

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘ NĂVODARI

PRIMARIA ORASULUI NĂVODARI		
INTRARE	Nr.	54514
IESIRE		
Ziua	Luna	Anul
20	06	2022

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea, completarea și actualizarea anexei 1 la H.C.L. nr.292/03.12.2021 cu privire la aprobarea regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 99 din 29 august 2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 559 din 14 iunie 2001 privind unele măsuri de comercializare a produselor alimentare și nealimentare în stațiunile turistice actualizată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 348 din 18 martie 2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr.292/03.12.2021 cu privire la aprobarea regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.7/10.02.2022.

În temeiul prevederilor art.5, lit.j), art.84, alin.(1) și alin.(3), art.129 alin (1), art.139 alin.(1), alin.(4), alin.(5) lit.a) precum și art.196 alin.(1) lit.a) și art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### PROPUN

**ARTICOLUL 1** Modificarea, completarea și actualizarea anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.292 din 03.12.2021 cu privire la aprobarea regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari, conform anexei 1 la prezentul proiect de hotărâre.

**ARTICOLUL 2** Celelalte articole ale H.C.L. nr.292/03.12.2021 modificată și completată prin H.C.L. nr.7/10.02.2022 rămân neschimbate.

**ARTICOLUL 3** Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi înaintată de către Compartimentul Administrație Publică Locală - Relația cu Consiliul Local: Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului Orașului Navodari; Direcției Poliția Locală și Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
CHELARU FLORIN

## ANEXA 1

### **REGULAMENT PRIVIND COMERCIALIZAREA PRODUSELOR SI SERVICIILOR DE PIATA PE TERITORIUL ADMINISTRATIV AL ORAȘULUI NĂVODARI**

**Aprobat prin H.C.L. Năvodari nr.292/03.12.2021**

**Modificat si completat prin H.C.L. Năvodari nr.7/10.02.2022**

**Modificat, completat și actualizat prin H.C.L. Năvodari nr. \_\_\_\_\_**

#### **CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE**

##### ARTICOLUL 1

(1) Prin prezentul regulament se instituie procedura de obținere a autorizației / acordului de funcționare a operatorilor economici care desfășoară activități comerciale, alimentație publică și prestări servicii pe raza unității administrativ-teritoriale ORAȘ NĂVODARI, cu respectarea principiilor liberei concurențe, protecției vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor, precum și a mediului.

(2) Avizul program de funcționare se solicită de către agenți economici care nu au obligația obținerii autorizației/acordului de funcționare, dar desfășoară activități comerciale sau prestări servicii, în conformitate cu prevederile art.3, alin.(3) și art.8-9 din O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;

(3) Organizațiile non-profit vor solicita autorizația / acordul de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale și serviciilor de piață doar în situația în care desfășoară activitate cu caracter comercial.

##### ARTICOLUL 2

Prezentul regulament asigură cadrul legal pentru desfășurarea activităților comerciale și serviciilor de piață în temeiul următoarelor acte normative în vigoare, cu modificările și completările ulterioare, după caz:

- 1) HOTĂRÂREA GUVERNULUI nr. 1.267 din 8 decembrie 2010 privind eliberarea certificatelor de clasificare, a licențelor și brevetelor de turism ORDINUL nr. 1.204 din 26 martie 2010 pentru aprobarea Normelor metodologice privind autorizarea plajelor în scop turistic, emis de Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, cu modificările și completările ulterioare;
- 2) HOTĂRÂREA GUVERNULUI nr. 333 din 20 martie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;
- 3) HOTĂRÂREA GUVERNULUI nr. 435 din 28 aprilie 2010 privind regimul de introducere pe piață și de exploatare a echipamentelor pentru agrement, cu modificările și completările ulterioare;

- 4) HOTĂRĂREA GUVERNULUI nr. 571 din 10 august 2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare;
- 5) HOTĂRĂREA GUVERNULUI nr. 843 din 14 octombrie 1999 privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică neincluse în structurile de primire turistice, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) LEGEA nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- 7) LEGEA nr. 196 din 20 iulie 2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- 8) LEGEA nr. 21 din 10 aprilie 1996 legea concurenței, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- 9) LEGEA nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- 10) LEGEA nr. 333 din 8 iulie 2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- 11) LEGEA nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- 12) LEGEA nr. 61 din 27 septembrie 1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- 13) LEGEA nr. 64 din 21 martie 2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- 14) Legea nr.207 din 20 iulie 2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- 15) ORDIN nr. 111 din 16 decembrie 2008 privind aprobarea Normei sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor privind procedura de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor a activităților de obținere și de vânzare directă și/sau cu amănuntul a produselor alimentare de origine animală sau nonanimală, precum și a activităților de producție, procesare, depozitare, transport și comercializare a produselor alimentare de origine nonanimală, emis de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, cu modificările și completările ulterioare;
- 16) ORDIN nr. 65 din 10 iunie 2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism, emis de Autoritatea Națională pentru Turism - Ministerul Economiei, cu modificările și completările ulterioare;
- 17) ORDINUL INS nr. 337 din 20 aprilie 2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările și completările ulterioare;
- 18) ORDINUL nr. 1.030 din 20 august 2009 privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiectele de amplasare, amenajare, construire și pentru funcționarea obiectivelor ce desfășoară activități cu risc pentru starea de sănătate a populației, emis de Ministerul Sănătății, cu modificările și completările ulterioare;
- 19) ORDINUL nr. 1.798 din 19 noiembrie 2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, emis de Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, cu modificările și completările ulterioare;

- 20) ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, emis de Ministerul Sănătății, cu modificările și completările ulterioare;
- 21) ORDINUL nr. 82 din 9 martie 2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, emis de ANRSC;
- 22) ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 19 din 22 februarie 2006 privind utilizarea plajei Mării Negre și controlul activităților desfășurate pe plajă, cu modificările și completările ulterioare;
- 23) ORDONANȚA GUVERNULUI nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- 24) ORDONANȚA GUVERNULUI nr. 58 din 21 august 1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, cu modificările și completările ulterioare;
- 25) ORDONANȚA GUVERNULUI nr. 99 din 29 august 2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată cu modificările și completările ulterioare.

### ARTICOLUL 3

Regulamentul are în vedere realizarea următoarelor obiective:

- a) stimularea dezvoltării activității de comercializare a produselor și serviciilor de piață;
- b) încurajarea liberei inițiative, asigurarea concurenței loiale și a liberei circulații a produselor și serviciilor de piață;
- c) informarea corectă și protejarea intereselor consumatorilor, precum și posibilitatea asigurării produselor și serviciilor de piață în zonele de vecinătate ale acestora;
- d) modernizarea și dezvoltarea formelor de distribuție;
- e) promovarea diverselor tipuri de rețele de distribuție și forme de vânzare;
- f) stimularea dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii cu activitate de comercializare a produselor și serviciilor de piață;
- g) susținerea și ocrotirea activității comerciale și de prestări de servicii de piață în zonele defavorizate.

### ARTICOLUL 4

(1) Prin prezentul regulament sunt stabilite activitățile din sectorul comercial și al serviciilor de piață privind cerințele necesare desfășurării acestor activități, structurile de vânzare, practicile comerciale și regulile generale de comercializare, precum și sancțiunile în caz de nerespectare a prevederilor acesteia.

(2) Activitatea comercială, în sensul prezentului regulament, se exercită cu referire la produsele alimentare, nealimentare și la serviciile de piață prevăzute în **ANEXA NR. 1 la O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață**, conform **Hotărârii Guvernului nr. 656/1997 privind aprobarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 601/2002, înlocuită prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337 din 20 aprilie 2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN.**

(3) Sunt exceptate de la prevederile prezentului regulament activitățile de comercializare având ca obiect:

- a) produsele medicamentoase, dispozitivele medicale;
- b) produsele agricole și agroalimentare vândute de producătorii agricoli individuali în baza certificatului de producător;



- c) combustibilii pentru uzul mijloacelor de transport, inclusiv cei comercializați prin stații de distribuție;
- d) bunurile din producția proprie a meșteșugarilor individuali vândute la locurile de producție;
- e) lucrările, brevetele și invențiile, precum și publicațiile de natură științifică sau informativă realizate de titularii acestora;
- f) tipăriturile, pliantele, broșurile și albumele, realizate în scopul prezentării patrimoniului cultural deținut de muzee, centre de cultură, teatre sau alte instituții similare acestora, ori bunurile culturale sau cu caracter promoțional specifice activității instituțiilor culturale, și comercializate prin fondul propriu al fiecărei instituții culturale sau cu prilejul unor manifestări culturale-artistice organizate de acestea;
- g) mărfurile vândute către vizitatori, în cadrul festivalurilor, târgurilor, saloanelor sau al altor manifestări expoziționale, cu condiția ca acestea să facă obiectul manifestărilor respective;
- h) produsele confiscate și valorificate conform dispozițiilor legale în vigoare;
- i) produsele și serviciile de piață reglementate prin acte normative speciale.

## ARTICOLUL 5

În sensul prezentului regulament următorii termeni se definesc astfel:

- **autorizație de funcționare** - actul administrativ emis de către Primăria Orașului Năvodari prin care se reglementează desfășurarea activităților economice, cuprinse în grupele CAEN 561, 563 și 932, în puncte de lucru situate pe raza UAT Oraș Năvodari;
- **acord de funcționare** - actul administrativ emis de către Primăria Orașului Năvodari prin care se reglementează desfășurarea exercițiilor comerciale, altele cele cuprinse în grupele CAEN 561, 563 și 932, în puncte de lucru situate pe raza UAT Oraș Năvodari;
- **aviz program de funcționare** – actul administrativ emis de Primăria Orașului Năvodari prin care se avizează orarul solicitat de operatorii economici ce desfășoară activități comerciale care sunt exceptate de la prevederile regulamentului privind emiteerea autorizației / acordului de funcționare de către Primăria Orașului Năvodari, în conformitate cu prevederile art.3, alin.(3) și art.8-9 din O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- **activitate comercială** - actele de comerț, alimentație publică, servicii de piață și altele;
- **consumator** - orice persoană fizică sau grup de persoane fizice constituite în asociații, care cumpără, dobândește, utilizează ori consumă produse sau servicii în afara activității profesionale;
- **comerciant** - persoana fizică sau juridică autorizată să desfășoare activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață;
- **comerț cu ridicata/de gros** - activitatea desfășurată de comercianții care cumpără produse în cantități mari în scopul revânzării acestora în cantități mai mici altor comercianți sau utilizatori profesionali și colectivi;
- **comerț cu amănuntul/de detail** - activitatea desfășurată de comercianții care vând produse, de regulă, direct consumatorilor pentru uzul personal al acestora;
- **comerț de tip cash and carry/formă de comerț cu autoservire pe bază de legitimație de acces** - activitatea desfășurată de comercianții care vând mărfuri prin sistemul de autoservire către persoane juridice, persoane fizice autorizate, asociații familiale autorizate conform legii și persoane fizice înregistrate în baza de date a vânzătorului, în scopul revânzării și/sau prelucrării, precum și al utilizării acestora ca produse consumabile, păstrând regimul diferențiat de preț tip engros/en detail;

- comerț ambulant - activitatea de comercializare cu amănuntul realizată prin trecere dintr-un loc în altul, în rulote mobile, standuri mobile, chioșcuri mobile sau în vehicule special amenajate;
- serviciu de alimentație publică - activitatea de pregătire, preparare, prezentare și servire a produselor și a băuturilor pentru consumul acestora în unități specializate sau la domiciliul/locul de muncă al consumatorilor;
- exercițiu comercial - una sau mai multe activități de comercializare cu ridicata, cu amănuntul, de tip cash and carry, de alimentație publică, precum și a serviciilor desfășurate de un comerciant. Obiectul activităților de comercializare îl constituie produsele și serviciile cuprinse în anexa la OG 99/2000 actualizată prin Ordinul INS nr.337/2007 privind actualizarea clasificării activitatilor din economia națională - CAEN;
- serviciu de piață - orice acțiune sau prestație care face obiectul vânzării-cumpărării pe piață și care nu are drept consecință transferul proprietății asupra unui bun corporal, efectuată în scopul satisfacerii unor necesități ale consumatorilor;
- structură de vânzare - spațiul de desfășurare a unuia sau mai multor exerciții comerciale,
- suprafață de vânzare - suprafață destinată accesului consumatorilor pentru achiziționarea produsului/serviciului, expunerii produselor oferite, plății acestora și circulației personalului angajat pentru derularea activității. Nu constituie suprafețe de vânzare cele destinate depozitării și păstrării mărfurilor, producției, birourilor și anexelor;
- structură de vânzare cu suprafață mică - structură de vânzare având o suprafață de vânzare de până la 400 mp inclusiv;
- structură de vânzare cu suprafață medie - structură de vânzare având o suprafață de vânzare cuprinsă între 400-1.000 mp inclusiv;
- structură de vânzare cu suprafață mare - structură de vânzare având o suprafață de vânzare mai mare de 1.000 mp;
- structura de cazare mica - structura de cazare cel mult 8 camere / 16 locuri;
- structura de cazare medie - structura de cazare cu peste 8 camere / 16 locuri (moteluri, hosteluri, minihoteluri, vile turistice, bungalouri, cabane turistice, popasuri turistice, pensiuni turistice) - necesita autorizatie de securitate la incendiu,
- structura de cazare mare - structura de cazare tip hotel, hotel-apartament, camping - necesita autorizatie de securitate la incendiu si autorizatie de mediu,
- centru comercial - structura de vânzare cu suprafață medie sau mare în care se desfășoară activități de comercializare cu amănuntul de produse, servicii de piață și de alimentație publică, ce utilizează o infrastructură comună și utilități adecvate. Suprafața de vânzare a unui centru comercial este rezultată din suma suprafețelor de vânzare cu amănuntul de produse și servicii de piață și de alimentație publică cuprinse în acesta;
- comerț în zone publice - activitatea de comercializare a produselor și serviciilor, desfășurată permanent sau sezonier în piețe, târguri, oboare, pasaje publice, porturi, aeroporturi, gări, autogări, drumuri publice și străzi sau orice zonă de altă natură destinată folosinței publice.
- parc comercial - perimetru ce grupează două sau mai multe clădiri cu destinația de structuri de vânzare cu suprafețe medii ori mari, în care se desfășoară activități de comercializare cu amănuntul de produse, servicii de piață și de alimentație publică, ce utilizează o infrastructură comună, inclusiv spații de parcare și circulație comune, precum și utilități adecvate. Suprafața unui parc comercial este rezultată din suma suprafețelor construite a clădirilor cu destinația de structuri de vânzare cu suprafețe medii sau mari care fac parte din acesta, la care se adaugă suprafețele spațiilor de parcare și circulație comune, precum și suprafețele celorlalte elemente de infrastructură comune;

- supermagazin - structură de vânzare cu suprafață medie sau mare între 1.000 m<sup>2</sup> și 2.500 m<sup>2</sup>, utilizată pentru comerț specializat ori nespecializat, care comercializează mărfuri alimentare și/sau nealimentare, având drept caracteristici autoservirea și plata mărfurilor la casele de marcat amplasate la ieșire;
- structură de primire turistică cu funcțiune de cazare: hoteluri, hoteluri-apartament, hosteluri, moteluri, vile turistice, cabane turistice, bungalow-uri, sate de vacanță, campinguri, popas turistic, căsuțe tip camping, apartamente și camere de închiriat în locuințe familiale, nave fluviale și maritime inclusiv pontoane plutitoare, pensiuni turistice și pensiuni agroturistice și alte unități cu funcțiuni de cazare turistică
- structură de primire turistică cu funcțiune de alimentație publică: unități de alimentație din incinta structurilor de primire cu funcțiuni de cazare (inclusiv cele care deservește acestora), unități de alimentație publică situate în stațiuni turistice, precum și cele administrate de societăți comerciale de turism, restaurante, baruri, unități de fast food, cofetării, patiserii și care sunt atestate conform legii
- certificat de clasificare: document eliberat de către instituția publică centrală responsabilă în domeniul turismului, care reprezintă o formă codificată de prezentare sintetică a nivelului de confort, a calității dotărilor și a serviciilor prestate în cadrul structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și/sau alimentație publică. Certificatul de clasificare este însoțit de fișa privind încadrarea nominală a spațiilor de cazare pe categorii sau de fișa privind încadrarea și organizarea spațiilor în structurile de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică, constituind parte integrantă a acestuia;
- taxă - prelevarea obligatorie, indiferent de denumire, realizată în baza legii, cu ocazia prestării unor servicii de către instituții sau autorități publice, fără existența unui echivalent între cuantumul taxei și valoarea serviciului (art.1, pct.36 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală);
- avizul de specialitate – document eliberat de compartimentul aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privire la încadrarea activității economice, pentru care se solicită autorizare, în reglementările urbanistice aprobate.

## **CAPITOLUL II**

### **CERINTE ȘI CRITERII NECESARE**

### **DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚILOR COMERCIALE**

#### ARTICOLUL 6

(1) Orice exercițiu comercial se desfășoară numai de către comercianți autorizați în condițiile legii.

(2) În conformitate cu prevederile prezentului regulament, pe teritoriul UAT ORAȘ NAVODARI pot desfășura unul sau mai multe exerciții comerciale persoanele fizice și juridice care îndeplinesc următoarele condiții

- a) sunt constituite și înregistrate legal;
- b) au ca obiect de activitate principal sau secundar comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- c) dețin autorizațiile de funcționare eliberate în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- d) au acordul Primăriei Orașului Năvodari exercitarea activităților comerciale în structuri de vânzare cu sediu fix, permanent sau, după caz, sezonier, ambulant în funcție de reglementările urbanistice.



## ARTICOLUL 6<sup>1</sup>

(1) Prin comerț în zone publice se înțelege activitatea de comercializare a produselor și serviciilor, desfășurată permanent sau sezonier în piețe, târguri, pasaje publice, drumuri publice și străzi sau în orice zonă de altă natură destinată folosinței publice, cu excepția celor administrate special.

(2) Comerțul în zone publice se desfășoară în structuri de vânzare cu locație permanentă sau temporară, de către producători/comercianți autorizați conform prevederilor legale.

(3) Zonele publice pentru exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață sunt stabilite și delimitate de către autoritățile administrației publice locale în conformitate cu planurile de urbanism general.

(4) Comerțul cu amănuntul sau prestarea de servicii în zone publice se desfășoară în piețe locale și/sau în teritorii delimitate, special amenajate, dotate corespunzător specificului fiecărei activități, având asigurate, prin serviciile de administrare a zonelor publice, utilitățile generale: apă, canal, electricitate, gaze, după caz.

(5) Desfășurarea operațiunilor comerciale în structuri de vânzare cu sediu permanent, temporar sau sezonier, după caz, în zone publice se face numai în baza autorizației autorității administrației publice locale.”

## ARTICOLUL 7

(1) Exercițarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar și de alimentație publică necesită cunoștințe de specialitate și se efectuează cu personal calificat conform normelor de aplicare ale Ordonanței Guvernului nr.99/2000 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.333/2003, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Personalul angajat în efectuarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar și de alimentație publică trebuie să îndeplinească una dintre următoarele cerințe profesionale:

a) să fi absolvit un curs de specialitate pentru comercializarea produselor alimentare și/sau de alimentație publică, organizat conform legislației în vigoare;

b) să fi desfășurat cel puțin 2 ani de activitate profesională de comercializare de produse alimentare și/sau de alimentație publică și să fi absolvit un curs de noțiuni fundamentale de igienă, organizat în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

(3) Ocupațiile pentru care personalul angajat în efectuarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar și de alimentație publică sunt:

a) pentru comerț cu amănuntul și alimentație publică: șef de magazin; vânzător de produse alimentare; vânzători ambulanti și asimilați; vânzători la domiciliul clientului sau la comanda prin telefon; macelar; șef de unitate de alimentație publică și șef de sala; ospatar; barman; barman-ospatar; bucătar; carmanșier; cofetar; patiser; cofetar-patiser;

b) pentru comerț cu ridicata: șef de depozit; gestionar.

(4) Cunoștințele de specialitate ale personalului angajat în efectuarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar și de alimentație publică pot fi dovedite cu unul dintre următoarele documente:

a) diploma/certificatul de absolvire a unei instituții de învățământ preuniversitar, eliberată/eliberat în condițiile legii, pentru una sau, după caz, mai multe ocupații prevăzute la alin.(3);

b) diploma/certificatul de absolvire a unei forme de pregătire profesională pentru una sau, după caz, mai multe ocupații prevăzute la alin.(3);



c) diploma/certificatul de absolvire a unei forme de pregătire profesională pentru una sau, după caz, mai multe ocupații prevăzute la alin.(3), eliberata/eliberat de un organism acreditat în una dintre țările membre ale Uniunii Europene;

d) un document legal prin care se atesta exercitarea activității de cel puțin 2 ani în meseria respectiva, în condițiile legii, în cazul în care persoana a lucrat într-o țară membră a Uniunii Europene, împreună cu o diploma/certificat de absolvire a unui curs de noțiuni fundamentale de igiena, organizat în conformitate cu legislația națională în vigoare;

e) document care să ateste vechimea angajatului în conformitate cu prevederile Codului muncii;

f) diploma/certificatul de absolvire eliberata/eliberat de angajatorii care organizează programe de pregătire profesională pentru angajații proprii, pentru ocupațiile prevăzute la alin.(3).

#### ARTICOLUL 7<sup>1</sup>

(1) Comercializarea în stațiunea turistică Mamaia Nord a alimentelor, respectiv a preparatelor și semipreparatelor din carne, lapte, oua, a produselor de panificație, de patiserie și de cofetarie, precum și a băuturilor alcoolice, băuturilor nealcoolice, calde și reci, este permisă numai în structurile de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică clasificate și în unitățile specializate.

(2) Comercializarea produselor menționate la alin.(1) prin rulote, standuri și chioscuri este permisă numai în zone publice special amenajate și autorizate conform reglementărilor legale. Orice alt mod de comerț ambulant este interzis în stațiunea turistică Mamaia Nord.

(3) Comercializarea produselor nealimentare, a produselor alimentare preambalate, precum și a legumelor și fructelor, pe raza stațiunii turistice Mamaia Nord, se face în zone/spații stabilite de autoritățile administrației publice locale ORAȘ NĂVODARI, cu avizul Ministerului Turismului, și care îndeplinesc condițiile impuse de normele sanitare.

(4) Desfacerea băuturilor alcoolice, a băuturilor nealcoolice și a cafelei la dozator, a înghețatei prin aparat de înghețata, precum și a băuturilor răcoritoare imbuteliate și a înghețatei preambalate se face cu respectarea normelor sanitare.

(5) Autorizarea desfășurării activităților comerciale și de prestări servicii în puncte de lucru amenajate pe domeniul privat în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, se aprobă numai în spațiile care corespund reglementărilor urbanistice în vigoare aprobate de Consiliul Local Năvodari și cu respectarea prevederilor art.6<sup>1</sup> alin.(4) din H.C.L. Năvodari nr.232/03.12.2021 cu modificările și completările ulterioare.

(6) Se interzice desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii în puncte de lucru amenajate cu nerespectarea prevederilor alin.(5)

(7) În stațiunea Mamaia Nord este interzisă desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii prin rulote, standuri și chioscuri, pe domeniul public, cu excepția evenimentelor organizate de către autoritățile administrației publice locale sau în parteneriat cu autoritățile administrației publice locale.”

#### ARTICOLUL 8

(1) Comerțul în zone publice se desfășoară în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, în funcție de reglementările urbanistice.

(2) Exercițarea activității de comercializare în zone publice este supusă acordului autorităților administrațiilor publice locale cu respectarea regulamentelor proprii și a planurilor de urbanism.

Aceste prevederi se aplică și în cazul transferului, mutării sau extinderii unui exercițiu comercial, precum și în cazul modificărilor aduse structurii de vânzare.

(3) Acordul / autorizația de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale nu se eliberează în următoarele cazuri:

- a) contravine planului general de dezvoltare urbană și criteriilor generale privind determinarea zonelor și locurilor de vânzare din localități;
- b) aduce prejudicii spațiilor aflate în incinta sau în apropierea unor clădiri de valoare arhitectonică deosebită;
- c) exercițiul comercial se face în spații improvizate;
- d) se încalcă dispozițiile prezentului regulament.

### **CAPITOLUL III** **ORARELE DE FUNCȚIONARE**

#### **ARTICOLUL 9**

(1) Structurile de vânzare cu amănuntul și cele în care se prestează servicii de piață pot fi deschise publicului în toate zilele săptămânii.

(2) Fiecare comerciant își stabilește orarul de funcționare cu respectarea prevederilor înscrise în legislația muncii și cu condiția respectării reglementărilor în vigoare privind liniștea și ordinea publică, și în conformitate cu solicitările autorităților administrației publice locale privind continuitatea unor activități comerciale sau de prestări de servicii, în funcție de necesitățile consumatorilor.

(3) Orarul de funcționare se afișează la intrarea în unitate, în mod vizibil din exterior, comerciantul fiind obligat să asigure respectarea acestuia.

(4) Structurile de vânzare cu amănuntul din sectorul alimentar nu pot fi închise mai mult de două zile consecutive, cu excepția unor cauze obiective de nefuncționare, situație în care comercianții suat obligați să anunțe consumatorilor motivul și perioada închiderii, după cum urmează:

- a) decesul asociatului unic, administratorului, managerului, șefului structurii de vânzare cu amănuntul sau al altui angajat care lucrează în aceasta, după caz;
- b) concediul personalului angajat în structura de vânzare respectivă;
- c) inventar;
- d) închiderea structurii de vânzare pentru lucrări de igienizare, reparații, reamenajări sau modificări ale condițiilor de exploatare a acesteia, după caz;
- e) schimbarea profilului structurii de vânzare, suspendarea sau înlocuirea unei activități comerciale desfășurate în acea structura;
- f) încetarea definitivă a activității comerciantului în structura de vânzare respectivă;
- g) întreruperea activității comerciale sezoniere în structura de vânzare respectivă;
- h) suspendarea activității ca urmare a deciziei organelor de control abilitate;
- i) cazuri de forța majoră.

(5) Pentru continuitatea unor activități comerciale sau de prestări de servicii, în funcție de necesitățile consumatorilor, Consiliul Local stabilește orare de funcționare prin regulamentele elaborate pentru exercitarea activităților de comercializare în zone publice.

(6) În cazul centrelor comerciale orarul de funcționare este stabilit de administratorul centrului, în funcție de necesitățile consumatorilor și cu consultarea comercianților care își desfășoară activitatea în acestea.

(7) În măsura în care comerciantul este de acord, orarul de funcționare pentru unitățile de alimentație publică în care sunt organizate evenimente poate fi depășit la solicitarea clienților, cu

respectarea prevederilor legale privind liniștea și ordinea publică. În cazul în care localul respectiv este rezervat în totalitate pentru astfel de evenimente, comerciantul este obligat să afișeze vizibil, lângă orarul de funcționare, anunțul "REZERVAT", cu indicarea perioadei de rezervare.

(8) În situația aprovizionării structurii de vânzare în timpul programului de funcționare, sunt interzise întreruperea servirii consumatorilor și/sau închiderea structurii de vânzare, dacă acest lucru nu este menționat în orarul de funcționare afișat.

(9) Structurile de vânzare cu amănuntul din sectorul alimentar care nu pot fi închise mai mult de două zile consecutive sunt magazinele specializate în care se comercializează produse alimentare, precum și magazinele nespecializate în care se comercializează predominant produse alimentare.

## ARTICOLUL 10

(1) Unitățile comerciale și de prestări servicii, discoteci, cluburi de noapte, care prin natura activității acestora pot crea riscuri pentru sănătate sau disconfort pentru populație prin producerea de zgomot, vibrații, praf, fum, gaze toxice sau iritante etc., se amplasează numai în clădiri separate, la o distanță de minimum 15 m de ferestrele locuințelor. Distanța minimă se măsoară între fațada locuinței și perimetrul unității. Totodată se asigură mijloacele adecvate de limitare a noxelor, astfel încât să se asigure încadrarea acestora în normele din standardele în vigoare, precum și în normele specificate la art. 16 alin. (4)-(6) din Ordinul nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, emis de Ministerul Sănătății.

(2) Amplasarea și funcționarea unităților comerciale și de prestări servicii specificate la alin. (1), în interiorul zonelor de locuit, se fac în așa fel încât zgomotul provenit de la activitatea acestora să nu conducă la depășirea următoarelor valori-limită:

a) 55 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ), la exteriorul locuințelor, în perioada zilei, între orele 7<sup>00</sup>-23<sup>00</sup>;

b) 45 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ), la exteriorul locuințelor, în perioada nopții, între orele 23<sup>00</sup>-7<sup>00</sup>;

c) 50 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate pe perioada nopții la exteriorul locuinței în vederea comparării acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

(3) Prin excepție de la prevederile alin. (2) sunt permise amplasarea și funcționarea unităților comerciale cu activitate de restaurant în parcuri, cu program de funcționare în perioada zilei, între orele 7<sup>00</sup>-23<sup>00</sup>, dacă zgomotul provenit de la activitatea acestora nu conduce la depășirea următoarelor valori-limită:

a) 55 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ), la distanța de 15 metri de perimetrul unității;

b) 60 dB (A) pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate la distanța de 15 metri de perimetrul unității, în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. a).

(4) În cazul diferitelor tipuri de unități de prestări servicii, precum și al unităților comerciale, în special al acestora de tipul restaurantelor, barurilor, cluburilor, discotecilor etc., care, la data intrării în vigoare a prezentului regulament, își desfășoară activitatea la parterul/subsolul clădirilor cu destinație de locuit, funcționarea acestor unități se face astfel încât zgomotul provenit de la activitatea acestora să nu conducă la depășirea următoarelor valori-limită, pentru oricare dintre locuințele aflate atât în clădirea la parterul/subsolul căreia funcționează respectiva unitate, cât și în clădirile de locuit învecinate:

a) 55 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ), la exteriorul locuinței, în perioada zilei, între orele 7<sup>00</sup>-23<sup>00</sup>;



b) 45 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ), la exteriorul locuinței, în perioada nopții, între orele 23<sup>00</sup>-7<sup>00</sup>;

c) 35 dB (A) pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ), în interiorul locuinței, în perioada zilei, între orele 7<sup>00</sup>-23<sup>00</sup>;

d) 30 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ), în interiorul locuinței, în perioada nopții, între orele 23<sup>00</sup>-7<sup>00</sup>;

e) 35 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate pe perioada nopții la interiorul locuinței în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. d).

(5) Autorizația / acordul pentru desfășurarea activităților menționate la alin.(1) situate în clădiri separate, la o distanță mai mică de 15 m de ferestrele locuințelor, precum și la parterul/subsolul clădirilor cu destinație de locuit, în intervalul orar 22<sup>00</sup>-08<sup>00</sup> se eliberează condiționat de prezentarea acordului exprimat în scris, al proprietarilor lor imobilelor cu destinația de locuință, cu care se învecinează direct spațiul supus autorizării (formular anexa 9 la prezentul regulament) sau, pentru spațiile situate în imobile colective, acordul proprietarilor apartamentelor direct afectați cu care se învecinează spațiul supus autorizării, pe plan orizontal și vertical sau al asociației de proprietari, după caz. (formular anexa 10.01/10.02 la prezentul regulament)

#### **CAPITOLUL IV** **EMITEREA AUTORIZAȚIEI / ACORDULUI DE FUNCȚIONARE**

##### **ARTICOLUL 11**

Actele administrative eliberate de către Primăria Orașului Năvodari în vederea desfășurării activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață, inclusiv activități de alimentație publică în puncte de lucru situate pe raza UAT ORAȘ NĂVODARI sunt:

- autorizația de funcționare - pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor, 932 - Alte activități recreative și distractive;
- acord de funcționare - pentru persoanele care desfășoară activități comerciale, alimentație publică sau de prestări servicii care nu se regăsesc în grupele CAEN 561, 563 și 932.
- Aviz program de funcționare - pentru agenții economici care nu au obligația obținerii autorizației/acordului de funcționare, dar desfășoară activități comerciale sau prestări servicii.

##### **ARTICOLUL 12**

Operatorii economici pot desfășura activitățile comerciale, de alimentație publică și prestări servicii, respectând următoarele criterii generale:

- a) respectarea reglementărilor urbanistice referitoare la funcțiunile admise;
- b) respectarea prevederilor legale în materie de urbanism cu privire la construcțiile, modificările construcțiilor sau amenajările care se fac pentru deschiderea punctului de lucru;
- c) corelarea activității comerciale într-o structură de vânzare cu conținutul autorizației de construire emisă cu respectarea regulamentului local de urbanism;
- d) desfășurarea unei activități economice civilizate cu respectarea condițiilor de protecție a vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor precum și a mediului;
- e) respectarea legislației în vigoare privind nivelul maxim de zgomot admisibil atât ziua cât și noaptea.

f) unitățile comerciale își vor organiza și desfășura activitatea în așa fel încât funcționarea lor, accesul clienților și aprovizionarea să nu producă prejudicii persoanelor care locuiesc în zona adiacentă amplasamentului unității;

g) îndeplinirea cerințelor profesionale de către personalul angajat pentru exercitarea de activități comerciale cu produse din sectorul de alimentație publică, conform prevederilor O.G. nr. 99/29.08.2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h) desfășurarea unei activități civilizate care să respecte normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică, conform prevederilor legale în vigoare.

## ARTICOLUL 13

Operatorii economici pot desfășura activitățile comerciale, de alimentație publică și prestări servicii, numai cu respectarea următoarelor cerințe obligatorii:

I. pentru spațiile situate în zona de case operatorul economic trebuie să prezinte cumulativ următoarele:

- a) acordurile proprietarilor imobilelor cu destinația de locuință, cu care se învecinează direct spațiul supus autorizării, situate în clădiri separate, la o distanță mai mică de 15 m de ferestrele locuințelor, pentru activitatea desfășurată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 9 la prezentul regulament);
- b) autorizația de construire, cu planul vizat spre neschimbare, prin care s-a reglementat funcțiunea imobilului în vederea desfășurării activității economice solicitate, în conformitate cu reglementările urbanistice ale zonei (~~autorizație de construire / schimbare destinație, cu planul vizat spre neschimbare~~) + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor / ~~planul cadastral al imobilului sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privirea la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate.~~

II. pentru spațiile situate în clădiri colective care nu au din construcția lor inițială spații comerciale și sunt prevăzute cu acces din exterior separat de cel al locatarilor, operatorul economic trebuie să prezinte următoarele:

- a) dovada schimbării destinației în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin care s-a reglementat funcțiunea spațiului din locuință în spațiu destinat desfășurării activității economice (~~autorizație de construire pentru schimbarea destinației + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor ) plan relevu spațiu comercial sau planurile din proiect în situația în care imobilul constructiv nu este înscris în cartea funciară~~) / ~~plan relevu sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privirea la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate.~~
- b) acordul proprietarilor apartamentelor direct afectați cu care se învecinează spațiul supus autorizării, pe plan orizontal și vertical sau al asociației de proprietari, după caz, pentru destinația care se dorește a fi autorizată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 10.01/10.02 la prezentul regulament);

III. Agenții economici autorizați sunt obligați să aibă în vedere următoarele:

- a) să nu existe reclamații întemeiate cu privire la deranjul stradal în zona unității respective;
- b) să asigure liniștea și ordinea publică atât în interiorul localului cât și pe suprafața de teren aferentă unității, prin contractarea serviciilor de pază și protecție cu un operator în măsură

- să intervină cu operativitate pentru rezolvarea situațiilor legate de persoanele care au frecventat unitatea;
- c) unitatea să fie antifonată corespunzător astfel încât să nu se depășească limita maximă admisă a zgomotului în exterior conform O.M.S. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare; unitatea să nu fie reclamată în mod repetat și justificat de către proprietarii imobilelor limitrofe cu destinația de locuință datorită zgomotului provocat și să nu existe reclamații justificate cu privire la deranjul stradal în zona unității.

#### ARTICOLUL 13<sup>1</sup>

- (1) Operatorii economici care au înscris la punctul de lucru din certificatul constatator activități de **producție și comerț** sau activități de **producție și prestări servicii**, vor fi emise autorizații sau acorduri de **funcționare**, după caz, numai **pentru activitățile de comerț și prestări servicii**.
- (2) Operatorii economici care au înscris la punctul de lucru din certificatul constatator doar activități de **producție**, se va **emite aviz program de funcționare**.

### **CAPITOLUL V** **AUTORIZAȚIA DE FUNCȚIONARE** **PENTRU ACTIVITĂȚI DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ,** **ALTE ACTIVITĂȚI RECREATIVE ȘI DISTRACTIVE**

#### ARTICOLUL 14

- (1) Autorizația de funcționare se solicită de către agentii economici care au înscris în certificatul constatator eliberat de O.N.R.C. Constanța pentru punctul de lucru situat pe raza UAT ORAȘ NAVODARI, următoarele activități clasificate în codul CAEN:
- a) grupa 561, clasa 5610 - Restaurante
  - b) grupa 563, clasa 5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor
  - c) grupa 932 - alte activități recreative și distractive
    - clasa 9321 - bălciuri și parcuri de distracții
    - clasa 9329 - alte activități recreative și distractive n.c.a.
- (2) Formularul Autorizației de funcționare pentru activități de alimentație publică, alte activități recreative și distractive este prevăzut în anexa nr. 1 la prezentul regulament.

#### ARTICOLUL 15

- (1) Operatorul economic are obligația depunerii cererii pentru eliberarea autorizației de funcționare, conform formularului prevăzut în anexa nr.2 la prezentul regulament, însoțită de documentele specifice tipului de activitate, cu cel puțin 30 de zile înainte începerii activității. Cererea trebuie să conțină o adresă de e-mail validă și un număr de telefon **valabil**.
- (2) Cererea solicitantului este analizată în cel mai scurt termen, ~~dar nu mai mult de 30 de zile calendaristice de la data depunerii cererii însoțite de documentația completă.~~ În cazul unei documentații incomplete compartimentul de specialitate informează solicitantul ~~în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii,~~ cu privire la necesitatea transmiterii de documente suplimentare. ~~precum și cu privire la consecințele asupra termenului de analizare a documentației. În cazul în care documentele nu sunt depuse în termenul solicitat, întreaga~~



documentație se returnează, urmând ca agentul economic să revină cu o nouă solicitare însoțită de documentația necesară eliberării autorizației de funcționare.

(3) În situația în care documentația depusă este completă, Compartimentul de specialitate cu atribuții în emiterea autorizațiilor de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat întocmește un referat de oportunitate în care sunt menționate toate documentele care stau la baza eliberării autorizației de funcționare (denumire, număr de înregistrare, durata / termenul de valabilitate), conform modelului prevăzut în anexa nr.7 la prezentul regulament.

(4) Autorizația de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică, a activităților recreative și distractive va fi eliberată la cererea operatorului economic, însoțită de documentația completă de 30 zile de la data depunerii documentației complete și va cuprinde și orarul de funcționare. Orarul de funcționare se afișează la intrarea în unitate, în mod vizibil din exterior cu respectarea obligatorie a acestuia.

#### ARTICOLUL 16

(1) Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an pentru anul în curs și se face în baza solicitării scrise a agentului economic – formular tip prevăzut în anexa nr.3 la Regulament. Cererea trebuie să conțină o adresă de e-mail validă.

(2) Cerererea agentului economic pentru vizarea autorizației de funcționare este analizată în cel mai scurt termen, dar nu mai mult de 30 de zile calendaristice de la data depunerii cererii însoțite de documentația completă. În cazul unei documentații incomplete compartimentul de specialitate informează solicitantul în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, cu privire la necesitatea transmiterii de documente suplimentare, precum și cu privire la consecințele asupra termenului de analizare a documentației. În cazul în care documentele nu sunt depuse în termenul solicitat, întreaga documentație se returnează, urmând ca agentul economic să revină cu o nouă solicitare însoțită de documentația necesară vizării autorizației de funcționare.

(3) În situația în care documentația depusă este completă, Compartimentul de specialitate cu atribuții în vizarea autorizațiilor de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat întocmește un referat de oportunitate în care sunt menționate toate documentele aflate în termen care au stat la baza eliberării autorizației de funcționare (denumire, număr de înregistrare, durata / termenul de valabilitate), precum și documentele noi, care au fost depuse odată cu cererea pentru vizarea autorizației de funcționare, conform modelului prevăzut în anexa nr.7 la prezentul regulament.

(4) Nevizarea în termen a autorizației de funcționare se consideră lipsa autorizației de funcționare și se sancționează contravențional.

(5) Autorizațiile de funcționare pentru agenții economici pentru a căror funcționare există reclamații întemeiate nu pot fi vizate decât după soluționarea acestora. Constatarea temeiniciei reclamațiilor se va face de către Poliția Locală Năvodari sau alte organe de control abilitate. Constatarea remedierii deficiențelor se face de către Direcția Poliția Locală Năvodari sau de către alte instituții abilitate ale statului.

#### ARTICOLUL 17

(1) Taxa pentru emiterarea / vizarea autorizației de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică, activități recreative și distractive este anuală, se achită odată cu depunerea documentației și se va încasa pentru fiecare punct de lucru al operatorilor economici, inclusiv pentru cele situate în cadrul complexelor comerciale.

(2) Taxa pentru emiterarea / vizarea autorizației de funcționare nu se restituie în cazul în care autorizația a fost anulată, operatorul economic a avut / are suspendată activitatea sau în cazul în care documentația se returnează pentru completare.

(3) Taxa pentru vizarea autorizației de funcționare se achită anticipat acordării vizei. Pentru documentațiile depuse după data de 31 martie, agentul economic datorează majorări de întârziere către bugetul local potrivit reglementărilor legale, aplicate cu 1 aprilie la taxa de vizare datorată pentru anul în curs.

(4) Taxa pentru emiterarea / vizarea autorizației de funcționare este valabilă și pentru redepunerea documentației ca urmare a returnării acesteia pentru completare.

#### ARTICOLUL 18

(1) În situația în care vor exista reclamații, sesizări ulterioare autorizării operatorului economic privitoare la obiectul de activitate, respectiv orarul de funcționare din cadrul unei unități de alimentație publică sau a unei unități care desfășoară activități recreative și distractive, emitentul își rezervă dreptul de a verifica temeinicia reclamațiilor, urmând a lua decizia corespunzătoare: avertisment, modificare, suspendare sau anularea autorizației de funcționare.

(2) ~~Constatarea temeiniciei reclamațiilor se face de către Compartimentul de specialitate din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat cu sprijinul institutelor abilitate și de către Direcția Poliția Locală Năvodari.~~ Constatarea temeiniciei reclamațiilor se va face de către ~~Poliția Locală Năvodari~~ sau alte organe de control abilitate. Constatarea remedierii deficiențelor se face de către  ~~Direcția Poliția Locală Năvodari~~ sau de către alte instituții abilitate ale statului.

(3) Referatul privind anularea, modificarea sau suspendarea autorizației de funcționare la inițiativa emitentului, va fi întocmit de către Compartimentul de specialitate cu atribuții în emiterea/vizarea autorizațiilor de funcționare  ~~din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat~~ pe baza actelor constatatoare emise de către organele de control.

#### ARTICOLUL 19

(1) Autorizația de funcționare poate fi anulată, modificată sau suspendată la cererea operatorului economic.

(2) În situația prevăzută de alin. (1) referatul pentru anularea, modificarea sau suspendarea autorizației de funcționare va fi întocmit de către Compartimentul de specialitate  ~~din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat~~ cu atribuții în emiterea/vizarea autorizațiilor de funcționare.

(3) Autorizația de funcționare poate fi anulată, modificată sau suspendată și în baza solicitărilor, notificărilor comunicate de către Poliția Locală Năvodari și/sau alte instituții abilitate.

(4) În situațiile prevăzute de alin.(3) referatul privind anularea, modificarea sau suspendarea autorizației de funcționare la inițiativa emitentului, va fi întocmit de către Compartimentul de specialitate  ~~din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat~~ cu atribuții în emiterea/vizarea autorizațiilor de funcționare.

(5) Anularea, modificarea sau suspendarea autorizației de funcționare se face cu aprobarea Primarului Orașului Năvodari.

#### ARTICOLUL 20

Documentele necesare pentru eliberarea autorizației de funcționare pentru agenții economici care desfășoară activități din grupele CAEN 561, 563, 932.

(1) Autorizația de funcționare pentru activitățile înscrise în grupele CAEN 561 și 563



- certificat de înregistrare;
- certificat constatator (forma extinsă) emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte activitățile autorizate a fi desfășurate la punctul de lucru și codul / codurile CAEN corespunzătoare, nu mai vechi de 30 de zile, **din care să reiasă valabilitatea punctului de lucru;**
- dovada că spațiul în care s-a constituit punctul de lucru este declarat la Serviciul Impozite și Taxe Locale Navodari, iar agentul economic nu înregistrează debite către bugetul local Navodari (formular anexa 11 la regulament);
- dovada achitării taxei de emisie a autorizației de funcționare;
- autorizație DSVSA;
- autorizație de securitate la incendiu + **planul vizat spre neschimbare și declarația reprezentantului legal din care să rezulte că nu au fost aduse modificări construcției după data emiterii autorizației de securitate la incendiu / negație / punct de vedere al ISU Dobrogea** (pentru clădiri sau spații amenajate în clădiri, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 200 mp);
- autorizație de mediu + avizul de **prelungire, după caz / negație / punct de vedere al APM Constanta** (peste 100 locuri);
- clasificare emisă de Ministerul Turismului + fișă;
- dovada deținerii legale a imobilului aferent punctului de lucru
  - extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile **pentru imobilele înscrise în cartea funciară aflate în proprietatea agentului economic;**
  - autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară. **aflate în proprietatea agentului economic;**
  - contract de închiriere + extras de **carte funciară pentru informare actualizat**, nu mai vechi de 30 de zile **pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară**
  - contract de comodat + extras de **carte funciară pentru informare actualizat**, nu mai vechi de 30 de zile **pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară**
  - contract de asociere + extras de **carte funciară pentru informare actualizat**, nu mai vechi de 30 de zile **pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară**
- pentru spațiile situate în zona de case operatorul economic trebuie să prezinte cumulativ următoarele:
  - acordurile proprietarilor imobilelor cu destinația de locuință, cu care se învecinează direct spațiul supus autorizării, situate în clădiri separate, la o distanță mai mică de 15 m de ferestrele locuințelor, pentru activitatea desfășurată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 9 la prezentul regulament);
  - autorizația de construire, cu planul vizat spre neschimbare, prin care s-a reglementat funcțiunea imobilului în vederea desfășurării activității economice solicitate, în conformitate cu reglementările urbanistice ale zonei (~~autorizație de construire / schimbare destinație, cu planul vizat spre neschimbare~~) + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, planul cadastral al imobilului / **planul cadastral al imobilului sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în**



cartea funciארă / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privirea la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate.

- pentru spațiile situate în clădiri colective care nu au din construcția lor inițială spații comerciale și sunt prevăzute cu acces din exterior separat de cel al locatarilor, operatorul economic trebuie să prezinte următoarele:
  - dovada schimbării destinației în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin care s-a reglementat funcțiunea spațiului din locuință în spațiu destinat desfășurării activității economice (autorizație de construire pentru schimbarea destinației + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor) ~~plan releveu construcție sau planurile din proiect în situația în care imobilul construcție nu este înscris în cartea funciארă~~ / plan releveu sau extras de carte funciארă pentru imobilele înscrise în cartea funciארă / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privirea la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate;
  - acordul proprietarilor apartamentelor direct afectați cu care se învecinează spațiul supus autorizării, pe plan orizontal și vertical sau al asociației de proprietari, după caz, pentru destinația care se dorește a fi autorizată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 10.01/10.02 la prezentul regulament);
- contract salubritate pentru deșeuri biodegradabile și reziduale, încheiat cu respectarea frecvenței de ridicare prevăzută în art.21 alin.(2) lit.b) din Ordinul ANRSC nr.82/09.03.2015: în perioada 1 aprilie – 30 septembrie: zilnic - pentru unitățile situate în zonă centrală, pentru unitățile din sectorul alimentar, hoteluri, piețe; o dată la 2 zile - pentru celelalte cazuri; în perioada 1 octombrie – 31 martie: o dată la cel mult 3 zile;
- contract pentru deșeuri reciclabile colectate selectiv,
- declarație pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că sunt respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru ce urmează a fi autorizat .

(2) Autorizația de funcționare pentru activitățile înscrise în grupa CAEN 932 - alte activități recreative și distractive:

- certificat de înregistrare;
- certificat constatator (forma extinsă) emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte activitățile autorizate a fi desfășurate la punctul de lucru și codul / codurile CAEN corespunzătoare, nu mai vechi de 30 de zile, din care să reiasă valabilitatea punctului de lucru;
- dovada că spațiul în care s-a constituit punctul de lucru este declarat la Serviciul Impozite și Taxe Locale Năvodari, iar agentul economic nu înregistrează debite către bugetul local Năvodari (formular anexa 11 la regulament);
- dovada achitării taxei de emisie a autorizației de funcționare;
- autorizație turistică pentru plajă, în situația în care punctul de lucru este situat pe un sector de plajă;
- autorizație de amenajare plajă + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor - în situația în care punctul de lucru este situat pe un sector de plajă;
- dovada deținerii legale a imobilului aferent punctului de lucru

- extras de carte funciארă pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciארă aflate în proprietatea agentului economic;
  - autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciארă, aflate în proprietatea agentului economic;
  - contract de închiriere + extras de carte funciארă pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciארă / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciארă
  - contract de comodat + extras de carte funciארă pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciארă / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciארă
  - contract de asociere + extras de carte funciארă pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciארă / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciארă
- pentru spațiile situate în zona de case operatorul economic trebuie să prezinte cumulativ următoarele:
- acordurile proprietarilor imobilelor cu destinația de locuință, cu care se învecineaza direct spațiul supus autorizării, situate în clădiri separate, la o distanță mai mică 15 m de ferestrele locuințelor, pentru activitatea desfășurată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 9 la prezentul regulament);
  - autorizația de construire, cu planul vizat spre neschimbare, prin care s-a reglementat funcțiunea imobilului în vederea desfășurării activității economice solicitate, în conformitate cu reglementările urbanistice ale zonei (~~autorizație de construire / schimbare destinație, cu planul vizat spre neschimbare~~) + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, planul cadastral al imobilului / planul cadastral al imobilului sau extras de carte funciארă pentru imobilele înscrise în cartea funciארă / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privirea la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate;
- pentru spațiile situate în clădiri colective care nu au din construcția lor inițială spații comerciale și sunt prevăzute cu acces din exterior separat de cel al locatarilor, operatorul economic trebuie să prezinte următoarele:
- dovada schimbării destinației în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin care s-a reglementat funcțiunea spațiului din locuință în spațiu destinat desfășurării activității economice (autorizație de construire pentru schimbarea destinației + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor) + ~~plan releveu construcție sau planurile din proiect în situația în care imobilul construcție nu este înscris în cartea funciארă~~ / plan releveu sau extras de carte funciארă pentru imobilele înscrise în cartea funciארă / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privirea la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate;
  - acordul proprietarilor apartamentelor direct afectați cu care se învecinează spațiul supus autorizării, pe plan orizontal și vertical sau al asociației de proprietari, după caz, pentru destinația care se dorește a fi autorizată și orarul de funcționare.

Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 10.01/10.02 la prezentul regulament);

- o contract salubritate pentru deșeuri biodegradabile și reziduale, încheiat cu respectarea frecvenței de ridicare prevăzută în art.21 alin.(2) lit.b) din Ordinul ANRSC nr 82/09.03.2015: în perioada 1 aprilie – 30 septembrie: zilnic - pentru unitățile situate în zona centrală, pentru unitățile din sectorul alimentar, hoteluri, piețe; o dată la 2 zile - pentru celelalte cazuri; în perioada 1 octombrie – 31 martie: o dată la cel mult 3 zile;
- o contract pentru deșeuri reciclabile colectate selectiv;
- o declarație pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că sunt respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru ce urmează a fi autorizat.

## ARTICOLUL 21

Documente necesare pentru vizarea autorizației de funcționare pentru agenții economici care desfășoară activități din grupele CAEN 561, 563, 932:

- o Autorizația de funcționare, în original;
- o dovada achitării taxei de vizare a autorizației de funcționare;
- o declarație pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că nu au intervenit modificări ale condițiilor de funcționare de la data emiterii autorizației și că deține toate avizele și acordurile necesare funcționării emise de către autoritățile abilitate, iar documentele sunt în termenul de valabilitate, fiind respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru autorizat (formular anexa nr.8 la regulament);
- o alte avize / acorduri care la data emiterii autorizației de funcționare aveau valabilitate limitată (temporare) sau între timp au expirat.

## **CAPITOLUL VI** **ACORDUL DE FUNCȚIONARE** **PENTRU ACTIVITĂȚI COMERCIALE ȘI PRESTĂRI SERVICII**

### ARTICOLUL 22

(1) Acordul de funcționare se solicită de către operatorii economici care desfășoară activități comerciale, alimentație publică sau prestări servicii care nu se regăsesc în grupele CAEN 561, 563 și 932, activități prevăzute în ANEXA NR 1 la O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, conform Hotărârii Guvernului nr. 656/1997 privind aprobarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 601/2002, înlocuită prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr.337 din 20 aprilie 2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN anexa nr.1 la O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață la prezenta ordonanță, republicată cu modificările aduse prin Ordinul INS nr.337 din 20 aprilie 2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, precum și pentru alte activități de comerț și prestări de servicii care se desfășoară pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari.

(2) Formularul acordului de funcționare pentru operatorii economici care desfășoară activități comerciale, alimentație publică sau prestări servicii care nu se regăsesc în grupele CAEN 561, 563 și 932, este prevăzut în anexa nr 4 la prezentul regulament.



## ARTICOLUL 23

(1) Operatorii economici care desfășoară activități comerciale și de prestări servicii au obligația obținerii acordului de funcționare eliberat de către Primăria Orașului Năvodari, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și a prevederilor Hotărârii Guvernului nr.333/2003 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a OG nr.99/2000, actualizate cu modificările și completările ulterioare.

(2) Operatorul economic are obligația depunerii cererii pentru eliberarea acordului de funcționare, conform formularului prevăzut în anexa nr.5 la prezentul regulament, însoțită de documentele specifice tipului de activitate, cu cel puțin 30 de zile înainte începerii activității. Cererea trebuie să conțină o adresă de e-mail validă și un număr de telefon valabil.

(3) Cererea solicitantului este analizată în cel mai scurt termen, dar nu mai mult de 30 de zile calendaristice de la data depunerii cererii însoțită de documentația completă. În cazul unei documentații incomplete compartimentul de specialitate informează solicitantul în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, cu privire la necesitatea transmiterii de documente suplimentare, precum și cu privire la consecințele asupra termenului de analizare a documentației. În cazul în care documentele nu sunt depuse în termenul solicitat, întreaga documentație se returnează, urmând ca agentul economic să revină cu o nouă solicitare însoțită de documentația necesară eliberării acordului de funcționare.

(4) În situația în care documentația depusă este completă, Compartimentul de specialitate cu atribuții în emiterea acordurilor de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat întocmește un referat de oportunitate în care sunt menționate toate documentele care stau la baza eliberării acordului de funcționare (denumire, număr de înregistrare, durata / termenul de valabilitate), conform modelului prevăzut în anexa nr.7 la prezentul regulament.

(5) Acordul de funcționare va fi emis la cererea operatorului economic, în termen de 30 zile de la data după depunerea documentației complete și va cuprinde și orarul de funcționare. Orarul de funcționare se afișează la intrarea în unitate, în mod vizibil din exterior cu respectarea obligatorie a acestuia.

## ARTICOLUL 24

(1) Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an pentru anul în curs și se face în baza solicitării scrise a agentului economic – formular tip prevăzut în anexa nr.6 la regulament. Cererea trebuie să conțină o adresă de e-mail validă și un număr de telefon valabil.

(2) Cerererea agentului economic pentru vizarea acordului de funcționare este analizată în cel mai scurt termen, dar nu mai mult de 30 de zile calendaristice de la data depunerii cererii însoțite de documentația completă. În cazul unei documentații incomplete compartimentul de specialitate informează solicitantul în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, cu privire la necesitatea transmiterii de documente suplimentare, precum și cu privire la consecințele asupra termenului de analizare a documentației. În cazul în care documentele nu sunt depuse în termenul solicitat, întreaga documentație se returnează, urmând ca agentul economic să revină cu o nouă solicitare însoțită de documentația necesară vizării acordului de funcționare.

(3) În situația în care documentația depusă este completă, Compartimentul de specialitate cu atribuții în vizarea acordurilor de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat întocmește un referat de oportunitate în care sunt menționate toate documentele aflate în termen care au stat la baza eliberării acordului de funcționare (denumire, număr de înregistrare, durata / termenul de valabilitate), precum și documentele noi, care au fost depuse

odată cu cererea pentru vizarea acordului de funcționare, conform modelului prevăzut în anexa nr.7 la prezentul regulament.

(4) Nevizarea ~~în termen~~ a acordului de funcționare se consideră lipsa acordului de funcționare și se sancționează contravențional.

(5) Acordurile de funcționare pentru agenții economici pentru a căror funcționare există reclamații întemeiate nu pot fi vizate decât după soluționarea acestora. Constatarea temeiniciei reclamațiilor se va face de către Poliția Locală Năvodari sau alte organe de control abilitate. Constatarea remedierii deficiențelor se face de către Direcția Poliția Locală Năvodari sau de către alte instituții abilitate ale statului.

#### ARTICOLUL 25

(1) Taxa pentru emiterarea / vizarea acordului de funcționare privind desfășurarea activităților comerciale, de alimentație publică sau prestări servicii este anuală, se achită odată cu depunerea documentației și se va încasa pentru fiecare punct de lucru al operatorilor economici, inclusiv pentru cele situate în cadrul complexelor comerciale.

(2) Taxa pentru emiterarea / vizarea acordului de funcționare nu se restituie în cazul în care acordul a fost anulat, operatorul economic a avut / are suspendată activitatea sau în cazul în care documentația se returnează pentru completare.

(3) Taxa pentru vizarea acordului de funcționare se achita anticipat acordării vizei, dar nu mai târziu de 31 martie a fiecărui an pentru anul în curs. După aceasta data se datorează majorări de întârziere bugetului local potrivit reglementărilor legale incidente.

(4) Taxa pentru emiterarea / vizarea acordului de funcționare este valabilă și pentru redepunerea documentației ca urmare a returnării acesteia pentru completare.

#### ARTICOLUL 26

(1) În situația în care vor exista reclamații, sesizări ulterioare autorizării operatorului economic privitoare la obiectul de activitate, respectiv orarul de funcționare emitentul își rezervă dreptul de a verifica temeinicia reclamațiilor, urmând a lua decizia corespunzătoare: avertisment, modificare, suspendare sau anularea acordului de funcționare.

(2) ~~Constatarea temeiniciei reclamațiilor se face de către Compartimentul de specialitate din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat cu sprijinul instituțiilor abilitate și de către Direcția Poliția Locală Năvodari.~~ Constatarea temeiniciei reclamațiilor se va face de către Poliția Locală Năvodari sau alte organe de control abilitate. Constatarea remedierii deficiențelor se face de către Direcția Poliția Locală Năvodari sau de către alte instituții abilitate ale statului.

3) Referatul privind anularea, modificarea sau suspendarea acordului de funcționare la inițiativa emitentului, va fi întocmit de către Compartimentul de specialitate cu atribuții în emiterea/vizarea acordurilor de funcționare ~~din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat~~ pe baza actelor constatatoare emise de către organele de control.

#### ARTICOLUL 27

(1) Acordul de funcționare poate fi anulat, modificat sau suspendat la cererea operatorului economic.

(2) În situația prevăzută de alin.(1) referatul pentru anularea, modificarea sau suspendarea acordului de funcționare va fi întocmit de către Compartimentul de specialitate ~~cu atribuții în emiterea/vizarea acordurilor de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.~~ cu atribuții în emiterea/vizarea acordurilor de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

(3) Acordul de funcționare poate fi anulat, modificat sau suspendat și în baza solicitărilor, notificărilor comunicate de către Poliția Locală Năvodari și/sau alte instituții abilitate.

(4) În situațiile prevăzute de alin.(3) referatul privind anularea, modificarea sau suspendarea acordului de funcționare la inițiativa emitentului, va fi întocmit de către Compartimentul de specialitate cu atribuții în emiterea/vizarea acordurilor de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

(5) Anularea, modificarea sau suspendarea acordului de funcționare se face cu aprobarea Primarului Orașului Năvodari.

## ARTICOLUL 28

Documentele necesare pentru eliberarea acordului de funcționare pentru agenții economici care desfășoară activități comerciale, de alimentație publică sau prestări servicii, altele decât cele din grupele CAEN 561, 563, 932, detaliate pe categorii de activități:

### **(1) Documentele necesare pentru emiterea acordului de funcționare pentru desfășurarea activităților de cazare:**

- certificat de înregistrare;
- certificat constatator (forma extinsă) emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte activitățile autorizate a fi desfășurate la punctul de lucru și codul / codurile CAEN corespunzătoare, nu mai vechi de 30 de zile, din care să reiasă valabilitatea punctului de lucru;
- dovada că spațiul în care s-a constituit punctul de lucru este declarat la Serviciul Impozite și Taxe Locale Navodari, iar agentul economic nu înregistrează debite către bugetul local Năvodari (formular anexa II la regulament);
- dovada achitării taxei de emisie a acordului de funcționare;
- autorizație de securitate la incendiu + planul vizat spre neschimbare și declarația reprezentantului legal din care să rezulte că nu au fost aduse modificări construcției după data emiterii autorizației de securitate la incendiu / negație / punct de vedere al ISU Dobrogea (unități de primire turistică, cu mai mult de 8 camere și/sau 16 locuri, pentru cazare de tipul: hoteluri, hoteluri-apartament, moteluri, hosteluri, minihoteluri, vile turistice, bungalouri, cabane turistice, de vânatoare, de pescuit, sate de vacanță, popasuri turistice, căsuțe tip camping, pensiuni turistice urbane, inclusiv unitățile de alimentație din incinta acestora);
- autorizație de mediu + avizul de prelungire, după caz / negație / punct de vedere al APM Constanța (hoteluri; campinguri, inclusiv parcuri pentru rulote; alte mijloace de cazare - numai pentru sate de vacanță, pensiuni turistice, ferme agroturistice cu sursă proprie de alimentare cu apă potabilă și sisteme individuale de epurare corespunzătoare a apelor uzate);
- clasificare emisă de Ministerul Turismului + fișă;
- dovada deținerii legale a imobilului aferent punctului de lucru
  - extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară aflate în proprietatea agentului economic;
  - autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară, aflate în proprietatea agentului economic;
  - contract de închiriere + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de



- construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
  - contract de comodat + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
  - contract de asociere + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
- autorizația de construire prin care s-a reglementat funcțiunea imobilului în vederea desfășurării activității economice solicitate, în conformitate cu reglementările urbanistice ale zonei (~~autorizație de construire / schimbare destinație~~) + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor / planul cadastral al imobilului sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privirea la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate.
- contract salubritate pentru deșeuri biodegradabile și reziduale, încheiat cu respectarea frecvenței de ridicare prevăzută în art.21 alin.(2) lit.b) din Ordinul ANRSC nr.82/09.03.2015, în perioada 1 aprilie – 30 septembrie: zilnic - pentru unitățile situate în zona centrală, pentru unitățile din sectorul alimentar, hoteluri, piețe; o dată la 2 zile - pentru celelalte cazuri; în perioada 1 octombrie – 31 martie: o dată la cel mult 3 zile;
- contract pentru deșeuri reciclabile colectate selectiv;
- declarație pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că sunt respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru ce urmează a fi autorizat.

**(2) Documentele necesare pentru emiterea acordului de funcționare pentru desfășurarea activităților de plajă (cod CAEN 7721):**

- certificat de înregistrare;
- certificat constatator (forma extinsă) emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte activitățile autorizate a fi desfășurate la punctul de lucru și codul / codurile CAEN corespunzătoare, din care să reiasă valabilitatea punctului de lucru;
- dovada că spațiul în care s-a constituit punctul de lucru este declarat la Serviciul Impozite și Taxe Locale Navodari, iar agentul economic nu înregistrează debite către bugetul local Navodari (formular anexa II la regulament);
- dovada achitării taxei de emisie a acordului de funcționare;
- autorizație turistică pentru plajă;
- dovada deținerii legale a imobilului aferent punctului de lucru (~~contract de închiriere, contract de comodat, contract de asociere, etc.~~);
  - contract de închiriere – în cazul în care agentul economic care solicită acordul de funcționare este titularul contractului de închiriere încheiat cu Apele române;
  - contract de închiriere + contract de asociere + acordul Apelor Române – în cazul în care agentul economic care solicită acordul de funcționare nu este titularul contractului de închiriere;
- autorizația de construire pentru amenajare plajă + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

- contract salubritate pentru deșeuri biodegradabile și reziduale, încheiat cu respectarea frecvenței de ridicare prevăzută în art.21 alin.(2) lit.b) din Ordinul ANRSC nr.82/09.03.2015: în perioada 1 aprilie – 30 septembrie: zilnic - o dată la 2 zile;
- contract pentru deșeuri reciclabile colectate selectiv;
- declarație pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că sunt respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru ce urmează a fi autorizat.

**(3) Documentele necesare pentru emiterea acordului de funcționare pentru desfășurarea activităților de comerț cu produse alimentare / alimentație publică** (activități care nu se regăsesc în grupele CAEN 561, 563):

- certificat de înregistrare;
- certificat constatator (forma extinsă) emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte activitățile autorizate a fi desfășurate la punctul de lucru și codul / codurile CAEN corespunzătoare, nu mai vechi de 30 de zile, **din care să reiasă valabilitatea punctului de lucru;**
- dovada că spațiul în care s-a constituit punctul de lucru este declarat la Serviciul Impozite și Taxe Locale Navodari, iar agentul economic nu înregistrează debite către bugetul local Navodari (formular anexa 11 la regulament);
- **dovada achitării taxei de emitere a acordului de funcționare;**
- autorizație DSVSA;
- autorizație de securitate la incendiu + **planul vizat spre neschimbare și declarația reprezentantului legal din care să rezulte că nu au fost aduse modificări construcției după data emiterii autorizației de securitate la incendiu (pentru clădiri sau spații amenajate în clădiri, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 200 mp) / negație / punct de vedere al ISU Dobrogea;**
- autorizație de mediu + **avizul de prelungire, după caz (numai pentru hipermarketuri, supermarketuri, complexuri comerciale) / negație / punct de vedere al APM Constanta;**
- clasificare emisă de Ministerul Turismului + fișă (pentru unități de alimentație publică: restaurante, baruri, unități de fast food, cofetării, **patiserii și care sunt atestate conform legii**);
- dovada deținerii legale a imobilului aferent punctului de lucru
  - extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile **pentru imobilele înscrise în cartea funciară aflate în proprietatea agentului economic;**
  - autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară, **aflate în proprietatea agentului economic;**
  - contract de închiriere + extras de carte funciară **pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară**
  - contract de comodat + extras de carte funciară **pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară**
  - contract de asociere + extras de **carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară**

- pentru spațiile în care sunt amenajate unități de alimentație publică, situate în zona de case operatorul economic trebuie să prezinte cumulativ următoarele:
  - acordurile proprietarilor imobilelor cu destinația de locuință, cu care se învecinează direct spațiul supus autorizării, situate în clădiri separate, la o distanță mai mică de 15 m de ferestrele locuințelor, pentru activitatea desfășurată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 9 la prezentul regulament);
  - autorizația de construire, cu planul vizat spre neschimbare, prin care s-a reglementat funcțiunea imobilului în vederea desfășurării activității economice solicitate, în conformitate cu reglementările urbanistice ale zonei (~~autorizație de construire / schimbare destinație, cu planul vizat spre neschimbare~~) + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor / **planul cadastral al imobilului sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privire la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate.**
- pentru spațiile situate în clădiri colective care nu au din construcția lor inițială spații comerciale și sunt prevăzute cu acces din exterior separat de cel al locatarilor, operatorul economic trebuie să prezinte următoarele:
  - dovada schimbării destinației în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin care s-a reglementat funcțiunea spațiului din locuință în spațiu destinat desfășurării activității economice (autorizație de construire pentru schimbarea destinației + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor) / **plan relevu sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privire la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate;**
  - acordul proprietarilor apartamentelor direct afectați cu care se învecinează spațiul supus autorizării, pe plan orizontal și vertical sau al asociației de proprietari, după caz, pentru destinația care se dorește a fi autorizată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 10.01/10.02 la prezentul regulament);
- contract salubritate pentru deșeuri biodegradabile și reziduale, încheiat cu respectarea frecvenței de ridicare prevăzută în art.21 alin.(2) lit.b) din Ordinul ANRSC nr.82/09.03.2015: în perioada 1 aprilie – 30 septembrie: zilnic - pentru unitățile situate în zona centrală, pentru unitățile din sectorul alimentar, hoteluri, pietee; o dată la 2 zile - pentru celelalte cazuri; în perioada 1 octombrie – 31 martie: o dată la cel mult 3 zile;
- contract pentru deșeuri reciclabile colectate selectiv;
- declarație pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că sunt respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru ce urmează a fi autorizat.

**(4) Documentele necesare pentru emiterea acordului de funcționare pentru desfășurarea activităților de comerț cu produse nealimentare:**

- certificat de înregistrare;
- certificat constatator (forma extinsă) emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte activitățile autorizate a fi desfășurate la punctul de lucru și codul / codurile CAEN corespunzătoare, nu mai vechi de 30 de zile, **din care să reiasă valabilitatea punctului de lucru;**



- dovada că spațiul în care s-a constituit punctul de lucru este declarat la Serviciul Impozite și Taxe Locale Navodari, iar agentul economic nu înregistrează debite către bugetul local Navodari (formular anexa 11 la regulament);
- dovada achitării taxei de emisie a acordului de funcționare;
- autorizație de securitate la incendiu + planul vizat spre neschimbare și declarația reprezentantului legal din care să rezulte că nu au fost aduse modificări construcției după data emiterii autorizației de securitate la incendiu (clădiri sau spații amenajate în clădiri: comerț - cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 mp, sau dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 200 mp, alimentație publică, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 200 mp) / negație / punct de vedere al ISU Dobrogea;
- autorizație de mediu + avizul de prelungire, după caz (numai pentru hipermarketuri, supermarketuri, complexuri comerciale) / negație / punct de vedere al APM Constanța;
- dovada deținerii legale a imobilului aferent punctului de lucru
  - extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară aflate în proprietatea agentului economic;
  - autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară, aflate în proprietatea agentului economic;
  - contract de închiriere + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
  - contract de comodat + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
  - contract de asociere + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
- ~~(extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară, contract de vânzare-cumpărare, contract de închiriere, contract de comodat, contract de asociere, etc.);~~
- pentru spațiile situate în zona de case operatorul economic trebuie să prezinte cumulativ următoarele:
  - acordurile proprietarilor imobilelor cu destinația de locuință, cu care se învecinează direct spațiul supus autorizării, situate în clădiri separate, la o distanță mai mică de 15 m de ferestrele locuințelor, pentru activitatea desfășurată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 9 la prezentul regulament);
  - autorizația de construire, cu planul vizat spre neschimbare, prin care s-a reglementat funcțiunea imobilului în vederea desfășurării activității economice solicitate, în conformitate cu reglementările urbanistice ale zonei (~~autorizație de construire / schimbare destinație, cu planul vizat spre neschimbare~~) + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor / planul cadastral al imobilului sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul

compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privire la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate.

- pentru spațiile situate în clădiri colective care nu au din construcția lor inițială spații comerciale și sunt prevăzute cu acces din exterior separat de cel al locatarilor, operatorul economic trebuie să prezinte următoarele:
  - dovada schimbării destinației în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin care s-a reglementat funcțiunea spațiului din locuință în spațiu destinat desfășurării activității economice (autorizație de construire pentru schimbarea destinației + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor) / plan releveu sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privire la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate;
  - acordul proprietarilor apartamentelor direct afectați cu care se învecinează spațiul supus autorizării, pe plan orizontal și vertical sau al asociației de proprietari, după caz, pentru destinația care se dorește a fi autorizată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 10.01/10.02 la prezentul regulament);
- contract salubritate pentru deșeuri biodegradabile și reziduale, încheiat cu respectarea frecvenței de ridicare prevăzută în art.21 alin.(2) lit.b) din Ordinul ANRSC nr 82/09.03.2015: în perioada 1 aprilie – 30 septembrie: zilnic - pentru unitățile situate în zona centrală, pentru unitățile din sectorul alimentar, hoteluri, piețe; o dată la 2 zile - pentru celelalte cazuri; în perioada 1 octombrie – 31 martie: o dată la cel mult 3 zile;
- contract pentru deșeuri reciclabile colectate selectiv;
- declarație pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că sunt respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru ce urmează a fi autorizat.

**(5) Documentele necesare pentru emiterea acordului de funcționare pentru desfășurarea activităților de prestări servicii:**

- certificat de înregistrare;
- certificat constatator (forma extinsă) emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte activitățile autorizate a fi desfășurate la punctul de lucru și codul / codurile CAEN corespunzătoare, nu mai vechi de 30 de zile, din care să reiasă valabilitatea punctului de lucru;
- dovada că spațiul în care s-a constituit punctul de lucru este declarat la Serviciul Impozite și Taxe Locale Navodari, iar agentul economic nu înregistrează debite către bugetul local Navodari (formular anexa 11 la regulament);
- dovada achitării taxei de emisie a acordului de funcționare;
- autorizație de securitate la incendiu + planul vizat spre neschimbare și declarația reprezentantului legal din care să rezulte că nu au fost aduse modificări construcției după data emiterii autorizației de securitate la incendiu, pentru activitățile desfășurate în clădiri sau spații amenajate în clădiri, conform prevederilor H.G. nr.571/2016, anexa I, partea II, literele e, g, h, i și k (învățământ, supraveghere, îngrijire sau cazare/adăpostire a copiilor preșcolari, elevilor, studenților, bătrânilor, persoanelor cu dizabilități sau lipsite de adăpost, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 150 mp; cultură, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 mp, parcaj, cu peste 10 autoturisme; centru de agrement, cu piscine interioare, servicii de relaxare și întreținere corporală, cu masaj, hidromasaj, împachetări, băi de plante, saună uscată, cabine cromo-aroma-terapii și baie turcească, terenuri de squash, săli de aerobic, fitness, biliard, tenis de masă și fotbal mecanic, terenuri de tenis,

minifotbal și fotbal cu vestiarele aferente și altele similare, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 mp, sau dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective, cu suprafața mai mare sau egală cu 200 mp; producție sau depozitare, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 mp, sau dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 200 mp) / negație / punct de vedere al ISU Dobrogea;

- autorizație de mediu + avizul de prelungire, după caz, pentru serviciile prestate în baza codurilor CAEN 4520, 9601, precum și pentru alte servicii care se regăsesc în lista activităților supuse procedurii de emitere a autorizației de mediu, aprobată prin ORDINUL 1798/19.11.2007 (anexa 1), actualizate cu codurile înscrise în Ordinul INS nr.337/20.04.2007 / negație / punct de vedere al APM Constanta;
- avizul Consiliului Local Năvodari pentru prestatorii de servicii funerare, conform prevederilor art.25 din legea nr. 102 din 8 iulie 2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- dovada deținerii legale a imobilului aferent punctului de lucru
  - extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară aflate în proprietatea agentului economic;
  - autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară, aflate în proprietatea agentului economic;
  - contract de închiriere + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
  - contract de comodat + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
  - contract de asociere + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
  - ~~(extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară, contract de vânzare-cumpărare, contract de închiriere, contract de comodat, contract de asociere, etc.);~~
- pentru spațiile situate în zona de case operatorul economic trebuie să prezinte cumulativ următoarele:
  - acordurile proprietarilor imobilelor cu destinația de locuință, cu care se învecinează direct spațiul supus autorizării, situate în clădiri separate, la o distanță mai mică de 15 m de ferestrele locuințelor, pentru activitatea desfășurată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 9 la prezentul regulament);
  - autorizația de construire, cu planul vizat spre neschimbare, prin care s-a reglementat funcțiunea imobilului în vederea desfășurării activității economice solicitate, în conformitate cu reglementările urbanistice ale zonei (autorizație de construire / schimbare destinație, cu planul vizat spre neschimbare) + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor / planul cadastral al imobilului sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul



- compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privirea la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate.
- Operatorii economici care au ca obiect de activitate "întreținerea și repararea autovehiculelor - cod CAEN 4520" trebuie să prezinte acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu deținăria de locuință, indiferent de orarul de funcționare. În situația în care spațial în care se desfășoară activitatea nu în vecinătate imobile cu caracter de locuință, solicitantul trebuie să depună o declarație din care să rezulte că unitatea nu are imobile limitrofe cu caracter de locuință.
  - pentru spațiile situate în clădiri colective care nu au din construcția lor inițială spații comerciale și sunt prevăzute cu acces din exterior separat de cel al locatarilor, operatorul economic trebuie să prezinte următoarele:
    - dovada schimbării destinației în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin care s-a reglementat funcțiunea spațiului din locuință în spațiu destinat desfășurării activității economice (autorizație de construire pentru schimbarea destinației + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor) / plan relevu sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privirea la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate;
    - acordul proprietarilor apartamentelor direct afectați cu care se învecinează spațiul supus autorizării, pe plan orizontal și vertical sau al asociației de proprietari, după caz, pentru destinația care se dorește a fi autorizată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 10.01/10.02 la prezentul regulament);
  - contract salubritate pentru deșeuri biodegradabile și reziduale, încheiat cu respectarea frecvenței de ridicare prevăzută în art.21 alin.(2) lit.b) din Ordinul ANRSC nr.82/09.03.2015: în perioada 1 aprilie – 30 septembrie: zilnic - pentru unitățile situate în zona centrală, pentru unitățile din sectorul alimentar, hoteluri, pietei; o dată la 2 zile - pentru celelalte cazuri; în perioada 1 octombrie – 31 martie: o dată la cel mult 3 zile;
  - contract pentru deșeuri reciclabile colectate selectiv;
  - declarație pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că sunt respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru ce urmează a fi autorizat.

## ARTICOLUL 29

Documente necesare pentru vizarea acordului de funcționare pentru agenții economici care desfășoară activități comerciale, de alimentație publică sau prestări servicii, altele decât cele din grupele CAEN 561, 563, 932:

- Acordul de funcționare, în original;
- dovada achitării taxei de vizare a acordului de funcționare;
- declarație pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că nu au intervenit modificări ale condițiilor de funcționare de la data emiterii acordului și că deține toate avizele și acordurile necesare funcționării emise de către autoritățile abilitate, iar documentele sunt în termenul de valabilitate, fiind respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru autorizat (formular anexa 8 la regulament);
- alte avize / acorduri care, la data emiterii acordului de funcționare, aveau valabilitate limitată (temporare) sau între timp au expirat.

## **CAPITOLUL VII**

### **AVIZ PROGRAM DE FUNCTIONARE**

#### ARTICOLUL 30

(1) Operatorii economici care desfășoară activități comerciale și de prestări servicii au obligația obținerii avizului program de funcționare eliberat de către Primăria Orașului Năvodari, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și a prevederilor Hotărârii Guvernului nr.333/2003 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a lui O.G. nr.99/2000, actualizate cu modificările și completările ulterioare.

(2) Avizul program de funcționare va fi solicitat de către operatorii economici care desfășoară activități comerciale sau de prestări servicii într-un spațiu în care accesul publicului este liber, indiferent de forma de proprietate.

(3) Pentru operatorii economici care au obligația obținerii autorizației/acordului de funcționare, programul de funcționare se avizează în formularul autorizației/acordului de funcționare.

(4) Operatorii economici ce desfășoară activități comerciale care sunt exceptate de la prevederile regulamentului privind eliberarea autorizației / acordului de funcționare de către **Primăria Orașului Năvodari**, în conformitate cu prevederile art 3, alin.(3) din O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, dar desfășoară activități comerciale sau de prestări servicii într-un spațiu în care accesul publicului este liber au obligația să solicite avizarea programului de funcționare.

(5) Operatorul economic are obligația depunerii cererii pentru eliberarea avizului program de funcționare, conform formularului prevăzut în anexa nr.16 la prezentul regulament, însoțită de documentele specifice tipului de activitate, cu cel puțin 30 de zile înainte începerii activității. Cererea trebuie să conțină o adresă de e-mail validă și un număr de telefon valabil.

(6) Nu este necesară obținerea avizului program de funcționare pentru sediul social al operatorului economic dacă nu este declarat și ca punct de lucru la Oficiul Registrului Comerțului (activitate economică desfășurată la sediul social).

(7) Cererea solicitantului este analizată în cel mai scurt termen, dar nu mai mult de 30 de zile calendaristice de la data depunerii cererii însoțită de documentația completă. În cazul unei documentații incomplete compartimentul de specialitate informează solicitantul în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, cu privire la necesitatea transmiterii de documente suplimentare, precum și cu privire la consecințele asupra termenului de analizare a documentației. În cazul în care documentele nu sunt depuse în termenul solicitat, întreaga documentație se returnează, urmând ca agentul economic să revină cu o nouă solicitare însoțită de documentația necesară eliberării avizului program de funcționare.

(8) În cazul în care orarul de funcționare nu poate fi aprobat în forma propusă de solicitant i se comunică acestuia, în scris, motivele care stau la baza acestui refuz. În acest caz, solicitantul va face o nouă cerere în care va solicita aprobarea unui nou orar, conform cerințelor prezentului regulament și motivațiilor comunicate în scris.

(9) În situația în care documentația depusă este completă, Compartimentul de specialitate cu atribuții în emiterea avizului program de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat întocmește un referat de oportunitate în care sunt menționate toate documentele care stau la baza eliberării avizului program de funcționare (denumire, număr de înregistrare, durata / termenul de valabilitate), conform modelului prevăzut în anexa nr.17 la prezentul regulament.

(10) Avizul program de funcționare va fi eliberat la cererea operatorului economic, ~~în termen de 30 zile de la data depunerii documentației complete~~, conform modelului prezentat în anexa nr.18 la prezentul regulament. Orarul de funcționare se afișează la intrarea în unitate, în mod vizibil din exterior cu respectarea obligatorie a acestuia.

#### ARTICOLUL 31

(1) Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an pentru anul în curs și se face în baza solicitării scrise a agentului economic – formular tip prevăzut în anexa nr.19 la regulament. Cererea trebuie să conțină o adresă de e-mail validă și un număr de telefon valabil.

(2) Cerererea agentului economic pentru vizarea programului de funcționare este analizată în cel mai scurt termen, dar nu mai mult de 30 de zile calendaristice de la data depunerii cererii însoțite de documentația completă. În cazul unei documentații incomplete compartimentul de specialitate informează solicitantul în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, cu privire la necesitatea transmiterii de documente suplimentare, precum și cu privire la consecințele asupra termenului de analizare a documentației. În cazul în care documentele nu sunt depuse în termenul solicitat, întreaga documentație se returnează, urmând ca agentul economic să revină cu o nouă solicitare însoțită de documentația necesară vizării programului de funcționare.

(3) În situația în care documentația depusă este completă. Compartimentul de specialitate **cu atribuții în vizarea avizului program de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat** întocmește un referat de oportunitate în care sunt menționate toate documentele aflate în termen care au stat la baza eliberării avizului program de funcționare (denumire, număr de înregistrare, durata / termenul de valabilitate), precum și documentele noi, care au fost depuse odată cu cererea pentru vizarea programului de funcționare, conform modelului prevăzut în anexa nr.17 la prezentul regulament.

(4) Nevizarea ~~în termen~~ a programului de funcționare se consideră lipsa programului de funcționare și se sancționează contravențional.

(5) Programul de funcționare pentru agenții economici pentru a căror funcționare există reclamații întemeiate nu pot fi vizate decât după soluționarea acestora. Constatarea temeiniciei reclamațiilor se va face de către Poliția Locală Năvodari sau alte organe de control abilitate. Constatarea remedierii deficiențelor se face de către Direcția Poliția Locală Năvodari sau de către alte instituții abilitate ale statului.

#### ARTICOLUL 32

(1) Taxa pentru emiterea / vizarea programului de funcționare pentru activitățile desfășurate de operatorii economici menționați la art.30 alin.(4) din prezentul regulament este anuală, se achită odată cu depunerea documentației și se va încasa pentru fiecare punct de lucru al operatorilor economici, inclusiv pentru cele situate în cadrul complexelor comerciale.

(2) Taxa pentru emiterea / vizarea programului de funcționare nu se restituie în cazul în care avizul program de funcționare a fost anulat, operatorul economic a avut sau are suspendată activitatea sau în cazul în care documentația se returnează pentru completare.

(3) Taxa pentru vizarea programului de funcționare se achita anticipat acordării vizei, dar nu mai târziu de 31 martie a fiecărui an pentru anul în curs. După aceasta data se datorează majorări de întârziere datorate bugetului local potrivit reglementărilor legale incidente.

(4) Taxa pentru emiterea / vizarea programului de funcționare este valabilă și pentru redepunerea documentației ca urmare a returnării acesteia pentru completare.



### ARTICOLUL 33

(1) În situația în care vor exista reclamații, sesizări ulterioare autorizării operatorului economic privitoare la obiectul de activitate sau la ~~respectiv~~ orarul de funcționare, emitentul își rezervă dreptul de a verifica temeinicia reclamațiilor, urmând a lua decizia corespunzătoare: avertisment, modificare, suspendare sau anularea avizului program de funcționare.

(2) Constatarea temeiniciei reclamațiilor se va face de către Poliția Locală Năvodari sau alte organe de control abilitate.

3) Referatul privind anularea, modificarea sau suspendarea avizului program de funcționare la inițiativa emitentului, va fi întocmit de către Compartimentul de specialitate **cu atribuții în emiterea/vizarea avizului program de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat** pe baza actelor constatatoare emise de către organele de control.

### ARTICOLUL 34

(1) Avizul program de funcționare poate fi anulat, modificat sau suspendat la cererea operatorului economic.

(2) În situația prevăzută de alin.(1) referatul pentru anularea, modificarea sau suspendarea acordului de funcționare va fi întocmit de către Compartimentul de specialitate **cu atribuții în emiterea/vizarea avizului program de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat**.

(3) Avizul program de funcționare poate fi anulat, modificat sau suspendat și în baza solicitărilor, notificărilor comunicate de către Poliția Locală Năvodari și/sau alte instituții abilitate.

(4) În situațiile prevăzute de alin.(3) referatul privind anularea, modificarea sau suspendarea acordului de funcționare la inițiativa emitentului, va fi întocmit de către Compartimentul de specialitate **cu atribuții în emiterea/vizarea avizului program de funcționare din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat**.

(5) Anularea, modificarea sau suspendarea avizului program de funcționare se face cu aprobarea Primarului Orașului Năvodari.

### ARTICOLUL 35

Documentele necesare pentru eliberarea avizului program de funcționare pentru operatorii economici menționați la art.30 alin (4) din prezentul regulament, sunt următoarele:

- certificat de înregistrare;
- **certificat constatator (forma extinsă) emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte activitățile autorizate a fi desfășurate la punctul de lucru și codul / codurile CAEN corespunzătoare, nu mai vechi de 30 de zile din care să reiasă valabilitatea punctului de lucru;**
- dovada că spațiul în care s-a constituit punctul de lucru este declarat la Serviciul Impozite și Taxe Locale Navodari, iar agentul economic nu înregistrează debite către bugetul local Năvodari (anexa II la regulament);
- dovada achitării taxei de emitere a avizului program de de funcționare;
- dovada deținerii legale a imobilului aferent punctului de lucru
  - (extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară, contract de vânzare – cumpărare, contract de închiriere, contract de comodat, contract de asociere, etc.);

- extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară aflate în proprietatea agentului economic;
  - autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară, aflate în proprietatea agentului economic;
  - contract de închiriere + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
  - contract de comodat + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
  - contract de asociere + extras de carte funciară pentru informare actualizat, nu mai vechi de 30 de zile pentru imobilele înscrise în cartea funciară / autorizație de construire + proces verbal de recepție pentru imobilele neînscrise în cartea funciară
- pentru spațiile situate în zona de case operatorul economic trebuie să prezinte cumulativ următoarele:
- acordurile proprietarilor imobilelor cu destinația de locuință, cu care se învecinează direct spațiul supus autorizării, situate în clădiri separate, la o distanță mai mică 15 m de ferestrele locuințelor, pentru activitatea desfășurată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (anexa 9 la prezentul regulament);
  - autorizația de construire, cu planul vizat spre neschimbare, prin care s-a reglementat funcțiunea imobilului în vederea desfășurării activității economice solicitate, în conformitate cu reglementările urbanistice ale zonei (~~autorizație de construire / schimbare destinație, cu planul vizat spre neschimbare~~) + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor / planul cadastral al imobilului sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privire la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate
- pentru spațiile situate în clădiri colective care nu au din construcția lor inițială spații comerciale și sunt prevăzute cu acces din exterior separat de cel al locatarilor, operatorul economic trebuie să prezinte următoarele:
- dovada schimbării destinației în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin care s-a reglementat funcțiunea spațiului din locuință în spațiu destinat desfășurării activității economice (autorizație de construire pentru schimbarea destinației + proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor) / plan relevu sau extras de carte funciară pentru imobilele înscrise în cartea funciară / avizul compartimentului de specialitate aflat în subordinea Arhitectului șef, cu privire la încadrarea activității economice în reglementările urbanistice aprobate;
  - acordul proprietarilor apartamentelor direct afectați cu care se învecinează spațiul supus autorizării, pe plan orizontal și vertical sau al asociației de proprietari, după caz, pentru destinația care se dorește a fi autorizată și orarul de funcționare. Acordul va fi exprimat în scris (formular anexa 10.01/10.02 la prezentul regulament);
- contract salubritate pentru deșeurile biodegradabile și reziduale, încheiat cu respectarea frecvenței de ridicare prevăzută în art.21 alin.(2) lit.b) din Ordinul ANRSC nr.82/09.03.2015; în perioada 1 aprilie – 30 septembrie: zilnic - pentru unitățile situate în

- o zona centrala, o dată la 2 zile - pentru celelalte cazuri, în perioada 1 octombrie – 31 martie: o dată la cel mult 3 zile;
- o contract pentru deșeuri reciclabile colectate selectiv;
- o declaratie pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că sunt respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru ce urmează a fi autorizat.

#### ARTICOLUL 36

Documente necesare pentru vizarea programului de functionare pentru pentru operatorii economici mentionati la art.30 alin.(4) din prezentul regulament:

- o Avizul program de funcționare, în original;
- o dovada achitarii taxei de vizare a programului de functionare,
- o declaratie pe proprie răspundere, dată de agentul economic, din care să rezulte că nu au intervenit modificări ale condițiilor de funcționare de la data emiterii avizului program de functionare și că deține toate avizele și acordurile necesare funcționării emise de către autoritățile abilitate, iar documentele sunt în termenul de valabilitate, fiind respectate toate prevederile legale în vigoare pentru desfășurarea activității economice în punctul de lucru autorizat (formular anexa nr.8 la regulamentul);
- o alte avize / acorduri care, la data eliberării acordului de functionare, aveau valabilitate limitată (temporare) sau între timp au expirat.

### **CAPITOLUL VIII PRACTICI COMERCIALE**

#### ARTICOLUL 37

Prin vânzări cu preț redus, în sensul prezentului regulament, se înțelege:

- a) vânzări de lichidare;
- b) vânzări de soldare;
- c) vânzări efectuate în structuri de vânzare denumite magazin de fabrică sau depozit de fabrică;
- d) vânzări promoționale;
- e) vânzări ale produselor destinate satisfacerii unor nevoi ocazionale ale consumatorului, după ce evenimentul a trecut și este evident că produsele respective nu mai pot fi vândute în condiții comerciale normale;
- f) vânzări ale produselor care într-o perioadă de 3 luni de la aprovizionare nu au fost vândute;
- g) vânzări accelerate ale produselor susceptibile de o deteriorare rapidă sau a căror conservare nu mai poate fi asigurată până la limita termenului de valabilitate;
- h) vânzarea unui produs la un preț aliniat la cel legal practicat de ceilalți comercianți din aceeași zonă comercială, pentru același produs, determinat de mediul concurențial;
- i) vânzarea produselor cu caracteristici identice, ale căror prețuri de reaprovizionare s-au diminuat.

#### ARTICOLUL 38

Este interzis oricărui comerciant să ofere sau să vândă produse în pierdere, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 16 lit. a) -c), e)-i), precum și în cazul produselor aflate în pachete de servicii.



Prin vânzare în pierdere, în sensul prezentei ordonanțe, se înțelege orice vânzare la un preț egal sau inferior costului de achiziție, astfel cum acesta este definit în reglementările legale în vigoare.

#### ARTICOLUL 39

Potrivit prezentului regulament, prin vânzare de lichidare se înțelege orice vânzare precedată sau însoțită de publicitate și anunțată sub denumirea de "lichidare" și care, printr-o reducere de prețuri, are ca efect vânzarea accelerată a totalității sau numai a unei părți din stocul de produse dintr-o structură de vânzare cu amănuntul, în una dintre următoarele situații:

a) încetarea definitivă a activității comerciantului, inclusiv în cazul schimbării proprietarului, chiriașului, locatarului sau mandatarului, după caz, care exploatează structura de vânzare, cu excepția cazurilor în care aceasta este vândută, cedată sau închiriată unei persoane juridice administrate de vechiul proprietar (utilizator) sau în care acesta este acționar;

b) încetarea din proprie inițiativă a activității comerciantului în structura de vânzare respectivă sau ca urmare a anulării contractului de închiriere, locație sau mandat, în baza unei hotărâri judecătorești rămase definitive sau în baza unei hotărâri judecătorești de evacuare silită;

c) întreruperea activității comerciale sezoniere pentru o perioadă de cel puțin 5 luni după terminarea operațiunilor de lichidare;

d) schimbarea profilului structurii de vânzare, suspendarea sau înlocuirea unei activități comerciale desfășurate în acea structură;

e) modificarea condițiilor de exploatare a suprafeței de vânzare, dacă lucrările de transformare și amenajare depășesc 30 de zile și sunt efectuate în interiorul acesteia, structura de vânzare fiind închisă în toată această perioadă, sau modificarea condițiilor de exercitare a activității în cazul încheierii ori anulării unui contract de distribuție având o clauză de aprovizionare exclusivă;

f) vânzarea stocului de produse de către moștenitorii legali ai comerciantului defunct;

g) deteriorarea gravă, din cauza unor calamități sau acte de vandalism, a unei părți sau, după caz, a întregului stoc de produse, exclusiv cele alimentare.

#### ARTICOLUL 40

(1) Vânzările de lichidare sunt supuse notificării în baza unui inventar detaliat al mărfurilor de lichidat întocmit de comerciant, care este obligat să justifice cu documente legate proveniența produselor respective. Notificarea se face la primăria localității în a cărei rază teritorială este amplasată structura de vânzare cu cel puțin 15 zile înainte de începerea vânzărilor de lichidare în situațiile prevăzute la art. 39 lit. a), d) și e) și cu cel puțin 5 zile înainte de începerea vânzărilor de lichidare în situațiile prevăzute la art. 39 lit. b), c), f) și g). Perioada pentru care se notifică vânzările de lichidare este de maximum:

a) 90 de zile pe an pentru cazurile prevăzute la art. 39 lit. a) și f);

b) 60 de zile pe an pentru cazurile prevăzute la art. 39 lit. b), d), e) și g);

c) 15 zile pe an pentru cazurile prevăzute la art. 39 lit. c).

(2) La cererea organelor de control abilitate comerciantul este obligat să justifice cu documente legale situația care a motivat vânzarea de lichidare, în termen de maximum 10 zile de la finalizarea operațiunilor de lichidare pentru situațiile prevăzute la art. 39 lit. a)-d), f) și g) și, respectiv, de maximum 45 de zile în cazul situațiilor prevăzute la art. 39 lit. e).

(3) Orice anunț sau altă formă de publicitate privind vânzarea de lichidare trebuie să specifice în mod obligatoriu data de debut a vânzării și durata acesteia, precum și sortimentul de mărfuri supus vânzării de lichidare, în cazul în care operațiunea nu se referă la totalitatea produselor din structura de vânzare.

(4) Formularul notificării vânzării de lichidare și al listei de inventar pentru mărfurile de lichidat sunt prevăzute în anexa nr.12 și, respectiv, anexa nr.13 a prezentului regulament. Formularul notificării vânzării de lichidare se adresează primarului și se poate completa și depune la sediul primăriei localității în a cărei rază teritorială este amplasată structura de vânzare sau se poate transmite prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire. În ambele cazuri notificarea va fi însoțită și de lista de inventar pentru mărfurile de lichidat. Comerciantul sau persoana împuternicită de acesta va completa câte două formulare de notificare și două liste de inventar pentru mărfurile de lichidat. Un exemplar din notificare, la care se anexează lista de inventar, se depune/se transmite la sediul primăriei respective, iar al doilea exemplar din fiecare formular, împreună cu dovada/confirmarea de primire, se păstrează la sediul structurii de vânzare sau, după caz, la adresa amplasamentului unde se vor organiza vânzările de lichidare.

#### ARTICOLUL 41

(1) Pe durata vânzării de lichidare se pot lichida numai produsele înscrise în lista de inventar aferentă notificării și aflate în stocul unității comerciale la data depunerii/transmiterii notificării. Stocul este format din produsele expuse în spațiile destinate vânzării și cele aflate în depozitele structurii de vânzare; produsele deținute în antrepozite și/sau în depozite situate în afara structurii de vânzare pentru care a fost făcută notificarea nu intră în componența stocului de lichidat.

(2) Pot face obiectul vânzării de lichidare numai produsele care fac parte din stocul structurii de vânzare și a căror contravaloare a fost achitată de comerciant la data depunerii/transmiterii notificării sau a emiterii hotărârii judecătorești prevăzute la art. 39 lit. b), sau la data evenimentelor prevăzute la art. 39 lit. g).

(3) În afara cazurilor prevăzute la art. 39 lit. b) și g), orice vânzare de lichidare trebuie să aibă loc în structura de vânzare în care produsele au fost vândute în mod obișnuit.

#### ARTICOLUL 42

(1) Vânzarea de soldare este orice vânzare însoțită sau precedată de publicitate și anunțată sub denumirea "soldare/soldări/solduri" și care, printr-o reducere de prețuri, are ca efect vânzarea accelerată a stocului de mărfuri sezoniere dintr-o structură de vânzare cu amănuntul.

(2) Vânzările de soldare se pot efectua numai în cursul a două perioade pe an, cu o durată maximă de câte 45 de zile fiecare, cu condiția ca produsele propuse pentru soldare să fie oferite spre vânzare în mod obișnuit înaintea acestei date.

(3) Vânzarea de soldare trebuie să aibă loc în structurile de vânzare în care produsele respective erau vândute în mod obișnuit.

(4) Perioadele de soldări prevăzute la alin.(2) se stabilesc de comerciant între următoarele limite:

a) perioada 15 ianuarie - 15 aprilie inclusiv, pentru produsele de toamnă - iarnă;

b) perioada 1 august - 31 octombrie inclusiv, pentru produsele de primăvară - vară.

(5) Este interzis să se anunțe o vânzare de soldare în alte cazuri și condiții decât cele prevăzute la alin.(2).

(6) Orice anunț sau altă formă de publicitate privind soldarea trebuie să specifice obligatoriu data de debut a vânzării de soldare și durata acesteia, precum și sortimentul de mărfuri supus soldării în cazul în care operațiunea de soldare nu se referă la totalitatea produselor din structura de vânzare.

(7) Formularul notificării vânzării de soldare și al listei de inventar pentru mărfurile propuse pentru soldare sunt prevăzute în anexa nr. 14 și, respectiv, anexa nr.15 la prezentul regulament. Formularul notificării vânzării de soldare se prezintă primarului, formularul se poate completa și depune la sediul primăriei localității în a cărei rază teritorială este amplasată structura de

vânzare sau se poate transmite prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire. Lista de inventar pentru mărfurile de soldat va fi completată și pastrată la sediul structurii de vânzare respective pentru a putea fi prezentată la solicitarea organelor de control abilitate. Comerciantul sau persoana imputernicită de acesta va completa câte două formulare de notificare. Un exemplar din notificare se depune/se transmite la sediul primăriei, iar al doilea exemplar, împreună cu dovada/confirmarea de primire, se păstrează la sediul structurii de vânzare respective.

**CAPITOLUL IX**  
**TAXELE PENTRU ELIBERAREA/VIZAREA**  
**AUTORIZAȚIEI / ACORDULUI / AVIZULUI PROGRAM DE FUNCȚIONARE**

**ARTICOLUL 43**

Taxa pentru emiterea / vizarea autorizației de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică, activități recreative și distractive este anuală, se achită odată cu depunerea documentației și se va încasa pentru fiecare punct de lucru al operatorilor economici, inclusiv pentru cele situate în cadrul complexelor comerciale și se stabilește conform Hotărârii Consiliului Local Navodari privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru fiecare an în parte.

**ARTICOLUL 44**

(1) Taxa pentru emiterea / vizarea acordului de funcționare privind desfășurarea activităților comerciale, de alimentație publică sau prestări servicii este anuală, se achită odată cu depunerea documentației și se va încasa pentru fiecare punct de lucru al operatorilor economici, inclusiv pentru cele situate în cadrul complexelor comerciale.

(2) Taxa pentru emiterea / vizarea acordului de funcționare se datorează în funcție de suprafața structurii se vânzare sau de marimea structurii de cazare:

- a) taxa pentru emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structura de vânzare / prestări servicii cu suprafață de până la 400 mp inclusiv = 500 lei;
- b) taxa pentru emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de vânzare / prestări servicii cu suprafața cuprinsă între 401 - 1000 mp inclusiv = 1000 lei;
- c) taxa pentru emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de vânzare / prestări servicii cu suprafața cuprinsă mai mare de 1000 mp = 2000 lei;
- d) taxa pentru emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structura de cazare mică (camere de închiriat - maxim 8 camere/16 locuri) = 500 lei;
- e) taxa pentru emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structura de cazare medie (camere de închiriat - peste 8 camere/16 locuri, moteluri, hosteluri, minihoteluri, vile turistice, bungalouri, cabane turistice, popasuri turistice, pensiuni turistice) = 1000 lei;
- f) taxa pentru emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structura de cazare mare (hotel, hotel-apartament, camping) = 2000 lei.

**ARTICOLUL 45**

Taxa pentru emiterea / vizarea programului de funcționare operatorii economici menționați la art.30 alin.(4) din prezentul regulament este anuală, se achită odată cu depunerea documentației și se va încasa pentru fiecare punct de lucru al operatorilor economici, inclusiv pentru cele situate în cadrul complexelor comerciale, și este în cuantum de 200 lei.



**CAPITOLUL X**  
**SANCTIUNI APLICATE DE CATRE ORGANELE DE CONTROL ABILITATE ALE**  
**PRIMARIEI ORASULUI NAVODARI IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE**  
**ART.76, lit.a) din O.G. 99/2000**

ARTICOLUL 46

Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

1. desfășurarea oricărui exercițiu comercial de către comercianți autorizați în condițiile legii, respectiv cu încălcarea prevederilor art.5, alin.(1) O.G. nr.99/29.08.2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv fără a deține acord/autorizație de funcționare, vizate anual, se sancționează cu suspendarea activității comerciale până la data autorizării/vizării și cu amendă:

- a) de la 200 lei la 500 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mică;
- b) de la 500 lei la 1.000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață medie;
- c) de la 1.000 lei la 2.000 lei pentru structurile de vânzare cu suprafață mare;
- d) de la 100 lei la 200 lei pentru comercianții ambulanti;
- e) de la 500 lei la 1.000 lei pentru comercianții care practică vânzări în afara spațiilor comerciale și pentru cei care practică vânzări directe; *(art.73, pct.1 din OG 99/2000)*

2. exercitarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar și de alimentație publică cu personal necalificat, respectiv nerespectarea art.5, alin.(2) din O.G. nr.99/29.08.2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv exercitarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar și de alimentație publică cu personal necalificat, se sancționează cu amendă de la 200 lei la 1.000 lei; *(art.73, pct.2 din OG 99/2000)*

3. comercializarea de produse și servicii de piață, altele decât cele înscrise în autorizația de funcționare, cu amendă de la 100 lei la 1.000 lei; *(art.73, pct.3 din OG 99/2000)*

4. Neafișarea și nerespectarea orarului de funcționare, respectiv nerespectarea prevederilor art.9 din O.G. nr.99/29.08.2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv afișarea și respectarea orarului de funcționare, se sancționează cu amendă de la 200 lei la 2.000 lei; *(art.73, pct.4 din OG 99/2000)*

5. vânzările de lichidare efectuate în alte cazuri decât cele prevăzute la art.18 lit. a)-g), din OG 99/2000, se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 10.000 lei și cu sistarea operațiunilor de lichidare; *(art.73, pct.6 din OG 99/2000)*

6. nerespectarea prevederilor art.19 alin.(1) din OG 99/2000 cu privire la notificare, cu amendă de la 200 lei la 1.000 lei *(art.73, pct.7 din OG 99/2000)*

7. neprezentarea la solicitarea organelor de control abilitate a documentelor legale privind justificarea situației care a motivat lichidarea, conform dispozițiilor cuprinse în art.19 alin.(2), din OG 99/2000, se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 10.000 lei; *(art.73, pct.8 din OG 99/2000)*

8. nerespectarea prevederilor art.20 și 23 din OG 99/2000, se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 10.000 lei și cu sistarea vânzărilor de lichidare sau de soldare, după caz; *(art.73, pct.9 din OG 99/2000)*

9. realizarea vânzărilor de soldare în alte perioade decât cele prevăzute la art.27 alin.(1) din OG 99/2000, se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 10.000 lei și cu sistarea vânzărilor de soldare; *(art.73, pct.10 din OG 99/2000)*

10. neprezentarea, la solicitarea organelor de control abilitate, a documentelor legale justificative, conform prevederilor art.31 din OG 99/2000, se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 10.000 lei; (art.73, pct.11 din OG 99/2000)

11. utilizarea denumirii "soldare/solduri/soldări" sau a sinonimelor acesteia, în cazuri în care aceasta nu este în legătură cu o operațiune de soldare astfel cum este definită de prezenta ordonanță, se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 10.000 lei și cu interzicerea practicării acestei denumiri; (art.73, pct.13 din OG 99/2000)

12. nerespectarea prevederilor art.51<sup>1</sup> din OG 99/2000, respectiv plata restului către consumator sub orice altă formă decât acordarea acestuia în numerar, se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 4.000 lei (art.73, pct.20<sup>1</sup> din OG 99/2000)

13. nerespectarea prevederilor art.70, alin.(2) din OG 99/2000, respectiv "informațiile furnizate de aparatele de măsură utilizate pentru determinarea cantității produselor vândute în vrac trebuie să fie clare și vizibile pentru consumator", se sancționează cu amendă de la 100 lei la 500 lei (art.73, pct.20<sup>1</sup> din OG 99/2000)

15. exercitarea de activități de comerț cu ridicata și comerț cu amănuntul în aceeași structură de vânzare, respectiv suprafața de vânzare, cu amendă de la 2.000 lei la 10.000 lei și cu interzicerea uneia dintre cele două activități; (art.73, pct.22 din OG 99/2000)

16. desfășurarea oricărui exercițiu comercial în perioada suspendării activității comerciale, cu amenda prevăzută în OG 99/2000 la art.73 pct.1 lit. a)-c), caz în care limitele minime și maxime se dublează, iar veniturile realizate ilicit în perioada dintre data suspendării activității comerciale și momentul constatării contravenției se confiscă și se fac venit la bugetul de stat; (art.73, pct.23 din OG 99/2000).

#### ARTICOLUL 47

**Sanțiunile prevăzute la art.46 se pot aplica și persoanelor juridice, caz în care limitele minime și maxime ale amenzilor se dublează.**

#### ARTICOLUL 48

Împiedicarea sau obstrucționarea sub orice formă, de către comerciant sau de oricare altă persoană, a organelor autorităților administrației publice în exercitarea atribuțiilor lor privind controlul respectării prevederilor O.G. nr.99/29.08.2000 republicată, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, actualizată cu modificările și completările ulterioare, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 5.000 lei.

#### ARTICOLUL 49

(1) Contravențiile prevăzute la art.46 se constată și se sancționează de către organele de control abilitate ale primăriei, respectiv de către Primarul Orașului Năvodari prin reprezentanții Direcției Poliția Locală.

(2) Împotriva procesului – verbal de constatare a contravențiilor prin care s-a aplicat sancțiunea amenzii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia.

#### ARTICOLUL 50

Prevederile prezentului regulament referitoare la contravenții se completează cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

#### ARTICOLUL 51

În cazul repetării contravențiilor prevăzute la art.46 într-un interval de 12 luni, chiar dacă amenda a fost plătită, precum și în cazul în care se încalcă în mod repetat dispozițiile legale privind liniștea și ordinea publică, Primăria Orașului Năvodari, prin Direcția Poliția Locală, va suspenda activitatea comercială pe o perioadă de până la 30 de zile pentru structura de vânzare respectivă.

#### ARTICOLUL 52

(1) Retragerea actelor de către instituțiile care le-au emis, nerespectarea criteriilor ce au stat la baza eliberării autorizației / acordului de funcționare ori depunerea actelor care nu sunt conforme cu realitatea și care au stat la baza eliberării autorizației / acordului de funcționare în condițiile prezentului regulament, atrage suspendarea / anularea autorizației / acordului de funcționare.

(2) Nerespectarea măsurii suspendării prevăzute la alin.(1), neînlăturarea cauzelor sau încălcarea aceluiași obligații care au dus la suspendarea autorizației de funcționare sau suspendarea repetată a autorizației / acordului de funcționare duce la anularea autorizației / acordului de funcționare cu aprobarea primarului.

### **CAPITOLUL XI** **DISPOZIȚII FINALE**

#### ARTICOLUL 53

(1) Depunerea documentației în vederea emiterii autorizațiilor / acordurilor de funcționare se poate face în mod direct de către operatorul economic sau prin persoană împuternicită, documentația trebuind să fie completă conform prezentului regulament.

(2) În situația în care documentația este incompletă, compartimentul de specialitate informează solicitantul în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, cu privire la necesitatea transmiterii de documente suplimentare, precum și cu privire la consecințele asupra termenului de analizare a documentației, respectiv prelungirea termenului de eliberare a autorizației / acordului de funcționare.

(3) În situația în care cererea nu se completează cu documentele lipsă într-un termen de 10 zile lucrătoare de la data comunicării adresei de completare, se solicită Direcției Poliția Locală să verifice dacă operatorul economic funcționează fără autorizație / acord de funcționare.

#### ARTICOLUL 54

(1) Acordurile și autorizațiile de funcționare vor emise în două exemplare, unul va rămâne în evidența Primăriei Orașului Năvodari, iar celălalt exemplar va fi eliberat operatorului economic.

(2) Operatorul economic nu se poate considera autorizat la data înregistrării decât în momentul eliberării acordului sau autorizației de funcționare solicitate.

#### ARTICOLUL 55

(1) Taxele pentru eliberarea / vizarea autorizației de funcționare sunt prevăzute în Hotărârea Consiliului Local Năvodari pentru stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul respectiv.

(2) Taxele pentru eliberarea / vizarea acordului de funcționare / avizului program de funcționare sunt stabilite prin prezentul regulament.



(3) Acestea se achită la caseria Primăriei Oraşului Năvodari, online sau prin ordin de plată în contul bugetului local.

#### ARTICOLUL 56

(1) Operatorul economic este obligat să anunţe autoritatea publică locală orice modificare privind sediul social sau/şi schimbare denumire în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării acestor modificări la Oficiul Registrului Comerţului.

(2) În situaţiile în care apar modificări cu privire la datele înscrise în autorizaţia / acordului de funcţionare / avizul program de funcţionare emise de Primăria Oraşului Năvodari, atât cele menţionate în alin. (1) cât şi altele, acestea vor fi operate la solicitarea scrisă a operatorului economic sau atunci când situaţia o cere, prin eliberarea unei noi autorizaţii / acord sau aviz program de funcţionare.

(3) În cazul în care, din diferite motive, agentul economic îşi încetează activitatea la punctul de lucru, acesta are obligaţia de a preda autorizaţia / acordul de funcţionare sau avizul program de funcţionare, după caz, în original la organul emitent, precum şi actul care atestă radierea punctului de lucru, emis de către Oficiul Registrului Comerţului, în termen de 30 de zile de la încetarea activităţii, printr-o solicitare scrisă. Retragerea se poate face numai cu viza anuală la zi.

#### ARTICOLUL 57

(1) Acordul sau autorizaţia de funcţionare pentru desfăşurarea activităţilor comerciale şi prestări servicii vor fi solicitate anterior desfăşurării oricăror activităţi comerciale sau de prestări servicii, pentru fiecare punct de lucru situat pe raza UAT ORAŞ NĂVODARI.

(2) Deoarece sezonul turistic estival pe litoralul Mării Negre începe la data de 1 mai şi se încheie la data de 30 septembrie ale fiecărui an, autorizaţia / acordul de funcţionare / avizul program de funcţionare pentru activităţi sezoniere din turism, vor fi emise / vizate anual cu termen de valabilitate până la data de 30 septembrie sau în funcţie de solicitarea formulate în scris de agentul economic.

(3) În situaţia în care agentul economic doreşte să funcţioneze şi după această dată, este necesar să formuleze solicitare în acest sens, urmând a se aplica o viza cu noul termen de valabilitate.

(4) În situaţia în care agentul economic doreşte să înceteze activitatea înainte de data de 30 septembrie, este necesar să formuleze o notificare în acest sens.

(5) Este interzisă exercitarea de activităţi de comerţ cu ridicata şi comerţ cu amănuntul în aceeaşi structură de vânzare (art.73, punctual 22 din O.G. nr.99/2000).

(6) Prezentul regulament se completează cu prevederile legale în vigoare privind desfăşurarea activităţilor din sectorul comercial şi al serviciilor de piaţă în condiţii de siguranţă pentru toţi consumatorii.

(5) Anexele 1-19 sunt parte integrantă din prezentul regulament.

Anexa nr.1 la regulament

### AUTORIZAȚIE DE FUNCȚIONARE

Nr \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

În temeiul dispozițiilor H.C.L. Navodari nr. \_\_\_\_\_ privind obligația agenților economici de a deține Autorizația de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale pe raza UAT ORAȘ NĂVODARI, se emite prezenta autorizație de funcționare, pentru activitate permanentă/sezonieră:

Denumirea unitatii:

Punctul de lucru:

Firma:

Sediul social:

Certificat de înregistrare: C.U.I.

Activități autorizate conform COD CAEN:

Suprafața: \_\_\_\_\_ mp

Orar de funcționare:

Termen de valabilitate până la: \_\_\_\_\_ Vizarea anuală se face până la 31 Martie

Titularul autorizației este direct răspunzător pentru respectarea în integralitate a prevederilor actelor normative în domeniu prin deținerea tuturor avizelor, aprobărilor, autorizațiilor sau licențelor valabile la zi.

Nerespectarea prevederilor Regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață teritoriul administrativ al orașului Năvodari aprobat prin HCL nr. \_\_\_\_\_, modificată și completată prin HCL nr. \_\_\_\_\_, atrage după sine suspendarea/retragerea prezentei autorizații. Pe perioada suspendării/retragerii autorizației, desfășurarea activității este interzisă.

Orice modificare a condițiilor și/sau prevederilor legale, în perioada ei de valabilitate, atrage după sine anularea autorizației.

PRIMAR,

Conducătorul compartimentului cu atribuții  
în emiterea autorizațiilor de funcționare

Întocmit

Autorizatie de functionare nr \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

VIZE ANUALE

<p style="text-align: center;">Primar,</p>  <p>Data vizării _____</p> <p>Valabilitate _____</p> <p>Orar de functionare:</p>	<p style="text-align: center;">Primar,</p>  <p>Data vizării _____</p> <p>Valabilitate _____</p> <p>Orar de functionare:</p>
<p style="text-align: center;">Primar,</p>  <p>Data vizării _____</p> <p>Valabilitate _____</p> <p>Orar de functionare:</p>	<p style="text-align: center;">Primar,</p>  <p>Data vizării _____</p> <p>Valabilitate _____</p> <p>Orar de functionare:</p>



Anexa nr.2 la regulament

DOMNUL PRIMAR

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant al \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Email: \_\_\_\_\_  
va rog sa-mi **ELIBERATI AUTORIZATIA DE FUNCȚIONARE** pentru desfasurarea  
activităților (permanente/sezoniere) de alimentatie publică / activități recreative și distractive în  
punctul de lucru situat în Năvodari, strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, județul Constanta,  
în suprafață de \_\_\_\_\_ mp, pentru codurile CAEN \_\_\_\_\_  
pentru care depun documentele<sup>1</sup> specificate la art.20 din H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
conform listei anexata prezentei cereri.

Solicit avizarea urmatorului program de functionare: \_\_\_\_\_,  
în intervalul \_\_\_\_\_ (pentru activități sezoniere)

Data,

Semnatura,

NOTĂ:

Pentru eliberarea autorizatiei de functionare este necesar ca agentul economic să nu aibă datorii la bugetul local al orașului Năvodari.

<sup>1</sup> Documentele în copie simplă vor fi certificate pentru conformitate (conform cu originalul, numele, prenumele și semnătura olografă) de către administrator sau împuternicitul legal

Anexa nr.3 la regulament

DOMNUL PRIMAR

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant al \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Email: \_\_\_\_\_

va rog sa-mi **VIZAȚI AUTORIZATIA DE FUNCȚIONARE** nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ pentru  
desfasurarea activităților (permanente/sezoniere) de alimentatie publică / activități recreative si  
distractive în punctul de lucru situat în Năvodari, strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
judetul Constanta, în suprafată de \_\_\_\_\_ mp, pentru codurile CAEN: \_\_\_\_\_  
pentru care depun documentele<sup>2</sup> specificate la art.21 din H.C.L. nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, conform  
listei anexata prezentei cereri.

Solicit avizarea urmatoareului program de functionare: \_\_\_\_\_,  
în intervalul \_\_\_\_\_ (pentru activități sezoniere)

Data,

Semnatura,

NOTĂ:

Pentru eliberarea vizarea autorizatiei de functionare este necesar ca agentul economic să nu aibă  
datorii la bugetul local al orașului Năvodari.

<sup>2</sup> Documentele în copie simplă vor fi certificate pentru conformitate (conform cu originalul,  
numele, prenumele și semnătura olografă) de către administrator sau împuternicitul legal

Anexa nr. 4 la regulament

### ACORD DE FUNCTIONARE

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

În temeiul dispozițiilor H.C.L. Navodari nr. \_\_\_\_\_ privind obligația agenților economici de a deține Acordul de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii pe raza UAT ORAȘ NĂVODARI, se emite prezentul acord de funcționare, pentru activitate permanentă/sezonieră:

Denumirea unitatii:

Punctul de lucru:

Firma:

Sediul social:

Certificat de înregistrare: \_\_\_\_\_ C.U.I.

Activități autorizate conform COD CAEN:

Suprafața: \_\_\_\_\_ mp

Număr spații de cazare \_\_\_\_\_ număr locuri de cazare \_\_\_\_\_

Orar de funcționare: \_\_\_\_\_

Termen de valabilitate până la: \_\_\_\_\_. Vizarea anuală se face până la 31 Martie.

Titularul acordului este direct răspunzător pentru respectarea în integralitate a prevederilor actelor normative în domeniu prin deținerea tuturor avizelor, aprobărilor, autorizațiilor sau licențelor valabile la zi.

Nerespectarea prevederilor Regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață teritoriul administrativ al orașului Năvodari aprobat prin HCL nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_, modificată și completată prin HCL nr. \_\_\_\_\_, atrage după sine suspendarea/retragerea prezentului acord. Pe perioada suspendării/retragerii acordului, desfășurarea activității este interzisă.

Orice modificare a condițiilor și/sau prevederilor legale, în perioada ei de valabilitate, atrage după sine anularea acordului.

PRIMAR,

Conducătorul compartimentului cu atribuții  
în emiterea autorizațiilor de funcționare

Întocmit



Acord de functionare nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

VIZE ANUALE

Primar,	Primar,
Data vizării _____	Data vizării _____
Valabilitate _____	Valabilitate _____
Orar de functionare:	Orar de functionare:
Primar,	Primar,
Data vizării _____	Data vizării _____
Valabilitate _____	Valabilitate _____
Orar de functionare:	Orar de functionare:

Anexa nr.5 la regulament

DOMNUL PRIMAR

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant al \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Email \_\_\_\_\_

va rog sa-mi **ELIBERATI ACORDUL DE FUNCȚIONARE** pentru desfasurarea activităților  
(permanente/sezoniere) comerciale / prestări servicii în punctul de lucru situat în Năvodari,  
strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, judetul Constanta, în suprafată de \_\_\_\_\_ mp,  
număr spații de cazare \_\_\_\_\_, număr locuri de cazare \_\_\_\_\_, pentru codurile CAEN.

\_\_\_\_\_ pentru care depun documentele<sup>3</sup> specificate la art.28 din H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
conform listei anexata prezentei cereri.

Solicit avizarea urmatorului program de functionare: \_\_\_\_\_,  
în intervalul \_\_\_\_\_ (pentru activități sezoniere)

Data,

Semnatura,

NOTĂ:

Pentru eliberarea acordului de functionare este necesar ca agentul economic să nu aibă datorii la bugetul local al orașului Năvodari.

<sup>3</sup> Documentele în copie simplă vor fi certificate pentru conformitate (conform cu originalul, numele, prenumele și semnătura olografă) de către administrator sau împuternicitul legal

Anexa nr.6 la regulament

DOMNUL PRIMAR

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant al \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Email: \_\_\_\_\_

va rog sa-mi **VIZAȚI ACORDUL DE FUNCȚIONARE** nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ pentru desfasurarea  
activităților (permanente/sezoniere) comerciale / prestări servicii în punctul de lucru situat în  
Năvodari, strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, judetul Constanta, în suprafață de \_\_\_\_\_ mp,  
număr spații de cazare \_\_\_\_\_, număr locuri de cazare \_\_\_\_\_, pentru codurile CAEN

\_\_\_\_\_ pentru care depun documentele<sup>4</sup> specificate la art 29 din H.C.L. nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
conform listei anexata prezentei cereri.

Solicit avizarea urmatorului program de functionare: \_\_\_\_\_,  
în intervalul \_\_\_\_\_ (pentru activități sezoniere)

Data,

Semnatura,

NOTĂ:

Pentru eliberarea vizarea acordului de funcționare este necesar ca agentul economic să nu aibă datorii la bugetul local al orașului Năvodari

<sup>4</sup> Documentele în copie simplă vor fi certificate pentru conformitate (conform cu originalul, numele, prenumele și semnătura olografă) de către administrator sau împuternicitul legal



APROBAT  
PRIMAR,

REFERAT DE OPORTUNITATE  
pentru emiterea/vizarea autorizatiei/acordului de functionare

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. \_\_\_\_\_ prin care agentul economic \_\_\_\_\_ solicită emiterea/vizarea autorizatiei / acordului de funcționare pentru desfășurarea activităților de \_\_\_\_\_ (alimentatie publică / activități distractive și recreative / activități comerciale / prestări servicii) în punctul de lucru situat în Năvodari, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, județul Constanța, pentru codurile CAEN \_\_\_\_\_ și avizarea programului de funcționare, se constată că au fost depuse următoarele documente:

Nr crt.	Denumirea	Număr și dată	Durăță / termen de valabilitate

În urma verificării se constată că documentele depuse întrunesc condițiile prevăzute de H.C.L. nr. \_\_\_\_\_, de legislația în vigoare la data întocmirii prezentului referat pentru emiterea/vizarea autorizatiei/acordului de funcționare, iar agentul economic se încadrează pentru defășurarea activităților prevăzute de următoarele coduri CAEN: \_\_\_\_\_

Programul de funcționare solicitat respecta prevederile art. \_\_\_\_\_ din regulamentul aprobat prin H.C.L. Năvodari nr. \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile H.C.L. Navodari nr. \_\_\_\_\_ privind obligația persoanelor fizice și juridice care desfășoară activități de alimentație publică / activități distractive și recreative / activități comerciale / prestări servicii pe teritoriul Orasului Navodari de a deține autorizația/acordul de funcționare, coroborată cu prevederile legale în vigoare, ~~Directia Administrarea Domeniului Public și Privat~~ se anexează prezentul referat documentației depusă de solicitant în vederea emiterii/vizării autorizatiei/acordului de funcționare, cu următorul program de funcționare: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Director executiv,  
Conducătorul compartimentului cu atribuții  
în emiterea autorizațiilor de funcționare

\_\_\_\_\_  
Inspector,

Întocmit



Anexa 9 la regulament

ACORD  
proprietar imobil limitrof

Subsemnatul(a)/subscrisa \_\_\_\_\_, cu domiciliul/sediul  
in \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, judetul  
\_\_\_\_\_, identificat cu CNP/CUI \_\_\_\_\_, in calitate  
de proprietar al imobilului situat in Navodari, str. \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, judetul Constanta, limitrof (pe hotar) cu agentul economic  
\_\_\_\_\_, identificat cu CUI \_\_\_\_\_,  
inregistrat la Oficiul Registrul Comertului cu nr. \_\_\_\_\_, cu sediul social in  
localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, scara  
\_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, sunt de acord cu desfășurarea activității de  
\_\_\_\_\_, de către agentul economic mai sus mentionat, in  
punctul de lucru situat in Navodari, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, judetul Constanta,  
cu următorul orar de funcționare: \_\_\_\_\_

Data .....

Semnătura autorizata .....



Anexa 10.01 la regulament

**ACORD ASOCIATIE PROPRIETARI**  
pentru functionare spatiu comercial situat într-un imobil de locuinte colective

Subsemnatul(s) \_\_\_\_\_, cu domiciliul în \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc, scara \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_,  
identificat cu CNP \_\_\_\_\_, în calitate de președinte al asociației de  
proprietari/locatari \_\_\_\_\_, cu sediul în Navodari,  
str. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul Constanta, declar **pe proprie**  
răspundere, cunoscând prevederile Codului penal privind falsul în declarații și în conformitate cu  
prevederile legii nr.196 din 20 iulie 2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea  
asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, actualizată cu modificările și  
completările ulterioare, că asociația de proprietari/locatari, inclusiv proprietarii/locatarii direct  
afectati, sunt de acord cu desfășurarea activității de \_\_\_\_\_ de către  
agentul economic \_\_\_\_\_, identificat cu CUI \_\_\_\_\_,  
înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. \_\_\_\_\_, cu sediul social în  
localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, în punctul de lucru situat în Navodari, str. \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, judetul Constanta, cu următorul orar de funcționare: \_\_\_\_\_

Data .....

Semnătura autorizata .....

Anexa 10.02 la regulament

**ACORD PROPRIETAR DIRECT AFECTAT**  
pentru functionare spatiu comercial situat într-un imobil de locuinte colective

Subsemnatul(a)/subscrisa \_\_\_\_\_, cu domiciliul/sediul  
in \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, identificat cu CNP/CUI \_\_\_\_\_,  
în calitate de proprietar/locatar al imobilului \_\_\_\_\_ cu destinatie de locuință situat in Navodari,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul Constanta  
care se învecineaza direct spatiul supus autorizării, pe plan vertical/orizontal, sunt de acord cu  
desfășurarea activității de \_\_\_\_\_, de către agentul economic  
\_\_\_\_\_, identificat cu CUI \_\_\_\_\_, înregistrat la  
Oficiul Registrului Comertului cu nr. \_\_\_\_\_, cu sediul social în localitatea  
\_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
judetul \_\_\_\_\_, în punctul de lucru situat in Navodari, str. \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, judetul Constanta, cu următoarul orar de funcționare: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Data .....

Semnătura autorizata .....

Anexa II la regulament

Catre,  
SERVICIUL IMPOZITE-TAXE LOCALE

Avand in vedere prevederile Dispozitiei nr. 2293/18.10.2010 va rugam sa ne comunicati daca agentul economic, persoană fizică / juridică \_\_\_\_\_, identificat cu COD FISCAL \_\_\_\_\_ figureaza cu debite față de bugetul local Năvodari.

Totodată, vă rugăm să ne comunicati dacă agentul economic mai sus mentionat a declarat spatiul(iile) situat(e) în Navodari, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, detinut(e) in baza contractului \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cu suprafata de \_\_\_\_\_ mp, nr.camere/apartamente \_\_\_\_\_ cu destinatie nerezidentială, pentru desfășurarea activității de \_\_\_\_\_ (cod CAEN \_\_\_\_\_ )

SERVICIUL IMPOZITE-TAXE

Denumire creanta	Sume datorate	Nume/Semnatura
Impozite si taxe		
Chirie si concesiuni		
Energie termica		
Agentul economic <i>că figurează / nu figurează</i> în evidentele fiscale înregistrat cu spatiile mai sus mentionate <i>nerezidentiale</i> declarate la data de _____		

\_\_\_\_\_  
Director executiv,

\_\_\_\_\_  
Inspector,

Întocmit,













Anexa nr.16 la regulament

DOMNUL PRIMAR

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant al \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Email \_\_\_\_\_

va rog sa-mi **ELIBERATI AVIZUL PROGRAM DE FUNCTIONARE** pentru desfasurarea  
activității (permanente/sezoniere) \_\_\_\_\_ în punctul de  
lucru situat în Năvodari, strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, județul Constanta, pentru care  
depun documentele<sup>6</sup> specificate la art.35 din H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, conform listei  
anexata prezentei cereri.

Solicit avizarea urmatorului program de functionare: \_\_\_\_\_  
în perioada \_\_\_\_\_ (pentru activități sezoniere)

Data,

Semnatura,

NOTĂ:

Pentru eliberarea avizului program de functionare este necesar ca agentul economic să nu aibă  
datorii la bugetul local al orașului Năvodari.

<sup>6</sup> Documentele în copie simplă vor fi certificate pentru conformitate (conform cu originalul,  
numele, prenumele și semnătura olografă) de către administrator sau împuternicitul legal

APROBAT  
PRIMAR,

REFERAT DE OPORTUNITATE  
pentru emiterea/vizarea avizului program de functionare

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. \_\_\_\_\_ prin care agentul economic \_\_\_\_\_ solicită emiterea/vizarea avizului program de functionare pentru desfășurarea activităților de \_\_\_\_\_ în punctul de lucru situat în Năvodari, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, județul Constanta, pentru codurile CAEN \_\_\_\_\_, se constată că au fost depuse următoarele documente:

Nr.crt.	Denumirea	Număr și dată	Durată / termen de valabilitate

În urma verificării se constată că documentele depuse întrunesc condițiile prevăzute de H.C.L. nr. \_\_\_\_\_, precum și de legislația în vigoare la data întocmirii prezentului referat pentru emiterea/vizarea avizului program de functionare

Programul de functionare solicitat respecta prevederile art. \_\_\_\_\_ din regulamentul aprobat prin H.C.L.Năvodari nr. \_\_\_\_\_.

În conformitate cu prevederile H.C.L. Navodari nr. \_\_\_\_\_ privind obligația persoanelor fizice și juridice care desfășoară activități comerciale / prestări servicii pe teritoriul Orasului Navodari de a detine avizul program de functionare, coroborată cu prevederile legale în vigoare,  ~~Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat~~  se anexează prezentul referat documentației depusă de solicitant în vederea emiterii/vizării avizului program de functionare, cu următorul orar de functionare: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Director executiv, \_\_\_\_\_ Inspector,  
Conducătorul compartimentului  
cu atribuții în emiterea acordurilor de functionare

*Întocmit*

Anexa nr. 18 la regulament

**AVIZ PROGRAM DE FUNCTIONARE**  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
pentru desfasurarea de activitati comerciale si prestari servicii

Denumirea unitatii:

Punctul de lucru:

Firma:

Sediul social:

Certificat de inregistrare: C.U.I.

Activități autorizate conform COD CAEN:

Suprafata: \_\_\_\_\_ mp

Orar de funcționare:

**Termen de valabilitate până la:** \_\_\_\_\_ **Vizarea anuala se face pana la 31 Martie.**

Titularul avizului program de functionare este direct răspunzător pentru respectarea în integralitate a prevederilor actelor normative în domeniu prin deținerea tuturor avizelor, aprobărilor, autorizațiilor sau licențelor valabile la zi.

Orice modificare a condițiilor și/sau prevederilor legale, în perioada ei de valabilitate, atrage după sine anularea avizului program de functionare.

PRIMAR,

Conducătorul compartimentului cu atribuții  
în emiterea autorizațiilor de funcționare

Întocmit

Aviz program de functionare nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_

VIZE ANUALE

<p style="text-align: center;">Primar,</p> <p>Data vizării _____</p> <p>Valabilitate _____</p> <p>Orar de functionare:</p>	<p style="text-align: center;">Primar,</p> <p>Data vizării _____</p> <p>Valabilitate _____</p> <p>Orar de functionare:</p>
<p style="text-align: center;">Primar,</p> <p>Data vizării _____</p> <p>Valabilitate _____</p> <p>Orar de functionare:</p>	<p style="text-align: center;">Primar,</p> <p>Data vizării _____</p> <p>Valabilitate _____</p> <p>Orar de functionare:</p>



Anexa nr. 19 la regulament

DOMNUL PRIMAR

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant al \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Email: \_\_\_\_\_

va rog sa-mi **AVIZATI PROGRAMUL DE FUNCTIONARE** pentru desfasurarea activității  
(permanente/sezoniere) \_\_\_\_\_ în punctul de lucru situat în  
Năvodari, strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, judetul Constanta, pentru care depun  
documentele<sup>7</sup> specificate la art.36 din H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, conform listei anexata  
prezentei cereri.

Solicit avizarea urmatorului program de functionare: \_\_\_\_\_  
în perioada \_\_\_\_\_ (pentru activitati sezoniere)

Data,

Semnatura,

NOTĂ:

Pentru vizarea programului de functionare este necesar ca agentul economic să nu aibă datorii la  
bugetul local al orașului Năvodari.

<sup>7</sup> Documentele în copie simplă vor fi certificate pentru conformitate (conform cu originalul,  
numele, prenumele și semnătura olografă) de către administrator sau împuternicitul legal