

Report 54624 / 20.06.2022

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

PRIMĂRIA ORAȘULUI NÁVODARI		
INTRARE	Nr. 54589	
IEȘIRE		
Ziua: 20	Luna: 06	Anul: 2022

**PROIECT DE HOTARARE**  
**cu privire la aprobarea Listei de repartizare a unor loturi de teren**  
**in baza Legii 15/2003**

Avand in vedere prevederile:

- Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003;
- HCL Navodari nr. 208/23.03.2016 cu privire la aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea si criteriile de analiza si solutionare a cererilor de atribuire a loturilor de teren in conformitate cu prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- HCL Navodari nr. 71/24.03.2022 cu privire la aprobarea Listei solicitantilor care nu au acces la atribuirea unui lot de teren, a Listei solicitantilor care au acces la atribuirea unui lot de teren si a Listei de prioritate;
- HCL Navodari nr. 246/30.09.2021 cu privire la aprobarea Situatiei terenurilor disponibile ce urmeaza a fi atribuite in baza Legii 15/2003;
- Dispozitia nr. 833/29.09.2021 privind modificarea componentei comisiei de identificare si inventariere a terenurilor, pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15/2003;
- Procesul – Verbal nr. 54205/17.06.2022 intocmit de Comisia de identificare si inventariere a terenurilor, pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15/2003;
- Referatul nr. 54208/17.06.2022 din partea Comisiei de identificare si inventariere a terenurilor, pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15/2003;
- Art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1) si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/3.07.2019 privind Codul Administrativ.

**PROPUN:**

**Articolul 1 - a) Aprobarea Listei de repartizare a unor loturi de teren in baza Legii nr. 15/2003, conform anexei la prezentul Proiect de Hotarare.**

b) Atribuirea terenurilor se face in folosinta gratuita pe durata existentei locuintelor proprietate personala;

**Articolul 2** – Lista de repartizare va fi facuta publica prin afisarea la sediul Primariei Orasului Navodari.

**Articolul 3** - Construirea locuintelor se face in conformitate cu documentatiile de urbanism aprobate pentru zonele respective. Avizele si studiile aferente documentatiei de autorizare cad in sarcina beneficiarilor, titulari ai dispozitiilor de repartizare.

**Articolul 4** - Mandatarea Primarului Orasului Navodari pentru emiterea dispozitiilor de repartizare.

**Articolul 5:** (1) Beneficiarii loturilor de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala sunt obligati sa inceapa construirea locuintei in termen de un an de la data predarii amplasamentului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la art. 5(1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(3) Dreptul de folosinta se retrage si in cazul in care beneficiarul acestui drept instraineaza locuinta construita.

(4) In cazul in care Primaria Orasului Navodari impune realizarea unui anumit tip de proiect, cheltuielile cu intocmirea acestuia vor fi suportate din Bugetul local de venituri si cheltuieli;

**Articolul 6** - (1) Hotărârea ce urmeaza a fi adoptata va fi comunicata de Compartimentul Administratie Publica Locala, Autoritatea Tutelara, Relatia cu Consiliul Local: - Institutiei Prefectului Judetului Constanta;

- Primarului Orasului Navodari;
- Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat;
- Comisiei de identificare si inventariere a terenurilor, pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15/2003;

**INITIATOR,  
PRIMAR,  
CHELARU FLORIN**

## LISTA DE REPARTIZARE

Nr. crt.	Nume si prenume	Numarul cererii	Punctaj realizat	Lot repartizat
1		50513	39	97
2		42270	37	127
3		40564	37	121
4		35348	35	116
5		39223	35	117
6		33398	35	172
7		32041	35	250
8		73301	35	205
9		29415	34	151
10		64752	34	23
11		13382	34	153
12		54433	34	239
13		19940	34	187
14		35319	32	218
15		39443	31	39
16		39787	31	190
17		46024	31	74

**Comisia de identificare si inventariere a terenurilor**

Panca Florina – Președinte:.....  
 Spînoche Lavinia – Membru:.....  
 Nichita Nicoleta – Membru supleai .....  
 Ioniță Liliana – Membru:.....  
 Chiriță Rodica Elena - Secretar.....