

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR.92/ 19.01.2023
Primaria Navodari	

PROCES VERBAL

de constatare derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 19.01.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr.92/ 10.11.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari ,tarla 2 parcela 6/13/2 categoria de folosinta arabil identificat cu numar cadastral 122998 si nr carte funciara 122998, in suprafata de 0,1667 ha reprezentand cota-parte 1/1 ,judetul Constanta, depusa de proprietar Morogan Mihaela Ramona CNP [redacted] identificata cu CI seria [redacted] eliberat de SPCLEP Constanta [redacted], cu domiciliul in localitatea Constanta Bd. [redacted] judetul Constanta cod postal . tara Romania telefon [redacted], fax [redacted], email - cetatenia romana, starea civila [redacted], prin mandatar Alba Claudiu Adrian, CNP [redacted] in baza Contractului de mandat cu incheiere de autentificare nr. 2503/21.07.2021, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , si ale art. 3 lit 1 si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/214 si de modificare a Legii 268/2001, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , termen pana la care nici un preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. 122998, nr. cadastral 122998 in suprafata 0,1667 ha, sens in care certificam urmatoarele:

- 1.Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 92 /10.11.2022 a ofertei de vanzare nr.92/10.11.2022 , pentru terenul agricol in suprafata de 0,1667 ha, depusa de Morogan Mihaela –Ramona In calitate de vanzatoare , prin mandatar Alba Claudiu-Adrian in baza Contractului de Mandat cu incheiere de autentificare nr. 2503/21.07.2021, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin (1) din normele metodologice .
2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.92/10.11.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei din str. Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro, in data de 10.11.2022.
3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarilor nr 92./16.11.2022, nr.92/10.11.2022 a preemtorilor, cu proces verbal de afisare nr. 96464/17.11.2022 la sediul primariei sau pe site-ul primariei www.primaria-navodari.ro , cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura teritoriala cu adresa nr 96151/ 16.11.2022 si la A.D.S. cu adresa nr 96641/ 17.11.2022 , in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , a dosarului privind cererea si oferta de vanzare terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4^ alin.(3) din Legea nr 17/ 2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , in termen de 30 de zile de la data 20.01.2023 , potentiali cumparatori, persoane fizice sau juridice , pot depune la primarie o cere de inregistrare a ofertei de cumparare , insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice , pana la data 03.03.2023.

Prezentul procesul-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primarie din str.Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro in data de 19.01.2023.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL,
Barascu Mihaela -Aurelia

Inspector superior,
Ionita Liliana

CONFIDENTIAL!

Date cu caracter personal, prelucrate in conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR.93/ 19. 01.2023
Primaria Navodari	

PROCES VERBAL

de constatare derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 19.01.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr.93/ 10.11.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari ,tarla 10 parcela 56/26/2 categoria de folosinta arabil identificat cu numar cadastral 122663 si nr. carte funciara 122633, in suprafata de 0,1084 ha reprezentand cota-parte 1/1 ,judetul Constanta. deupa de proprietar Morogan Mihaela Ramona CNP [redacted] identificata cu CI seria [redacted] , eliberat de SPCLP Constanta, cu domiciliul in localitatea Constanta Bd. [redacted] judetul Constanta cod postal .- tara Romania telefon ,fax , email - cetatenia romana, starea civila....., prin mandatar Alba Claudiu Adrian, CNP [redacted] in baza Contractului de mandat cu incheiere de autentificare nr. 2503/21.07.2021, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , si ale art. 3 lit 1 si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/214 si de modificare a Legii 268/2001, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , termen pana la care nici un preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. 122663, nr. cadastral 122633 in suprafata 0,1084 ha, sens in care certificam urmatoarele:

- 1.Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 93 /10.11.2022 a ofertei de vanzare nr.93/10.11.2022 , pentru terenul agricol in suprafata de 0,1084 ha, deupa de Morogan Mihaela –Ramona In calitate de vanzatoare , prin mandatar Alba Claudiu-Adrian in baza Contractului de Mandat cu incheiere de autentificare nr. 2503/21.07.2021, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin (1) din normele metodologice .
2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.93/10.11.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei din str. Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro, in data de 10.11.2022.
3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarilor nr. 93./16.11.2022, nr. 93/10.11.2022 a

preemptorilor cu proces verbal de afisare nr.96462/17.11.2022 la sediul primăriei și pe site-ul primăriei , cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura teritorială cu adresa nr. 96150/ 16.11.2022 și la A.D.S. cu adresa nr. 96641/ 17.11.2022 , în termenul prevăzut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014 , cu modificările și completările ulterioare , a dosarului privind cererea și oferta de vânzare terenului agricol, împreună cu documentele justificative .

În conformitate cu prevederile art. 4^A alin.(3) din Legea nr 17/ 2014 , cu modificările și completările ulterioare , în termen de 30 de zile de la data 20.01.2023 , potențiali cumpărători, persoane fizice sau juridice , pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare , însoțită de documentele justificative prevăzute la art.8 alin. (2) și (3) din normele metodologice , până la data 03.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei din str.Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro în data de 19.01.2023.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL,
Barascu Mihaela -Aurelia

Inspector superior,
Ionita Liliana

CONFIDENTIAL!

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR.94/ 19. 01.2023
Primaria Navodari	

PROCES VERBAL

de constatare derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 20.01.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr.94/ 10.11.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari ,tarla 10 parcela 56/22/2 categoria de folosinta arabil identificat cu numar cadastral 122653 si nr carte funciara 122653, in suprafata de 0,2236 ha reprezentand cota-parte 1/1 ,judetul Constanta, depusa de proprietar Morogan Mihaela Ramona CNP [redacted] identificata cu CI seria [redacted] eliberat de SPCLP Constanta, cu domiciliul in localitatea Constanta Bd. [redacted] judetul Constanta cod postal .- tara Romania telefon ,fax , email - cetatenia romana, starea civila....., prin mandatar Alba Claudiu Adrian, CNP [redacted] in baza Contractului de mandat cu incheire de autentificare nr. 2503/21.07.2021, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , si ale art. 3 lit 1 si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/214 si de modificare a Legii 268/2001, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , termen pana la care nici un preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 122653, nr. cadastral 122653 in suprafata 0,2236 ha, sens in care certificam urmatoarele:

- 1.Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 94 /10.11.2022 a ofertei de vanzare nr.94/10.11.2022 , pentru terenul agricol in suprafata de 0,2236 ha, depusa de Morogan Mihaela –Ramona In calitate de vanzatoare , prin mandatar Alba Claudiu-Adrian in baza Contractului de Mandat cu incheiere de autentificare nr. 2503/21.07.2021,precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin (1) din normele metodologice .
2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.94/10.11.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei din str. Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro, in data de 10.11.2022.
3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si afisarea notificarilor nr. 94./16.11.2022, 94/10.11.2022 a

preemptorilor cu proces verbal de afisare nr 96456/ 17.11.2022 la sediul primariei sau pe site-ul primariei , cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura teritoriala cu adresa nr. 96148/ 16.11.2022 si la A.D.S. cu adresa nr. 96641/ 17.11.2022 , in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , a dosarului privind cererea si oferta de vanzare terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4^A alin.(3) din Legea nr 17/ 2014 , cu modificarile si completarile ulterioare , in termen de 30 de zile de la data 20.01.2023 , potentiali cumparatori, persoane fizice sau juridice , pot depune la primarie o cere de inregistrare a ofertei de cumparare , insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice , pana la data 03.03.2023.

Prezentul procesul-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primarie din str.Dobrogei nr 1, Navodari/site www.primaria-navodari.ro in data de 19.01.2023.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL,
Barascu Mihaela -Aurelia

Inspector superior,
Ionita Liliana

CONFIDENTIAL!

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.