

HOTĂRÂRE NR. 263/30.09.2022

**cu privire la actualizarea documentației cadastrale aferente imobilului
situat în Năvodari, b-dul Năvodari fn, județul Constanța**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121, art. 138 din Constituția României, revizuită; cererea înregistrată la Primăria Orașului Năvodari cu nr. 78050/19.09.2022.

În conformitate cu prevederile Ordinului ANRE nr. 49 din 29 noiembrie 2007 pentru modificarea și completarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - revizia I, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 4/2007; Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul ANCPI nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), alin. (4), alin. (5) lit. a), precum și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba actualizarea documentației cadastrale aferente imobilului situat în Năvodari, b-dul Năvodari fn, județul Constanța, identificat cu număr cadastral 121764 și este înscris în cartea funciară nr. 121764/Oraș Năvodari, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 – Imobilul menționat la art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poz. 54 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 3 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 4 -Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului - Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.





ANEXA 1. LA HCL NR 263 / 30.09.2022

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 500

Navodari, b-dul Navodari FN



Legenda:

-  Stalp inalta tensiune
-  Linie de tensiune
-  Imobil inregistrat in baza de date OCPI(S=1350mp)
-  Propunere modificare limite imobil(S=1350mp)



Executant: ing. CRETA ZOITA
S.C. CREO-MIXT S.R.L.

ZOITA
CRETA

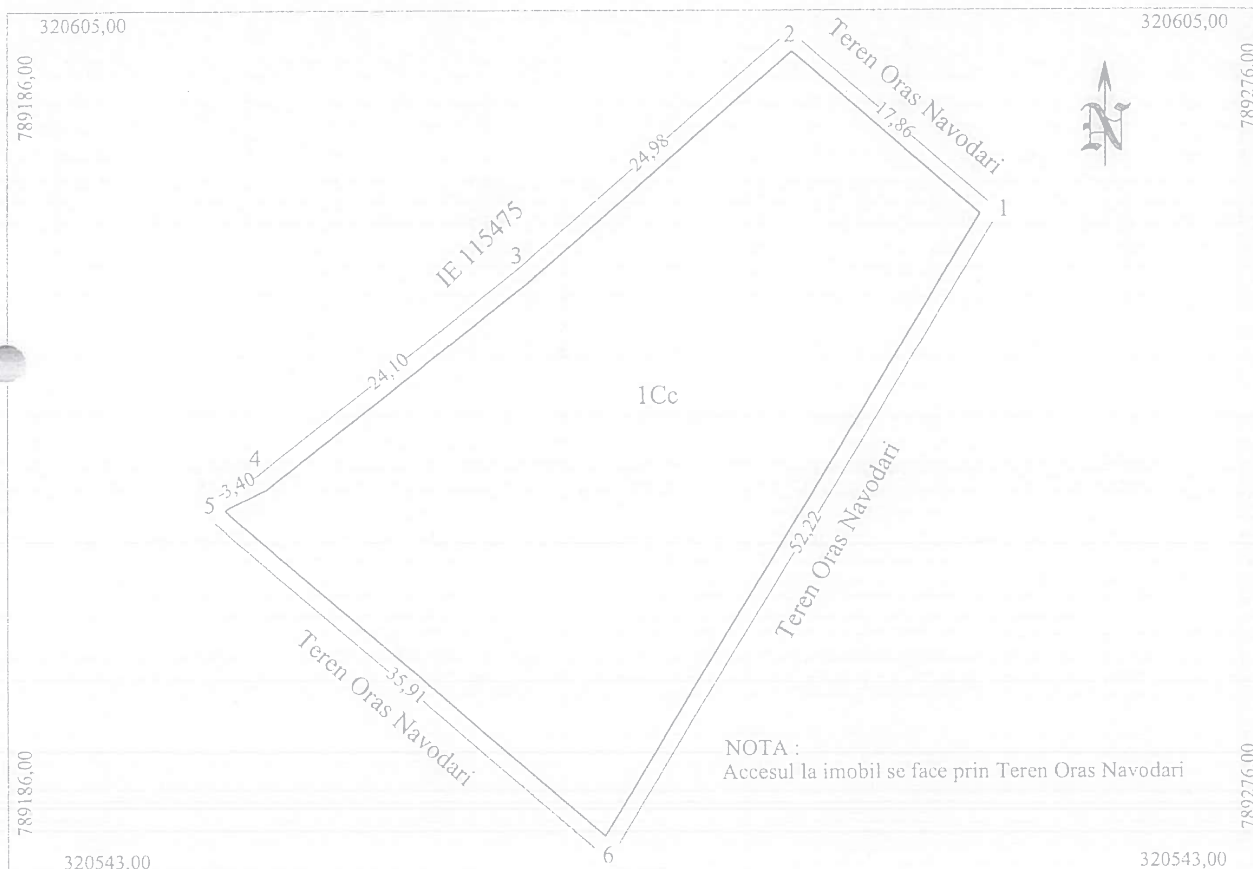
Digitally signed
by ZOITA CRETA
Date: 2022.09.21
14:45:16 +03'00'

Semnatura si stampila
Data: 21.09.2022

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1: 500

Anexa nr. 1.35
la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
121764	1350	Loc. Navodari, Bd.Navodari FN, Jud.Constanta
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		NAVODARI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	1350	Imobilul este neimprejmuit
Total		1350	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
Total			

Suprafata masurata a imobilului = 1350 mp
Suprafata din act = 1350 mp

<p align="center">SC CREO-MIXT SRL Executant: Ing. CRETA ZOITA</p> <p align="center">CERTIFICAT Confirmarea executarii masuratorilor la teren, precizia si corectitudinea documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="center">20.06.2021 S.C. CREO-MIXT S.R.L. Data: 25.06.2021</p>	<p align="center">Inspector</p> <p align="center">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p align="center">Semnatura si parafa</p> <p align="center">Data.....</p> <p align="center">Stampila BCPI</p>
---	---

196552/2021