

HOTĂRÂRE NR. 203/27.06.2022
cu privire la dezmembrarea imobilului-teren situat în Năvodari,
strada Luminei nr.13, județul Constanța

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Domnului Primar Chelaru Florin, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere: Prevederile art. 120, art. 121 și art. 138 din Constituția României, revizuită;

-Prevederile art.363 și nr.364 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,

- Prevederile legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

- Prevederile legii urbanismului nr.350/2001, ale Legii nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- HCL nr. 169/24.06.2019 cu privire la dezmembrarea imobilului-teren situat în Năvodari, strada , județul Constanța,

- Declarația autentificată de notarul public Toncu Mihaela sub nr.4057/22.11.2021,

- Cererea înregistrată la Primăria orașului Năvodari sub nr. 51738/07.06.2022, pronunțată în dosarul nr.1458/118/2018, referatul D.A.D.P.P. nr. 51738/15.06.2022;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art.129, alin. (2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ARTICOLUL 1 - Se aproba dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 4695 mp, situat în Năvodari, _____, județul Constanța, identificat cu număr cadastral 116329, înscris în Cartea Funciară sub nr.116329/Oras Năvodari, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, întocmit la data de 16.12.2021, după cum urmează:

- a) Lot 1, în suprafață de 3129 mp;
- b) Lot 2, în suprafață de 1566 mp.

ARTICOLUL 2 - Terenul face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se în anexa nr.1 la H.C.L. nr. 307/2017 cu privire la completarea și modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari, aprobat prin H.C.L. nr.32/28.02.2011;

ARTICOLUL 3 - Hotărârea adoptată va fi dusă la îndeplinire de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 4 – Se mandatează Primarul Orașului Năvodari să semneze actul în formă autentică în fața notarului public.

ARTICOLUL 5 - Cheltuielile privind încheierea actului de dezmembrare vor fi suportate de către Jurubiță Constantin.

ARTICOLUL 6 - Incepând cu data aprobării prezentei hotărâri, încetează Hotărârea Consiliului Local nr. 169/24.06.2019 cu privire la dezmembrarea imobilului-teren situat în Năvodari, strada Luminei nr.13, județul Constanța.

ARTICOLUL 7 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului - Județul Constanța; Primarului Orașului Năvodari; Viceprimarului Orașului Navodari, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat; Biroului Juridic; Direcției Economice, Compartimentului Comunicare-Relatii Publice,

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri in functie.

PREȘ

Con

**IGALITATE,
VIORICA**