

HOTĂRÂRE NR. 18/02.02.2023
cu privire la aprobarea oportunității concesiunii unui teren situat în Năvodari,
strada Speranței FN, județul Constanța

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 02.02.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile:

- art. 120, art. 121, art. 136, art. 138 din Constituția României, republicată;
- Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 308, art. 309, art. 362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - (1) Se aproba oportunitatea concesiunii unui teren în suprafață de 223 mp, situat în Năvodari, strada Speranței, județul Constanța identificat cu număr cadastral 123233, înscris în Cartea Funciară sub nr. 123233/Oraș Năvodari.

(2) Terenul face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsiindu-se în totalul de la poziția 35 din anexa 1 la H.C.L. Năvodari nr. 32/28.02.2011.

(3) Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin Certificatul de urbanism nr. 784/16.09.2020 emis de Primăria Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 2 - Se aproba efectuarea unui studiu de oportunitate în vederea concesiunii terenului menționat la art.1, cu respectarea prevederilor art. 308 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

ARTICOLUL 3 - Prețul de pornire al licitației publice se va stabili în baza unui raport de evaluare aprobat și înșușit de Consiliul Local Năvodari.

ARTICOLUL 4 - Se va solicita avizul Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, după caz.

ARTICOLUL 5 - Primarul Oraşului Năvodari, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 6 - Compartimentul Relatia cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare: Instituţiei Prefectului-Judeţul Constanta, Primarului Oraşului Năvodari, Viceprimarului Oraşului Năvodari, Direcţiei Economice, Biroul Juridic, Compartimentului Comunicare - Relatii Publice, Direcţiei Administrarea Domeniului Public si Privat.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABŢINERI”, la şedinţă fiind prezenţi 19 consilieri din 19 consilieri in functie.

**GALITATE,
A AURELIA**