

**HOTĂRÂRE NR. 16/02.02.2023**

**cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unor suprafețe de teren situate în Năvodari, strada Poștei lot 1, lot 2 și lot 3, județul Constanta**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 02.02.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile:

- art. 120, art. 121, art. 136, art. 138 din Constituția României, republicată;
- art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1** - Se aproba oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren în suprafață de 26 mp, situat în Năvodari, strada Poștei, lot 1, județul Constanta, identificat cu număr cadastral 120670, înscris în cartea funciară nr. 120670/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ARTICOLUL 2** - Se aproba oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren în suprafață de 67 mp, situat în Năvodari, strada Poștei, lot 2, județul Constanta, identificat cu număr cadastral 120285, înscris în cartea funciară nr. 120285/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ARTICOLUL 3** - Se aproba oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren în suprafață de 159 mp, situat în Năvodari, strada Poștei, lot 3, județul Constanta, identificat cu număr cadastral 120329, înscris în cartea funciară nr. 120329/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ARTICOLUL 4** - Terenurile menționate la art. 1, art. 2 și art. 3 fac parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poz. 65 din Anexa 1 la H.C.L. nr. 32/28.02.2011 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

**ARTICOLUL 5** - Prețul de pornire a licitației va fi stabilit în baza unui raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat. Raportul de evaluare va fi elaborat în baza Standardelor ANEVAR în vigoare la data întocmirii lui, aprobat și înșușit de către Consiliul Local Năvodari.

**ARTICOLUL 6** - Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, pentru imobilul menționat la articolul 1, sunt cele înscrise în certificatul de urbanism nr. 1039/21.12.2022.

**ARTICOLUL 7** - Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, pentru imobilul menționat la articolul 2, sunt cele înscrise în certificatul de urbanism nr. 1049/21.12.2022.

**ARTICOLUL 8** - Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, pentru imobilul menționat la articolul 3, sunt cele înscrise în certificatul de urbanism nr. 1040/21.12.2022.

**ARTICOLUL 9** - Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

**ARTICOLUL 10** - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroul Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice; Direcției Administrarea Domeniului Public.

**Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție. Domnul Consilier Local Ilinca Costin Adrian, prezent la ședință, nu a participat la dezbaterile și adoptarea hotărârii în conformitate cu prevederile art. 228 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**CU LEGALITATE,  
HAELA AURELIA**