

**HOTĂRÂRE NR. 201/27.06.2022**  
**cu privire la aprobarea Listei de repartizare a unor loturi de teren**  
**in baza Legii 15/2003**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

*Luând în dezbateri:*

Referatul de aprobare al Domnului Primar Chelaru Florin, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

*Având în vedere:* Prevederile art. 120, art. 121 și art. 138 din Constituția României, revizuită;

- Prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003;

- HCL Năvodari nr. 208/23.03.2016 cu privire la aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a loturilor de teren în conformitate cu prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- HCL Năvodari nr. 71/24.03.2022 cu privire la aprobarea Listei solicitanților care nu au acces la atribuirea unui lot de teren, a Listei solicitanților care au acces la atribuirea unui lot de teren și a Listei de prioritate;

- HCL Năvodari nr. 246/30.09.2021 cu privire la aprobarea Situației terenurilor disponibile ce urmează a fi atribuite în baza Legii 15/2003;

- Dispoziția nr. 833/29.09.2021 privind modificarea componentei comisiei de identificare și inventariere a terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003;

- Procesul - Verbal nr. 54205/17.06.2022 întocmit de Comisia de identificare și inventariere a terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003;

- Referatul nr. 54208/17.06.2022 din partea Comisiei de identificare și inventariere a terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. 1), lit. a) din OUG 57/3.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE

**ARTICOLUL 1 - a )** Se aproba **Lista de repartizare a unor loturi de teren în baza Legii nr. 15/2003**, conform anexei la prezenta Hotărâre.

b) Atribuirea terenurilor se face în folosința gratuită pe durata existenței locuințelor proprietate personală;

**ARTICOLUL 2** - Lista de repartizare va fi făcută publică prin afișarea la sediul Primăriei Orașului Năvodari.

**ARTICOLUL 3** - Construirea locuințelor se face în conformitate cu documentațiile de urbanism aprobate pentru zonele respective. Avizele și studiile aferente documentației de autorizare cad în sarcina beneficiarilor, titulari ai dispozițiilor de repartizare.

**ARTICOLUL 4** – Se mandatează Primarul Orașului Năvodari pentru emiterea dispozițiilor de repartizare.

**ARTICOLUL 5** - (1) Beneficiarii loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală sunt obligați să înceapă construirea locuinței în termen de un an de la data predării amplasamentului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) In cazul nerespectării condițiilor prevăzute la art. 5(1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(3) Dreptul de folosință se retrage si in cazul in care beneficiarul acestui drept instraineaza locuința construita.

(4) In cazul in care Primăria Orașului Năvodari impune realizarea unui anumit tip de proiect, cheltuielile cu intocmirea acestuia vor fi suportate din Bugetul local de venituri si cheltuieli;

**ARTICOLUL 6** - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare : Instituției Prefectului Județului Constanta, Primarului Orașului Năvodari; Viceprimarului Orasului Navodari, Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat; Direcției Economice, Biroului Juridic Comisiei de identificare si inventariere a terenurilor, pentru punerea in aplicare a dispozițiilor Legii nr.15/2003; Compartimentului Comunicare-Relatii Publice.

**Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0„ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri in functie.**

**PREȘ  
Consil**



**LEGALITATE,  
Ă VIORICA**

## LISTA DE REPARTIZARE

Nr. crt.	Nume si prenume	Numarul cererii	Punctaj realizat	Lot repartizat
1		50513	39	97
2		42270	37	127
3		40564	37	121
4		35348	35	116
5		39223	35	117
6		33398	35	172
7		32041	35	250
8		73301	35	205
9		29415	34	151
10		64752	34	23
11		13382	34	153
12		54433	34	239
13		19940	34	187
14		35319	32	218
15		39443	31	39
16		39787	31	190
17		46024	31	74

## Comisia de identificare si inventariere a terenurilor

Panca Florina – Președinte:.....  
 Spînoche Lavinia – Membru:.....  
 Nichita Nicoleta – Membru supleant:.....  
 Ioniță Liliana – Membru:.....  
 Chiriță Rodica Elena - Secretar:.....



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier, CORNIA DOR.**