bl 7A est, ap.6 bis            | buc  | 1,00       | 58.300,00       |
| 17      | apartament                    | Al Egretei, bl 7A est, ap.7 bis            | buc  | 1,00       | 104.700,00      |
| 18      | apartament                    | Al Egretei, bl 7A est, ap.8 bis            | buc  | 1,00       | 127.100,00      |
| 19      | apartament                    | Al Egretei, bl 7A est, ap.9 bis            | buc  | 1,00       | 113.400,00      |
| 20      | apartament                    | Al Egretei, bl 7A est, ap.10 bis           | buc  | 1,00       | 65.800,00       |
| 21      | cladire                       | Str.Sănătății, Clădirea nr.33              | buc  | 1,00       | 254.614,38      |
| 22      | cladire                       | Str.Constantei, Clădirea Gara de copii     | buc  | 1,00       | 170.577,73      |
| 23      | cladire                       | Str.Poștei, Clădirea nr.1                  | buc  | 1,00       | 81.617,97       |
| 24      | cladire                       | Str.Poștei, Clădirea nr.2                  | buc  | 1,00       | 3.318,48        |
| 25      | cladire                       | Str.Mării, Clădirea nr.13                  | buc  | 1,00       | 2.850,29        |
| 26      | cladire                       | Str.Mării, Clădirea nr.15                  | buc  | 1,00       | 20.511,09       |
| 27      | cladire                       | Str.Mării, Clădirea nr.26                  | buc  | 1,00       | 21.568,08       |
| 28      | cladire                       | Str.Clădirea nr.27                         | buc  | 1,00       | 23.519,49       |
| 29      | Cabinet medical               | Str.Rândunelelor (bloc R4), Dispensar nr.1 | buc  | 1,00       | 253.721,28      |
| 30      | Cabinet medical               | Str.Nuferilor (bl.36Est), Dispensar nr.2   | buc  | 1,00       | 267.850,96      |

Anexa nr.2 la H.C.L. Năvodari nr. 32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al Orașului Năvodari

| Nr.crt. | Denumirea bunului inventariat | Locul de indentificare/Strada   | U.M. | Cantitate | Valoare<br>- lei - |
|---------|-------------------------------|---|------|-----------|--------------------|
| 31      | Cabinet medical               | Str.Culturii: Dispensar medical nr.3 și nr.4<br>Dispensar stomatologic<br>Centrul de permanentă | buc  | 1,00      | 670.501,30         |
| 32      | Cabinet medical               | Str.Sănătății 14,<br>Dispensar Policlinic Năvodari  | buc  | 1,00      | 508.080,00         |
| 33      | cladire                       | Sediu adm.statie asfat  | buc  | 1,00      | 100.455,01         |
| 34      | cladire                       | Atelier mecanic și magazie<br>(statie de asfalt)  | buc  | 1,00      | 259.025,75         |
| 35      | cladire                       | Str.Constantei, bl.E1- parter   | buc  | 1,00      | 9.285,44           |
| 36      | cladire                       | Clădirea C1 Concasor  | buc  | 1,00      | 17.647,90          |
| 37      | cladire                       | Clădirea C5 Concasor  | buc  | 1,00      | 11.461,00          |
| 38      | cladire                       | Clădirea C6 Concasor  | buc  | 1,00      | 8.585,80           |
| 39      | cladire                       | Cladirea C9 Concasor  | buc  | 1,00      | 61.700,00          |
| 40      | cladire                       | Cladirea C12 Concasor   | buc  | 1,00      | 1.697,70           |
| 41      | cladire                       | Cladirea C13 Concasor   | buc  | 1,00      | 71.268,30          |
| 42      | cladire                       | Cladirea C15 Concasor   | buc  | 1,00      | 5.474,00           |
| 43      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 415,80             |
| 44      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 415,80             |
| 45      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 415,80             |
| 46      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 415,80             |
| 47      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 415,80             |
| 48      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 415,80             |
| 49      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 415,80             |
| 50      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 415,80             |
| 51      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 415,80             |
| 52      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 600,60             |
| 53      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 600,60             |
| 54      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 600,60             |
| 55      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 15.115,28          |
| 56      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 15.115,28          |
| 57      | confectie metalica            | Cabina pt statie transport  | buc  | 1,00      | 15.115,28          |
| 58      | sistem dirijare<br>circulatie | Str.Rândunelelor intersectie<br>cu str Albinelor,<br>Complex semaforizare                       | buc  | 1,00      | 18.013,60          |

Anexa nr.2 la H.C.L. Năvodari nr. 32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari

| Nr.crt. | Denumirea bunului inventariat | Locul de indentificare/Strada  | U.M. | Cantitate | Valoare - lei - |
|---------|-------------------------------|--|------|-----------|-----------------|
| 59      | sistem dirijare circulație    | Str.Constantei inters.cu str.Nuferilor și str.Tineretului Complex semaforizare | buc  | 1,00      | 18.013,60       |
| 60      | Balustradă inox               | Strada Mării   | buc  | 1,00      | 82.092,20       |
| 61      | Acoperire parcare             | Strada Sănătății   | buc  | 1,00      | 41.409,20       |
| 62      | cladire                       | Biobaza - Str.Corbului   | buc  | 1,00      | 11.371,60       |
| 63      | Baraca metalica               | Insula Ada   | buc  | 1,00      | 1.529,00        |
| 64      | Flotor                        | Insula Ada   | buc  | 1,00      | 4.718,68        |
| 65      | Ceas                          | Str.Midiei   | buc  | 1,00      | 15.750,00       |
| 66      | barieră                       | Bariera automată   | buc  | 1,00      | 2.664,00        |
| 67      | barieră                       | Bariera parcare Primarie   | buc  | 1,00      | 13.050,00       |
| 68      | firma Oraș                    | Bdul Năvodari intersecție cu str.Constantei                                    | buc  | 1,00      | 7.024,70        |
| 69      | rețea electrică               | Montaj și PIF rețea 04KV zona Stadionului (25 stâlpi)                          | buc  | 1,00      | 63.750,00       |
| 70      | rețea electrică               | Montaj și PIF rețea str.Macului (20 stâlpi)                                    | buc  | 1,00      | 41.250,00       |
| 71      | rețea electrică               | Montaj rețea iluminat exterior str.Constantei (7 stâlpi)                       | buc  | 1,00      | 11.250,00       |
| 72      | rețea electrică               | Montaj rețea și PIF rețea zona Ciocârliei (27 stâlpi)                          | buc  | 1,00      | 68.250,00       |
| 73      | rețea electrică               | Rețea electrică str T5 (5 stâlpi)  | buc  | 1,00      | 12.000,00       |
| 74      | rețea electrică               | Rețea electrică str.Viorelei (10 stâlpi)                                       | buc  | 1,00      | 28.000,00       |
| 75      | rețea electrică               | Rețea electrică str.Bujorului (19 stâlpi)                                      | buc  | 1,00      | 44.000,00       |
| 76      | rețea electrică               | Rețea electrică str.Garofitei (20 stâlpi)                                      | buc  | 1,00      | 46.400,00       |
| 77      | post transformare             | str.Luminei  | buc  | 1,00      | 20.000,00       |

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
STAN LIV



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE NR. 303/04.09.2017**

**cu privire la constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros unui teren situat în Năvodari, zona pod CF-Canal, județul Constanța**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 04.09.2017, în conformitate cu prevederile art.39 alin. (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

***Luând în dezbateri:***

Expunerea de motive a domnului consilier Pîndici Radu, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art.283/22.07.2016 cu privire la aprobarea Regulamentului-cadru privind vânzarea, constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros sau închirierea bunurilor proprietate privată a Orașului Năvodari, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a Orașului Năvodari, cererea nr.14834/30.01.2017 și referatul nr.33163/27.06.2017;

În conformitate cu prevederile art.4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art.693-701 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

Ținând seama de prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea de acte normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 3 alin. (1) și (2) art. 4 alin. (1), art. 36 alin. (2), lit."c" și art.36 alin.(5), lit „b”, art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1), lit."b" din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

***HOTĂRĂȘTE:***

**ARTICOLUL 1-** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață 5525 mp, situat în Năvodari, zona pod CF-Canal, județul Constanța, identificat cu număr cadastral 115976, înscris în cartea funciară 115976/Oraș Năvodari.

**ARTICOLUL 2-** Terenul menționat la art.l face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regasindu-se la poziția 85 din anexa 1 H.C.L. nr.32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Năvodari.

**ARTICOLUL 3-** Se însușește raportul de evaluare nr.39461/18.08.2017 întocmit de S.C. Management Consulting Solutions S.R.L. pentru terenul menționat la art.l, raport ce reprezintă anexa nr.l la prezenta hotărâre.

**ARTICOLUL 4-** Se aproba prețul de suprafață în cuantum de 13,11 lei/mp/an.

**ARTICOLUL 5-(1)** Dreptul de suprafață cu titlu oneros se constituie pe o durată de 49 de ani prin încheierea unui contract în formă autentică.

(2) La împlinirea termenului, dreptul de suprafață poate fi reînnoit, la solicitarea suprafațiarului, printr-un act adițional încheiat în formă autentică. Solicitarea pentru reînnoirea dreptului de suprafață se transmite cu cel puțin 90 de zile înainte de expirarea termenului.

**ARTICOLUL 6 (1)** - Prețul suprafaței va fi indexat anual cu rata oficială a inflației pozitive și se va achita pe toată durata de valabilitate a contractului.

(2) - Contravaloarea folosinței terenului va fi achitată anual până la data de 31 martie. Sumele datorate se vor plăti prin ordin de plată în contul Orașului Năvodari, deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, sau în numerar la casieria Primăriei Orașului Năvodari.

(3) - Pentru plata cu întârziere se percep majorări privind creanțele bugetare locale, conform legislației în vigoare.

(4) - în caz de neplată a sumelor datorate pentru folosința terenului, se va proceda la executarea silită a debitorului pentru recuperarea sumelor datorate.

**ARTICOLUL 7** - Dreptul de suprafață se exercită în limitele și în condițiile actului constitutiv. Exercițarea dreptului de suprafață este delimitată de suprafața de teren aferentă și de cea necesară exploatării construcțiilor edificate.

**ARTICOLUL 8** - Titularul poate dispune în mod liber de dreptul său. Cât timp construcțiile există, dreptul de folosință asupra terenului se poate transmite numai odată cu dreptul de proprietate asupra construcțiilor edificate pe acesta.

**ARTICOLUL 9** - Dreptul de suprafață se stinge prin radierea din cartea funciară, pentru una dintre următoarele cauze:

a) La expirarea termenului, dacă suprafațiarul nu a solicitat reînnoirea dreptului de suprafață, în cazul încetării suprafaței prin ajungere la termen, dacă suprafațiarul nu a solicitat reînnoirea dreptului de suprafață, proprietarul terenului dobândește dreptul de proprietate asupra construcțiilor edificate de suprafațiar prin accesiune, cu obligația de a plăti

valoarea de circulație a acestora la data expirării termenului. Dacă construcțiile nu existau în momentul constituirii dreptului de suprafață, iar valoarea acestora este egală sau mai mare decât aceea a terenului, proprietarul terenului poate cere obligarea titularului dreptului de suprafață să cumpere terenul la valoarea de circulație pe care acesta ar fi avut-o dacă nu ar fi existat construcțiile, acesta poate refuza să cumpere terenul dacă desființează, pe cheltuielile sale, construcțiile clădite pe teren și repune terenul în situația anterioară.

- b) Prin consolidare, dacă terenul și construcțiile devin proprietatea aceleiași persoane (confuziune).
- c) Prin pieirea construcțiilor, situație în care terenul devine liber de sarcini.
- d) în caz de înstrăinare a construcțiilor de către suprafațiar.
- e) Prin rezilierea contractului de suprafață, de către proprietarul terenului, în cazul neîndeplinirii clauzelor contractuale.

în alte cazuri prevăzute de lege (prin efectul exproprierii, abuzului de folosință, etc.).

**ARTICOLUL 10** - În situația în care suprafațiarul dorește să constituie ipotecă asupra construcțiilor existente pe terenul ce face obiectul contractului de suprafață, este necesar acordul proprietarului terenului.

**ARTICOLUL 11** - În situația în care suprafațiarul a înstrăinat construcțiile edificate pe terenul ce face obiectul contractului de suprafață este obligat să anunțe proprietarul terenului, în caz contrar va suporta costurile generate de contractul de suprafață până la data încheierii unui act adițional de modificare a părților contractuale.

**ARTICOLUL 12** - În caz de înstrăinare a construcției, noul proprietar este obligat ca în termen de 30 zile de la data încheierii tranzacției să solicite preluarea dreptului de suprafață asupra terenului.

**ARTICOLUL 13** - Toate modificările ce au ca obiect contractul de suprafață se vor face prin act adițional la contractul de suprafață, încheiat în formă autentică în conformitate cu legislația în vigoare.

**ARTICOLUL 14** - Contractul de suprafață va fi încheiat în termen de 30 zile de la data comunicării hotărârii către titularul dreptului de suprafață.

**ARTICOLUL 15** - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**ARTICOLUL 16** - Se mandatează Primarul Orașului Năvodari să semneze contractul de suprafață în fața notarului public.

**ARTICOLUL 17**- Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de suprafață cad în sarcina suprafațiarului.



**ARTICOLUL 18** – Prezenta hotarare va fi înaintată de către Compartimentul Administrație Publică Locală, Autoritate Tutelară, Relația cu Consiliul Local: Instituției Prefectului Județului Constanta; Primarului Orașului Năvodari; Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Economice, Direcției Juridice și S.C. Blue Griffin S.R.L.

*Hotararea a fost adoptata cu 16 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „abțineri”, la sedinta fiind prezenti 16 consilieri din 19 in functie.*

**PREȘE**

**Consiliu**



4,  
14

**HOTĂRÂRE NR. 178/08.03.2016**

**Privind achiziționarea unor servicii de asistentă și reprezentare juridică**

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinară din data de 08.03.2016, în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

*Luând în dezbateri:*

Expunerea de motive a Viceprimarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul nr. 153/03.03.2016, Raportul de Audit Financiar întocmit de echipa de audit a Camerei de Conturi Constanța, înregistrat cu nr. 25913/15.05.2015;

*In conformitate cu:*

- Prevederile art. I alin. (1) și (2) lit. b) din OUG. nr. 26/2012, privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;

- Prevederile Legii nr. 51/1991 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 3 alin. (1) și alin. (2), art. 4 alin. (1), art. 21 alin. (2) și (3), art. 36 alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. „a”, precum și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1 – (1)** Se mandatează Primarul și/sau Viceprimarul Orașului Năvodari să achiziționeze servicii juridice de asistentă și reprezentare prin încheierea de contracte cu cabinete de avocatură, în raport de obiectul cauzelor și de numărul litigiilor aflate pe rolul instanțelor de judecată cu următoarele onorarii:

- a) 400-500 lei fără TVA, pentru plângeri contravenționale și uzucapiuni
- b) pentru acțiunile având ca obiect recuperarea creanțelor de până la 2.000 lei, inclusiv, creanțe pe care Orașul Năvodari le are de recuperat de la debitori persoane fizice/ persoane juridice (constând în c/val. energie termică, închirieri, concesiuni, etc), onorariul va fi jumătate din valoarea creanței, la care se adaugă TVA;
- c) pentru acțiunile având ca obiect recuperarea creanțelor de peste 2.000 lei, creanțe pe care Orașul Năvodari le are de recuperat de la debitori persoane fizice/persoane juridice (constând în c/val. energie termică, închirieri, concesiuni), onorariul va fi de 1.000 lei, la care se adaugă TVA;
- d) 1500 lei fără TVA pentru acțiuni care privesc: legile cu caracter reparativ (Legea nr. 18/1991, Legea nr. 10/2001 etc); pretenții rezultate ca urmare a efectuării de exproprieri; contestații la actele administrative a căror valoare este de până la 100.000 lei; precum și acțiunile având ca obiect anularea actelor administrative neevaluabile;
- e) 2.000 lei, fără TVA, pentru acțiunile având ca obiect contestații la actele administrative a căror valoare este mai mare de 100.000 lei;
- f) 1500 lei fără TVA, pentru acțiuni de natură penală;

g) pentru acțiuni în pretenții formulate de persoane fizice/persoane juridice, și care nu se regăsesc la literele de mai sus, onorariul va fi stabilit în funcție de valoarea pretențiilor, cuantumul acestuia încadrându-se în cel stabilit la lit. b) și c);

h) 400-1000 lei fără TVA, pentru acțiuni al căror obiect nu a fost evidențiat la lit. a)-g).

(2) Pentru acțiuni al căror obiect prezintă o importanță și complexitate deosebită pentru Orașul Năvodari, cuantumul onorariului va fi stabilit prin hotărârea Consiliului Local Năvodari;

(3) Pentru formularea cailor de atac prevăzute de Codul de procedură civilă și penală se vor menține onorariile de la fondul cauzei;

**ARTICOLUL 2** – Contractul de servicii juridice, va cuprinde în mod obligatoriu următoarea clauză: „Cu 5 zile înainte de data termenului de judecată, cabinetul de avocatură va înainta reprezentantului legal și compartimentului de specialitate o copie a acțiunii, întâmpinării, precum și a celorlalte înscrisuri pe care urmează să le depună în susținerea intereselor unității administrativ teritoriale”;

**ARTICOLUL 3** – Începând de la data adoptării prezentei, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 237/27.08.2015 și Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 311/24.09.2015;

**ARTICOLUL 4** – Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica această hotărâre: Institutiei Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Navodari, Viceprimarului Orașului Navodari, Cabinet Primar, Direcției Economice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Juridice.

*Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 1 „ABȚINERE”, la ședința fiind prezenți 15 consilieri din 19 consilieri în funcție.*

PRE  
Cu

