

**PROCES VERBAL****de constatare a incheierii etapei procedurale privind  
exercitarea dreptului de preemțiune  
nr.76/22.06.2022**

In conformitate cu prevederile art.3, litera "l" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, se intocmeste **proces verbal de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune** in vederea vanzarii terenului in suprafata de 0.0547 ha, situat in parcela A456/1, lot 2, identificat cu nr.cad.115656 si alee de acces in suprafata de 0.0112 ha, identificata cu nr.cad. 115679;

Activitatile desfasurate in cadrul etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune:

- *Oferta de vanzare nr.76/13.04.2022 depusa de MANOLE NECULAI SI MANOLE IOANA, pentru terenul extravilan in suprafata de 0.0547 mp, situat in parcela A456/1, LOT 2, identificat cu nr.cad.115656 si alee de acces in suprafata de 0.0112 ha, identificata cu nr.cad. 115679, a fost afisata la sediul si pe siteul primariei, conform proces verbal de afisare nr.37437/13.04.2022;*

- *Dosarul privind cererea si oferta de vanzare, impreuna cu documentele justificative, lista de preemtori si proces verbal de afisare a ofertei au fost comunicate Directiei pentru Agricultura a Judetului Constanta cu adresa de inaintare nr.38486/18.04.2022 si Agentiei Domeniile Statului, cu adresa de inaintare nr.38494/18.04.2022;*

- *Conform art.6 alin 6 din Legea 17/2014- au fost notificati titularii dreptului de preemțiune la domiciliul/sediul acestora prin posta cu confirmare de primire si prin afisarea la sediul si pe siteul primariei a notificarilor pentru titularii dreptului de preemțiune care nu nu pot fi contactati, conform proces verbal de afisare nr.37906/14.04.2022;*

**Avand in vedere ca in termenul de 45 de zile lucratoare, prevazut la art.6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniile Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, titularii dreptului de preemțiune nu si-au manifestat intentia de cumparare a terenului, potentialii cumparatori pot depune cereri pentru inregistrarea ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative, in 30 de zile de la expirarea termenului de 45 de zile, conform prevederilor art.4<sup>1</sup> alin.(3) in Legea nr.17/2014.**

Potentialii cumparatori trebuie sa indeplineasca cumulativ **conditiile prevazute la art.4<sup>1</sup> din Legea nr.17/2014 iar pentru dovedirea conditiilor prevazute mai sus se depun documentele prevazute la art.8 din Ordinul 719/2014.**

Luand in considerare cele mai sus mentionate, a fost intocmit prezentul proces verbal, astazi 12.04.2022, in temeiul art.3, litera "l" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, de catre ref.spec. Slavitescu Valeica, cu atributii in aplicarea Legii nr. 17/2014.

SECRETAR GENERAL,  
TIRSOAGA VIORICA

SEF SERVICIU,  
NICHITA NICOLETA

Referent de specialitate,  
Slavitescu Valeria