

HOTĂRÂRE NR. 215/27.06.2022

privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici actualizați aferenți investiției - ajustarea valorii estimate, respectiv a costului investiției „EXTINDERE SI MODERNIZARE SCUAR PUBLIC - CENTRU CIVIC NĂVODARI” ce se va finanța în cadrul proiectului „FINALIZARE SI MODERNIZARE CLĂDIRE CU FUNCȚIE CULTURAL- RECREATIVA - CASA DE CULTURA NĂVODARI SI EXTINDERE SI MODERNIZARE SCUAR PUBLIC - CENTRU CIVIC NĂVODARI”

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. “a”, alin. (2), alin. (3) lit. “a”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Domnului Primar Chelaru Florin, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere: Prevederile art. 120, art. 121 și art. 138 din Constituția României, revizuită;

- Prevederile art. 21 din OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile,

- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 regiuni, Axa Prioritară 13, Prioritatea de investiții 9b, Obiectivul specific 13.1 - îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România,

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Analizarea documentației tehnico-economice alcătuită din documentație de avizare a lucrărilor de investiții și indicatorii tehnico-economici ai investiției „EXTINDERE SI MODERNIZARE SCUAR PUBLIC - CENTRU CIVIC NĂVODARI” ce se va finanța în cadrul proiectului „FINALIZARE SI MODERNIZARE CLĂDIRE CU FUNCȚIE CULTURAL- RECREATIVA - CASA DE CULTURA NĂVODARI SI EXTINDERE SI MODERNIZARE SCUAR PUBLIC - CENTRU CIVIC NĂVODARI”.

Ținând seama de prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin (9), lit. „a”, alin. (2) lit. „e” art. 139 alin. (1), alin.3) lit.d) și f) , alin. (4), alin. (5) lit. „a”, art. 196 alin. (1) lit. „a” art. 197 și art 240 alin (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ARTICOLUL 1 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți investiției - rezultați în urma ajustării valorii estimate, respectiv a costului investiției „EXTINDERE SI MODERNIZARE SCUAR PUBLIC - CENTRU CIVIC NĂVODARI” ce se va finanța în cadrul proiectului „FINALIZARE SI MODERNIZARE CLĂDIRE CU FUNCȚIE CULTURAL- RECREATIVA - CASA DE CULTURA NĂVODARI SI EXTINDERE SI MODERNIZARE SCUAR PUBLIC - CENTRU CIVIC NĂVODARI”, prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului - Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Serviciului Achiziții Publice - Management Programe, Compartimentului Comunicare-Relatii Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 4 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, CORNIA DORIN**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, TÎRȘOAGĂ VIORICA**

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZAȚI AFERENȚI INVESTIȚIEI (AJUSTAREA VALORII ESTIMATE, RESPECTIV A COSTULUI INVESTIȚIEI) „EXTINDERE SI MODERNIZARE SCUAR PUBLIC - CENTRU CIVIC NAVODARI”

B. EXTINDERE SI MODERNIZARE SCUAR PUBLIC - CENTRU CIVIC NAVODARI

Funcțiune: SCUAR PUBLIC

Indicator Valoare de referință

Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane 11478 metri pătrați

Număr de locuri de muncă nou-create 1 persoană

- ✦ Valoare investiție actualizată cf.OUG nr. 64/2022 fără TVA=7.468.370,82 lei
- ✦ Din care C + M actualizată cf. OUG nr. 64/2022 fără TVA = 6.117.026,25 lei
- ✦ Valoare estimată actualizată pentru lucrările de construcții cuprinse în procedura de atribuire a contractului de „PROIECTARE, ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI SI EXECUTIE LUCRARI EXTINDERE SI MODERNIZARE SCUAR PUBLIC - CENTRU CIVIC NAVODARI PENTRU PROIECTUL COD SMIS 126109, PROIECT FINANTAT PRIN PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL 2014-2020, APEL POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI, AXA PRIORITARA 13: SPRIJINIREA REGENERARII ORAȘELOR MICI ȘI MIJLOCII, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 9b” = 6.662.874,25 lei
- ✦ Rezervă de ajustare calculată cf. OUG nr. 64/2022 924.140,65 lei fara TVA

Durată estimată de execuție a obiectivului de investiție - 48 de luni.

Durată de execuție a lucrărilor de construcții - montaj este de 40 de luni.

Investiția se adresează tuturor locuitorilor orașului Năvodari, și în special persoanelor defavorizate - persoane cu vârste sub 18 ani și/sau persoane aflate sub pragul de sărăcie, ce provin din familii cu venituri modeste, fiind un obiectiv

unde se vor organiza activități de vizitare cu gratuitate pentru persoanele defavorizate, intruniri școlare, activități culturale și recreative pentru persoanele cu venituri modeste, precum și alte activități, finanțate de Primăria Orașului Năvodari.

În acest sens, ținem să evidențiem că orașul încă deține un număr semnificativ de persoane încadrate în categoria grupurilor defavorizate. Conform Recensământului Populației și Locuințelor din anul 2011, Orașul Năvodari are o populație stabilă de 32.981 de locuitori, dintre care, conform datelor puse la dispoziție de Direcția pentru Asistență Socială, 7.887 persoane cu vârsta sub 18 ani, 4.076 persoane vârstnice, 97 șomeri, 252 persoane încadrate într-un grad de dizabilitate, 9 familii care trăiesc în locuințe improvizate, fără utilități, și care au nivel economic sub pragul de sărăcie, 5 oameni ai străzii, 42 persoane adulte analfabete. Astfel, 37,53% din populația orașului pot fi încadrate în categoria unuia dintre vulnerabile. Odată cu finanțarea proiectului, prin realizarea acestei investiții se vor putea asigura funcțiunile necesare pentru organizarea de evenimente destinate persoanelor defavorizate, crescând astfel gradul de accesare al unor astfel de obiective de către categoriile defavorizate, aceasta cu atât mai mult cu cât orașul Năvodari are zone care sunt evidențiate în toate statisticile privind nivelul de sărăciei în România, așa numitele „hărți ale sărăciei” inclusive în cele elaborate de Banca Mondială.

Prin implementarea proiectului și realizarea investiției se va avea în vedere realizarea următoarelor lucrări - completarea fondului verde al parcului prin plantarea cu arbori de diferite specii (tei, salcam și arțar), gazonul tip rului va îmbrăca 3709,89 mp din suprafața parcului iar florile și plantele decorative vor da o imagine globală armonizată, intrările în parc vor fi clar definite și iluminate, aleile vor fi completate cu minim 75 de locuri de sedere iar în zona pentru copii cu încă 9 băncuțe, parcul urmând să fie dotat cu un număr suficient de coșuri de gunoi și cișmele de apă potabilă. Odată cu refacerea pavajului se va asigura și un sistem complet de preluare a apelor pluviale.

Locul de joacă pentru copii se va mări cu 250,00 mp. Acesta va cuprinde mobilier destinat locului de joacă pentru copii de diferite vârste și pentru copii cu

dizabilități. Locul va fi alcătuit dintr-o zonă de spațiu verde și o zonă cu dale din cauciuc cu caracter amortizor. Acesta va fi împrejmuit pe toate laturile cu gard viu colorat, având 2 accese. Totodată, se va propune un sistem de iluminare complet. Acesta va consta în iluminat general, iluminat ambiental care pune în valoare diferite părți ale parcului, iluminat la nivelul pavajului pentru direcționare, dar și iluminat la fântâna artezină. Se va asigura un rastel pentru biciclete cu o capacitate de minim 30 de biciclete pentru a încuraja transportul în acest sens pe perioada estivală. Prin proiect se va asigura un sistem de irigare automatizat și se va asigura reconversia străzii Constanței între strada Nuferilor și strada Albinelor pe perioada sezonului estival. Se va reface un strat de asfalt din strada, iar trotuarele împreună cu iluminatul vor fi refăcute.

Amenajarea va fi una unitară și modernă, menită să revitalizeze zona și să transforme parcul în cel mai important de pe teritoriul Orașului Năvodari, mai ales ținând cont de faptul că este amplasat în vecinătatea celui mai important obiectiv cultural, care prin proiectul "Finalizare și modernizare clădire cu funcție cultural-recreativă Casa de Cultura Navodari" va deveni și un centru educational.

În perioada estivală, tronsonul modernizat din strada Constanței se va închide cu ajutorul bolarzilor retractabili, transformând-o într-o zonă pietonală. Se va face astfel legătura cu cartierele învecinate unde se înregistrează cea mai mare densitate a populației din oraș. Lucrările propuse la nivelul parcului și a străzii Constanței vor transforma zona într-un adevărat centru civic care să contribuie la dezvoltarea relațiilor interpersonale și la dezvoltarea capacității de integrare socială, prin îmbunătățirea accesibilității locuitorilor și chiar a turiștilor, într-un spațiu de relaxare și de petrecere a timpului liber, în mod gratuit, fără discriminare.


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier: CORNIA DORIN