

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL NĂVODARI

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI		
INTRARE	Nr.	19427
IESIRE		
Ziua	Luna	Anul
26	01	2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea contractului de închiriere nr.16416/14.02.2018,
pentru terenul în suprafață de 9 mp situat în Năvodari, parcela A277/74, lot 2, chiriaș
S.C. CONPET S.A.

Având în vedere cererea S.C. CONPET S.A. înregistrată la Primăria Orașului Năvodari sub nr.13534/04.01.2023 cu privire la prelungirea contractului de închiriere pentru terenul în suprafață de 9 mp situat în Năvodari, parcela A277/74, lot 2; contractul de închiriere nr.16416/14.02.2018;

În temeiul prevederilor art.108, lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), (6) lit.a), art.136 alin.(8) lit.a, art.139 alin.(3) lit g si art.297 alin.(1) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ;

PROPUN:

Articolul 1 - Prolungirea contractului de închiriere nr.16416/14.02.2018, pentru terenul în suprafață de 9 mp situat în Năvodari, parcela A277/74, lot 2, chiriaș S.C. CONPET S.A., pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, începând cu ziua următoare expirării acestuia.

Articolul 2 - (1) Însușirea raportului de evaluare nr..22/16.01.2023 întocmit de S.C. MANAGEMENT CONSULTING SOLUTIONS S.R.L. și înregistrat la Primăria Orașului Năvodari sub nr.17882/18.01.2023, privind stabilirea valorii chiriei a terenului menționat la articolul 1.

(2) Prețul chiriei pentru terenul menționat la articolul 1 este în sumă de 19,20 lei/mp/an. Prețul chiriei va fi indexat anual cu rata oficială a inflației pozitive.

Articolul 3 - Contractul de închiriere nr.16416/14.02.2018 se va modifica printr-un act adițional.

Articolul 4 – Celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr.16416/14.02.2018 rămân neschimbate.

Articolul 5 - Hotărârea ce urmeaza a fi adoptata va fi comunicata de Compartimentul Relația cu Consiliul Local: Instituției Prefectului Județul Constanta; Primarului Orașului Năvodari; Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat; Direcției Economice; S.C. CONPET S.A.

INIȚIATOR,
PRIMAR
CHELARU FLORIN