

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR. 89/ 17.11.2022
Primaria Navodari	

PROCES VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 17.11.2022 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , privind oferta de vanzare nr.89 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari, tarla..... sola.56, parcela A456/1, LOT.22, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. Cadastral. 115676 si nr.carte funciara. 115676, in suprafata de 0,0497 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Constanta, depusa de MANOLE NECULAI in calitate de vanzator, CNP 1480623135915, identificat cu (CI/BI),seria. K.T, nr. 476370, eliberat de Ors. Ovidiu, cetatenia Romana, nationalitatea roman, cu domiciliul in Ors. Ovidiu, str. Amurgului nr.43, bl. AM4, sc. A, et.2, ap. 11, judetul/sectorul Constanta, cod postal, tara Romania, telefon 0727236274.,fax, email cetatenia Romana, starea civila Casatorit si MANOLE IOANA in calitate de vanzatoare, CNP 2480920135911, identificata cu (CI/BI),seria. G.K, nr. 887239, eliberat de Ors. Ovidiu, cetatenia Romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in Ors. Ovidiu, str. Amurgului nr.43, bl. AM4, sc. A, et.2, ap. 11, judetul/sectorul Constanta, cod postal, tara Romania, telefon,fax, email cetatenia Romana, starea civila Casatorita, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit 1 si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor Agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001, privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministerul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului , ministerul culturii, nr 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin.(1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 115676, nr. cadastral 115676, suprafata 0,0497 ha, sens in care certificam urmatoarele :

1. Inregistrarea cererii vanzatorului nr.89/14.09.2022, a ofertei de vanzare nr.89, pentru terenul agricol in suprafata de 0,0497 ha, depusa de MANOLE NECULAI si MANOLE IOANA, in calitate de vanzatori, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin (1) din normele metodologice.
2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.77102 /14.09.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul si pe site-ul Primariei Orasului Navodari – <https://www.primaria-navodari.ro>, in data de 14.09.2022.
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr.17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.77316/15.09.2022 a preemtorilor la sediul sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala cu adresa de inaintare nr.77340/15.09.2022 si la A.D.S. cu adresa de inaintare nr.77341/15.09.2022, in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4[^] alin.(3) din Legea nr.17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 17.11.2022 , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice , pana la data 04.01.2023.

Prezentul proce-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale, afisat la sediul si pe site-ul Primariei – <https://www.primaria-navodari.ro>, in data de 17.11.2022.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL,
NICHIȚĂ NICOLETA

INSPECTOR SUPERIOR,
IONITA LILIANA

CONFIDENTIAL!

Date cu caracter personal, prelucrate in conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR. 88/ 17.11.2022
Primaria Navodari	

PROCES VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 17.11.2022 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.88 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari, tarla..... sola.56, parcela A456/1, LOT.21 categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. Cadastral. 115675 si nr. carte funciara. 115675, in suprafata de 0,0547 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Constanta si alee acces in suprafata de 112,055mp (cota indiviza de 1/18 din 2017 mp-alee, lot 25, nr.cad.115679), depusa de MANOLE NECULAI in calitate de vanzator, CNP 1480623135915, identificat cu (CI/BI),seria. K.T, nr. 476370, eliberat de Ors. Ovidiu, cetatenia Romana, nationalitatea roman, cu domiciliul in Ors. Ovidiu, str. Amurgului nr.43, bl. AM4, sc. A, et.2, ap. 11, judetul/sectorul Constanta, cod postal, tara Romania, telefon 0727236274.,fax ,,,, , email cetatenia Romana, starea civila Casatorit si MANOLE IOANA in calitate de vanzatoare, CNP 2480920135911, identificata cu (CI/BI),seria. G.K, nr. 887239, eliberat de Ors. Ovidiu, cetatenia Romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in Ors. Ovidiu, str. Amurgului nr.43, bl. AM4, sc. A, et.2, ap. 11, judetul/sectorul Constanta, cod postal, tara Romania, telefon,fax ,,,,,, email cetatenia Romana, starea civila Casatorita, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit 1 si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor Agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001, privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministerul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului , ministerul culturii, nr 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin.(1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr.115675, nr. cadastral 115675, suprafata 0,0547 ha si alee acces in suprafata de 112,055mp (cota indiviza de 1/18 din 2017 mp-alee, lot 25, nr cad.115679), sens in care certificam urmatoarele :

1. Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 88/14.09.2022, a ofertei de vanzare nr.88, pentru terenul agricol in suprafata de 0,0547 ha si alee acces in suprafata de 112,055mp (cota indiviza de 1/18 din 2017 mp-alee, lot 25, nr.cad.115679) depusa de MANOLE NECULAI si MANOLE IOANA, in calitate de vanzatori, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin (1) din normele metodologice.
2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.77102/14.09.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul si pe site-ul Primariei Orasului Navodari – <https://www.primaria-navodari.ro>, in data de 14.09.2022.
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr.17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.77316/15.09.2022 a preemtorilor la sediul sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala cu adresa de inaintare nr.77340/15.09.2022 si la A.D.S. cu adresa de inaintare nr.77341/15.09.2022, in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4^A alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 17.11.2022, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice , pana la data 04.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale, afisat la sediul si pe site-ul Primariei – <https://www.primaria-navodari.ro>, in data de 17.11.2022.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL,
NICHITA NICOLETA

INSPECTOR SUPERIOR,
IONITA LILIANA

CONFIDENTIAL!

Date cu caracter personal, prelucrate in conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE

JUDETUL CONSTANTA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR. 87/ 17.11.2022
Primaria Navodari	

PROCES VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Incheiat astazi 17.11.2022 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr.87 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Navodari, tarla..... sola.56, parcela A456/1, LOT.20 categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. Cadastral. 115674 si nr. carte funciara. 115674, in suprafata de 0,0497 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Constanta, depusa de MANOLE NECULAI in calitate de vanzator, CNP 1480623135915, identificat cu (CI/BI),seria. K.T, nr. 476370, eliberat de Ors. Ovidiu, cetatenia Romana, nationalitatea roman, cu domiciliul in Ors. Ovidiu, str. Amurgului nr.43, bl. AM4, sc. A, et.2, ap. 11, judetul/sectorul Constanta, cod postal, tara Romania, telefon 0727236274.,fax, email cetatenia Romana, starea civila Casatorit si MANOLE IOANA in calitate de vanzatoare, CNP 2480920135911, identificata cu (CI/BI),seria. G.K, nr. 887239, eliberat de Ors. Ovidiu, cetatenia Romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in Ors. Ovidiu, str. Amurgului nr.43, bl. AM4, sc. A, et.2, ap. 11, judetul/sectorul Constanta, cod postal....., tara Romania, telefon,fax, email cetatenia Romana, starea civila Casatorita, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (8) din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/ 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , si ale art. 3 lit 1 si m si art. 8 alin.(1) din Normele Metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor Agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001, privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministerul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului , ministerul culturii, nr 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 ali.(1) din Legea 17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin.(1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 115674, nr. cadastral 115674, suprafata 0,0497 ha, sens in care certificam urmatoarele :

1. Inregistrarea cererii vanzatorului nr.87/14.09.2022, a ofertei de vanzare nr.87, pentru terenul agricol in suprafata de 0,0497 ha, depusa de MANOLE NECULA si MANOLE IOANA, in calitate de vanzatori, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin (1) din normele metodologice.

2. Incheierea Procesului –verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.77102/14.09.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul si pe site-ul Primariei Orasului Navodari – <https://www.primaria-navodari.ro>, in data de 14.09.2022.

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin (6) din Legea nr.17/2014 , cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.77316/15.09.2022 a preemtorilor la sediul sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala cu adresa de inaintare nr.77340/15.09.2022 si la A.D.S. cu adresa de inaintare nr.77341/15.09.2022, in termenul prevazut la art. 6 alin.(5) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare , a dosarului privind cererea si oferta de vanzare terenului agricol, impreuna cu documentele justificative .

In conformitate cu prevederile art. 4[^] alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 17.11.2022, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 04.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale, afisat la sediul si pe site-ul Primariei – <https://www.primaria-navodari.ro>, in data de 17.11.2022.

PRIMAR,
CHELARU FLORIN

SECRETAR GENERAL,
NICHITA NICOLETA

INSPECTOR SUPERIOR,
IONITA LILIANA

CONFIDENTIAL!

Date cu caracter personal, prelucrate in conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/27.04.2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE